

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/21 и 63/23), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 3. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града СУБОТИЦА» број 47/16), Градоначелник града СУБОТИЦА је дана 09.03.2026. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**  
**У ГРАДУ СУБОТИЦА**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ**  
**РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ГРАДУ СУБОТИЦА**

**I**

**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** ( у даљем тексту: Јавни оглас ) у граду СУБОТИЦА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Бачки Виногради	1	0,5084	16.129,94	4.100,23	1	
Бачки Виногради	2	0,4836	26.038,96	6.296,22	1	
Бачки Виногради	3	1,6436	29.782,90	24.475,58	1	
Бачки Виногради	4	2,8908	19.099,95	27.607,07	1	
Бачки Виногради	5	0,5299	16.410,62	4.347,99	1	
Бачки Виногради	6	1,8196	18.703,90	17.016,81	1	
Бачки Виногради	7	0,3387	5.145,23	871,34	1	
Бачки Виногради	8	4,6524	18.120,94	42.152,93	1	
Бачки Виногради	9	2,3879	17.748,24	21.190,51	1	
Бачки Виногради	10	0,8259	25.724,56	10.622,95	1	

Бачки Виногради	11	0,7496	25.724,97	9.641,72	1	
Бачки Виногради	12	0,1482	24.146,83	1.789,28	1	
Бачки Виногради	13	0,1871	25.724,53	2.406,53	1	
Бачки Виногради	14	0,4627	20.219,45	4.677,77	1	
Бачки Виногради	15	0,3944	23.205,20	4.576,06	1	
Бачки Виногради	17	0,1147	28.899,65	1.657,39	1	
Бачки Виногради	18	0,1525	19.912,72	1.518,35	1	
Бачки Виногради	19	0,2473	25.894,02	3.201,80	1	
Бачки Виногради	20	0,0689	18.120,90	624,27	1	
Бачки Виногради	21	0,2950	9.092,00	1.341,07	1	3. зона
Бачки Виногради	22	0,0636	30.153,62	958,89	1	
Бачки Виногради	23	0,4124	20.432,10	4.213,10	1	
Бачки Виногради	24	0,7748	23.875,15	9.249,24	1	
Бачки Виногради	25	1,5269	16.129,42	12.314,01	1	
Бачки Виногради	26	0,1223	20.008,09	1.223,49	1	
Бачки Виногради	27	0,1000	25.724,60	1.286,23	1	
Бачки Виногради	28	0,1176	20.008,08	1.176,47	1	
Бачки Виногради	29	0,0745	15.879,33	591,50	1	3. зона
Бачки Виногради	30	0,0759	28.899,60	1.096,74	1	
Бачки Виногради	31	0,1791	28.899,66	2.587,96	1	
Бачки Виногради	32	5,0303	5.436,08	13.672,55	1	2. зона
Бачки Виногради	33	2,7086	1.733,82	2.348,12	1	2. зона
Бачки Виногради	34	5,1739	1.733,82	4.485,32	1	2. зона
Бачки Виногради	35	1,8690	16.129,42	15.072,94	1	
Бачки Виногради	36	1,0000	15.879,29	7.939,65	1	3. зона
Бачки Виногради	37	2,6740	5.436,08	7.268,03	1	2. зона
Бачки Виногради	38	1,4335	1.733,83	1.242,72	1	2. зона

Бачки Виногради	39	1,6095	1.733,82	1.395,29	1	2. зона
Бачки Виногради	40	5,6178	5.251,77	14.751,69	1	2. зона
Бачки Виногради	41	1,2840	5.436,07	3.489,96	1	2. зона
Бачки Виногради	42	0,2785	5.436,09	756,97	1	2. зона
Бачки Виногради	43	0,6444	5.436,08	1.751,50	1	2. зона
Бачки Виногради	44	3,2341	2.164,48	3.500,07	1	2. зона
Бачки Виногради	45	9,2024	3.085,04	14.194,91	1	3. зона
Бачки Виногради	46	2,2883	1.733,82	1.983,75	1	2. зона
Бачки Виногради	47	5,7978	5.436,08	15.758,64	1	2. зона
Бачки Виногради	48	0,3106	28.899,65	4.488,11	1	
Бачки Виногради	49	0,1613	31.139,12	2.511,37	1	
Бачки Виногради	50	26,7857	3.712,78	49.724,71	1	2. зона
Бачки Виногради	51	30,7157	2.280,61	35.025,21	1	3. зона
Бајмок	52	0,8680	16.129,42	7.000,17	1	
Бајмок	53	0,2725	25.724,55	3.504,97	1	
Бајмок	54	0,1938	25.724,56	2.492,71	1	
Бајмок	55	0,3916	31.758,30	6.218,27	1	
Бајмок	56	0,4755	28.899,64	6.870,89	1	
Бајмок	57	0,1516	26.991,62	2.045,97	1	
Бајмок	58	0,2103	28.899,62	3.038,80	1	
Бајмок	59	0,7615	28.118,94	10.706,28	1	
Бајмок	60	0,5903	26.996,37	7.967,98	1	
Бајмок	61	0,3386	30.626,99	5.185,15	1	
Бајмок	62	0,2001	28.899,65	2.891,41	1	
Бајмок	63	0,4130	25.724,55	5.312,12	1	
Бајмок	64	0,1980	6.351,82	628,83	1	
Бајмок	65	0,3788	16.129,41	3.054,91	1	
Бајмок	66	0,1986	16.129,41	1.601,65	1	
Бајмок	67	0,0915	28.101,53	1.285,64	1	
Бајмок	68	0,8359	22.865,91	9.556,80	1	
Бајмок	69	0,8469	28.899,65	12.237,55	1	
Бајмок	70	0,4518	31.758,30	7.174,20	1	
Бајмок	71	0,0455	22.865,93	520,20	1	
Бајмок	72	0,7698	28.899,64	11.123,47	1	
Бајмок	73	0,2923	30.654,16	4.480,10	1	
Бајмок	74	0,7835	25.724,54	10.077,59	1	
Бајмок	75	0,0495	31.758,38	786,02	1	
Бајмок	76	0,8860	28.899,64	12.802,54	1	

