

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе ((„Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/21 и 63/23), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 3. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града СУБОТИЦА» број 47/16), Градоначелник града СУБОТИЦА је дана 30.05.2025. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ГРАДУ СУБОТИЦА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ГРАДУ СУБОТИЦА

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у граду СУБОТИЦА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Бачки Виногради	1	0,5084	15.009,38	3.815,39	1	
Бачки Виногради	2	0,4836	22.561,37	5.455,34	1	
Бачки Виногради	3	1,6436	25.805,32	21.206,81	1	
Бачки Виногради	4	2,8908	18.257,71	26.389,70	1	
Бачки Виногради	5	0,5299	15.183,05	4.022,75	1	
Бачки Виногради	6	1,8196	16.932,67	15.405,34	1	
Бачки Виногради	7	0,3387	5.392,91	913,29	1	
Бачки Виногради	8	9,5814	16.987,95	81.384,18	1	
Бачки Виногради	9	2,3879	16.545,02	19.753,93	1	
Бачки Виногради	10	0,8259	22.288,95	9.204,22	1	

Бачки Виногради	11	0,7496	22.288,62	8.353,77	1	
Бачки Виногради	12	0,1482	20.921,93	1.550,32	1	
Бачки Виногради	13	0,1871	22.288,94	2.085,13	1	
Бачки Виногради	14	0,4627	18.597,15	4.302,45	1	
Бачки Виногради	15	0,4118	20.946,62	4.312,91	1	
Бачки Виногради	16	0,4290	24.561,75	5.268,49	1	
Бачки Виногради	17	0,1147	25.040,02	1.436,04	1	
Бачки Виногради	18	0,1525	18.890,36	1.440,39	1	
Бачки Виногради	19	0,2517	22.344,10	2.812,00	1	
Бачки Виногради	20	0,0689	17.189,84	592,19	1	
Бачки Виногради	21	0,2950	9.620,10	1.418,97	1	3. зона
Бачки Виногради	22	0,0653	22.761,56	743,16	1	
Бачки Виногради	23	0,4124	17.703,15	3.650,39	1	
Бачки Виногради	24	0,1613	27.516,92	2.219,24	1	
Бачки Виногради	25	0,7748	19.812,04	7.675,18	1	
Бачки Виногради	26	1,5269	15.301,39	11.681,85	1	
Бачки Виногради	27	0,1223	17.335,98	1.060,09	1	
Бачки Виногради	28	0,1000	22.289,00	1.114,45	1	
Бачки Виногради	29	0,1176	17.335,97	1.019,35	1	
Бачки Виногради	30	0,0745	13.757,58	512,47	1	3. зона
Бачки Виногради	31	0,0759	25.040,05	950,27	1	
Бачки Виногради	32	0,1791	25.039,98	2.242,33	1	
Бачки Виногради	33	5,0303	5.156,57	12.969,54	1	2. зона
Бачки Виногради	34	2,7086	1.817,34	2.461,22	1	2. зона
Бачки Виногради	35	5,1739	1.817,34	4.701,36	1	2. зона
Бачки Виногради	36	1,8690	15.301,39	14.299,15	1	
Бачки Виногради	37	1,0000	13.757,53	6.878,76	1	3. зона

Бачки Виногради	38	2,6740	5.156,57	6.894,33	1	2. зона
Бачки Виногради	39	1,4335	1.817,34	1.302,58	1	2. зона
Бачки Виногради	40	1,6095	1.817,33	1.462,50	1	2. зона
Бачки Виногради	41	5,6178	4.981,76	13.993,28	1	2. зона
Бачки Виногради	42	1,2840	5.156,57	3.310,52	1	2. зона
Бачки Виногради	43	0,2785	5.156,55	718,05	1	2. зона
Бачки Виногради	44	0,6444	5.156,56	1.661,45	1	2. зона
Бачки Виногради	45	3,2341	2.205,77	3.566,83	1	2. зона
Бачки Виногради	46	9,2024	3.145,10	14.471,22	1	3. зона
Бачки Виногради	47	2,2883	1.817,34	2.079,31	1	2. зона
Бачки Виногради	48	5,7978	5.156,57	14.948,37	1	2. зона
Бачки Виногради	49	0,3106	25.039,99	3.888,71	1	
Бајмок	50	0,8680	15.301,39	6.640,80	1	
Бајмок	51	0,2725	22.288,95	3.036,87	1	
Бајмок	52	0,1938	22.288,96	2.159,80	1	
Бајмок	53	0,3916	27.516,91	5.387,81	1	
Бајмок	54	0,4755	25.040,00	5.953,26	1	
Бајмок	55	0,1516	23.386,81	1.772,72	1	
Бајмок	56	0,2103	25.039,99	2.632,95	1	
Бајмок	57	0,8407	24.717,19	10.389,87	1	
Бајмок	58	0,5903	23.731,51	7.004,35	1	
Бајмок	59	0,3386	26.536,68	4.492,66	1	
Бајмок	60	0,2001	25.039,98	2.505,25	1	
Бајмок	61	0,4130	22.288,96	4.602,67	1	
Бајмок	62	0,1980	6.657,63	659,11	1	
Бајмок	63	0,3788	15.301,40	2.898,08	1	
Бајмок	64	0,1986	15.301,41	1.519,43	1	
Бајмок	65	0,0915	24.348,52	1.113,94	1	
Бајмок	66	0,8359	19.812,03	8.280,44	1	
Бајмок	67	0,8469	25.039,99	10.603,18	1	
Бајмок	68	0,4518	27.516,91	6.216,07	1	
Бајмок	69	0,0455	19.812,09	450,72	1	
Бајмок	70	0,7698	25.039,98	9.637,89	1	
Бајмок	71	0,2923	26.560,21	3.881,77	1	
Бајмок	72	0,7835	22.288,95	8.731,70	1	
Бајмок	73	0,0495	27.516,97	681,04	1	
Бајмок	80	1,9213	25.039,99	24.054,67	1	
Бајмок	84	0,2459	25.039,98	3.078,67	1	
Бајмок	102	0,8860	25.039,99	11.092,72	1	

