

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020 и 133/2020) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ВЛАДИМИРЦИ» број Сл.лист општина Бог.), Председник општине ВЛАДИМИРЦИ је дана 10.11.2020. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ВЛАДИМИРЦИ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ ВЛАДИМИРЦИ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ВЛАДИМИРЦИ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Белотић	1	0,8150	34.822,37	5.676,04	15	
Белотић	2	0,8614	34.822,37	5.999,19	15	
Белотић	3	0,3170	34.822,37	2.207,73	15	
Белотић	4	0,4800	34.822,38	3.342,94	15	
Белотић	5	2,3989	39.797,40	19.093,99	15	
Белотић	6	0,2367	44.771,48	2.119,48	15	
Белотић	7	0,2182	8.953,94	390,75	15	
Белотић	8	0,2327	39.797,38	1.852,17	15	
Белотић	9	0,0493	34.822,31	343,34	15	
Белотић	10	0,9766	34.822,37	6.801,50	15	
Белотић	11	0,8942	34.822,37	6.227,63	15	
Белотић	12	1,0606	39.797,40	8.441,82	15	
Белотић	13	0,3426	1.741,10	119,30	15	
Белотић	14	0,1238	1.741,11	43,11	15	
Белотић	15	0,2216	1.741,11	77,16	15	
Белотић	16	0,1889	1.741,13	65,78	15	
Бељин	17	0,1309	1.741,10	45,58	15	
Бељин	18	0,1060	1.741,13	36,91	15	
Бељин	19	0,0233	1.741,20	8,11	15	
Бељин	20	0,7097	1.741,12	247,13	15	

Белѝн	21	1,1380	50.298,67	11.447,97	15	
Белѝн	22	0,6484	39.797,39	5.160,92	15	
Белѝн	23	0,5328	39.797,39	4.240,81	15	
Белѝн	24	0,4279	39.797,41	3.405,86	15	
Белѝн	25	0,0604	55.273,68	667,70	15	
Белѝн	26	0,2008	55.273,71	2.219,79	15	
Белѝн	27	0,3376	55.273,70	3.732,08	15	
Белѝн	28	0,4504	50.298,67	4.530,90	15	
Белѝн	29	1,0816	39.797,40	8.608,97	15	
Белѝн	30	6,4181	55.273,69	70.950,41	15	
Бобовик	31	0,2165	44.771,50	1.938,60	15	
Бобовик	32	0,1388	44.771,47	1.242,85	15	
Бобовик	33	0,6844	39.797,40	5.447,46	15	
Бобовик	34	0,6191	39.797,40	4.927,71	15	
Бобовик	35	0,4519	44.771,48	4.046,44	15	
Бобовик	36	0,6037	13.431,36	1.621,70	15	
Бобовик	37	1,6577	13.431,35	4.453,03	15	
Бобовик	38	0,1799	13.431,35	483,26	15	
Бобовик	39	0,8561	13.431,35	2.299,71	15	
Бобовик	40	0,4487	13.431,36	1.205,33	15	
Бобовик	41	0,2946	13.431,36	791,37	15	
Бобовик	42	0,7815	13.431,35	2.099,32	15	
Владимирц и	43	0,2452	39.797,39	1.951,66	15	
Владимирц и	44	0,1794	39.797,38	1.427,93	15	
Владимирц и	45	0,7774	12.316,01	1.914,89	15	
Владимирц и	46	0,0920	39.797,39	732,27	15	
Владимирц и	47	0,0500	13.431,40	134,31	15	
Владимирц и	48	2,0070	39.797,40	15.974,67	15	
Владимирц и	49	0,1563	39.797,38	1.244,06	15	
Владимирц и	50	0,4855	13.431,35	1.304,18	15	
Владимирц и	51	0,7572	39.797,40	6.026,91	15	
Владимирц и	52	2,5648	13.431,35	6.889,74	15	
Владимирц и	53	0,0262	10.059,92	52,71	15	
Владимирц и	54	0,0107	39.797,20	85,16	15	
Власеница	55	0,6540	39.797,40	5.205,50	15	
Власеница	56	0,6373	48.564,10	6.189,98	15	
Власеница	57	2,5569	44.771,48	22.895,24	15	
Власеница	58	1,1165	44.771,48	9.997,47	15	
Власеница	59	1,1105	44.771,48	9.943,74	15	

