

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020 и 25/2020) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ТРСТЕНИК» број 3/2009), Председник општине ТРСТЕНИК је дана 11.06.2020. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ТРСТЕНИК
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ ТРСТЕНИК

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ТРСТЕНИК у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Горњи Дубич	1	0,1627	3.674,68	119,57	15	
Горњи Дубич	2	0,1453	3.674,67	106,79	15	
Горњи Дубич	3	0,1797	3.025,54	108,74	15	
Горњи Дубич	4	0,1235	3.674,66	90,76	15	
Богдање	5	0,0826	5.127,24	84,70	15	
Богдање	6	0,0930	4.460,54	82,97	15	
Богдање	7	0,2294	3.734,48	171,34	15	
Богдање	8	1,1581	5.186,85	1.201,38	15	
Богдање	9	0,1099	4.919,20	108,12	15	
Богдање	10	0,0088	227,27	0,40	15	
Богдање	11	0,0884	5.883,37	104,02	15	
Богдање	12	0,0809	5.835,97	94,43	15	
Богдање	13	0,0627	2.919,94	36,62	15	
Богдање	14	0,2014	5.835,95	235,07	15	
Богдање	15	0,0029	7.203,45	4,18	15	
Богдање	16	0,0005	7.200,00	0,72	15	
Богдање	17	0,0342	6.488,60	44,38	15	

Божуревац	18	0,9669	4.516,28	873,36	15	
Божуревац	19	0,6255	3.176,55	397,39	15	
Божуревац	20	0,7268	3.674,66	534,15	15	
Божуревац	21	1,0685	4.282,22	915,11	15	
Божуревац	22	0,6177	3.674,65	453,97	15	
Божуревац	23	0,5792	4.707,42	545,31	15	
Божуревац	24	0,3183	5.186,84	330,19	15	
Божуревац	25	0,2196	5.690,07	249,91	15	
Божуревац	26	2,3582	4.153,89	1.959,14	15	
Божуревац	27	1,3930	4.646,51	1.294,52	15	
Божуревац	28	1,0787	5.259,40	1.134,66	15	
Божуревац	29	0,2629	5.835,95	306,85	15	
Божуревац	30	1,1599	4.930,00	1.143,66	15	
Божуревац	31	0,1574	5.835,96	183,72	15	
Божуревац	32	0,5395	5.835,94	629,70	15	
Божуревац	33	0,8938	5.151,62	920,90	15	
Божуревац	34	0,1223	5.186,84	126,87	15	
Божуревац	35	0,5135	4.159,08	427,14	15	
Божуревац	36	0,4699	5.186,85	487,46	15	
Божуревац	37	0,6958	3.674,65	511,36	15	
Божуревац	38	0,0772	3.674,61	56,74	15	
Брезовица	39	0,2799	824,62	46,16	15	
Брезовица	40	0,1414	1.214,78	34,35	15	
Брезовица	41	0,5073	4.538,93	460,52	15	
Брезовица	42	0,2094	3.909,65	163,74	15	
Брезовица	43	0,1714	5.186,87	177,81	15	
Брезовица	44	0,2010	734,93	29,54	15	
Брезовица	45	0,5349	1.102,97	118,00	15	
Брезовица	46	0,2162	3.025,58	130,83	15	
Брезовица	47	0,2443	605,57	29,59	15	
Брезовица	48	0,1318	2.233,00	58,86	15	
Бресно Поље	49	0,0477	5.186,79	49,48	15	
Бресно Поље	50	0,4098	5.186,85	425,11	15	
Бресно Поље	51	0,2129	5.835,93	248,49	15	
Бресно Поље	52	0,2056	5.186,87	213,28	15	
Бресно Поље	53	1,1487	4.757,53	1.093,00	15	
Бресно Поље	54	0,3399	5.186,85	352,60	15	
Бресно Поље	55	0,0447	5.186,80	46,37	15	
Бресно Поље	56	0,2300	1.037,13	47,71	15	
Бресно Поље	57	1,0621	7.204,68	1.530,42	15	
Бучје	58	0,3069	1.465,69	89,96	15	

