

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 и 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града ВАЉЕВО» број Службени гласник гра), Градоначелник града ВАЉЕВО је дана 07.02.2025. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**  
**У ГРАДУ ВАЉЕВО**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ**  
**РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ГРАДУ ВАЉЕВО**

**I**  
**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **првог круга** ( у даљем тексту: Јавни оглас) у граду ВАЉЕВО у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Бабина Лука	1	0,2904	7.881,51	1.144,40	15	
Бабина Лука	2	0,2157	7.881,50	850,02	15	
Балиновић	3	0,0828	1.121,01	46,41	15	
Бачевци	4	0,4920	923,11	227,08	15	
Бачевци	5	2,5265	3.877,50	4.898,25	15	
Бачевци	6	0,2304	560,55	64,58	15	3. зона
Бачевци	7	0,6400	1.251,11	400,36	15	
Бачевци	8	0,3080	1.384,64	213,24	15	
Бачевци	9	0,5413	1.384,65	374,76	15	
Бачевци	10	0,2401	923,12	110,82	15	
Белић	11	0,2728	560,56	76,46	15	3. зона
Белошевац	12	0,1931	11.384,15	1.099,14	15	
Белошевац	13	0,2143	7.881,52	844,50	15	
Белошевац	14	0,4405	11.384,18	2.507,36	15	
Белошевац	15	0,1925	7.881,51	758,60	15	
Близоње	16	1,1200	7.881,52	4.413,65	15	

Близоње	17	3,1791	7.881,52	12.528,07	15	
Близоње	18	0,6756	9.007,30	3.042,66	15	
Близоње	19	0,0820	1.780,61	73,00	15	
Близоње	20	1,0726	7.881,52	4.226,86	15	
Близоње	21	1,4975	9.007,29	6.744,21	15	
Близоње	22	1,1309	3.310,52	1.871,93	15	
Бранговић	23	0,6986	3.877,50	1.354,41	15	
Бранковина	24	1,2948	10.133,05	6.560,14	15	
Бранковина	25	0,5222	7.377,75	1.926,33	15	
Бранковина	26	0,8400	7.881,52	3.310,24	15	
Бранковина	27	1,5133	7.881,52	5.963,55	15	
Брезовице	28	1,2040	2.897,00	1.743,99	15	
Брезовице	29	1,2575	2.897,00	1.821,49	15	
Брезовице	30	1,7873	2.897,00	2.588,90	15	
Брезовице	31	0,4500	5.253,96	1.182,14	15	
Брезовице	32	0,7226	1.384,65	500,27	15	
Брезовице	33	0,3832	2.897,00	555,07	15	
Брезовице	34	0,2409	5.253,96	632,84	15	
Брезовице	35	1,1198	5.253,96	2.941,69	15	
Брезовице	36	0,2016	2.897,02	292,02	15	
Брезовице	37	0,2043	6.379,74	651,69	15	
Брезовице	38	0,2934	6.379,72	935,90	15	
Брезовице	39	0,1960	6.379,74	625,21	15	
Брезовице	40	0,2770	5.253,97	727,67	15	
Брезовице	41	0,6167	5.607,73	1.729,14	15	
Бујачић	42	0,0202	9.007,43	90,97	15	
Ваљево	43	0,1140	11.384,21	648,90	15	
Ваљево	44	0,4444	7.881,53	1.751,27	15	
Ваљево	45	0,2606	9.007,29	1.173,65	15	
Ваљево	46	0,8695	11.384,17	4.949,27	15	
Ваљево	47	1,4444	1.780,60	1.285,95	15	
Ваљево	48	1,8918	1.780,60	1.684,27	15	
Ваљево	49	0,1627	1.384,63	112,64	15	
Ваљево	50	0,0008	10.137,50	4,05	15	
Ваљево	51	0,0247	9.007,29	111,24	15	
Ваљево	52	0,0041	9.007,32	18,46	15	
Ваљево	53	0,0739	11.384,17	420,65	15	
Ваљево	54	0,0472	11.384,11	268,67	15	
Ваљево	55	0,0081	2.991,36	12,12	15	
Ваљево	56	0,0242	10.133,06	122,61	15	
Веселинова Ц	57	0,0012	9.008,33	5,40	15	
Веселинова Ц	58	0,1371	10.133,04	694,62	15	
Веселинова Ц	59	0,1409	7.525,05	530,14	15	
Веселинова Ц	60	0,0955	10.133,09	483,85	15	
Вујиновача	61	0,2900	2.897,00	420,07	15	