Власеница	60	0,1631	15.089,70	492,22	15	
Вукошић	61	0,0429	39.797,44	341,46	15	
Вукошић	62	0,0940	39.797,45	748,19	15	
Вукошић	63	0,7871	39.797,40	6.264,90	15	
Вукошић	64	1,7547	39.797,40	13.966,50	15	
Вукошић	65	0,0975	39.797,44	776,05	15	
Вукошић	66	2,7820	28.189,94	15.684,88	15	
Вукошић	67	0,7122	13.431,35	1.913,16	15	
Вукошић	68	2,5260	37.630,52	19.010,94	15	
Вукошић	69	1,3435	37.771,10	10.149,09	15	
Вукошић	70	0,2423	39.797,40	1.928,58	15	
Вукошић	71	1,0909	43.376,70	9.463,92	15	
Вукошић	72	0,5922	10.060,11	1.191,52	15	
Вукошић	73	2,4329	13.431,35	6.535,42	15	
Вукошић	74	0,0458	2.763,54	25,31	15	
Вукошић	75	0,2997	11.939,51	715,65	15	
Вукошић	76	1,0251	13.431,35	2.753,69	15	
Вукошић	77	0,0939	1.741,11	32,69	15	
Вукошић	78	1,0625	1.741,11	369,98	15	
Дебrc	79	2,8231	39.797,40	22.470,40	15	
Дебrc	80	0,3416	39.797,39	2.718,95	15	
Дебrc	81	0,2100	39.797,38	1.671,49	15	
Дебrc	82	0,7350	39.797,40	5.850,21	15	
Дебrc	83	0,2000	1.741,10	69,64	15	
Дебrc	84	0,8592	1.741,11	299,19	15	
Дебrc	85	0,8531	50.298,68	8.581,96	15	
Дебrc	86	1,3972	50.298,67	14.055,46	15	
Дебrc	87	0,0323	50.298,76	324,93	15	
Дебrc	88	0,0415	39.797,35	330,31	15	
Дебrc	89	0,5361	50.298,68	5.393,02	15	
Дебrc	90	1,4058	50.298,67	14.141,97	15	
Дебrc	91	0,3582	44.771,47	3.207,42	15	
Дебrc	92	4,0934	50.298,67	41.178,51	15	
Звезд	93	0,0090	39.797,78	71,63	15	
Звезд	94	0,4739	1.741,11	165,02	15	
Звезд	95	0,1259	1.741,14	43,84	15	
Јазовник	96	4,9804	1.741,11	1.734,28	15	
Јазовник	97	0,0240	1.741,25	8,35	15	
Јаловик	98	0,5486	39.797,39	4.366,57	15	
Јаловик	99	0,0220	39.797,27	175,10	15	
Јаловик	100	0,2428	44.771,50	2.174,10	15	
Јаловик	101	0,0436	39.797,48	347,03	15	
Јаловик	102	0,3706	13.431,35	995,53	15	
Јаловик	103	0,0801	39.797,38	637,55	15	
Јаловик	104	0,0577	39.797,40	459,26	15	
Јаловик	105	1,2972	39.797,40	10.325,03	15	
Јаловик	106	0,6558	34.822,37	4.567,30	15	
Јаловик	107	0,8334	39.797,40	6.633,43	15	

