

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017) и члана 41 и 138 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени гласник Града Враћа» број 21), Председник општине ВЛАДИЧИН ХАН је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ВЛАДИЧИН ХАН
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ ВЛАДИЧИН ХАН

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ВЛАДИЧИН ХАН у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Балиновце	1	0,4563	21.632,30	1.974,16	1	
Балиновце	2	0,2481	21.632,29	1.073,39	1	
Бачвиште	3	0,6776	6.248,80	846,83	10	
Бачвиште	4	0,2657	3.501,73	186,08	10	
Белановце	5	1,0317	10.644,08	2.196,30	10	
Белановце	6	0,5211	7.328,54	763,78	10	
Белановце	7	0,3534	10.644,09	752,32	10	
Владичин Хан	8	0,0678	6.866,96	93,12	1	
Владичин Хан	9	0,1687	21.632,31	729,87	1	
Владичин Хан	10	0,1325	21.632,30	573,26	1	
Владичин Хан	11	0,1019	21.632,29	440,87	1	
Владичин Хан	12	0,0570	5.562,98	63,42	1	
Владичин Хан	13	0,0624	21.632,37	269,97	1	
Владичин Хан	14	0,0841	21.632,34	363,86	1	
Владичин Хан	15	0,5338	21.632,30	2.309,46	1	

Владичин Хан	16	0,4411	17.511,13	1.544,83	1	
Владичин Хан	17	0,1909	21.632,32	825,92	1	
Владичин Хан	18	0,2132	21.632,32	922,40	1	
Владичин Хан	19	0,2228	21.632,32	963,94	1	
Владичин Хан	20	0,1177	21.632,29	509,22	1	
Владичин Хан	21	0,1071	21.632,31	463,36	1	
Владичин Хан	22	0,2156	21.632,28	932,78	1	
Владичин Хан	23	0,1053	21.632,29	455,58	1	
Владичин Хан	24	0,1104	21.632,34	477,64	1	
Владичин Хан	25	0,3012	21.632,30	1.303,13	1	
Владичин Хан	26	0,0675	21.632,30	292,04	1	
Владичин Хан	27	0,0702	21.632,34	303,72	1	
Владичин Хан	28	0,0595	21.632,27	257,42	1	
Владичин Хан	29	0,0525	21.632,38	227,14	1	
Владичин Хан	30	0,0569	21.632,34	246,18	1	
Владичин Хан	31	0,0674	21.632,34	291,60	1	
Владичин Хан	32	0,0501	21.632,34	216,76	1	
Владичин Хан	33	0,1186	21.632,29	513,12	1	
Владичин Хан	34	0,0512	21.632,23	221,51	1	
Владичин Хан	35	0,1966	21.632,30	850,58	1	
Владичин Хан	36	0,5634	21.632,30	2.437,53	1	
Владичин Хан	37	0,3145	21.632,31	1.360,67	1	
Владичин Хан	39	0,1309	21.632,31	566,33	1	
Владичин Хан	40	0,6716	11.717,53	1.573,90	1	
Владичин Хан	41	0,1061	21.632,33	459,04	1	
Владичин Хан	42	0,0971	21.632,34	420,10	1	
Владичин Хан	43	0,1506	21.632,27	651,56	1	

Владичин Хан	44	0,0731	21.632,28	316,26	1	
Владичин Хан	45	0,0797	21.632,25	344,82	1	
Владичин Хан	46	0,0456	21.632,24	197,29	1	
Владичин Хан	47	0,1257	21.632,30	543,84	1	
Владичин Хан	48	0,1442	21.632,32	623,88	1	
Владичин Хан	49	0,1795	21.632,31	776,60	1	
Владичин Хан	50	0,2304	21.632,29	996,82	1	
Владичин Хан	51	0,2335	21.632,29	1.010,23	1	
Владичин Хан	52	0,1177	21.632,29	509,22	1	
Владичин Хан	53	0,1236	21.632,28	534,75	1	
Владичин Хан	54	0,5027	21.632,31	2.174,91	1	
Владичин Хан	55	0,4340	21.632,30	1.877,68	1	
Владичин Хан	56	0,2754	21.632,32	1.191,51	1	
Владичин Хан	57	0,2819	6.248,81	352,31	1	
Владичин Хан	58	0,2247	21.632,31	972,16	1	
Владичин Хан	59	0,1007	21.632,27	435,67	1	
Владичин Хан	60	0,1024	21.632,32	443,03	1	
Владичин Хан	61	0,5590	20.676,83	2.311,67	1	
Владичин Хан	62	0,5629	17.511,12	1.971,40	1	
Владичин Хан	63	0,0713	24.722,30	352,54	1	
Владичин Хан	71	0,2307	21.632,29	998,11	1	
Владичин Хан	72	0,0427	24.722,25	211,13	1	
Владичин Хан	73	0,3854	6.248,81	481,66	1	
Владичин Хан	74	0,1349	5.562,94	150,09	1	
Владичин Хан	75	0,1308	5.562,92	145,53	1	
Владичин Хан	81	0,3557	21.632,30	1.538,92	1	
Владичин Хан	82	0,1196	27.812,29	665,27	1	