Бучје	59	0,1432	2.233,03	63,95	15	
Бучје	60	2,0294	1.427,78	579,51	15	
Бучје	61	1,0253	1.897,78	389,16	15	
Бучје	62	0,4594	1.928,10	177,15	15	
Бучје	63	0,7405	751,15	111,25	15	
Бучје	64	0,2981	2.233,01	133,13	15	
Бучје	65	0,9467	1.945,61	368,38	15	
Бучје	66	0,0953	605,56	11,54	15	
Бучје	67	0,1814	2.233,02	81,01	15	
Бучје	68	0,0634	2.232,97	28,31	15	
Велика Дренова	69	0,0641	5.186,90	66,50	15	
Велика Дренова	70	0,3249	5.186,86	337,04	15	
Велика Дренова	71	0,3823	4.538,40	347,01	15	
Велика Дренова	72	0,2261	6.556,74	296,50	15	
Велика Дренова	73	0,1313	5.364,20	140,86	15	
Велика Дренова	74	0,2000	6.556,75	262,27	15	
Велика Дренова	75	0,1575	5.835,94	183,83	15	
Велуће	76	0,4721	2.233,00	210,84	15	
Велуће	77	0,3741	5.158,11	385,93	15	
Горња Црнишава	78	0,0578	1.037,20	11,99	15	
Горња Црнишава	79	0,6159	4.271,47	526,16	15	
Горња Црнишава	80	0,2608	4.538,92	236,75	15	
Горња Црнишава	81	0,5983	3.025,56	362,04	15	
Горња Црнишава	82	0,4297	4.538,93	390,08	15	
Горња Црнишава	83	0,0608	3.674,67	44,68	15	
Горња Црнишава	84	0,3919	3.025,57	237,14	15	
Горња Црнишава	85	0,2311	734,92	33,97	15	
Горњи Рибник	86	0,0608	7.204,61	87,61	15	
Горњи Рибник	87	0,0731	5.186,87	75,83	15	
Горњи Рибник	88	0,0659	227,01	2,99	15	
Горњи Рибник	89	0,0852	5.835,92	99,44	15	
Горњи Рибник	90	0,0972	1.440,43	28,00	15	

Горњи Рибник	91	0,0675	226,96	3,06	15	
Горњи Рибник	92	0,0361	226,87	1,64	15	
Горњи Рибник	93	0,0041	5.836,59	4,79	15	
Горњи Рибник	94	0,0162	5.835,80	18,91	15	
Грабовац	95	0,2158	1.361,68	58,77	15	
Грабовац	96	0,3952	5.206,02	411,48	15	
Грабовац	97	0,0520	735,00	7,64	15	
Доња Црнишава	98	0,2062	6.556,74	270,40	15	
Доња Црнишава	99	0,0767	907,82	13,93	15	
Доња Црнишава	100	0,3737	4.538,93	339,24	15	
Доња Црнишава	101	0,0753	4.538,91	68,36	15	
Доња Црнишава	102	0,0080	907,50	1,45	15	
Доња Црнишава	103	0,2440	4.910,49	239,63	15	
Доња Црнишава	104	0,0536	5.836,01	62,56	15	
Доња Црнишава	105	0,0989	5.835,89	115,43	15	
Доњи Дубич	106	0,4604	3.025,56	278,59	15	
Доњи Дубич	107	0,1984	3.025,55	120,05	15	
Доњи Дубич	108	2,0545	907,78	373,01	15	
Доњи Дубич	109	0,2322	3.025,58	140,51	15	
Доњи Дубич	110	0,2514	3.025,58	152,13	15	
Доњи Дубич	111	1,0580	1.965,68	415,94	15	
Доњи Дубич	112	0,2336	4.538,91	212,06	15	
Доњи Дубич	113	0,1055	3.674,69	77,54	15	
Доњи Дубич	114	0,6049	3.025,56	366,03	15	
Доњи Дубич	115	0,0169	3.025,44	10,23	15	
Доњи Рибник	116	0,1665	6.556,76	218,34	15	
Доњи Рибник	117	0,7142	7.204,68	1.029,12	15	
Доњи Рибник	118	0,2207	6.556,77	289,42	15	
Дубље	119	0,4108	907,79	74,58	15	

