

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ЖАГУБИЦА» број 8/2008), Председник општине ЖАГУБИЦА је дана 10.08.2021. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ ЖАГУБИЦА**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ЖАГУБИЦА**

**I**

**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у општини ЖАГУБИЦА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Близнак	1	2,9145	961,24	1.400,77	15	
Близнак	2	6,9161	1.840,38	6.364,13	15	
Близнак	3	3,4457	1.025,39	1.766,59	15	
Близнак	4	2,2682	1.389,86	1.576,24	15	
Близнак	5	7,6361	806,79	3.080,37	15	
Близнак	6	0,0079	224,05	0,89	15	
Близнак	7	0,0117	223,93	1,31	15	
Близнак	8	1,4627	621,45	454,50	15	
Близнак	9	0,6127	2.514,04	770,18	15	
Близнак	10	0,2800	621,46	87,00	15	
Близнак	11	0,8500	678,85	288,51	15	
Близнак	12	0,5989	621,46	186,09	15	
Близнак	13	0,0856	1.528,62	65,42	15	
Близнак	14	0,4030	717,05	144,49	15	
Близнак	15	1,0397	1.863,26	968,62	15	
Близнак	16	0,4959	710,57	176,19	15	
Брезница	17	0,6325	2.592,19	819,78	15	
Брезница	18	0,3241	3.105,86	503,31	15	
Брезница	19	0,8259	1.983,24	818,98	15	
Брезница	20	0,6171	931,83	287,52	15	
Брезница	21	0,4005	754,08	151,00	15	

Брезница	22	0,0925	2.514,05	116,27	15	
Брезница	23	0,5248	735,92	193,11	15	
Брезница	24	0,6141	3.105,86	953,66	15	
Вуковац	25	0,5997	3.993,26	1.197,38	15	
Вуковац	26	0,5164	2.928,37	756,11	15	
Вуковац	27	0,3000	3.993,27	598,99	15	
Вуковац	28	1,5785	754,07	595,15	15	
Вуковац	29	2,6844	1.160,70	1.557,89	15	
Вуковац	30	0,1969	2.070,34	203,83	15	
Вуковац	31	0,4920	2.070,35	509,31	15	
Вуковац	32	0,2000	3.105,85	310,59	15	
Вуковац	33	2,6257	1.989,00	2.611,25	15	
Вуковац	34	9,0432	1.016,55	4.596,42	15	
Вуковац	35	0,8955	2.151,46	963,31	15	
Вуковац	36	1,0660	754,07	401,92	15	
Вуковац	37	0,2792	754,08	105,27	15	
Вуковац	38	0,0707	2.514,00	88,87	15	
Вуковац	39	1,1864	2.514,04	1.491,33	15	
Вуковац	40	0,5635	3.549,57	1.000,09	15	
Вуковац	41	0,9965	3.993,27	1.989,65	15	
Вуковац	42	0,4145	1.197,78	248,24	15	
Вуковац	43	3,0218	754,07	1.139,32	15	
Жагубица	44	2,0620	1.539,59	1.587,32	15	
Жагубица	45	0,8079	927,59	374,70	15	
Жагубица	46	0,7993	861,19	344,17	15	
Жагубица	47	0,6850	1.039,40	355,99	15	
Жагубица	48	6,4737	635,71	2.057,71	15	
Жагубица	49	8,3608	621,45	2.597,91	15	
Жагубица	50	4,5555	638,54	1.454,42	15	
Жагубица	51	0,6216	798,50	248,18	15	
Жагубица	52	0,0385	798,44	15,37	15	
Жагубица	53	1,1367	621,45	353,20	15	
Жагубица	54	5,1139	978,41	2.501,74	15	
Жагубица	55	0,2173	1.528,58	166,08	15	
Жагубица	56	0,2493	1.528,60	190,54	15	
Жагубица	57	2,3036	621,45	715,79	15	
Жагубица	58	0,4983	1.639,49	408,48	15	
Жагубица	59	0,2272	931,82	105,86	15	
Жагубица	60	4,7542	829,92	1.972,80	15	
Жагубица	61	8,7943	721,20	3.171,22	15	
Жагубица	62	2,5291	964,18	1.219,26	15	
Жагубица	63	0,0604	2.514,07	75,92	15	
Жагубица	64	0,1794	798,49	71,63	15	
Жагубица	65	0,0324	798,46	12,94	15	
Жагубица	66	0,8489	870,08	369,30	15	
Жагубица	67	0,1066	2.514,07	134,00	15	
Жагубица	68	0,3647	897,26	163,62	15	
Жагубица	69	0,3494	798,51	139,50	15	