Владичин Хан	86	0,0263	31.246,39	164,36	1	
Владичин Хан	87	0,1336	31.246,41	834,90	1	
Владичин Хан	88	0,0174	31.246,55	108,74	1	
Владичин Хан	89	0,1081	31.246,35	675,55	1	
Владичин Хан	91	0,0146	34.336,30	100,26	1	
Владичин Хан	92	0,0656	34.336,43	450,49	1	
Владичин Хан	93	0,0494	34.336,44	339,24	1	
Владичин Хан	94	0,0761	34.336,40	522,60	1	
Владичин Хан	95	0,1030	7.416,41	152,78	1	
Владичин Хан	97	0,0235	7.416,60	34,86	1	
Владичин Хан	98	0,0017	7.417,65	2,52	1	
Владичин Хан	99	0,0035	10.300,00	7,21	1	
Владичин Хан	100	0,0328	10.301,22	67,58	1	
Владичин Хан	101	0,2886	24.722,28	1.426,97	1	
Владичин Хан	102	0,1444	7.416,48	214,19	1	
Владичин Хан	103	0,0435	4.944,60	43,02	1	
Владичин Хан	104	0,0414	4.944,69	40,94	1	
Владичин Хан	105	0,0443	4.944,70	43,81	1	
Владичин Хан	106	0,0524	24.722,33	259,09	1	
Владичин Хан	107	0,1060	24.722,26	524,11	1	
Владичин Хан	109	0,0509	27.812,38	283,13	1	
Владичин Хан	110	0,3700	21.632,30	1.600,79	1	
Владичин Хан	111	0,1369	24.722,28	676,90	1	
Владичин Хан	112	0,0439	17.511,16	153,75	1	
Владичин Хан	113	0,0206	5.563,11	22,92	1	
Владичин Хан	114	0,0205	24.722,44	101,36	1	
Владичин Хан	115	0,2098	17.511,11	734,77	1	

Владичин Хан	116	0,0505	17.511,09	176,86	1	
Владичин Хан	117	0,0430	17.511,16	150,60	1	
Владичин Хан	118	0,0564	17.511,17	197,53	1	
Владичин Хан	119	0,0739	17.511,10	258,81	1	
Владичин Хан	120	0,0647	17.511,13	226,59	1	
Владичин Хан	121	0,0566	17.511,13	198,23	1	
Владичин Хан	122	0,0570	17.511,05	199,63	1	
Владичин Хан	123	0,1114	24.722,26	550,81	1	
Владичин Хан	124	0,2209	24.722,27	1.092,23	1	
Владичин Хан	126	0,0634	27.812,30	352,66	1	
Владичин Хан	127	0,0034	7.417,65	5,04	1	
Владичин Хан	128	0,0028	7.417,86	4,15	1	
Владичин Хан	129	0,0079	7.416,46	11,72	1	
Владичин Хан	130	0,0248	27.812,10	137,95	1	
Владичин Хан	132	0,0614	5.253,26	64,51	1	
Владичин Хан	133	0,2002	17.511,14	701,15	1	
Владичин Хан	134	0,2024	17.511,12	708,85	1	
Владичин Хан	135	0,1362	17.511,09	477,00	1	
Владичин Хан	136	0,0911	17.511,09	319,05	1	
Владичин Хан	137	0,0796	14.421,11	229,58	1	
Владичин Хан	138	0,2116	24.722,31	1.046,25	1	
Владичин Хан	140	0,2757	21.632,32	1.192,81	1	
Врбово	142	0,3067	27.812,29	1.706,00	10	
Врбово	143	0,5646	27.812,27	3.140,56	10	
Врбово	144	3,9721	25.724,82	20.436,30	10	
Врбово	145	0,3411	27.812,28	1.897,35	10	
Врбово	146	1,1319	24.722,29	5.596,63	10	
Врбово	147	2,0295	20.662,04	8.386,72	10	
Врбово	148	3,7551	31.246,39	23.466,66	10	
Врбово	149	3,6411	28.650,27	20.863,70	1	
Врбово	150	1,6387	5.562,93	1.823,19	10	

