

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине СВИЛАЈНАЦ» број 7/14), Председник општине СВИЛАЈНАЦ је дана 03.08.2022. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ СВИЛАЈНАЦ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ СВИЛАЈНАЦ

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** у општини СВИЛАЈНАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Бобово	1	0,2053	7.409,94	760,63	15	
Бобово	2	0,9995	7.409,92	3.703,11	15	
Бобово	3	0,6621	8.468,21	2.803,40	15	
Бобово	4	0,0978	7.250,82	354,56	15	
Бобово	5	0,1458	7.409,95	540,18	15	
Бобово	6	0,1337	7.409,95	495,35	15	
Бобово	7	0,1574	7.409,91	583,16	15	
Бобово	8	0,0061	8.468,85	25,83	15	
Бобово	9	0,0027	8.466,67	11,43	15	
Бобово	10	0,0039	8.469,23	16,51	15	
Бобово	11	0,3026	7.544,91	1.141,55	15	
Бобово	12	0,6679	7.409,93	2.474,54	15	
Бобово	13	0,3495	7.409,93	1.294,88	15	
Бобово	14	0,3272	8.468,22	1.385,40	15	
Бобово	15	1,0000	7.409,92	3.704,96	15	
Бобово	16	0,4697	8.468,21	1.988,76	15	
Бобово	17	1,5728	7.409,92	5.827,16	15	
Бобово	18	0,0086	7.410,47	31,86	15	
Бобово	19	0,0690	7.409,86	255,64	15	
Бобово	20	0,0167	7.410,18	61,87	15	
Бобово	21	0,3453	9.526,50	1.644,75	15	

Бобово	22	0,0296	7.409,80	109,67	15	
Бобово	23	0,1188	11.761,36	698,63	15	
Бобово	24	0,4404	4.234,11	932,35	15	
Бобово	25	0,5236	4.234,09	1.108,49	15	
Бобово	26	0,2761	4.234,12	584,52	15	
Бобово	27	0,0801	4.234,08	169,58	15	
Бобово	28	0,0635	4.234,17	134,43	15	
Бобово	29	3,8424	8.907,29	17.112,69	15	
Бресје	30	0,6715	1.200,07	402,93	15	
Бресје	31	0,2128	8.468,23	901,02	15	
Бресје	32	2,7434	6.857,03	9.405,79	15	
Бресје	33	0,0301	5.998,67	90,28	15	
Бресје	34	0,2712	4.234,11	574,14	15	
Бресје	35	0,1347	4.234,08	285,17	15	
Бресје	36	0,7837	4.234,09	1.659,13	15	
Бресје	37	0,5043	4.234,11	1.067,63	15	
Бресје	38	0,1463	4.234,11	309,72	15	
Бресје	39	0,4675	4.234,10	989,72	15	
Бресје	40	0,2601	4.234,10	550,64	15	
Бресје	41	0,6339	4.234,11	1.342,00	15	
Бресје	42	0,1079	4.234,11	228,43	15	
Бресје	43	0,1103	1.694,02	93,42	15	
Бресје	44	0,0150	4.234,00	31,76	15	
Бресје	45	0,0300	8.468,33	127,02	15	
Војска	46	0,0789	1.694,04	66,83	15	
Војска	47	0,1698	7.409,89	629,10	15	
Војска	48	0,1601	8.468,21	677,88	15	
Војска	49	0,1024	5.998,54	307,13	15	
Војска	50	0,1768	8.468,21	748,59	15	
Војска	51	0,2869	11.761,42	1.687,17	15	
Војска	52	0,3883	10.702,16	2.077,83	15	
Војска	53	0,1604	8.331,61	668,20	15	
Војска	54	0,3028	11.761,39	1.780,68	15	
Војска	55	0,1664	4.939,30	410,95	15	
Војска	56	0,2468	7.409,93	914,38	15	
Војска	57	0,2983	8.468,22	1.263,03	15	
Војска	58	0,0474	8.468,14	200,70	15	
Војска	59	0,4450	8.468,20	1.884,18	15	
Војска	60	0,5100	8.468,22	2.159,39	15	
Војска	61	0,0969	8.468,21	410,28	15	
Војска	62	0,2868	8.468,20	1.214,34	15	
Војска	63	0,3889	7.409,93	1.440,86	15	
Војска	64	0,4830	8.468,22	2.045,07	15	
Војска	65	0,5063	1.694,02	428,84	15	
Војска	66	0,5207	7.409,93	1.929,17	15	
Војска	67	0,1173	8.468,20	496,66	15	
Војска	68	0,0700	7.409,86	259,35	15	
Војска	69	0,0212	5.998,58	63,58	15	

