

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ЖАБАЉ» број 18.-пречишћен текст.), Председник општине ЖАБАЉ је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ЖАБАЉ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ЖАБАЉ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ЖАБАЉ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Чуруг	1	1,3813	36.534,48	10.093,02	10	
Чуруг	2	1,6929	6.038,70	2.044,58	10	
Чуруг	3	0,0601	33.246,42	399,62	10	
Чуруг	4	0,0593	36.534,40	433,30	10	
Чуруг	5	0,1036	33.246,53	688,87	10	
Чуруг	6	3,1663	1.863,26	1.179,93	10	
Чуруг	7	2,3880	7.241,43	3.458,51	10	
Чуруг	8	0,0971	29.592,89	574,69	10	
Чуруг	9	0,1340	18.632,24	499,34	10	
Чуруг	10	0,1326	18.632,28	494,13	10	
Чуруг	11	0,0570	18.632,28	212,41	10	
Чуруг	12	0,0946	15.344,29	290,31	10	
Чуруг	13	0,1869	18.632,26	696,47	10	
Чуруг	14	0,6744	11.845,61	1.597,74	10	
Чуруг	15	0,1827	27.684,95	1.011,61	10	
Чуруг	16	2,2628	8.877,64	4.017,66	10	
Чуруг	17	0,7516	5.918,83	889,72	10	
Чуруг	18	3,0321	1.662,20	1.007,99	10	
Чуруг	19	1,3641	5.484,41	1.496,26	10	
Чуруг	20	0,3429	1.662,20	113,99	10	

Чуруг	21	0,0176	5.918,75	20,83	10	
Чуруг	22	0,0072	33.245,83	47,87	10	
Чуруг	23	0,0845	36.534,44	617,43	10	
Чуруг	24	0,0320	33.246,56	212,78	10	
Чуруг	25	0,0942	33.246,50	626,36	10	
Чуруг	26	0,1322	1.150,83	30,43	10	
Чуруг	27	0,1724	33.246,52	1.146,34	10	
Чуруг	28	0,7132	36.534,48	5.211,28	10	
Чуруг	29	0,6887	33.246,49	4.579,37	10	
Чуруг	30	0,1315	7.307,15	192,18	10	
Чуруг	31	0,1226	33.246,49	815,20	10	
Чуруг	32	0,0406	33.246,55	269,96	10	
Чуруг	33	0,0482	33.246,47	320,50	10	
Чуруг	34	0,0809	33.246,48	537,93	10	
Чуруг	35	0,1516	33.003,56	1.000,67	10	
Чуруг	36	0,1722	33.246,52	1.145,01	10	
Чуруг	37	0,4909	33.246,51	3.264,14	10	
Чуруг	38	0,1043	33.246,50	693,52	10	
Чуруг	39	0,0561	33.246,52	373,03	10	
Чуруг	40	0,0115	33.246,09	76,47	10	
Чуруг	41	0,0219	1.662,10	7,28	10	
Чуруг	42	0,2260	33.246,50	1.502,74	10	
Чуруг	43	0,0504	33.246,43	335,12	10	
Чуруг	44	0,0399	33.246,62	265,31	10	
Чуруг	45	0,0219	33.246,58	145,62	10	
Чуруг	46	0,1275	33.246,51	847,79	10	
Чуруг	47	0,2877	33.246,51	1.913,00	10	
Чуруг	48	0,1216	33.246,46	808,55	10	
Чуруг	49	0,0601	36.534,44	439,14	10	
Чуруг	50	0,2104	7.307,13	307,48	10	
Чуруг	51	0,0079	36.534,18	57,72	10	
Чуруг	52	0,0569	33.246,57	378,35	10	
Чуруг	53	0,2877	33.246,51	1.913,00	10	
Чуруг	54	0,2877	33.246,51	1.913,00	10	
Чуруг	55	0,2877	33.246,51	1.913,00	10	
Чуруг	56	0,2877	33.246,51	1.913,00	10	
Чуруг	57	0,0331	5.918,73	39,18	10	
Чуруг	58	0,0475	5.918,74	56,23	10	
Чуруг	59	0,1079	33.246,52	717,46	10	
Чуруг	60	10,5712	15.344,27	32.441,47	10	
Чуруг	61	2,1441	5.918,82	2.538,11	10	
Чуруг	76	2,5581	18.632,24	9.532,63	10	
Чуруг	84	3,6138	27.496,65	19.873,48	10	
Чуруг	87	4,1542	23.589,86	19.599,40	10	
Чуруг	108	4,4389	23.016,99	20.434,02	10	
Чуруг	114	4,0664	31.419,72	25.553,03	10	
Чуруг	123	0,5754	23.017,00	2.648,80	10	
Чуруг	132	1,5527	18.632,24	5.786,06	10	