Дубље	121	0,3911	3.674,66	287,43	15	
Јасиковица	122	1,0603	1.789,08	379,39	15	
Јасиковица	123	0,1263	907,76	22,93	15	
Јасиковица	124	0,3275	5.835,94	382,25	15	
Јасиковица	126	0,0484	5.186,78	50,21	15	
Јасиковица	127	0,1880	7.204,68	270,90	15	
Јасиковица	128	0,4078	5.143,58	419,51	15	
Камењача	129	0,0952	4.538,97	86,42	15	
Камењача	130	0,2266	6.556,75	297,15	15	
Камењача	131	0,2180	4.538,94	197,90	15	
Камењача	132	0,1084	5.186,81	112,45	15	
Лободер	133	0,9570	2.233,01	427,40	15	
Лободер	134	0,4122	2.233,02	184,09	15	
Лободер	136	0,8061	2.111,51	340,42	15	
Лободер	137	0,5882	1.138,20	133,90	15	
Лободер	138	0,4670	907,77	84,79	15	
Лободер	139	1,2794	2.233,01	571,38	15	
Лободер	142	0,5149	3.025,56	311,57	15	
Лободер	145	0,0151	907,95	2,74	15	
Лободер	146	0,4780	3.025,56	289,24	15	
Лозна	147	0,1091	4.538,96	99,04	15	
Лозна	148	0,0757	5.186,79	78,53	15	
Лозна	149	0,5099	1.037,12	105,77	15	
Лозна	150	0,9426	226,94	42,78	15	
Лопаш	151	0,1131	6.556,76	148,31	15	
Лопаш	152	0,3384	6.227,45	421,47	15	
Мала Дренова	153	1,3200	5.856,74	1.546,18	15	
Мала Дренова	154	0,3084	5.186,84	319,92	15	
Мала Дренова	155	0,2306	1.037,12	47,83	15	
Мала Дренова	156	0,1672	6.458,43	215,97	15	
Мала Дренова	157	0,2336	4.740,84	221,49	15	
Мала Дренова	158	0,1455	5.601,51	163,00	15	
Мала Дренова	159	0,7250	3.013,35	436,94	15	
Мала Дренова	160	0,1988	4.538,93	180,47	15	
Мала Дренова	161	0,0242	907,85	4,39	15	
Мала Сугубина	162	1,5338	4.538,93	1.392,36	15	
Мала Сугубина	163	2,4271	5.455,49	2.648,20	15	
Мала Сугубина	164	1,0736	3.496,80	750,83	15	