Бајмок	78	0,4945	25.724,55	6.360,39	1	
Бајмок	79	0,2862	28.697,13	4.106,56	1	
Бајмок	80	0,0392	25.724,49	504,20	1	
Бајмок	81	7,0609	31.574,28	111.471,43	1	
Бајмок	82	1,4184	31.758,29	22.522,98	1	
Бајмок	84	3,6137	31.758,29	57.382,47	1	
Бајмок	86	6,4093	30.183,01	96.725,97	1	
Бајмок	87	3,4331	28.899,64	49.607,68	1	
Бајмок	88	6,6521	31.729,07	105.532,47	1	
Бајмок	90	3,5498	25.724,55	45.658,50	1	
Бајмок	91	6,1912	28.899,64	89.461,73	1	
Бајмок	94	0,4957	31.758,28	7.871,29	1	
Бајмок	97	1,1182	30.670,26	17.147,74	1	
Бајмок	98	0,1349	27.449,81	1.851,49	1	
Биково	99	9,2062	20.766,95	95.592,37	1	
Биково	100	0,9322	17.485,44	8.149,96	1	
Биково	101	0,7931	28.899,63	11.460,15	1	
Биково	102	0,2144	31.758,30	3.404,49	1	
Биково	103	0,4064	25.724,56	5.227,23	1	
Биково	104	0,2253	28.899,64	3.255,54	1	
Биково	105	0,6011	8.529,15	2.563,44	1	
Биково	106	0,2910	28.899,66	4.204,90	1	
Биково	107	0,3949	28.899,65	5.706,23	1	
Биково	108	0,3679	28.899,65	5.316,09	1	
Биково	109	0,0816	28.899,63	1.179,11	1	
Биково	110	7,5806	30.387,98	115.179,57	1	
Биково	111	0,3116	28.899,65	4.502,56	1	
Биково	112	0,0829	31.758,26	1.316,38	1	
Биково	113	0,2637	28.899,66	3.810,42	1	
Биково	114	0,0540	28.899,63	780,29	1	
Биково	115	0,1024	28.899,61	1.479,66	1	
Биково	116	0,3057	6.228,33	952,00	1	
Биково	117	0,2198	31.758,28	3.490,24	1	
Биково	118	0,1177	28.899,66	1.700,74	1	
Биково	119	0,3043	28.899,64	4.397,08	1	
Биково	120	0,0619	16.129,40	499,21	1	
Биково	121	0,2076	31.758,29	3.296,51	1	
Биково	122	1,2160	28.899,64	17.570,98	1	
Биково	123	2,3302	28.899,64	33.670,97	1	
Биково	124	0,7890	28.899,65	11.400,91	1	
Биково	125	0,1815	6.351,85	576,43	1	
Биково	126	1,1465	11.306,29	6.481,33	1	
Биково	128	0,0578	28.899,65	835,20	1	
Биково	129	0,0077	28.900,00	111,26	1	
Биково	130	0,0700	28.899,57	1.011,49	1	
Биково	131	0,0231	31.758,44	366,81	1	
Биково	132	0,5339	3.485,52	930,46	1	
Биково	133	1,2166	31.758,29	19.318,57	1	

