

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/21 и 63/23), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 3. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града СУБОТИЦА» број 47/16), Градоначелник града СУБОТИЦА је дана 05.01.2024. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**  
**У ГРАДУ СУБОТИЦА**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ**  
**РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ГРАДУ СУБОТИЦА**

**I**

**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** ( у даљем тексту: Јавни оглас ) у граду СУБОТИЦА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Бачки Виногради	1	0,5084	14.878,32	3.782,07	15	
Бачки Виногради	2	0,4836	35.905,44	8.681,94	15	
Бачки Виногради	3	1,6436	41.068,40	33.750,01	15	
Бачки Виногради	4	2,8908	15.408,57	22.271,54	15	
Бачки Виногради	5	0,5299	15.760,45	4.175,73	15	
Бачки Виногради	6	1,8196	20.613,79	18.754,43	15	
Бачки Виногради	7	0,3387	7.583,47	1.284,26	15	
Бачки Виногради	8	9,5814	14.230,46	68.173,86	15	
Бачки Виногради	9	2,3879	16.156,24	19.289,75	15	
Бачки Виногради	10	0,8259	35.471,86	14.648,10	15	

Бачки Виногради	11	0,7496	35.471,33	13.294,66	15	
Бачки Виногради	12	0,1482	33.296,22	2.467,25	15	
Бачки Виногради	13	0,1871	35.471,89	3.318,39	15	
Бачки Виногради	14	0,4627	20.195,20	4.672,16	15	
Бачки Виногради	15	0,4118	33.091,09	6.813,46	15	
Бачки Виногради	16	0,4290	39.089,98	8.384,80	15	
Бачки Виногради	17	0,1147	39.851,53	2.285,49	15	
Бачки Виногради	18	0,1525	15.793,38	1.204,25	15	
Бачки Виногради	19	0,2517	35.332,70	4.446,62	15	
Бачки Виногради	20	0,0689	14.371,84	495,11	15	
Бачки Виногради	21	0,2950	9.079,83	1.339,28	15	3. зона
Бачки Виногради	22	0,0653	36.192,65	1.181,69	15	
Бачки Виногради	23	1,6108	22.333,90	17.987,72	15	
Бачки Виногради	24	0,4124	28.174,52	5.809,59	15	
Бачки Виногради	25	0,1613	43.792,50	3.531,87	15	
Бачки Виногради	26	0,7748	31.530,89	12.215,07	15	
Бачки Виногради	27	1,5269	12.793,11	9.766,90	15	
Бачки Виногради	28	0,1223	27.588,88	1.687,06	15	
Бачки Виногради	29	0,1000	35.471,90	1.773,59	15	
Бачки Виногради	30	0,1176	27.588,86	1.622,23	15	
Бачки Виногради	31	0,0745	21.896,78	815,66	15	3. зона
Бачки Виногради	32	0,0759	39.851,52	1.512,37	15	
Бачки Виногради	33	0,1791	39.851,54	3.568,70	15	
Бачки Виногради	34	5,0303	4.311,64	10.844,42	15	2. зона
Бачки Виногради	35	2,7086	2.556,05	3.461,65	15	2. зона
Бачки Виногради	36	5,1739	2.556,05	6.612,37	15	2. зона
Бачки Виногради	37	1,8690	12.793,11	11.955,16	15	

