

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020 и 133/2020) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ВЛАДИМИРЦИ» број Сл.лист општина Бог.), Председник општине ВЛАДИМИРЦИ је дана 07.12.2020. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ВЛАДИМИРЦИ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ВЛАДИМИРЦИ

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у општини ВЛАДИМИРЦИ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Белотић	1	0,8150	26.116,26	4.256,95	15	
Белотић	2	0,8614	26.116,26	4.499,31	15	
Белотић	3	0,3170	26.116,25	1.655,77	15	
Белотић	4	0,4800	26.116,25	2.507,16	15	
Белотић	5	2,3989	29.847,46	14.320,21	15	
Белотић	6	0,2367	33.577,95	1.589,58	15	
Белотић	7	0,2182	6.715,31	293,05	15	
Белотић	8	0,2327	29.847,44	1.389,10	15	
Белотић	9	0,0493	26.116,23	257,50	15	
Белотић	10	0,9766	26.116,26	5.101,02	15	
Белотић	11	0,8942	26.116,26	4.670,63	15	
Белотић	12	1,0606	29.847,46	6.331,24	15	
Белотић	13	0,3426	1.305,81	89,47	15	
Белотић	14	0,1238	1.305,82	32,33	15	
Белотић	15	0,2216	1.305,82	57,87	15	
Белотић	16	0,1889	1.305,82	49,33	15	
Бељин	17	0,1309	1.305,81	34,18	15	
Бељин	18	0,1060	1.305,85	27,68	15	
Бељин	19	0,0233	1.306,01	6,08	15	
Бељин	20	0,7097	1.305,81	185,34	15	
Бељин	21	1,1380	37.723,26	8.585,81	15	

Белѝн	22	0,6484	29.847,46	3.870,61	15	
Белѝн	23	0,5328	29.847,47	3.180,54	15	
Белѝн	24	0,4279	29.847,46	2.554,34	15	
Белѝн	25	0,0604	41.454,47	500,77	15	
Белѝн	26	0,2008	41.454,48	1.664,81	15	
Белѝн	27	0,3376	41.454,47	2.799,00	15	
Белѝн	28	0,4504	37.723,27	3.398,11	15	
Белѝн	29	1,0816	29.847,46	6.456,60	15	
Белѝн	30	6,4181	41.454,46	53.211,77	15	
Бобовик	31	0,2165	33.577,97	1.453,92	15	
Бобовик	32	0,1388	33.577,95	932,12	15	
Бобовик	33	0,6844	29.847,46	4.085,52	15	
Бобовик	34	0,6191	29.847,46	3.695,71	15	
Бобовик	35	0,4519	33.577,96	3.034,77	15	
Бобовик	36	0,6037	10.073,31	1.216,25	15	
Бобовик	37	1,6577	10.073,31	3.339,70	15	
Бобовик	38	0,1799	10.073,32	362,43	15	
Бобовик	39	0,8561	10.073,31	1.724,75	15	
Бобовик	40	0,4487	10.073,30	903,97	15	
Бобовик	41	0,2946	10.073,32	593,52	15	
Бобовик	42	0,7815	10.073,31	1.574,45	15	
Владимирц и	43	0,2452	29.847,47	1.463,72	15	
Владимирц и	44	0,1794	29.847,44	1.070,92	15	
Владимирц и	45	0,7774	9.236,83	1.436,14	15	
Владимирц и	46	0,0920	29.847,50	549,19	15	
Владимирц и	47	0,0500	10.073,40	100,73	15	
Владимирц и	48	2,0070	29.847,46	11.980,77	15	
Владимирц и	49	0,1563	29.847,47	933,03	15	
Владимирц и	50	0,4855	10.073,31	978,11	15	
Владимирц и	51	0,7572	29.847,46	4.520,10	15	
Владимирц и	52	2,5648	10.073,31	5.167,20	15	
Владимирц и	53	0,0262	7.545,04	39,53	15	
Владимирц и	54	0,0107	29.847,66	63,87	15	
Власеница	55	0,6540	29.847,46	3.904,04	15	
Власеница	56	0,6373	36.422,36	4.642,39	15	
Власеница	57	2,5569	33.577,96	17.171,09	15	
Власеница	58	1,1165	33.577,96	7.497,95	15	
Власеница	59	1,1105	33.577,96	7.457,66	15	
Власеница	60	0,1631	11.317,04	369,16	15	

