

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ» број 5/2014), Председник општине ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Бискупље	1	0,1940	13.407,06	520,19	10	
Бискупље	2	1,4264	12.200,57	3.480,57	10	
Бискупље	3	8,4477	9.536,38	16.112,09	10	
Бискупље	4	0,4222	9.665,89	816,18	10	
Бискупље	5	0,0012	8.450,00	2,02	10	
Бискупље	6	0,0012	8.450,00	2,02	10	
Бискупље	7	0,0012	9.650,00	2,31	10	
Бискупље	8	0,0031	9.651,61	5,98	10	
Бискупље	9	0,0016	10.862,50	3,47	10	
Бискупље	10	0,0025	9.652,00	4,82	10	
Бискупље	11	0,0018	11.383,33	4,09	10	
Бискупље	12	0,0018	12.200,00	4,39	10	
Бискупље	13	0,0329	10.859,57	71,45	10	
Бискупље	14	0,0012	13.408,33	3,21	10	
Велико Градиште	15	14,2462	9.633,60	27.448,45	1	
Велико Градиште	16	4,7623	2.440,11	2.324,11	1	
Велико Градиште	17	5,2239	10.781,69	11.264,50	1	

Велико Градиште	18	0,7206	10.859,51	1.565,07	1	
Велико Градиште	19	1,3995	9.251,38	2.589,46	1	
Велико Градиште	20	25,6181	9.436,68	48.349,97	1	
Велико Градиште	21	48,4576	11.463,45	111.098,21	1	
Велико Градиште	22	63,9439	12.049,38	154.096,92	1	
Велико Градиште	23	18,0377	12.200,57	44.014,04	1	
Велико Градиште	24	0,0331	12.200,60	80,77	1	
Велико Градиште	25	1,6960	10.859,51	3.683,55	1	
Велико Градиште	26	1,1167	12.200,57	2.724,88	1	
Велико Градиште	27	0,0219	10.859,36	47,56	1	
Велико Градиште	28	0,1951	12.200,56	476,07	1	
Гарево	29	5,1502	10.115,01	10.418,86	10	
Десина	30	10,1098	9.003,90	18.205,52	10	
Десина	31	0,5872	1.689,31	198,39	10	
Десина	32	0,1837	9.653,02	354,65	10	
Десина	33	1,3259	9.653,03	2.559,79	10	
Дољашница	34	2,0596	10.339,92	4.259,22	10	
Тураково	35	2,9594	6.719,22	3.976,97	1	
Тураково	36	6,3693	1.833,38	2.335,47	1	
Затоње	37	20,2654	10.124,91	41.037,07	10	
Затоње	38	164,1412	1.470,29	48.267,00	10	
Затоње	39	0,0015	10.860,00	3,25	10	
Затоње	40	0,0015	10.860,00	3,25	10	
Затоње	41	0,0017	10.858,82	3,69	10	
Затоње	42	0,0017	10.858,82	3,69	10	
Затоње	43	0,2350	8.446,55	396,98	10	
Затоње	44	0,0013	10.861,54	2,82	10	
Затоње	45	0,0015	10.860,00	3,25	10	
Затоње	46	0,0010	10.860,00	2,17	10	
Затоње	47	0,0015	10.860,00	3,25	10	
Затоње	48	0,0015	10.860,00	3,25	10	
Затоње	49	0,0017	10.858,82	3,69	10	
Затоње	50	0,0023	12.200,00	5,61	10	
Затоње	51	0,0015	10.860,00	3,25	10	
Затоње	52	0,3740	1.689,30	126,36	10	
Затоње	53	0,0016	8.443,75	2,70	10	
Затоње	54	0,0028	8.446,43	4,73	10	
Затоње	55	0,0001	6.800,00	0,13	10	
Затоње	56	0,0559	13.406,98	149,89	10	