Чуруг	138	1,7891	36.534,48	13.072,77	10	
Чуруг	139	0,2698	36.534,47	1.971,40	10	
Чуруг	140	0,2541	36.534,47	1.856,68	10	
Чуруг	141	0,5271	23.017,00	2.426,45	10	
Чуруг	142	10,4807	18.632,24	39.055,78	10	
Чуруг	144	0,3160	36.534,49	2.308,98	10	
Чуруг	147	0,1617	6.648,86	215,02	10	
Чуруг	166	0,2879	18.632,23	1.072,84	10	
Чуруг	168	10,9240	2.966,28	6.480,74	10	
Чуруг	169	13,8786	26.103,75	72.456,71	10	
Чуруг	171	1,3102	18.632,24	4.882,39	10	
Чуруг	172	3,4379	19.627,45	13.495,44	10	
Чуруг	173	7,5516	18.632,24	28.140,64	10	
Чуруг	174	3,9645	25.173,31	19.959,92	10	
Чуруг	175	7,5381	22.199,96	33.469,10	10	
Чуруг	176	4,8583	23.016,99	22.364,69	10	
Чуруг	177	11,0124	24.718,99	54.443,07	10	
Чуруг	178	4,9253	26.256,56	25.864,29	10	
Чуруг	179	3,0037	1.662,20	998,55	10	
Чуруг	180	10,5082	6.648,83	13.973,45	10	
Чуруг	181	6,0459	24.443,74	29.556,88	10	
Чуруг	182	4,7980	18.632,24	17.879,50	10	
Чуруг	183	7,4981	23.016,99	34.516,74	10	
Чуруг	184	1,6832	20.614,39	6.939,63	10	
Чуруг	185	4,1112	19.462,75	16.003,05	10	
Чуруг	189	2,8384	8.877,64	5.039,66	10	
Чуруг	193	9,6195	26.304,96	50.608,11	10	
Чуруг	194	0,1089	33.246,46	724,11	10	
Чуруг	196	8,2301	18.979,55	31.240,72	10	
Чуруг	198	9,5483	7.891,37	15.069,83	10	
Чуруг	199	9,8495	24.878,65	49.008,45	10	
Чуруг	200	2,6536	1.662,20	882,16	10	
Чуруг	201	5,4209	1.662,20	1.802,12	10	
Чуруг	202	3,3044	1.662,20	1.098,51	10	
Чуруг	203	2,2802	29.592,94	13.495,56	10	
Чуруг	204	7,2124	21.650,60	31.230,56	10	
Чуруг	205	3,3217	35.044,28	23.281,32	10	
Чуруг	206	2,3270	29.864,36	13.898,87	10	
Чуруг	207	2,5792	3.031,05	1.563,54	10	
Чуруг	209	0,4580	36.534,48	3.346,56	10	
Чуруг	210	1,4606	18.632,24	5.442,85	10	
Чуруг	212	0,4446	36.534,48	3.248,65	10	
Чуруг	213	1,8459	33.087,76	12.215,34	10	
Чуруг	214	2,8154	26.148,97	14.723,96	10	
Чуруг	215	1,8665	36.534,48	13.638,32	10	
Чуруг	216	0,8710	1.662,20	289,56	10	
Чуруг	217	0,4888	36.534,47	3.571,61	10	
Чуруг	218	0,1128	36.534,49	824,22	10	