Жағубица	70	0,0623	897,27	27,95	15	
Жағубица	71	0,4313	678,58	146,34	15	
Жағубица	72	2,2140	621,45	687,95	15	
Жағубица	73	0,4428	2.070,35	458,38	15	
Жағубица	74	0,0423	224,35	4,74	15	
Жағубица	75	2,3761	3.549,57	4.217,07	15	
Жағубица	76	0,3538	4.486,35	793,63	15	
Жағубица	77	0,1560	1.479,23	115,38	15	
Жағубица	78	0,5100	3.993,27	1.018,28	15	
Жағубица	79	1,1964	2.514,04	1.503,90	15	
Жағубица	80	0,1502	2.183,89	164,01	15	
Жағубица	81	0,3518	2.514,04	442,22	15	
Жағубица	82	0,9299	931,83	433,25	15	
Жағубица	83	1,0257	1.282,59	657,78	15	
Жағубица	84	0,0799	3.549,56	141,81	15	
Жағубица	85	0,9484	3.105,87	1.472,80	15	
Жағубица	86	0,9042	4.209,75	1.903,23	15	
Жағубица	87	0,2357	4.930,04	581,01	15	
Жағубица	88	3,0204	4.274,77	6.455,75	15	
Жағубица	89	0,4409	4.930,03	1.086,83	15	
Жағубица	90	0,0625	2.671,84	83,49	15	
Жағубица	91	0,6780	4.880,04	1.654,33	15	
Жағубица	92	0,3412	1.710,55	291,82	15	
Жағубица	93	0,1906	3.993,28	380,56	15	
Жағубица	94	0,3301	4.486,34	740,47	15	
Жағубица	95	0,1184	1.197,80	70,91	15	
Жағубица	96	0,6778	1.197,77	405,92	15	
Жағубица	97	0,0036	986,11	1,78	15	
Жағубица	98	0,0048	620,83	1,49	15	
Жағубица	99	0,8834	2.070,35	914,47	15	
Жағубица	100	0,0350	2.070,29	36,23	15	
Жағубица	101	0,1391	2.070,38	143,99	15	
Жағубица	102	1,3448	689,49	463,61	15	
Жағубица	103	0,4748	621,44	147,53	15	
Жағубица	104	12,2884	634,67	3.899,56	15	
Жағубица	105	0,0921	1.528,56	70,39	15	
Жағубица	106	2,9036	621,45	902,22	15	
Жағубица	107	1,0389	1.528,60	794,03	15	
Жағубица	108	0,1511	1.479,22	111,76	15	
Жағубица	109	0,0625	4.930,08	154,06	15	
Жағубица	110	0,2515	1.197,77	150,62	15	
Жағубица	111	0,4488	3.993,27	896,09	15	
Жағубица	112	0,3130	1.197,76	187,45	15	
Жағубица	113	0,4981	1.197,77	298,30	15	
Жағубица	114	0,1500	3.993,27	299,50	15	
Жағубица	115	0,5284	1.197,77	316,45	15	
Жағубица	116	4,0672	621,45	1.263,78	15	
Жағубица	117	0,2584	1.528,60	197,50	15	

Жағубица	118	0,6550	621,45	203,52	15	
Жағубица	119	0,2350	621,45	73,02	15	
Жағубица	120	0,1150	2.070,35	119,05	15	
Жағубица	121	0,1295	1.528,57	98,98	15	
Жағубица	122	4,8005	621,45	1.491,64	15	
Жағубица	123	1,0162	2.070,35	1.051,94	15	
Жағубица	124	2,4685	685,89	846,56	15	
Жағубица	125	0,9999	798,51	399,22	15	
Жағубица	126	0,8000	1.528,60	611,44	15	
Жағубица	127	0,3427	4.486,34	768,73	15	
Жағубица	128	0,0295	1.345,76	19,85	15	
Жағубица	129	0,1149	3.549,61	203,92	15	
Жағубица	130	0,8913	897,26	399,86	15	
Жағубица	131	0,6626	628,00	208,05	15	
Жағубица	132	0,7166	621,45	222,67	15	
Жағубица	133	2,0426	621,45	634,69	15	
Жағубица	134	0,5256	621,44	163,32	15	
Жағубица	135	0,7905	1.197,77	473,42	15	
Жағубица	136	0,1585	4.930,03	390,71	15	
Жағубица	137	0,2586	1.479,23	191,26	15	
Жағубица	138	0,0714	4.929,97	176,00	15	
Жағубица	139	1,4399	651,34	468,93	15	
Жағубица	140	0,0071	1.528,17	5,43	15	
Жағубица	141	0,9526	621,45	296,00	15	
Жағубица	142	0,9615	3.373,16	1.621,64	15	
Жағубица	143	1,4821	621,45	460,53	15	
Изварица	144	2,1667	691,01	748,61	15	
Изварица	145	0,8493	4.446,39	1.888,16	15	
Изварица	146	0,2627	1.050,25	137,95	15	
Изварица	147	0,4540	798,50	181,26	15	
Изварица	148	1,1627	798,51	464,21	15	
Изварица	149	0,6396	798,51	255,36	15	
Изварица	150	0,4878	621,44	151,57	15	
Изварица	151	0,7043	798,51	281,20	15	
Изварица	152	0,5415	2.070,34	560,55	15	
Изварица	153	0,3376	931,84	157,29	15	
Изварица	154	0,1551	897,29	69,58	15	
Изварица	155	0,0318	3.993,40	63,49	15	
Жошаница	156	0,6358	1.810,55	575,58	15	
Жошаница	157	2,8410	3.325,19	4.723,43	15	
Жошаница	158	1,5424	2.212,22	1.706,07	15	
Жошаница	159	1,4769	3.331,82	2.460,39	15	
Жошаница	160	0,9312	2.439,68	1.135,91	15	
Жошаница	161	0,3764	2.070,35	389,64	15	
Жошаница	162	0,5241	754,07	197,60	15	
Жошаница	163	1,4678	754,07	553,41	15	
Жошаница	164	0,2533	1.528,58	193,60	15	
Жошаница	165	0,3009	2.514,02	378,24	15	