Мала Сугубина	165	0,7808	3.537,19	552,37	15	
Мала Сугубина	166	1,1224	2.941,26	660,25	15	
Мала Сугубина	167	0,7390	4.150,41	613,43	15	
Медвеђа	168	1,1257	1.650,10	371,50	15	
Медвеђа	169	3,0544	5.223,81	3.191,12	15	
Медвеђа	170	0,2966	1.555,70	92,28	15	
Медвеђа	171	1,1437	3.216,04	735,64	15	
Медвеђа	172	0,3300	1.037,12	68,45	15	
Медвеђа	173	1,8763	5.186,85	1.946,42	15	
Медвеђа	174	0,1312	5.835,98	153,14	15	
Медвеђа	175	0,3925	4.538,93	356,31	15	
Медвеђа	176	0,3431	1.028,30	70,56	15	
Медвеђа	177	0,3679	5.271,19	387,85	15	
Медвеђа	178	0,1464	4.632,92	135,65	15	
Медвеђа	179	1,2635	5.150,46	1.301,52	15	
Медвеђа	180	0,6924	4.538,94	628,55	15	
Медвеђа	181	0,0741	7.204,72	106,77	15	
Медвеђа	182	0,1924	6.556,76	252,30	15	
Медвеђа	183	0,2838	5.835,94	331,25	15	
Мијајловац	184	0,5594	4.020,79	449,85	15	
Мијајловац	185	2,6590	3.232,00	1.718,78	15	
Мијајловац	186	0,4595	4.077,54	374,73	15	
Мијајловац	187	0,2385	4.538,91	216,51	15	
Мијајловац	188	0,2844	3.674,65	209,01	15	
Мијајловац	189	0,7918	4.538,92	718,78	15	
Мијајловац	190	0,2758	5.186,84	286,11	15	
Мијајловац	191	0,5674	3.674,66	417,00	15	
Мијајловац	192	0,1748	3.674,66	128,47	15	
Мијајловац	193	0,3607	4.538,92	327,44	15	
Мијајловац	194	0,0620	3.025,48	37,52	15	
Мијајловац	195	0,0950	5.186,84	98,55	15	
Мијајловац	196	0,1741	3.674,67	127,95	15	
Милутовац	197	1,1706	5.186,85	1.214,35	15	
Милутовац	198	0,8598	5.266,64	905,65	15	
Милутовац	199	0,5897	4.538,94	535,32	15	
Милутовац	200	2,6830	5.186,85	2.783,26	15	
Милутовац	201	0,6243	3.820,39	477,01	15	
Милутовац	202	0,4142	5.186,84	429,68	15	
Милутовац	203	0,7638	5.835,94	891,50	15	
Милутовац	204	0,5101	5.186,85	529,16	15	
Милутовац	205	1,2043	5.186,85	1.249,30	15	
Милутовац	206	0,4129	5.835,94	481,93	15	
Милутовац	207	0,4379	4.966,84	435,00	15	
Омашница	208	0,1913	4.494,88	171,97	15	
Омашница	209	0,7139	5.186,85	740,58	15	

Омашница	210	0,0100	1.001,00	2,00	15	
Осаоница	211	2,3073	734,93	339,14	15	
Оџаци	212	0,0733	6.436,15	94,35	15	
Оџаци	213	4,0773	4.511,97	3.679,33	15	
Оџаци	214	0,1244	6.382,96	158,81	15	
Оџаци	215	0,3496	6.156,61	430,47	15	
Оџаци	216	0,2765	1.350,96	74,71	15	
Оџаци	217	0,0673	1.037,15	13,96	15	
Оџаци	218	0,2034	5.544,00	225,53	15	
Оџаци	219	1,9622	4.636,97	1.819,73	15	
Пајсак	220	0,1631	1.103,00	35,98	15	
Пајсак	221	0,1798	605,56	21,78	15	
Планиница	222	0,1428	3.025,56	86,41	15	
Планиница	223	0,3435	734,93	50,49	15	
Планиница	224	0,2783	2.233,02	124,29	15	
Планиница	225	0,1214	3.025,54	73,46	15	
Планиница	226	1,3249	446,83	118,40	15	
Планиница	227	0,2822	3.025,55	170,76	15	
Пољна	228	0,2674	5.128,57	274,28	15	
Пољна	229	0,6143	3.674,65	451,47	15	
Пољна	230	1,3378	4.606,11	1.232,41	15	
Пољна	231	1,3008	5.186,85	1.349,41	15	
Пољна	232	1,7028	5.835,94	1.987,49	15	
Пољна	233	0,9618	4.538,93	873,11	15	
Пољна	234	1,0358	5.835,94	1.208,97	15	
Пољна	235	0,6704	5.835,93	782,48	15	
Пољна	236	0,3343	5.186,84	346,79	15	
Пољна	237	5,4707	5.121,43	5.603,56	15	
Пољна	238	0,1817	5.186,85	188,49	15	
Пољна	239	0,4827	4.881,48	471,26	15	
Пољна	240	0,0717	907,81	13,02	15	
Пољна	241	0,0481	4.735,55	45,56	15	
Пољна	242	0,2244	4.538,95	203,71	15	
Попина	243	0,1725	1.037,10	35,78	15	
Попина	244	0,0570	907,72	10,35	15	
Попина	245	2,2343	4.366,40	1.951,17	15	
Попина	246	0,5010	3.674,65	368,20	15	
Попина	247	0,2418	4.538,92	219,50	15	
Попина	248	0,4271	2.233,01	190,74	15	
Почековина	249	0,5634	6.465,96	728,58	15	
Почековина	250	1,0947	6.529,17	1.429,50	15	
Почековина	251	0,1761	1.440,49	50,73	15	
Почековина	252	1,4715	7.204,68	2.120,34	15	
Почековина	253	0,6554	6.380,90	836,41	15	

