

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/21 и 63/23), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана члан 1. тачка 2) Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града ВРШАЦ» број 8/2019), Градоначелник града ВРШАЦ је дана 07.12.2023. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ГРАДУ ВРШАЦ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ГРАДУ ВРШАЦ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у граду ВРШАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Избиште	14	58,7281	16.843,48	494.592,79	1	
Избиште	16	12,8362	16.843,48	108.103,14	1	
Избиште	18	0,5502	31.344,87	8.622,97	1	
Избиште	20	0,0428	43.534,58	931,64	1	
Избиште	21	0,1978	16.047,72	1.587,12	1	
Избиште	22	0,2805	16.843,49	2.362,30	1	
Орешац	23	0,7035	39.874,34	14.025,80	15	
Парга	25	0,5388	26.697,46	7.192,29	15	
Стража	26	4,7691	31.535,37	75.197,67	15	
Стража	27	1,5064	28.709,65	21.624,11	15	
Стража	28	2,2502	22.409,43	25.212,85	15	
Стража	29	0,5124	35.183,29	9.013,96	15	
Стража	30	4,3824	14.916,00	32.683,94	15	
Стража	31	2,3264	28.909,68	33.627,74	15	
Шушара	32	18,4261	13.680,72	126.041,13	15	
Шушара	33	14,6743	31.344,87	229.982,01	15	
Шушара	34	42,5318	30.313,53	644.644,44	15	
Шушара	35	0,4259	31.344,87	6.674,89	15	

Шушара	36	8,9346	27.848,97	124.409,72	15	
Шушара	37	14,5449	9.403,09	68.383,51	15	2. зона
Шушара	38	16,7777	9.403,09	78.881,12	15	2. зона
Шушара	39	5,6877	30.365,25	86.354,21	15	
Шушара	40	2,2782	11.661,31	13.283,40	15	
Шушара	41	0,3816	12.493,97	2.383,85	15	
Шушара	42	0,1489	29.384,55	2.187,68	15	
Шушара	43	0,6648	29.385,86	9.767,86	15	
Шушара	44	4,5823	19.601,10	44.909,05	15	3. зона
Шушара	45	0,7000	23.545,41	8.240,90	15	
Шушара	46	24,1283	29.479,00	355.639,07	15	
Шушара	47	2,7859	26.624,87	37.087,11	15	
Шушара	48	2,0624	20.374,85	21.010,55	15	3. зона
Шушара	49	5,2498	22.308,68	58.558,06	15	
Шушара	50	7,2864	15.320,52	55.815,72	15	3. зона
Шушара	51	1,8171	3.899,63	3.543,01	15	3. зона
Шушара	52	7,2090	31.344,87	112.982,58	15	
Шушара	53	1,0733	5.830,21	3.128,78	15	3. зона
Шушара	54	0,6122	11.100,82	3.397,96	15	3. зона
Шушара	55	0,5586	14.692,41	4.103,59	15	3. зона
Шушара	56	0,5549	14.692,58	4.076,46	15	3. зона
Шушара	57	6,9460	8.815,42	30.615,97	15	2. зона
Шушара	58	0,4119	11.100,83	2.286,21	15	3. зона
Шушара	59	0,5433	8.927,87	2.425,25	15	3. зона
Шушара	60	3,6383	31.010,82	56.413,34	15	
Шушара	61	5,6223	25.374,32	71.331,03	15	2. зона
Шушара	62	1,1806	14.385,98	8.492,05	15	3. зона
Ульма	65	5,2113	35.064,21	91.365,07	1	
Ульма	66	9,8943	43.490,10	215.152,04	1	
Ульма	69	10,2963	35.262,87	181.538,54	1	
Ульма	71	6,8792	40.003,15	137.594,84	1	
Ульма	73	23,0152	43.534,49	500.977,50	1	
Ульма	74	1,8994	36.750,91	34.902,33	1	
Ульма	76	0,5614	31.344,87	8.798,51	1	
Ульма	77	0,0793	43.070,11	1.707,73	1	
Ульма	79	2,0710	34.957,88	36.198,88	1	
Ульма	80	2,0844	33.264,21	34.667,96	1	
Ульма	82	0,3227	27.426,87	4.425,32	1	
Ульма	84	0,2439	27.426,86	3.344,71	1	
Ульма	86	0,9333	28.140,06	13.131,56	1	
Ульма	93	1,3481	24.255,12	16.349,17	1	
Ульма	95	34,5855	35.262,87	609.792,00	1	
Гудурица	97	0,2359	11.661,30	1.375,45	15	
Гудурица	98	0,3112	11.661,31	1.814,50	15	
Гудурица	99	14,2441	17.097,11	121.766,49	15	
Гудурица	100	5,8341	11.661,31	34.016,62	15	
Гудурица	101	0,3885	11.661,31	2.265,21	15	
Гудурица	102	0,7891	15.526,32	6.125,91	15	

