

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/21), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени гласник општине УБ» број Службени гласник 12/), Општинска управа УБ је дана 15.09.2023. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**  
**У ОПШТИНИ УБ**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ**  
**РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ УБ**

**I**

**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** ( у даљем тексту: Јавни оглас ) у општини УБ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Јошева	1	0,1380	4.026,45	277,82	15	
Јошева	2	0,1819	1.341,67	122,02	15	
Лончаник	3	0,9114	3.802,92	1.732,99	15	
Лончаник	4	0,4301	4.026,44	865,88	15	
Лончаник	5	1,7219	3.753,38	3.231,47	15	
Лончаник	6	0,7280	4.523,59	1.646,58	15	
Лончаник	7	0,4069	4.970,80	1.011,31	15	
Лончаник	8	0,1174	4.026,41	236,35	15	
Лончаник	9	0,7412	4.808,92	1.782,18	15	
Милорци	10	0,0386	4.026,42	77,71	15	
Милорци	11	0,1393	4.026,42	280,44	15	
Милорци	12	0,3270	4.523,58	739,61	15	
Бањани	13	0,1367	4.026,41	275,21	15	
Бањани	14	0,3618	905,00	163,71	15	
Бањани	15	0,4493	3.579,21	804,07	15	
Бањани	16	0,0704	1.506,96	53,04	15	
Бањани	17	0,1580	4.026,46	318,09	15	
Бргуле	18	0,1535	4.523,58	347,18	15	

Бргуле	19	0,0362	904,97	16,38	15	
Бргуле	20	0,7080	4.523,57	1.601,35	15	
Бргуле	21	0,7975	4.523,59	1.803,78	15	
Бргуле	22	0,6061	4.026,43	1.220,21	15	
Бргуле	23	2,6043	3.342,78	4.352,81	15	
Бргуле	24	0,0488	3.579,30	87,33	15	
Бргуле	25	0,3756	3.579,21	672,18	15	
Бргуле	26	0,0443	4.523,48	100,20	15	
Бргуле	27	0,0442	4.523,53	99,97	15	
Бргуле	28	0,0649	3.579,20	116,15	15	
Бргуле	29	0,2883	3.579,22	515,94	15	
Бргуле	30	0,0048	3.579,17	8,59	15	
Бргуле	31	0,0595	905,04	26,92	15	
Бргуле	32	0,1214	905,02	54,93	15	
Бргуле	33	0,4782	4.026,43	962,72	15	
Бргуле	34	0,4864	4.026,44	979,23	15	
Бргуле	35	0,0006	3.133,33	0,94	15	
Бргуле	36	0,0021	3.133,33	3,29	15	
Бргуле	37	0,4399	3.131,28	688,73	15	
Бргуле	38	0,2041	3.131,26	319,55	15	
Бргуле	39	0,9569	3.131,28	1.498,16	15	
Бргуле	40	0,2376	905,01	107,51	15	
Бргуле	41	0,0888	904,95	40,18	15	
Бргуле	42	0,4563	905,00	206,47	15	
Брезовица	43	0,5084	4.026,44	1.023,52	15	
Брезовица	44	0,4281	4.026,42	861,86	15	
Брезовица	45	0,2329	4.523,57	526,77	15	
Брезовица	46	1,3536	3.579,21	2.422,41	15	
Брезовица	47	0,2136	905,01	96,65	15	
Брезовица	48	0,1263	4.026,44	254,27	15	
Брезовица	49	0,1281	3.579,23	229,25	15	
Врело	50	1,2551	1.639,95	1.029,15	15	
Врело	51	0,3000	4.523,57	678,54	15	
Врело	52	0,7256	1.656,00	600,80	15	
Врело	53	0,4890	4.026,42	984,46	15	
Врело	54	0,5971	4.523,58	1.350,51	15	
Врело	55	0,5382	3.131,27	842,63	15	
Врело	56	0,4609	4.026,43	927,89	15	
Врело	57	1,0000	4.523,58	2.261,79	15	
Врело	58	1,7000	4.523,58	3.845,04	15	
Врело	59	0,5754	4.026,43	1.158,40	15	
Врело	60	1,1471	1.656,00	949,80	15	
Врело	61	0,5794	1.656,01	479,74	15	
Врело	62	0,3734	3.579,22	668,24	15	
Врело	63	0,5110	3.772,17	963,79	15	
Врело	64	0,1108	3.131,32	173,47	15	
Врело	65	0,1587	4.026,40	319,50	15	
Врело	66	0,4142	4.523,59	936,83	15	

