

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 3. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града СУБОТИЦА» број 47/16), Градоначелник града СУБОТИЦА је дана 09.10.2023. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ГРАДУ СУБОТИЦА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ГРАДУ СУБОТИЦА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **првог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у граду СУБОТИЦА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Бачки Виногради	1	0,5084	16.534,56	4.203,08	15	
Бачки Виногради	2	0,4836	39.902,40	9.648,40	15	
Бачки Виногради	3	1,6436	45.640,08	37.507,02	15	
Бачки Виногради	4	2,8908	17.123,83	24.750,78	15	
Бачки Виногради	5	0,5299	17.514,87	4.640,57	15	
Бачки Виногради	6	1,8196	22.908,50	20.842,15	15	
Бачки Виногради	7	0,3387	8.427,66	1.427,23	15	
Бачки Виногради	8	9,5814	15.814,57	75.762,87	15	
Бачки Виногради	9	2,3879	17.954,73	21.437,06	15	
Бачки Виногради	10	0,8259	39.420,55	16.278,72	15	

Бачки Виногради	11	0,7496	39.419,97	14.774,60	15	
Бачки Виногради	12	0,1482	37.002,70	2.741,90	15	
Бачки Виногради	13	0,1871	39.420,52	3.687,79	15	
Бачки Виногради	14	0,4627	22.443,29	5.192,26	15	
Бачки Виногради	15	0,4118	36.774,77	7.571,92	15	
Бачки Виногради	16	0,4290	43.441,45	9.318,19	15	
Бачки Виногради	17	0,1147	44.287,79	2.539,90	15	
Бачки Виногради	18	0,1525	17.551,48	1.338,30	15	
Бачки Виногради	19	0,2517	39.265,87	4.941,61	15	
Бачки Виногради	20	0,0689	15.971,70	550,22	15	
Бачки Виногради	21	0,2950	10.090,61	1.488,37	15	3. зона
Бачки Виногради	22	0,0653	40.221,59	1.313,23	15	
Бачки Виногради	23	1,6108	24.820,08	19.990,09	15	
Бачки Виногради	24	0,4124	31.310,89	6.456,30	15	
Бачки Виногради	25	0,1613	48.667,45	3.925,03	15	
Бачки Виногради	26	0,7748	35.040,88	13.574,84	15	
Бачки Виногради	27	1,5269	14.217,22	10.854,14	15	
Бачки Виногради	28	0,1223	30.660,02	1.874,86	15	
Бачки Виногради	29	0,1000	39.420,60	1.971,03	15	
Бачки Виногради	30	0,1176	30.660,03	1.802,81	15	
Бачки Виногради	31	0,0745	24.334,23	906,45	15	3. зона
Бачки Виногради	32	0,0759	44.287,75	1.680,72	15	
Бачки Виногради	33	0,1791	44.287,77	3.965,97	15	
Бачки Виногради	34	5,0303	4.791,60	12.051,60	15	2. зона
Бачки Виногради	35	2,7086	2.840,58	3.846,99	15	2. зона
Бачки Виногради	36	5,1739	2.840,58	7.348,43	15	2. зона
Бачки Виногради	37	1,8690	14.217,22	13.285,99	15	

Бачки Виногради	38	1,0000	24.334,24	12.167,12	15	3. зона
Бачки Виногради	39	2,6740	4.791,60	6.406,38	15	2. зона
Бачки Виногради	40	21,3693	22.144,35	236.604,67	15	3. зона
Бачки Виногради	41	12,9900	35.040,88	227.590,52	15	
Бачки Виногради	42	8,8367	35.040,88	154.822,87	15	
Бачки Виногради	43	7,6208	35.040,88	133.519,77	15	
Бачки Виногради	44	8,5455	35.040,88	149.720,92	15	
Бачки Виногради	45	10,2600	35.040,88	179.759,71	15	
Бачки Виногради	46	4,1006	35.040,88	71.844,32	15	
Бачки Виногради	47	0,2200	35.040,86	3.854,50	15	
Бачки Виногради	48	0,2500	35.040,88	4.380,11	15	
Бачки Виногради	49	1,4335	2.840,58	2.035,98	15	2. зона
Бачки Виногради	50	1,6095	2.840,58	2.285,95	15	2. зона
Бачки Виногради	51	5,6178	4.629,23	13.003,03	15	2. зона
Бачки Виногради	52	4,0322	4.791,61	9.660,35	15	2. зона
Бачки Виногради	53	1,3900	4.791,60	3.330,17	15	2. зона
Бачки Виногради	54	1,2840	4.791,60	3.076,21	15	2. зона
Бачки Виногради	55	0,2500	4.791,60	598,95	15	2. зона
Бачки Виногради	56	0,2785	4.791,60	667,23	15	2. зона
Бачки Виногради	57	0,1256	4.791,64	300,91	15	2. зона
Бачки Виногради	58	0,6444	4.791,60	1.543,86	15	2. зона
Бачки Виногради	59	3,2341	3.067,53	4.960,34	15	2. зона
Бачки Виногради	60	9,2024	4.950,36	22.777,59	15	3. зона
Бачки Виногради	61	34,5961	35.040,88	606.138,89	15	
Бачки Виногради	62	2,2883	2.840,58	3.250,05	15	2. зона
Бајмок	63	0,8680	14.217,22	6.170,27	15	
Бајмок	64	0,2725	39.420,55	5.371,05	15	
Бајмок	65	0,1938	39.420,54	3.819,85	15	
Бајмок	66	0,2965	44.287,76	6.565,66	15	