Вукошић	61	0,0429	29.847,55	256,09	15	
Вукошић	62	0,0940	29.847,45	561,13	15	
Вукошић	63	0,7871	29.847,47	4.698,58	15	
Вукошић	64	1,7547	29.847,46	10.474,66	15	
Вукошић	65	0,0975	29.847,49	582,02	15	
Вукошић	66	2,7820	21.142,04	11.763,43	15	
Вукошић	67	0,7122	10.073,31	1.434,84	15	
Вукошић	68	2,5260	28.222,34	14.257,92	15	
Вукошић	69	1,3435	28.327,76	7.611,67	15	
Вукошић	70	0,2423	29.847,46	1.446,40	15	
Вукошић	71	1,0909	32.531,89	7.097,80	15	
Вукошић	72	0,5922	7.544,93	893,62	15	
Вукошић	73	2,4329	10.073,31	4.901,47	15	
Вукошић	74	0,0458	2.072,71	18,98	15	
Вукошић	75	0,2997	8.954,45	536,73	15	
Вукошић	76	1,0251	10.073,31	2.065,23	15	
Вукошић	77	0,0939	1.305,86	24,52	15	
Вукошић	78	1,0625	1.305,81	277,48	15	
Дебrc	79	2,8231	29.847,46	16.852,47	15	
Дебrc	80	0,3416	29.847,45	2.039,17	15	
Дебrc	81	0,2100	29.847,48	1.253,59	15	
Дебrc	82	0,7350	29.847,46	4.387,57	15	
Дебrc	83	0,2000	1.305,80	52,23	15	
Дебrc	84	0,8592	1.305,81	224,39	15	
Дебrc	85	0,8531	37.723,26	6.436,34	15	
Дебrc	86	1,3972	37.723,26	10.541,38	15	
Дебrc	87	0,0323	37.723,22	243,69	15	
Дебrc	88	0,0415	29.847,47	247,73	15	
Дебrc	89	0,5361	37.723,26	4.044,68	15	
Дебrc	90	1,4058	37.723,26	10.606,27	15	
Дебrc	91	0,3582	33.577,97	2.405,52	15	
Дебrc	92	4,0934	37.723,26	30.883,27	15	
Звезд	93	0,0090	29.847,78	53,72	15	
Звезд	94	0,4739	1.305,80	123,76	15	
Звезд	95	0,1259	1.305,80	32,88	15	
Јазовник	96	4,9804	1.305,81	1.300,69	15	
Јазовник	97	0,0240	1.305,83	6,26	15	
Јаловик	98	0,5486	29.847,47	3.274,86	15	
Јаловик	99	0,0220	29.847,27	131,32	15	
Јаловик	100	0,2428	33.577,97	1.630,54	15	
Јаловик	101	0,0436	29.847,48	260,27	15	
Јаловик	102	0,3706	10.073,31	746,63	15	
Јаловик	103	0,0801	29.847,44	478,15	15	
Јаловик	104	0,0577	29.847,49	344,44	15	
Јаловик	105	1,2972	29.847,46	7.743,62	15	
Јаловик	106	0,6558	26.116,25	3.425,40	15	
Јаловик	107	0,8334	29.847,46	4.974,97	15	
Јаловик	108	0,0359	29.847,35	214,30	15	