Војска	70	0,1261	9.526,49	600,65	15	
Војска	71	0,1594	9.526,47	759,26	15	
Војска	72	0,0303	9.526,40	144,33	15	
Војска	73	0,0111	9.526,13	52,87	15	
Војска	74	0,0646	8.468,27	273,52	15	
Војска	75	0,0616	8.468,18	260,82	15	
Војска	76	0,0475	8.468,21	201,12	15	
Војска	77	0,0855	8.468,19	362,02	15	
Војска	78	0,2974	7.872,53	1.170,64	15	
Војска	79	0,0957	7.409,93	354,56	15	
Војска	80	0,1121	7.409,90	415,33	15	
Војска	81	0,0563	1.693,96	47,69	15	
Војска	82	0,0516	8.468,22	218,48	15	
Војска	83	0,0550	8.468,18	232,88	15	
Војска	84	0,0733	7.409,96	271,57	15	
Војска	85	0,0649	7.409,86	240,45	15	
Војска	86	0,2847	8.468,21	1.205,45	15	
Војска	87	0,0176	8.468,18	74,52	15	
Војска	88	0,0245	8.468,16	103,74	15	
Војска	89	0,0278	8.468,35	117,71	15	
Војска	90	0,0430	8.468,14	182,07	15	
Војска	91	0,0540	8.468,15	228,64	15	
Војска	92	0,0258	8.468,22	109,24	15	
Војска	93	0,0256	8.468,36	108,39	15	
Војска	94	0,0367	8.468,12	155,39	15	
Војска	95	0,0370	8.468,11	156,66	15	
Војска	96	0,0503	8.468,19	212,98	15	
Војска	97	0,0390	8.468,21	165,13	15	
Војска	98	0,0549	8.468,12	232,45	15	
Војска	99	0,0418	8.468,18	176,99	15	
Војска	100	0,0091	8.468,13	38,53	15	
Војска	101	0,0185	8.468,11	78,33	15	
Војска	102	0,0278	8.468,35	117,71	15	
Војска	103	0,0450	8.468,22	190,53	15	
Војска	104	0,0333	8.468,17	141,00	15	
Војска	105	0,0313	8.468,05	132,53	15	
Војска	106	0,0283	8.468,20	119,83	15	
Војска	107	0,0130	8.468,46	55,04	15	
Војска	108	0,2796	4.234,08	591,93	15	
Војска	109	1,4022	4.234,10	2.968,53	15	
Војска	110	0,2761	4.234,12	584,52	15	
Војска	111	0,1042	1.694,05	88,26	15	
Војска	112	0,2589	9.526,50	1.233,21	15	
Војска	113	0,0533	4.234,15	112,84	15	
Војска	114	0,0507	4.234,12	107,33	15	
Гложане	115	0,1984	10.702,17	1.061,66	15	
Гложане	116	0,7583	9.045,43	3.429,58	15	
Гложане	117	2,1999	4.511,68	4.962,62	15	