Врело	67	0,3029	4.026,44	609,80	15	
Врело	68	8,6956	3.131,28	13.614,18	15	
Врело	69	0,3413	1.506,91	257,16	15	
Врело	70	6,6949	994,30	3.328,37	15	
Врховине	71	1,4682	2.534,98	1.860,93	15	
Врховине	72	0,3671	2.534,98	465,30	15	
Врховине	73	0,6054	3.131,29	947,84	15	
Врховине	74	0,2302	3.579,19	411,97	15	
Врховине	75	1,2802	3.131,28	2.004,33	15	
Врховине	76	0,3421	3.579,22	612,22	15	
Врховине	77	0,3282	4.026,42	660,74	15	
Врховине	78	0,4042	4.523,58	914,22	15	
Врховине	79	2,3630	2.534,98	2.995,08	15	
Вукона	80	0,5449	3.579,21	975,16	15	
Вукона	81	2,4339	3.715,38	4.521,44	15	
Вукона	82	0,0761	3.131,27	119,15	15	
Вукона	83	0,7851	904,99	355,25	15	
Вукона	84	1,0306	3.131,28	1.613,55	15	
Вукона	85	1,2852	3.131,77	2.012,47	15	
Гвозденовић	86	0,2036	3.579,22	364,36	15	
Гвозденовић	87	0,2867	3.579,21	513,08	15	
Гвозденовић	88	0,2807	3.131,28	439,48	15	
Гвозденовић	89	0,1227	3.131,30	192,10	15	
Гвозденовић	90	0,2916	3.131,28	456,54	15	
Гвозденовић	91	0,5411	2.534,98	685,84	15	
Гвозденовић	92	0,4611	2.534,98	584,44	15	
Гвозденовић	93	0,3263	3.579,22	583,95	15	
Гвозденовић	94	1,2071	3.131,28	1.889,88	15	
Гвозденовић	95	2,7757	3.131,28	4.345,74	1	
Гуњевац	96	0,4867	3.579,21	871,00	15	
Гуњевац	97	0,5165	4.026,43	1.039,83	15	
Гуњевац	98	0,0328	3.579,27	58,70	15	
Гуњевац	99	1,8030	3.246,56	2.926,77	15	
Гуњевац	100	0,9059	3.579,21	1.621,20	15	
Гуњевац	101	0,8885	3.579,21	1.590,06	15	
Гуњевац	102	0,2131	3.579,21	381,36	15	
Докмир	103	0,1012	3.131,32	158,44	15	
Докмир	104	1,4774	3.579,21	2.643,96	15	
Докмир	105	0,0497	3.579,28	88,94	15	
Докмир	106	0,7059	1.192,61	420,93	15	

Докмир	107	1,2182	3.131,28	1.907,26	15	
Докмир	108	1,6585	3.131,28	2.596,61	15	
Докмир	109	0,2703	3.131,26	423,19	15	
Докмир	110	0,6499	4.026,43	1.308,39	15	
Докмир	111	0,0500	3.131,20	78,28	15	
Докмир	112	0,4290	2.534,99	543,75	15	
Докмир	113	2,2346	3.579,21	3.999,05	15	
Докмир	114	0,7395	3.579,22	1.323,41	15	
Докмир	115	1,7151	2.534,98	2.173,87	15	
Докмир	116	0,6106	3.579,22	1.092,73	15	
Докмир	117	0,6019	3.579,22	1.077,16	15	
Докмир	118	0,6053	3.579,22	1.083,25	15	
Докмир	119	2,0230	4.026,43	4.072,73	15	
Докмир	120	0,2230	3.131,30	349,14	15	
Докмир	121	0,0438	3.131,28	68,58	15	
Докмир	122	0,0826	3.579,18	147,82	15	
Докмир	123	0,0873	3.579,27	156,23	15	
Докмир	124	0,7244	3.131,28	1.134,15	15	
Докмир	125	0,5081	3.131,27	795,50	15	
Докмир	126	0,4374	3.131,28	684,81	15	
Докмир	127	0,1050	3.131,24	164,39	15	
Докмир	128	0,3272	904,98	148,06	15	
Докмир	129	0,5975	3.131,28	935,47	15	
Докмир	130	0,0391	3.131,20	61,22	15	
Докмир	131	2,2696	904,99	1.026,98	15	
Докмир	132	0,1326	2.087,78	138,42	15	
Докмир	133	0,6331	2.534,99	802,45	15	
Докмир	134	0,1004	2.534,96	127,26	15	
Докмир	135	0,4893	2.534,99	620,18	15	
Докмир	136	0,7132	3.131,28	1.116,61	15	
Докмир	137	0,4574	4.026,43	920,84	15	
Звиздар	138	0,4486	3.579,20	802,82	15	
Звиздар	139	0,1957	3.579,20	350,23	15	
Звиздар	140	0,0398	3.579,15	71,23	15	
Звиздар	141	0,0946	4.026,43	190,45	15	
Звиздар	142	0,3531	4.523,59	798,64	15	
Звиздар	143	0,3207	4.523,57	725,36	15	
Звиздар	144	0,5051	4.523,58	1.142,43	15	
Звиздар	145	0,4690	4.026,44	944,20	15	
Звиздар	146	0,6341	4.970,81	1.576,00	15	
Звиздар	147	0,4984	3.579,21	891,94	15	
Звиздар	148	0,2051	3.579,23	367,05	15	
Звиздар	149	0,2315	1.341,68	155,30	15	
Звиздар	150	0,3030	3.579,21	542,25	15	
Звиздар	151	0,5814	3.131,29	910,26	15	
Звиздар	152	1,1090	3.579,21	1.984,67	15	
Звиздар	153	2,3848	3.131,28	3.733,74	15	
Звиздар	155	0,2566	3.131,29	401,74	15	