Бајмок	103	1,1151	19.812,04	11.046,20	1	
Бајмок	104	0,4945	22.288,96	5.510,94	1	
Бајмок	105	9,6141	26.785,02	128.756,91	1	
Бајмок	107	3,5498	22.288,95	39.560,66	1	
Бајмок	108	4,0240	25.039,99	50.380,46	1	
Бајмок	109	0,2862	24.864,57	3.558,12	1	
Бајмок	110	0,0392	22.289,03	436,86	1	
Бајмок	111	0,2920	27.516,88	4.017,47	1	
Бајмок	112	0,2037	27.516,89	2.802,60	1	
Бајмок	113	7,0609	27.357,46	96.584,16	1	
Бајмок	114	1,4184	27.516,90	19.514,99	1	
Биково	115	12,3466	20.095,47	124.055,37	1	
Биково	116	0,9322	15.734,43	7.333,82	1	
Биково	117	1,2540	25.039,99	15.700,07	1	
Биково	118	0,1239	25.039,95	1.551,23	1	
Биково	119	0,0765	6.657,65	254,65	1	
Биково	120	0,2144	27.516,88	2.949,81	1	
Биково	121	0,0945	25.040,00	1.183,14	1	
Биково	122	0,4064	22.288,95	4.529,11	1	
Биково	123	0,2253	25.039,99	2.820,75	1	
Биково	124	0,6011	9.838,10	2.956,84	1	
Биково	125	0,2910	25.040,00	3.643,32	1	
Биково	126	0,3949	25.039,98	4.944,15	1	
Биково	127	0,3679	25.039,98	4.606,11	1	
Биково	128	0,0816	25.039,95	1.021,63	1	
Биково	129	7,5806	26.329,58	99.797,01	1	
Биково	130	0,3116	25.039,99	3.901,23	1	
Биково	131	0,1051	27.516,94	1.446,01	1	
Биково	132	0,2637	25.040,01	3.301,52	1	
Биково	133	0,0540	25.040,00	676,08	1	
Биково	134	0,1024	25.039,94	1.282,05	1	
Биково	135	0,3057	6.528,30	997,85	1	
Биково	136	0,2198	27.516,88	3.024,11	1	
Биково	137	0,1177	25.040,02	1.473,60	1	
Биково	138	0,3043	25.039,99	3.809,83	1	
Биково	139	0,0619	15.301,45	473,58	1	
Биково	140	0,6905	24.703,85	8.529,01	1	
Биково	141	0,2076	27.516,91	2.856,25	1	
Биково	142	1,2160	25.039,99	15.224,31	1	
Биково	148	3,4875	25.039,99	43.663,48	1	
Биково	155	0,1578	15.301,39	1.207,28	1	
Биково	159	0,1938	25.039,99	2.426,38	1	
Биково	160	3,6234	18.479,28	33.478,92	1	
Биково	161	0,5952	25.039,99	7.451,90	1	
Биково	162	0,1836	6.896,24	633,07	1	
Биково	163	0,9667	5.392,91	2.606,66	1	
Биково	164	0,8482	27.516,89	11.669,92	1	
Биково	165	0,0931	25.039,96	1.165,61	1	