Гложане	118	0,4600	5.998,54	1.379,67	15	
Гложане	119	1,9096	9.526,50	9.095,90	15	
Гложане	120	0,0543	1.905,34	51,73	15	
Гложане	121	0,9178	9.526,50	4.371,71	15	
Гложане	122	0,0336	1.481,85	24,89	15	
Гложане	123	0,1551	4.234,11	328,35	15	
Гложане	124	0,1587	4.234,09	335,98	15	
Гложане	125	0,1202	4.234,11	254,47	15	
Гложане	126	0,0755	4.234,04	159,84	15	
Гложане	127	0,2339	9.308,21	1.088,59	15	
Гложане	128	0,3269	4.234,11	692,06	15	
Гложане	129	0,0279	7.410,04	103,37	15	
Гложане	130	0,4541	1.481,79	336,44	15	
Гложане	131	0,4168	4.234,09	882,39	15	
Гложане	132	0,1087	4.234,13	230,12	15	
Гложане	133	0,0671	4.234,13	142,05	15	
Гложане	134	0,3034	7.409,92	1.124,08	15	
Гложане	135	1,2038	7.409,92	4.460,03	15	
Гложане	136	0,7064	7.409,92	2.617,18	15	
Гложане	137	0,5279	7.409,93	1.955,85	15	
Гложане	138	0,3230	7.409,91	1.196,70	15	
Гложане	139	0,4422	1.481,80	327,62	15	
Гложане	140	0,0853	1.481,83	63,20	15	
Гложане	141	0,0757	4.234,08	160,26	15	
Гложане	142	0,2834	4.234,09	599,97	15	
Грабовац	143	0,0632	10.702,22	338,19	15	
Грабовац	144	0,1005	10.702,19	537,78	15	
Грабовац	145	0,0092	10.702,17	49,23	15	
Грабовац	146	0,0166	9.829,52	81,59	15	
Грабовац	147	0,0134	10.235,07	68,58	15	
Грабовац	148	0,0376	10.702,13	201,20	15	
Грабовац	149	0,0798	10.702,13	427,02	15	
Грабовац	150	0,0989	10.034,07	496,19	15	
Грабовац	151	0,0460	7.410,00	170,43	15	
Грабовац	152	0,0665	7.409,92	246,38	15	
Грабовац	153	0,0989	11.761,38	581,60	15	
Грабовац	154	0,0095	8.434,74	40,07	15	
Грабовац	155	0,0208	9.594,23	99,78	15	
Грабовац	156	0,0216	10.275,46	110,97	15	
Грабовац	157	0,0500	8.468,20	211,71	15	
Грабовац	158	0,0755	8.468,21	319,67	15	
Грабовац	159	0,0080	10.455,00	41,82	15	
Грабовац	160	0,0200	10.570,50	105,70	15	
Грабовац	161	0,2670	4.234,08	565,25	15	
Грабовац	162	3,7530	7.455,18	13.989,64	15	
Грабовац	163	0,0318	4.233,96	67,32	15	
Грабовац	164	0,0300	4.234,00	63,51	15	
Грабовац	165	0,1552	4.234,09	328,57	15	

Грабовац	166	0,4100	7.409,93	1.519,03	15	
Грабовац	167	0,4000	10.702,18	2.140,43	15	
Грабовац	168	0,4000	10.702,18	2.140,43	15	
Грабовац	169	0,0487	4.234,09	103,10	15	
Грабовац	170	0,0061	4.234,43	12,91	15	
Грабовац	171	0,0067	4.234,33	14,18	15	
Грабовац	172	0,0112	4.233,93	23,71	15	
Грабовац	173	0,0036	4.233,33	7,62	15	
Грабовац	174	0,1300	4.234,08	275,22	15	
Грабовац	175	0,0160	4.234,38	33,87	15	
Грабовац	176	0,1034	4.234,14	218,90	15	
Грабовац	177	0,0032	4.234,38	6,77	15	
Грабовац	178	0,0032	4.234,38	6,77	15	
Грабовац	179	0,0032	4.234,38	6,77	15	
Грабовац	180	0,0096	4.234,38	20,32	15	
Грабовац	181	0,0080	4.233,75	16,94	15	
Грабовац	182	0,0120	4.234,17	25,40	15	
Грабовац	183	0,0072	4.234,72	15,24	15	
Грабовац	184	0,0016	4.231,25	3,39	15	
Грабовац	185	0,0022	4.236,36	4,66	15	
Грабовац	186	0,0006	11.766,67	3,53	15	
Дубље	187	0,1145	11.761,40	673,34	15	
Дубље	188	0,0126	11.584,13	72,98	15	
Дубље	189	0,0406	11.761,33	238,76	15	
Дубље	190	0,0359	11.761,28	211,12	15	
Дубље	191	0,0111	11.761,26	65,28	15	
Дубље	192	0,9560	11.761,40	5.621,95	15	
Дубље	193	0,0088	9.526,14	41,92	15	
Дубље	194	0,0722	10.702,22	386,35	15	
Дубље	195	0,2844	9.526,51	1.354,67	15	
Дубље	196	0,0148	11.761,49	87,03	15	
Дубље	197	0,0764	11.761,39	449,29	15	
Дубље	198	0,6602	11.761,41	3.882,44	15	
Дубље	199	0,0195	11.200,00	109,20	15	
Дубље	200	0,0485	11.761,44	285,21	15	
Дубље	201	0,0781	11.292,19	440,96	15	
Дубље	202	0,0221	11.761,54	129,96	15	
Дубље	203	0,0160	11.761,25	94,09	15	
Дубље	204	0,0172	11.761,63	101,15	15	
Дубље	205	0,0286	11.761,54	168,19	15	
Дубље	206	0,0083	11.761,45	48,81	15	
Дубље	207	0,0066	10.701,52	35,32	15	
Дубље	208	0,9631	9.607,92	4.626,69	15	
Дубље	209	0,6967	9.608,01	3.346,95	15	
Дубље	210	1,1151	9.608,00	5.356,94	15	
Дубље	211	0,0160	11.454,38	91,63	15	
Дубље	212	0,0086	11.761,63	50,57	15	
Дубље	213	0,0276	11.761,23	162,31	15	