Јаловик	108	0,0359	39.797,49	285,74	15	
Јаловик	109	0,6157	42.828,54	5.273,90	15	
Јаловик	110	1,0828	34.822,37	7.541,13	15	
Јаловик	111	9,0265	34.822,37	62.864,82	15	
Јаловик	112	0,8803	15.089,69	2.656,69	15	
Јаловик	113	0,0521	39.797,31	414,68	15	
Јаловик	114	3,9423	39.570,25	31.199,55	15	
Јаловик	115	1,5300	39.179,59	11.988,95	15	
Јаловик	116	4,9989	34.822,37	34.814,71	15	
Јаловик	117	0,0108	44.771,30	96,70	15	
Јаловик	118	0,2094	39.797,42	1.666,71	15	
Јаловик	119	1,1453	44.771,48	10.255,35	15	
Каона	120	0,1187	39.797,39	944,79	15	
Каона	121	0,2754	28.189,94	1.552,70	15	
Каона	122	0,0872	34.822,36	607,30	15	
Каона	123	0,0505	1.741,19	17,58	15	
Каона	124	0,0165	1.741,21	5,74	15	
Каона	125	0,1962	1.741,13	68,32	15	
Козарица	126	0,1245	50.298,63	1.252,43	15	
Крњић	127	0,0796	8.953,89	142,54	15	
Крњић	128	0,2799	39.797,39	2.227,85	15	
Крњић	129	0,6495	44.771,49	5.815,81	15	
Крњић	130	0,3263	37.264,91	2.431,90	15	
Крњић	131	0,0796	39.797,36	633,57	15	
Крњић	132	0,0400	1.741,00	13,92	15	
Крњић	133	0,0317	1.741,01	11,03	15	
Крњић	134	0,0281	1.741,28	9,78	15	
Крњић	135	2,4155	1.741,11	841,13	15	
Крњић	136	0,0475	1.741,05	16,54	15	
Крњић	137	0,1343	1.741,10	46,76	15	
Крњић	138	0,0434	1.741,01	15,11	15	
Крнуле	139	0,0153	34.822,22	106,55	15	
Крнуле	140	0,1213	7.959,69	193,10	15	
Крнуле	141	0,0815	39.797,42	648,69	15	
Крнуле	142	0,6332	39.797,39	5.039,94	15	
Крнуле	143	0,3539	39.797,40	2.816,86	15	
Крнуле	144	0,0163	39.797,55	129,74	15	
Крнуле	145	0,0553	39.797,47	440,16	15	
Крнуле	146	0,0366	39.797,27	291,31	15	
Крнуле	147	0,0486	44.771,40	435,17	15	
Крнуле	148	0,0339	34.822,42	236,09	15	
Крнуле	149	1,0719	28.189,94	6.043,36	15	
Крнуле	150	0,1977	39.797,42	1.573,59	15	
Крнуле	151	0,1316	34.822,34	916,52	15	
Кујавица	152	0,2122	8.953,91	380,00	15	
Кујавица	153	0,0358	1.741,06	12,46	15	
Кујавица	154	0,0978	1.741,10	34,05	15	
Лојанице	155	0,4999	44.771,47	4.476,25	15	