Биково	167	0,0578	25.039,97	723,66	1	
Биково	168	0,0077	25.040,26	96,40	1	
Биково	169	0,0022	17.086,36	18,80	1	
Биково	170	0,0700	25.040,00	876,40	1	
Биково	171	0,0231	27.516,88	317,82	1	
Биково	172	0,9353	12.308,41	5.756,03	1	
Биково	180	4,4306	25.039,99	55.471,09	1	
Биково	182	1,3124	27.516,90	18.056,59	1	
Чантавир	183	0,2717	22.288,96	3.027,95	1	
Чантавир	184	0,3231	25.039,99	4.045,21	1	
Чантавир	185	0,0371	26.608,89	493,60	1	
Чантавир	186	0,1620	19.812,04	1.604,78	1	
Чантавир	187	0,5142	22.288,95	5.730,49	1	
Чантавир	188	0,4563	26.030,64	5.938,89	1	
Чантавир	189	0,6441	25.039,99	8.064,13	1	
Чантавир	190	8,2098	26.941,83	110.593,50	1	
Чантавир	191	0,4112	25.039,98	5.148,22	1	
Чантавир	192	0,1529	17.189,86	1.314,16	1	
Чантавир	193	0,0800	25.040,00	1.001,60	1	
Чантавир	194	0,3012	25.039,97	3.771,02	1	
Чантавир	195	0,2998	27.516,91	4.124,78	1	
Чантавир	196	0,0556	25.039,93	696,11	1	
Чантавир	197	0,3444	25.039,98	4.311,89	1	
Чантавир	201	0,9654	27.516,90	13.282,41	1	
Чантавир	202	1,2949	27.516,90	17.815,82	1	
Чантавир	205	0,2176	27.516,91	2.993,84	1	
Чантавир	206	0,4301	27.516,90	5.917,51	1	
Доњи Град	207	0,5301	25.039,99	6.636,85	1	
Доњи Град	208	0,3860	26.364,97	5.088,44	1	
Доњи Град	209	0,2233	15.301,39	1.708,40	1	
Доњи Град	210	0,1797	25.040,01	2.249,84	1	
Доњи Град	211	0,2425	25.040,00	3.036,10	1	
Доњи Град	212	0,4380	25.040,00	5.483,76	1	
Доњи Град	213	0,0648	22.288,89	722,16	1	
Доњи Град	214	0,3570	25.040,00	4.469,64	1	
Доњи Град	215	0,1526	27.516,91	2.099,54	1	
Доњи Град	216	0,5266	25.039,99	6.593,03	1	
Доњи Град	217	0,8547	24.981,88	10.676,01	1	
Доњи Град	218	0,1391	27.516,89	1.913,80	1	
Доњи Град	219	0,1199	27.516,93	1.649,64	1	
Доњи Град	220	0,2433	19.812,04	2.410,13	1	
Доњи Град	221	0,0207	27.516,91	284,80	1	
Доњи Град	222	0,1776	22.288,96	1.979,26	1	
Доњи Град	223	0,0923	25.039,98	1.155,60	1	
Доњи Град	224	0,1185	25.040,00	1.483,62	1	
Доњи Град	225	0,4323	22.288,94	4.817,76	1	
Доњи Град	226	0,5156	22.288,94	5.746,09	1	
Доњи Град	227	1,0376	22.288,95	11.563,51	1	

Доњи Град	228	1,7402	22.288,95	19.393,62	1	
Доњи Град	229	4,1611	22.348,39	46.496,93	1	
Доњи Град	230	0,1815	22.288,93	2.022,72	1	
Доњи Град	231	0,5286	22.288,95	5.890,97	1	
Доњи Град	232	0,3610	19.812,05	3.576,07	1	
Доњи Град	233	0,0483	22.289,03	538,28	1	
Доњи Град	234	0,0531	22.288,89	591,77	1	
Доњи Град	235	0,1568	25.039,99	1.963,14	1	
Доњи Град	236	0,7505	25.039,99	9.396,26	1	
Доњи Град	237	0,0820	25.040,00	1.026,64	1	
Доњи Град	238	0,0639	25.040,06	800,03	1	
Доњи Град	239	0,0369	27.516,80	507,69	1	
Доњи Град	240	0,0050	27.516,00	68,79	1	
Доњи Град	241	0,0469	27.516,84	645,27	1	
Доњи Град	242	0,2286	27.516,89	3.145,18	1	
Доњи Град	243	0,0200	27.517,00	275,17	1	
Доњи Град	244	0,0563	27.516,87	774,60	1	
Доњи Град	245	0,0795	27.516,86	1.093,80	1	
Доњи Град	246	0,0193	27.517,10	265,54	1	
Доњи Град	247	0,1408	22.363,21	1.574,37	1	
Доњи Град	248	3,8816	27.516,90	53.404,80	1	
Доњи Град	249	1,1336	5.392,91	3.056,70	1	
Доњи Град	250	0,9557	6.657,63	3.181,35	1	
Доњи Град	251	0,1570	27.516,88	2.160,08	1	
Доњи Град	252	0,1104	9.905,62	546,79	1	3. зона
Доњи Град	253	2,3897	27.516,90	32.878,57	1	
Доњи Град	254	1,6087	19.258,56	15.490,62	1	
Доњи Град	255	0,4611	15.301,39	3.527,74	1	
Доњи Град	256	0,1390	15.301,37	1.063,45	1	
Доњи Град	257	2,5083	24.948,51	31.289,17	1	
Доњи Град	258	0,2292	25.040,01	2.869,58	1	
Доњи Град	259	0,6194	25.758,23	7.977,33	1	
Доњи Град	260	1,9650	26.718,61	26.251,03	1	
Доњи Град	261	0,1316	27.516,87	1.810,61	1	
Доњи Град	262	0,5804	19.812,04	5.749,45	1	
Доњи Град	263	0,1420	22.288,94	1.582,52	1	
Доњи Град	264	2,0739	25.308,87	26.244,03	1	
Доњи Град	265	9,0590	25.039,99	113.418,63	1	
Доњи Град	266	0,0404	27.516,83	555,84	1	
Доњи Град	267	0,0762	25.040,03	954,02	1	
Доњи Град	268	0,1710	25.040,00	2.140,92	1	
Доњи Град	269	2,6156	25.042,76	32.750,92	1	
Доњи Град	270	0,3550	22.288,96	3.956,29	1	
Доњи Град	271	0,0661	25.039,94	827,57	1	
Доњи Град	272	2,1434	27.516,90	29.489,86	1	
Доњи Град	273	3,2157	24.602,34	39.556,87	1	
Доњи Град	274	0,2590	8.254,52	1.068,96	1	2. зона
Доњи Град	275	0,1686	25.039,98	2.110,87	1	