Дубље	214	0,0055	11.761,82	32,34	15	
Дубље	215	0,0072	11.761,11	42,34	15	
Дубље	216	0,0700	11.761,43	411,65	15	
Дубље	217	0,0056	10.701,79	29,97	15	
Дубље	218	0,0158	4.234,18	33,45	15	
Дубље	219	0,0384	4.234,11	81,29	15	
Дубље	220	0,0094	4.234,04	19,90	15	
Дубље	221	0,0154	4.234,42	32,60	15	
Дубље	222	0,0115	4.233,91	24,35	15	
Дубље	223	0,0058	1.481,03	4,30	15	
Дубље	224	0,0056	4.233,93	11,86	15	
Дубље	225	0,7824	4.234,10	1.656,38	15	
Дубље	226	0,0128	4.234,38	27,10	15	
Дубље	227	0,0059	11.761,02	34,70	15	
Дубље	228	0,7175	8.468,21	3.037,97	15	
Дубница	229	0,4899	8.468,22	2.074,29	15	
Дубница	230	0,2284	7.409,94	846,21	15	
Дубница	231	0,2854	5.825,44	831,29	15	
Дубница	232	0,2284	6.692,08	764,24	15	
Дубница	233	0,3898	7.409,93	1.444,19	15	
Дубница	234	0,2282	7.409,90	845,47	15	
Дубница	235	1,2635	5.998,55	3.789,58	15	
Дубница	236	0,0832	5.998,56	249,54	15	
Дубница	237	2,1582	7.706,64	8.316,23	15	
Дубница	238	0,8052	5.998,55	2.415,02	15	
Дубница	239	0,4811	8.468,22	2.037,03	15	
Дубница	240	0,0039	4.233,33	8,26	15	
Дубница	241	0,8317	4.234,10	1.760,75	15	
Дубница	242	0,1917	4.234,12	405,84	15	
Дубница	243	0,3989	4.234,09	844,49	15	
Дубница	244	0,2413	4.234,11	510,84	15	
Дубница	245	0,0638	4.234,17	135,07	15	
Ђуринац	246	0,0159	5.998,74	47,69	15	
Ђуринац	247	0,1543	7.409,92	571,68	15	
Купиновац	248	0,2900	8.468,21	1.227,89	15	
Купиновац	249	0,2270	7.409,91	841,03	15	
Купиновац	250	0,3681	7.409,92	1.363,80	15	
Купиновац	251	0,5306	7.409,91	1.965,85	15	
Купиновац	252	0,2722	7.409,92	1.008,49	15	
Купиновац	253	1,0585	7.409,92	3.921,70	15	
Купиновац	254	0,3156	7.409,92	1.169,29	15	
Купиновац	255	0,0992	8.468,25	420,02	15	
Купиновац	256	0,5716	7.409,92	2.117,76	15	
Купиновац	257	0,1857	7.409,91	688,01	15	
Купиновац	258	0,2502	7.409,91	926,98	15	
Купиновац	259	0,1966	7.409,92	728,40	15	
Купиновац	260	0,0520	7.410,00	192,66	15	
Купиновац	261	0,0521	7.409,98	193,03	15	