Гудурица	103	3,5779	18.378,67	32.878,53	15	
Гудурица	104	1,6109	12.773,52	10.288,44	15	
Гудурица	105	0,9796	11.661,31	5.711,71	15	
Гудурица	106	1,8606	23.978,31	22.307,02	15	
Гудурица	107	1,9929	35.262,87	35.137,69	15	
Гудурица	108	2,0362	27.426,86	27.923,29	15	
Гудурица	109	1,1074	28.266,79	15.651,32	15	
Гудурица	110	0,5360	28.678,28	7.685,78	15	
Гудурица	111	0,3320	15.244,19	2.530,54	15	
Гудурица	112	1,7123	24.181,07	20.702,62	15	
Гудурица	113	9,0785	32.768,83	148.745,92	15	
Гудурица	114	2,7472	31.344,87	43.055,31	15	
Гудурица	115	6,7400	31.344,87	105.632,21	15	
Гудурица	116	6,8899	30.245,08	104.192,79	15	
Гудурица	117	8,2840	30.778,36	127.483,95	15	
Гудурица	118	8,0960	23.977,64	97.061,47	15	
Гудурица	119	2,9481	27.426,86	40.428,56	15	
Гудурица	120	1,6041	35.262,87	28.282,58	15	
Гудурица	121	1,1355	27.426,86	15.571,60	15	
Гудурица	122	0,7646	27.426,86	10.485,29	15	
Гудурица	123	2,1898	18.827,51	20.614,25	15	
Гудурица	124	27,8615	31.344,87	436.657,55	15	
Гудурица	125	8,8776	31.344,87	139.133,61	15	
Гудурица	126	16,2904	22.202,85	180.846,65	15	
Гудурица	127	3,0255	22.202,85	33.587,36	15	
Гудурица	128	23,7926	30.788,76	366.272,35	15	
Гудурица	129	4,4498	13.079,91	29.101,50	15	
Гудурица	130	12,4669	30.837,73	192.225,43	15	
Гудурица	131	22,7866	25.877,11	294.825,64	15	
Гудурица	132	10,6953	24.820,11	132.729,24	15	
Гудурица	133	11,9060	20.674,36	123.074,45	15	
Гудурица	134	0,8233	31.344,87	12.903,12	15	
Гудурица	135	0,5658	31.344,87	8.867,46	15	
Гудурица	136	1,4019	22.202,85	15.563,09	15	
Гудурица	137	0,0378	35.262,96	666,47	15	
Гудурица	138	0,2180	35.262,89	3.843,65	15	
Гудурица	139	5,1168	31.344,87	80.192,72	15	
Гудурица	140	0,3687	22.202,85	4.093,10	15	
Гудурица	141	0,3769	11.661,32	2.197,57	15	
Гудурица	142	0,4492	28.654,94	6.435,90	15	
Гудурица	143	0,4676	22.202,84	5.191,03	15	
Гудурица	144	1,1715	30.502,74	17.866,98	15	
Гудурица	145	2,5803	22.202,85	28.645,01	15	
Гудурица	146	2,2091	24.280,77	26.819,33	15	
Гудурица	147	0,6712	31.344,87	10.519,34	15	
Гудурица	148	5,9696	35.262,87	105.252,61	15	
Гудурица	149	5,7229	31.344,87	89.691,78	15	
Гудурица	150	1,7266	31.344,87	27.060,03	15	

Гудурица	151	0,8517	31.344,87	13.348,21	15	
Гудурица	152	2,6158	31.344,87	40.995,96	15	
Гудурица	153	6,7906	31.344,87	106.425,24	15	
Гудурица	154	10,5930	27.426,86	145.266,36	15	
Гудурица	155	12,1491	31.344,87	190.405,98	15	
Гудурица	156	11,4286	31.344,87	179.113,99	15	
Гудурица	157	13,7999	27.426,86	189.243,96	15	
Гудурица	158	9,3050	22.202,85	103.298,76	15	
Гудурица	159	4,0546	22.202,85	45.011,84	15	
Гудурица	160	6,3024	22.202,85	69.965,62	15	
Гудурица	161	5,0616	22.202,85	56.190,97	15	
Гудурица	162	6,9505	22.202,85	77.160,45	15	
Гудурица	163	5,6281	20.850,79	58.675,16	15	
Гудурица	164	5,2600	22.202,85	58.393,50	15	
Гудурица	165	18,3329	31.527,61	288.996,23	15	
Гудурица	166	0,4809	22.202,85	5.338,68	15	
Гудурица	167	19,1819	20.947,66	200.907,98	15	
Гудурица	168	2,2666	11.661,31	13.215,76	15	
Гудурица	169	2,0476	27.426,86	28.079,62	15	
Гудурица	170	8,3647	22.202,85	92.860,09	15	
Гудурица	171	0,6323	22.202,85	7.019,43	15	
Јабланка	172	27,7355	18.313,18	253.962,60	15	
Јабланка	173	5,3967	12.697,42	34.262,08	15	
Јабланка	174	1,1301	22.202,85	12.545,72	15	
Јабланка	175	0,3059	22.202,84	3.395,93	15	
Јабланка	176	3,2365	22.202,85	35.929,76	15	
Јабланка	177	2,2130	22.202,85	24.567,45	15	
Јабланка	178	2,1815	25.707,21	28.040,14	15	
Јабланка	179	0,9370	22.202,85	10.402,04	15	
Јабланка	180	3,1049	23.318,55	36.200,88	15	
Јабланка	181	4,2280	22.021,67	46.553,82	15	
Јабланка	182	2,5388	25.104,16	31.867,22	15	
Јабланка	183	0,3964	27.426,87	5.436,00	15	
Јабланка	184	4,8681	12.697,42	30.906,16	15	
Јабланка	185	1,2767	24.644,61	15.731,88	15	
Јабланка	186	0,5755	27.426,86	7.892,08	15	
Јабланка	187	1,2775	16.459,21	10.513,32	15	
Јабланка	188	2,4895	28.965,52	36.054,83	15	
Куштиљ	190	0,3626	27.866,63	5.052,22	15	
Куштиљ	191	0,5357	18.613,57	4.985,64	15	
Куштиљ	192	0,8689	21.098,84	9.166,39	15	
Куштиљ	193	0,5085	11.661,32	2.964,89	15	
Куштиљ	194	2,3581	33.052,40	38.970,43	15	
Куштиљ	195	0,5755	31.344,87	9.019,49	15	
Куштиљ	196	0,0885	12.697,40	561,86	15	
Куштиљ	197	6,7952	31.344,87	106.497,33	15	
Куштиљ	198	1,3587	28.693,07	19.492,64	15	
Куштиљ	199	1,2648	13.896,47	8.788,12	15	