Лојанице	156	0,5880	13.431,34	1.579,52	15	
Лојанице	157	0,3775	13.431,34	1.014,06	15	
Лојанице	158	0,3174	44.771,49	2.842,09	15	
Лојанице	159	0,5880	44.771,48	5.265,12	15	
Лојанице	160	0,0512	1.741,02	17,82	15	
Лојанице	161	0,1245	1.741,12	43,35	15	
Лојанице	162	0,0721	1.741,05	25,10	15	
Лојанице	163	0,0841	1.741,14	29,28	15	
Матијевац	164	0,7900	36.093,84	5.702,82	15	
Матијевац	165	0,7890	39.797,40	6.280,03	15	
Матијевац	166	0,7897	39.797,40	6.285,60	15	
Матијевац	167	0,7897	39.797,40	6.285,60	15	
Матијевац	168	0,9526	44.771,48	8.529,86	15	
Матијевац	169	0,4120	13.431,36	1.106,74	15	
Матијевац	170	0,2850	44.771,47	2.551,97	15	
Матијевац	171	1,3653	44.771,48	12.225,30	15	
Матијевац	172	1,0193	44.373,77	9.046,03	15	
Матијевац	173	1,0192	43.189,75	8.803,79	15	
Матијевац	174	0,2852	44.771,49	2.553,76	15	
Матијевац	175	0,0100	39.797,00	79,59	15	
Матијевац	176	0,3318	1.741,11	115,54	15	
Месарци	177	0,4354	44.771,47	3.898,70	15	
Месарци	178	0,1337	44.771,50	1.197,19	15	
Месарци	179	0,4218	44.771,48	3.776,92	15	
Месарци	180	0,4621	1.741,12	160,91	15	
Месарци	181	0,0859	1.741,09	29,91	15	
Месарци	182	0,5367	1.741,10	186,89	15	
Месарци	183	0,2408	1.741,11	83,85	15	
Месарци	184	0,0350	44.771,43	313,40	15	
Месарци	185	2,3968	55.273,69	26.495,99	15	
Месарци	186	0,6102	55.273,70	6.745,60	15	
Месарци	187	0,4259	44.771,47	3.813,63	15	
Месарци	188	0,0369	50.298,64	371,20	15	
Месарци	189	0,0463	39.797,41	368,52	15	
Месарци	190	0,0176	50.298,86	177,05	15	
Месарци	191	1,1288	55.273,69	12.478,58	15	
Месарци	192	0,9843	50.298,67	9.901,79	15	
Месарци	193	0,0476	39.797,48	378,87	15	
Месарци	194	0,1383	55.273,68	1.528,87	15	
Меховине	195	0,5728	39.797,40	4.559,19	15	
Меховине	196	0,6598	34.822,37	4.595,16	15	
Меховине	197	0,0592	39.797,47	471,20	15	
Меховине	198	0,3223	44.771,49	2.885,97	15	
Меховине	199	0,2364	1.741,12	82,32	15	
Меховине	200	0,3882	1.741,11	135,18	15	
Мровска	201	0,8101	1.741,11	282,09	15	
Мровска	202	0,1505	39.797,41	1.197,90	15	
Прово	203	0,6069	39.797,40	4.830,60	15	

Прово	204	0,6169	39.797,41	4.910,20	15	
Прово	205	0,5918	39.797,40	4.710,42	15	
Прово	206	0,6307	39.797,40	5.020,04	15	
Прово	207	0,2353	2.763,58	130,05	15	
Прово	208	0,3384	2.763,59	187,04	15	
Прово	209	0,0764	2.763,61	42,22	15	
Прово	210	0,7150	34.822,36	4.979,59	15	
Прово	211	0,4986	34.822,36	3.472,48	15	
Прово	212	0,6862	28.189,94	3.868,78	15	
Прово	213	5,7050	2.763,59	3.153,25	15	
Прово	214	0,5280	13.431,34	1.418,35	15	
Прово	215	0,5399	44.771,48	4.834,42	15	
Прово	216	1,9927	44.771,48	17.843,22	15	
Прово	217	2,1297	44.771,48	19.069,96	15	
Прово	218	0,8800	44.771,48	7.879,78	15	
Прово	219	0,1341	44.771,51	1.200,77	15	
Прово	220	0,0503	39.797,42	400,36	15	
Прово	221	1,6097	44.771,48	14.413,73	15	
Прово	222	0,9226	44.771,48	8.261,23	15	
Прово	223	0,0945	44.771,43	846,18	15	
Прово	224	0,2521	44.771,48	2.257,37	15	
Прово	225	0,6391	2.763,59	353,24	15	
Прово	226	2,1741	13.431,35	5.840,22	15	
Прово	227	0,9798	34.822,37	6.823,79	15	
Прово	228	0,0978	13.431,39	262,71	15	
Прово	229	0,8737	13.431,35	2.346,99	15	
Прово	230	0,3283	15.089,70	990,79	15	
Прово	231	0,2508	13.431,34	673,71	15	
Прово	232	0,3761	13.431,35	1.010,30	15	
Прово	233	0,2715	13.431,34	729,32	15	
Прово	234	0,3764	28.189,93	2.122,13	15	
Прово	235	0,2607	28.189,95	1.469,82	15	
Прово	236	2,1764	37.762,95	16.437,45	15	
Прово	237	0,3331	39.797,39	2.651,30	15	
Прово	238	0,3957	39.797,40	3.149,56	15	
Прово	239	0,2432	39.797,41	1.935,74	15	
Прово	240	0,1271	44.771,52	1.138,09	15	
Прово	241	0,7812	39.797,40	6.217,94	15	
Прово	242	0,1374	44.771,47	1.230,32	15	
Прово	243	0,3744	44.771,47	3.352,48	15	
Прово	244	0,7696	44.771,48	6.891,22	15	
Прово	245	0,0754	34.822,41	525,12	15	
Прово	246	0,2776	1.741,10	96,66	15	
Прово	247	0,7164	8.953,92	1.282,91	15	
Прово	248	1,7569	44.771,48	15.731,80	15	
Прово	249	0,0304	44.771,38	272,21	15	
Прово	250	0,6279	44.771,48	5.622,40	15	
Риђаке	251	0,2013	39.797,42	1.602,24	15	