Врбово	151	0,3474	25.358,26	1.761,89	10	
Врбово	152	0,0512	31.246,48	319,96	10	
Врбово	153	0,0222	31.246,40	138,73	10	
Врбово	154	0,0109	31.246,79	68,11	10	
Врбово	155	0,0090	31.246,67	56,24	10	
Врбово	156	0,0175	30.677,14	107,37	10	
Врбово	157	0,0346	24.722,25	171,07	10	
Врбово	158	0,0914	27.812,25	508,40	10	
Врбово	159	0,0394	27.812,18	219,16	10	
Врбово	160	0,0042	27.811,90	23,36	10	
Врбово	161	0,0371	27.812,40	206,36	10	
Врбово	162	0,0176	27.812,50	97,90	10	
Врбово	163	0,0388	27.812,37	215,82	10	
Врбово	164	0,0720	27.812,22	400,49	10	
Врбово	165	0,0907	27.812,24	504,51	10	
Врбово	166	0,0384	27.812,24	213,59	10	
Врбово	167	1,1634	27.812,28	6.471,36	1	
Врбово	168	1,0408	34.336,38	7.147,46	1	
Врбово	169	1,0083	25.654,83	5.173,55	1	
Горње Јабучово	170	1,4886	4.326,46	1.288,07	10	
Горње Јабучово	171	0,1352	4.326,48	116,98	10	
Горње Јабучово	172	0,0944	4.326,48	81,68	10	
Горње Јабучово	173	0,0814	21.632,31	352,17	10	
Горње Јабучово	174	0,1272	4.326,49	110,06	10	
Грамађе	175	0,1067	27.812,28	593,51	10	
Грамађе	176	0,0525	27.812,19	292,02	10	
Грамађе	177	0,0801	24.722,35	396,05	10	
Грамађе	178	0,0142	8.342,96	23,69	10	
Грамађе	179	0,0283	27.812,37	157,41	10	
Грамађе	180	0,0316	31.246,52	197,47	10	
Грамађе	181	0,0272	10.301,10	56,03	10	
Грамађе	182	21,4316	6.490,03	27.818,34	10	
Доња Козница	183	0,5656	17.511,12	1.980,85	10	
Доња Козница	184	0,1179	5.562,93	131,17	10	
Доња Козница	185	0,0318	4.944,65	31,44	10	
Доња Козница	186	0,2628	5.562,94	292,38	10	
Доња Козница	187	0,2808	6.489,67	364,46	10	
Доње Јабучово	188	0,1948	13.505,95	526,19	10	
Доње Јабучово	189	0,1804	17.511,14	631,80	10	