Каленић	156	1,4486	3.579,21	2.592,42	15	
Каленић	157	0,0774	3.579,20	138,52	15	
Каленић	158	0,8121	4.026,43	1.634,93	15	
Каленић	159	0,4979	4.026,43	1.002,38	15	
Каленић	160	0,4790	4.026,43	964,33	15	
Каленић	161	0,0819	3.579,24	146,57	15	
Каленић	162	0,5217	4.026,43	1.050,29	15	
Каленић	163	0,6592	4.026,43	1.327,11	15	
Каленић	164	0,8041	4.026,43	1.618,83	15	
Каленић	165	0,3609	4.026,43	726,57	15	
Каленић	166	0,4249	4.026,43	855,42	15	
Каленић	167	0,0016	4.025,00	3,22	15	
Каленић	168	0,7792	4.026,42	1.568,70	15	
Каленић	169	0,5084	4.026,44	1.023,52	15	
Каленић	170	1,1485	4.026,43	2.312,18	15	
Каленић	171	2,2239	4.026,43	4.477,19	15	
Каленић	172	0,3917	4.026,42	788,58	15	
Каленић	173	0,2021	4.026,42	406,87	15	
Каленић	174	0,3314	4.026,43	667,18	15	
Каленић	175	0,3408	4.026,44	686,10	15	
Каленић	176	0,3822	4.026,43	769,45	15	
Каленић	177	0,8817	3.579,21	1.577,89	15	
Каленић	178	1,6338	3.579,21	2.923,86	15	
Каленић	179	0,3429	3.579,21	613,66	15	
Каленић	180	0,2376	3.579,21	425,21	15	
Каленић	181	0,1057	3.579,19	189,16	15	
Каленић	182	0,3231	3.579,20	578,22	15	
Каленић	183	0,4166	3.579,21	745,55	15	
Каленић	184	0,8754	3.579,21	1.566,62	15	
Каленић	185	0,8282	3.579,21	1.482,15	15	
Каленић	186	0,8825	3.579,21	1.579,33	15	
Каленић	187	0,6380	3.579,22	1.141,77	15	
Каленић	188	0,2562	3.579,20	458,50	15	
Каленић	189	1,3496	3.579,21	2.415,25	15	
Каленић	190	0,2454	3.579,22	439,17	15	
Каленић	191	1,9947	3.579,21	3.569,73	15	
Каленић	192	0,6767	4.523,59	1.530,55	15	
Каленић	193	1,9318	4.026,43	3.889,13	15	
Каленић	194	0,5977	4.026,43	1.203,30	15	
Каленић	195	0,6433	4.026,43	1.295,10	15	
Каленић	196	0,5929	4.026,43	1.193,64	15	
Каленић	197	0,9775	4.026,43	1.967,92	15	
Каленић	198	0,5157	4.026,43	1.038,21	15	
Каленић	199	0,8101	4.026,43	1.630,91	15	
Каленић	200	0,0931	904,94	42,13	15	
Каленић	201	0,1836	4.523,58	415,26	15	
Каленић	202	0,5190	4.523,58	1.173,87	15	
Каленић	203	0,6986	4.523,58	1.580,09	15	