Вујиновача	62	0,2331	2.897,00	337,65	15	
Вујиновача	63	0,1860	923,12	85,85	15	
Вујиновача	64	0,2600	2.897,00	376,61	15	
Горње Лесковице	65	0,1492	923,12	68,86	15	
Грабовица	66	0,5712	3.478,40	993,43	15	
Грабовица	67	0,2468	10.133,06	1.250,42	15	
Грабовица	68	0,2723	10.133,05	1.379,61	15	
Грабовица	69	0,5021	8.491,38	2.131,76	15	
Грабовица	70	0,0740	10.133,11	374,92	15	
Грабовица	71	0,6990	9.007,30	3.148,05	15	
Дегурић	72	0,3620	6.379,72	1.154,73	15	
Дивци	73	0,5645	11.384,16	3.213,18	15	
Дивци	74	0,7640	3.963,26	1.513,97	15	
Дивци	75	0,6232	10.133,06	3.157,46	15	
Дивци	76	0,0321	4.184,42	67,16	15	
Дивци	77	0,9941	11.384,17	5.658,50	15	
Дивци	78	0,0715	11.384,20	406,98	15	
Дивци	79	1,4252	3.310,52	2.359,08	15	
Дивци	80	0,3578	11.384,18	2.036,63	15	
Дивци	81	0,4444	11.384,18	2.529,56	15	
Дивци	82	0,5513	4.184,42	1.153,44	15	
Дивци	83	0,0500	11.384,20	284,60	15	
Дивци	84	0,3597	11.384,18	2.047,44	15	
Дивци	85	0,1461	11.384,19	831,61	15	
Дивци	86	0,0087	4.183,91	18,20	15	
Дивци	87	0,0039	4.184,62	8,16	15	
Дивци	88	0,9939	6.523,37	3.241,79	15	
Дивци	89	0,0231	11.383,98	131,49	15	
Дивци	90	0,0772	2.197,67	84,83	15	
Дивци	91	0,0249	2.197,59	27,36	15	
Дивци	92	0,2177	11.384,15	1.239,17	15	
Дивци	93	0,0854	10.133,02	432,68	15	
Дивци	94	0,0877	4.597,95	201,62	15	
Дивци	95	0,0647	4.597,99	148,74	15	
Дивци	96	0,0460	4.598,04	105,75	15	
Дивци	97	0,3988	4.597,94	916,83	15	
Дивци	98	0,0883	11.384,14	502,61	15	
Дивци	99	0,5983	11.384,17	3.405,57	15	
Дивчибаре	100	0,4043	2.897,01	585,63	15	
Дивчибаре	101	1,5379	1.448,56	1.113,87	15	3. зона
Дивчибаре	102	0,3555	1.448,55	257,48	15	3. зона
Дивчибаре	103	0,0419	1.384,73	29,01	15	
Дивчибаре	104	0,8246	2.897,00	1.194,43	15	
Дивчибаре	105	0,1323	2.896,98	191,64	15	
Дивчибаре	106	0,1723	923,10	79,53	15	
Доње Лесковице	107	0,8076	6.379,72	2.576,13	15	

Доње Лесковице	108	0,4229	6.213,90	1.313,93	15	
Доње Лесковице	109	0,1413	5.253,93	371,19	15	
Доње Лесковице	110	1,7180	3.877,50	3.330,77	15	
Доње Лесковице	111	0,7986	923,10	368,59	15	
Доње Лесковице	112	0,5490	5.253,95	1.442,21	15	
Доње Лесковице	113	1,0484	7.881,52	4.131,49	15	
Доње Лесковице	114	0,2162	1.251,11	135,24	15	
Доње Лесковице	115	1,8068	7.881,52	7.120,17	15	
Доње Лесковице	116	1,2529	6.379,72	3.996,58	15	
Доње Лесковице	117	1,1797	5.253,96	3.099,05	15	
Доње Лесковице	118	0,8798	2.897,00	1.274,39	15	
Доње Лесковице	119	1,7478	2.897,00	2.531,69	15	
Доње Лесковице	120	0,2846	2.897,01	412,24	15	
Доње Лесковице	121	0,1135	2.897,00	164,40	15	
Драчић	122	1,1946	6.379,72	3.810,61	15	
Драчић	123	0,1500	6.791,87	509,39	15	
Дупљај	124	0,5437	6.755,62	1.836,52	15	
Жабари	125	0,6630	5.253,97	1.741,69	15	
Жабари	126	0,6359	3.877,50	1.232,85	15	
Жабари	127	0,3300	5.253,97	866,90	15	
Жабари	128	1,7000	7.881,52	6.699,29	15	
Жабари	129	0,8209	5.253,97	2.156,49	15	
Забрдица	130	0,5230	6.379,71	1.668,30	15	
Зарубе	131	0,2067	7.881,52	814,56	15	
Зарубе	132	0,6945	5.253,97	1.824,44	15	
Зарубе	133	0,4893	6.379,73	1.560,80	15	
Зарубе	134	1,8468	6.151,43	5.680,23	15	
Зарубе	135	0,8846	6.379,72	2.821,75	15	
Зарубе	136	0,7527	7.258,02	2.731,55	15	
Зарубе	137	0,4423	7.513,79	1.661,68	15	
Зарубе	138	0,9989	7.881,52	3.936,43	15	
Зарубе	139	0,5557	9.007,29	2.502,68	15	
Зарубе	140	0,8850	6.057,51	2.680,45	15	
Златарић	141	0,2776	3.310,52	459,50	15	
Златарић	142	0,0384	5.253,91	100,88	15	
Златарић	143	1,4431	6.379,72	4.603,29	15	
Златарић	144	0,2143	3.310,50	354,72	15	