Житорађе	190	0,9673	21.632,30	4.184,98	10	
Житорађе	191	12,5450	34.336,38	86.149,97	10	
Житорађе	192	3,1379	34.336,38	21.548,82	10	
Житорађе	193	0,2428	34.336,37	1.667,37	10	
Житорађе	194	2,8287	34.336,38	19.425,46	10	
Житорађе	195	0,0062	27.812,90	34,48	10	
Житорађе	196	74,2471	34.336,38	509.875,33	1	
Житорађе	197	0,0920	34.336,41	631,79	10	
Житорађе	198	0,1063	4.326,43	91,98	10	
Зебинце	199	0,3002	4.585,28	275,30	10	
Јагњило	200	0,1369	21.632,29	592,29	10	
Јагњило	201	0,2702	21.632,31	1.169,01	10	
Јагњило	202	0,0728	6.489,70	94,49	10	
Јагњило	203	0,1640	21.632,32	709,54	10	
Јовац	204	0,7408	24.722,29	3.662,85	10	
Јовац	205	0,2247	20.526,08	922,44	10	
Јовац	206	0,4771	4.156,36	396,60	10	
Калиманце	207	0,4423	19.886,19	1.759,13	1	
Кацапун	208	0,1990	17.511,11	696,94	10	
Кацапун	209	0,1736	21.632,32	751,07	10	
Кацапун	210	0,4724	5.562,93	525,58	10	
Кацапун	211	0,2257	20.217,32	912,61	10	
Кацапун	212	0,1038	21.632,27	449,08	10	
Кржинце	213	0,0598	24.722,24	295,67	10	
Кржинце	214	0,1453	27.812,25	808,22	10	
Кукавица	215	0,1490	4.326,44	128,92	10	
Кукавица	216	0,0752	4.944,68	74,36	10	
Куново	217	0,3473	10.644,08	739,33	10	
Куново	218	0,1574	5.562,96	175,12	10	
Куново	219	0,1608	24.722,26	795,06	10	
Куново	220	0,2961	14.421,14	854,02	10	
Куново	221	0,2044	5.562,92	227,41	10	
Куново	222	0,0271	5.563,10	30,15	10	
Лепеница	223	0,5349	17.511,12	1.873,34	10	
Лепеница	224	0,0489	9.374,44	91,68	10	
Лепеница	225	0,1800	24.722,28	890,00	10	
Лепеница	226	0,1028	24.722,28	508,29	10	
Лепеница	227	0,2714	4.326,46	234,84	10	
Лепеница	228	0,1168	4.326,46	101,06	10	
Лепеница	229	0,0122	23.555,74	57,47	10	
Лепеница	230	0,0536	31.246,46	334,96	10	
Лепеница	231	0,0654	7.416,51	97,00	10	
Лепеница	232	0,3553	24.722,29	1.756,76	10	
Лепеница	233	0,0080	31.246,25	49,99	10	
Лепеница	234	0,0123	4.326,83	10,64	10	
Летовиште	235	0,2773	2.884,71	159,98	10	
Летовиште	236	0,4142	21.632,30	1.792,02	10	
Љутеж	237	0,0361	10.644,04	76,85	10	

Љутеж	238	0,0273	8.865,20	48,40	10	
Љутеж	239	0,0312	10.644,23	66,42	10	
Љутеж	240	0,0172	14.420,93	49,60	10	
Мазараћ	241	0,0953	17.511,12	333,76	10	
Манајле	242	0,1539	24.722,29	760,95	10	
Манајле	243	0,1152	24.722,31	569,60	10	
Мањак	244	0,3327	8.557,59	569,42	10	
Мањак	245	0,1641	10.644,06	349,33	10	
Мањак	246	0,1012	14.421,15	291,88	10	
Мањак	247	0,0019	17.510,53	6,65	10	
Мањак	248	0,1889	7.098,99	268,20	10	
Мањак	249	0,1160	4.326,47	100,37	10	
Мањак	250	0,1863	4.326,46	161,20	10	
Мањак	251	0,0367	27.812,26	204,14	10	
Мањак	252	0,1654	14.421,10	477,05	10	
Мањак	253	0,0383	17.511,23	134,13	10	
Мањак	254	0,1597	14.421,10	460,61	10	
Мањак	255	0,1396	14.421,13	402,63	10	
Мањак	256	0,2696	4.326,45	233,28	10	
Мањак	257	0,0464	14.421,12	133,82	10	
Мањак	258	0,0339	17.511,21	118,72	10	
Мањак	259	0,3683	10.644,07	784,04	10	
Мањак	260	0,2566	5.253,20	269,59	10	
Мртвица	261	0,0809	4.944,75	80,00	10	
Мртвица	262	0,1530	3.501,76	107,15	10	
Мртвица	263	0,2262	4.326,48	195,73	10	
Островица	264	0,3748	17.511,13	1.312,63	10	
Островица	265	0,0717	14.421,20	206,80	10	
Островица	266	0,0706	21.632,29	305,44	10	
Островица	267	0,1025	21.632,29	443,46	10	
Островица	268	0,6467	4.944,69	639,54	10	
Островица	269	0,2644	4.944,70	261,47	10	
Островица	270	0,0549	14.421,13	158,34	10	
Островица	271	0,1859	10.644,06	395,74	10	
Островица	272	0,0900	3.501,78	63,03	10	
Полом	273	0,0475	24.722,32	234,86	10	
Полом	274	0,2898	24.722,29	1.432,90	1	
Полом	275	0,0848	27.812,26	471,69	10	
Полом	276	0,7943	34.336,38	5.454,67	10	
Полом	277	0,0368	27.812,23	204,69	10	
Полом	278	0,1486	21.632,30	642,91	10	
Полом	279	0,0279	31.246,24	174,35	10	
Прекодолц е	280	0,3189	21.632,30	1.379,70	10	
Прекодолц е	281	0,0376	6.248,67	46,99	10	
Прекодолц е	282	0,3289	2.823,47	185,72	10	