Доњи Град	276	5,3326	27.516,90	73.368,31	1	
Доњи Град	277	0,4689	23.576,18	5.527,43	1	
Доњи Град	278	0,0667	15.301,35	510,30	1	
Доњи Град	279	2,0823	25.039,99	26.070,39	1	
Доњи Град	280	2,3966	21.322,21	25.550,40	1	
Доњи Град	281	0,0051	25.039,22	63,85	1	
Доњи Град	282	1,2327	15.301,39	9.431,01	1	
Доњи Град	283	0,0226	15.301,33	172,91	1	
Доњи Град	284	0,0389	25.040,10	487,03	1	
Доњи Град	285	0,2475	22.288,97	2.758,26	1	
Доњи Град	286	1,8468	27.516,90	25.409,11	1	
Доњи Град	287	0,7082	15.301,38	5.418,22	1	
Доњи Град	289	0,5284	27.516,90	7.269,96	1	
Доњи Град	290	1,0088	27.516,90	13.879,52	1	
Доњи Град	291	0,0870	27.516,90	1.196,99	1	
Доњи Град	292	2,1160	27.516,90	29.112,88	1	
Доњи Град	300	0,2529	25.039,98	3.166,31	1	
Доњи Град	309	0,1517	25.040,01	1.899,28	1	
Доњи Град	313	1,1982	25.039,99	15.001,46	1	
Доњи Град	314	6,9294	22.096,43	76.557,50	1	
Доњи Град	315	1,1211	25.039,99	14.036,17	1	
Доњи Град	319	0,4978	22.288,95	5.547,72	1	
Доњи Град	325	0,0315	27.516,83	433,39	1	
Доњи Град	326	0,1491	25.039,97	1.866,73	1	
Доњи Град	327	1,0386	25.039,99	13.003,27	1	
Доњи Град	328	0,3492	25.039,98	4.371,98	1	
Доњи Град	330	0,0469	5.392,96	126,46	1	
Доњи Град	332	1,0160	22.288,95	11.322,79	1	
Доњи Град	334	0,1888	27.516,90	2.597,60	1	
Доњи Град	339	1,3984	25.039,99	17.507,96	1	
Доњи Град	340	1,5283	27.516,90	21.027,04	1	
Доњи Град	342	0,1233	27.460,67	1.692,95	1	
Доњи Град	344	0,1632	25.040,01	2.043,26	1	
Ђурђин	345	1,2008	24.372,57	14.633,29	1	
Ђурђин	346	1,0375	17.139,45	8.891,09	1	
Ђурђин	347	0,2494	25.039,98	3.122,49	1	
Ђурђин	348	0,1066	25.039,96	1.334,63	1	
Ђурђин	349	0,2845	22.660,63	3.223,48	1	
Ђурђин	350	0,0860	24.551,05	1.055,70	1	
Ђурђин	351	1,2252	20.857,21	12.777,13	1	
Ђурђин	352	0,5848	22.288,95	6.517,29	1	
Ђурђин	353	0,1081	22.288,99	1.204,72	1	
Ђурђин	354	0,0373	5.393,03	100,58	1	
Ђурђин	355	0,3381	21.882,11	3.699,17	1	
Ђурђин	356	0,3261	25.508,40	4.159,14	1	
Ђурђин	357	0,4493	23.625,60	5.307,49	1	
Ђурђин	358	0,2572	25.040,01	3.220,14	1	
Ђурђин	359	0,1775	23.057,69	2.046,37	1	

Ђурђин	360	0,0577	25.040,03	722,40	1	
Ђурђин	361	0,1902	25.040,01	2.381,30	1	
Ђурђин	362	0,0978	15.301,43	748,24	1	
Ђурђин	363	0,0857	22.288,91	955,08	1	
Ђурђин	364	0,1170	15.301,37	895,13	1	
Ђурђин	365	0,4037	18.099,43	3.653,37	1	
Ђурђин	367	0,5721	25.039,99	7.162,69	1	
Ђурђин	368	0,4258	25.040,00	5.331,01	1	
Ђурђин	369	0,6600	6.657,64	2.197,02	1	
Ђурђин	370	2,6623	20.341,05	27.076,98	1	
Ђурђин	371	3,5821	20.341,01	36.431,77	1	
Ђурђин	372	1,1100	20.449,34	11.349,38	1	
Ђурђин	374	0,9189	25.039,99	11.504,62	1	
Ђурђин	375	1,0783	27.516,90	14.835,74	1	
Ђурђин	377	0,0913	24.798,90	1.132,07	1	
Ђурђин	378	0,2400	22.288,96	2.674,67	1	
Ђурђин	379	2,9358	22.288,95	32.717,95	1	
Ђурђин	380	0,8615	19.812,04	8.534,04	1	
Нови Град	381	0,5063	15.686,57	3.971,05	1	
Нови Град	382	0,2451	3.395,31	416,09	1	
Нови Град	383	0,6456	25.039,99	8.082,91	1	
Нови Град	384	1,1682	11.557,29	6.750,61	1	
Нови Град	385	13,5269	20.966,83	141.808,11	1	
Нови Град	386	0,1006	11.557,26	581,33	1	
Нови Град	387	0,3659	22.288,96	4.077,76	1	
Нови Град	388	2,2882	22.603,34	25.860,49	1	
Нови Град	389	0,0933	11.901,18	555,19	1	
Нови Град	390	0,0719	11.901,11	427,85	1	
Нови Град	391	1,0018	4.194,67	2.101,11	1	
Нови Град	392	0,1123	13.600,89	763,69	1	
Нови Град	393	0,2742	13.600,88	1.864,68	1	
Нови Град	394	0,2349	15.301,40	1.797,15	1	
Нови Град	395	0,1432	14.033,38	1.004,79	1	
Нови Град	396	10,1918	22.535,41	114.838,17	1	
Нови Град	397	10,4734	15.301,39	80.128,79	1	
Нови Град	398	1,1506	2.816,87	1.620,54	1	3. зона
Нови Град	400	2,5015	23.040,31	28.817,67	1	
Нови Град	402	0,9202	23.656,40	10.884,31	1	
Нови Град	403	2,7813	10.878,92	15.128,77	1	3. зона
Нови Град	404	0,3585	22.288,95	3.995,29	1	
Нови Град	405	0,0622	11.901,13	370,13	1	
Нови Град	406	0,1577	21.921,50	1.728,51	1	
Нови Град	409	23,2572	3.655,18	42.504,68	1	2. зона
Нови Град	410	3,5338	1.258,10	2.222,94	1	2. зона
Нови Град	411	0,2438	25.039,99	3.052,37	1	
Нови Град	413	1,6125	2.096,84	1.690,58	1	3. зона
Нови Град	414	0,1158	2.096,80	121,41	1	3. зона
Нови Град	415	0,3193	2.096,84	334,76	1	3. зона