Бајмок	67	0,3916	48.667,44	9.529,08	15	
Бајмок	68	0,4755	44.287,76	10.529,41	15	
Бајмок	69	0,1516	41.362,93	3.135,31	15	
Бајмок	70	0,2103	44.287,78	4.656,86	15	
Бајмок	71	1,1739	44.368,94	26.042,35	15	
Бајмок	72	0,5903	38.673,74	11.414,56	15	
Бајмок	73	0,3386	46.934,20	7.945,96	15	
Бајмок	74	0,2001	44.287,76	4.430,99	15	
Бајмок	75	0,4130	39.420,56	8.140,34	15	
Бајмок	76	0,1980	10.404,80	1.030,07	15	
Бајмок	77	0,3788	14.217,21	2.692,74	15	
Бајмок	78	0,1986	14.217,22	1.411,77	15	
Бајмок	79	0,0915	43.064,26	1.970,19	15	
Бајмок	80	0,8359	35.040,88	14.645,34	15	
Бајмок	81	0,8469	44.287,76	18.753,65	15	
Бајмок	82	0,7370	44.287,76	16.320,04	15	
Бајмок	83	0,4518	48.667,42	10.993,97	15	
Бајмок	84	0,0455	35.040,88	797,18	15	
Бајмок	85	0,7698	44.287,76	17.046,36	15	
Бајмок	86	0,2923	46.975,81	6.865,51	15	
Бајмок	87	0,7835	39.420,55	15.443,00	15	
Бајмок	88	0,2923	44.287,75	6.472,66	15	
Бајмок	89	0,8963	44.287,76	19.847,56	15	
Бајмок	91	0,4957	48.667,44	12.062,22	15	
Бајмок	92	0,0495	48.667,47	1.204,52	15	
Биково	93	12,3558	35.161,34	217.223,25	15	
Биково	94	0,9322	27.135,46	12.647,84	15	
Биково	95	1,8087	44.287,76	40.051,64	15	
Биково	96	1,2540	44.287,76	27.768,43	15	
Биково	97	0,1239	44.287,73	2.743,63	15	
Биково	98	1,0812	45.054,42	24.356,42	15	
Биково	99	0,2144	48.667,44	5.217,15	15	
Биково	100	0,0945	44.287,72	2.092,60	15	
Биково	101	0,4064	39.420,55	8.010,26	15	
Биково	102	0,2253	44.287,75	4.989,02	15	
Биково	103	0,6011	16.541,07	4.971,42	15	
Биково	104	0,6204	11.469,65	3.557,89	15	
Биково	105	0,2910	44.287,77	6.443,87	15	
Биково	106	0,3949	44.287,77	8.744,62	15	
Биково	107	0,3679	44.287,77	8.146,73	15	
Биково	108	0,2063	10.404,80	1.073,25	15	
Биково	109	0,0816	44.287,75	1.806,94	15	
Биково	110	7,5806	46.568,01	176.506,74	15	
Биково	111	0,3116	44.287,77	6.900,03	15	
Биково	112	0,5148	46.166,05	11.883,14	15	
Биково	113	1,3079	47.948,15	31.355,69	15	
Биково	114	0,2637	44.287,75	5.839,34	15	
Биково	115	1,5326	21.649,50	16.590,02	15	

Биково	116	0,0540	44.287,78	1.195,77	15	
Биково	117	0,1024	44.287,79	2.267,53	15	
Биково	118	0,3057	10.202,62	1.559,47	15	
Биково	119	0,1956	48.667,43	4.759,67	15	
Биково	120	0,1177	44.287,77	2.606,33	15	
Биково	121	0,3043	44.287,78	6.738,38	15	
Биково	122	0,2226	14.217,21	1.582,38	15	
Биково	123	0,0193	44.287,56	427,38	15	
Биково	124	0,6905	48.667,43	16.802,43	15	
Биково	125	0,6905	43.605,16	15.054,68	1	
Биково	126	2,4700	47.258,66	58.364,45	15	
Биково	128	1,6300	48.667,43	39.663,96	15	
Биково	129	1,5600	48.667,43	37.960,60	15	
Биково	130	0,2439	48.667,45	5.934,99	15	
Биково	131	1,6224	48.667,43	39.479,02	15	
Биково	132	0,2402	48.667,44	5.844,96	15	
Биково	133	1,3483	12.204,38	8.227,58	15	
Биково	134	0,8896	44.287,76	19.699,20	15	
Биково	135	1,8787	44.276,39	41.591,03	15	
Биково	136	3,7360	44.287,76	82.729,54	15	
Биково	137	0,0174	48.667,24	423,41	15	
Чантавир	138	0,2717	39.420,54	5.355,28	15	
Чантавир	139	0,3231	44.287,77	7.154,69	15	
Чантавир	140	0,0371	47.061,99	873,00	15	
Чантавир	141	0,1620	35.040,86	2.838,31	15	
Чантавир	142	0,5142	39.420,56	10.135,02	15	
Чантавир	143	0,4563	46.039,43	10.503,90	15	
Чантавир	144	0,6441	44.287,77	14.262,87	15	
Чантавир	145	8,2098	47.650,59	195.600,89	15	
Чантавир	146	0,4112	44.287,77	9.105,56	15	
Чантавир	147	0,1529	15.971,68	1.221,03	15	
Чантавир	148	0,0800	44.287,75	1.771,51	15	
Чантавир	149	0,3012	44.287,75	6.669,74	15	
Чантавир	150	0,2998	48.667,44	7.295,25	15	
Чантавир	151	0,0556	44.287,77	1.231,20	15	
Чантавир	152	0,3444	44.287,75	7.626,35	15	
Доњи Град	153	5,5709	44.670,00	124.426,04	15	
Доњи Град	154	1,3229	39.525,40	26.144,07	15	
Доњи Град	155	4,4789	48.391,68	108.370,74	15	
Доњи Град	156	0,5301	44.287,76	11.738,47	15	
Доњи Град	157	0,7061	48.667,43	17.182,04	15	
Доњи Град	158	0,3860	45.418,76	8.765,82	15	
Доњи Град	159	0,2233	14.217,24	1.587,35	15	
Доњи Град	160	0,1797	44.287,76	3.979,26	15	
Доњи Град	161	0,2425	44.287,75	5.369,89	15	
Доњи Град	162	0,4380	44.287,76	9.699,02	15	
Доњи Град	163	0,0648	39.420,52	1.277,23	15	
Доњи Град	164	0,3570	44.287,76	7.905,37	15	