Каленић	204	0,4403	3.579,22	787,96	15	
Каленић	205	1,6513	3.579,21	2.955,17	15	
Каленић	206	0,3011	4.026,44	606,18	15	
Каленић	207	0,1057	4.026,40	212,80	15	
Калиновац	208	1,2023	1.192,60	716,93	15	
Калиновац	209	0,3127	3.579,21	559,61	15	
Калиновац	210	1,2757	4.523,58	2.885,37	15	
Кожуар	211	0,4629	3.579,22	828,41	15	
Кожуар	212	0,4649	3.579,20	831,99	15	
Кожуар	213	0,1161	3.579,24	207,77	15	
Кршна Глава	214	0,1839	715,82	65,82	15	
Кршна Глава	215	0,4279	3.131,27	669,94	15	
Кршна Глава	216	0,5123	3.131,27	802,08	15	
Кршна Глава	217	0,3544	2.087,75	369,95	15	
Кршна Глава	218	0,5551	2.087,75	579,46	15	
Кршна Глава	219	0,5376	2.534,99	681,40	15	
Кршна Глава	220	0,4875	805,15	196,25	15	
Кршна Глава	221	1,1329	3.579,21	2.027,44	15	
Кршна Глава	222	0,8675	4.026,43	1.746,46	15	
Лисо Поље	223	1,4130	3.579,21	2.528,71	15	
Лисо Поље	224	2,2636	4.026,43	4.557,11	15	
Лисо Поље	225	0,1556	4.026,41	313,26	15	
Лисо Поље	226	4,5152	4.026,43	9.090,07	15	
Лисо Поље	227	1,7868	4.276,84	3.820,93	15	
Лисо Поље	228	1,8089	4.260,98	3.853,84	15	
Лисо Поље	229	0,2801	4.523,56	633,53	15	
Лисо Поље	230	0,2262	4.523,56	511,62	15	
Лисо Поље	231	0,6113	3.131,28	957,08	15	
Лисо Поље	232	0,4439	3.131,29	694,99	15	
Лисо Поље	233	1,4504	3.251,26	2.357,81	15	
Лисо Поље	234	0,9543	3.158,48	1.507,07	15	
Мургаш	235	0,5000	3.371,72	842,93	15	
Мургаш	236	0,9128	3.579,21	1.633,55	15	
Мургаш	237	0,1925	3.579,22	344,50	15	
Мургаш	238	0,3999	3.579,22	715,66	15	
Мургаш	239	0,1237	1.506,95	93,20	15	
Мургаш	240	0,6330	3.131,28	991,05	15	
Мургаш	241	0,2019	3.131,30	316,10	15	
Мургаш	242	0,1334	905,02	60,36	15	
Мургаш	243	0,1916	3.579,23	342,89	15	
Мургаш	244	0,1847	3.579,21	330,54	15	

Мургаш	245	0,2986	3.579,20	534,38	15	
Мургаш	246	0,1583	3.579,22	283,29	15	
Мургаш	247	0,3041	905,00	137,60	15	
Мургаш	248	0,0721	3.579,20	129,03	15	
Мургаш	249	0,3422	905,00	154,84	15	
Мургаш	250	1,7479	904,99	790,92	15	
Новаци	251	0,2406	3.579,22	430,58	15	
Новаци	252	0,2982	4.026,43	600,34	15	
Новаци	253	0,4078	4.026,43	820,99	15	
Новаци	254	0,1945	4.026,43	391,57	15	
Новаци	255	0,2460	805,12	99,03	15	
Новаци	256	0,6874	4.026,43	1.383,88	15	
Новаци	257	0,8895	4.026,43	1.790,75	15	
Паљуви	258	0,1865	3.579,20	333,76	15	
Паљуви	259	0,2816	1.341,65	188,91	15	
Паљуви	260	0,5108	904,99	231,13	15	
Паљуви	261	0,1438	805,15	57,89	15	
Паљуви	262	1,6174	3.579,21	2.894,51	15	
Паљуви	263	0,2082	3.579,20	372,60	15	
Паљуви	264	1,0633	3.579,21	1.902,89	15	
Паљуви	265	0,7719	3.101,01	1.196,83	15	
Паљуви	266	0,2145	4.523,59	485,15	15	
Паљуви	267	0,3217	3.579,20	575,72	15	
Паљуви	268	0,3153	3.579,19	564,26	15	
Паљуви	269	0,5985	3.579,21	1.071,08	15	
Паљуви	270	0,3770	3.579,20	674,68	15	
Паљуви	271	0,1330	4.026,47	267,76	15	
Паљуви	272	0,3091	3.579,20	553,17	15	
Паљуви	273	0,0839	715,85	30,03	15	
Паљуви	274	0,0529	3.579,21	94,67	15	
Паљуви	275	0,2430	4.026,42	489,21	15	
Паљуви	276	0,1061	3.579,17	189,88	15	
Паљуви	277	0,0955	3.579,16	170,91	15	
Паљуви	278	0,0835	3.579,16	149,43	15	
Паљуви	279	0,0859	3.579,16	153,73	15	
Паљуви	280	0,0005	3.580,00	0,89	15	
Паљуви	281	0,1741	905,00	78,78	15	
Паљуви	282	0,1347	3.579,21	241,06	15	
Паљуви	283	0,3992	3.579,21	714,41	15	
Паљуви	284	4,4184	904,99	1.999,30	15	
Паљуви	285	0,9939	3.579,21	1.778,69	15	
Паљуви	286	0,1771	3.579,22	316,94	15	
Паљуви	287	1,4798	3.579,21	2.648,26	15	
Паљуви	288	0,6453	3.579,20	1.154,83	15	
Паљуви	289	1,7265	1.341,67	1.158,20	15	
Паљуви	290	3,4688	3.579,21	6.207,78	15	
Паљуви	291	1,6830	1.341,67	1.129,02	15	
Паљуви	292	6,9650	1.341,67	4.672,37	15	