Палић	416	5,0582	7.269,23	18.384,62	1	3. зона
Палић	417	34,1662	19.949,43	340.798,11	1	
Палић	418	0,1747	22.288,95	1.946,94	1	
Палић	419	1,0511	19.108,15	10.042,29	1	
Палић	420	1,2083	4.079,96	2.464,90	1	2. зона
Палић	421	0,5064	17.335,94	4.389,46	1	
Палић	422	0,2629	22.288,93	2.929,88	1	
Палић	423	1,7302	23.152,24	20.029,00	1	
Палић	424	0,1254	20.192,90	1.266,10	1	
Палић	425	0,2157	22.288,97	2.403,86	1	
Палић	426	0,3421	25.039,99	4.283,09	1	
Палић	427	0,4608	22.288,95	5.135,37	1	
Палић	428	0,7958	22.288,95	8.868,77	1	
Палић	429	0,4745	22.288,96	5.288,05	1	
Палић	430	0,2005	22.288,93	2.234,47	1	
Палић	431	0,2297	19.812,06	2.275,41	1	
Палић	432	0,1481	19.812,02	1.467,08	1	
Палић	433	0,1788	19.812,02	1.771,20	1	
Палић	434	0,2222	19.345,77	2.149,32	1	
Палић	435	0,3509	25.234,43	4.427,38	1	
Палић	436	0,5614	26.818,38	7.527,92	1	
Палић	437	0,1552	27.516,88	2.135,31	1	
Палић	438	0,7786	26.765,81	10.419,93	1	
Палић	439	0,3061	27.278,99	4.175,05	1	
Палић	440	0,1405	14.033,38	985,85	1	
Палић	441	0,1277	19.960,14	1.274,45	1	3. зона
Палић	442	0,4243	22.288,95	4.728,60	1	
Палић	443	0,2401	20.440,94	2.453,93	1	
Палић	444	0,1148	19.812,02	1.137,21	1	
Палић	445	0,1300	19.812,08	1.287,78	1	
Палић	446	0,0990	19.812,02	980,70	1	
Палић	447	0,6119	17.638,80	5.396,59	1	3. зона
Палић	448	0,1794	5.943,37	533,12	1	2. зона
Палић	449	0,0810	27.516,91	1.114,43	1	
Палић	450	0,1935	27.516,90	2.662,26	1	
Палић	451	0,1915	27.516,92	2.634,74	1	
Палић	452	0,4835	6.226,80	1.505,33	1	3. зона
Палић	453	0,1165	22.288,93	1.298,33	1	
Палић	454	0,3130	14.033,39	2.196,23	1	
Палић	455	0,1364	17.335,92	1.182,31	1	
Палић	456	0,0572	19.812,06	566,62	1	
Палић	457	65,0643	1.034,72	33.661,64	1	2. зона
Палић	458	0,2719	5.392,90	733,17	1	
Палић	459	1,0918	2.880,18	1.572,29	1	2. зона
Палић	460	0,3547	6.942,01	1.231,17	1	3. зона
Палић	461	0,4959	22.288,95	5.526,55	1	
Палић	462	0,2276	25.039,98	2.849,55	1	
Палић	463	0,3876	19.812,05	3.839,57	1	