Доњи Град	165	0,1526	48.667,43	3.713,32	15	
Доњи Град	166	0,5266	44.287,75	11.660,97	15	
Доњи Град	167	0,8547	44.108,33	18.849,69	15	
Доњи Град	168	0,1391	48.667,43	3.384,82	15	
Доњи Град	169	0,1199	48.667,39	2.917,61	15	
Доњи Град	170	0,2433	35.040,90	4.262,72	15	
Доњи Град	171	0,0210	48.667,62	511,01	15	
Доњи Град	172	0,5185	48.667,43	12.617,03	15	
Доњи Град	173	0,1776	39.420,55	3.500,54	15	
Доњи Град	174	0,0923	44.287,76	2.043,88	15	
Доњи Град	175	0,1185	44.287,76	2.624,05	15	
Доњи Град	176	0,4323	39.420,54	8.520,75	15	
Доњи Град	177	0,5156	39.420,56	10.162,62	15	
Доњи Град	178	1,0376	39.420,55	20.451,38	15	
Доњи Град	179	1,7402	39.420,55	34.299,82	15	
Доњи Град	180	4,7732	39.537,30	94.359,73	15	
Доњи Град	181	0,1815	39.420,55	3.577,41	15	
Доњи Град	182	1,2137	39.420,55	23.922,36	15	
Доњи Град	183	0,3610	35.040,89	6.324,88	15	
Доњи Град	184	0,0483	39.420,50	952,01	15	
Доњи Град	185	0,0531	39.420,53	1.046,62	15	
Доњи Град	186	0,1568	44.287,76	3.472,16	15	
Доњи Град	187	0,7505	44.287,75	16.618,98	15	
Доњи Град	188	0,0820	44.287,80	1.815,80	15	
Доњи Град	189	0,0639	44.287,79	1.414,99	15	
Доњи Град	190	0,0369	48.667,48	897,91	15	
Доњи Град	191	0,0050	48.668,00	121,67	15	
Доњи Град	192	0,0469	48.667,38	1.141,25	15	
Доњи Град	193	0,2286	48.667,41	5.562,69	15	
Доњи Град	194	0,0200	48.667,50	486,67	15	
Доњи Град	195	0,0563	48.667,50	1.369,99	15	
Доњи Град	196	0,0795	48.667,42	1.934,53	15	
Доњи Град	197	0,0193	48.667,36	469,64	15	
Доњи Град	198	0,1408	39.551,92	2.784,45	15	
Доњи Град	200	3,8816	48.667,43	94.453,75	15	
Доњи Град	201	1,1336	8.427,67	4.776,80	15	
Доњи Град	202	0,9557	10.404,79	4.971,93	15	
Доњи Град	204	0,1570	48.667,45	3.820,39	15	
Доњи Град	205	0,1104	17.520,83	967,15	15	3. зона
Доњи Град	206	2,3897	48.667,43	58.150,28	15	
Доњи Град	207	1,6087	33.601,99	27.027,76	15	
Доњи Град	208	0,4611	14.217,22	3.277,78	15	
Доњи Град	209	0,1390	14.217,19	988,10	15	
Доњи Град	210	2,5083	44.095,55	55.302,43	15	
Доњи Град	211	0,2292	44.287,74	5.075,38	15	
Доњи Град	213	0,9615	46.663,87	22.433,66	15	
Доњи Град	214	2,6914	46.906,28	63.121,79	15	
Доњи Град	215	0,7043	48.667,43	17.138,24	15	