Паљуви	293	0,2922	3.579,23	522,92	15	
Паљуви	294	0,0672	4.523,51	151,99	15	
Паљуви	295	0,1743	3.579,23	311,93	15	
Паљуви	296	0,5158	3.579,22	923,08	15	
Паљуви	297	0,2215	4.523,57	500,99	15	
Паљуви	298	0,2478	4.523,57	560,47	15	
Паљуви	299	0,6070	3.579,21	1.086,29	15	
Паљуви	300	0,3468	3.579,21	620,64	15	
Паљуви	301	0,2923	3.579,20	523,10	15	
Паљуви	302	0,5837	1.341,67	391,57	15	
Паљуви	303	5,6597	3.579,21	10.128,63	15	
Паљуви	304	0,9583	3.579,21	1.714,98	15	
Паљуви	305	0,8634	3.579,21	1.545,14	15	
Паљуви	306	0,0594	4.523,57	134,35	15	
Паљуви	307	0,2591	3.579,20	463,69	15	
Паљуви	308	0,2748	1.341,67	184,35	15	
Паљуви	309	0,1178	3.579,20	210,82	15	
Паљуви	310	0,2558	3.579,20	457,78	15	
Паљуви	311	0,5034	3.579,20	900,89	15	
Паљуви	312	0,1432	3.579,19	256,27	15	
Памбукови ца	313	0,7555	3.579,21	1.352,05	15	
Памбукови ца	314	0,0881	4.026,45	177,36	15	
Памбукови ца	315	0,6220	3.579,21	1.113,13	15	
Памбукови ца	316	0,2989	3.579,22	534,91	15	
Памбукови ца	317	0,6310	3.579,21	1.129,24	15	
Памбукови ца	318	0,4600	3.579,22	823,22	15	
Радљево	319	0,7404	3.579,21	1.325,02	15	
Радљево	320	0,5279	3.579,20	944,73	15	
Радљево	321	1,8525	904,99	838,25	15	
Радљево	322	1,0479	904,99	474,17	15	
Радљево	323	1,1156	904,99	504,80	15	
Радљево	324	2,2340	3.579,21	3.997,98	15	
Радљево	325	1,9244	4.026,43	3.874,23	15	
Радљево	326	0,7961	3.579,21	1.424,70	15	
Радљево	327	1,7735	4.026,43	3.570,44	15	
Радљево	328	0,0464	3.131,25	72,65	15	
Радљево	329	0,3959	3.579,21	708,50	15	
Радљево	330	0,5595	904,99	253,17	15	
Радљево	331	0,1071	4.026,42	215,62	15	
Радљево	332	0,2938	905,00	132,94	15	
Радљево	333	0,3391	4.026,42	682,68	15	
Радљево	334	0,4500	905,00	203,62	15	
Радљево	335	0,2866	3.579,20	512,90	15	



Радљево	336	0,4232	3.579,21	757,36	15	
Радљево	337	1,0243	3.579,21	1.833,09	15	
Радљево	338	2,2346	3.579,21	3.999,05	15	
Радљево	339	1,2237	3.579,21	2.189,94	15	
Радљево	340	2,2506	3.579,21	4.027,69	15	
Радљево	341	0,9035	3.579,21	1.616,91	15	
Радљево	342	1,0952	3.579,21	1.959,98	15	
Радљево	343	1,0497	3.579,21	1.878,55	15	
Радљево	344	1,1331	3.579,21	2.027,80	15	
Радљево	345	3,3314	3.579,21	5.961,89	15	
Радљево	346	3,0680	3.579,21	5.490,51	15	
Радљево	347	3,0381	3.579,21	5.437,00	15	
Радљево	348	2,8581	3.579,21	5.114,87	15	
Радљево	349	3,3936	3.579,21	6.073,20	15	
Радљево	350	0,9919	1.341,67	665,40	15	
Радљево	351	1,1156	1.192,60	665,23	15	
Радљево	352	0,4866	904,99	220,18	15	
Радљево	353	0,1838	3.579,22	328,93	15	
Радљево	354	0,1984	3.579,23	355,06	15	
Радљево	355	0,6373	3.131,27	997,78	15	
Радуша	356	0,8705	2.534,98	1.103,35	15	
Радуша	357	0,4158	3.579,22	744,12	15	
Радуша	358	0,7629	2.534,98	966,97	15	
Радуша	359	0,4723	2.534,98	598,64	15	
Радуша	360	0,7225	2.534,98	915,76	15	
Радуша	361	0,5805	4.026,43	1.168,67	15	
Радуша	362	1,1111	2.534,98	1.408,31	15	
Радуша	363	0,5853	715,84	209,49	15	
Радуша	364	0,3152	3.131,28	493,49	15	
Радуша	365	0,3401	3.579,21	608,64	15	
Радуша	366	0,0191	3.131,41	29,90	15	
Радуша	367	0,0590	3.131,36	92,37	15	
Радуша	368	0,2398	3.131,28	375,44	15	
Радуша	369	0,5289	4.026,43	1.064,79	15	
Радуша	370	0,5522	3.131,27	864,55	15	
Радуша	371	0,7489	3.579,21	1.340,24	15	
Радуша	372	0,6827	3.131,27	1.068,86	15	
Радуша	373	0,5838	2.534,98	739,96	15	
Радуша	374	0,3390	2.873,81	487,11	15	
Радуша	375	1,4867	3.579,21	2.660,61	15	
Радуша	376	0,2351	3.579,20	420,74	15	
Радуша	377	0,8043	3.131,28	1.259,24	15	
Радуша	378	0,3865	3.131,28	605,12	15	
Радуша	379	0,0641	715,91	22,94	15	
Руклада	380	0,9501	805,14	382,48	15	
Руклада	381	0,5570	3.131,27	872,06	15	
Руклада	382	0,3920	805,13	157,81	15	
Руклада	383	0,2757	3.131,27	431,65	15	