Камијево	57	0,1194	2.269,35	54,19	10	
Камијево	58	0,9312	8.446,54	1.573,08	10	
Кисилјево	59	33,3878	2.172,13	14.504,52	10	
Кисилјево	60	0,0012	12.200,00	2,92	10	
Кисилјево	61	0,0011	12.200,00	2,68	10	
Кисилјево	62	0,0012	12.200,00	2,92	10	
Кисилјево	63	0,0011	12.200,00	2,68	10	
Кисилјево	64	0,0011	12.200,00	2,68	10	
Кисилјево	65	0,0030	12.200,00	7,32	10	
Кисилјево	66	0,0014	12.200,00	3,41	10	
Кисилјево	67	0,0016	12.200,00	3,90	10	
Кисилјево	68	0,0062	13.406,45	16,62	10	
Кисилјево	69	0,0031	13.406,45	8,31	10	
Кисилјево	70	0,0031	13.406,45	8,31	10	
Кисилјево	71	1,2143	12.200,57	2.963,03	10	
Кумане	72	36,6168	10.714,20	78.463,93	1	
Кумане	73	22,8164	10.775,09	49.169,76	1	
Кумане	74	3,1321	10.801,25	6.766,12	1	
Кумане	75	1,0477	10.258,98	2.149,67	1	
Кумане	76	1,0564	11.507,70	2.431,35	1	
Кумане	77	0,9000	9.653,03	1.737,55	1	
Кумане	78	5,0944	3.258,20	3.319,71	1	
Кумане	79	3,7578	9.315,05	7.000,82	1	
Кумане	80	0,0016	10.862,50	3,48	1	
Кумане	81	0,0031	10.858,06	6,73	1	
Кумане	82	0,0031	10.858,06	6,73	1	
Кумане	83	0,0015	10.860,00	3,26	1	
Кумане	84	0,0015	10.860,00	3,26	1	
Кумане	85	0,0024	10.858,33	5,21	1	
Кумане	86	0,0013	10.861,54	2,82	1	
Кумане	87	0,0011	10.863,64	2,39	1	
Кумане	88	0,0027	9.651,85	5,21	1	
Кумане	89	0,0022	9.159,09	4,03	1	
Кумане	90	0,0016	8.443,75	2,70	1	
Кумане	91	0,0012	9.650,00	2,32	1	
Кумане	92	0,0021	9.652,38	4,05	1	
Курјаче	95	9,3560	12.222,59	22.870,91	1	
Курјаче	96	7,1040	12.200,57	17.334,57	1	
Курјаче	97	15,8902	11.727,89	37.271,70	1	
Курјаче	98	1,3069	12.200,57	3.188,98	1	
Курјаче	99	1,3022	12.200,57	3.177,51	1	
Кусиће	100	10,1643	1.959,28	3.982,94	10	
Кусиће	101	1,2929	4.311,18	1.114,78	10	
Кусиће	102	0,4454	6.009,72	535,34	10	
Кусиће	103	0,4504	1.930,13	173,86	10	
Кусиће	104	0,0013	10.861,54	2,82	10	
Кусиће	105	0,0012	1.933,33	0,46	10	
Кусиће	106	0,0031	8.445,16	5,23	10	

Кусиће	107	0,0031	9.651,61	5,98	10	
Кусиће	108	0,0001	9.700,00	0,19	10	
Кусиће	109	0,0014	10.857,14	3,04	10	
Кусиће	110	0,0025	12.200,00	6,10	10	
Кусиће	111	0,0002	12.200,00	0,48	10	
Кусиће	112	0,0482	10.859,54	104,68	10	
Кусиће	113	8,2108	5.943,69	9.760,48	10	
Љубиње	114	5,6278	9.653,03	10.865,06	10	
Љубиње	115	2,6745	2.895,79	1.548,95	10	
Љубиње	116	0,3604	8.798,34	634,18	10	
Љубиње	117	0,3637	3.088,26	224,64	10	
Љубиње	118	0,5018	2.198,68	220,66	10	
Мајиловац	119	2,4236	12.607,08	6.110,90	1	
Мајиловац	120	4,7282	12.490,21	11.811,24	1	
Мајиловац	121	1,5725	12.337,67	3.880,19	1	
Мајиловац	122	1,0547	10.859,51	2.290,70	1	
Мајиловац	123	0,2919	2.895,79	169,05	1	
Макце	124	1,3323	10.039,80	2.675,20	1	
Макце	125	0,1533	1.930,14	59,18	1	
Острово	126	1,5789	1.930,13	609,49	10	
Острово	127	0,3879	5.471,05	424,44	10	
Острово	128	0,9391	11.334,90	2.128,92	10	
Острово	129	1,2764	9.142,79	2.333,97	10	
Острово	130	1,2130	1.930,13	468,25	10	
Острово	131	62,7366	9.718,50	121.941,11	10	
Острово	132	3,0376	1.367,03	830,49	10	
Печаница	133	1,1470	8.986,44	2.061,49	10	
Печаница	134	2,3242	2.683,35	1.247,33	10	
Печаница	135	7,3334	2.144,35	3.145,06	10	
Печаница	136	0,0954	2.440,15	46,55	10	
Печаница	137	0,4894	9.653,02	944,83	10	
Печаница	138	1,3177	543,03	143,11	10	
Пожежено	139	1,9617	8.700,06	3.413,38	10	
Пожежено	140	0,2782	9.972,72	554,88	10	
Пожежено	141	40,5874	5.390,45	43.756,88	10	
Пожежено	142	2,9657	6.514,27	3.863,87	10	
Пожежено	143	0,2738	10.198,54	558,47	10	
Пожежено	144	7,5563	1.282,14	1.937,64	10	
Пожежено	145	0,2790	9.653,05	538,64	10	
Пожежено	146	2,2884	5.631,03	2.577,21	10	
Пожежено	147	0,1354	6.837,52	185,16	10	
Пожежено	148	0,1950	6.837,49	266,66	10	
Пожежено	149	0,1720	4.156,57	142,98	10	
Пожежено	150	0,1465	8.446,55	247,48	10	
Пожежено	151	0,1318	8.446,51	222,65	10	
Пожежено	152	2,4417	5.047,09	2.464,69	10	
Поповац	153	1,4297	2.565,02	733,44	1	
Поповац	154	0,2199	3.258,21	143,29	1	