Јошаница	166	0,0786	784,35	30,82	15	
Јошаница	167	0,2727	754,05	102,82	15	
Јошаница	168	0,1188	3.105,89	184,49	15	
Јошаница	169	0,3223	3.105,86	500,51	15	
Јошаница	170	0,0544	3.105,88	84,48	15	
Јошаница	171	0,2215	3.105,87	343,98	15	
Јошаница	172	0,1408	732,03	51,54	15	
Јошаница	173	0,1411	3.105,88	219,12	15	
Јошаница	174	0,0667	3.105,85	103,58	15	
Јошаница	175	0,1151	3.105,91	178,74	15	
Јошаница	176	0,0340	2.514,12	42,74	15	
Јошаница	177	0,3368	2.120,67	357,12	15	
Јошаница	178	1,2103	2.220,30	1.343,61	15	
Јошаница	179	0,6601	3.382,81	1.116,49	15	
Јошаница	180	0,2300	3.549,57	408,20	15	
Јошаница	181	0,1665	3.549,55	295,50	15	
Јошаница	182	0,1934	3.105,89	300,34	15	
Јошаница	183	0,3967	1.014,32	201,19	15	
Јошаница	184	0,0800	3.105,88	124,23	15	
Јошаница	185	0,3879	3.549,57	688,44	15	
Крепољин	186	1,4685	1.901,76	1.396,37	15	
Крепољин	187	1,1320	1.827,59	1.034,42	15	
Крепољин	188	5,2405	1.244,18	3.260,06	15	
Крепољин	189	2,3880	1.571,06	1.875,85	15	
Крепољин	190	1,0029	1.744,64	874,85	15	
Крепољин	191	0,1500	3.549,60	266,22	15	
Крепољин	192	0,4300	2.514,05	540,52	15	
Крепољин	193	0,0400	3.993,25	79,87	15	
Крепољин	194	1,0000	2.070,35	1.035,18	15	
Крепољин	195	1,2039	621,45	374,08	15	
Крепољин	196	0,6300	2.070,35	652,16	15	
Крепољин	197	0,2643	3.105,86	410,44	15	
Крепољин	198	0,1108	2.367,24	131,14	15	
Крепољин	199	0,0884	1.065,16	47,08	15	
Крепољин	200	0,4692	3.993,27	936,82	15	
Крепољин	201	0,1559	2.070,37	161,38	15	
Крепољин	202	0,7728	4.486,34	1.733,52	15	
Крепољин	203	0,2156	3.993,27	430,47	15	
Крепољин	204	2,6121	621,45	811,64	15	
Крепољин	205	0,1542	3.549,55	273,67	15	
Крепољин	206	0,2448	3.105,88	380,16	15	
Крепољин	207	0,2299	2.514,05	288,99	15	
Крупаја	208	0,1716	1.793,88	153,92	15	
Крупаја	209	0,4557	621,44	141,60	15	
Крупаја	210	3,4752	680,68	1.182,74	15	
Крупаја	211	0,4677	621,45	145,33	15	
Крупаја	212	0,5197	1.528,59	397,21	15	
Крупаја	213	0,0200	2.514,00	25,14	15	