Чуруг	219	0,0737	36.534,46	538,52	10	
Чуруг	220	0,1868	36.534,48	1.364,93	10	
Чуруг	221	0,0517	29.592,84	305,99	10	
Чуруг	222	2,0967	34.928,05	14.646,73	10	
Чуруг	223	0,1418	23.017,00	652,76	10	
Чуруг	224	0,1996	36.534,47	1.458,46	10	
Чуруг	225	0,4832	35.466,85	3.427,52	10	
Чуруг	226	24,7408	23.134,74	114.474,38	10	
Чуруг	227	0,1439	33.246,49	956,83	10	
Чуруг	228	0,1345	33.246,47	894,33	10	
Чуруг	229	0,0979	33.246,48	650,97	10	
Чуруг	230	0,0668	29.592,96	395,36	10	
Чуруг	234	11,9759	5.589,67	13.388,27	10	
Чуруг	237	4,7478	29.592,94	28.100,27	10	
Чуруг	238	1,1766	23.016,99	5.416,36	10	
Чуруг	239	0,5741	23.016,98	2.642,81	10	
Чуруг	243	0,7771	30.648,68	4.763,42	10	
Чуруг	244	0,1400	18.632,21	521,70	10	
Чуруг	246	0,6364	33.246,50	4.231,61	10	
Чуруг	247	0,0627	36.534,45	458,14	10	
Чуруг	248	0,1427	18.632,24	531,76	10	
Чуруг	249	0,0629	36.534,50	459,60	10	
Чуруг	252	1,6768	18.632,24	6.248,51	10	
Бурђево	254	0,5722	18.632,24	2.132,27	10	
Бурђево	255	15,7815	5.918,82	18.681,57	10	
Бурђево	256	1,3186	5.918,82	1.560,91	10	
Бурђево	257	0,4358	23.016,98	2.006,16	10	
Бурђево	258	6,6886	5.260,52	7.037,10	10	
Бурђево	259	5,3775	8.253,93	8.877,10	10	
Бурђево	260	0,2086	29.592,95	1.234,62	10	
Бурђево	261	0,1597	33.246,52	1.061,89	10	
Бурђево	262	6,2957	33.246,50	41.862,00	10	
Бурђево	263	0,2310	33.246,49	1.535,99	10	
Бурђево	264	0,5105	33.246,50	3.394,47	10	
Бурђево	265	0,8060	33.246,50	5.359,34	10	
Бурђево	266	1,1808	6.599,07	1.558,44	10	
Бурђево	267	0,7958	6.648,83	1.058,23	10	
Бурђево	268	0,2730	29.592,93	1.615,77	10	
Бурђево	269	0,7129	1.479,98	211,02	10	
Бурђево	270	0,3419	2.869,61	196,22	10	
Бурђево	271	0,4419	33.246,50	2.938,33	10	
Бурђево	272	0,1131	6.648,81	150,40	10	
Бурђево	273	0,0423	36.534,52	309,08	10	
Бурђево	274	6,2116	24.265,27	30.145,23	10	
Бурђево	275	0,0730	33.246,44	485,40	10	
Бурђево	276	0,0560	6.648,75	74,47	10	
Бурђево	277	1,0306	6.786,42	1.398,82	10	
Бурђево	278	0,5077	6.648,83	675,12	10	