Куштиљ	200	2,0397	29.836,40	30.428,65	15	
Куштиљ	201	0,7820	16.843,48	6.585,80	15	
Куштиљ	202	0,3765	23.675,01	4.456,82	15	
Куштиљ	203	32,7233	11.811,58	193.256,90	15	
Куштиљ	204	0,2093	24.581,46	2.572,45	15	
Куштиљ	205	0,0861	27.426,83	1.180,73	15	
Куштиљ	206	0,9366	15.250,60	7.141,85	15	
Куштиљ	207	2,9703	12.972,11	19.265,53	15	
Куштиљ	208	4,4356	13.613,10	30.191,13	15	
Куштиљ	209	0,0167	31.344,91	261,73	15	
Куштиљ	210	0,5466	15.641,88	4.274,92	15	
Куштиљ	211	0,3234	35.599,75	5.756,48	15	
Куштиљ	212	1,3797	31.006,94	21.390,14	15	
Куштиљ	213	0,5060	31.344,86	7.930,25	15	
Куштиљ	214	1,9114	23.733,73	22.682,33	15	
Куштиљ	215	2,6173	12.790,03	16.737,67	15	
Куштиљ	216	0,1708	39.616,51	3.383,25	15	
Куштиљ	217	0,0920	22.202,83	1.021,33	15	
Куштиљ	218	0,2070	26.595,27	2.752,61	15	
Куштиљ	219	0,0608	7.773,68	236,32	15	
Куштиљ	220	2,0666	24.502,26	25.318,18	15	
Куштиљ	221	0,6081	25.041,67	7.613,92	15	
Куштиљ	224	4,7300	31.344,87	74.130,62	15	
Куштиљ	225	9,0820	11.110,04	50.450,69	15	
Мали Жам	226	10,9824	31.344,87	172.120,95	15	
Мали Жам	227	15,1342	28.603,43	216.444,98	15	
Мали Жам	228	0,1295	35.262,86	2.283,27	15	
Мали Жам	229	0,9836	16.843,48	8.283,62	15	
Мали Жам	230	2,7442	16.843,48	23.110,94	15	
Мали Жам	231	2,4758	35.262,87	43.651,91	15	
Мали Жам	232	1,8528	14.333,23	13.278,31	15	
Мали Жам	233	18,7000	16.843,48	157.486,54	15	
Мали Жам	234	18,6895	16.843,48	157.398,11	15	
Мали Жам	235	6,3906	16.919,72	54.063,57	15	
Мали Жам	236	9,3808	31.344,87	147.019,98	15	
Марковац	237	3,2080	17.100,96	27.429,94	15	
Марковац	238	0,3270	27.426,85	4.484,29	15	
Марковац	239	0,0913	22.202,85	1.013,56	15	
Марковац	240	0,4600	22.202,85	5.106,66	15	
Марковац	241	0,5985	22.202,86	6.644,20	15	
Марковац	242	3,7216	20.631,15	38.390,44	15	
Марковац	243	3,2338	19.921,92	32.211,75	15	
Марковац	244	0,6073	22.202,85	6.741,90	15	
Марковац	245	1,5038	16.146,56	12.140,60	15	
Марковац	246	1,8875	11.661,31	11.005,36	15	
Марковац	247	22,6600	12.070,55	136.759,34	15	
Марковац	248	16,9938	12.195,21	103.621,52	15	
Марковац	249	0,3845	22.202,86	4.268,50	15	

