



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ

Управа за пољопривредно земљиште

Грачаничка 8, Београд

Број: 320-11-284/2023-14

Датум: 24.02.2023.године

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЧАЧАК
Градска управа

Жупана Страцимира 2,
32000 Чачак

Предмет: Сагласност на одлуку којом се не даје у закуп пољопривредно земљиште у државној својини по основу јавног надметања (други круг)

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Управа за пољопривредно земљиште размотрила је Одлуку о недавању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини која је Управи за пољопривредно земљиште достављена електронским путем дана 30.01.2023. године:

Ред. Бр.	Бр. одлуке	Закупац	Јавно надметање	Катастарска општина
1.	06-10/2023-II	Милутиновић Иван	117	Чачак

Милутиновић Иван из Дубраве, ЈМБГ: 1404987792628, нема улице бб, доставио је најповољнију понуду за ЈН 117 које је опредељено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Чачка за 2022. годину 08.07.2022. године, укупне површине 1,6268 ха, у катастарској општини Чачак.

Решењем Градске управе за урбанизам града Чачака број 465-476/21-IV-2-07 од 04.11.2021. године, извршен је административни пренос катастарских парцела које су предмет ове одлуке. Предметне парцеле прешле су у јавну својину корисника експропријације града Чачка, на основу Решења Владе РС 05 бр. 465/7982/2021 од 02.09.2021. године.

Одредбама чл. 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр: 62/2006, 65/2008 –др. Закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 и др. Закон) прописано је да пољопривредно земљиште које је у складу са посебним законом одређено као грађевинско земљиште, до привођења планираној намени, користи се за пољопривредну производњу.

Чланом 60. став. 1. и 2. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да пољопривредним земљиштем Републике Србије располаже и управља Република Србија преко Министарства. Пољопривредно земљиште у државној својини користи се према годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта који доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Чланом 62. ставом 1. наведеног члана прописано је да се пољопривредно земљиште у државној својини и земљиште из члана 3. овог закона може дати у закуп, ако је годишњим програмом заштите,

уређења и коришћења пољопривредног земљишта из члана 60. овог закона предвиђено за давање у закуп.

Имајући у виду да је до промене носиоца права својине, у складу са напред наведеним члановима Закона о пољопривредном земљишту, земљиште које је предмет ЈН 117 не може бити предмет давања у закуп.

С обзиром на наведено, а у складу са чланом 64. став 4. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник Републике Србије" број 62/06, 65/08 – др.закон и 41/09, 112/15, 80/2017 и 95/2018 - др.закон), чланом 28. Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини ("Сл. гласник РС" бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и чланом 138. став 2. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Управа за пољопривредно земљиште даје САГЛАСНОСТ на напред наведену одлуку којом се не даје у закуп пољопривредно земљиште у државној својини за град Чачак.

Против напред наведене одлуке може се изјавити жалба Министарству пољопривреде, у року од 15 дана од дана доношења одлуке.

Напред наведена одлука сматра се донетим даном објављивања ове сагласности на званичној веб - презентацији Управе за пољопривредно земљиште, од ког дана почиње да тече рок за жалбу.


в.д. Директора
Бранко Лакић