Поповац	155	0,3370	2.680,36	180,65	1	
Поповац	156	0,8219	12.200,57	2.005,53	1	
Поповац	157	0,0036	13.408,33	9,65	1	
Поповац	158	0,0036	13.408,33	9,65	1	
Поповац	159	0,0047	13.406,38	12,60	1	
Поповац	160	0,0011	13.409,09	2,95	1	
Поповац	161	0,0010	10.860,00	2,17	1	
Рам	162	1,3061	9.308,02	2.431,44	10	
Рам	163	1,0059	10.859,51	2.184,71	10	
Рам	164	1,1711	10.731,56	2.513,54	10	
Рам	165	1,0572	5.297,74	1.120,15	10	
Рам	166	1,6749	3.022,36	1.012,43	10	
Рам	167	0,0009	6.833,33	1,23	10	
Рам	168	0,0039	10.735,90	8,37	10	
Рам	169	0,0026	10.857,69	5,64	10	
Рам	170	0,0011	10.863,64	2,39	10	
Рам	171	0,0016	10.862,50	3,47	10	
Рам	172	0,0014	10.857,14	3,04	10	
Рам	173	0,0023	9.600,00	4,41	10	
Рам	174	0,0003	9.666,67	0,58	10	
Рам	175	0,0016	10.862,50	3,47	10	
Рам	176	0,0011	10.863,64	2,39	10	
Рам	177	0,0011	10.863,64	2,39	10	
Сираково	178	1,0708	12.200,57	2.612,87	1	
Сираково	179	6,1998	12.252,12	15.192,14	1	
Сираково	180	0,9738	2.778,68	541,18	1	
Сираково	181	0,1858	1.956,24	72,69	1	
Сираково	182	0,7976	1.986,22	316,84	1	
Сираково	183	2,4430	1.806,30	882,56	1	
Сираково	184	0,1416	9.739,05	275,81	1	
Сираково	185	0,3714	3.190,12	236,96	1	
Сираково	186	3,2441	9.653,03	6.263,07	1	
Сираково	187	0,2338	6.096,28	285,06	1	
Сираково	188	1,7725	1.792,34	635,38	1	
Сираково	189	2,2756	10.202,14	4.643,20	1	
Сираково	190	1,2406	2.506,18	621,83	1	
Сираково	191	1,1479	8.940,53	2.052,57	1	
Сираково	192	0,1594	4.306,15	137,28	1	
Сираково	193	0,4839	4.405,46	426,36	1	
Сираково	194	1,2091	12.200,57	2.950,34	1	
Сираково	195	0,1360	12.200,59	331,86	1	
Сираково	196	0,0288	12.200,69	70,28	1	
Сираково	197	1,4796	12.200,57	3.610,39	1	
Сираково	198	0,0703	2.172,12	30,54	1	
Сираково	199	3,0161	13.407,05	8.087,40	1	
Средњево	200	0,4507	10.859,51	978,87	10	
Средњево	201	2,1412	11.057,49	4.735,25	10	
Средњево	202	0,8796	2.440,11	429,26	10	