Златарић	145	0,0784	3.310,46	129,77	15	
Златарић	146	0,2794	6.379,71	891,25	15	
Златарић	147	2,1644	8.121,51	8.789,10	15	
Златарић	148	0,3159	3.310,51	522,90	15	
Јасеница	149	0,4650	1.999,66	464,92	15	
Јошева	150	0,1762	10.133,03	892,72	15	
Кланица	151	0,2134	12.509,93	1.334,81	15	
Кланица	152	1,1535	2.443,57	1.409,33	15	
Кланица	153	0,5409	2.897,00	783,49	15	
Кланица	154	0,0924	7.881,49	364,13	15	
Кланица	155	0,2880	2.897,01	417,17	15	
Кланица	156	0,5200	10.133,06	2.634,59	15	
Кланица	157	0,1685	7.881,54	664,02	15	
Кланица	158	0,9396	10.133,05	4.760,51	15	
Кланица	159	0,4959	1.582,64	392,41	15	
Кланица	160	0,0743	7.881,56	292,80	15	
Кланица	161	4,0936	10.133,05	20.740,33	15	
Кланица	162	0,1417	4.907,69	347,71	15	
Кланица	163	0,7623	3.310,52	1.261,80	15	
Кланица	164	0,8182	1.780,60	728,44	15	
Кланица	165	0,7755	10.925,83	4.236,49	15	
Кланица	166	0,0113	11.384,07	64,32	15	
Кланица	167	0,0379	2.897,10	54,90	15	
Ковачице	168	1,8605	2.897,00	2.694,93	15	
Ковачице	169	0,7412	2.897,00	1.073,63	15	
Ковачице	170	0,1309	2.897,02	189,61	15	
Ковачице	171	0,3690	2.896,99	534,50	15	
Козличих	172	0,2000	7.881,50	788,15	15	
Козличих	173	0,0822	9.007,30	370,20	15	
Козличих	174	0,2264	3.310,51	374,75	15	
Котешница	175	0,5927	9.007,29	2.669,31	15	
Котешница	176	0,6147	3.310,53	1.017,49	15	
Котешница	177	0,2692	6.379,72	858,71	15	
Котешница	178	0,1986	9.007,30	894,42	15	
Котешница	179	0,8050	3.310,52	1.332,48	15	
Котешница	180	0,0961	9.007,28	432,80	15	
Котешница	181	0,2600	9.007,31	1.170,95	15	
Котешница	182	0,2500	7.894,12	986,77	15	
Котешница	183	0,2214	3.310,52	366,47	15	
Кунице	184	0,6330	3.310,52	1.047,78	15	
Лелић	185	0,0801	1.121,10	44,90	15	
Лелић	186	0,1476	5.253,93	387,74	15	
Лелић	187	0,3489	5.253,97	916,55	15	
Лелић	188	0,3482	7.881,53	1.372,17	15	
Лозница	189	0,4125	7.881,53	1.625,56	15	
Лозница	190	0,3305	10.133,04	1.674,49	15	
Лозница	191	0,2123	9.007,30	956,12	15	
Лозница	192	0,1202	1.384,61	83,22	15	

Лозница	193	0,1598	1.582,60	126,45	15	
Лозница	194	0,3310	1.999,67	330,94	15	
Лозница	195	0,1859	1.999,68	185,87	15	
Лозница	196	0,0114	4.184,21	23,85	15	
Лозница	197	0,0078	11.384,62	44,40	15	
Лозница	198	0,1205	1.999,67	120,48	15	
Лозница	199	0,0847	1.999,65	84,69	15	
Лукавац	200	0,5170	10.133,06	2.619,39	15	
Лукавац	201	0,1912	7.881,54	753,47	15	
Лукавац	202	0,1254	1.780,62	111,64	15	
Лукавац	203	0,2844	3.724,05	529,56	15	
Лукавац	204	0,2513	9.007,28	1.131,77	15	
Лукавац	205	0,1680	10.133,04	851,18	15	
Лукавац	206	0,0160	4.184,38	33,48	15	
Лукавац	207	0,0106	1.250,94	6,63	15	
Лукавац	208	0,0097	11.384,54	55,21	15	
Лукавац	209	0,0187	11.383,96	106,44	15	
Лукавац	210	0,0175	1.999,43	17,50	15	
Лукавац	211	0,0304	11.384,21	173,04	15	
Пакље	213	0,1136	1.384,68	78,65	15	
Попучке	214	0,2754	9.007,30	1.240,30	15	
Попучке	215	0,1043	10.133,08	528,44	15	
Попучке	216	0,4609	4.184,42	964,30	15	
Попучке	217	0,1426	12.509,96	891,96	15	
Попучке	218	1,9358	10.650,09	10.308,23	15	
Попучке	219	0,1158	11.384,20	659,14	15	
Попучке	220	0,0304	11.384,21	173,04	15	
Попучке	221	0,2021	10.133,05	1.023,94	15	
Попучке	222	0,5637	8.121,89	2.289,16	15	
Попучке	223	0,0054	11.383,33	30,74	15	
Попучке	224	0,0435	2.197,70	47,80	15	
Попучке	225	0,1110	11.384,14	631,82	15	
Попучке	226	0,0208	4.184,62	43,52	15	
Попучке	227	0,0991	10.337,54	512,23	15	
Попучке	228	0,0717	4.184,38	150,01	15	
Пријездић	229	0,9560	923,10	441,24	15	
Пријездић	230	1,3962	2.897,00	2.022,40	15	
Пријездић	231	0,6551	923,10	302,36	15	
Пријездић	232	1,2940	4.479,57	2.898,28	15	
Пријездић	233	0,9520	2.524,43	1.201,63	15	
Пријездић	234	0,5080	3.877,50	984,89	15	
Пријездић	235	0,5200	2.897,00	753,22	15	
Пријездић	236	0,9525	2.897,00	1.379,70	15	
Пријездић	237	0,5844	7.881,52	2.302,98	15	
Пријездић	238	0,7445	7.881,52	2.933,90	15	
Пријездић	239	1,2570	7.881,52	4.953,54	15	
Пријездић	240	2,0016	7.881,52	7.887,83	15	
Пријездић	241	0,6924	7.881,51	2.728,58	15	