Биково	135	0,1578	28.899,62	2.280,18	1	
Биково	136	0,6615	31.758,29	10.504,05	1	
Биково	137	1,8518	31.088,96	28.785,27	1	
Биково	138	0,8102	31.758,29	12.865,28	1	
Биково	139	0,1512	28.899,67	2.184,81	1	
Биково	141	0,8299	6.351,83	2.635,69	1	
Биково	142	0,1339	31.758,33	2.126,22	1	
Чантавир	143	0,2717	25.724,55	3.494,68	1	
Чантавир	145	0,0371	30.710,24	569,68	1	
Чантавир	146	0,1620	22.865,93	1.852,14	1	
Чантавир	147	0,5142	25.724,54	6.613,78	1	
Чантавир	148	0,4563	30.042,98	6.854,30	1	
Чантавир	150	8,2098	31.094,59	127.640,17	1	
Чантавир	151	0,4112	28.899,64	5.941,77	1	
Чантавир	152	0,1529	18.120,93	1.385,35	1	
Чантавир	153	0,0800	28.899,63	1.155,99	1	
Чантавир	154	0,3012	28.899,63	4.352,29	1	
Чантавир	155	0,2998	31.758,31	4.760,57	1	
Чантавир	156	0,0556	28.899,64	803,41	1	
Чантавир	157	0,9654	31.758,29	15.329,73	1	
Чантавир	159	0,0713	31.758,35	1.132,18	1	
Чантавир	160	0,4301	31.758,29	6.829,62	1	
Чантавир	161	1,2949	31.758,29	20.561,90	1	
Чантавир	163	0,3444	28.899,65	4.976,52	1	
Чантавир	164	0,1464	31.758,27	2.324,71	1	
Доњи Град	165	0,5301	28.899,64	7.659,85	1	
Доњи Град	166	0,3860	30.284,48	5.844,90	1	
Доњи Град	168	0,1797	28.899,67	2.596,63	1	
Доњи Град	169	0,2425	28.899,63	3.504,08	1	
Доњи Град	170	0,4380	28.899,63	6.329,02	1	
Доњи Град	171	0,0648	25.724,54	833,48	1	
Доњи Град	172	0,3570	28.899,64	5.158,59	1	
Доњи Град	173	0,1526	31.758,32	2.423,16	1	
Доњи Град	174	0,5266	28.899,64	7.609,28	1	
Доњи Град	175	0,8533	28.823,31	12.297,47	1	
Доњи Град	176	0,1391	31.758,30	2.208,79	1	
Доњи Град	177	0,1199	31.758,30	1.903,91	1	
Доњи Град	178	0,2433	22.865,89	2.781,64	1	
Доњи Град	179	0,0207	31.758,45	328,70	1	
Доњи Град	180	0,1776	25.724,55	2.284,34	1	
Доњи Град	181	0,0923	28.899,67	1.333,72	1	
Доњи Град	182	0,1185	28.899,66	1.712,30	1	
Доњи Град	183	0,4323	25.724,54	5.560,36	1	
Доњи Град	184	0,5156	25.724,55	6.631,79	1	
Доњи Град	185	1,0336	25.724,55	13.294,45	1	
Доњи Град	186	1,7402	25.724,55	22.382,93	1	
Доњи Град	187	4,1611	25.793,15	53.663,93	1	
Доњи Град	188	0,1815	25.724,57	2.334,50	1	

Доњи Град	189	0,5286	25.724,56	6.799,00	1	
Доњи Град	190	0,3610	22.865,90	4.127,29	1	
Доњи Град	191	0,0483	25.724,64	621,25	1	
Доњи Град	192	0,0531	25.724,48	682,99	1	
Доњи Град	193	0,1568	28.899,62	2.265,73	1	
Доњи Град	194	0,0820	28.899,63	1.184,89	1	
Доњи Град	195	0,0639	28.899,69	923,34	1	
Доњи Град	196	0,0369	31.758,27	585,94	1	
Доњи Град	197	0,0050	31.758,00	79,40	1	
Доњи Град	198	0,0469	31.758,21	744,73	1	
Доњи Град	199	0,2286	31.758,31	3.629,97	1	
Доњи Град	200	0,0200	31.758,50	317,58	1	
Доњи Град	201	0,0563	31.758,26	894,00	1	
Доњи Град	202	0,0795	31.758,24	1.262,39	1	
Доњи Град	203	0,0193	31.758,03	306,47	1	
Доњи Град	204	0,1408	25.810,23	1.817,04	1	
Доњи Град	205	3,8816	31.758,29	61.636,49	1	
Доњи Град	206	0,1104	11.433,15	631,11	1	3. зона
Доњи Град	207	2,3897	31.758,29	37.946,39	1	
Доњи Град	208	1,6087	21.747,72	17.492,77	1	
Доњи Град	209	0,4611	16.129,43	3.718,64	1	
Доњи Град	210	0,1390	16.129,42	1.120,99	1	
Доњи Град	211	2,5083	28.695,78	35.988,81	1	
Доњи Град	212	0,2292	28.899,65	3.311,90	1	
Доњи Град	213	0,6145	29.712,38	9.129,13	1	
Доњи Град	214	1,9570	30.746,92	30.085,87	1	
Доњи Град	215	0,1316	31.758,28	2.089,70	1	
Доњи Град	216	0,5804	22.865,90	6.635,68	1	
Доњи Град	217	0,1420	25.724,58	1.826,44	1	
Доњи Град	218	9,0590	28.899,64	130.900,92	1	
Доњи Град	219	0,0404	31.758,17	641,52	1	
Доњи Град	220	0,0762	28.899,61	1.101,08	1	
Доњи Град	221	0,1710	28.899,65	2.470,92	1	
Доњи Град	222	2,5794	28.909,37	37.284,41	1	
Доњи Град	223	0,3550	25.724,56	4.566,11	1	
Доњи Град	224	0,0661	28.899,70	955,13	1	
Доњи Град	225	2,1434	31.758,29	34.035,36	1	
Доњи Град	226	3,2157	28.394,53	45.654,14	1	
Доњи Град	227	0,2590	9.527,57	1.233,82	1	2. зона
Доњи Град	229	5,3326	31.758,29	84.677,13	1	
Доњи Град	230	0,4689	27.210,19	6.379,43	1	
Доњи Град	231	0,0667	16.129,39	537,92	1	
Доњи Град	232	2,3966	24.608,81	29.488,74	1	
Доњи Град	233	0,0051	28.900,00	73,69	1	
Доњи Град	235	0,0226	16.129,20	182,26	1	
Доњи Град	236	0,0389	28.899,74	562,10	1	
Доњи Град	237	0,2475	25.724,57	3.183,41	1	
Доњи Град	238	1,3941	31.758,29	22.137,12	1	