Јаловик	109	0,6157	32.120,77	3.955,35	15	
Јаловик	110	1,0828	26.116,26	5.655,73	15	
Јаловик	111	9,0265	26.116,26	47.147,68	15	
Јаловик	112	0,8803	11.317,05	1.992,48	15	
Јаловик	113	0,0521	29.847,41	311,01	15	
Јаловик	114	3,9423	29.677,10	23.399,20	15	
Јаловик	115	1,5300	29.384,11	8.991,53	15	
Јаловик	116	4,9989	26.116,26	26.110,51	15	
Јаловик	117	0,0108	33.577,78	72,52	15	
Јаловик	118	0,2094	29.847,47	1.250,01	15	
Јаловик	119	1,1453	33.577,96	7.691,36	15	
Каона	120	0,1187	29.847,43	708,57	15	
Каона	121	0,2754	21.142,05	1.164,50	15	
Каона	122	0,0872	26.116,28	455,46	15	
Каона	123	0,0505	1.305,74	13,18	15	
Каона	124	0,0165	1.306,06	4,31	15	
Каона	125	0,1962	1.305,81	51,24	15	
Козарица	126	0,1245	37.723,29	939,31	15	
Крњић	127	0,0796	6.715,33	106,90	15	
Крњић	128	0,2799	29.847,45	1.670,86	15	
Крњић	129	0,6495	33.577,97	4.361,77	15	
Крњић	130	0,3263	27.948,12	1.823,89	15	
Крњић	131	0,0796	29.847,49	475,17	15	
Крњић	132	0,0400	1.305,75	10,44	15	
Крњић	133	0,0317	1.305,68	8,27	15	
Крњић	134	0,0281	1.305,69	7,33	15	
Крњић	135	2,4155	1.305,81	630,83	15	
Крњић	136	0,0475	1.305,89	12,40	15	
Крњић	137	0,1343	1.305,81	35,07	15	
Крњић	138	0,0434	1.305,76	11,33	15	
Крнуле	139	0,0153	26.116,34	79,91	15	
Крнуле	140	0,1213	5.969,66	144,82	15	
Крнуле	141	0,0815	29.847,48	486,51	15	
Крнуле	142	0,6332	29.847,46	3.779,88	15	
Крнуле	143	0,3539	29.847,47	2.112,60	15	
Крнуле	144	0,0163	29.847,24	97,30	15	
Крнуле	145	0,0553	29.847,38	330,11	15	
Крнуле	146	0,0366	29.847,54	218,48	15	
Крнуле	147	0,0486	33.577,98	326,37	15	
Крнуле	148	0,0339	26.116,22	177,06	15	
Крнуле	149	1,0719	21.142,04	4.532,43	15	
Крнуле	150	0,1977	29.847,45	1.180,16	15	
Крнуле	151	0,1316	26.116,26	687,38	15	
Кујавица	152	0,2122	6.715,32	284,99	15	
Кујавица	153	0,0358	1.305,87	9,35	15	
Кујавица	154	0,0978	1.305,83	25,54	15	
Лојанице	155	0,4999	33.577,96	3.357,12	15	
Лојанице	156	0,5880	10.073,32	1.184,62	15	