Купиновац	262	0,0148	9.526,35	70,50	15	
Кушиљево	263	0,0555	10.702,16	296,99	15	
Кушиљево	264	0,7156	2.140,05	765,71	15	
Кушиљево	265	0,0440	2.140,00	47,08	15	
Кушиљево	266	0,0327	8.468,20	138,46	15	
Кушиљево	267	0,4041	10.105,74	2.041,87	15	
Кушиљево	268	0,9039	10.702,17	4.836,85	15	
Кушиљево	269	0,0135	10.702,22	72,24	15	
Кушиљево	270	0,0296	10.702,03	158,39	15	
Кушиљево	271	0,1812	6.938,96	628,67	15	
Кушиљево	272	0,3423	8.468,22	1.449,33	15	
Кушиљево	273	0,0262	9.526,34	124,80	15	
Кушиљево	274	0,1463	10.702,19	782,86	15	
Кушиљево	275	0,0427	4.234,19	90,40	15	
Кушиљево	276	0,0012	8.466,67	5,08	15	
Кушиљево	277	0,0379	2.140,11	40,55	15	
Кушиљево	278	0,2535	2.140,04	271,25	15	
Кушиљево	279	5,2711	4.234,10	11.159,18	15	
Кушиљево	280	0,2274	4.234,08	481,42	15	
Кушиљево	281	0,0037	4.235,14	7,83	15	
Кушиљево	282	0,0029	4.234,48	6,14	15	
Кушиљево	283	0,0871	4.234,10	184,40	15	
Кушиљево	284	0,0025	4.236,00	5,29	15	
Кушиљево	285	0,1342	4.234,13	284,11	15	
Кушиљево	286	1,9293	4.234,10	4.084,42	15	
Кушиљево	287	1,5215	4.234,10	3.221,09	15	
Кушиљево	288	0,0640	4.234,06	135,49	15	
Кушиљево	289	2,2238	2.352,28	2.615,50	15	
Кушиљево	290	0,0076	2.139,47	8,13	15	
Кушиљево	291	0,5140	9.526,50	2.448,31	15	
Кушиљево	292	13,8512	9.073,60	62.840,09	15	
Кушиљево	293	0,0443	11.761,40	260,52	15	
Луковица	294	0,1369	5.998,54	410,60	15	
Луковица	295	0,1110	8.468,20	469,99	15	
Луковица	296	0,5713	11.761,40	3.359,64	15	
Луковица	297	0,3480	9.526,49	1.657,61	15	
Луковица	298	0,1476	7.409,89	546,85	15	
Мачевац	299	0,1664	7.409,92	616,51	15	
Мачевац	300	0,3394	7.409,93	1.257,46	15	
Мачевац	301	0,8093	5.998,55	2.427,31	15	
Мачевац	302	1,4972	4.234,10	3.169,65	15	
Мачевац	303	5,2144	4.234,10	11.039,15	15	
Мачевац	304	0,6744	4.234,10	1.427,74	15	
Мачевац	305	0,3871	4.234,10	819,51	15	
Мачевац	306	0,2930	4.234,10	620,30	15	
Мачевац	307	1,2150	4.234,10	2.572,22	15	
Мачевац	308	0,1985	4.234,11	420,23	15	
Проштинац	309	0,2401	5.998,54	720,13	15	

Проштинац	310	0,2260	7.409,91	837,32	15	
Проштинац	311	0,1126	4.234,10	238,38	15	
Проштинац	312	0,1836	4.234,10	388,69	15	
Роанда	313	0,2431	5.998,56	729,12	15	
Роанда	314	0,4588	4.234,11	971,30	15	
Ројевац	315	0,1563	7.409,92	579,09	15	
Ројевац	316	0,1778	8.417,04	748,27	15	
Ројевац	317	0,0722	7.409,97	267,50	15	
Ројевац	318	1,3148	7.409,92	4.871,28	15	
Ројевац	319	0,3075	8.468,20	1.301,99	15	
Ројевац	320	0,1500	7.409,93	555,74	15	
Ројевац	321	0,4057	7.987,45	1.620,25	15	
Ројевац	322	2,5498	7.409,92	9.446,91	15	
Ројевац	323	0,2561	7.149,79	915,53	15	
Ројевац	324	0,2609	4.234,11	552,34	15	
Ројевац	325	0,1000	8.468,20	423,41	15	
Свилајнац	326	1,4282	8.468,21	6.047,15	15	
Свилајнац	327	0,6389	8.468,21	2.705,17	15	
Свилајнац	328	0,2980	8.468,22	1.261,76	15	
Свилајнац	329	0,4648	8.468,20	1.968,01	15	
Свилајнац	330	0,5213	10.702,17	2.789,52	15	
Свилајнац	331	0,2923	9.526,51	1.392,30	15	
Свилајнац	332	1,1450	11.761,40	6.733,40	15	
Свилајнац	333	0,0597	11.761,47	351,08	15	
Свилајнац	334	0,0894	11.761,41	525,73	15	
Свилајнац	335	0,1040	11.761,44	611,59	15	
Свилајнац	336	0,2526	11.761,40	1.485,46	15	
Свилајнац	337	0,1390	11.761,37	817,42	15	
Свилајнац	338	0,0086	11.761,63	50,57	15	
Свилајнац	339	0,5770	10.702,17	3.087,58	15	
Свилајнац	340	0,0288	8.468,06	121,94	15	
Свилајнац	341	0,0008	9.525,00	3,81	15	
Свилајнац	342	0,0430	11.761,40	252,87	15	
Свилајнац	343	3,1352	9.526,50	14.933,74	15	
Свилајнац	344	0,9090	9.526,50	4.329,79	15	
Свилајнац	345	0,0720	11.761,39	423,41	15	
Свилајнац	346	0,2042	10.702,15	1.092,69	15	
Свилајнац	347	0,2000	1.694,00	169,40	15	
Свилајнац	348	0,0949	11.761,43	558,08	15	
Свилајнац	349	0,1898	11.761,38	1.116,16	15	
Свилајнац	350	0,1170	10.702,14	626,08	15	
Свилајнац	351	0,2785	11.761,40	1.637,77	15	
Свилајнац	352	0,0243	11.761,32	142,90	15	
Свилајнац	353	0,0002	10.700,00	1,07	15	
Свилајнац	354	0,0002	11.750,00	1,18	15	
Свилајнац	355	0,0585	11.761,37	344,02	15	
Свилајнац	356	0,0010	10.700,00	5,35	15	
Свилајнац	357	0,0156	9.526,28	74,31	15	