Почековин а	254	0,3257	6.601,32	430,01	15	
Почековин а	255	0,2516	6.630,76	333,66	15	
Почековин а	256	1,1651	6.556,76	1.527,86	15	
Почековин а	257	0,0508	6.556,69	66,62	15	
Рајинац	258	2,2804	1.321,67	602,79	15	
Рајинац	259	1,0600	2.728,08	578,35	15	
Рајинац	260	0,2561	3.025,58	154,97	15	
Рајинац	261	1,4157	2.233,01	632,25	15	
Рајинац	262	0,2051	907,80	37,24	15	
Рајинац	263	5,3022	605,58	642,18	15	
Рајинац	264	0,2983	4.538,92	270,79	15	
Рајинац	265	0,4921	605,59	59,60	15	
Рајинац	266	0,0024	733,33	0,35	15	
Риђевштиц а	267	2,7430	605,58	332,22	15	
Риђевштиц а	268	1,6326	605,58	197,73	15	
Риђевштиц а	269	1,2714	2.049,66	521,19	15	
Риђевштиц а	270	2,0351	2.392,09	973,63	15	
Риђевштиц а	271	0,1121	5.710,62	128,03	15	
Риђевштиц а	272	0,1609	5.186,82	166,91	15	
Риђевштиц а	273	1,5825	4.626,80	1.464,38	15	
Риђевштиц а	274	0,0847	5.835,89	98,86	15	
Риђевштиц а	275	0,2552	1.646,32	84,03	15	
Риђевштиц а	276	0,3652	2.233,02	163,10	15	
Риђевштиц а	277	0,4255	1.706,18	145,20	15	
Риђевштиц а	278	0,8118	2.374,39	385,51	15	
Риђевштиц а	279	0,5990	446,83	53,53	15	
Риђевштиц а	280	0,2096	2.748,76	115,23	15	
Риђевштиц а	281	0,2653	2.342,59	124,30	15	
Риђевштиц а	282	0,9058	3.399,12	615,78	15	
Риђевштиц а	283	0,8753	2.165,52	379,10	15	
Риђевштиц а	284	0,3840	1.092,32	83,89	15	