Марковац	250	0,3881	27.426,85	5.322,18	15	
Марковац	251	1,2618	22.202,85	14.007,78	15	
Марковац	252	8,1111	19.544,33	79.263,02	15	
Марковац	253	1,9645	22.202,85	21.808,75	15	
Марковац	254	0,9791	15.710,24	7.690,95	15	
Марковац	255	16,7035	34.143,82	285.160,68	15	
Марковац	256	3,2989	28.868,22	47.616,68	15	
Марковац	257	0,3737	22.202,86	4.148,60	15	
Марковац	258	2,7598	22.202,85	30.637,71	15	
Марковац	259	1,1930	22.202,85	13.244,00	15	
Марковац	260	0,9826	22.202,85	10.908,26	15	
Марковац	261	2,3570	19.836,48	23.377,29	15	
Марковац	262	1,3154	22.202,85	14.602,81	15	
Марковац	263	2,3552	22.202,85	26.146,08	15	
Марковац	264	1,1843	22.202,85	13.147,42	15	
Марковац	265	3,6143	23.046,66	41.648,77	15	
Марковац	266	1,1700	22.202,85	12.988,67	15	
Марковац	267	3,1068	19.210,50	29.841,59	15	
Марковац	268	0,6697	18.452,17	6.178,71	15	
Марковац	269	0,3698	22.202,84	4.105,31	15	
Марковац	270	2,5334	22.202,85	28.124,35	15	
Марковац	271	0,7691	22.202,85	8.538,11	15	
Марковац	272	1,2208	22.202,85	13.552,62	15	
Марковац	273	11,9814	20.890,36	125.147,87	15	
Марковац	274	0,3741	22.202,86	4.153,04	15	
Марковац	275	43,3458	22.207,75	481.306,40	15	
Марковац	276	0,0229	22.203,06	254,22	15	
Марковац	277	0,0927	16.926,43	784,54	15	
Мало Средиште	279	0,8361	22.202,85	9.281,90	15	
Мало Средиште	280	0,7661	27.426,86	10.505,86	15	
Месић	281	0,3276	22.202,84	3.636,83	15	
Месић	282	0,5090	11.661,32	2.967,80	15	
Месић	283	1,0412	18.284,85	9.519,09	15	
Месић	284	11,2223	11.503,11	64.545,68	15	
Месић	285	0,1485	11.661,28	865,85	15	
Месић	286	4,6341	11.661,31	27.019,84	15	
Месић	287	4,1339	20.076,90	41.497,94	15	
Месић	288	2,7795	3.498,12	4.861,51	15	2. зона
Павлиш	289	0,0883	31.344,85	1.383,88	15	
Павлиш	290	0,4098	13.326,62	2.730,63	15	
Павлиш	291	3,3978	14.717,26	25.003,15	15	
Павлиш	292	0,2820	13.326,63	1.879,05	15	
Павлиш	293	0,4849	42.776,59	10.371,18	15	
Павлиш	294	3,1456	19.427,03	30.554,84	15	
Павлиш	295	0,1661	35.262,85	2.928,58	15	
Павлиш	296	0,2443	31.344,86	3.828,78	15	

Павлиш	297	13,7038	18.366,26	125.843,79	15	
Павлиш	298	146,6433	8.707,22	638.427,74	15	
Павлиш	300	4,4959	27.693,75	62.254,16	15	
Павлиш	301	176,7159	15.908,75	1.405.664,7 2	15	
Потпорањ	302	0,3561	12.697,42	2.260,78	15	
Потпорањ	303	0,9327	14.512,20	6.767,77	15	
Потпорањ	304	0,3956	12.697,42	2.511,55	15	
Потпорањ	305	0,2679	31.344,87	4.198,65	15	
Потпорањ	306	0,2018	31.344,85	3.162,70	15	
Потпорањ	307	0,3629	8.993,52	1.631,88	15	
Ритишево	308	0,3640	14.992,77	2.728,68	15	
Сочица 1	309	3,2228	21.115,37	34.025,31	15	
Сочица 1	310	2,8866	20.148,89	29.080,90	15	
Сочица 1	311	0,2953	18.439,96	2.722,66	15	
Сочица 1	312	0,3035	16.715,72	2.536,61	15	
Сочица 1	313	0,7668	21.414,45	8.210,30	15	
Сочица 1	314	2,4884	22.238,28	27.668,87	15	
Сочица 1	315	0,3671	21.877,39	4.015,60	15	
Сочица 1	316	0,1202	35.262,90	2.119,30	15	
Ватин	318	4,5936	21.756,32	49.969,91	15	
Ватин	319	13,1339	28.218,23	185.307,70	15	
Ватин	320	1,2423	40.371,58	25.076,80	15	
Ватин	321	1,8832	31.797,47	29.940,50	15	
Ватин	322	12,5924	28.509,24	179.499,86	15	
Велико Средиште	323	2,9722	26.167,79	38.887,95	15	
Велико Средиште	324	5,5112	27.426,86	75.577,46	15	
Велико Средиште	325	1,2226	36.545,88	22.340,50	15	
Велико Средиште	326	1,3556	27.426,86	18.589,93	15	
Велико Средиште	327	5,6408	18.284,85	51.570,59	15	
Велико Средиште	328	6,7576	22.202,85	75.018,99	15	
Велико Средиште	329	1,3618	22.202,85	15.117,92	15	
Велико Средиште	330	6,0184	18.284,85	55.022,77	15	
Велико Средиште	331	1,1855	22.202,85	13.160,74	15	
Велико Средиште	332	0,1361	35.262,89	2.399,64	15	
Велико Средиште	333	14,7957	30.401,12	224.902,94	15	
Велико Средиште	334	76,9905	32.820,46	1.263.431,9 3	15	
Велико Средиште	335	24,0859	27.426,86	330.300,30	15	