Лојанице	157	0,3775	10.073,30	760,53	15	
Лојанице	158	0,3174	33.577,95	2.131,52	15	
Лојанице	159	0,5880	33.577,96	3.948,76	15	
Лојанице	160	0,0512	1.305,86	13,37	15	
Лојанице	161	0,1245	1.305,78	32,51	15	
Лојанице	162	0,0721	1.305,83	18,83	15	
Лојанице	163	0,0841	1.305,83	21,96	15	
Матијевац	164	0,7900	27.069,84	4.277,03	15	
Матијевац	165	0,7890	29.847,47	4.709,93	15	
Матијевац	166	0,7897	29.847,46	4.714,10	15	
Матијевац	167	0,7897	29.847,46	4.714,10	15	
Матијевац	168	0,9526	33.577,96	6.397,27	15	
Матијевац	169	0,4120	10.073,30	830,04	15	
Матијевац	170	0,2850	33.577,96	1.913,94	15	
Матијевац	171	1,3653	33.577,96	9.168,79	15	
Матијевац	172	1,0193	33.279,68	6.784,39	15	
Матијевац	173	1,0192	32.391,68	6.602,72	15	
Матијевац	174	0,2852	33.577,95	1.915,28	15	
Матијевац	175	0,0100	29.847,00	59,69	15	
Матијевац	176	0,3318	1.305,82	86,65	15	
Месарци	177	0,4354	33.577,95	2.923,96	15	
Месарци	178	0,1337	33.577,94	897,87	15	
Месарци	179	0,4218	33.577,95	2.832,63	15	
Месарци	180	0,4621	1.305,80	120,68	15	
Месарци	181	0,0859	1.305,82	22,43	15	
Месарци	182	0,5367	1.305,81	140,16	15	
Месарци	183	0,2408	1.305,81	62,88	15	
Месарци	184	0,0350	33.578,00	235,04	15	
Месарци	185	2,3968	41.454,46	19.871,61	15	
Месарци	186	0,6102	41.454,46	5.059,10	15	
Месарци	187	0,4259	33.577,95	2.860,17	15	
Месарци	188	0,0369	37.723,31	278,39	15	
Месарци	189	0,0463	29.847,52	276,38	15	
Месарци	190	0,0176	37.723,30	132,78	15	
Месарци	191	1,1288	41.454,46	9.358,75	15	
Месарци	192	0,9843	37.723,26	7.426,20	15	
Месарци	193	0,0476	29.847,48	284,14	15	
Месарци	194	0,1383	41.454,45	1.146,63	15	
Меховине	195	0,5728	29.847,47	3.419,32	15	
Меховине	196	0,6598	26.116,26	3.446,30	15	
Меховине	197	0,0592	29.847,47	353,39	15	
Меховине	198	0,3223	33.577,97	2.164,43	15	
Меховине	199	0,2364	1.305,80	61,73	15	
Меховине	200	0,3882	1.305,82	101,38	15	
Мровска	201	0,8101	1.305,81	211,56	15	
Мровска	202	0,1505	29.847,44	898,40	15	
Прово	203	0,6069	29.847,45	3.622,88	15	
Прово	204	0,6169	29.847,46	3.682,58	15	

Прово	205	0,5918	29.847,47	3.532,74	15	
Прово	206	0,6307	29.847,46	3.764,95	15	
Прово	207	0,2353	2.072,63	97,53	15	
Прово	208	0,3384	2.072,64	140,27	15	
Прово	209	0,0764	2.072,64	31,67	15	
Прово	210	0,7150	26.116,27	3.734,62	15	
Прово	211	0,4986	26.116,27	2.604,31	15	
Прово	212	0,6862	21.142,04	2.901,53	15	
Прово	213	5,7050	2.072,65	2.364,89	15	
Прово	214	0,5280	10.073,31	1.063,74	15	
Прово	215	0,5399	33.577,96	3.625,74	15	
Прово	216	1,9927	33.577,96	13.382,16	15	
Прово	217	2,1297	33.577,96	14.302,19	15	
Прово	218	0,8800	33.577,95	5.909,72	15	
Прово	219	0,1341	33.577,93	900,56	15	
Прово	220	0,0503	29.847,51	300,26	15	
Прово	221	1,6097	33.577,96	10.810,08	15	
Прово	222	0,9226	33.577,96	6.195,80	15	
Прово	223	0,0945	33.577,99	634,62	15	
Прово	224	0,2521	33.577,95	1.693,00	15	
Прово	225	0,6391	2.072,65	264,92	15	
Прово	226	2,1741	10.073,31	4.380,07	15	
Прово	227	0,9798	26.116,26	5.117,74	15	
Прово	228	0,0978	10.073,31	197,03	15	
Прово	229	0,8737	10.073,31	1.760,21	15	
Прово	230	0,3283	11.317,06	743,07	15	
Прово	231	0,2508	10.073,33	505,27	15	
Прово	232	0,3761	10.073,30	757,71	15	
Прово	233	0,2715	10.073,30	546,98	15	
Прово	234	0,3764	21.142,03	1.591,57	15	
Прово	235	0,2607	21.142,04	1.102,34	15	
Прово	236	2,1764	28.321,65	12.327,84	15	
Прово	237	0,3331	29.847,46	1.988,43	15	
Прово	238	0,3957	29.847,46	2.362,12	15	
Прово	239	0,2432	29.847,45	1.451,78	15	
Прово	240	0,1271	33.577,97	853,55	15	
Прово	241	0,7812	29.847,47	4.663,36	15	
Прово	242	0,1374	33.577,95	922,72	15	
Прово	243	0,3744	33.577,96	2.514,31	15	
Прово	244	0,7696	33.577,96	5.168,32	15	
Прово	245	0,0754	26.116,31	393,83	15	
Прово	246	0,2776	1.305,80	72,49	15	
Прово	247	0,7164	6.715,30	962,16	15	
Прово	248	1,7569	33.577,96	11.798,62	15	
Прово	249	0,0304	33.577,96	204,15	15	
Прово	250	0,6279	33.577,96	4.216,72	15	
Риђаке	251	0,2013	29.847,44	1.201,65	15	
Риђаке	252	0,3967	29.847,47	2.368,09	15	