Пријездић	242	0,3762	7.881,53	1.482,51	15	
Пријездић	243	0,5683	2.897,01	823,18	15	
Пријездић	244	0,4063	6.138,22	1.246,98	15	
Пријездић	245	0,1921	7.881,52	757,02	15	
Пријездић	246	0,5203	7.881,51	2.050,38	15	
Пријездић	247	0,6882	7.881,52	2.712,03	15	
Пријездић	248	0,4550	6.379,71	1.451,39	15	
Пријездић	249	1,4962	6.379,72	4.772,67	15	
Пријездић	250	0,7240	923,09	334,16	15	
Пријездић	251	0,3760	3.877,50	728,97	15	
Пријездић	252	0,3860	2.896,99	559,12	15	
Пријездић	253	0,4500	2.897,00	651,83	15	
Пријездић	254	0,3417	7.881,53	1.346,56	15	
Пријездић	255	2,4162	923,10	1.115,20	15	
Пријездић	256	0,6923	2.897,00	1.002,80	15	
Пријездић	257	0,5353	3.877,51	1.037,81	15	
Пријездић	258	0,1498	2.897,00	216,99	15	
Пријездић	259	0,4979	2.897,01	721,21	15	
Пријездић	260	1,1062	2.897,00	1.602,33	15	
Пријездић	261	0,2620	2.896,98	379,51	15	
Рабас	262	0,3005	6.379,73	958,55	15	
Рабас	263	2,4300	2.897,00	3.519,86	15	
Рабас	264	2,3127	3.864,29	4.468,47	15	
Рабас	265	2,5273	3.310,52	4.183,34	15	
Рабас	266	1,8149	4.543,17	4.122,70	15	
Рабас	267	0,1781	6.379,73	568,11	15	
Рабас	268	0,1600	6.379,75	510,38	15	
Рабас	269	0,8505	3.310,52	1.407,80	15	
Рабас	270	0,2442	9.007,29	1.099,79	15	
Рабас	271	0,5179	1.384,65	358,56	15	
Рабас	272	1,1900	3.724,04	2.215,80	15	
Рабас	273	0,8985	6.379,72	2.866,09	15	
Рабас	274	0,4951	3.310,52	819,52	15	
Равње	275	0,6027	2.897,00	873,01	15	
Равње	276	0,5404	6.379,72	1.723,80	15	
Равње	277	0,4687	2.896,99	678,91	15	
Рађево Село	278	0,1140	7.881,49	449,25	15	
Рађево Село	279	0,3429	3.724,03	638,49	15	
Ребељ	280	1,0145	2.987,98	1.515,66	15	
Ребељ	281	0,9250	3.040,10	1.406,05	15	
Ребељ	282	0,1058	2.896,98	153,25	15	
Ровни	283	0,3839	6.379,71	1.224,59	15	
Ровни	284	0,1761	5.253,95	462,61	15	
Ровни	285	0,8034	5.011,87	2.013,27	15	
Ровни	286	0,1521	2.896,98	220,32	15	
Ровни	287	0,0746	2.897,05	108,06	15	