Доњи Град	239	0,7082	16.129,43	5.711,43	1	
Доњи Град	241	0,5284	31.758,29	8.390,54	1	
Доњи Град	242	1,0088	31.758,29	16.018,88	1	
Доњи Град	243	0,0870	31.758,28	1.381,49	1	
Доњи Град	244	2,0725	31.758,29	32.909,53	1	
Доњи Град	245	0,1517	28.899,67	2.192,04	1	
Доњи Град	246	0,4978	25.724,55	6.402,84	1	
Доњи Град	247	0,1491	28.899,66	2.154,47	1	
Доњи Град	249	0,3492	28.899,63	5.045,88	1	
Доњи Град	251	0,0469	2.572,71	60,33	1	
Доњи Град	253	0,1888	31.758,32	2.997,98	1	
Доњи Град	254	1,5283	31.758,29	24.268,10	1	
Доњи Град	255	0,1632	28.899,63	2.358,21	1	
Доњи Град	256	1,2219	28.899,64	17.656,24	1	
Доњи Град	263	0,6312	31.758,29	10.022,92	1	
Доњи Град	264	0,9192	31.758,29	14.596,11	1	
Доњи Град	265	0,0206	27.527,67	283,54	1	
Доњи Град	266	0,1536	25.935,42	1.991,84	1	
Доњи Град	268	1,7861	25.724,55	22.973,31	1	
Доњи Град	270	0,0161	28.899,38	232,64	1	
Доњи Град	271	0,0333	28.899,70	481,18	1	
Бурђин	272	1,1786	28.060,82	16.536,24	1	
Бурђин	273	0,2494	28.899,64	3.603,79	1	
Бурђин	274	0,1066	28.899,62	1.540,35	1	
Бурђин	275	0,2812	26.354,20	3.705,40	1	
Бурђин	276	0,0827	28.899,64	1.195,00	1	
Бурђин	277	0,8061	24.139,72	9.729,52	1	
Бурђин	278	0,5848	25.724,56	7.521,86	1	
Бурђин	279	0,1081	28.899,63	1.562,03	1	
Бурђин	280	0,0373	2.572,65	47,98	1	
Бурђин	281	0,3381	25.220,32	4.263,50	1	
Бурђин	282	0,3261	29.814,04	4.861,18	1	
Бурђин	283	0,4493	27.267,22	6.125,58	1	
Бурђин	284	0,2572	28.899,65	3.716,49	1	
Бурђин	285	0,1775	26.611,77	2.361,80	1	
Бурђин	286	0,0577	28.899,65	833,75	1	
Бурђин	287	0,1902	28.899,63	2.748,36	1	
Бурђин	288	0,0978	16.129,45	788,73	1	
Бурђин	289	0,0857	25.724,50	1.102,30	1	
Бурђин	290	0,1170	16.129,40	943,57	1	
Бурђин	291	0,4747	20.453,84	4.854,72	1	
Бурђин	294	0,4258	28.899,65	6.152,73	1	
Бурђин	295	1,0783	31.758,29	17.122,48	1	
Бурђин	297	0,0913	28.621,47	1.306,57	1	
Бурђин	300	0,3320	26.329,91	4.370,77	1	
Бурђин	301	0,7074	22.865,90	8.087,67	1	
Бурђин	302	0,3195	28.899,62	4.616,72	1	
Бурђин	303	0,9785	22.865,90	11.187,14	1	