Риђаке	253	0,0595	29.847,39	355,18	15	
Риђаке	254	0,0788	29.847,46	470,39	15	
Риђаке	255	0,1126	29.847,42	672,16	15	
Риђаке	256	0,0612	29.847,39	365,33	15	
Риђаке	257	0,0942	6.715,29	126,51	15	
Риђаке	258	0,2018	10.073,29	406,55	15	
Риђаке	259	0,0835	26.116,29	436,14	15	
Риђаке	260	0,2830	8.954,45	506,82	15	
Риђаке	261	0,0259	7.544,79	39,08	15	
Риђаке	262	0,0100	29.847,00	59,69	15	
Риђаке	263	0,0056	1.305,36	1,46	15	
Риђаке	264	0,7295	1.305,81	190,51	15	
Риђаке	265	0,1194	33.577,97	801,84	15	
Риђаке	266	0,0162	29.847,53	96,70	15	
Скупљен	267	0,4656	29.847,47	2.779,39	15	
Скупљен	268	0,3535	26.116,27	1.846,42	15	
Скупљен	269	1,2636	26.116,26	6.600,10	15	
Скупљен	270	0,9780	26.116,26	5.108,34	15	
Скупљен	271	1,1705	26.116,26	6.113,81	15	
Скупљен	272	1,2740	26.116,26	6.654,42	15	
Скупљен	273	0,2357	26.116,25	1.231,12	15	
Скупљен	274	0,5905	26.116,26	3.084,33	15	
Скупљен	275	0,2100	10.073,33	423,08	15	
Скупљен	276	0,8559	26.116,26	4.470,58	15	
Скупљен	277	2,4500	29.311,38	14.362,57	15	
Скупљен	278	0,1319	10.073,31	265,73	15	
Скупљен	279	0,4600	10.073,30	926,74	15	
Скупљен	280	0,5549	10.073,31	1.117,93	15	
Скупљен	281	0,1430	10.073,29	288,09	15	
Скупљен	282	0,0204	29.847,55	121,77	15	
Скупљен	283	0,3648	29.847,45	2.177,67	15	
Скупљен	284	0,4951	10.073,32	997,46	15	
Скупљен	285	0,0536	29.847,39	319,96	15	
Скупљен	286	0,0647	10.073,26	130,34	15	
Скупљен	287	0,0264	29.847,35	157,59	15	
Скупљен	288	0,8000	29.847,46	4.775,59	15	
Скупљен	289	1,9167	10.073,31	3.861,50	15	
Скупљен	290	0,2750	1.305,82	71,82	15	
Скупљен	291	0,7000	1.305,81	182,81	15	
Скупљен	292	0,0883	1.305,78	23,06	15	
Скупљен	293	2,3135	33.126,42	15.327,59	15	
Суво Село	294	0,3327	33.307,72	2.216,29	15	
Суво Село	295	0,0324	33.578,09	217,58	15	
Суво Село	296	3,6474	34.699,24	25.312,40	15	
Суво Село	297	3,1178	33.577,96	20.937,87	15	
Суво Село	298	0,6484	10.073,30	1.306,30	15	
Суво Село	299	0,9087	33.577,96	6.102,45	15	
Суво Село	300	1,2412	37.723,26	9.364,42	15	