Свилајнац	358	0,0459	1.905,23	43,73	15	
Свилајнац	359	0,1410	1.905,32	134,32	15	
Свилајнац	360	0,0391	1.905,37	37,25	15	
Свилајнац	361	0,0095	11.761,05	55,87	15	
Свилајнац	362	0,0100	11.761,00	58,81	15	
Свилајнац	363	0,0205	4.234,15	43,40	15	
Свилајнац	364	0,0052	4.234,62	11,01	15	
Свилајнац	365	0,0040	4.235,00	8,47	15	
Свилајнац	366	0,0158	4.234,18	33,45	15	
Свилајнац	367	0,0058	4.234,48	12,28	15	
Свилајнац	368	0,4984	4.234,11	1.055,14	15	
Свилајнац	369	0,0100	4.234,00	21,17	15	
Свилајнац	370	0,0398	4.234,17	84,26	15	
Свилајнац	371	0,0475	4.234,11	100,56	15	
Свилајнац	372	0,0396	4.234,09	83,84	15	
Свилајнац	373	0,0352	4.234,09	74,52	15	
Свилајнац	374	0,0352	4.234,09	74,52	15	
Свилајнац	375	0,0396	4.234,09	83,84	15	
Свилајнац	376	0,0380	1.693,95	32,19	15	
Свилајнац	377	0,0446	4.234,08	94,42	15	
Свилајнац	378	0,0547	4.234,19	115,80	15	
Свилајнац	379	0,0580	4.234,14	122,79	15	
Свилајнац	380	0,2100	9.526,52	1.000,28	15	
Свилајнац	381	0,0112	4.233,93	23,71	15	
Свилајнац	382	0,0118	4.233,90	24,98	15	
Свилајнац	383	0,1000	4.234,10	211,71	15	
Свилајнац	384	0,0026	4.234,62	5,50	15	
Свилајнац	385	0,0730	4.234,11	154,54	15	
Свилајнац	386	0,0748	4.234,09	158,36	15	
Свилајнац	387	0,0126	1.693,65	10,67	15	
Свилајнац	388	0,0010	4.230,00	2,12	15	
Свилајнац	389	0,0401	4.234,16	84,89	15	
Свилајнац	390	0,0030	4.233,33	6,35	15	
Свилајнац	391	1,4175	1.694,01	1.200,63	15	
Свилајнац	392	0,3557	1.694,01	301,28	15	
Свилајнац	393	0,6972	1.694,00	590,53	15	
Седларе	401	0,4373	8.468,21	1.851,57	15	
Седларе	402	1,8569	8.468,21	7.862,31	15	
Седларе	403	0,6539	8.468,21	2.768,68	15	
Седларе	404	0,3274	8.468,20	1.386,25	15	
Седларе	405	0,9318	8.468,21	3.945,34	15	
Седларе	406	0,6200	8.468,21	2.625,15	15	
Седларе	407	0,2092	2.140,06	223,85	15	
Седларе	408	0,3838	8.045,78	1.543,98	15	
Седларе	409	0,0975	7.409,95	361,23	15	
Седларе	410	0,5448	9.526,51	2.595,02	15	
Седларе	411	0,3000	11.761,40	1.764,21	15	
Седларе	412	0,1358	7.409,94	503,13	15	