Сандаљ	288	0,0891	5.253,98	234,06	15	
Сандаљ	289	0,3302	1.121,08	185,09	15	
Сандаљ	290	0,1786	5.253,98	469,18	15	
Сандаљ	291	0,1196	5.253,93	314,19	15	
Седлари	292	0,2285	6.379,74	728,88	15	
Совач	293	0,5000	9.007,30	2.251,82	15	
Совач	294	1,1000	5.253,96	2.889,68	15	
Совач	295	0,3239	2.897,01	469,17	15	
Совач	296	0,0894	3.310,51	147,98	15	
Совач	297	0,1763	3.310,49	291,82	15	
Совач	298	0,1466	3.310,50	242,66	15	
Совач	299	0,1389	9.007,27	625,56	15	
Совач	300	0,2274	7.881,53	896,13	15	
Совач	301	0,0916	7.881,55	360,97	15	
Совач	302	0,2978	7.881,53	1.173,56	15	
Совач	303	0,2354	9.007,31	1.060,16	15	
Совач	304	0,4274	9.007,30	1.924,86	15	
Стрмна Гора	305	1,0055	6.379,72	3.207,40	15	
Стрмна Гора	306	1,0115	6.379,72	3.226,54	15	
Стрмна Гора	307	0,6200	2.897,00	898,07	15	
Стрмна Гора	308	3,8350	5.253,96	10.074,47	15	
Стубо	309	0,4030	5.253,97	1.058,67	15	
Стубо	310	0,0598	2.896,99	86,62	15	
Стубо	311	0,0538	7.275,84	195,72	15	
Стубо	312	0,0329	5.254,10	86,43	15	
Стубо	313	0,1834	4.534,68	415,83	15	
Стубо	314	0,0127	5.254,33	33,36	15	
Стубо	315	0,0259	3.242,86	41,99	15	
Стубо	316	0,0472	6.379,66	150,56	15	
Стубо	317	0,0259	5.254,05	68,04	15	
Стубо	318	0,0403	2.897,02	58,37	15	
Стубо	319	0,0260	6.379,62	82,94	15	
Стубо	320	0,0481	6.171,52	148,42	15	
Стубо	321	0,0917	1.908,94	87,53	15	
Стубо	322	0,0334	5.135,93	85,77	15	
Стубо	323	0,0042	6.378,57	13,40	15	
Стубо	324	0,0281	5.254,09	73,82	15	
Стубо	325	0,0339	6.379,65	108,14	15	
Стубо	326	0,0192	6.379,69	61,25	15	
Стубо	327	0,0291	1.120,96	16,31	15	
Стубо	328	0,0932	7.881,55	367,28	15	
Стубо	329	0,0420	1.120,95	23,54	15	
Стубо	330	0,2475	6.379,72	789,49	15	
Стубо	331	0,0844	5.822,16	245,70	15	
Стубо	332	0,0335	5.254,03	88,00	15	



Стубо	333	0,0839	5.253,99	220,40	15	
Стубо	334	0,0187	1.120,86	10,48	15	
Стубо	335	0,0898	7.296,33	327,60	15	
Стубо	336	0,0358	897,77	16,07	15	
Сушица	337	0,4219	1.121,07	236,49	15	
Сушица	338	1,4896	2.886,19	2.149,64	15	
Сушица	339	0,2866	5.253,94	752,89	15	
Сушица	340	0,0203	4.602,46	46,72	15	
Сушица	341	0,0982	4.559,57	223,87	15	
Сушица	342	0,0559	923,08	25,80	15	
Сушица	343	0,0348	922,99	16,06	15	
Тубравић	344	0,8544	6.379,72	2.725,42	15	
Тубравић	345	0,4124	6.040,11	1.245,47	15	
Тубравић	346	0,2927	3.724,05	545,01	15	
Тубравић	347	0,2438	6.379,74	777,69	15	
Тубравић	348	0,1357	5.253,94	356,48	15	
Тубравић	349	0,2581	3.877,49	500,39	15	
Тубравић	350	0,1300	7.881,54	512,30	15	
Тубравић	351	2,1694	5.253,96	5.698,97	15	
Тубравић	352	0,7300	2.897,00	1.057,41	15	
Тубравић	353	0,3681	923,09	169,90	15	
Тубравић	354	0,9708	5.253,96	2.550,27	15	
Тубравић	355	0,1767	2.897,00	255,95	15	
Тубравић	356	0,1483	2.897,03	214,81	15	
Тубравић	357	0,6343	2.897,00	918,78	15	
Тубравић	358	0,0906	6.379,69	289,00	15	
Тубравић	359	0,3803	2.897,00	550,86	15	
Тубравић	360	0,5024	2.306,41	579,37	15	
Тубравић	361	0,2694	6.379,73	859,35	15	
Тубравић	362	0,1214	923,06	56,03	15	
Тубравић	363	0,7593	1.780,60	676,00	15	
Таор	364	0,1640	1.384,63	113,54	15	
Таор	365	0,5251	1.384,65	363,54	15	
Таор	366	0,3217	1.384,64	222,72	15	
Таор	367	0,4036	2.897,00	584,61	15	
Таор	368	0,4553	5.253,96	1.196,06	15	
Таор	369	0,8614	2.897,00	1.247,74	15	
Таор	370	0,1523	2.896,98	220,61	15	
Таор	371	0,2000	1.384,65	138,47	15	
Таор	372	0,1666	1.384,63	115,34	15	
Таор	373	0,1070	1.582,62	84,67	15	
Пауне	374	0,4988	7.881,52	1.965,65	15	
Пауне	375	0,3970	10.133,05	2.011,41	15	
Пауне	376	0,0399	1.780,70	35,52	15	
Пауне	377	0,1271	10.133,04	643,96	15	
Пауне	378	1,1144	9.007,29	5.018,86	15	
Пауне	379	0,6000	9.007,28	2.702,19	15	
Пауне	380	0,5385	2.896,99	780,02	15	