Руклада	384	0,1090	3.579,17	195,07	15	
Руклада	386	0,4178	3.131,28	654,12	15	
Руклада	387	0,4040	805,15	162,64	15	
Руклада	388	0,4881	3.131,28	764,19	15	
Руклада	389	0,4425	3.579,21	791,90	15	
Руклада	390	0,3966	3.579,20	709,76	15	
Руклада	391	0,5795	3.579,21	1.037,08	15	
Руклада	392	0,5788	3.579,22	1.035,82	15	
Руклада	393	0,4348	3.579,21	778,12	15	
Руклада	394	0,2710	3.579,23	484,98	15	
Руклада	395	0,1866	3.131,30	292,15	15	
Руклада	396	0,2052	3.131,29	321,27	15	
Руклада	397	0,2535	3.565,25	451,90	15	
Руклада	398	0,4693	1.341,68	314,82	15	
Руклада	399	0,6634	1.341,66	445,03	15	
Руклада	400	0,7017	805,14	282,48	15	
Руклада	401	0,0573	3.579,23	102,54	15	
Руклада	402	0,0280	3.579,29	50,11	15	
Руклада	403	0,0569	3.579,26	101,83	15	
Руклада	404	1,6439	805,14	661,78	15	
Руклада	405	1,3839	805,14	557,12	15	
Руклада	406	0,4804	3.579,20	859,73	15	
Слатина	410	0,5902	715,84	211,24	15	
Слатина	411	0,3591	2.087,75	374,86	15	
Слатина	412	0,6464	2.087,75	674,76	15	
Слатина	413	0,1442	2.534,95	182,77	15	
Слатина	414	0,7961	2.534,98	1.009,05	15	
Слатина	415	0,5052	2.534,98	640,34	15	
Слатина	416	0,5072	2.534,98	642,87	15	
Слатина	417	0,3883	3.131,29	607,94	15	
Слатина	418	0,1685	3.131,28	263,81	15	
Слатина	419	0,2265	2.534,97	287,09	15	
Слатина	420	0,4208	3.131,27	658,82	15	
Слатина	421	0,4484	3.131,29	702,03	15	
Слатина	422	0,2188	3.131,26	342,56	15	
Слатина	423	0,9857	3.579,21	1.764,01	15	
Слатина	424	0,9726	3.131,28	1.522,74	15	
Слатина	425	0,1291	3.131,29	202,12	15	
Слатина	426	0,7695	3.579,21	1.377,10	15	
Совљак	427	0,1700	4.026,41	342,25	15	
Совљак	428	1,6324	4.523,58	3.692,15	15	
Совљак	429	3,1036	4.523,58	7.019,69	15	
Совљак	430	0,4765	4.416,96	1.052,34	15	
Совљак	431	0,3444	4.026,42	693,35	15	
Совљак	432	1,4505	4.523,58	3.280,73	15	
Стубленица	433	2,9956	3.579,21	5.360,94	15	
Стубленица	434	2,4194	3.579,21	4.329,77	15	
Стубленица	435	0,2083	3.131,30	326,12	15	