Велико Средиште	336	17,7810	22.202,85	197.394,44	15	
Велико Средиште	337	15,5039	22.691,53	175.903,57	15	
Велико Средиште	338	5,3558	22.202,85	59.457,01	15	
Велико Средиште	339	1,3449	22.202,85	14.930,31	15	
Велико Средиште	340	1,2928	22.202,85	14.351,92	15	
Велико Средиште	341	2,0779	22.202,85	23.067,65	15	
Велико Средиште	342	3,7753	22.202,85	41.911,21	15	
Велико Средиште	343	66,7365	8.421,27	281.003,16	15	3. зона
Велико Средиште	344	67,1979	7.496,06	251.859,69	15	3. зона
Велико Средиште	345	58,8370	7.496,06	220.522,79	15	3. зона
Велико Средиште	346	46,7790	11.496,14	268.889,05	15	3. зона
Велико Средиште	347	15,8978	6.662,84	52.962,23	15	3. зона
Велико Средиште	348	6,5562	6.602,48	21.643,59	15	3. зона
Велико Средиште	349	15,3366	13.520,42	103.678,62	15	3. зона
Велико Средиште	350	9,7532	13.712,99	66.872,76	15	3. зона
Велико Средиште	351	8,2216	13.712,99	56.371,35	15	3. зона
Велико Средиште	352	15,1358	13.618,25	103.061,55	15	3. зона
Велико Средиште	353	28,0537	7.496,06	105.146,09	15	3. зона
Велико Средиште	354	28,2835	7.496,06	106.007,38	15	3. зона
Велико Средиште	355	8,0821	13.326,63	53.853,58	15	
Велико Средиште	356	2,8025	18.284,85	25.621,65	15	
Велико Средиште	357	3,1245	14.034,08	21.924,74	15	
Велико Средиште	358	1,6182	12.694,03	10.270,74	15	
Велико Средиште	359	0,8746	27.042,50	11.825,68	15	
Велико Средиште	361	2,5986	27.998,90	36.378,97	15	
Велико Средиште	362	1,1450	22.202,85	12.711,13	15	
Влајковац	363	18,1626	17.710,92	160.838,21	1	
Влајковац	366	24,0267	27.234,21	327.174,12	1	

Влајковац	368	23,1960	27.583,26	319.910,67	1	
Влајковац	374	14,6614	16.843,48	123.474,50	1	
Влајковац	377	15,0180	33.414,72	250.911,11	1	
Влајковац	379	19,7602	29.889,90	295.315,21	1	
Влајковац	381	2,2678	35.262,87	39.984,57	1	
Влајковац	410	12,4262	31.256,52	194.199,90	1	
Влајковац	427	290,1320	8.707,22	1.263.121,58	1	
Војводинци	429	6,6883	28.935,27	96.763,89	15	
Војводинци	430	4,8171	22.261,63	53.618,25	15	
Војводинци	431	7,6848	21.369,32	82.109,46	15	
Војводинци	432	9,3805	26.658,08	125.033,07	15	
Војводинци	433	13,2257	28.600,01	189.127,57	15	
Војводинци	434	4,3484	19.932,61	43.337,48	15	
Војводинци	435	0,0632	31.344,94	990,50	15	
Војводинци	436	0,5438	16.405,00	4.460,52	15	
Војводинци	437	1,1038	26.678,91	14.724,09	15	
Војводинци	438	3,0047	24.510,53	36.823,40	15	
Војводинци	439	0,8447	22.202,85	9.377,37	15	
Војводинци	440	1,5156	35.262,87	26.722,20	15	
Војводинци	441	0,4596	33.837,53	7.775,86	15	
Војводинци	442	2,4956	32.800,31	40.928,23	15	
Вршац	443	1,3981	43.534,49	30.432,79	1	
Вршац	444	0,3422	35.262,86	6.033,48	1	
Вршац	450	1,8464	14.742,43	13.610,22	1	
Вршац	454	23,3358	27.426,86	320.013,86	1	
Вршац	457	23,9085	34.824,54	416.301,23	1	
Вршац	458	0,4694	31.344,87	7.356,64	1	
Вршац	459	17,1204	19.391,23	165.992,77	1	
Вршац	460	28,6762	27.474,42	393.930,98	1	
Вршац	462	20,5631	29.888,03	307.295,30	1	
Вршац	463	21,7632	27.227,81	296.282,16	1	
Вршац	464	22,3988	28.533,45	319.557,51	1	
Вршац	470	20,1376	14.105,08	142.021,18	1	
Вршац	472	14,5491	26.301,76	191.333,50	1	
Вршац	475	27,8287	14.284,80	198.763,71	1	
Вршац	476	0,9394	29.887,85	14.038,32	1	
Вршац	477	1,1682	31.574,28	18.442,53	1	
Вршац	478	0,8224	19.297,52	7.935,14	1	
Вршац	479	0,1905	27.426,88	2.612,41	1	
Вршац	481	12,6479	21.987,36	139.046,95	1	
Вршац	482	20,9729	21.176,17	222.062,89	1	
Вршац	483	21,7754	23.769,86	258.799,06	1	
Вршац	484	37,6425	25.253,32	475.299,11	1	
Вршац	485	30,4079	25.707,85	390.860,89	1	
Вршац	486	7,3597	31.291,58	115.148,31	1	
Вршац	492	7,8446	18.649,63	73.149,46	1	
Вршац	494	33,5013	31.344,87	525.046,95	1	