Лазница-Селиште	214	0,6592	1.144,07	377,08	15	
Лазница-Селиште	215	1,6350	754,07	616,45	15	
Лазница-Селиште	216	9,4803	823,13	3.901,76	15	
Лазница-Селиште	217	3,7222	960,49	1.787,57	15	
Лазница-Селиште	218	0,4310	2.403,62	517,98	15	
Лазница-Селиште	219	0,7173	2.824,70	1.013,08	15	
Лазница-Селиште	220	1,0881	1.956,83	1.064,61	15	
Лазница-Селиште	221	1,9038	1.497,76	1.425,71	15	
Лазница-Селиште	222	0,1550	3.804,32	294,84	15	
Лазница-Селиште	223	0,5747	1.952,69	561,10	15	
Лазница-Селиште	224	0,4157	621,46	129,17	15	
Лазница-Селиште	225	0,1874	1.082,87	101,46	15	
Лазница-Селиште	226	1,0235	1.193,91	610,98	15	
Лазница-Селиште	227	0,9860	1.416,67	698,42	15	
Лазница-Селиште	228	2,2067	621,45	685,68	15	
Лазница-Селиште	229	0,4295	754,06	161,94	15	
Лазница-Селиште	230	0,6667	3.549,57	1.183,25	15	
Лазница-Селиште	231	0,3751	3.105,87	582,51	15	
Лазница-Селиште	233	0,5015	3.951,74	990,90	15	
Лазница-Селиште	234	0,4101	1.345,89	275,98	15	
Лазница-Селиште	235	0,5223	2.514,03	656,54	15	
Лазница-Селиште	236	4,5494	621,45	1.413,61	15	
Лазница-Селиште	237	0,1808	2.070,35	187,16	15	
Лазница-Селиште	238	0,2455	798,49	98,02	15	
Лазница-Селиште	239	0,9181	621,45	285,28	15	
Лазница-Селиште	240	0,2283	2.070,35	236,33	15	
Лазница-Селиште	241	2,3560	780,79	919,78	15	

Лазница-Селиште	242	1,9346	649,67	628,43	15	
Лазница-Селиште	243	0,4406	621,45	136,91	15	
Лазница-Селиште	244	0,6069	621,45	188,58	15	
Лазница-Селиште	245	2,7051	798,51	1.080,02	15	
Лазница-Селиште	246	2,7652	805,06	1.113,07	15	
Лазница-Селиште	247	1,5427	621,45	479,36	15	
Лазница-Селиште	248	0,8387	621,45	260,61	15	
Лазница-Селиште	249	0,2369	621,44	73,61	15	
Лазница-Селиште	250	0,2237	1.528,61	170,97	15	
Лазница-Селиште	251	0,0069	4.486,96	15,48	15	
Лазница-Селиште	252	0,0174	3.549,43	30,88	15	
Лазница-Селиште	253	0,5218	3.549,58	926,08	15	
Лазница-Селиште	254	0,2036	3.105,89	316,18	15	
Лазница-Селиште	255	0,3792	1.197,76	227,10	15	
Лазница-Селиште	256	0,2557	1.065,15	136,18	15	
Лазница-Селиште	257	0,0062	3.550,00	11,00	15	
Лазница-Селиште	258	0,4000	2.321,55	464,31	15	
Лазница-Селиште	259	2,4152	621,45	750,46	15	
Лазница-Селиште	260	4,2299	672,06	1.421,37	15	
Лазница-Селиште	261	1,6114	804,02	647,80	15	
Лазница-Селиште	262	0,5783	1.528,60	441,99	15	
Лазница-Селиште	263	1,2268	679,60	416,87	15	
Лазница-Селиште	264	0,5735	798,52	228,97	15	
Лазница-Селиште	273	0,0652	3.289,57	107,24	15	
Лазница-Селиште	274	0,2433	1.065,15	129,58	15	
Лазница-Селиште	275	2,0128	1.000,62	1.007,02	15	
Лазница-Селиште	276	0,8736	3.549,57	1.550,45	15	