Ђурђин	304	0,9150	22.865,90	10.461,15	1	
Ђурђин	305	1,0140	22.865,90	11.593,01	1	
Ђурђин	306	0,1245	28.899,68	1.799,00	1	
Ђурђин	307	0,0807	25.724,54	1.037,99	1	
Ђурђин	308	0,5489	28.899,64	7.931,51	1	
Нови Град	309	0,5063	17.347,74	4.391,58	1	
Нови Град	310	0,6456	28.899,64	9.328,80	1	
Нови Град	311	13,5269	24.198,76	163.667,10	1	
Нови Град	312	0,1006	13.338,17	670,91	1	
Нови Град	313	0,3659	25.724,54	4.706,31	1	
Нови Град	314	0,2615	28.899,66	3.778,63	1	
Нови Град	315	0,0933	12.545,02	585,22	1	
Нови Град	316	0,0719	12.545,06	450,99	1	
Нови Град	318	0,1123	14.336,78	805,01	1	
Нови Град	319	0,2742	14.336,80	1.965,58	1	
Нови Град	321	0,1432	16.196,79	1.159,69	1	
Нови Град	322	10,1918	26.009,01	132.539,31	1	
Нови Град	323	8,5216	16.129,42	68.724,23	1	
Нови Град	324	0,8458	26.402,77	11.165,73	1	
Нови Град	325	0,9202	27.302,78	12.562,01	1	
Нови Град	326	2,2297	12.748,28	14.212,43	1	3. зона
Нови Град	327	0,0622	12.545,02	390,15	1	
Нови Град	328	23,2572	4.218,65	49.057,04	1	2. зона
Нови Град	329	0,2489	28.899,64	3.596,56	1	
Нови Град	330	0,3193	2.000,85	319,43	1	3. зона
Нови Град	331	17,9091	2.000,84	17.916,59	1	3. зона
Нови Град	332	14,5890	2.000,84	14.595,10	1	3. зона
Нови Град	333	10,2160	2.000,84	10.220,27	1	3. зона
Нови Град	334	65,5654	4.001,32	131.174,12	1	2. зона
Нови Град	335	14,0865	3.245,09	22.856,01	1	2. зона
Нови Град	336	25,7713	4.040,63	52.066,16	1	2. зона
Нови Град	339	1,1682	13.338,16	7.790,82	1	
Нови Град	340	0,2451	3.239,21	396,96	1	
Нови Град	341	0,0595	13.395,80	398,53	1	
Нови Град	343	0,1663	13.338,18	1.109,07	1	
Палић	344	5,0582	7.380,76	18.666,69	1	3. зона
Палић	345	34,1662	23.024,58	393.331,24	1	
Палић	346	0,1747	25.724,56	2.247,04	1	
Палић	347	1,0511	22.053,50	11.590,21	1	
Палић	348	1,2083	4.301,09	2.598,51	1	2. зона
Палић	349	0,1148	20.008,10	1.148,46	1	
Палић	350	0,2629	25.724,53	3.381,49	1	
Палић	351	1,7124	26.723,14	22.880,35	1	
Палић	352	0,1220	22.846,39	1.393,63	1	
Палић	353	0,2157	25.724,57	2.774,39	1	
Палић	354	0,3369	28.899,64	4.868,14	1	
Палић	355	0,4608	25.724,54	5.926,94	1	
Палић	356	0,7958	25.724,55	10.235,80	1	

Палић	357	0,4745	25.724,55	6.103,15	1	
Палић	358	0,2005	25.724,54	2.578,89	1	
Палић	359	0,2297	22.865,91	2.626,15	1	
Палић	360	0,1481	22.865,90	1.693,22	1	
Палић	361	0,1788	22.865,88	2.044,21	1	
Палић	362	0,2212	22.338,38	2.470,63	1	
Палић	363	0,3509	29.124,05	5.109,82	1	
Палић	364	0,5614	30.952,12	8.688,26	1	
Палић	365	0,1535	31.758,31	2.437,45	1	
Палић	366	0,7786	30.891,45	12.026,04	1	
Палић	367	0,2955	31.499,02	4.653,98	1	
Палић	368	0,1405	16.196,80	1.137,83	1	
Палић	369	0,1277	22.934,61	1.464,37	1	3. зона
Палић	370	0,4243	25.724,56	5.457,46	1	
Палић	371	0,2401	23.591,50	2.832,16	1	
Палић	372	0,1148	22.865,94	1.312,50	1	
Палић	373	0,1300	22.865,92	1.486,28	1	
Палић	374	0,0990	22.865,86	1.131,86	1	
Палић	375	0,4544	23.738,53	5.393,39	1	3. зона
Палић	376	0,1794	6.859,92	615,33	1	2. зона
Палић	377	0,0810	31.758,27	1.286,21	1	
Палић	378	0,1934	31.758,27	3.071,03	1	
Палић	379	0,1915	31.758,28	3.040,86	1	
Палић	380	0,4804	6.354,95	1.526,46	1	3. зона
Палић	381	0,1165	25.724,55	1.498,46	1	
Палић	382	0,3130	16.196,81	2.534,80	1	
Палић	383	0,1364	20.008,06	1.364,55	1	
Палић	384	0,0572	22.865,91	653,96	1	
Палић	385	65,0643	987,27	32.118,13	1	2. зона
Палић	386	0,2719	2.572,60	349,75	1	
Палић	387	1,0918	3.211,07	1.752,93	1	2. зона
Палић	388	0,3547	7.779,39	1.379,67	1	3. зона
Палић	389	0,4959	25.724,54	6.378,40	1	
Палић	390	0,2276	28.899,65	3.288,78	1	
Палић	391	0,3876	22.865,89	4.431,41	1	
Палић	392	0,0072	20.008,33	72,03	1	
Палић	393	0,0905	18.470,72	835,80	1	
Палић	394	0,5718	25.724,55	7.354,65	1	
Палић	395	0,7792	27.153,18	10.578,88	1	
Палић	396	0,4291	22.865,91	4.905,88	1	
Палић	397	0,0520	22.865,96	594,51	1	
Палић	398	0,1728	14.928,01	1.289,78	1	
Палић	399	0,8961	16.196,81	7.256,98	1	
Палић	400	0,4263	20.008,07	4.264,72	1	
Палић	401	0,0430	28.899,53	621,34	1	
Палић	402	0,4512	22.865,89	5.158,55	1	
Палић	403	0,8049	22.865,90	9.202,38	1	
Палић	404	0,1068	21.608,61	1.153,90	1	