Риђаке	252	0,3967	39.797,40	3.157,52	15	
Риђаке	253	0,0595	39.797,48	473,59	15	
Риђаке	254	0,0788	39.797,46	627,20	15	
Риђаке	255	0,1126	39.797,42	896,23	15	
Риђаке	256	0,0612	39.797,39	487,12	15	
Риђаке	257	0,0942	8.953,93	168,69	15	
Риђаке	258	0,2018	13.431,37	542,09	15	
Риђаке	259	0,0835	34.822,40	581,53	15	
Риђаке	260	0,2830	11.939,51	675,77	15	
Риђаке	261	0,0259	10.060,23	52,11	15	
Риђаке	262	0,0100	39.797,00	79,59	15	
Риђаке	263	0,0056	1.741,07	1,95	15	
Риђаке	264	0,7295	1.741,11	254,02	15	
Риђаке	265	0,1194	44.771,44	1.069,14	15	
Риђаке	266	0,0162	39.797,53	128,94	15	
Скупљен	267	0,4656	39.797,40	3.705,93	15	
Скупљен	268	0,3535	34.822,38	2.461,94	15	
Скупљен	269	1,2636	34.822,37	8.800,31	15	
Скупљен	270	0,9780	34.822,37	6.811,25	15	
Скупљен	271	1,1705	34.822,37	8.151,91	15	
Скупљен	272	1,2740	34.822,37	8.872,74	15	
Скупљен	273	0,2357	34.822,36	1.641,52	15	
Скупљен	274	0,5905	34.822,37	4.112,52	15	
Скупљен	275	0,2100	13.431,33	564,11	15	
Скупљен	276	0,8559	34.822,37	5.960,89	15	
Скупљен	277	2,4500	39.082,62	19.150,48	15	
Скупљен	278	0,1319	13.431,39	354,32	15	
Скупљен	279	0,4600	13.431,35	1.235,68	15	
Скупљен	280	0,5549	13.431,36	1.490,61	15	
Скупљен	281	0,1430	13.431,33	384,13	15	
Скупљен	282	0,0204	39.797,55	162,37	15	
Скупљен	283	0,3648	39.797,40	2.903,61	15	
Скупљен	284	0,4951	13.431,35	1.329,97	15	
Скупљен	285	0,0536	39.797,39	426,62	15	
Скупљен	286	0,0647	13.431,38	173,80	15	
Скупљен	287	0,0264	39.797,35	210,13	15	
Скупљен	288	0,8000	39.797,40	6.367,58	15	
Скупљен	289	1,9167	13.431,35	5.148,77	15	
Скупљен	290	0,2750	1.741,13	95,76	15	
Скупљен	291	0,7000	1.741,11	243,75	15	
Скупљен	292	0,0883	1.741,11	30,74	15	
Скупљен	293	2,3135	44.169,41	20.437,18	15	
Суво Село	294	0,3327	44.411,18	2.955,12	15	
Суво Село	295	0,0324	44.771,60	290,12	15	
Суво Село	296	3,6474	46.266,55	33.750,52	15	
Суво Село	297	3,1178	44.771,48	27.917,70	15	
Суво Село	298	0,6484	13.431,35	1.741,77	15	
Суво Село	299	0,9087	44.771,48	8.136,76	15	