Лазница-Селиште	277	0,1219	3.549,55	216,35	15	
Лазница-Селиште	278	0,2227	3.105,88	345,84	15	
Лазница-Селиште	279	0,2000	1.065,15	106,52	15	
Лазница-Селиште	280	0,8867	3.116,98	1.381,91	15	
Лазница-Селиште	281	0,2279	4.486,35	511,22	15	
Лазница-Селиште	282	0,0367	4.486,38	82,32	15	
Лазница-Селиште	283	0,1518	2.336,17	177,31	15	
Лазница-Селиште	284	0,3336	1.197,78	199,79	15	
Лазница-Селиште	285	0,0965	3.993,26	192,68	15	
Лазница-Селиште	286	0,1018	2.514,05	127,96	15	
Лазница-Селиште	287	0,6484	754,07	244,47	15	
Лазница-Селиште	288	0,1779	3.105,85	276,27	15	
Лазница-Селиште	289	0,3281	2.359,98	387,16	15	
Лазница-Селиште	290	0,6487	1.065,15	345,48	15	
Лазница-Селиште	291	0,0533	1.065,10	28,39	15	
Лазница-Селиште	292	0,2537	1.065,16	135,11	15	
Лазница-село	293	5,8386	597,92	1.745,52	15	
Лазница-село	294	4,0183	1.419,49	2.851,97	15	
Лазница-село	295	0,0630	798,57	25,15	15	
Лазница-село	296	2,2703	1.022,08	1.160,21	15	
Лазница-село	297	6,3813	861,25	2.747,96	15	
Лазница-село	298	5,8595	747,46	2.189,88	15	
Лазница-село	299	3,6624	787,44	1.441,97	15	
Лазница-село	300	0,2049	1.645,78	168,61	15	
Лазница-село	301	2,0029	1.064,09	1.065,63	15	
Лазница-село	302	0,0620	3.105,81	96,28	15	
Лазница-село	303	0,0036	797,22	1,44	15	



Лазница-село	304	0,0580	604,83	17,54	15	
Лазница-село	305	0,3411	3.105,86	529,71	15	
Лазница-село	306	0,3039	621,45	94,43	15	
Лазница-село	307	0,5879	621,45	182,68	15	
Лазница-село	308	0,2498	754,08	94,18	15	
Лазница-село	309	0,4695	2.070,35	486,01	15	
Лазница-село	310	0,6762	754,07	254,95	15	
Лазница-село	311	0,3101	754,08	116,92	15	
Лазница-село	312	6,3050	754,07	2.377,21	15	
Лазница-село	313	0,2234	2.070,37	231,26	15	
Лазница-село	314	0,3948	754,08	148,85	15	
Лазница-село	315	2,6367	754,07	994,13	15	
Лазница-село	316	0,9678	2.070,35	1.001,84	15	
Лазница-село	317	1,3228	3.549,57	2.347,69	15	
Лазница-село	318	0,0616	3.549,51	109,33	15	
Лазница-село	319	0,3918	3.549,57	695,36	15	
Лазница-село	320	0,3000	3.105,87	465,88	15	
Лазница-село	321	0,2102	3.105,85	326,43	15	
Лазница-село	322	0,7000	3.549,57	1.242,35	15	
Лазница-село	323	0,0670	931,79	31,22	15	
Лазница-село	324	0,0048	3.550,00	8,52	15	
Лазница-село	325	0,1596	798,50	63,72	15	
Лазница-село	326	0,4710	3.549,58	835,92	15	
Лазница-село	327	0,0850	3.549,53	150,86	15	
Лазница-село	328	0,7176	3.549,57	1.273,59	15	
Лазница-село	329	1,1928	703,71	419,69	15	
Лазница-село	330	5,2798	754,07	1.990,67	15	

Лазница-село	331	1,8632	754,07	702,49	15	
Лазница-село	332	1,2986	1.155,67	750,37	15	
Лазница-село	333	0,0350	621,43	10,88	15	
Лазница-село	334	1,3270	754,07	500,33	15	
Лазница-село	335	0,0232	2.070,26	24,02	15	
Лазница-село	336	0,2848	2.070,37	294,82	15	
Лазница-село	337	0,4703	485,35	114,13	15	
Лазница-село	338	1,7466	621,45	542,71	15	
Лазница-село	339	0,5365	798,51	214,20	15	
Лазница-село	340	0,2247	621,45	69,82	15	
Лазница-село	341	5,5988	621,45	1.739,69	15	
Лазница-село	342	1,0551	754,07	397,81	15	
Лазница-село	343	0,2132	621,44	66,25	15	
Лазница-село	344	4,2644	893,19	1.904,45	15	
Лазница-село	345	0,9907	2.070,35	1.025,55	15	
Лазница-село	346	1,7776	798,51	709,72	15	
Лазница-село	347	0,3370	798,52	134,55	15	
Лазница-село	348	0,5715	1.528,59	436,80	15	
Мали Камен	349	0,2039	3.607,45	367,78	15	
Мали Камен	350	1,1845	721,37	427,23	15	
Мали Камен	351	3,3845	621,45	1.051,65	15	
Мали Камен	352	3,2890	621,45	1.021,97	15	
Мали Камен	353	20,5145	373,16	3.827,63	15	
Мали Камен	354	16,1247	798,51	6.437,87	15	
Мали Камен	355	2,1347	1.528,60	1.631,55	15	
Мали Камен	356	0,7445	897,26	334,01	15	
Мали Камен	357	1,1643	621,45	361,78	15	