Вршац	496	18,7852	18.914,08	177.652,40	1	
Вршац	498	17,7372	38.705,79	343.266,19	1	
Вршац	499	6,8887	33.602,27	115.737,97	1	
Вршац	500	9,3742	34.794,92	163.087,26	1	
Вршац	501	10,8216	31.344,87	169.600,82	1	
Вршац	503	15,2300	30.512,18	232.350,28	1	
Вршац	504	26,9677	24.762,50	333.893,78	1	
Вршац	505	12,2176	27.426,86	167.545,20	1	
Вршац	508	1,1357	35.262,87	20.024,02	1	
Вршац	510	69,4347	37.732,08	1.309.957,70	1	
Вршац	511	25,9458	39.616,49	513.940,76	1	
Вршац	512	21,3708	36.571,96	390.786,05	1	
Вршац	513	21,0325	35.262,87	370.833,16	1	
Вршац	514	18,1304	39.616,49	359.131,41	1	
Вршац	515	22,8913	33.586,17	384.415,52	1	
Вршац	516	18,9551	34.015,27	322.381,46	1	
Вршац	517	19,8299	34.964,90	346.675,23	1	
Вршац	521	0,4601	31.344,86	7.210,89	1	
Вршац	522	1,8360	34.311,54	31.497,99	1	
Вршац	525	0,8180	12.879,27	5.267,62	1	
Вршац	526	0,2612	31.344,87	4.093,64	1	
Вршац	528	2,1628	16.047,74	17.354,03	1	
Вршац	529	2,2067	16.047,74	17.706,27	1	
Вршац	532	3,1351	35.262,87	55.276,31	1	
Вршац	534	15,8948	16.700,76	132.727,63	1	
Вршац	535	36,4333	35.960,47	655.079,25	1	
Вршац	536	1,5361	39.590,50	30.407,48	1	
Вршац	538	8,8981	32.574,72	144.926,57	1	
Вршац	539	5,2355	31.232,77	81.759,57	1	
Вршац	540	3,6916	29.765,36	54.940,91	1	
Вршац	541	6,8340	31.344,87	107.105,42	1	
Вршац	542	0,2644	15.770,12	2.084,81	1	
Вршац	545	1,4687	11.110,04	8.158,66	1	
Вршац	546	25,7531	31.845,80	410.064,09	1	
Вршац	547	0,6300	35.262,87	11.107,80	1	
Вршац	548	1,0948	18.801,42	10.291,90	1	
Вршац	549	0,4445	13.326,64	2.961,84	1	
Вршац	550	0,6829	13.515,71	4.614,94	1	
Вршац	551	0,0682	13.326,69	454,44	1	
Вршац	552	0,7202	17.344,08	6.245,60	1	
Вршац	554	2,8034	22.202,85	31.121,73	1	
Вршац	558	7,7667	35.875,56	139.317,35	1	
Вршац	560	6,1331	39.307,28	120.537,73	1	
Вршац	561	2,7970	39.174,28	54.785,23	1	
Вршац	562	2,2131	39.616,49	43.837,63	1	
Вршац	563	3,8405	24.906,19	47.826,12	1	
Вршац	564	0,2646	35.262,89	4.665,28	1	

