

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ЖАБАРИ» број 13/2016), Председник општине ЖАБАРИ је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ЖАБАРИ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ ЖАБАРИ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ЖАБАРИ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Александровац	1	0,8858	8.755,16	1.551,06	10	
Александровац	2	13,2125	9.240,15	24.417,11	10	
Александровац	3	3,1620	7.660,88	4.844,74	10	
Александровац	4	2,2082	9.244,37	4.082,68	10	
Александровац	5	0,4200	12.160,21	1.021,46	10	
Александровац	6	2,4141	10.427,32	5.034,52	10	
Александровац	7	0,5722	11.065,94	1.266,39	10	
Александровац	8	2,3344	8.755,16	4.087,61	10	
Александровац	9	0,1837	8.755,14	321,66	10	
Александровац	10	1,8042	7.660,88	2.764,35	10	
Александровац	11	0,4784	11.065,93	1.058,79	10	

Александровац	12	1,6020	2.212,99	709,04	10	
Александровац	13	0,1652	12.160,23	401,77	10	
Александровац	14	1,1652	11.065,93	2.578,80	10	
Александровац	15	0,4178	9.849,45	823,02	10	
Александровац	16	0,6556	11.065,92	1.450,96	10	
Александровац	17	0,2166	11.065,93	479,38	10	
Александровац	18	0,1344	9.849,40	264,75	10	
Александровац	19	0,2641	9.849,45	520,25	10	
Александровац	20	0,1385	11.065,92	306,53	10	
Александровац	21	0,2364	9.849,45	465,68	10	
Александровац	22	2,0355	12.160,21	4.950,42	10	
Александровац	23	0,1850	11.065,95	409,44	10	
Александровац	24	0,1423	11.065,92	314,94	10	
Александровац	25	0,1157	11.065,95	256,07	10	
Александровац	26	0,1458	9.849,45	287,21	10	
Александровац	27	2,0434	12.160,21	4.969,63	10	
Александровац	28	1,0066	11.065,93	2.227,79	10	
Александровац	29	3,1762	12.160,21	7.724,65	10	
Александровац	30	0,2039	12.160,23	495,89	10	
Александровац	31	0,2090	12.160,19	508,30	10	
Александровац	32	0,9321	11.065,93	2.062,91	10	
Александровац	33	0,0810	11.065,93	179,27	10	
Александровац	34	10,6410	8.813,83	18.757,60	10	
Александровац	35	1,1755	7.660,88	1.801,07	10	
Александровац	36	1,1384	7.660,88	1.744,23	10	
Александровац	37	1,3288	7.660,88	2.035,96	10	
Александровац	38	1,2063	8.902,66	2.147,86	10	

Александровац	39	0,5547	8.888,12	986,05	10	
Александровац	40	0,9579	7.660,88	1.467,67	10	
Александровац	41	1,0562	7.660,88	1.618,28	10	
Александровац	42	0,2100	12.160,19	510,73	10	
Александровац	43	0,1392	12.160,20	338,54	10	
Александровац	44	0,0466	12.160,30	113,33	10	
Александровац	45	0,2095	11.065,92	463,66	10	
Александровац	46	4,0567	8.593,33	6.972,11	10	
Александровац	47	0,2271	12.160,19	552,32	10	
Александровац	48	0,9638	12.160,21	2.344,00	10	
Брзоходе	49	0,1605	7.017,82	225,27	10	
Брзоходе	50	0,1735	9.710,03	336,94	10	
Брзоходе	51	0,5699	8.755,17	997,91	10	
Брзоходе	52	0,4525	8.755,16	792,34	10	
Брзоходе	53	5,5834	9.350,34	10.441,33	10	
Брзоходе	54	0,8197	9.849,44	1.614,72	10	
Брзоходе	55	0,4526	9.849,45	891,57	10	
Брзоходе	56	0,5025	8.755,16	879,89	10	
Брзоходе	57	0,6000	2.626,63	315,20	10	
Брзоходе	58	1,5527	7.495,94	2.327,79	10	
Брзоходе	59	3,2550	6.837,24	4.451,04	10	
Брзоходе	60	0,5356	6.201,85	664,34	10	
Брзоходе	61	0,6230	6.201,85	772,75	10	
Брзоходе	62	0,4180	6.201,84	518,47	10	
Брзоходе	63	0,6195	7.660,89	949,18	10	
Брзоходе	64	1,4198	7.660,88	2.175,38	10	
Брзоходе	65	0,2785	8.755,15	487,66	10	
Брзоходе	66	0,4000	8.164,25	653,14	10	
Брзоходе	67	0,4804	9.080,66	872,47	10	
Брзоходе	68	13,1321	8.755,16	22.994,73	10	
Брзоходе	69	1,4000	7.660,88	2.145,05	10	
Брзоходе	70	0,0883	7.660,93	135,29	10	
Брзоходе	71	0,5840	7.660,87	894,79	10	
Брзоходе	72	0,3156	8.755,16	552,63	10	
Брзоходе	73	0,1970	7.660,86	301,84	10	
Брзоходе	74	0,6461	7.660,87	989,94	10	
Брзоходе	75	0,1382	8.690,23	240,20	10	
Брзоходе	76	0,1419	8.930,23	253,44	10	
Брзоходе	77	0,0447	9.849,44	88,05	10	
Брзоходе	78	0,2478	8.755,17	433,91	10	