Мали Камен	358	0,1658	2.347,83	194,64	15	
Мали Камен	359	4,2663	1.490,25	3.178,93	15	
Мали Камен	360	0,3708	1.528,59	283,40	15	
Мали Камен	361	6,6662	224,31	747,65	15	
Мали Камен	362	1,0941	635,49	347,64	15	
Мали Камен	363	3,0475	224,31	341,79	15	
Мали Камен	364	1,0656	798,51	425,45	15	
Мали Камен	365	0,1193	1.528,58	91,18	15	
Мали Камен	366	0,6528	2.070,34	675,76	15	
Мали Камен	367	1,1549	754,07	435,44	15	
Мали Камен	368	2,4277	621,45	754,35	15	
Мали Камен	369	0,6167	1.528,60	471,34	15	
Медвеђица	370	0,1812	1.660,04	150,40	15	
Медвеђица	371	0,0150	798,67	5,99	15	
Милановац	372	0,4100	798,51	163,69	15	
Милановац	373	0,7303	621,44	226,92	15	
Милановац	374	0,1182	1.528,60	90,34	15	
Милановац	375	0,5388	656,61	176,89	15	
Милановац	376	0,2347	897,27	105,29	15	
Милановац	377	8,2626	798,51	3.298,88	15	
Милановац	378	1,1507	693,09	398,77	15	
Милановац	379	0,0150	2.070,67	15,53	15	
Милановац	380	0,5289	754,07	199,41	15	
Милановац	381	1,0269	2.367,13	1.215,41	15	
Милановац	382	0,5558	3.105,87	863,12	15	
Милановац	383	0,0901	621,42	28,00	15	
Милановац	384	1,2116	621,45	376,47	15	
Милатовац	385	0,1395	798,49	55,70	15	
Милатовац	386	1,1881	1.157,90	687,85	15	
Милатовац	387	0,0300	3.549,67	53,24	15	
Милатовац	388	0,5886	3.309,40	973,96	15	
Милатовац	389	0,3376	2.025,30	341,87	15	
Милатовац	390	0,1427	3.549,54	253,26	15	
Милатовац	391	0,8447	621,45	262,47	15	
Милатовац	392	0,3188	3.105,87	495,08	15	
Милатовац	393	0,1178	3.549,58	209,07	15	
Милатовац	394	0,3105	3.549,57	551,07	15	
Милатовац	395	0,6500	2.514,05	817,06	15	
Милатовац	396	0,0314	3.549,68	55,73	15	

Осаница	397	1,6819	2.070,35	1.741,06	15	
Осаница	398	6,4344	621,45	1.999,33	15	
Осаница	399	0,3432	2.070,34	355,27	15	
Осаница	400	0,6264	754,07	236,17	15	
Осаница	401	0,7041	754,07	265,47	15	
Осаница	402	0,1462	798,50	58,37	15	
Осаница	403	0,4917	3.012,14	740,53	15	
Осаница	404	0,0681	621,44	21,16	15	
Осаница	405	2,3738	3.134,90	3.720,81	15	
Осаница	406	0,2006	798,50	80,09	15	
Осаница	407	1,5974	1.540,85	1.230,68	15	
Осаница	408	0,0578	798,44	23,08	15	
Осаница	409	0,2831	3.105,86	439,64	15	
Осаница	410	0,9093	621,45	282,54	15	
Осаница	411	1,0293	3.446,54	1.773,76	15	
Осаница	412	1,4578	1.264,47	921,67	15	
Осаница	413	0,1051	2.447,29	128,60	15	
Осаница	414	1,1218	2.365,77	1.326,96	15	
Осаница	415	0,9230	1.028,96	474,87	15	
Осаница	416	0,3500	675,89	118,28	15	
Осаница	417	0,6638	1.326,98	440,43	15	
Осаница	418	0,4600	698,57	160,67	15	
Осаница	419	0,2383	754,05	89,85	15	
Осаница	420	0,0923	621,45	28,68	15	
Осаница	421	0,3890	2.070,36	402,68	15	
Осаница	422	1,7405	754,07	656,23	15	
Осаница	423	0,6330	621,45	196,69	15	
Осаница	424	0,1670	3.105,87	259,34	15	
Осаница	425	2,5220	621,45	783,65	15	
Осаница	426	0,6817	994,18	338,86	15	
Осаница	427	0,2192	1.197,76	131,28	15	
Осаница	428	1,0038	621,45	311,91	15	
Осаница	429	0,4323	3.549,57	767,24	15	
Осаница	430	1,3423	3.388,88	2.274,44	15	
Осаница	431	0,4073	931,82	189,77	15	
Осаница	432	0,2809	3.105,87	436,22	15	
Осаница	433	0,0670	2.070,30	69,36	15	
Осаница	434	0,2444	754,05	92,15	15	
Осаница	435	0,0754	2.070,29	78,05	15	
Осаница	436	0,7153	2.070,35	740,46	15	
Осаница	437	0,9266	754,07	349,36	15	
Осаница	438	1,6267	621,45	505,46	15	
Осаница	439	0,5599	2.188,03	612,54	15	
Осаница	440	0,3000	3.105,87	465,88	15	
Осаница	441	0,0304	798,36	12,14	15	
Осаница	442	0,0700	3.105,86	108,71	15	
Осаница	443	0,5150	1.197,77	308,43	15	
Осаница	444	0,3350	3.549,58	594,55	15	