Доњи Град	216	0,5804	35.040,89	10.168,86	15	
Доњи Град	217	0,3868	39.420,55	7.623,93	15	
Доњи Град	218	2,0739	44.759,13	46.412,98	15	
Доњи Град	220	9,0590	44.287,76	200.601,41	15	
Доњи Град	221	0,0404	48.667,33	983,08	15	
Доњи Град	222	0,4175	48.667,43	10.159,33	15	
Доњи Град	223	0,0762	44.287,80	1.687,36	15	
Доњи Град	224	0,1710	44.287,78	3.786,60	15	
Доњи Град	225	0,3444	48.667,42	8.380,53	15	
Доњи Град	226	3,9150	44.398,02	86.909,13	15	
Доњи Град	227	0,3550	39.420,56	6.997,15	15	
Доњи Град	228	0,0661	44.287,75	1.463,71	15	
Доњи Град	229	2,1434	48.667,43	52.156,88	15	
Доњи Град	230	0,2790	44.287,78	6.178,14	15	
Доњи Град	231	3,2157	43.513,66	69.963,44	15	
Доњи Град	232	0,2590	14.600,54	1.890,77	15	2. зона
Доњи Град	233	0,1686	44.287,78	3.733,46	15	
Доњи Град	234	5,3326	48.667,43	129.761,97	15	
Доњи Град	235	0,4689	41.697,93	9.776,08	15	
Доњи Град	236	1,0934	48.667,43	26.606,48	15	
Доњи Град	237	0,0667	14.217,24	474,14	15	
Доњи Град	238	2,0823	44.287,76	46.110,20	15	
Доњи Град	239	0,0497	48.667,40	1.209,39	15	
Доњи Град	240	0,2047	48.667,42	4.981,11	15	
Доњи Град	241	2,3966	37.711,15	45.189,27	15	
Доњи Град	242	0,5802	48.667,43	14.118,42	15	
Доњи Град	243	0,0051	44.288,24	112,93	15	
Доњи Град	244	1,2327	14.217,22	8.762,78	15	
Доњи Град	245	0,0226	14.217,26	160,65	15	
Доњи Град	246	0,4750	39.420,55	9.362,38	15	
Доњи Град	247	0,0389	44.287,66	861,40	15	
Доњи Град	248	0,2475	39.420,57	4.878,29	15	
Доњи Град	249	1,8468	48.667,43	44.939,50	1	
Доњи Град	251	2,6229	37.044,12	48.581,51	15	
Доњи Град	252	1,1378	35.040,88	19.934,76	15	
Доњи Град	253	0,4562	48.667,43	11.101,04	15	
Доњи Град	254	0,6308	48.667,42	15.349,71	15	
Доњи Град	255	0,3052	44.287,75	6.758,31	15	
Доњи Град	256	0,7082	14.217,23	5.034,32	1	
Доњи Град	257	0,3635	48.667,43	8.845,31	15	
Доњи Град	258	0,5284	48.667,43	12.857,94	15	
Доњи Град	259	1,0088	48.667,43	24.547,85	15	
Доњи Град	260	0,0870	48.667,47	2.117,03	15	
Доњи Град	261	2,1160	48.667,43	51.490,14	1	
Доњи Град	262	0,5424	44.287,76	12.010,84	15	
Доњи Град	263	0,0470	8.427,66	198,05	15	
Доњи Град	264	0,4427	48.667,43	10.772,54	15	
Ђурђин	265	1,2008	43.073,26	25.861,19	15	

Ђурђин	266	0,9785	35.040,88	17.143,75	15	
Ђурђин	267	1,0375	29.072,01	15.081,11	15	
Ђурђин	268	0,2494	44.287,77	5.522,68	15	
Ђурђин	269	0,1066	44.287,80	2.360,54	15	
Ђурђин	270	0,2845	39.790,09	5.660,14	15	
Ђурђин	271	0,0860	43.066,63	1.851,86	15	
Ђурђин	272	3,6095	38.553,19	69.578,87	15	
Ђурђин	273	0,5848	39.420,55	11.526,57	15	
Ђурђин	274	0,1081	39.420,54	2.130,68	15	
Ђурђин	275	0,0373	8.427,61	157,18	15	
Ђурђин	276	0,3381	38.665,34	6.536,37	15	
Ђурђин	277	0,3261	45.053,45	7.345,96	15	
Ђурђин	278	0,4493	41.785,38	9.387,08	15	
Ђурђин	279	0,2572	44.287,75	5.695,41	15	
Ђурђин	280	0,1775	40.780,62	3.619,28	15	
Ђурђин	281	0,0577	44.287,69	1.277,70	15	
Ђурђин	282	0,1902	44.287,75	4.211,77	15	
Ђурђин	283	0,0978	14.217,18	695,22	15	
Ђурђин	284	0,0857	39.420,54	1.689,17	15	
Ђурђин	285	0,1170	14.217,18	831,71	15	
Ђурђин	287	0,4037	31.643,72	6.387,29	15	
Ђурђин	289	0,9189	44.287,76	20.348,01	15	
Ђурђин	290	0,4309	39.420,54	8.493,16	15	
Ђурђин	291	0,2030	39.420,54	4.001,19	15	
Ђурђин	292	0,1633	44.287,75	3.616,10	15	
Ђурђин	293	0,5721	44.287,76	12.668,51	15	
Ђурђин	294	0,4258	44.287,76	9.428,86	15	
Ђурђин	295	0,9930	39.420,55	19.572,30	15	
Нови Град	296	0,5063	21.393,28	5.415,71	15	
Нови Град	297	0,2451	5.306,69	650,34	15	
Нови Град	298	0,6456	44.287,76	14.296,09	15	
Нови Град	300	1,1682	44.287,76	25.868,48	15	
Нови Град	301	13,5269	37.083,38	250.811,56	15	
Нови Град	303	0,1006	44.287,77	2.227,67	15	
Нови Град	304	0,3659	39.420,55	7.211,99	15	
Нови Град	305	2,2882	39.976,79	45.737,44	15	
Нови Град	306	0,8476	39.420,55	16.706,43	15	
Нови Град	307	0,0933	11.057,56	515,84	15	
Нови Град	308	0,0719	11.057,58	397,52	15	
Нови Град	309	1,0018	6.554,85	3.283,32	15	
Нови Град	310	0,1123	12.637,40	709,59	15	
Нови Град	311	0,2742	12.637,42	1.732,59	15	
Нови Град	312	37,1727	5.723,74	106.383,40	15	2. зона
Нови Град	313	0,2349	14.217,20	1.669,81	15	
Нови Град	314	0,1432	24.820,11	1.777,12	15	
Нови Град	315	10,1918	39.857,23	203.108,45	15	
Нови Град	316	10,4734	14.217,22	74.451,32	15	
Нови Град	317	2,8913	6.132,26	8.865,10	15	2. зона