Брзоходе	79	0,3398	9.302,62	632,21	10	
Влашки До	80	3,4445	6.488,73	4.470,09	10	
Влашки До	81	1,0436	12.160,21	2.538,08	10	
Влашки До	82	0,9158	2.954,73	541,19	10	
Влашки До	83	0,4017	12.160,22	976,95	10	
Влашки До	84	2,2898	9.867,15	4.518,76	10	
Влашки До	85	0,9398	8.755,16	1.645,62	10	
Влашки До	86	0,3781	8.755,17	662,07	10	
Влашки До	87	0,2625	9.548,46	501,29	10	
Влашки До	88	0,1947	8.755,16	340,93	10	
Влашки До	89	0,8183	6.201,85	1.014,99	10	
Влашки До	90	0,4214	7.660,87	645,66	10	
Влашки До	91	4,2394	7.037,30	5.966,78	10	
Влашки До	92	0,3655	9.849,44	719,99	10	
Влашки До	93	1,1089	7.660,88	1.699,03	10	
Влашки До	94	2,9068	8.755,16	5.089,90	10	
Влашки До	95	0,2672	12.160,22	649,84	10	
Влашки До	96	0,4566	8.755,17	799,52	10	
Влашки До	97	4,6644	7.094,40	6.618,22	10	
Влашки До	98	0,3721	7.660,87	570,12	10	
Влашки До	99	0,7554	7.660,88	1.157,41	10	
Влашки До	100	0,3536	11.065,92	782,58	10	
Влашки До	101	0,3707	8.755,17	649,11	10	
Влашки До	102	0,4727	8.662,56	818,96	10	
Влашки До	103	0,2450	12.160,20	595,85	10	
Влашки До	104	0,1860	12.160,22	452,36	10	
Влашки До	105	0,5934	8.755,16	1.039,06	10	
Влашки До	106	0,2526	8.755,15	442,31	10	
Влашки До	107	0,1439	12.160,18	349,97	10	
Влашки До	108	0,4279	12.160,20	1.040,67	10	
Влашки До	109	2,0874	12.160,21	5.076,64	10	
Влашки До	110	0,1914	8.755,17	335,15	10	
Влашки До	111	0,3161	7.660,87	484,32	10	
Влашки До	112	0,3401	8.755,16	595,53	10	
Влашки До	113	0,3632	12.160,21	883,32	10	
Миријево	114	0,7623	7.660,88	1.167,98	10	
Миријево	115	0,7933	6.942,49	1.101,50	10	
Миријево	116	0,4067	7.660,88	623,14	10	
Миријево	117	0,4477	7.660,89	685,96	10	
Миријево	118	0,4328	7.660,88	663,13	10	
Миријево	119	0,9879	7.170,55	1.416,76	10	
Ореовица	120	2,3944	12.160,21	5.823,28	10	
Ореовица	121	0,7198	12.160,21	1.750,58	10	
Ореовица	122	0,4946	11.065,93	1.094,64	10	
Ореовица	123	0,2775	11.065,95	614,16	10	
Ореовица	124	0,7388	8.755,16	1.293,66	10	
Ореовица	125	1,2056	8.755,16	2.111,04	10	
Ореовица	126	0,5302	10.514,82	1.114,99	10	