Палић	464	0,0072	17.336,11	62,41	1	
Палић	465	0,0905	16.003,65	724,16	1	
Палић	466	0,5749	17.335,94	4.983,22	1	
Палић	467	0,5718	22.288,95	6.372,41	1	
Палић	468	0,7816	23.522,98	9.192,78	1	
Палић	469	0,4291	19.812,05	4.250,67	1	
Палић	470	0,0520	19.812,12	515,11	1	
Палић	471	0,1728	14.217,65	1.228,40	1	
Палић	472	1,0188	14.033,39	7.148,61	1	
Палић	473	0,4263	17.335,94	3.695,16	1	
Палић	474	0,0430	25.040,00	538,36	1	
Палић	475	0,4512	19.812,03	4.469,60	1	
Палић	476	0,8049	19.812,04	7.973,36	1	
Палић	477	0,1068	18.722,57	999,78	1	
Палић	478	0,0876	22.288,93	976,26	1	
Палић	479	2,2433	1.018,23	1.142,10	1	2. зона
Палић	480	2,7139	1.018,23	1.381,69	1	2. зона
Палић	481	1,1417	1.018,23	581,26	1	2. зона
Палић	482	0,4997	22.288,95	5.568,89	1	
Палић	483	1,3207	15.348,17	10.135,17	1	
Палић	484	0,3260	19.812,06	3.229,36	1	
Палић	485	0,0925	19.812,00	916,31	1	
Палић	486	5,1283	16.264,49	41.704,58	1	
Стари Град	487	0,5818	21.670,45	6.303,94	1	
Стари Град	488	0,0081	20.882,72	84,57	1	
Стари Град	489	0,5189	23.495,61	6.095,94	1	
Стари Град	490	0,0166	22.289,16	185,00	1	
Стари Град	491	0,6445	22.288,95	7.182,61	1	
Стари Град	492	0,0448	22.288,84	499,27	1	
Стари Град	493	0,2195	22.288,93	2.446,21	1	
Стари Град	494	0,5020	22.288,94	5.594,53	1	
Стари Град	495	0,1468	22.288,96	1.636,01	1	
Стари Град	496	0,6038	22.288,95	6.729,03	1	
Стари Град	497	0,1193	22.288,94	1.329,54	1	
Стари Град	498	0,4026	19.812,05	3.988,16	1	
Стари Град	499	0,3115	19.812,04	3.085,73	1	
Стари Град	500	0,3006	19.812,04	2.977,75	1	
Стари Град	501	0,1239	19.812,03	1.227,36	1	
Стари Град	502	0,0066	22.289,39	73,55	1	
Стари Град	503	0,4821	22.288,94	5.372,75	1	
Стари Град	504	0,4997	22.288,95	5.568,89	1	
Стари Град	505	0,1163	22.288,91	1.296,10	1	
Стари Град	506	0,1072	22.288,99	1.194,69	1	
Стари Град	507	0,0234	22.288,89	260,78	1	
Стари Град	508	0,0888	19.812,05	879,65	1	
Стари Град	509	0,1224	22.288,97	1.364,08	1	
Стари Град	510	0,1888	22.288,93	2.104,08	1	
Стари Град	512	0,5497	19.812,04	5.445,34	1	

Стари Град	513	0,3994	22.288,96	4.451,10	1	
Стари Град	514	0,2458	22.288,93	2.739,31	1	
Стари Град	515	0,3261	19.812,05	3.230,35	1	
Стари Град	516	0,2056	19.812,06	2.036,68	1	
Стари Град	517	0,1238	19.812,04	1.226,37	1	
Стари Град	518	0,5696	17.335,94	4.937,28	1	
Стари Град	519	0,2420	4.793,80	580,05	1	
Стари Град	520	1,2815	27.516,90	17.631,45	1	
Стари Град	521	0,1033	26.767,86	1.382,56	1	
Стари Град	522	0,6704	8.530,50	2.859,42	1	
Стари Град	523	1,8076	22.832,27	20.635,81	1	
Стари Град	524	1,4475	25.039,99	18.122,69	1	
Стари Град	525	1,6069	17.023,60	13.677,61	1	3. зона
Стари Град	526	1,0510	9.634,36	5.062,86	1	
Стари Град	527	0,5985	22.288,96	6.669,97	1	
Стари Град	528	0,2223	22.288,93	2.477,42	1	
Стари Град	529	0,2115	6.058,49	640,69	1	
Стари Град	530	0,0014	22.285,71	15,60	1	
Стари Град	531	0,9396	6.058,51	2.846,29	1	
Стари Град	532	0,5041	19.858,22	5.005,27	1	
Стари Град	533	0,2788	11.412,30	1.590,87	1	
Стари Град	534	0,0107	22.288,79	119,25	1	
Стари Град	535	1,7737	9.634,36	8.544,23	1	
Стари Град	536	0,3699	9.634,36	1.781,87	1	
Стари Град	537	0,2270	16.338,33	1.854,40	1	
Стари Град	538	0,0315	9.634,29	151,74	1	
Стари Град	539	1,1551	4.194,67	2.422,63	1	
Стари Град	540	0,0427	22.288,99	475,87	1	
Стари Град	541	0,7940	22.288,95	8.848,71	1	
Стари Град	542	0,1588	13.600,88	1.079,91	1	
Стари Град	543	0,3105	13.600,87	2.111,54	1	
Стари Град	544	0,1173	1.697,02	99,53	1	3. зона
Стари Град	545	1,6331	4.194,67	3.425,16	1	
Стари Град	546	0,2292	15.054,93	1.725,29	1	
Стари Град	547	0,5538	25.040,00	6.933,57	1	
Стари Град	548	0,6591	8.413,72	2.772,74	1	
Стари Град	549	0,1735	22.288,93	1.933,57	1	
Стари Град	550	0,1861	25.039,98	2.329,97	1	
Стари Град	551	0,2397	14.033,38	1.681,90	1	
Стари Град	552	0,6784	27.516,89	9.333,73	1	
Стари Град	553	0,2851	22.288,95	3.177,29	1	
Стари Град	555	1,6553	22.288,95	18.447,45	1	
Стари Град	556	1,5528	25.039,99	19.441,05	1	
Стари Град	560	0,2027	5.279,67	535,10	1	
Стари Град	561	0,0672	20.719,05	696,16	1	
Стари Град	562	0,2394	22.288,93	2.667,99	1	
Стари Град	564	0,7356	19.909,35	7.322,66	1	
Стари Град	565	30,1922	1.697,05	25.618,82	1	3. зона