Палић	405	0,1120	25.724,55	1.440,57	1	
Палић	406	2,2433	971,53	1.089,72	1	2. зона
Палић	407	2,7139	971,53	1.318,32	1	2. зона
Палић	408	1,1417	971,53	554,60	1	2. зона
Палић	409	0,4997	25.724,55	6.427,28	1	
Палић	410	1,3207	17.192,79	11.353,26	1	
Палић	411	0,3260	22.865,89	3.727,14	1	
Палић	412	0,0925	22.865,95	1.057,55	1	
Палић	413	5,1283	18.771,70	48.133,45	1	
Палић	414	3,8236	15.766,41	30.142,23	1	
Палић	415	0,3728	22.865,91	4.262,20	1	
Палић	416	1,6138	15.674,15	12.647,47	1	
Палић	417	0,0267	22.865,92	305,26	1	
Палић	418	0,0717	28.899,58	1.036,05	1	
Палић	419	0,1227	25.724,53	1.578,20	1	
Палић	420	0,1984	3.239,21	321,33	1	
Стари Град	421	0,5800	24.987,03	7.246,24	1	
Стари Град	422	0,5189	27.117,21	7.035,56	1	
Стари Град	423	0,0138	25.724,64	177,50	1	
Стари Град	424	0,6445	25.724,55	8.289,74	1	
Стари Град	425	0,0448	25.724,55	576,23	1	
Стари Град	426	0,2195	25.724,56	2.823,27	1	
Стари Град	427	0,5020	25.724,54	6.456,86	1	
Стари Град	428	0,1468	25.724,52	1.888,18	1	
Стари Град	429	0,6038	25.724,54	7.766,24	1	
Стари Град	430	0,1193	25.724,56	1.534,47	1	
Стари Град	431	0,4026	22.865,90	4.602,91	1	
Стари Град	432	0,3115	22.865,91	3.561,36	1	
Стари Град	433	0,3006	22.865,90	3.436,74	1	
Стари Град	434	0,1239	22.865,94	1.416,54	1	
Стари Град	435	0,0066	25.724,24	84,89	1	
Стари Град	436	0,4821	25.724,56	6.200,90	1	
Стари Град	437	0,4997	25.724,55	6.427,28	1	
Стари Град	438	0,1163	25.724,59	1.495,88	1	
Стари Град	439	0,1072	25.724,53	1.378,84	1	
Стари Град	440	0,0888	22.865,88	1.015,25	1	
Стари Град	441	0,1224	25.724,51	1.574,34	1	
Стари Град	442	0,1888	25.724,58	2.428,40	1	
Стари Град	443	1,5699	24.124,33	18.936,39	1	
Стари Град	444	0,5497	22.865,91	6.284,69	1	
Стари Град	445	0,3994	25.724,56	5.137,19	1	
Стари Град	446	0,2458	25.724,53	3.161,55	1	
Стари Град	447	0,3261	22.865,90	3.728,28	1	
Стари Град	448	0,2056	22.865,90	2.350,61	1	
Стари Град	449	0,1238	22.865,91	1.415,40	1	
Стари Град	450	0,5696	20.008,08	5.698,30	1	
Стари Град	451	0,2420	4.573,18	553,35	1	
Стари Град	452	1,2815	31.758,29	20.349,12	1	