Осаница	445	0,0220	798,64	8,78	15	
Осаница	446	0,0609	2.070,28	63,04	15	
Осаница	447	0,0795	2.070,31	82,30	15	
Осаница	448	0,1278	621,44	39,71	15	
Осаница	449	0,0342	621,35	10,63	15	
Осаница	450	1,5000	621,45	466,09	15	
Осаница	451	0,3092	621,44	96,08	15	
Осаница	452	1,2236	621,45	380,20	15	
Осаница	453	0,1029	621,48	31,97	15	
Осаница	454	0,1047	621,49	32,53	15	
Осаница	455	0,2557	621,43	79,45	15	
Осаница	456	0,0724	2.070,30	74,95	15	
Рибаре	457	0,2241	754,08	84,49	15	
Рибаре	458	2,5268	3.993,27	5.045,10	15	
Рибаре	459	0,4152	2.693,91	559,25	15	
Рибаре	460	2,5952	2.940,17	3.815,16	15	
Рибаре	461	0,7847	3.354,54	1.316,15	15	
Рибаре	462	0,2575	621,44	80,01	15	
Рибаре	463	2,4101	709,95	855,52	15	
Рибаре	464	0,7006	2.136,55	748,44	15	
Рибаре	465	0,1713	897,26	76,85	15	
Рибаре	466	0,0533	2.839,96	75,68	15	
Рибаре	467	0,0300	798,67	11,98	15	
Рибаре	468	0,7627	1.197,77	456,77	15	
Рибаре	469	0,2000	3.105,85	310,59	15	
Рибаре	470	1,0295	2.514,04	1.294,10	15	
Рибаре	471	0,1881	621,42	58,45	15	
Рибаре	472	1,1658	3.105,87	1.810,41	15	
Рибаре	473	0,1529	3.105,89	237,44	15	
Рибаре	474	0,2331	3.105,88	361,99	15	
Рибаре	475	0,1954	3.993,24	390,14	15	
Сиге	476	0,2664	3.105,86	413,70	15	
Сиге	477	0,1216	2.694,08	163,80	15	
Сиге	478	0,4202	2.514,04	528,20	15	
Сиге	479	0,0840	2.070,36	86,95	15	
Сиге	480	0,7805	2.070,35	807,95	15	
Сиге	481	0,0729	3.105,90	113,21	15	
Суви До	482	2,6032	3.606,58	4.694,33	15	
Суви До	483	2,3500	3.764,07	4.422,79	15	
Суви До	484	3,0853	3.355,63	5.176,55	15	
Суви До	485	0,4650	3.549,57	825,28	15	
Суви До	486	0,3936	1.345,91	264,87	15	
Суви До	487	1,8626	3.993,27	3.718,93	15	
Суви До	488	2,4560	798,51	980,57	15	
Суви До	489	1,5302	829,76	634,85	15	
Суви До	490	1,7872	1.053,60	941,50	15	
Суви До	491	0,6781	621,46	210,70	15	
Суви До	492	0,2069	621,46	64,29	15	