Стубленица	436	0,2822	4.026,44	568,13	15	
Стубленица	437	0,2865	4.026,42	576,79	15	
Стубленица	438	1,0134	3.579,21	1.813,59	15	
Стубленица	439	0,3200	3.579,22	572,67	15	
Стубленица	440	0,5713	3.579,21	1.022,40	15	
Стубленица	441	1,0075	3.579,21	1.803,03	15	
Стубленица	442	0,4420	3.579,21	791,01	15	
Стубленица	443	0,1607	3.579,22	287,59	15	
Стубленица	444	0,3974	3.579,21	711,19	15	
Стубленица	445	0,2209	3.579,22	395,32	15	
Стубленица	446	0,2901	3.579,21	519,16	15	
Стубленица	447	1,6876	3.579,21	3.020,14	15	
Стубленица	448	0,4507	3.579,21	806,57	15	
Стубленица	449	0,7713	4.026,44	1.552,79	15	
Стубленица	450	0,0666	4.026,43	134,08	15	
Стубленица	451	0,2614	4.026,43	526,25	15	
Стубленица	452	0,1778	4.026,43	357,95	15	
Стубленица	453	0,3378	4.026,44	680,06	15	
Стубленица	454	0,4406	3.131,28	689,82	15	
Стубленица	455	3,0224	3.579,21	5.408,90	15	
Стубленица	456	0,4562	3.579,22	816,42	15	
Стубленица	457	0,4422	3.579,22	791,36	15	
Стубленица	458	1,1873	3.547,70	2.106,10	15	
Таково	459	0,4872	4.026,44	980,84	15	
Таково	460	0,4729	805,14	190,38	15	
Таково	461	0,6167	4.026,43	1.241,55	15	
Таково	462	0,2685	3.131,28	420,37	15	
Таково	463	0,1240	4.026,45	249,64	15	
Тврдојевац	464	0,3853	4.523,59	871,47	15	
Тврдојевац	465	0,6629	3.493,86	1.158,04	15	
Тврдојевац	466	0,3063	3.579,20	548,16	15	
Тврдојевац	467	0,8714	3.337,62	1.454,20	15	
Тврдојевац	468	1,2640	3.758,24	2.375,21	15	
Тврдојевац	469	1,7306	3.579,21	3.097,09	15	
Тврдојевац	470	0,9882	3.514,75	1.736,64	15	
Тврдојевац	471	0,0579	4.523,66	130,96	15	
Тврдојевац	472	0,1087	4.523,55	245,86	15	
Тврдојевац	473	0,1599	3.579,24	286,16	15	
Тврдојевац	474	0,7790	3.579,20	1.394,10	15	
Тврдојевац	475	1,0411	4.523,58	2.354,75	15	
Тврдојевац	476	0,0664	904,97	30,05	15	
Тврдојевац	477	0,2148	3.579,19	384,41	15	
Тврдојевац	478	0,8801	4.523,58	1.990,60	15	
Трлић	479	4,0000	3.579,21	7.158,42	15	
Трлић	480	0,2171	4.026,44	437,07	15	
Трлић	481	1,2800	4.026,43	2.576,92	15	
Трлић	482	1,7041	3.131,28	2.668,01	15	
Трлић	483	0,3820	4.026,44	769,05	15	

Трлић	484	0,4180	4.026,44	841,52	15	
Трлић	485	0,4662	4.026,43	938,56	15	
Трлић	486	1,0300	3.579,21	1.843,29	15	
Трлић	487	0,9993	4.026,43	2.011,81	15	
Трлић	488	0,8285	4.026,43	1.667,95	15	
Трлић	489	0,5420	3.131,27	848,58	15	
Трлић	490	0,8326	3.131,28	1.303,55	15	
Трлић	491	0,1900	3.131,26	297,47	15	
Трлић	492	1,0400	4.026,43	2.093,74	15	
Трлић	493	0,7480	3.579,21	1.338,62	15	
Трлић	494	0,5150	3.579,20	921,65	15	
Трлић	495	0,6520	904,98	295,03	15	
Тулари	496	0,5000	3.579,22	894,80	15	
Тулари	497	0,4999	2.534,99	633,62	15	
Тулари	498	0,0700	3.579,14	125,27	15	
Тулари	499	0,3172	3.579,22	567,66	15	
Тулари	500	0,1950	3.579,23	348,97	15	
Тулари	501	0,8867	805,14	356,96	15	
Тулари	502	0,4116	3.579,20	736,60	15	
Тулари	503	0,3992	4.026,43	803,68	15	
Тулари	504	0,6491	3.579,22	1.161,63	15	
Уб	505	1,1519	4.970,81	2.862,94	15	
Уб	506	1,1544	4.970,81	2.869,15	15	
Уб	507	0,0910	4.026,48	183,20	15	
Црвена Јабука	508	0,3624	3.579,22	648,55	15	
Црвена Јабука	509	0,2627	3.579,22	470,13	15	
Чучуге	510	0,1520	3.579,21	272,02	15	
Чучуге	511	0,1505	3.579,20	269,34	15	
Чучуге	512	0,2495	3.579,20	446,51	15	
Чучуге	513	1,1580	3.131,28	1.813,01	15	
Чучуге	514	0,3664	4.523,58	828,72	15	
Чучуге	515	0,2541	4.523,57	574,72	15	
Чучуге	516	0,0370	1.341,62	24,82	15	
Чучуге	517	0,1360	1.341,69	91,23	15	
Чучуге	518	0,8270	3.579,21	1.480,00	15	
Чучуге	519	0,9660	3.131,28	1.512,41	15	
Чучуге	520	0,4800	3.579,21	859,01	15	
Чучуге	521	0,2863	3.579,22	512,36	15	
Чучуге	522	0,1207	3.579,20	216,01	15	
Чучуге	523	0,2434	3.579,21	435,59	15	
Чучуге	524	0,5787	3.579,21	1.035,64	15	
Чучуге	525	0,1730	3.579,19	309,60	15	
Чучуге	526	0,5818	3.579,20	1.041,19	15	
Шарбане	527	0,8567	3.579,21	1.533,15	15	
Шарбане	528	0,2970	4.026,43	597,92	15	
Шарбане	529	0,4582	3.579,20	820,00	15	