Суво Село	300	1,2412	50.298,67	12.486,14	15	
Суво Село	301	0,1763	39.797,39	1.403,25	15	
Суво Село	302	5,3761	44.771,48	48.139,19	15	
Суво Село	303	0,0202	44.771,29	180,87	15	
Суво Село	304	0,1254	39.797,37	998,11	15	
Суво Село	305	0,3223	50.298,67	3.242,25	15	
Суво Село	306	0,3197	44.525,65	2.846,97	15	
Суво Село	307	0,2123	50.298,68	2.135,68	15	
Суво Село	308	0,6730	44.771,49	6.026,24	15	
Суво Село	309	0,2276	44.771,49	2.037,99	15	
Суво Село	310	0,2621	44.771,46	2.346,92	15	
Суво Село	311	0,1202	39.797,42	956,73	15	
Суво Село	312	0,0331	44.771,60	296,38	15	
Суво Село	313	1,0402	50.298,67	10.464,13	15	
Суво Село	314	0,1223	39.797,38	973,44	15	
Суво Село	315	0,1762	44.771,45	1.577,74	15	
Суво Село	316	0,0563	44.771,40	504,12	15	
Суво Село	317	0,3012	44.771,48	2.697,03	15	
Суво Село	318	0,1153	44.771,47	1.032,43	15	
Суво Село	319	0,2928	44.771,48	2.621,81	15	
Суво Село	320	0,0141	13.431,21	37,87	15	
Суво Село	321	5,1541	46.991,43	48.439,70	15	
Суво Село	322	1,5290	44.771,48	13.691,11	15	
Суво Село	323	0,6246	44.771,49	5.592,85	15	
Суво Село	324	0,1248	39.797,44	993,34	15	
Суво Село	325	1,5794	44.771,48	14.142,41	15	
Суво Село	326	0,3982	44.771,47	3.565,60	15	
Суво Село	327	0,1425	39.797,40	1.134,22	15	
Суво Село	328	0,3783	8.953,93	677,45	15	
Суво Село	329	0,0759	8.953,89	135,92	15	
Суво Село	330	0,0460	50.298,70	462,74	15	
Суво Село	331	0,3090	44.771,49	2.766,87	15	
Суво Село	332	0,1831	44.771,49	1.639,53	15	
Суво Село	333	0,5616	50.298,66	5.649,54	15	
Драгојевац	334	0,0815	44.771,53	729,77	15	
Драгојевац	335	0,1816	34.822,36	1.264,74	15	
Драгојевац	336	0,0318	10.446,86	66,44	15	
Драгојевац	337	1,2285	39.797,40	9.778,22	15	
Драгојевац	338	0,0380	39.797,37	302,46	15	
Драгојевац	339	0,0866	39.797,34	689,29	15	
Драгојевац	340	0,2321	1.741,10	80,82	15	
Драгојевац	341	1,4222	1.741,11	495,24	15	
Драгојевац	342	0,0171	1.740,94	5,95	15	
Драгојевац	343	1,1939	1.741,11	415,74	15	
Драгојевац	344	0,0530	1.741,13	18,45	15	
Драгојевац	345	0,0625	1.741,12	21,76	15	
Драгојевац	346	1,9427	1.741,11	676,49	15	
Драгојевац	347	0,0978	1.741,10	34,05	15	