Суви До	493	1,9592	3.993,27	3.911,81	15	
Суви До	494	1,4376	1.823,20	1.310,51	15	
Суви До	495	0,0900	754,11	33,93	15	
Суви До	496	1,0940	798,51	436,78	15	
Суви До	497	3,4948	621,45	1.085,92	15	
Суви До	498	0,9358	2.236,20	1.046,32	15	
Суви До	499	1,5090	1.091,34	823,41	15	
Суви До	500	1,1548	1.543,68	891,32	15	
Суви До	501	0,1455	621,44	45,21	15	
Суви До	502	2,9775	897,26	1.335,80	15	
Суви До	503	154,1507	837,64	64.561,30	15	
Суви До	504	10,9396	897,26	4.907,83	15	
Суви До	505	25,6843	798,51	10.254,59	15	
Суви До	506	3,9112	897,26	1.754,68	15	
Суви До	507	1,0356	754,07	390,46	15	
Суви До	508	0,9890	621,45	307,31	15	
Суви До	509	1,0925	621,45	339,47	15	
Суви До	510	0,7289	754,07	274,82	15	
Суви До	511	0,8268	754,08	311,73	15	
Суви До	512	0,9743	621,45	302,74	15	
Суви До	513	1,3213	621,45	410,56	15	
Суви До	514	0,9717	754,07	366,36	15	
Суви До	515	1,9448	931,83	906,11	15	
Суви До	516	0,2249	3.549,58	399,15	15	
Суви До	517	0,0912	885,20	40,36	15	
Суви До	518	0,4633	621,45	143,96	15	
Суви До	519	0,3222	1.022,56	164,74	15	
Суви До	520	0,6897	731,39	252,22	15	
Суви До	521	0,3619	621,44	112,45	15	
Суви До	522	0,4342	621,44	134,92	15	
Суви До	523	0,6686	621,45	207,75	15	
Суви До	524	3,5521	632,64	1.123,59	15	
Суви До	525	0,1233	3.993,27	246,19	15	
Суви До	526	0,0258	3.549,61	45,79	15	
Суви До	527	0,2036	3.993,27	406,51	15	
Суви До	528	0,5200	658,77	171,28	15	
Суви До	529	0,4100	621,44	127,40	15	
Суви До	530	1,5440	717,16	553,65	15	
Суви До	531	1,8036	668,92	603,23	15	
Суви До	532	0,1500	2.070,33	155,28	15	
Суви До	533	0,0509	3.549,51	90,34	15	
Суви До	534	0,0744	3.549,60	132,04	15	
Суви До	535	3,2838	4.077,91	6.695,52	15	
Суви До	536	0,0500	3.993,20	99,83	15	
Суви До	537	0,2695	3.993,28	538,09	15	
Суви До	538	0,4129	3.993,27	824,41	15	
Суви До	539	0,0078	3.993,59	15,57	15	
Суви До	540	0,1357	1.197,79	81,27	15	

Суви До	541	1,4216	1.004,35	713,89	15	
Суви До	542	0,1802	3.105,88	279,84	15	
Суви До	543	0,2524	3.549,56	447,96	15	
Суви До	544	0,0781	2.123,56	82,93	15	
Суви До	545	0,5024	1.873,79	470,70	15	
Суви До	546	1,9188	621,45	596,22	15	
Суви До	547	0,4578	2.514,05	575,46	15	
Суви До	548	0,2802	621,45	87,07	15	
Укупно		778,0611				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ЖАГУБИЦА, у канцеларији бр 12 сваког радног дана од 10 до 12 часова , као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Звезданка Васиљевић Шћопуловић, тел. 0628098314.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Близнак	16.08.2021	8
Брезница	16.08.2021	8
Изварица	16.08.2021	8
Јошаница	16.08.2021	8
Крепољин	16.08.2021	8
Крупаја	16.08.2021	8
Лазница-Селиште	16.08.2021	8
Лазница-село	16.08.2021	8
Мали Камен	16.08.2021	8
Медвеђица	16.08.2021	8
Милановац	16.08.2021	8
Милатовац	16.08.2021	8
Осаница	16.08.2021	8
Рибаре	16.08.2021	8
Сиге	16.08.2021	8
Суви До	16.08.2021	8
Вуковац	16.08.2021	8
Жагубица	16.08.2021	8

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
  - физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.



5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ЖАГУБИЦА број: 840-130640-88, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане, најповољнијим понуђачем сматра се лице које је следеће по реду на ранг листи понуђача. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 18.08.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

##### – Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Близнак	27.08.2021	11:00
Брезница	27.08.2021	11:00
Изварица	27.08.2021	11:00
Јошаница	27.08.2021	11:00
Крепољин	27.08.2021	11:00

Крупаја	27.08.2021	11:00
Лазница-Селиште	27.08.2021	11:00
Лазница-село	27.08.2021	11:00
Мали Камен	27.08.2021	11:00
Медвеђица	27.08.2021	11:00
Милановац	27.08.2021	11:00
Милатовац	27.08.2021	11:00
Осаница	27.08.2021	11:00
Рибаре	27.08.2021	11:00
Сиге	27.08.2021	11:00
Суви До	27.08.2021	11:00
Вуковац	27.08.2021	11:00
Жагубица	27.08.2021	11:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### – Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ЖАГУБИЦА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли општинске управе ЖАГУБИЦА и месним канцеларијама, и на веб презентацији општине ЖАГУБИЦА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА ЖАГУБИЦА**  
**Председник општине**

**Број: I-01-320-731-14/2021**  
**Дана: 05.08.2021. године**

**Председник општине**

---

Председник општине Сафет Павловић