Ђурђево	279	1,1607	9.180,58	2.131,18	10	
Ђурђево	280	3,1846	10.954,74	6.977,29	10	
Ђурђево	281	1,9522	7.307,13	2.853,00	10	
Ђурђево	282	0,3953	29.297,55	2.316,26	10	
Ђурђево	283	0,2921	5.918,83	345,78	10	
Ђурђево	284	1,3451	7.271,11	1.956,07	10	
Ђурђево	285	10,0711	9.851,75	19.843,59	10	
Ђурђево	300	1,4717	24.436,03	7.192,50	10	
Ђурђево	306	8,2578	20.653,11	34.109,85	10	
Ђурђево	307	1,3108	5.260,52	1.379,10	10	
Ђурђево	309	1,4294	29.663,36	8.480,16	10	
Ђурђево	310	0,2684	5.260,51	282,38	10	
Ђурђево	312	4,9085	5.260,52	5.164,25	10	
Ђурђево	316	1,2437	20.767,71	5.165,76	10	
Ђурђево	317	3,5666	9.620,31	6.862,36	10	
Ђурђево	318	1,2648	26.304,96	6.654,10	10	
Ђурђево	324	0,7110	29.592,94	4.208,12	10	
Ђурђево	328	7,9102	18.681,52	29.554,91	10	
Ђурђево	329	1,4245	5.918,82	1.686,27	10	
Ђурђево	330	0,2743	25.553,74	1.401,88	10	
Ђурђево	331	8,0437	11.595,25	18.653,75	10	
Ђурђево	332	1,2171	5.918,82	1.440,76	10	
Ђурђево	333	3,7694	5.260,52	3.965,80	10	
Ђурђево	334	1,1586	26.304,96	6.095,39	10	
Ђурђево	335	2,3297	5.260,52	2.451,09	10	
Ђурђево	336	5,5640	8.940,87	9.949,40	10	
Ђурђево	337	0,0993	7.891,34	156,72	10	
Ђурђево	338	0,0602	1.662,13	20,01	10	
Ђурђево	339	0,3219	1.662,19	107,01	10	
Ђурђево	340	0,7159	9.336,04	1.336,73	10	
Ђурђево	341	1,2715	8.877,64	2.257,58	10	
Ђурђево	342	0,0747	18.632,26	278,37	10	
Ђурђево	343	1,8197	17.002,32	6.187,82	10	
Ђурђево	344	1,4811	9.974,42	2.954,62	10	
Ђурђево	345	0,3012	33.246,51	2.002,77	10	
Ђурђево	346	0,9240	23.016,99	4.253,54	10	
Ђурђево	347	0,7347	19.943,17	2.930,45	10	
Ђурђево	348	0,7197	20.284,84	2.919,80	10	
Ђурђево	349	0,0937	7.891,36	147,88	10	
Ђурђево	351	0,1044	23.016,95	480,59	10	
Ђурђево	352	3,0163	7.891,37	4.760,55	10	
Госпођинци	353	0,2413	23.016,99	1.110,80	10	
Госпођинци	354	1,4587	7.601,92	2.217,78	10	
Госпођинци	355	0,7026	8.877,64	1.247,49	10	
Госпођинци	356	0,1667	29.592,92	986,63	10	
Госпођинци	357	0,0459	8.877,56	81,50	10	
Госпођинци	358	3,1882	5.308,36	3.384,82	10	
Госпођинци	359	2,7538	6.614,55	3.643,03	10	

Госпођинци	360	7,0495	4.761,98	6.713,92	10	
Госпођинци	361	5,0321	5.560,16	5.595,85	10	
Госпођинци	362	2,2265	16.913,29	7.531,49	10	
Госпођинци	363	1,3725	36.534,48	10.028,71	10	
Госпођинци	364	0,6671	34.554,16	4.610,22	10	
Госпођинци	365	0,5654	36.534,47	4.131,32	10	
Госпођинци	366	0,1643	33.246,50	1.092,48	10	
Госпођинци	367	9,2804	3.829,86	7.108,53	10	
Госпођинци	368	0,2894	23.017,00	1.332,22	10	
Госпођинци	369	0,5509	23.016,99	2.536,01	10	
Госпођинци	370	0,1522	23.017,02	700,64	10	
Госпођинци	371	0,9359	23.016,99	4.308,32	10	
Госпођинци	372	1,4481	23.016,99	6.666,18	10	
Госпођинци	373	1,3406	8.877,64	2.380,27	10	
Госпођинци	374	0,0305	5.918,69	36,10	10	
Госпођинци	375	0,4389	5.918,82	519,55	10	
Госпођинци	376	0,0200	23.017,00	92,07	10	
Госпођинци	377	0,1195	23.016,99	550,11	10	
Госпођинци	378	0,4159	23.017,00	1.914,55	10	
Госпођинци	379	0,1918	23.017,00	882,93	10	
Госпођинци	380	0,1262	8.877,65	224,07	10	
Госпођинци	381	0,3264	8.877,63	579,53	10	
Госпођинци	382	0,2237	8.877,65	397,19	10	
Госпођинци	383	0,5418	8.877,65	961,98	10	
Госпођинци	384	2,8633	1.449,74	830,21	10	
Госпођинци	385	0,1880	23.016,97	865,44	10	
Госпођинци	386	0,0590	23.016,95	271,60	10	
Госпођинци	387	0,0350	23.016,86	161,12	10	
Госпођинци	388	0,6481	23.016,99	2.983,46	10	
Госпођинци	389	0,1994	23.017,00	917,92	10	
Госпођинци	392	10,7779	24.759,39	53.370,84	10	
Госпођинци	393	0,3307	8.877,65	587,17	10	
Госпођинци	394	0,4556	32.228,05	2.936,62	10	
Госпођинци	395	0,6487	23.016,99	2.986,22	10	
Госпођинци	396	0,8542	8.877,64	1.516,66	10	
Госпођинци	397	0,4533	8.877,63	804,85	10	
Госпођинци	398	0,5053	29.592,93	2.990,66	10	
Жабалъ	400	1,5949	16.024,68	5.111,55	10	
Жабалъ	401	2,0188	5.918,82	2.389,78	10	
Жабалъ	402	0,1429	11.038,49	315,48	10	
Жабалъ	403	0,8580	29.592,94	5.078,15	10	
Жабалъ	404	1,2996	5.918,82	1.538,42	10	
Жабалъ	405	11,6982	13.827,29	32.350,89	10	
Жабалъ	406	7,5939	2.395,35	3.638,02	10	
Жабалъ	407	5,5397	5.918,82	6.557,70	10	
Жабалъ	408	8,5851	1.826,78	3.136,62	10	
Жабалъ	409	0,6960	5.918,82	823,90	10	
Жабалъ	410	5,5067	6.862,11	7.557,52	10	