Нови Град	318	13,6506	6.132,26	41.854,48	15	2. зона
Нови Град	319	1,1506	3.848,87	2.214,25	1	3. зона
Нови Град	320	13,5810	3.277,50	22.255,85	15	3. зона
Нови Град	321	9,9400	3.277,50	16.289,17	15	3. зона
Нови Град	322	6,2408	3.277,50	10.227,10	15	3. зона
Нови Град	323	8,1917	3.277,50	13.424,14	15	3. зона
Нови Град	324	3,0323	3.277,50	4.969,18	15	3. зона
Нови Град	325	3,1000	3.277,50	5.080,12	15	3. зона
Нови Град	326	0,7635	44.287,75	16.906,85	15	
Нови Град	327	2,5015	42.227,46	52.815,99	15	
Нови Град	328	0,8860	44.287,77	19.619,48	15	
Нови Град	329	5,6085	6.132,26	17.196,38	15	2. зона
Нови Град	332	4,7300	6.132,26	14.502,78	15	2. зона
Нови Град	333	4,8029	7.744,85	18.598,87	15	2. зона
Нови Град	334	8,1158	6.132,26	24.884,08	15	2. зона
Нови Град	335	0,9202	41.839,87	19.250,53	15	
Нови Град	336	2,7813	19.241,87	26.758,71	15	3. зона
Нови Град	338	0,3585	39.420,56	7.066,13	15	
Нови Град	339	0,0622	11.057,56	343,89	15	
Нови Град	340	0,1577	39.587,19	3.121,45	15	
Нови Град	341	0,7266	39.420,55	14.321,49	15	
Нови Град	342	51,9148	6.132,26	159.177,41	15	2. зона
Палић	343	5,0582	12.334,07	31.194,10	15	3. зона
Палић	344	34,1662	35.283,37	602.749,34	15	
Палић	345	0,1747	39.420,55	3.443,39	15	
Палић	346	3,1464	24.820,08	39.046,95	15	
Палић	347	1,0511	33.795,52	17.761,24	15	
Палић	348	11,0821	8.951,54	49.600,93	15	
Палић	349	1,2083	3.791,30	2.290,52	15	2. зона
Палић	350	0,5064	30.660,03	7.763,12	15	
Палић	351	0,2629	39.420,54	5.181,83	15	
Палић	352	1,7302	42.952,39	37.158,11	15	
Палић	353	0,1254	35.411,40	2.220,29	15	
Палић	354	0,2157	39.420,54	4.251,51	15	
Палић	355	0,2253	44.287,75	4.989,02	15	
Палић	356	0,4837	39.420,55	9.533,86	15	
Палић	357	0,5395	41.205,95	11.115,30	15	
Палић	358	0,3421	44.287,75	7.575,42	15	
Палић	359	0,7145	44.287,75	15.821,80	15	
Палић	360	0,4608	39.420,55	9.082,49	15	
Палић	361	0,7958	39.420,55	15.685,44	15	
Палић	362	0,4745	39.420,55	9.352,53	15	
Палић	363	0,2005	39.420,55	3.951,91	15	
Палић	364	0,4556	29.211,44	6.654,37	15	
Палић	365	0,2297	35.040,88	4.024,45	15	
Палић	366	0,1481	35.040,85	2.594,78	15	
Палић	367	0,1788	35.040,88	3.132,65	15	
Палић	368	0,2222	34.215,75	3.801,37	15	

Палић	369	0,3509	47.926,05	8.408,62	15	
Палић	370	0,5614	47.432,17	13.314,21	15	
Палић	371	0,1552	48.667,46	3.776,59	15	
Палић	372	0,7786	47.339,35	18.429,21	15	
Палић	373	0,3061	48.246,78	7.384,17	15	
Палић	374	0,1405	24.820,07	1.743,61	15	
Палић	375	0,1277	34.443,62	2.199,23	15	3. зона
Палић	376	0,4243	39.420,55	8.363,07	15	
Палић	377	0,2401	36.153,23	4.340,20	15	
Палић	378	0,1148	35.040,85	2.011,35	15	
Палић	379	0,1300	35.040,85	2.277,66	15	
Палић	380	0,0990	35.040,91	1.734,52	15	
Палић	381	0,6119	30.821,67	9.429,89	15	3. зона
Палић	382	0,1794	10.512,49	942,97	15	2. зона
Палић	383	0,0810	48.667,41	1.971,03	15	
Палић	384	0,1935	48.667,44	4.708,57	15	
Палић	385	0,1915	48.667,42	4.659,91	15	
Палић	386	0,4835	7.981,76	1.929,59	15	3. зона
Палић	387	0,1165	39.420,52	2.296,25	15	
Палић	388	0,3130	24.820,10	3.884,34	15	
Палић	389	0,1364	30.660,04	2.091,01	15	
Палић	390	0,0572	35.040,91	1.002,17	15	
Палић	391	65,0643	1.617,79	52.630,07	15	2. зона
Палић	392	0,2719	8.427,66	1.145,74	15	
Палић	393	1,0918	4.977,86	2.717,42	15	2. зона
Палић	394	0,3547	10.320,27	1.830,30	15	3. зона
Палић	395	0,4959	39.420,55	9.774,33	15	
Палић	396	0,2276	44.287,74	5.039,95	15	
Палић	397	3,6973	7.446,19	13.765,39	15	2. зона
Палић	398	0,3876	35.040,89	6.790,92	15	
Палић	399	0,0072	30.659,72	110,38	15	
Палић	400	0,0905	44.287,73	2.004,02	15	
Палић	401	0,5749	30.660,03	8.813,23	15	
Палић	402	0,5718	39.420,55	11.270,34	15	
Палић	403	0,7816	41.603,83	16.258,77	15	
Палић	404	0,7196	44.287,76	15.934,74	15	
Палић	405	9,8462	7.446,18	36.658,31	15	2. зона
Палић	406	2,9706	11.451,59	17.009,04	15	3. зона
Палић	407	0,1000	12.410,30	620,52	15	3. зона
Палић	408	0,4291	35.040,88	7.518,02	15	
Палић	409	0,0520	35.040,96	911,06	15	
Палић	410	0,3801	22.896,97	4.351,57	15	
Палић	411	0,8961	24.820,08	11.120,64	15	
Палић	412	0,4263	30.660,03	6.535,19	15	
Палић	413	3,1483	44.287,76	69.715,58	15	
Палић	414	0,5600	30.660,04	8.584,81	15	
Палић	415	0,0430	44.287,67	952,19	15	
Палић	416	1,9800	35.040,88	34.690,47	15	