Прекодолц е	283	0,1804	6.248,78	225,45	10	
Прекодолц е	284	0,0361	31.246,26	225,59	10	
Прекодолц е	285	0,2760	21.632,28	1.194,10	10	
Прибој	286	0,0474	3.501,69	33,19	10	
Прибој	287	0,2897	7.416,47	429,71	10	
Прибој	288	1,8548	3.501,75	1.299,01	10	
Равна Река	289	0,5975	24.722,29	2.954,31	10	
Равна Река	290	0,0477	4.326,42	41,27	10	
Равна Река	291	0,1962	17.511,11	687,13	10	
Рдово	292	0,1500	4.944,67	148,34	10	
Репинце	293	0,0362	4.326,52	31,32	10	
Репинце	294	0,5444	4.326,45	471,06	10	
Репинце	295	0,3084	4.944,68	304,98	10	
Репинце	296	0,2556	4.944,68	252,77	10	
Репинце	297	0,0601	4.944,76	59,43	10	
Репинце	298	0,0544	4.944,67	53,79	10	
Репинце	299	0,2183	24.486,72	1.069,09	10	
Репиште	300	0,0457	21.632,39	197,72	10	
Репиште	301	0,1592	17.511,12	557,55	10	
Репиште	302	0,1688	13.305,33	449,18	10	
Репиште	303	0,1142	6.489,67	148,22	10	
Репиште	304	0,1541	14.421,16	444,46	10	
Репиште	305	0,0504	24.722,22	249,20	10	
Репиште	306	0,0479	6.489,77	62,17	10	
Солачка Сена	307	0,0066	7.416,67	9,79	10	
Солачка Сена	308	0,0048	14.420,83	13,84	10	
Солачка Сена	309	0,0077	17.511,69	26,96	10	
Солачка Сена	310	0,0028	24.721,43	13,84	10	
Солачка Сена	311	0,0218	4.326,61	18,86	10	
Солачка Сена	312	0,0807	14.421,19	232,75	10	
Солачка Сена	313	0,0178	7.416,29	26,40	10	
Солачка Сена	314	0,0419	14.421,24	120,85	10	
Солачка Сена	315	0,0125	14.420,80	36,05	10	
Солачка Сена	316	0,0568	13.795,95	156,72	10	
Солачка Сена	317	0,0029	21.631,03	12,54	10	
Солачка Сена	318	0,0075	4.326,67	6,49	10	

Солачка Сена	319	0,3152	3.501,74	220,75	10	
Солачка Сена	320	0,0907	14.421,17	261,60	10	
Солачка Сена	321	0,0045	19.777,78	17,80	10	
Солачка Сена	322	0,0079	21.632,91	34,18	10	
Солачка Сена	323	0,0133	6.489,47	17,26	10	
Солачка Сена	324	0,3333	4.944,70	329,61	10	
Солачка Сена	325	0,1788	14.421,14	515,70	10	
Солачка Сена	326	0,0277	21.632,13	119,84	10	
Солачка Сена	327	0,0487	17.511,09	170,55	10	
Солачка Сена	328	0,0066	6.489,39	8,56	10	
Солачка Сена	329	0,0423	17.511,11	148,14	10	
Солачка Сена	330	0,0033	14.421,21	9,51	10	
Солачка Сена	331	0,0294	20.087,07	118,11	10	
Солачка Сена	332	0,0259	3.501,93	18,14	10	
Солачка Сена	333	0,6629	4.326,46	573,60	10	
Солачка Сена	334	0,0129	21.632,56	55,81	10	
Солачка Сена	335	0,0056	16.805,36	18,82	10	
Солачка Сена	336	0,0223	6.489,69	28,94	10	
Солачка Сена	337	0,0125	17.511,20	43,77	10	
Солачка Сена	338	0,0032	21.631,25	13,84	10	
Солачка Сена	339	0,2704	4.944,67	267,40	10	
Солачка Сена	340	0,3701	21.632,29	1.601,22	10	
Солачка Сена	341	0,1197	4.414,20	105,67	10	
Срнећи Дол	342	0,1429	14.421,13	412,15	10	
Срнећи Дол	343	0,1277	14.421,14	368,31	10	
Срнећи Дол	344	0,2257	14.421,13	650,97	10	
Сува Морава	345	0,0716	4.944,69	70,80	10	
Сува Морава	346	0,1491	4.944,67	147,45	10	
Урвич	347	0,0181	1.717,13	6,21	10	