Жабаль	411	5,0870	1.826,78	1.858,57	10	
Жабаль	412	0,0978	5.918,81	115,77	10	
Жабаль	413	0,0284	5.918,66	33,62	10	
Жабаль	414	0,6861	1.662,21	228,09	10	
Жабаль	415	24,6740	8.877,64	43.809,38	10	
Жабаль	416	1,0412	8.877,64	1.848,68	10	
Жабаль	417	0,6155	6.648,82	818,47	10	
Жабаль	418	0,8046	8.877,64	1.428,59	10	
Жабаль	419	1,6674	33.246,50	11.087,04	10	
Жабаль	420	0,4287	1.662,21	142,52	10	
Жабаль	421	0,7995	1.662,20	265,79	10	
Жабаль	422	8,5259	1.662,20	2.834,35	10	
Жабаль	423	2,7057	1.662,20	899,48	10	
Жабаль	424	16,4719	1.931,91	6.364,43	10	
Жабаль	425	1,1994	1.662,20	398,73	10	
Жабаль	426	2,0302	1.662,20	674,92	10	
Жабаль	427	6,5037	7.075,72	9.203,67	10	
Жабаль	428	1,3250	6.648,83	1.761,94	10	
Жабаль	429	2,0587	1.473,60	606,74	10	
Жабаль	430	0,0469	5.918,76	55,52	10	
Жабаль	431	0,3464	1.662,21	115,16	10	
Жабаль	432	0,6893	5.260,53	725,22	10	
Жабаль	433	1,1342	7.891,37	1.790,08	10	
Жабаль	435	0,5184	15.355,13	1.592,02	10	
Жабаль	436	0,2185	5.918,81	258,65	10	
Жабаль	437	5,3117	5.918,82	6.287,80	10	
Жабаль	438	5,2498	28.486,51	29.909,69	10	
Жабаль	439	0,0774	5.918,86	91,62	10	
Жабаль	440	0,0209	36.534,45	152,71	10	
Жабаль	441	0,0093	36.534,41	67,95	10	
Жабаль	442	0,0247	36.534,41	180,48	10	
Жабаль	443	0,0143	36.534,27	104,49	10	
Жабаль	444	0,0213	36.534,27	155,64	10	
Жабаль	445	0,0069	36.534,78	50,42	10	
Жабаль	446	0,0072	36.534,72	52,61	10	
Жабаль	447	0,0169	36.534,32	123,49	10	
Жабаль	448	11,8001	5.918,82	13.968,53	10	
Жабаль	449	0,1565	29.592,97	926,26	10	
Жабаль	450	0,2183	7.891,39	344,54	10	
Жабаль	451	2,9642	5.918,82	3.508,91	10	
Жабаль	452	0,1766	36.534,48	1.290,40	10	
Жабаль	453	0,4934	36.534,48	3.605,22	10	
Жабаль	454	0,3874	33.246,49	2.575,94	10	
Жабаль	455	13,4455	3.579,06	9.624,45	10	
Жабаль	456	0,1336	7.891,39	210,86	10	
Жабаль	457	0,6743	10.152,45	1.369,16	10	
Жабаль	458	0,2394	36.534,46	1.749,27	10	
Жабаль	459	1,3929	17.594,95	4.901,60	10	