Палић	417	0,4512	35.040,89	7.905,22	15	
Палић	418	0,8049	35.040,87	14.102,20	15	
Палић	419	2,5534	44.287,76	56.542,18	15	
Палић	420	0,1068	44.287,73	2.364,97	15	
Палић	421	0,0876	39.420,55	1.726,62	15	
Палић	422	2,2433	1.592,04	1.785,72	15	2. зона
Палић	423	2,7139	1.592,04	2.160,33	15	2. зона
Палић	424	1,1417	1.592,05	908,82	15	2. зона
Стари Град	425	0,5818	38.130,63	11.092,20	15	
Стари Град	426	0,0081	36.933,33	149,58	15	
Стари Град	427	0,5941	41.901,26	12.446,77	15	
Стари Град	428	0,0355	39.420,56	699,71	15	
Стари Град	429	0,0166	39.420,48	327,19	15	
Стари Град	430	0,6445	39.420,54	12.703,27	15	
Стари Град	431	0,0448	39.420,54	883,02	15	
Стари Град	432	0,2195	39.420,55	4.326,41	15	
Стари Град	433	0,5020	39.420,56	9.894,56	15	
Стари Град	434	0,1468	39.420,57	2.893,47	15	
Стари Град	435	0,6038	39.420,55	11.901,06	15	
Стари Град	436	0,1193	39.420,54	2.351,44	15	
Стари Град	437	0,4026	35.040,88	7.053,73	15	
Стари Град	438	0,3115	35.040,87	5.457,62	15	
Стари Град	439	0,3006	35.040,88	5.266,64	15	
Стари Град	440	0,1239	35.040,92	2.170,78	15	
Стари Град	441	0,0066	39.421,21	130,09	15	
Стари Град	442	0,4821	39.420,56	9.502,32	15	
Стари Град	443	0,4997	39.420,55	9.849,22	15	
Стари Град	444	0,1163	39.420,55	2.292,30	15	
Стари Град	445	0,1072	39.420,52	2.112,94	15	
Стари Град	446	0,0234	39.420,51	461,22	15	
Стари Град	447	0,0888	35.040,88	1.555,82	15	
Стари Град	448	0,1224	39.420,59	2.412,54	15	
Стари Град	449	0,1888	39.420,55	3.721,30	15	
Стари Град	450	1,5699	36.968,90	29.018,73	15	
Стари Град	451	0,5497	35.040,88	9.630,99	15	
Стари Град	452	0,3994	39.420,56	7.872,28	15	
Стари Град	453	0,2458	39.420,55	4.844,79	15	
Стари Град	454	0,3261	35.040,88	5.713,42	15	
Стари Град	455	0,2056	35.040,86	3.602,20	15	
Стари Град	456	1,2317	35.143,64	21.643,21	15	
Стари Град	457	0,1238	35.040,87	2.169,03	15	
Стари Град	458	0,5696	30.660,02	8.731,98	15	
Стари Град	459	0,2420	7.491,24	906,44	15	
Стари Град	460	1,2815	48.667,43	31.183,66	15	
Стари Град	461	0,1033	47.342,59	2.445,24	15	
Стари Град	462	0,6704	15.086,83	5.057,11	15	
Стари Град	463	1,8076	40.381,89	36.497,15	15	
Стари Град	464	1,4475	44.287,76	32.053,27	15	

Стари Град	465	1,6069	29.995,11	24.099,57	15	3. зона
Стари Град	466	1,0510	8.951,54	4.704,03	15	
Стари Град	467	0,5985	39.420,55	11.796,60	15	
Стари Град	468	0,5026	31.095,78	7.814,37	15	
Стари Град	469	0,2223	39.420,56	4.381,59	15	
Стари Град	470	0,2115	9.468,37	1.001,28	15	
Стари Град	471	0,0823	39.420,53	1.622,16	15	
Стари Град	472	0,9396	9.468,38	4.448,24	15	
Стари Град	473	0,5041	35.122,56	8.852,64	15	
Стари Град	474	0,2788	11.717,83	1.633,47	15	
Стари Град	475	0,1043	36.728,95	1.915,41	15	
Стари Град	476	1,7737	8.951,54	7.938,67	15	
Стари Град	477	0,3699	8.951,53	1.655,59	15	
Стари Град	478	0,2270	23.840,62	2.705,91	15	
Стари Град	479	0,3861	35.040,87	6.764,64	15	
Стари Град	480	0,0315	8.951,43	140,99	15	
Стари Град	481	1,1551	6.554,85	3.785,75	15	
Стари Град	482	0,0427	39.420,61	841,63	15	
Стари Град	483	0,7940	39.420,55	15.649,96	15	
Стари Град	484	0,1876	42.064,29	3.945,63	15	
Стари Град	485	0,1588	12.637,41	1.003,41	15	
Стари Град	486	0,3105	12.637,39	1.961,96	15	
Стари Град	487	0,2659	6.554,83	871,47	15	
Стари Град	489	8,3000	2.653,41	11.011,64	15	3. зона
Стари Град	490	8,2200	2.653,41	10.905,51	15	3. зона
Стари Град	491	8,0600	2.653,41	10.693,23	15	3. зона
Стари Град	492	2,1200	2.653,41	2.812,61	15	3. зона
Стари Град	493	3,4922	2.653,41	4.633,12	15	3. зона
Стари Град	494	0,1173	2.653,37	155,62	15	3. зона
Стари Град	495	1,6331	6.554,85	5.352,36	15	
Стари Град	496	0,2292	26.626,35	3.051,38	15	
Стари Град	497	0,5538	44.287,76	12.263,28	15	
Стари Град	498	0,1672	44.165,49	3.692,24	15	
Стари Град	499	0,6591	8.413,73	2.772,74	15	
Стари Град	500	0,1735	39.420,58	3.419,73	15	
Стари Град	501	0,1861	44.287,75	4.120,98	15	
Стари Град	502	0,0007	39.414,29	13,80	15	
Стари Град	503	0,0680	36.337,21	1.235,47	15	
Стари Град	504	0,2397	24.820,07	2.974,69	15	
Стари Град	505	4,2263	39.420,55	83.301,54	15	
Стари Град	506	0,6784	48.667,42	16.507,99	15	
Таванкут	507	0,1074	39.888,18	2.141,99	15	
Таванкут	508	0,6703	39.420,54	13.211,80	15	
Таванкут	509	0,0924	39.420,56	1.821,23	15	
Таванкут	510	0,1159	35.388,52	2.050,77	15	
Таванкут	511	0,1003	35.040,88	1.757,30	15	
Таванкут	512	0,9723	24.820,08	12.066,28	15	
Таванкут	513	0,0916	39.420,52	1.805,46	15	