Ореовица	127	1,2777	9.849,44	2.516,93	10	
Ореовица	128	0,2596	12.160,21	631,36	10	
Ореовица	129	0,5332	12.160,20	1.296,76	10	
Ореовица	130	0,8838	9.849,45	1.740,99	10	
Ореовица	131	0,0757	9.849,41	149,12	10	
Ореовица	132	0,0705	9.849,50	138,88	10	
Ореовица	133	0,9117	9.849,44	1.795,95	10	
Ореовица	134	23,6694	7.660,88	36.265,69	10	
Ореовица	135	0,2809	8.755,14	491,86	10	
Ореовица	136	0,2602	8.755,15	455,62	10	
Ореовица	137	0,6337	8.423,09	1.067,54	10	
Полатна	138	0,7800	7.761,24	1.210,75	10	
Полатна	139	0,4085	9.459,88	772,87	10	
Полатна	140	0,2852	7.660,87	436,98	10	
Полатна	141	0,3788	8.249,34	624,97	10	
Полатна	142	0,1206	8.755,14	211,17	10	
Полатна	143	0,8160	9.097,52	1.484,72	10	
Полатна	144	0,2173	7.012,29	304,75	10	
Полатна	145	0,1634	7.660,89	250,36	10	
Полатна	146	0,6018	7.660,88	922,06	10	
Полатна	147	0,2072	9.849,42	408,16	10	
Полатна	148	0,5878	8.755,15	1.029,26	10	
Полатна	149	0,4705	5.107,57	480,62	10	
Полатна	150	0,1719	7.660,91	263,38	10	
Полатна	151	0,0910	7.660,88	139,43	10	
Полатна	152	0,1833	7.660,88	280,85	10	
Полатна	153	0,1938	7.660,89	296,94	10	
Породин	154	0,3041	9.849,42	599,04	10	
Породин	155	1,0846	7.660,88	1.661,80	10	
Породин	156	2,3015	7.660,88	3.526,30	10	
Породин	157	1,8881	7.660,88	2.892,90	10	
Породин	158	3,3259	7.660,88	5.095,86	10	
Породин	159	0,6458	7.660,89	989,48	10	
Породин	160	0,6904	8.220,70	1.135,11	10	
Породин	161	0,1901	11.065,91	420,73	10	
Породин	162	0,3133	8.755,15	548,60	10	
Породин	163	0,2630	8.755,17	460,52	10	
Породин	164	0,1210	9.849,42	238,36	10	
Породин	165	0,2482	9.849,44	488,93	10	
Породин	166	0,2839	9.849,45	559,25	10	
Породин	167	0,1680	11.065,95	371,82	10	
Породин	168	0,7618	8.755,16	1.333,94	10	
Породин	169	0,4340	9.849,45	854,93	10	
Породин	170	13,8662	9.849,44	27.314,86	10	
Породин	171	0,3000	8.755,17	525,31	10	
Породин	172	1,3339	8.755,16	2.335,70	10	
Породин	173	0,5277	7.660,89	808,53	10	
Породин	174	0,5800	7.660,88	888,66	10	