Шарбане	530	0,2104	3.579,23	376,53	15	
Шарбане	531	0,0816	3.958,46	161,51	15	
Шарбане	532	0,1037	1.341,66	69,57	15	
Шарбане	533	0,1387	3.131,29	217,15	15	
Шарбане	534	0,2316	805,14	93,24	15	
Шарбане	535	0,0450	805,11	18,12	15	
Шарбане	536	0,2156	805,15	86,79	15	
Шарбане	537	0,0058	3.131,03	9,08	15	
Шарбане	538	0,5349	3.579,21	957,26	15	
Шарбане	539	0,0890	805,17	35,83	15	
Шарбане	540	0,1118	805,10	45,01	15	
Шарбане	541	0,2012	805,12	81,00	15	
Шарбане	542	0,1678	805,13	67,55	15	
Укупно		367,3437				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине УБ, у канцеларији бр 32 сваког радног дана од 8 до 10 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл [gisupz@minpolj.gov.rs](mailto:gisupz@minpolj.gov.rs), тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бањани	22.09.2023	8:30
Брезовица	22.09.2023	8:30
Бргуле	22.09.2023	8:30
Црвена Јабука	22.09.2023	8:30
Чучуге	22.09.2023	8:30
Докмир	22.09.2023	8:30
Гуњевац	22.09.2023	8:30
Гвозденовић	22.09.2023	8:30
Јошева	22.09.2023	8:30
Каленић	22.09.2023	8:30
Калиновац	22.09.2023	8:30
Кожуар	22.09.2023	8:30
Кршна Глава	22.09.2023	8:30
Лисо Поље	22.09.2023	8:30

Лончаник	22.09.2023	8:30
Милорци	22.09.2023	8:30
Мургаш	22.09.2023	8:30
Новаци	22.09.2023	8:30
Паљуви	22.09.2023	8:30
Памбуковица	22.09.2023	8:30
Радљево	22.09.2023	8:30
Радуша	22.09.2023	8:30
Руклада	22.09.2023	8:30
Шарбане	22.09.2023	8:30
Слатина	22.09.2023	8:30
Совљак	22.09.2023	8:30
Стубленица	22.09.2023	8:30
Таково	22.09.2023	8:30
Трлић	22.09.2023	8:30
Тулари	22.09.2023	8:30
Тврдојевац	22.09.2023	8:30
Уб	22.09.2023	8:30
Врело	22.09.2023	8:30
Врховине	22.09.2023	8:30
Вукона	22.09.2023	8:30
Звиздар	22.09.2023	8:30

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине УБ обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини

Републике Србије за пољопривредну производњу има:

-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има:  
-за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;  
-за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:  
  - бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
  - бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.
4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној вinternet презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.

6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе УБ број: 840-742152843-59, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 3) су извршила ометање посета пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:
  - за **физичко лице**:
    - лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом;
  - за **правно лице**:
    - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини



Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

##### - Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 25.09.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

##### - Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа

одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бањани	05.10.2023	12:00
Брезовица	05.10.2023	12:00
Бргуле	05.10.2023	12:00
Црвена Јабука	05.10.2023	12:00
Чучуге	05.10.2023	12:00
Докмир	05.10.2023	12:00
Гуњевац	05.10.2023	12:00
Гвозденовић	05.10.2023	12:00
Јошева	05.10.2023	12:00
Каленић	05.10.2023	12:00
Калиновац	05.10.2023	12:00
Кожуар	05.10.2023	12:00
Кршна Глава	05.10.2023	12:00
Лисо Поље	05.10.2023	12:00
Лончаник	05.10.2023	12:00
Милорци	05.10.2023	12:00
Мургаш	05.10.2023	12:00
Новаци	05.10.2023	12:00
Паљуви	05.10.2023	12:00
Памбуковица	05.10.2023	12:00
Радљево	05.10.2023	12:00
Радуша	05.10.2023	12:00
Руклада	05.10.2023	12:00
Шарбане	05.10.2023	12:00
Слатина	05.10.2023	12:00
Совљак	05.10.2023	12:00
Стубленица	05.10.2023	12:00
Таково	05.10.2023	12:00
Трлић	05.10.2023	12:00
Тулари	05.10.2023	12:00
Тврдојевац	05.10.2023	12:00
Уб	05.10.2023	12:00
Врело	05.10.2023	12:00
Врховине	05.10.2023	12:00
Вукона	05.10.2023	12:00
Звиздар	05.10.2023	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде

аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### - Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине УБ, достави доказ о уплати.

**Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године**, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине УБ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА УБ**  
**Општинска управа**

**Број: 320-32-12/23-01**

**Дана: 15.09.2023. године**

---

Начелник Општинске управе општине

Уб: Марија Новаковић, дипл. правник