Таванкут	514	0,3608	39.420,54	7.111,47	15	
Таванкут	515	5,7145	41.196,56	117.708,89	15	
Таванкут	516	9,8296	29.650,92	145.728,33	15	
Таванкут	517	3,1625	40.450,40	63.962,19	15	
Таванкут	518	0,0744	20.440,46	760,38	15	
Таванкут	519	0,0903	39.420,60	1.779,84	15	
Таванкут	520	0,0753	44.287,78	1.667,43	15	
Таванкут	521	0,1221	39.420,56	2.406,62	15	
Таванкут	522	0,4828	35.040,89	8.458,87	15	
Таванкут	523	0,0533	35.040,90	933,84	15	
Таванкут	524	0,3584	35.866,49	6.427,27	15	
Таванкут	525	1,4211	35.040,88	24.898,30	15	
Таванкут	526	0,1445	30.660,00	2.215,19	15	
Таванкут	527	0,3855	35.040,88	6.754,13	15	
Таванкут	528	0,3019	32.460,95	4.899,98	15	
Таванкут	529	0,1192	32.027,18	1.908,82	15	
Таванкут	530	0,4299	20.440,40	4.393,67	15	
Таванкут	531	0,2512	34.513,50	4.334,90	15	
Таванкут	532	1,0472	26.445,51	13.846,87	15	
Таванкут	533	0,0119	35.041,18	208,49	15	
Таванкут	534	0,0566	38.871,20	1.100,05	15	
Таванкут	535	0,1042	14.217,18	740,72	15	
Таванкут	536	0,2653	35.040,90	4.648,17	15	
Таванкут	537	0,0630	35.061,75	1.104,44	15	
Таванкут	538	22,9093	36.825,75	421.826,02	15	
Таванкут	539	1,5891	15.086,83	11.987,24	15	
Таванкут	540	2,4384	18.879,17	23.017,48	15	
Таванкут	541	0,4495	34.027,70	7.647,73	15	
Таванкут	542	0,5615	20.440,41	5.738,65	15	
Таванкут	543	0,2683	32.945,99	4.419,70	15	
Таванкут	544	0,9247	23.198,84	10.725,98	15	
Таванкут	545	0,3938	30.660,03	6.036,96	15	
Таванкут	546	0,0115	44.287,83	254,65	15	
Таванкут	547	0,0360	44.287,78	797,18	15	
Таванкут	548	0,4700	20.969,70	4.927,88	15	
Таванкут	549	7,3900	20.969,70	77.483,06	15	
Таванкут	550	8,8500	20.969,68	92.790,84	15	
Таванкут	551	11,3958	20.969,70	119.483,25	15	
Таванкут	552	5,3300	20.969,67	55.884,17	15	
Таванкут	553	6,0600	20.969,66	63.538,06	15	
Таванкут	554	15,4000	20.440,41	157.391,16	15	
Таванкут	555	15,2803	20.440,41	156.167,80	15	
Таванкут	556	3,9493	20.440,41	40.362,66	15	
Таванкут	557	0,8700	20.440,41	8.891,58	15	
Таванкут	558	0,7360	20.122,70	7.405,16	15	
Таванкут	559	0,4396	24.820,09	5.455,45	15	
Жедник	560	5,7879	41.048,20	118.791,43	15	
Жедник	561	0,0593	39.420,57	1.168,82	15	