Седларе	413	0,1512	7.409,92	560,19	15	
Седларе	414	0,0900	11.761,44	529,26	15	
Седларе	415	0,0300	8.468,33	127,02	15	
Седларе	416	0,0050	10.702,00	26,76	15	
Седларе	417	0,0035	10.702,86	18,73	15	
Седларе	418	0,0075	9.526,67	35,72	15	
Седларе	419	0,0050	11.762,00	29,40	15	
Седларе	420	0,0085	11.761,18	49,99	15	
Седларе	421	0,0050	8.468,00	21,17	15	
Седларе	422	0,0035	8.468,57	14,82	15	
Седларе	423	0,0065	9.526,15	30,96	15	
Седларе	424	0,0030	9.526,67	14,29	15	
Седларе	425	0,0195	9.526,67	92,88	15	
Седларе	426	0,0430	9.526,51	204,82	15	
Седларе	427	0,0100	9.527,00	47,63	15	
Седларе	428	0,0040	8.467,50	16,94	15	
Седларе	429	0,0140	8.467,86	59,28	15	
Седларе	430	0,0035	9.234,29	16,16	15	
Седларе	431	0,0045	10.702,22	24,08	15	
Седларе	432	0,0569	8.468,19	240,92	15	
Седларе	433	0,0135	4.234,07	28,58	15	
Седларе	434	0,0035	4.234,29	7,41	15	
Седларе	435	0,0110	4.234,55	23,29	15	
Седларе	436	0,2472	4.234,10	523,33	15	
Седларе	437	0,0155	4.234,19	32,81	15	
Седларе	438	0,0133	4.233,83	28,16	15	
Седларе	439	0,0725	4.234,07	153,49	15	
Седларе	440	0,0408	4.234,07	86,38	15	
Седларе	441	0,0200	4.234,00	42,34	15	
Седларе	442	0,1180	4.234,07	249,81	15	
Седларе	443	0,0030	4.233,33	6,35	15	
Седларе	444	0,0075	4.234,67	15,88	15	
Седларе	445	0,0040	4.235,00	8,47	15	
Седларе	446	0,0005	4.240,00	1,06	15	
Седларе	447	0,0220	4.234,09	46,58	15	
Седларе	448	0,3029	2.140,05	324,11	15	
Седларе	449	0,0060	4.233,33	12,70	15	
Седларе	450	0,0135	4.234,07	28,58	15	
Седларе	451	0,2668	4.234,11	564,83	15	
Седларе	452	0,0393	4.234,10	83,20	15	
Седларе	453	0,0130	4.233,85	27,52	15	
Суботица	454	0,0255	9.526,67	121,46	15	
Суботица	455	0,0265	9.526,42	126,23	15	
Суботица	456	0,0650	9.526,46	309,61	15	
Суботица	457	0,0540	9.089,44	245,42	15	
Суботица	458	0,0014	9.528,57	6,67	15	
Суботица	459	0,0090	1.482,22	6,67	15	
Суботица	460	0,6434	9.526,50	3.064,68	15	