Стари Град	453	0,1033	30.893,80	1.595,66	1	
Стари Град	454	0,6704	9.844,99	3.300,04	1	
Стари Град	455	1,8076	26.351,49	23.816,48	1	
Стари Град	456	1,4475	28.899,64	20.916,11	1	
Стари Град	457	1,6069	19.536,87	15.696,90	1	3. зона
Стари Град	458	0,5985	25.724,54	7.698,07	1	
Стари Град	459	0,2223	25.724,56	2.859,28	1	
Стари Град	460	0,2115	5.779,76	611,21	1	
Стари Град	461	0,9396	5.779,76	2.715,33	1	
Стари Град	462	0,5041	22.919,20	5.776,79	1	
Стари Град	463	0,2788	11.015,21	1.535,52	1	
Стари Град	464	1,1945	10.155,68	6.065,48	1	
Стари Град	465	0,2270	18.254,27	2.071,86	1	
Стари Град	466	0,0315	10.155,56	159,95	1	
Стари Град	467	1,1551	4.001,94	2.311,32	1	
Стари Град	468	0,0427	25.724,59	549,22	1	
Стари Град	469	0,1588	14.336,78	1.138,34	1	
Стари Град	470	1,6331	4.001,94	3.267,78	1	
Стари Град	471	0,2292	17.375,09	1.991,18	1	
Стари Град	472	0,5538	28.899,64	8.002,31	1	
Стари Град	473	0,1735	25.724,55	2.231,60	1	
Стари Град	474	0,1861	28.899,62	2.689,11	1	
Стари Град	475	0,2397	16.196,83	1.941,19	1	
Стари Град	476	0,6784	31.758,28	10.772,41	1	
Стари Град	479	0,2027	5.036,90	510,49	1	
Стари Град	480	0,0672	23.795,39	799,52	1	
Стари Град	481	0,2394	25.724,56	3.079,23	1	
Стари Град	483	0,7356	22.978,21	8.451,39	1	
Стари Град	484	5,5449	1.619,22	4.489,21	1	3. зона
Стари Град	486	0,0228	25.724,56	293,26	1	
Стари Град	487	0,2851	25.724,55	3.667,03	1	
Таванкут	490	0,1074	26.028,86	1.397,75	1	
Таванкут	491	0,6703	25.724,56	8.621,58	1	
Таванкут	492	0,0924	25.724,57	1.188,47	1	
Таванкут	493	0,1159	23.092,84	1.338,23	1	
Таванкут	494	0,1003	22.865,90	1.146,72	1	
Таванкут	495	0,9723	16.196,81	7.874,08	1	
Таванкут	496	0,0916	25.724,56	1.178,18	1	
Таванкут	497	0,3608	25.724,56	4.640,71	1	
Таванкут	498	5,7145	26.882,54	76.810,15	1	
Таванкут	499	0,0744	13.338,17	496,18	1	
Таванкут	500	0,0903	25.724,58	1.161,46	1	
Таванкут	501	0,0753	28.899,60	1.088,07	1	
Таванкут	502	0,1221	25.724,57	1.570,48	1	
Таванкут	503	0,4828	22.865,91	5.519,83	1	
Таванкут	504	0,0533	22.865,85	609,38	1	
Таванкут	505	0,3584	23.405,41	4.194,25	1	
Таванкут	506	1,4211	22.865,90	16.247,37	1	

Таванкут	507	0,1445	20.008,10	1.445,58	1	
Таванкут	508	0,3855	22.865,89	4.407,40	1	
Таванкут	509	0,3019	21.182,74	3.197,53	1	
Таванкут	510	0,1192	20.899,92	1.245,64	1	
Таванкут	511	0,4299	13.338,15	2.867,04	1	
Таванкут	512	0,2512	22.521,86	2.828,75	1	
Таванкут	513	0,2637	28.899,66	3.810,42	1	
Таванкут	514	0,0119	22.865,55	136,05	1	
Таванкут	515	0,0566	25.365,90	717,86	1	
Таванкут	516	0,1042	16.129,46	840,34	1	
Таванкут	517	0,2653	22.865,89	3.033,16	1	
Таванкут	518	0,0627	22.865,87	716,85	1	
Таванкут	519	22,5777	24.145,55	272.575,45	1	
Таванкут	520	1,5891	9.844,99	7.822,34	1	
Таванкут	521	2,4384	12.319,46	15.019,89	1	
Таванкут	522	0,4495	22.204,87	4.990,54	1	
Таванкут	523	0,5615	13.338,17	3.744,69	1	
Таванкут	524	0,2683	21.499,29	2.884,13	1	
Таванкут	525	0,3938	20.008,08	3.939,59	1	
Таванкут	526	0,0115	28.900,00	166,17	1	
Таванкут	527	0,0360	28.899,72	520,19	1	
Таванкут	528	0,7996	12.879,71	5.149,31	1	
Таванкут	529	0,2120	25.724,53	2.726,80	1	
Таванкут	530	0,2896	27.272,31	3.949,03	1	
Таванкут	531	0,2259	28.899,65	3.264,21	1	
Таванкут	532	0,0860	25.724,53	1.106,16	1	
Таванкут	533	3,9463	28.899,64	57.023,32	1	
Таванкут	534	0,2138	16.196,82	1.731,44	1	
Таванкут	535	0,3423	13.338,15	2.282,83	1	
Таванкут	536	71,0459	13.338,16	473.810,79	1	
Таванкут	537	0,4173	3.239,18	675,86	1	
Жедник	538	5,7816	27.044,95	78.181,55	1	
Жедник	539	0,0593	25.724,62	762,73	1	
Жедник	540	0,1906	28.899,63	2.754,14	1	
Жедник	541	0,0933	2.572,56	120,01	1	
Жедник	543	0,1777	31.758,30	2.821,72	1	
Жедник	544	0,1437	31.758,32	2.281,83	1	
Жедник	545	0,3036	31.758,30	4.820,91	1	
Жедник	546	0,3532	28.899,63	5.103,68	1	
Жедник	547	0,1421	28.899,65	2.053,32	1	
Жедник	548	0,2182	25.724,56	2.806,55	1	
Жедник	549	0,1321	2.889,86	190,88	1	
Жедник	550	0,4553	25.724,56	5.856,19	1	
Жедник	551	0,1040	25.724,52	1.337,68	1	
Жедник	552	1,2097	5.779,76	3.495,89	1	
Жедник	553	0,3369	27.793,20	4.681,77	1	
Жедник	554	0,1103	2.572,62	141,88	1	
Жедник	556	0,1480	29.067,57	2.151,00	1	