Суво Село	301	0,1763	29.847,48	1.052,42	15	
Суво Село	302	5,3761	33.577,96	36.103,69	15	
Суво Село	303	0,0202	33.577,72	135,65	15	
Суво Село	304	0,1254	29.847,45	748,57	15	
Суво Село	305	0,3223	37.723,27	2.431,64	15	
Суво Село	306	0,3197	33.393,59	2.135,18	15	
Суво Село	307	0,2123	37.723,27	1.601,73	15	
Суво Село	308	0,6730	33.577,96	4.519,59	15	
Суво Село	309	0,2276	33.577,94	1.528,46	15	
Суво Село	310	0,2621	33.577,95	1.760,15	15	
Суво Село	311	0,1202	29.847,42	717,53	15	
Суво Село	312	0,0331	33.577,95	222,28	15	
Суво Село	313	1,0402	37.723,26	7.847,94	15	
Суво Село	314	0,1223	29.847,42	730,06	15	
Суво Село	315	0,1762	33.577,98	1.183,28	15	
Суво Село	316	0,0563	33.577,98	378,08	15	
Суво Село	317	0,3012	33.577,95	2.022,73	15	
Суво Село	318	0,1153	33.577,97	774,30	15	
Суво Село	319	0,2928	33.577,97	1.966,32	15	
Суво Село	320	0,0141	10.073,05	28,40	15	
Суво Село	321	5,1541	35.242,88	36.329,07	15	
Суво Село	322	1,5290	33.577,96	10.268,14	15	
Суво Село	323	0,6246	33.577,95	4.194,55	15	
Суво Село	324	0,1248	29.847,44	744,99	15	
Суво Село	325	1,5794	33.577,96	10.606,60	15	
Суво Село	326	0,3982	33.577,95	2.674,14	15	
Суво Село	327	0,1425	29.847,44	850,65	15	
Суво Село	328	0,3783	6.715,31	508,08	15	
Суво Село	329	0,0759	6.715,28	101,93	15	
Суво Село	330	0,0460	37.723,26	347,05	15	
Суво Село	331	0,3090	33.577,96	2.075,11	15	
Суво Село	332	0,1831	33.577,94	1.229,62	15	
Суво Село	333	0,5616	37.723,25	4.237,07	15	
Драгојевац	334	0,0815	33.577,91	547,32	15	
Драгојевац	335	0,1816	26.116,24	948,54	15	
Драгојевац	336	0,0318	7.834,91	49,83	15	
Драгојевац	337	1,2285	29.847,46	7.333,52	15	
Драгојевац	338	0,0380	29.847,37	226,84	15	
Драгојевац	339	0,0866	29.847,46	516,95	15	
Драгојевац	340	0,2321	1.305,82	60,61	15	
Драгојевац	341	1,4222	1.305,81	371,42	15	
Драгојевац	342	0,0171	1.305,85	4,46	15	
Драгојевац	343	1,1939	1.305,81	311,80	15	
Драгојевац	344	0,0530	1.305,85	13,84	15	
Драгојевац	345	0,0625	1.305,76	16,32	15	
Драгојевац	346	1,9427	1.305,81	507,36	15	
Драгојевац	347	0,0978	1.305,83	25,54	15	
Драгојевац	348	0,0072	1.305,56	1,88	15	