Суботица	461	0,0715	7.409,93	264,90	15	
Суботица	462	1,4761	7.409,92	5.468,89	15	
Суботица	463	0,0130	1.693,85	11,01	15	
Суботица	464	0,0170	7.410,00	62,98	15	
Суботица	465	0,0980	9.526,53	466,80	15	
Суботица	466	0,0101	7.409,90	37,42	15	
Суботица	467	0,0150	10.702,00	80,27	15	
Суботица	468	0,0041	8.339,02	17,10	15	
Суботица	469	0,0012	9.525,00	5,72	15	
Суботица	470	0,4281	4.234,10	906,31	15	
Суботица	471	0,0013	1.484,62	0,96	15	
Суботица	472	0,0050	9.526,00	23,82	15	
Суботица	473	0,4558	4.234,09	964,95	15	
Суботица	474	0,7447	4.234,09	1.576,57	15	
Суботица	475	0,2393	4.234,10	506,61	15	
Суботица	476	0,2971	4.234,10	628,98	15	
Суботица	477	0,2828	4.234,09	598,70	15	
Тропоње	478	1,6895	8.468,21	7.153,52	15	
Тропоње	479	0,0432	5.998,61	129,57	15	
Тропоње	480	0,0827	9.526,48	393,92	15	
Тропоње	481	0,0341	8.468,33	144,38	15	
Тропоње	482	0,1639	7.409,95	607,24	15	
Тропоње	483	0,2877	8.468,20	1.218,15	15	
Тропоње	484	0,0466	8.468,24	197,31	15	
Тропоње	485	0,8321	9.526,50	3.963,50	15	
Тропоње	486	0,4823	8.468,21	2.042,11	15	
Тропоње	487	2,4778	8.468,21	10.491,27	15	
Тропоње	488	1,3839	8.468,21	5.859,58	15	
Тропоње	489	0,0911	10.702,20	487,48	15	
Тропоње	490	0,0922	8.468,22	390,38	15	
Тропоње	491	0,2685	7.409,91	994,78	15	
Тропоње	492	1,7624	7.409,92	6.529,62	15	
Тропоње	493	0,1318	4.234,07	279,03	15	
Тропоње	494	0,8501	4.234,10	1.799,70	15	
Тропоње	495	0,1493	4.234,09	316,08	15	
Тропоње	496	0,0744	4.234,14	157,51	15	
Тропоње	497	0,4462	4.234,11	944,63	15	
Тропоње	498	1,2399	4.234,10	2.624,93	15	
Тропоње	499	0,4500	4.234,11	952,67	15	
Тропоње	500	0,5999	4.234,11	1.270,02	15	
Тропоње	501	0,4434	4.234,10	938,70	15	
Тропоње	502	0,0473	4.234,04	100,14	15	
Тропоње	503	0,0685	4.234,16	145,02	15	
Тропоње	504	7,6547	4.234,10	16.205,38	15	
Црквенац	505	2,6146	8.994,84	11.758,96	15	
Црквенац	506	0,5005	7.409,91	1.854,33	15	
Црквенац	508	0,0285	8.468,07	120,67	15	
Црквенац	509	0,0319	8.468,34	135,07	15	

Црквенац	510	0,1000	8.468,20	423,41	15	
Црквенац	511	0,0282	4.234,04	59,70	15	
Црквенац	512	0,0293	4.234,13	62,03	15	
Црквенац	513	0,0714	4.234,03	151,16	15	
Црквенац	514	0,0532	4.234,02	112,63	15	
Укупно		172,8629				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине СВИЛАЈНАЦ, у канцеларији бр 28 сваког радног дана од 12:00 до 15:00 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Гордана Виторовић, тел. 035/312-010.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бобово	12.08.2022	12:00
Бресје	12.08.2022	12:00
Црквенац	12.08.2022	12:00
Дубље	12.08.2022	12:00
Дубница	12.08.2022	12:00
Ђуринац	12.08.2022	12:00
Гложане	12.08.2022	12:00
Грабовац	12.08.2022	12:00
Купиновац	12.08.2022	12:00
Кушиљево	12.08.2022	12:00
Луковица	12.08.2022	12:00
Мачевац	12.08.2022	12:00
Проштинац	12.08.2022	12:00
Роанда	12.08.2022	12:00
Рођевац	12.08.2022	12:00
Седларе	12.08.2022	12:00
Суботица	12.08.2022	12:00
Свилајнац	12.08.2022	12:00
Тропоње	12.08.2022	12:00
Војска	12.08.2022	12:00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
 - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
 - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
 - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе СВИЛАЈНАЦ број: 840-745151843-03, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
7. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
8. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;
- као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о

непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1.за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2.за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3.за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 19.08.2022. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бобово	26.08.2022	10:00
Бресје	26.08.2022	10:00
Црквенац	26.08.2022	10:00
Дубље	26.08.2022	10:00
Дубница	26.08.2022	10:00
Ђуринац	26.08.2022	10:00
Гложане	26.08.2022	10:00
Грабовац	26.08.2022	10:00
Купиновац	26.08.2022	10:00
Кушиљево	26.08.2022	10:00
Луковица	26.08.2022	10:00
Мачевац	26.08.2022	10:00
Проштинац	26.08.2022	10:00
Роанда	26.08.2022	10:00
Роћевац	26.08.2022	10:00
Седларе	26.08.2022	10:00
Суботица	26.08.2022	10:00
Свилајнац	26.08.2022	10:00
Тропоње	26.08.2022	10:00
Војска	26.08.2022	10:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и

коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине СВИЛАЈНАЦ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији општине СВИЛАЈНАЦ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ
Председник општине

Број: 320-283/2022-III
Дана: 29.07.2022. године

Председник општине

Предраг Милановић