Беомужеви ћ	381	0,8035	9.007,29	3.618,68	15	
Беомужеви ћ	382	1,4920	9.007,29	6.719,44	15	
Беомужеви ћ	383	0,0048	6.379,17	15,31	15	
Беомужеви ћ	384	0,2344	6.628,88	776,91	15	
Беомужеви ћ	385	0,3752	10.133,05	1.900,96	15	
Беомужеви ћ	386	0,2359	10.133,06	1.195,19	15	
Беомужеви ћ	387	0,1160	11.384,14	660,28	15	
Беомужеви ћ	388	0,3820	10.449,35	1.995,82	15	
Беомужеви ћ	389	0,6862	10.133,05	3.476,65	15	
Беомужеви ћ	390	0,0100	3.724,00	18,62	15	
Беомужеви ћ	391	0,2083	8.616,71	897,43	15	
Беомужеви ћ	392	0,0677	3.724,08	126,06	15	
Беомужеви ћ	393	0,1701	9.007,29	766,07	15	
Беомужеви ћ	394	0,2664	9.007,28	1.199,77	15	
Беомужеви ћ	395	0,2060	9.007,28	927,75	15	
Беомужеви ћ	396	1,1064	9.007,29	4.982,83	15	
Беомужеви ћ	397	0,2349	3.310,52	388,82	15	
Влашчић	398	0,6760	1.582,63	534,93	15	
Влашчић	399	0,0594	10.133,00	300,95	15	
Влашчић	400	0,7561	9.007,29	3.405,21	15	
Влашчић	401	3,2031	4.566,25	7.313,08	15	
Влашчић	402	1,6357	5.253,96	4.296,95	15	
Врагочаниц а	403	0,3548	2.345,24	416,05	15	
Врагочаниц а	404	1,2875	6.379,72	4.106,94	15	
Гола Глава	405	0,3020	9.007,28	1.360,10	15	
Гола Глава	406	0,6800	5.253,96	1.786,35	15	
Гола Глава	407	0,3169	7.881,51	1.248,83	15	
Гола Глава	408	0,3031	6.379,71	966,85	15	
Гола Глава	409	0,4000	6.379,73	1.275,94	15	
Гола Глава	410	0,5640	6.379,72	1.799,08	15	
Гола Глава	411	0,6110	2.897,00	885,03	15	
Гола Глава	412	0,3835	1.780,60	341,43	15	
Гола Глава	413	0,2478	7.881,52	976,52	15	

Гола Глава	414	0,1594	9.007,28	717,88	15	
Гола Глава	415	0,8501	6.379,72	2.711,70	15	
Гола Глава	416	0,3797	10.133,05	1.923,76	15	
Гола Глава	417	0,0915	10.133,01	463,59	15	
Гола Глава	418	0,1541	9.007,27	694,01	15	
Гола Глава	419	1,8051	3.310,52	2.987,91	15	
Горња Буковица	420	2,1118	9.007,29	9.510,80	15	
Горња Буковица	421	0,2520	5.253,97	662,00	15	
Горња Буковица	422	0,3903	5.253,96	1.025,31	15	
Горња Буковица	423	1,1356	5.253,96	2.983,20	15	
Горња Буковица	424	0,4510	5.253,97	1.184,77	15	
Горња Буковица	425	0,2200	11.384,18	1.252,26	15	
Горња Буковица	426	0,4500	3.724,04	837,91	15	
Горња Буковица	427	0,5976	9.007,30	2.691,38	15	
Горња Буковица	428	0,5349	5.253,95	1.405,17	15	
Горња Буковица	429	0,3537	7.881,51	1.393,85	15	
Горња Буковица	430	0,2274	1.582,63	179,95	15	
Горња Буковица	431	2,1081	9.007,29	9.494,13	15	
Горња Буковица	432	0,2240	7.881,52	882,73	15	
Горња Буковица	433	1,9000	3.310,52	3.144,99	15	
Горња Буковица	434	1,6946	3.310,52	2.805,00	15	
Горња Буковица	435	1,1576	3.310,52	1.916,13	15	
Горња Буковица	436	0,9712	2.897,00	1.406,78	15	
Горња Буковица	437	0,6362	10.133,06	3.223,32	15	
Каменица	438	0,2540	2.345,24	297,85	15	
Каменица	439	0,3149	2.897,01	456,13	15	
Каменица	440	1,7642	6.188,56	5.458,93	15	
Каменица	441	1,8884	5.637,91	5.323,31	15	
Каменица	442	0,1650	2.897,03	239,00	15	
Каменица	443	0,5621	7.881,52	2.215,10	15	
Каменица	444	0,1200	10.133,08	607,98	15	
Каменица	445	0,1750	1.582,63	138,48	15	
Каменица	446	0,5000	6.379,72	1.594,93	15	
Каменица	447	1,7878	4.170,10	3.727,65	15	