Породин	175	0,5269	7.660,88	807,30	10	
Породин	176	0,2800	7.660,89	429,01	10	
Породин	177	0,3100	7.660,87	474,97	10	
Породин	178	0,1064	8.755,17	186,31	10	
Породин	179	0,4212	7.660,87	645,35	10	
Породин	180	1,3341	8.755,16	2.336,05	10	
Породин	181	0,3920	6.201,86	486,23	10	
Породин	182	0,5035	11.065,94	1.114,34	1	
Породин	183	1,3640	6.361,98	1.735,55	10	
Породин	184	12,0694	7.660,88	18.492,45	10	
Породин	185	0,7176	7.660,88	1.099,49	10	
Породин	186	0,0718	9.849,44	141,44	10	
Породин	187	0,4725	12.160,21	1.149,14	10	
Породин	188	0,3000	6.201,87	372,11	10	
Породин	189	0,2585	7.660,89	396,07	10	
Породин	190	0,1540	11.065,91	340,83	10	
Породин	191	0,3433	11.065,92	759,79	10	
Породин	192	0,3433	11.065,92	759,79	10	
Породин	193	0,1860	9.849,46	366,40	10	
Породин	194	0,1700	8.755,18	297,68	10	
Породин	195	1,2530	7.660,88	1.919,82	10	
Породин	196	1,6849	7.660,88	2.581,56	10	
Породин	197	0,1332	6.201,88	165,22	10	
Породин	198	0,6000	6.201,85	744,22	10	
Породин	199	0,3773	12.160,22	917,61	10	
Породин	200	0,3900	8.755,15	682,90	10	
Породин	201	1,3011	9.849,44	2.563,02	10	
Породин	202	3,4787	7.660,88	5.329,98	10	
Породин	203	0,3423	6.201,84	424,58	10	
Породин	204	1,1131	6.201,85	1.380,66	10	
Породин	205	0,1203	8.755,20	210,65	10	
Породин	206	0,0963	9.849,43	189,70	10	
Породин	207	0,2353	9.818,74	462,07	10	
Породин	208	0,2554	12.160,22	621,14	10	
Породин	209	16,7043	8.755,16	29.249,76	10	
Породин	210	0,3622	9.849,45	713,49	10	
Породин	211	0,2000	9.849,45	393,98	10	
Породин	212	0,4562	9.849,43	898,66	10	
Породин	213	3,7797	9.849,44	7.445,59	10	
Свињарево	214	1,0598	7.660,88	1.623,80	10	
Свињарево	215	0,2798	8.755,15	489,94	10	
Свињарево	216	0,7970	8.755,16	1.395,57	10	
Свињарево	217	0,2765	7.660,87	423,65	10	
Сибница	218	1,0964	6.201,85	1.359,94	10	
Сибница	219	5,6109	9.735,35	10.924,81	10	
Сибница	220	0,6980	7.660,87	1.069,46	10	
Симићево	221	1,6123	10.476,81	3.378,35	10	
Симићево	222	0,9449	12.160,21	2.298,04	10	

Симићево	223	0,1796	11.065,92	397,49	10	
Симићево	224	0,8236	12.160,21	2.003,03	10	
Симићево	225	0,5087	11.696,85	1.190,04	10	
Симићево	226	1,0866	11.065,93	2.404,85	10	
Симићево	227	1,8898	9.849,44	3.722,69	10	
Симићево	228	0,1026	11.065,89	227,07	10	
Симићево	229	1,1536	9.849,44	2.272,46	10	
Симићево	230	0,5186	9.849,44	1.021,58	10	
Симићево	231	0,1576	11.065,93	348,80	10	
Симићево	232	0,0890	9.849,44	175,32	10	
Симићево	233	0,9859	9.849,44	1.942,11	10	
Симићево	234	0,5081	11.065,93	1.124,52	10	
Симићево	235	0,1870	11.065,94	413,87	10	
Симићево	236	0,6872	11.065,93	1.520,90	10	
Симићево	237	0,2164	12.160,21	526,29	10	
Симићево	238	0,4589	11.065,94	1.015,63	10	
Симићево	239	0,2227	11.065,92	492,88	10	
Симићево	241	1,0613	12.160,21	2.581,13	10	
Симићево	242	2,3669	12.160,21	5.756,40	10	
Симићево	243	0,1249	9.849,48	246,04	10	
Симићево	244	0,5210	8.755,16	912,29	10	
Симићево	245	0,6999	8.277,83	1.158,73	10	
Симићево	246	1,3431	7.660,88	2.057,87	10	
Симићево	247	0,1162	11.065,92	257,17	10	
Симићево	248	0,7790	7.660,89	1.193,57	10	
Симићево	249	0,9556	7.660,88	1.464,15	10	
Симићево	250	0,4353	7.660,88	666,96	10	
Симићево	251	0,9958	7.660,88	1.525,74	10	
Симићево	252	1,3724	7.660,88	2.102,76	10	
Симићево	253	1,1263	7.660,88	1.725,69	10	
Симићево	254	0,0195	11.066,15	43,16	10	
Симићево	255	0,0200	12.160,00	48,64	10	
Симићево	256	0,6927	7.660,88	1.061,34	10	
Симићево	257	0,0758	11.065,96	167,76	10	
Симићево	258	0,6441	12.160,21	1.566,48	10	
Симићево	259	0,3293	12.160,22	800,87	10	
Симићево	260	0,5478	12.160,20	1.332,27	10	
Тићевац	261	12,8791	8.430,46	21.715,36	10	
Тићевац	262	6,0387	8.476,73	10.237,68	10	
Тићевац	263	1,2309	6.201,85	1.526,77	10	
Тићевац	264	0,7248	7.660,89	1.110,52	10	
Тићевац	265	0,5900	7.660,88	903,98	10	
Тићевац	266	0,4094	3.319,49	271,80	10	
Тићевац	267	0,4320	9.849,44	850,99	10	
Тићевац	268	0,2600	9.849,42	512,17	10	
Тићевац	269	0,5099	8.755,17	892,85	10	
Тићевац	270	0,1571	7.660,85	240,70	10	
Тићевац	271	2,0500	9.849,44	4.038,27	10	