Драгојевац	348	0,0072	1.741,67	2,50	15	
Драгојевац	349	0,7313	1.741,10	254,65	15	
Трбушац	350	0,0540	39.797,41	429,81	15	
Трбушац	351	0,0311	39.797,43	247,54	15	
Трбушац	352	0,0427	8.953,86	76,46	15	
Трбушац	353	0,0377	39.797,35	300,07	15	
Трбушац	354	0,0230	8.953,91	41,18	15	
Трбушац	355	0,3377	44.771,48	3.023,86	15	
Трбушац	356	2,0717	44.771,48	18.550,61	15	
Трбушац	357	0,0926	1.741,14	32,24	15	
Трбушац	358	0,2848	44.771,49	2.550,18	15	
Трбушац	359	0,0083	39.797,59	66,06	15	
Владимирец и Село	360	0,1231	10.060,11	247,68	15	
Владимирец и Село	361	0,0196	10.060,20	39,43	15	
Владимирец и Село	362	0,2278	39.797,41	1.813,17	15	
Владимирец и Село	363	0,1171	39.797,44	932,05	15	
Владимирец и Село	364	0,0689	39.797,39	548,40	15	
Владимирец и Село	365	0,1836	39.797,39	1.461,36	15	
Владимирец и Село	366	0,0556	1.741,19	19,36	15	
Укупно		235,7347				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ВЛАДИМИРЦИ, у канцеларији бр Одељење за пољопривреду, туризам и друштвене делатности општинске управе Општине Владимирци сваког радног дана од 7:30 до 15 часова.

Контакт особа Руководилац одељења-Драган Зарић, тел. 015/513-789.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бељин	20.11.2020	8
Белотић	20.11.2020	8
Бобовик	20.11.2020	8
Дебрц	20.11.2020	8

Драгојевац	20.11.2020	8
Јаловик	20.11.2020	8
Јазовник	20.11.2020	8
Каона	20.11.2020	8
Козарица	20.11.2020	8
Крнић	20.11.2020	8
Крнуле	20.11.2020	8
Кујавица	20.11.2020	8
Лојанице	20.11.2020	8
Матијевац	20.11.2020	8
Меховине	20.11.2020	8
Месарци	20.11.2020	8
Мровска	20.11.2020	8
Прово	20.11.2020	8
Риђаке	20.11.2020	8
Скупљен	20.11.2020	8
Суво Село	20.11.2020	8
Трбушац	20.11.2020	8
Владимирци	20.11.2020	8
Владимирци Село	20.11.2020	8
Власеница	20.11.2020	8
Вукошић	20.11.2020	8
Звезд	20.11.2020	8

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;

- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини

- за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
- за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- личном картом или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ВЛАДИМИРЦИ број: 840-745151843-03

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање посета пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети на веб презентацији општине ВЛАДИМИРЦИ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ВЛАДИМИРЦИ, улица и број: Светог Саве 34.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12:00 сати, дана 23.11.2020. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ВЛАДИМИРЦИ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ВЛАДИМИРЦИ, улица и број: Светог Саве 34 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бељин	27.11.2020	12
Белотић	27.11.2020	12
Бобовик	27.11.2020	12
Дебрц	27.11.2020	12
Драгојевац	27.11.2020	12

Јаловик	27.11.2020	12
Јазовник	27.11.2020	12
Каона	27.11.2020	12
Козарица	27.11.2020	12
Крњић	27.11.2020	12
Крнуле	27.11.2020	12
Кујавица	27.11.2020	12
Лојанице	27.11.2020	12
Матијевац	27.11.2020	12
Меховине	27.11.2020	12
Месарци	27.11.2020	12
Мровска	27.11.2020	12
Прово	27.11.2020	12
Риђаке	27.11.2020	12
Скупљен	27.11.2020	12
Суво Село	27.11.2020	12
Трбушац	27.11.2020	12
Владимирци	27.11.2020	12
Владимирци Село	27.11.2020	12
Власеница	27.11.2020	12
Вукошић	27.11.2020	12
Звезд	27.11.2020	12

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ВЛАДИМИРЦИ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Глас Тамнаве », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВЛАДИМИРЦИ
Председник општине

Број: 320-67/20-IV/01
Дана: 05.11.2020. године

Председник општине

Горан Зарић