Каменица	448	0,1002	6.379,74	319,62	15	
Каменица	449	0,2906	6.379,73	926,97	15	
Каменица	450	0,2335	2.345,22	273,81	15	
Каменица	451	0,7540	2.345,24	884,16	15	
Каменица	452	0,7050	6.379,72	2.248,85	15	
Каменица	453	0,4633	6.379,71	1.477,86	15	
Каменица	454	0,1441	6.379,74	459,66	15	
Каменица	455	0,6773	6.379,71	2.160,49	15	
Каменица	456	0,3965	1.930,54	382,73	15	
Каменица	457	0,3515	2.897,01	509,15	15	
Каменица	458	0,5672	7.015,18	1.989,50	15	
Каменица	459	0,2500	7.881,52	985,19	15	
Каменица	460	0,3964	7.077,57	1.402,78	15	
Каменица	461	0,1357	6.379,73	432,86	15	
Каменица	462	0,2275	5.253,98	597,64	15	
Каменица	463	0,2906	2.897,01	420,93	15	
Каменица	464	0,3205	5.253,95	841,95	15	
Каменица	465	0,1605	9.007,29	722,84	15	
Каменица	466	0,1907	7.881,54	751,50	15	
Каменица	467	0,1500	7.881,53	591,11	15	
Миличиница	468	1,1977	2.897,00	1.734,87	15	
Миличиница	469	1,5899	2.897,00	2.302,97	15	
Миличиница	470	0,7466	2.897,00	1.081,45	15	
Миличиница	471	0,6494	7.881,52	2.559,13	15	
Миличиница	472	1,0000	2.345,24	1.172,62	15	
Миличиница	473	0,3864	1.780,59	344,01	15	
Миличиница	474	0,8541	2.345,24	1.001,53	15	
Миличиница	475	1,4217	2.345,24	1.667,11	15	
Миличиница	476	1,0000	2.345,24	1.172,62	15	
Миличиница	477	0,2885	6.379,72	920,27	15	
Миличиница	478	0,3892	9.007,30	1.752,82	15	
Оглађенова ц	479	1,8054	6.379,72	5.758,97	15	
Оглађенова ц	480	1,4918	3.310,52	2.469,32	15	
Оглађенова ц	481	1,1702	7.881,52	4.611,48	15	
Оглађенова ц	482	1,2677	5.253,96	3.330,22	15	
Оглађенова ц	483	1,1350	1.582,63	898,14	15	

Оглађенова ц	484	0,9060	7.881,52	3.570,33	15	
Оглађенова ц	485	0,3467	9.007,30	1.561,41	15	
Оглађенова ц	486	0,5871	2.897,00	850,41	15	
Оглађенова ц	487	0,7500	2.345,24	879,47	15	
Осладић	488	0,4975	6.183,08	1.538,04	15	
Осладић	489	0,5436	9.007,28	2.448,18	15	
Осладић	490	0,7590	7.881,52	2.991,04	15	
Осладић	491	0,8684	7.881,52	3.422,16	15	
Осладић	492	0,1000	7.881,50	394,08	15	
Осладић	493	0,6761	2.346,71	793,31	15	
Осладић	494	0,2925	7.881,50	1.152,67	15	
Осладић	495	0,0800	2.345,25	93,81	15	
Осладић	496	0,1733	10.133,06	878,03	15	
Осладић	497	0,2128	3.310,53	352,24	15	
Осладић	498	1,3077	5.253,96	3.435,30	15	
Осладић	499	0,8872	7.881,51	3.496,24	15	
Осладић	500	0,6300	10.133,05	3.191,91	15	
Причевић	501	0,0095	10.132,63	48,13	15	
Причевић	502	0,0850	7.881,53	334,96	15	
Стапар	503	0,2561	1.582,62	202,66	15	
Стапар	504	1,3028	6.379,72	4.155,75	15	
Стапар	505	0,5487	2.896,99	794,79	15	
Стапар	506	0,0439	6.379,73	140,03	15	
Стапар	507	1,9451	9.007,29	8.760,04	15	
Суводање	508	0,2080	7.881,54	819,68	15	
Суводање	509	0,2956	7.881,53	1.164,89	15	
Суводање	510	0,5979	1.582,62	473,13	15	
Суводање	511	0,1503	1.930,54	145,08	15	
Суводање	512	0,1802	1.425,64	128,45	15	
Суводање	513	0,4117	6.379,72	1.313,27	15	
Укупно		272,1217				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града ВАЉЕВО, у канцеларији бр 58а сваког радног дана од 09 до 12 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл [gisupz@minpolj.gov.rs](mailto:gisupz@minpolj.gov.rs), тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бабина Лука	12.02.2025	09-14
Бачевци	12.02.2025	09-14
Балиновић	12.02.2025	09-14
Белић	12.02.2025	09-14
Белошевац	12.02.2025	09-14
Беомужевић	12.02.2025	09-14
Близоње	12.02.2025	09-14
Бранговић	12.02.2025	09-14
Бранковина	12.02.2025	09-14
Брезовице	12.02.2025	09-14
Бујачић	12.02.2025	09-14
Дегурић	12.02.2025	09-14
Дивци	12.02.2025	09-14
Дивчибаре	12.02.2025	09-14
Доње Лесковице	12.02.2025	09-14
Драчић	12.02.2025	09-14
Дупљај	12.02.2025	09-14
Гола Глава	12.02.2025	09-14
Горња Буковица	12.02.2025	09-14
Горње Лесковице	12.02.2025	09-14
Грабовица	12.02.2025	09-14
Јасеница	12.02.2025	09-14
Јошева	12.02.2025	09-14
Каменица	12.02.2025	09-14
Кланица	12.02.2025	09-14
Котесица	12.02.2025	09-14
Ковачице	12.02.2025	09-14
Козличић	12.02.2025	09-14
Кунице	12.02.2025	09-14
Лелић	12.02.2025	09-14
Лозница	12.02.2025	09-14
Лукавац	12.02.2025	09-14
Миличиница	12.02.2025	09-14
Оглађеновац	12.02.2025	09-14
Осладић	12.02.2025	09-14
Пакље	12.02.2025	09-14
Пауне	12.02.2025	09-14
Попучке	12.02.2025	09-14
Причевић	12.02.2025	09-14
Пријездић	12.02.2025	09-14
Рабас	12.02.2025	09-14