Вршац	566	0,7500	19.887,67	7.457,88	1	
Вршац	567	0,6326	35.262,87	11.153,65	1	
Вршац	568	4,2267	28.730,27	60.717,11	1	
Вршац	569	2,1335	35.262,87	37.616,67	1	
Вршац	570	0,5700	35.262,88	10.049,92	1	
Вршац	571	12,4598	26.964,16	167.984,04	1	
Вршац	572	0,1456	14.284,82	1.039,93	1	
Вршац	574	5,3275	33.811,94	90.066,56	1	
Вршац	575	0,9537	16.047,74	7.652,36	1	
Вршац	576	1,8127	30.404,29	27.556,93	1	
Вршац	577	4,1646	28.615,42	59.585,89	1	
Вршац	578	0,0372	35.262,90	655,89	1	
Вршац	579	0,1078	35.262,89	1.900,67	1	
Вршац	581	34,7211	30.260,32	525.335,76	1	
Вршац	585	0,6144	27.426,86	8.425,53	1	
Вршац	588	5,0405	34.223,00	86.250,52	1	
Вршац	589	14,0970	28.840,41	203.281,64	1	
Вршац	590	3,0373	31.344,87	47.601,89	1	
Вршац	592	26,3131	3.997,70	52.595,97	1	2. зона
Вршац	594	12,5452	8.139,06	51.053,08	1	3. зона
Вршац	595	4,8987	6.521,71	15.973,94	1	3. зона
Вршац	596	74,7061	37.153,60	1.387.800,1 7	1	
Вршац	597	13,3924	35.262,87	236.127,23	1	
Вршац	598	18,0267	14.284,80	128.753,90	1	
Вршац	599	3,7178	35.262,87	65.550,15	1	
Вршац	601	5,5008	31.344,87	86.210,93	1	
Вршац	603	0,5765	31.344,87	9.035,16	1	
Вршац	604	0,5872	18.509,62	5.434,42	1	
Вршац	605	29,6988	30.854,44	458.169,89	1	
Вршац	606	14,2690	25.843,34	184.379,28	1	
Вршац	608	14,7059	38.160,07	280.589,06	1	
Вршац	609	83,6039	35.262,87	1.474.056,7 3	1	
Вршац	610	14,7205	13.724,13	101.013,00	1	
Вршац	612	1,5380	35.742,81	27.486,22	1	
Вршац	613	2,7788	31.872,56	44.283,74	1	
Вршац	614	17,9672	35.639,41	320.170,21	1	
Вршац	615	15,9299	34.830,93	277.426,60	1	
Вршац	616	15,7608	28.808,37	227.021,47	1	
Вршац	617	6,0606	38.930,84	117.972,11	1	
Вршац	618	9,2149	42.103,12	193.988,01	1	
Вршац	619	3,8533	34.952,97	67.342,13	1	
Вршац	620	4,2607	32.582,51	69.412,15	1	
Вршац	621	17,7648	35.999,96	319.766,04	1	
Вршац	622	0,1111	11.110,08	617,16	1	
Вршац	623	6,3281	31.344,87	99.176,74	1	
Вршац	624	6,4584	22.983,50	74.218,31	1	

Вршац	625	2,7210	31.344,87	42.644,70	1	
Вршац	626	4,2912	26.775,75	57.450,04	1	
Вршац	627	6,7983	27.981,22	95.112,35	1	
Вршац	628	9,6901	29.114,36	141.060,52	1	
Вршац	629	15,2287	33.515,46	255.198,42	1	
Вршац	630	26,7825	36.338,70	486.620,57	1	
Вршац	631	8,3649	32.608,85	136.384,90	1	
Вршац	632	11,6823	33.220,68	194.046,96	1	
Вршац	633	6,6613	32.477,92	108.172,60	1	
Вршац	634	11,4390	33.628,40	192.337,63	1	
Вршац	635	6,5173	30.940,34	100.823,73	1	
Вршац	636	9,3191	26.497,40	123.465,96	1	
Вршац	637	15,1958	24.236,30	184.144,99	1	
Вршац	638	9,3209	27.768,59	129.414,12	1	
Вршац	639	4,8195	25.006,75	60.260,02	1	
Вршац	640	4,2102	27.387,71	57.653,86	1	
Вршац	641	9,1549	24.164,32	110.610,97	1	
Вршац	642	12,6864	31.671,43	200.898,20	1	
Вршац	643	6,6532	28.338,17	94.269,75	1	
Вршац	644	13,7478	27.868,82	191.567,49	1	
Вршац	645	1,1019	31.344,87	17.269,46	1	
Вршац	646	6,0911	30.213,48	92.016,66	1	
Вршац	647	2,0156	29.593,07	29.823,90	1	
Вршац	648	19,4565	31.657,59	307.972,95	1	
Вршац	649	1,8695	28.031,07	26.202,04	1	
Вршац	651	2,8606	30.870,42	44.153,95	1	
Вршац	652	3,8628	29.523,28	57.021,27	1	
Вршац	654	2,7880	35.262,87	49.156,44	1	
Вршац	655	18,3638	41.049,70	376.914,28	1	
Вршац	656	1,8225	27.426,86	24.992,73	1	
Вршац	659	1,3647	35.262,87	24.061,62	1	
Вршац	660	3,9130	14.992,77	29.333,35	1	
Вршац	661	6,5488	27.426,86	89.806,51	1	
Вршац	662	72,3856	31.344,87	1.134.458,6 1	1	
Вршац	664	16,8383	11.110,04	93.537,09	1	
Вршац	665	0,5036	39.616,48	9.975,43	1	
Вршац	667	3,7431	35.262,87	65.996,22	1	
Вршац	669	3,3681	35.262,87	59.384,44	1	
Вршац	671	0,2300	35.262,87	4.055,23	1	
Вршац	672	0,2359	8.993,51	1.060,79	1	
Вршац	673	0,1366	11.110,03	758,82	1	
Вршац	674	0,7185	14.992,78	5.386,15	1	
Вршац	675	0,2428	35.262,85	4.280,91	1	
Вршац	676	12,1917	15.221,50	92.788,00	1	
Вршац	677	2,6958	11.110,04	14.975,22	1	
Вршац	678	1,0379	31.344,87	16.266,42	1	
Вршац	679	0,5292	31.344,88	8.293,85	1	