Жабаль	460	0,6142	1.150,85	141,37	10	
Жабаль	461	0,2002	29.592,96	1.184,90	10	
Жабаль	462	0,1818	29.592,96	1.076,00	10	
Жабаль	463	0,2651	8.877,63	470,69	10	
Жабаль	464	0,0960	5.918,85	113,64	10	
Жабаль	465	0,0316	5.918,67	37,41	10	
Жабаль	466	0,3022	1.662,21	100,46	10	
Жабаль	467	1,4299	5.918,82	1.692,66	10	
Жабаль	468	2,1206	19.043,89	8.076,90	10	
Жабаль	469	0,7364	1.662,19	244,81	10	
Жабаль	470	3,2665	13.698,21	8.949,04	10	
Жабаль	471	1,3568	11.259,74	3.055,44	10	
Жабаль	472	0,1996	1.662,22	66,36	10	
Жабаль	473	0,0252	5.918,65	29,83	10	
Жабаль	474	0,6636	33.246,50	4.412,48	10	
Жабаль	475	0,4160	34.898,39	2.903,55	10	
Жабаль	476	0,0696	36.534,48	508,56	10	
Жабаль	477	0,3146	3.614,49	227,42	10	
Жабаль	478	0,0447	23.017,00	205,77	10	
Жабаль	479	0,5916	33.246,50	3.933,73	10	
Жабаль	480	3,2257	5.918,82	3.818,47	10	
Жабаль	481	0,5152	5.918,83	609,88	10	
Жабаль	482	0,0748	23.413,64	350,27	10	
Жабаль	483	3,1196	9.763,66	6.091,74	10	
Жабаль	484	0,8005	9.974,42	1.596,90	10	
Жабаль	489	0,4726	23.016,99	2.175,57	10	
Жабаль	500	4,0040	5.918,82	4.739,79	10	
Жабаль	502	13,3714	23.016,99	61.553,88	10	
Жабаль	503	12,8584	23.253,67	59.800,99	10	
Жабаль	506	1,6799	26.364,77	8.858,04	10	
Жабаль	516	6,0793	23.016,99	27.985,44	10	
Жабаль	517	1,7861	5.918,82	2.114,32	10	
Жабаль	518	0,1327	33.246,50	882,36	10	
Жабаль	534	26,4795	25.983,51	137.606,06	10	
Жабаль	540	7,8831	23.016,99	36.289,05	10	
Жабаль	541	2,4297	24.412,73	11.863,12	10	
Жабаль	547	7,0218	7.374,95	10.357,09	10	
Жабаль	551	44,0186	23.556,81	207.387,56	10	
Жабаль	552	12,9545	24.552,94	63.614,20	10	
Жабаль	553	18,2335	24.787,03	90.390,87	10	
Жабаль	554	7,7232	11.613,04	17.937,96	10	
Жабаль	556	9,9334	29.592,94	58.791,70	10	
Жабаль	557	17,6891	16.145,03	57.118,20	10	
Жабаль	559	0,4330	26.304,97	2.278,01	10	
Жабаль	562	6,6160	23.016,99	30.456,08	10	
Жабаль	563	4,7906	23.016,99	22.053,04	10	
Жабаль	564	3,8684	25.487,90	19.719,48	10	
Жабаль	567	1,9365	21.894,75	8.479,84	10	