Жедник	557	0,1554	2.889,90	224,54	1	
Жедник	558	0,1330	25.724,59	1.710,68	1	
Жедник	559	0,1150	25.724,52	1.479,16	1	
Жедник	560	0,0443	31.758,24	703,45	1	
Жедник	561	0,1195	27.302,76	1.631,34	1	
Жедник	562	0,0283	25.724,38	364,00	1	
Жедник	563	0,1421	28.899,65	2.053,32	1	
Жедник	564	1,7567	25.724,55	22.595,16	1	
Жедник	565	0,0339	31.758,41	538,30	1	
Жедник	566	0,0067	16.129,85	54,03	1	
Жедник	567	5,5625	8.398,39	23.358,02	1	
Жедник	568	0,5375	28.899,65	7.766,78	1	
Жедник	569	7,0514	28.836,23	101.667,91	1	
Жедник	570	0,3215	28.899,63	4.645,62	1	
Жедник	571	0,0663	31.758,22	1.052,79	1	
Жедник	572	0,0762	25.724,54	980,11	1	
Жедник	573	0,2198	25.724,57	2.827,13	1	
Жедник	574	0,7474	16.129,42	6.027,56	1	
Жедник	575	0,0810	25.724,57	1.041,84	1	
Жедник	576	1,4572	25.724,55	18.742,91	1	
Жедник	577	0,4123	27.518,46	5.672,93	1	
Жедник	578	0,3553	31.758,29	5.641,86	1	
Жедник	579	0,2140	28.899,63	3.092,26	1	
Жедник	581	0,9294	28.899,64	13.429,66	1	
Жедник	584	0,4118	31.508,38	6.487,58	1	
Жедник	585	0,6010	31.758,29	9.543,37	1	
Жедник	586	0,3683	31.758,29	5.848,29	1	
Жедник	588	0,1791	25.724,57	2.303,63	1	
Жедник	589	0,0300	28.899,67	433,49	1	
Жедник	590	0,4523	27.086,40	6.125,59	1	
Жедник	591	6,9340	28.899,64	100.195,05	1	
Жедник	592	0,1322	28.899,62	1.910,27	1	
Жедник	595	2,5901	27.346,17	35.414,66	1	
Жедник	598	0,0948	30.417,09	1.441,77	1	
Жедник	601	11,0310	30.872,94	170.279,72	1	
Жедник	603	1,8117	30.062,10	27.231,76	1	
Жедник	604	0,5027	16.129,42	4.054,13	1	
Жедник	605	0,6194	5.779,75	1.789,99	1	
Жедник	606	0,0277	16.129,24	223,39	1	
Укупно		880,3929				

Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у граду СУБОТИЦА по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2019., 2020., 2021. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Жедник	2019-1194	0,3474	26.299,42	4.568,21	1	
Жедник	2021-813	0,2891	25.724,56	3.718,48	1	
Таванкут	2019-1065	0,2683	28.899,63	3.876,89	1	
Ђурђин	2019-633	1,7056	22.970,15	19.588,94	1	
Доњи Град	2019-398	1,0711	31.758,29	17.008,15	1	
Чантавир	2019-313	1,6662	31.257,83	26.040,90	1	
Биково	2020-183	90,7467	25.724,55	1.167.209,01	1	
Биково	2020-186	2,2554	29.599,41	33.379,25	1	
Биково	2021-190	3,3357	30.799,58	51.369,08	1	
Бачки Виногради	2021-6	4,9893	31.758,29	79.225,82	1	
Укупно		106,6748				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града СУБОТИЦА, у канцеларији бр 200, 2. спрат сваког радног дана од 9,00 до 13,00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл [gisupz@minpolj.gov.rs](mailto:gisupz@minpolj.gov.rs), тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бачки Виногради	16.03.2026	9,00
Бајмок	16.03.2026	9,00
Биково	16.03.2026	9,00
Чантавир	16.03.2026	9,00
Доњи Град	16.03.2026	9,00
Ђурђин	16.03.2026	9,00
Нови Град	16.03.2026	9,00
Палић	16.03.2026	9,00
Стари Град	16.03.2026	9,00
Таванкут	16.03.2026	9,00
Жедник	16.03.2026	9,00

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта града СУБОТИЦА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:  
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има:  
-за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;  
-за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

- бројеви јединица јавних надметања означени \*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

- бројеви јединица јавних надметања означени \*\*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе СУБОТИЦА број: 840-0000001027804-55, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.

11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
- 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом;

- за **правно лице**:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

#### – Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 18.03.2026. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

#### – Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бачки Виногради	25.03.2026	14:00
Бајмок	25.03.2026	14:00
Биково	25.03.2026	14:00
Чантавир	25.03.2026	14:00
Доњи Град	25.03.2026	14:00
Ђурђин	25.03.2026	14:00
Нови Град	25.03.2026	14:00
Палић	25.03.2026	14:00
Стари Град	25.03.2026	14:00
Таванкут	25.03.2026	14:00
Жедник	25.03.2026	14:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и

коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### - Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе града СУБОТИЦА, достави доказ о уплати.

**Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године**, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта  
или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца  
или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији града СУБОТИЦА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД СУБОТИЦА**  
**Градоначелник**

**Број: 004187124-2025-09693-002-000-320-187-1**  
**Дана: 04.03.2026. године**

**Градоначелник**

---

Стеван Бакић