Цеп	348	0,0917	22.249,40	408,05	10	
Цеп	349	0,1349	27.812,31	750,37	10	
Цеп	350	0,6857	8.275,15	1.134,85	10	
Лебет	351	0,3484	4.944,69	344,54	10	
Укупно		187,1835				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ВЛАДИЧИН ХАН, у канцеларији бр 18 сваког радног дана од 10 до 14 часова.

Контакт особа Слађана Стевановић Тасић, тел. 017390501 локал 217.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бачвиште	13.11.2018	10
Балиновце	16.11.2018	10
Белановце	14.11.2018	10
Доња Козница	13.11.2018	10
Доње Јабуково	15.11.2018	10
Цеп	14.11.2018	10
Горње Јабуково	14.11.2018	10
Грамађе	15.11.2018	10
Јагњило	13.11.2018	10
Јовац	16.11.2018	10
Кацапун	14.11.2018	10
Калиманце	13.11.2018	10
Кржинце	16.11.2018	10
Кукавица	13.11.2018	10
Куново	15.11.2018	10
Лебет	14.11.2018	10
Лепеница	16.11.2018	10
Летовиште	14.11.2018	10
Љутеж	15.11.2018	10
Манајле	14.11.2018	10
Мањак	15.11.2018	10
Мазараћ	16.11.2018	10
Мртвица	13.11.2018	10
Островица	15.11.2018	10
Полом	13.11.2018	10
Прекодолце	13.11.2018	10

Прибој	14.11.2018	10
Равна Река	16.11.2018	10
Рдово	13.11.2018	10
Репинце	15.11.2018	10
Репиште	16.11.2018	10
Солачка Сена	14.11.2018	10
Срнећи Дол	16.11.2018	10
Сува Морава	15.11.2018	10
Урвич	16.11.2018	10
Владичин Хан	13.11.2018	10
Врбово	15.11.2018	10
Зебинце	15.11.2018	10
Житорађе	14.11.2018	10

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ВЛАДИЧИН ХАН број: 840-117640-94, модел 97, позив на број 56-111

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ВЛАДИЧИН ХАН. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ВЛАДИЧИН ХАН, **улица и број:** Светосавска 1.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15 сати, дана 19.11.2018. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ВЛАДИЧИН ХАН као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ВЛАДИЧИН ХАН, улица и број: Светосавска 1 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бачвиште	22.11.2018	10
Балиновце	22.11.2018	10
Белановце	22.11.2018	10
Доња Козница	22.11.2018	10
Доње Јабуково	22.11.2018	10
Цеп	22.11.2018	10
Горње Јабуково	22.11.2018	10
Грамађе	22.11.2018	10
Јагњило	22.11.2018	10
Јовац	22.11.2018	10
Кацапун	22.11.2018	10
Калиманце	22.11.2018	10
Кржинце	22.11.2018	10
Кукавица	22.11.2018	10
Куново	22.11.2018	10
Лебет	22.11.2018	10
Лепеница	22.11.2018	10

Летовиште	22.11.2018	10
Љутеж	22.11.2018	10
Манајле	22.11.2018	10
Мањак	22.11.2018	10
Мазараћ	22.11.2018	10
Мртвица	22.11.2018	10
Островица	22.11.2018	10
Полом	22.11.2018	10
Прекодолце	22.11.2018	10
Прибој	22.11.2018	10
Равна Река	22.11.2018	10
Рдово	22.11.2018	10
Репинце	22.11.2018	10
Репиште	22.11.2018	10
Солачка Сена	22.11.2018	10
Срнећи Дол	22.11.2018	10
Сува Морава	22.11.2018	10
Урвич	22.11.2018	10
Владичин Хан	22.11.2018	10
Врбово	22.11.2018	10
Зебинце	22.11.2018	10
Житорађе	22.11.2018	10

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ВЛАДИЧИН ХАН.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Службени гласник Града Враћа », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВЛАДИЧИН ХАН
Председник општине

Број: 320-67/2018-П
Дана: 16.10.2018. године

Председник општине

Горан Младеновић