Риђевштица	285	0,0734	2.232,97	32,78	15	
Риђевштица	286	23,1447	628,65	2.909,96	15	
Риђевштица	287	0,5616	2.233,01	250,81	15	
Риђевштица	288	2,2113	540,61	239,09	15	
Риђевштица	289	0,0264	4.539,02	23,97	15	
Риљац	290	1,0297	5.186,85	1.068,18	15	
Риљац	291	0,2655	5.186,85	275,42	15	
Риљац	292	0,4396	5.176,52	455,12	15	
Риљац	293	0,9731	5.186,85	1.009,46	15	
Риљац	294	0,3381	5.186,84	350,73	15	
Риљац	295	0,3607	4.469,95	322,46	15	
Риљац	296	0,4803	4.538,93	436,01	15	
Риљац	297	0,0602	5.186,88	62,45	15	
Риљац	298	0,2607	5.186,84	270,44	15	
Рујишник	299	0,3526	5.186,84	365,78	15	
Рујишник	300	0,4116	5.278,16	434,50	15	
Рујишник	301	0,4245	5.186,86	440,36	15	
Селиште	302	0,4325	4.704,76	406,96	15	
Селиште	303	0,6511	226,94	29,55	15	
Селиште	304	2,4475	879,68	430,60	15	
Стопања	305	0,3491	2.994,79	209,10	15	
Стопања	306	0,8043	5.399,93	868,63	15	
Стопања	307	0,2244	6.454,68	289,69	15	
Стопања	308	0,1331	5.186,85	138,07	15	
Стопања	309	0,0657	5.186,91	68,16	15	
Стопања	310	0,3045	5.186,86	315,88	15	
Страгари	311	0,2588	5.186,86	268,47	15	
Страгари	312	0,2473	5.186,86	256,54	15	
Страгари	313	0,2767	5.835,92	322,96	15	
Страгари	314	0,0987	5.013,58	98,97	15	
Стублица	315	0,1606	2.233,00	71,72	15	
Стублица	316	1,3624	907,78	247,35	15	
Стублица	317	0,1025	2.629,66	53,91	15	
Стублица	318	0,0928	446,88	8,29	15	
Стублица	319	0,1957	605,57	23,70	15	
Стублица	320	0,9628	907,78	174,80	15	
Стублица	321	0,0816	2.232,97	36,44	15	
Стублица	322	0,0324	605,56	3,92	15	
Тоболац	323	0,0421	907,84	7,64	15	
Трстеник	324	0,0490	1.555,71	15,25	15	
Трстеник	325	0,1454	5.835,97	169,71	15	
Трстеник	326	1,0853	2.756,92	598,42	15	
Трстеник	327	0,1769	7.204,69	254,90	15	
Трстеник	328	0,1453	5.835,93	169,59	15	

Трстеник	329	0,2569	1.555,70	79,93	15	
Трстеник	330	0,1423	5.557,06	158,15	15	
Трстеник	331	0,0028	1.967,86	1,10	15	
Трстеник	332	0,8209	3.456,41	567,47	15	
Трстеник	333	0,0627	1.311,16	16,44	15	
Трстеник	334	0,0447	6.556,82	58,62	15	
Трстеник	335	0,0712	6.556,74	93,37	15	
Трстеник	336	0,0682	6.556,74	89,43	15	
Угљарево	337	0,0460	6.556,74	60,32	15	
Чаири	338	0,4020	5.186,84	417,02	15	
Чаири	339	0,0411	5.874,21	48,29	15	
Чаири	340	0,0261	5.186,97	27,08	15	
Чаири	341	0,0317	7.204,73	45,68	15	
Чаири	342	0,0436	4.538,99	39,58	15	
Укупно		201,8899				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ТРСТЕНИК, у канцеларији бр 15 сваког радног дана од 08:00 до 15:00 часова.

Контакт особа Бранислав Павловић, тел. 037/714-333, локал:116.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Богдање	17.06.2020	10:00
Божуревац	17.06.2020	10:00
Бресно Поље	17.06.2020	10:00
Брезовица	17.06.2020	10:00
Бучје	17.06.2020	10:00
Чаири	17.06.2020	10:00
Доња Црнишава	17.06.2020	10:00
Доњи Дубич	17.06.2020	10:00
Доњи Рибник	17.06.2020	10:00
Дубље	17.06.2020	10:00
Горња Црнишава	17.06.2020	10:00
Горњи Дубич	17.06.2020	10:00
Горњи Рибник	17.06.2020	10:00
Грабовац	17.06.2020	10:00
Јасиковица	17.06.2020	10:00