Драгојевац	349	0,7313	1.305,81	190,98	15	
Трбушац	350	0,0540	29.847,41	322,35	15	
Трбушац	351	0,0311	29.847,59	185,65	15	
Трбушац	352	0,0427	6.715,22	57,34	15	
Трбушац	353	0,0377	29.847,48	225,05	15	
Трбушац	354	0,0230	6.715,22	30,89	15	
Трбушац	355	0,3377	33.577,97	2.267,85	15	
Трбушац	356	2,0717	33.577,96	13.912,69	15	
Трбушац	357	0,0926	1.305,83	24,18	15	
Трбушац	358	0,2848	33.577,95	1.912,60	15	
Трбушац	359	0,0083	29.846,99	49,54	15	
Владимирец и Село	360	0,1231	7.544,92	185,75	15	
Владимирец и Село	361	0,0196	7.544,90	29,57	15	
Владимирец и Село	362	0,2278	29.847,45	1.359,85	15	
Владимирец и Село	363	0,1171	29.847,48	699,02	15	
Владимирец и Село	364	0,0689	29.847,46	411,29	15	
Владимирец и Село	365	0,1836	29.847,44	1.095,99	15	
Владимирец и Село	366	0,0556	1.305,76	14,52	15	
Укупно		235,7347				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ВЛАДИМИРЦИ, у канцеларији бр Одељење за пољопривреду, туризам и друштвене делатности општинске управе Општине Владимирци сваког радног дана од 7:30 до 15 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Руководилац одељења-Драган Зарић, тел. 015/513-789.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бељин	14.12.2020	8:00
Белотић	14.12.2020	8:00
Бобовик	14.12.2020	8:00

Дебрц	14.12.2020	8:00
Драгојевац	14.12.2020	8:00
Јаловик	14.12.2020	8:00
Јазовник	14.12.2020	8:00
Каона	14.12.2020	8:00
Козарица	14.12.2020	8:00
Крнић	14.12.2020	8:00
Крнуле	14.12.2020	8:00
Кујавица	14.12.2020	8:00
Лојанице	14.12.2020	8:00
Матијевац	14.12.2020	8:00
Меховине	14.12.2020	8:00
Месарци	14.12.2020	8:00
Мровска	14.12.2020	8:00
Прово	14.12.2020	8:00
Риђаке	14.12.2020	8:00
Скупљен	14.12.2020	8:00
Суво Село	14.12.2020	8:00
Трбушац	14.12.2020	8:00
Владимирци	14.12.2020	8:00
Владимирци Село	14.12.2020	8:00
Власеница	14.12.2020	8:00
Вукошић	14.12.2020	8:00
Звезд	14.12.2020	8:00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у

државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;

-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ВЛАДИМИРЦИ број: 840-745151843-03, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;

- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом документацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 16.12.2020. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бељин	24.12.2020	16:00
Белотић	24.12.2020	16:00
Бобовик	24.12.2020	16:00
Дебрц	24.12.2020	16:00
Драгојевац	24.12.2020	16:00
Јаловик	24.12.2020	16:00
Јазовник	24.12.2020	16:00
Каона	24.12.2020	16:00
Козарица	24.12.2020	16:00
Крнић	24.12.2020	16:00
Крнуле	24.12.2020	16:00
Кујавица	24.12.2020	16:00
Лојанице	24.12.2020	16:00
Матијевац	24.12.2020	16:00
Меховине	24.12.2020	16:00
Месарци	24.12.2020	16:00
Мровска	24.12.2020	16:00
Прово	24.12.2020	16:00
Риђаке	24.12.2020	16:00
Скупљен	24.12.2020	16:00
Суво Село	24.12.2020	16:00
Трбушац	24.12.2020	16:00
Владимирци	24.12.2020	16:00
Владимирци Село	24.12.2020	16:00
Власеница	24.12.2020	16:00
Вукошић	24.12.2020	16:00
Звезд	24.12.2020	16:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ВЛАДИМИРЦИ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли општинске управе ВЛАДИМИРЦИ и месним канцеларијама, и на веб презентацији општине ВЛАДИМИРЦИ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВЛАДИМИРЦИ
Председник општине

Број: 320-75/20-III
Дана: 04.12.2020. године

Председник општине

Горан Зарић