Тићевац	272	2,0023	9.657,07	3.867,27	10	
Тићевац	273	0,1878	7.660,86	287,74	10	
Тићевац	274	0,2584	11.065,94	571,89	10	
Тићевац	275	3,0183	7.343,79	4.433,15	10	
Тићевац	276	0,6960	7.660,88	1.066,39	10	
Тићевац	277	0,4967	7.660,88	761,03	10	
Тићевац	278	0,2000	9.849,45	393,98	10	
Тићевац	279	0,3850	7.660,88	589,89	10	
Четереже	280	0,3355	8.663,85	581,34	10	
Четереже	281	0,2091	7.660,88	320,38	10	
Четереже	282	0,8701	8.279,65	1.440,82	10	
Четереже	283	1,2225	7.660,88	1.873,09	10	
Четереже	284	0,3905	9.849,45	769,24	10	
Витежево	285	0,3353	7.703,10	516,57	10	
Витежево	286	0,3078	8.755,17	538,97	10	
Витежево	287	1,1153	7.660,88	1.708,84	10	
Витежево	288	0,5000	7.660,88	766,09	10	
Витежево	289	1,1964	7.660,88	1.833,10	10	
Витежево	290	1,8382	7.660,88	2.816,45	10	
Витежево	291	2,3083	6.201,85	2.863,15	10	
Витежево	292	1,0429	7.660,88	1.597,91	10	
Витежево	293	0,4500	7.660,89	689,48	10	
Витежево	294	1,3029	8.755,16	2.281,42	10	
Витежево	295	0,1202	9.849,42	236,78	10	
Витежево	296	1,8592	8.692,77	3.232,32	10	
Витежево	297	0,6585	7.660,88	1.008,94	10	
Витежево	298	0,3975	5.469,79	434,85	10	
Витежево	299	0,5514	6.201,85	683,94	10	
Витежево	300	0,2695	6.201,86	334,28	10	
Витежево	301	0,4011	7.660,88	614,56	10	
Витежево	302	0,9706	7.660,88	1.487,13	10	
Витежево	303	0,3239	9.849,43	638,05	10	
Витежево	304	0,4000	8.755,15	700,41	10	
Витежево	305	0,4060	7.660,89	622,06	10	
Витежево	306	0,2487	9.849,46	489,91	10	
Витежево	307	0,3134	7.660,88	480,18	10	
Витежево	308	2,1000	10.860,92	4.561,59	10	
Витежево	309	0,1500	9.102,40	273,07	10	
Витежево	310	0,3099	6.378,41	395,33	10	
Витежево	311	0,5000	7.660,88	766,09	10	
Витежево	312	0,5550	7.660,88	850,36	10	
Витежево	313	1,7661	8.755,16	3.092,50	10	
Витежево	314	0,1407	6.201,85	174,52	10	
Витежево	315	0,5505	6.201,85	682,82	10	
Витежево	316	0,3162	7.660,88	484,47	10	
Витежево	317	0,2274	8.755,15	398,18	10	
Витежево	318	0,1979	7.660,89	303,22	10	
Витежево	319	0,6000	7.660,88	919,31	10	