Жабаль	577	1,6251	23.016,99	7.480,98	10	
Жабаль	578	5,1517	1.150,84	1.185,76	10	
Жабаль	579	7,0154	1.150,84	1.614,72	10	
Жабаль	580	192,3029	23.582,81	907.008,55	10	
Жабаль	581	13,5161	18.122,07	48.987,95	10	
Жабаль	592	3,4551	31.611,70	21.844,32	10	
Жабаль	594	2,4028	28.013,62	13.462,23	10	
Жабаль	595	0,9733	10.765,49	2.095,61	10	
Жабаль	596	1,4776	17.615,26	5.205,66	10	
Жабаль	597	5,0094	14.412,39	14.439,49	10	
Жабаль	598	9,1053	9.666,35	17.603,01	10	
Жабаль	599	1,6636	1.826,78	607,81	10	
Жабаль	600	0,7714	1.662,20	256,44	10	
Жабаль	601	0,2323	5.918,81	274,99	10	
Жабаль	602	1,1534	19.958,27	4.603,97	10	
Жабаль	603	0,7886	29.592,94	4.667,40	10	
Жабаль	604	1,5667	8.653,88	2.711,61	10	
Жабаль	605	0,3844	36.534,47	2.808,77	10	
Жабаль	606	0,2827	33.246,52	1.879,76	10	
Жабаль	607	1,8524	32.885,39	12.183,38	10	
Жабаль	608	1,2726	16.541,31	4.210,09	10	
Жабаль	609	3,0087	23.889,94	14.375,53	10	
Жабаль	610	3,0126	23.016,99	13.868,20	10	
Жабаль	611	1,2621	22.678,46	5.724,50	10	
Жабаль	612	1,0166	14.375,56	2.922,84	10	
Жабаль	613	1,4140	8.877,64	2.510,60	10	
Жабаль	614	1,1663	15.856,61	3.698,71	10	
Жабаль	615	2,1215	16.964,10	7.197,87	10	
Жабаль	616	0,5790	18.901,36	2.188,78	10	
Жабаль	617	0,5315	29.861,71	3.174,30	10	
Жабаль	618	5,9811	36.534,48	43.703,28	10	
Жабаль	619	1,4095	5.918,82	1.668,52	10	
Жабаль	620	1,2036	10.517,90	2.531,87	10	
Жабаль	621	0,1856	22.794,29	846,12	10	
Жабаль	622	2,1138	5.918,82	2.502,24	10	
Жабаль	623	2,8647	8.290,49	4.749,96	10	
Жабаль	624	0,5184	17.311,00	1.794,80	10	
Жабаль	625	8,3648	9.628,48	16.108,06	10	
Жабаль	626	2,6964	7.891,37	4.255,66	10	
Жабаль	628	0,1019	18.632,29	379,73	10	
Жабаль	629	2,7493	26.304,96	14.464,05	10	
Жабаль	630	2,1016	10.183,53	4.280,34	10	
Жабаль	631	2,0791	3.076,30	1.279,19	10	
Жабаль	633	4,0337	30.874,14	24.907,41	10	
Жабаль	634	6,3691	35.096,86	44.707,08	10	
Жабаль	635	0,9129	17.871,28	3.262,94	10	
Жабаль	636	1,9913	14.033,24	5.588,88	10	
Жабаль	637	0,4679	12.988,78	1.215,49	10	

Жабаль	638	2,1657	16.902,25	7.321,04	10	
Жабаль	639	4,6904	16.158,48	15.157,95	10	
Жабаль	640	2,0086	14.228,04	5.715,69	10	
Жабаль	641	0,8702	23.983,39	4.174,07	10	
Жабаль	642	0,6959	5.918,82	823,78	10	
Жабаль	643	7,2491	29.387,93	42.607,20	10	
Жабаль	644	1,8183	29.592,94	10.761,77	10	
Жабаль	645	1,1970	21.084,49	5.047,63	10	
Жабаль	646	2,0542	29.420,08	12.086,94	10	
Жабаль	647	1,8666	22.113,80	8.255,52	10	
Жабаль	648	1,3439	23.016,99	6.186,51	10	
Жабаль	649	4,3140	21.760,33	18.774,81	10	
Жабаль	651	4,5795	23.016,99	21.081,26	10	
Жабаль	652	0,3077	29.592,95	1.821,15	10	
Жабаль	653	4,8274	9.493,44	9.165,73	10	
Жабаль	654	5,8283	24.240,55	28.256,24	10	
Жабаль	655	3,3857	6.638,70	4.495,33	10	
Жабаль	656	1,3387	1.662,20	445,04	10	
Жабаль	657	7,0063	5.918,82	8.293,81	10	
Жабаль	658	0,9200	17.742,78	3.264,67	10	
Жабаль	659	1,9559	23.016,99	9.003,79	10	
Жабаль	660	7,2820	18.738,10	27.290,16	10	
Жабаль	661	2,5148	23.016,99	11.576,63	10	
Жабаль	662	21,1070	10.131,81	42.770,43	10	
Жабаль	663	14,8703	5.262,83	15.651,97	10	
Жабаль	664	1,6485	1.662,20	548,03	10	
Жабаль	665	1,0686	3.964,77	847,35	10	
Жабаль	666	10,4694	16.407,62	34.355,59	10	
Жабаль	667	3,5452	5.918,82	4.196,68	10	
Жабаль	668	0,0984	23.016,97	452,97	10	
Жабаль	669	0,7355	26.304,96	3.869,46	10	
Жабаль	670	0,8995	29.592,94	5.323,77	10	
Жабаль	671	4,1940	23.934,08	20.075,91	10	
Жабаль	672	0,4072	23.016,99	1.874,50	10	
Жабаль	673	1,1242	6.648,83	1.494,92	10	
Жабаль	674	0,4535	6.648,82	603,05	10	
Жабаль	675	7,5461	27.075,62	40.863,07	10	
Жабаль	676	0,9397	25.675,84	4.825,52	10	
Жабаль	677	0,1227	5.918,83	145,25	10	
Жабаль	678	6,8343	1.926,80	2.633,66	10	
Жабаль	679	2,3277	15.185,97	7.069,68	10	
Жабаль	680	6,0273	23.016,99	27.746,06	10	
Жабаль	681	0,6647	13.420,72	1.784,15	10	
Жабаль	682	0,2166	1.150,83	49,85	10	
Жабаль	683	2,0321	6.442,16	2.618,22	10	
Жабаль	684	0,2970	36.534,48	2.170,15	10	
Жабаль	685	0,1265	36.534,47	924,32	10	
Жабаль	686	0,6391	26.304,96	3.362,30	10	