Камењача	17.06.2020	10:00
Лободер	17.06.2020	10:00
Лопаш	17.06.2020	10:00
Лозна	17.06.2020	10:00
Мала Дренова	17.06.2020	10:00
Мала Сугубина	17.06.2020	10:00
Медвеђа	17.06.2020	10:00
Мијајловац	17.06.2020	10:00
Милутовац	17.06.2020	10:00
Оџаци	17.06.2020	10:00
Омашница	17.06.2020	10:00
Осаоница	17.06.2020	10:00
Пајсак	17.06.2020	10:00
Планиница	17.06.2020	10:00
Почековина	17.06.2020	10:00
Пољна	17.06.2020	10:00
Попина	17.06.2020	10:00
Рајинац	17.06.2020	10:00
Риђевштица	17.06.2020	10:00
Риљац	17.06.2020	10:00
Рујишник	17.06.2020	10:00
Селиште	17.06.2020	10:00
Стопања	17.06.2020	10:00
Страгари	17.06.2020	10:00
Стублица	17.06.2020	10:00
Тоболац	17.06.2020	10:00
Трстеник	17.06.2020	10:00
Угљарево	17.06.2020	10:00
Велика Дренова	17.06.2020	10:00
Велуће	17.06.2020	10:00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање –

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини

- за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
- за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1.

овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- личној картој или прочитаном личној картој за личне карте са чипом за физичка лица, односно, изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ТРСТЕНИК број: 840-741522843-14, позив на број 97 80-103

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање посуда пољопривредног земљишта у државној својини;

- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети на веб презентацији општине ТРСТЕНИК. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ТРСТЕНИК, **улица и број:** Кнегиње Милице 5.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12:00 сати, дана 30.06.2020. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ТРСТЕНИК као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ТРСТЕНИК, улица и број: Кнегиње Милице 5 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Богдање	03.07.2020	12:00
Божуревац	03.07.2020	12:00
Бресно Поље	03.07.2020	12:00
Брезовица	03.07.2020	12:00
Бучје	03.07.2020	12:00
Чаири	03.07.2020	12:00
Доња Црнишава	03.07.2020	12:00
Доњи Дубич	03.07.2020	12:00
Доњи Рибник	03.07.2020	12:00
Дубље	03.07.2020	12:00
Горња Црнишава	03.07.2020	12:00
Горњи Дубич	03.07.2020	12:00
Горњи Рибник	03.07.2020	12:00
Грабовац	03.07.2020	12:00
Јасиковица	03.07.2020	12:00
Камењача	03.07.2020	12:00
Лободер	03.07.2020	12:00
Лопаш	03.07.2020	12:00
Лозна	03.07.2020	12:00
Мала Дренова	03.07.2020	12:00
Мала Сугубина	03.07.2020	12:00
Медвеђа	03.07.2020	12:00
Мијајловац	03.07.2020	12:00
Милутовац	03.07.2020	12:00
Оџаци	03.07.2020	12:00
Омашница	03.07.2020	12:00
Осаоница	03.07.2020	12:00
Пајсак	03.07.2020	12:00
Планиница	03.07.2020	12:00
Почековина	03.07.2020	12:00
Пољна	03.07.2020	12:00
Попина	03.07.2020	12:00
Рајинац	03.07.2020	12:00
Риђевштица	03.07.2020	12:00
Риљац	03.07.2020	12:00
Рујишник	03.07.2020	12:00
Селиште	03.07.2020	12:00
Стопања	03.07.2020	12:00
Страгари	03.07.2020	12:00
Стублица	03.07.2020	12:00
Тоболац	03.07.2020	12:00
Трстеник	03.07.2020	12:00
Угљарево	03.07.2020	12:00
Велика Дренова	03.07.2020	12:00
Велуће	03.07.2020	12:00

VI
- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII
– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ТРСТЕНИК.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Службеном листи општине Трстеник », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ТРСТЕНИК
Председник општине

Број: 320-20-3/2020-02
Дана: 04.06.2020. године

Председник општине

Председник општине Трстеник

Александар Ћирић