Витежево	320	0,3040	7.660,89	465,78	10	
Витежево	321	0,5323	8.109,86	863,38	10	
Витежево	322	0,6328	7.660,87	969,56	10	
Витежево	323	0,5605	9.849,44	1.104,12	10	
Витежево	324	0,3000	7.660,87	459,65	10	
Витежево	325	16,0006	7.586,05	24.276,28	10	
Витежево	326	4,9142	9.834,74	9.665,98	10	
Витежево	327	1,2348	8.619,31	2.128,62	10	
Витежево	328	0,8269	8.084,35	1.336,99	10	
Витежево	329	0,2046	7.660,90	313,48	10	
Витежево	330	0,5488	7.660,88	840,86	10	
Витежево	331	0,7534	7.660,88	1.154,34	10	
Витежево	332	0,3769	7.660,89	577,48	10	
Витежево	333	0,1918	7.119,66	273,11	10	
Витежево	334	0,1358	9.849,41	267,51	10	
Витежево	335	0,4266	9.130,57	779,02	10	
Витежево	336	0,2772	6.201,84	343,83	10	
Витежево	337	0,0913	8.755,20	159,87	10	
Витежево	338	0,0406	7.660,84	62,21	10	
Витежево	339	0,0208	9.396,15	39,09	10	
Витежево	340	0,0230	8.755,22	40,27	10	
Витежево	341	0,0125	7.660,80	19,15	10	
Витежево	342	0,8393	9.725,32	1.632,49	10	
Витежево	343	0,0339	7.660,77	51,94	10	
Витежево	344	0,0743	8.755,18	130,10	10	
Витежево	345	0,5788	7.660,88	886,82	10	
Витежево	346	0,6489	7.660,89	994,23	10	
Жабари	347	41,4658	9.981,02	82.774,22	1	
Жабари	348	0,4559	8.755,17	798,30	10	
Жабари	349	0,2467	9.849,45	485,97	10	
Жабари	350	0,1548	11.065,96	342,60	10	
Жабари	351	2,4541	6.743,74	3.309,96	10	
Жабари	352	1,6450	8.755,16	2.880,45	10	
Жабари	353	0,2546	11.065,95	563,48	10	
Жабари	354	0,3069	11.065,92	679,23	10	
Жабари	355	0,5758	11.065,93	1.274,35	10	
Жабари	356	0,7660	9.849,44	1.508,93	10	
Жабари	357	1,1319	12.160,21	2.752,83	10	
Жабари	358	1,2354	12.160,21	3.004,54	10	
Жабари	359	0,6001	11.065,92	1.328,13	10	
Жабари	360	5,2745	9.806,22	10.344,58	10	
Жабари	361	1,4602	7.660,88	2.237,28	10	
Жабари	362	0,2978	9.849,43	586,63	10	
Жабари	363	1,1178	9.849,44	2.201,94	10	
Жабари	364	0,2025	11.065,93	448,17	10	
Жабари	365	1,0618	9.849,44	2.091,63	10	
Жабари	366	0,3262	8.755,15	571,19	10	
Жабари	367	0,3062	9.849,44	603,18	10	

Жабари	368	0,0424	9.849,53	83,52	10	
Жабарско Блато	369	0,2625	9.849,45	517,10	10	
Укупно		452,0798				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ЖАБАРИ, у канцеларији бр Фонд пољопривреде сваког радног дана од 07,00 до 15,00 часова.

Контакт особа Стајић Предраг, тел. 0648133255.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Александровац	25.10.2019	10
Брзоходе	25.10.2019	10
Четереже	25.10.2019	10
Миријево	25.10.2019	10
Ореовица	25.10.2019	10
Полатна	25.10.2019	10
Породин	25.10.2019	10
Сибница	25.10.2019	10
Симићево	25.10.2019	10
Свињарево	25.10.2019	10
Тићевац	25.10.2019	10
Витежево	25.10.2019	10
Влашки До	25.10.2019	10
Жабари	25.10.2019	10
Жабарско Блато	25.10.2019	10

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није

било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу;**
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има

енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ЖАБАРИ број: 840-2850740-10

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије

из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ЖАБАРИ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ЖАБАРИ, улица и број: Кнеза Милоша 103.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12,00 сати, дана 31.10.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ЖАБАРИ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ЖАБАРИ, улица и број: Кнеза Милоша 103 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Александровац	06.11.2019	10,00
Брзоходе	06.11.2019	10,00
Четереже	06.11.2019	10,00
Миријево	06.11.2019	10,00
Ореовица	06.11.2019	10,00
Полатна	06.11.2019	10,00
Породин	06.11.2019	10,00
Сибница	06.11.2019	10,00
Симићево	06.11.2019	10,00
Свињарево	06.11.2019	10,00
Тићевац	06.11.2019	10,00
Витежево	06.11.2019	10,00
Влашки До	06.11.2019	10,00
Жабари	06.11.2019	10,00
Жабарско Блато	06.11.2019	10,00

VI
- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII
– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ЖАБАРИ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Oglasne table po naseljenim mestima », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖАБАРИ
Председник општине

Број: 320-1-25/2019
Дана: 09.10.2019. године

Председник општине

Лукић Јован