Жабалъ	687	0,0637	5.918,84	75,41	10	
Жабалъ	688	1,2327	5.918,82	1.459,23	10	
Жабалъ	689	6,3580	4.603,39	5.853,67	10	
Жабалъ	690	3,1013	23.016,99	14.276,52	10	
Жабалъ	691	2,5250	23.016,99	11.623,58	10	
Жабалъ	694	0,5535	26.304,97	2.911,96	10	
Жабалъ	695	1,0662	12.833,40	2.736,59	10	
Жабалъ	699	0,6451	5.918,82	763,65	10	
Жабалъ	700	0,0892	26.304,93	469,28	10	
Жабалъ	701	0,9955	5.918,82	1.178,44	10	
Жабалъ	702	1,7405	36.534,48	12.717,65	10	
Жабалъ	703	0,3300	23.017,00	1.519,12	10	
Жабалъ	704	0,9232	36.534,48	6.745,73	10	
Жабалъ	705	0,1854	7.307,12	270,95	10	
Жабалъ	706	0,0625	5.918,88	73,99	10	
Жабалъ	710	0,0700	23.017,00	322,24	10	
Жабалъ	711	2,2693	29.091,79	13.203,60	10	
Жабалъ	712	12,1720	29.592,94	72.041,05	10	
Жабалъ	714	3,4399	26.304,96	18.097,29	10	
Укупно		1.415,2981				

Лицитациони корак износи 1000 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ЖАБАЉ, у канцеларији бр 210 сваког радног дана од 08:00 до 14:00 часова.

Контакт особа Драгана Дејановић и Петар Симић, тел. 021/ 210-22-55.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Чуруг	31.12.2019	09:00
Ђурђево	30.12.2019	12:00
Госпођинци	31.12.2019	12:00
Жабалъ	30.12.2019	09:00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком

законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ЖАБАЉ број: 840-716804-12

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да

најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ЖАБАЉ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ЖАБАЉ, улица и број: Николе Тесле 45,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12:00 сати, дана 08.01.2020. године.

Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ЖАБАЉ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ЖАБАЉ, улица и број: Николе Тесле 45 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Чуруг	15.01.2020	09:00
Ђурђево	14.01.2020	14:00
Госпођинци	15.01.2020	14:00
Жабалъ	14.01.2020	09:00

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ЖАБАЉ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Службеном листу општине Жабаљ, огласној табли Општинске управе Жабаљ, огласним таблама месних канцеларија, на веб страни www.zabalj.rs », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖАБАЉ
Председник општине

Број: 320-283/2019-IV
Дана: 23.12.2019. године

Председник општине

Чедомир Божић