Таванкут	567	0,1074	22.552,61	1.211,07	1	
Таванкут	568	0,6703	22.288,95	7.470,14	1	
Таванкут	569	0,0924	22.288,96	1.029,75	1	
Таванкут	570	0,1159	20.008,63	1.159,50	1	
Таванкут	571	0,1003	19.812,06	993,57	1	
Таванкут	572	0,9723	14.033,40	6.822,33	1	
Таванкут	573	0,0916	22.288,97	1.020,83	1	
Таванкут	574	0,3608	22.288,94	4.020,93	1	
Таванкут	575	5,7145	23.292,33	66.552,02	1	
Таванкут	576	0,0744	11.557,26	429,93	1	
Таванкут	577	0,0903	22.288,93	1.006,35	1	
Таванкут	578	0,0753	25.039,97	942,76	1	
Таванкут	579	0,1221	22.288,94	1.360,74	1	
Таванкут	580	0,4828	19.812,03	4.782,63	1	
Таванкут	581	0,0533	19.812,01	527,99	1	
Таванкут	582	0,3584	20.279,55	3.634,10	1	
Таванкут	583	1,4211	19.812,04	14.077,45	1	
Таванкут	584	0,5618	21.014,99	5.903,11	1	
Таванкут	585	0,3855	19.812,04	3.818,77	1	
Таванкут	586	0,3019	18.353,89	2.770,52	1	
Таванкут	587	0,1192	18.108,64	1.079,28	1	
Таванкут	588	0,4299	11.557,29	2.484,24	1	
Таванкут	589	0,2512	19.514,17	2.450,98	1	
Таванкут	590	1,0472	14.952,43	7.829,09	1	
Таванкут	591	0,0119	19.811,76	117,88	1	
Таванкут	592	0,0566	21.978,27	621,98	1	
Таванкут	593	0,1042	15.301,34	797,20	1	
Таванкут	594	0,2653	19.812,02	2.628,07	1	
Таванкут	595	0,0630	19.823,81	624,45	1	
Таванкут	596	22,9093	20.821,24	238.500,00	1	
Таванкут	597	1,5891	8.530,50	6.777,91	1	
Таванкут	598	2,4384	10.674,60	13.014,47	1	
Таванкут	599	0,4495	19.239,18	4.324,01	1	
Таванкут	600	0,5615	11.557,29	3.244,71	1	
Таванкут	601	0,2683	18.627,99	2.498,94	1	
Таванкут	602	0,9247	13.116,81	6.064,55	1	
Таванкут	603	0,3938	17.335,93	3.413,45	1	
Таванкут	604	0,0115	25.040,00	143,98	1	
Таванкут	605	0,0360	25.040,00	450,72	1	
Таванкут	606	0,7360	11.892,85	4.376,57	1	
Таванкут	607	5,1344	11.856,53	30.438,08	1	
Таванкут	608	34,3614	11.856,52	203.703,33	1	
Таванкут	609	0,2120	22.288,96	2.362,63	1	
Таванкут	610	0,2896	23.629,97	3.421,62	1	
Таванкут	611	0,2259	25.039,97	2.828,27	1	
Таванкут	612	0,0860	22.288,95	958,42	1	
Таванкут	613	0,2258	14.033,39	1.584,37	1	
Таванкут	614	3,9496	25.039,99	49.448,97	1	