Рађево Село	12.02.2025	09-14
Равње	12.02.2025	09-14
Ребељ	12.02.2025	09-14
Ровни	12.02.2025	09-14
Сандаљ	12.02.2025	09-14
Седлари	12.02.2025	09-14
Совач	12.02.2025	09-14
Стапар	12.02.2025	09-14
Стрмна Гора	12.02.2025	09-14
Стубо	12.02.2025	09-14
Сушица	12.02.2025	09-14
Суводање	12.02.2025	09-14
Таор	12.02.2025	09-14
Тубравић	12.02.2025	09-14
Ваљево	12.02.2025	09-14
Веселиновац	12.02.2025	09-14
Влашчић	12.02.2025	09-14
Врагочаница	12.02.2025	09-14
Вујиновача	12.02.2025	09-14
Жабари	12.02.2025	09-14
Забрдица	12.02.2025	09-14
Зарубе	12.02.2025	09-14
Златарић	12.02.2025	09-14

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта града ВАЉЕВО обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
  - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
  - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у својини Републике Србије које је предмет закупа;
  - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
  
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има:
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
  
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:
  - бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
  - бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.



4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе ВАЉЕВО број: 840-0000000830804-34, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

### III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице које подноси понуду за парцелу са којом се граничи** :

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означени \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 14.02.2025. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

##### – Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бабина Лука	21.02.2025	12:00
Бачевци	21.02.2025	12:00
Балиновић	21.02.2025	12:00
Белић	21.02.2025	12:00
Белошевац	21.02.2025	12:00
Беомужевић	21.02.2025	12:00
Близоње	21.02.2025	12:00
Бранговић	21.02.2025	12:00
Бранковина	21.02.2025	12:00
Брезовице	21.02.2025	12:00
Бујачић	21.02.2025	12:00
Дегурић	21.02.2025	12:00
Дивци	21.02.2025	12:00
Дивчибаре	21.02.2025	12:00
Доње Лесковице	21.02.2025	12:00
Драчић	21.02.2025	12:00

Дупљај	21.02.2025	12:00
Гола Глава	21.02.2025	12:00
Горња Буковица	21.02.2025	12:00
Горње Лесковице	21.02.2025	12:00
Грабовица	21.02.2025	12:00
Јасеница	21.02.2025	12:00
Јошева	21.02.2025	12:00
Каменица	21.02.2025	12:00
Кланица	21.02.2025	12:00
Котешница	21.02.2025	12:00
Ковачице	21.02.2025	12:00
Козличих	21.02.2025	12:00
Кунице	21.02.2025	12:00
Лелић	21.02.2025	12:00
Лозница	21.02.2025	12:00
Лукавац	21.02.2025	12:00
Миличиница	21.02.2025	12:00
Оглађеновац	21.02.2025	12:00
Осладић	21.02.2025	12:00
Пакље	21.02.2025	12:00
Пауне	21.02.2025	12:00
Попучке	21.02.2025	12:00
Причевић	21.02.2025	12:00
Пријездић	21.02.2025	12:00
Рабас	21.02.2025	12:00
Рађево Село	21.02.2025	12:00
Равње	21.02.2025	12:00
Ребељ	21.02.2025	12:00
Ровни	21.02.2025	12:00
Сандаљ	21.02.2025	12:00
Седлари	21.02.2025	12:00
Совач	21.02.2025	12:00
Стапар	21.02.2025	12:00
Стрмна Гора	21.02.2025	12:00
Стубо	21.02.2025	12:00
Сушица	21.02.2025	12:00
Суводање	21.02.2025	12:00
Таор	21.02.2025	12:00
Тубравић	21.02.2025	12:00
Ваљево	21.02.2025	12:00
Веселиновац	21.02.2025	12:00
Влашчић	21.02.2025	12:00
Врагочаница	21.02.2025	12:00
Вујиновача	21.02.2025	12:00
Жабари	21.02.2025	12:00
Забрдица	21.02.2025	12:00
Зарубе	21.02.2025	12:00
Златарић	21.02.2025	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### – Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе града ВАЉЕВО , достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији града ВАЉЕВО, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ВАЉЕВО**

**Градоначелник**

**Број: 326-3/2024**

**Дана: 06.02.2025. године**

**Градоначелник**

---

градоначелник Лазар Гојковић