Жедник	562	0,0048	9.468,75	22,72	15	
Жедник	563	0,1571	40.291,15	3.164,87	15	
Жедник	564	0,1906	44.287,78	4.220,62	15	
Жедник	565	0,0933	8.427,65	393,15	15	
Жедник	566	0,0714	21.461,06	766,16	15	
Жедник	567	0,1777	48.667,42	4.324,10	15	
Жедник	568	0,1437	48.667,43	3.496,75	15	
Жедник	569	0,3036	48.667,42	7.387,72	15	
Жедник	570	0,3532	44.287,77	7.821,22	15	
Жедник	571	0,1421	44.287,76	3.146,65	15	
Жедник	572	0,2182	39.420,53	4.300,78	15	
Жедник	573	0,4075	10.623,24	2.164,49	15	
Жедник	574	0,4553	39.420,56	8.974,09	15	
Жедник	575	0,1040	39.420,58	2.049,87	15	
Жедник	576	2,7858	10.309,97	14.360,76	15	
Жедник	577	0,4598	41.744,06	9.596,96	15	
Жедник	578	0,1103	8.427,65	464,79	15	
Жедник	579	0,3020	10.404,80	1.571,12	15	
Жедник	580	0,1978	44.287,77	4.380,06	15	
Жедник	581	0,2583	39.420,56	5.091,16	15	
Жедник	582	0,1480	44.543,85	3.296,24	15	
Жедник	583	0,1507	10.404,78	784,00	15	
Жедник	584	1,5169	10.105,58	7.664,57	15	
Жедник	585	0,1554	9.468,40	735,69	15	
Жедник	586	0,1330	39.420,53	2.621,47	15	
Жедник	587	0,6194	9.468,37	2.932,36	15	
Жедник	588	0,1150	39.420,52	2.266,68	15	
Жедник	589	0,0443	48.667,49	1.077,98	15	
Жедник	590	0,1243	41.934,43	2.606,22	15	
Жедник	591	0,7337	44.287,76	16.246,96	15	
Жедник	592	0,0283	39.420,49	557,80	15	
Жедник	593	0,1421	44.287,76	3.146,65	15	
Жедник	594	1,9274	36.767,84	35.433,17	15	
Жедник	595	0,0339	48.667,55	824,91	15	
Жедник	596	0,0067	14.217,91	47,63	15	
Жедник	597	6,9340	44.287,76	153.545,66	15	
Жедник	598	6,1208	22.493,47	68.839,01	15	
Жедник	599	0,5375	44.287,76	11.902,34	15	
Жедник	600	0,1884	10.404,78	980,13	15	
Жедник	601	1,2493	44.287,76	27.664,35	15	
Жедник	602	7,0514	44.190,59	155.802,76	15	
Жедник	603	0,3215	44.287,74	7.119,26	15	
Жедник	604	0,0663	48.667,42	1.613,33	15	
Жедник	605	0,4785	10.281,11	2.459,76	15	
Жедник	606	0,0762	39.420,60	1.501,92	15	
Жедник	607	0,0541	14.217,19	384,58	15	
Жедник	608	0,2198	39.420,56	4.332,32	15	
Жедник	609	0,7474	14.217,22	5.312,98	15	

Жедник	610	0,0810	39.420,49	1.596,53	15	
Жедник	611	1,4572	39.420,55	28.721,81	15	
Жедник	612	0,4185	42.057,30	8.800,49	1	
Жедник	614	2,5100	48.579,31	60.967,04	15	
Жедник	615	1,2500	48.667,43	30.417,14	15	
Жедник	616	0,1238	48.667,45	3.012,51	15	
Жедник	617	2,1748	47.710,69	51.880,60	1	
Жедник	618	0,3553	48.667,44	8.645,77	15	
Жедник	619	0,0660	44.287,73	1.461,50	15	
Жедник	620	1,8339	48.667,43	44.625,60	15	
Жедник	621	1,0830	44.287,76	23.981,82	15	
Жедник	622	0,2140	44.287,76	4.738,79	15	
Жедник	623	0,6920	48.667,43	16.838,93	15	
Укупно		1.033,4948				

Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у граду СУБОТИЦА по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2019., 2020., 2021. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Жедник	2020-913	11,6744	44.287,76	258.516,51	15	
Жедник	2020-914	1,9859	44.287,76	43.975,53	15	
Жедник	2021-828	0,9216	48.667,43	22.425,95	15	
Стари Град	2019-937	0,5372	35.040,88	9.411,98	15	
Стари Град	2019-938	1,7461	35.040,88	30.592,44	15	
Палић	2021-549	4,4686	44.287,76	98.952,14	15	
Биково	2020-213	18,7621	44.287,76	415.465,69	15	
Бајмок	2021-116	9,9562	40.461,83	201.423,02	15	
Укупно		50,0521				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града СУБОТИЦА, у канцеларији бр ИИ/200 сваког радног дана од 9,00 до 13,00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бачки Виногради	13.10.2023	9,00
Бајмок	13.10.2023	9,00
Биково	13.10.2023	9,00
Чантавир	13.10.2023	9,00
Доњи Град	13.10.2023	9,00
Ђурђин	13.10.2023	9,00
Нови Град	13.10.2023	9,00
Палић	13.10.2023	9,00
Стари Град	13.10.2023	9,00
Таванкут	13.10.2023	9,00
Жедник	13.10.2023	9,00

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта града СУБОТИЦА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у

активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у својини Републике Србије које је предмет закупа;

- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:
 - бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
 - бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.
4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна

уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.

6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе СУБОТИЦА број: 840-1027804-55, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште

које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице** које подноси понуду за парцелу са којом се граничи: :

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означени *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 17.10.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бачки Виногради	25.10.2023	14:00
Бајмок	25.10.2023	14:00
Биково	25.10.2023	14:00
Чантавир	25.10.2023	14:00
Доњи Град	25.10.2023	14:00
Ђурђин	25.10.2023	14:00
Нови Град	25.10.2023	14:00
Палић	25.10.2023	14:00
Стари Град	25.10.2023	14:00
Таванкут	25.10.2023	14:00
Жедник	25.10.2023	14:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за

пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе града СУБОТИЦА , достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији града СУБОТИЦА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД СУБОТИЦА
Градonaчелник

Број: П-320-62/2023
Дана: 06.10.2023. године

Градonaчелник

Стеван Бакић