Таванкут	615	5,0000	11.557,29	28.893,23	1	
Таванкут	616	6,0000	11.557,29	34.671,87	1	
Таванкут	617	0,7086	11.557,30	4.094,75	1	
Таванкут	618	19,8417	11.557,29	114.658,14	1	
Жедник	619	5,7879	23.472,47	67.928,15	1	
Жедник	620	0,0593	22.288,87	660,87	1	
Жедник	621	0,0048	6.058,33	14,54	1	
Жедник	622	0,1571	22.781,03	1.789,45	1	
Жедник	623	0,1906	25.039,98	2.386,31	1	
Жедник	624	0,0933	5.392,93	251,58	1	
Жедник	626	0,1777	27.516,88	2.444,88	1	
Жедник	627	0,1437	27.516,91	1.977,09	1	
Жедник	628	0,3036	27.516,90	4.177,07	1	
Жедник	629	0,3532	25.039,98	4.422,06	1	
Жедник	630	0,1421	25.039,97	1.779,09	1	
Жедник	631	0,2182	22.288,96	2.431,72	1	
Жедник	632	0,4075	8.306,28	1.692,41	1	
Жедник	633	0,4553	22.288,95	5.074,08	1	
Жедник	634	0,1040	22.288,94	1.159,03	1	
Жедник	635	2,2921	6.058,51	6.943,36	1	
Жедник	636	0,4598	23.602,24	5.426,16	1	
Жедник	637	0,1103	5.392,93	297,42	1	
Жедник	638	0,3020	6.657,62	1.005,30	1	
Жедник	639	0,1978	25.039,99	2.476,46	1	
Жедник	640	0,1480	25.185,54	1.863,73	1	
Жедник	641	0,1554	6.058,49	470,75	1	
Жедник	642	0,1330	22.288,95	1.482,22	1	
Жедник	643	0,6194	6.058,51	1.876,32	1	
Жедник	644	0,1150	22.288,96	1.281,61	1	
Жедник	645	0,0443	27.516,93	609,50	1	
Жедник	646	0,1243	23.709,81	1.473,57	1	
Жедник	647	0,0283	22.289,05	315,39	1	
Жедник	648	0,1421	25.039,97	1.779,09	1	
Жедник	649	1,7567	22.288,95	19.577,50	1	
Жедник	650	0,0339	27.516,81	466,41	1	
Жедник	651	0,0067	15.301,49	51,26	1	
Жедник	652	6,1208	14.732,92	45.088,63	1	
Жедник	653	0,5375	25.039,98	6.729,50	1	
Жедник	654	7,0514	24.985,05	88.089,80	1	
Жедник	655	0,3215	25.040,00	4.025,18	1	
Жедник	656	0,0663	27.516,89	912,19	1	
Жедник	657	0,0762	22.288,98	849,21	1	
Жедник	658	0,0541	15.301,48	413,90	1	
Жедник	659	0,2198	22.288,94	2.449,56	1	
Жедник	660	0,7474	15.301,39	5.718,13	1	
Жедник	661	0,0810	22.288,89	902,70	1	
Жедник	662	1,4572	22.288,95	16.239,73	1	
Жедник	663	0,4185	23.841,15	4.988,76	1	

Жедник	664	0,3553	27.516,89	4.888,38	1	
Жедник	665	0,2140	25.040,00	2.679,28	1	
Жедник	680	0,5885	27.516,91	8.096,85	1	
Жедник	681	0,6669	25.039,99	8.349,58	1	
Жедник	685	0,1369	24.035,21	1.645,21	1	
Жедник	686	0,2451	5.392,90	660,90	1	
Жедник	687	0,2916	26.676,82	3.889,48	1	
Жедник	691	1,0595	27.516,90	14.577,08	1	
Жедник	692	0,5955	27.516,89	8.193,16	1	
Жедник	693	0,0657	25.040,03	822,56	1	
Жедник	694	0,1791	22.288,94	1.995,98	1	
Жедник	695	0,0300	25.040,00	375,60	1	
Жедник	696	0,2625	25.040,00	3.286,50	1	
Жедник	697	0,5782	23.811,02	6.883,76	1	
Жедник	698	6,9340	25.039,99	86.813,65	1	
Жедник	700	0,1322	25.040,02	1.655,14	1	
Жедник	701	0,1640	26.757,20	2.194,09	1	
Укупно		738,3926				

Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у граду СУБОТИЦА по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2019., 2021. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Таванкут	2021-752	1,1856	14.033,39	8.318,99	1	
Палић	2021-555	4,1964	14.207,23	29.809,60	1	
Доњи Град	2019-474	0,6312	27.516,90	8.684,33	1	
Бачки Виногради	2021-41	11,7125	4.793,79	28.073,63	1	
Бачки Виногради	2021-42	5,7752	19.812,04	57.209,25	1	
Бачки Виногради	2021-47	10,5520	4.793,79	25.292,04	1	
Бачки Виногради	2021-48	6,6075	17.189,86	56.791,00	1	
Бачки Виногради	2021-59	16,3052	10.076,40	82.148,86	1	
Бачки Виногради	2021-61	5,2915	15.454,19	40.887,93	1	
Укупно		62,2571				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града СУБОТИЦА, у канцеларији бр 200, 2. спрат сваког радног дана од 9,00 до 13,00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бачки Виногради	05.06.2025	9,00
Бајмок	05.06.2025	9,00
Биково	05.06.2025	9,00
Чантавир	05.06.2025	9,00
Доњи Град	05.06.2025	9,00
Ђурђин	05.06.2025	9,00
Нови Град	05.06.2025	9,00
Палић	05.06.2025	9,00
Стари Град	05.06.2025	9,00
Таванкут	05.06.2025	9,00
Жедник	05.06.2025	9,00

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта града СУБОТИЦА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

- бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
- бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.
4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна

уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.

6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе СУБОТИЦА број: 840-0000001027804-55, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

-лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом;

- за **правно лице**:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

- за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 09.06.2025. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V
– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бачки Виногради	13.06.2025	14:00
Бајмок	13.06.2025	14:00
Биково	13.06.2025	14:00
Чантавир	13.06.2025	14:00
Доњи Град	13.06.2025	14:00
Ђурђин	13.06.2025	14:00
Нови Град	13.06.2025	14:00
Палић	13.06.2025	14:00
Стари Град	13.06.2025	14:00
Таванкут	13.06.2025	14:00
Жедник	13.06.2025	14:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI
- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII
– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања –

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе града СУБОТИЦА, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији града СУБОТИЦА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД СУБОТИЦА
Градonaчелник

Број: 002365378-2025-09693-002-000-320-187
Градonaчелник
Дана: 29.05.2025. године

Стеван Бакић