Средњево	203	2,8473	12.136,04	6.910,99	10	
Средњево	204	0,8677	9.229,23	1.601,64	10	
Средњево	205	0,2324	1.689,29	78,51	10	
Средњево	206	0,3399	9.653,02	656,21	10	
Средњево	207	0,1869	10.859,50	405,92	10	
Тополовни к	208	11,0881	9.532,14	21.138,67	1	
Тополовни к	209	0,2131	10.859,50	462,83	1	
Тополовни к	210	0,0033	12.200,00	8,05	1	
Тополовни к	211	0,0029	13.406,90	7,78	1	
Тополовни к	212	0,0016	13.406,25	4,29	1	
Тополовни к	213	0,0016	13.406,25	4,29	1	
Тополовни к	214	0,0016	13.406,25	4,29	1	
Тополовни к	215	0,0012	12.200,00	2,93	1	
Тополовни к	216	0,0012	12.200,00	2,93	1	
Тополовни к	217	1,2153	9.840,56	2.391,85	1	
Триброде	218	0,5643	3.428,81	386,97	10	
Триброде	219	0,2654	4.165,60	221,11	10	
Триброде	220	0,1538	1.126,20	34,64	10	
Триброде	221	4,2633	1.689,30	1.440,39	10	
Царевац	222	0,7829	11.922,47	1.866,82	1	
Царевац	223	0,2397	10.859,49	520,60	1	
Царевац	224	0,0233	12.200,43	56,85	1	
Царевац	225	0,1584	9.653,03	305,80	1	
Царевац	226	0,0874	13.407,09	234,35	1	
Чешљева Бара	227	0,5593	12.200,57	1.364,75	1	
Чешљева Бара	228	0,0725	12.200,55	176,90	1	
Чешљева Бара	229	0,2425	2.079,01	100,83	1	
Чешљева Бара	230	0,1816	3.258,20	118,33	1	
Чешљева Бара	231	0,2252	3.074,91	138,49	1	
Укупно		805,9657				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у

закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ, у канцеларији бр бр.13 сваког радног дана од 8:00 до 15:00 часова.

Контакт особа Александар Игњатијевић, тел. 063/215-200.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бискупље	27.09.2018	08-10
Царевац	28.09.2018	12-14
Чешљева Бара	28.09.2018	08-10
Десина	28.09.2018	10-12
Дољашница	28.09.2018	08-10
Ђураково	27.09.2018	10-12
Гарево	28.09.2018	08-10
Камијево	28.09.2018	10-12
Кисиљево	27.09.2018	08-10
Кумане	27.09.2018	08-10
Курјаче	27.09.2018	10-12
Кусиће	28.09.2018	12-14
Љубиње	28.09.2018	10-12
Мајиловац	27.09.2018	10-12
Макце	28.09.2018	08-10
Острово	27.09.2018	12-14
Печаница	27.09.2018	10-12
Поповац	27.09.2018	10-12
Пожежено	28.09.2018	12-14
Рам	27.09.2018	12-14
Сираково	27.09.2018	10-12
Средњево	28.09.2018	10-12
Тополовник	27.09.2018	08-10
Триброде	28.09.2018	12-14
Велико Градиште	27.09.2018	08-10
Затоње	27.09.2018	12-14

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и

** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха

пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ број: 840-961804-78

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ, **улица и број:** Житни трг 1.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 10:00 сати, дана 03.10.2018. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ, улица и број: Житни трг 1 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бискупље	03.10.2018	11
Царевац	03.10.2018	12
Чешљева Бара	03.10.2018	12
Десина	03.10.2018	12
Дољашница	03.10.2018	12
Ђураково	03.10.2018	11
Гарево	03.10.2018	12
Камијево	03.10.2018	12
Кисилјево	03.10.2018	11
Кумане	03.10.2018	11
Курјаче	03.10.2018	11
Кусиће	03.10.2018	12
Љубиње	03.10.2018	12
Мајиловац	03.10.2018	11
Макце	03.10.2018	12
Острово	03.10.2018	11
Печаница	03.10.2018	12
Поповац	03.10.2018	11
Пожежено	03.10.2018	12
Рам	03.10.2018	11
Сираково	03.10.2018	11
Средњево	03.10.2018	12
Тополовник	03.10.2018	11
Триброде	03.10.2018	12
Велико Градиште	03.10.2018	11
Затоње	03.10.2018	11

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Сл.гласнику », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Председник општине

Број: 320-59/2/2018-07
Дана: 18.09.2018. године

Председник општине