Вршац	680	1,0955	14.992,77	8.212,29	1	
Вршац	681	0,0662	31.344,86	1.037,52	1	
Вршац	682	15,2385	31.344,87	238.824,40	1	
Вршац	683	302,0017	31.388,67	4.739.715,95	1	
Вршац	684	289,1009	25.042,21	3.619.863,00	1	
Вршац	685	334,4378	31.788,95	5.315.712,99	1	
Вршац	686	312,4506	32.561,13	5.086.871,79	1	
Вршац	687	303,4814	27.257,02	4.135.998,55	1	
Вршац	688	297,2208	22.215,10	3.301.394,93	1	
Вршац	689	298,9630	29.991,19	4.483.127,36	1	
Вршац	690	284,5049	28.905,08	4.111.818,34	1	
Вршац	717	2,1507	39.616,49	42.601,59	1	
Вршац	720	1,5084	30.556,57	23.045,77	1	
Вршац	721	13,0278	35.016,64	228.094,90	1	
Вршац	722	24,7985	33.099,74	410.411,90	1	3. зона
Вршац	723	9,6806	35.262,87	170.682,87	1	
Вршац	724	31,3431	34.222,07	536.312,80	1	
Вршац	728	40,0485	29.265,55	586.020,62	1	
Вршац	729	4,0300	39.616,49	79.827,23	1	
Вршац	730	2,9651	35.909,80	53.238,07	1	
Вршац	731	108,8071	29.183,98	1.587.712,31	1	
Вршац	732	3,5000	27.426,86	47.997,01	1	
Вршац	733	10,0000	27.426,86	137.134,30	1	
Вршац	734	5,3938	35.232,68	95.019,01	1	
Вршац	735	6,5937	31.400,55	103.522,90	1	
Вршац	739	0,3032	39.616,49	6.005,86	1	
Сочица 2	744	0,7590	22.202,85	8.425,98	15	
Сочица 2	745	2,1882	18.284,85	20.005,45	15	
Укупно		7.176,4352				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града ВРШАЦ, у канцеларији бр сепаре велике сале Градске управе сваког радног дана од 9:00 до 14:00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Гудурица	13.12.2023	10
Избиште	13.12.2023	10
Јабланка	13.12.2023	10
Куштиљ	13.12.2023	10
Мали Жам	13.12.2023	10
Мало Средиште	13.12.2023	10
Марковац	13.12.2023	10
Месић	13.12.2023	10
Орешац	13.12.2023	10
Парта	13.12.2023	10
Павлиш	13.12.2023	10
Потпорањ	13.12.2023	10
Ритишево	13.12.2023	10
Сочица 1	13.12.2023	10
Сочица 2	13.12.2023	10
Стража	13.12.2023	10
Шушара	13.12.2023	10
Уљма	13.12.2023	10
Ватин	13.12.2023	10
Велико Средиште	13.12.2023	10
Влајковац	13.12.2023	10
Војводинци	13.12.2023	10
Вршац	13.12.2023	10

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта града ВРШАЦ обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

- бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
- бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.
4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за

спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној vinternet презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе ВРШАЦ број: 840-720804-40, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом;

- за **правно лице**:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:30 сати, дана 15.12.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Гудурица	22.12.2023	12:00
Избиште	22.12.2023	12:00
Јабланка	22.12.2023	12:00
Куштиљ	22.12.2023	12:00
Мали Жам	22.12.2023	12:00
Мало Средиште	22.12.2023	12:00
Марковац	22.12.2023	12:00
Месић	22.12.2023	12:00
Орешац	22.12.2023	12:00
Парга	22.12.2023	12:00
Павлиш	22.12.2023	12:00
Потпорањ	22.12.2023	12:00
Ритишево	22.12.2023	12:00
Сочица 1	22.12.2023	12:00
Сочица 2	22.12.2023	12:00
Стража	22.12.2023	12:00
Шушара	22.12.2023	12:00
Уљма	22.12.2023	12:00
Ватин	22.12.2023	12:00
Велико Средиште	22.12.2023	12:00
Влајковац	22.12.2023	12:00
Војводинци	22.12.2023	12:00
Вршац	22.12.2023	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за

пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе града ВРШАЦ, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији града ВРШАЦ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ВРШАЦ
Градоначелник

Број: 320-27/2023-I-01
Дана: 06.12.2023. године

Градоначелник

Драгана Митровић