Бачки Виногради	38	1,0000	21.896,84	10.948,42	15	3. зона
Бачки Виногради	39	2,6740	4.311,64	5.764,66	15	2. зона
Бачки Виногради	40	21,3693	19.926,46	212.907,24	15	3. зона
Бачки Виногради	41	12,9900	31.530,89	204.793,13	15	
Бачки Виногради	42	8,8367	31.530,89	139.314,51	15	
Бачки Виногради	43	7,6208	31.530,89	120.145,30	15	
Бачки Виногради	44	8,5455	31.530,89	134.723,61	15	
Бачки Виногради	45	10,2600	31.530,89	161.753,47	15	
Бачки Виногради	46	4,1006	31.530,89	64.647,78	15	
Бачки Виногради	47	0,2200	31.530,91	3.468,40	15	
Бачки Виногради	48	0,2500	31.530,88	3.941,36	15	
Бачки Виногради	49	1,4335	2.556,04	1.832,05	15	2. зона
Бачки Виногради	50	1,6095	2.556,05	2.056,98	15	2. зона
Бачки Виногради	51	5,6178	4.165,45	11.700,32	15	2. зона
Бачки Виногради	52	4,0322	4.311,64	8.692,69	15	2. зона
Бачки Виногради	53	1,3900	4.311,64	2.996,59	15	2. зона
Бачки Виногради	54	1,2840	4.311,64	2.768,07	15	2. зона
Бачки Виногради	55	0,2500	4.311,64	538,95	15	2. зона
Бачки Виногради	56	0,2785	4.311,63	600,40	15	2. зона
Бачки Виногради	57	0,1256	4.311,62	270,77	15	2. зона
Бачки Виногради	58	0,6444	4.311,64	1.389,21	15	2. зона
Бачки Виногради	59	3,2341	2.760,26	4.463,48	15	2. зона
Бачки Виногради	60	9,2024	4.454,50	20.496,06	15	3. зона
Бачки Виногради	61	34,5961	31.530,89	545.422,91	15	
Бачки Виногради	62	2,2883	2.556,05	2.924,50	15	2. зона
Бајмок	63	0,8680	12.793,11	5.552,21	15	
Бајмок	64	0,2725	35.471,85	4.833,04	15	
Бајмок	65	0,1938	35.471,88	3.437,22	15	
Бајмок	66	0,2965	39.851,53	5.907,99	15	

Бајмок	67	0,3916	43.792,49	8.574,57	15	
Бајмок	68	0,4755	39.851,52	9.474,70	15	
Бајмок	69	0,1516	37.219,66	2.821,25	15	
Бајмок	70	0,2103	39.851,55	4.190,39	15	
Бајмок	71	1,1739	39.924,58	23.433,73	15	
Бајмок	72	0,5903	34.799,86	10.271,18	15	
Бајмок	73	0,3386	42.232,87	7.150,03	15	
Бајмок	74	0,2001	39.851,52	3.987,15	15	
Бајмок	75	0,4130	35.471,86	7.324,94	15	
Бајмок	76	0,1980	9.362,58	926,89	15	
Бајмок	77	0,3788	12.793,11	2.423,02	15	
Бајмок	78	0,1986	12.793,10	1.270,36	15	
Бајмок	79	0,0915	38.750,60	1.772,84	15	
Бајмок	80	0,8359	31.530,89	13.178,34	15	
Бајмок	81	0,8469	39.851,53	16.875,13	15	
Бајмок	82	0,7370	39.851,53	14.685,29	15	
Бајмок	83	0,4518	43.792,50	9.892,73	15	
Бајмок	84	0,0455	31.530,99	717,33	15	
Бајмок	85	0,7698	39.851,53	15.338,85	15	
Бајмок	86	0,2923	42.270,30	6.177,81	15	
Бајмок	87	0,7835	35.471,86	13.896,10	15	
Бајмок	88	0,2923	39.851,52	5.824,30	15	
Бајмок	89	0,8963	39.851,53	17.859,46	15	
Бајмок	91	0,4957	43.792,50	10.853,97	15	
Бајмок	92	0,0495	43.792,53	1.083,86	15	
Биково	93	12,3558	31.639,29	195.464,37	15	
Биково	94	0,9322	24.417,35	11.380,93	15	
Биково	95	1,8087	39.851,53	36.039,73	15	
Биково	96	1,2540	39.851,53	24.986,91	15	
Биково	97	0,1239	39.851,49	2.468,80	15	
Биково	98	1,0812	40.541,40	21.916,68	15	
Биково	99	0,2144	43.792,49	4.694,56	15	
Биково	100	0,0945	39.851,53	1.882,98	15	
Биково	101	0,4064	35.471,85	7.207,88	15	
Биково	102	0,2253	39.851,53	4.489,27	15	
Биково	103	0,6011	14.884,18	4.473,44	15	
Биково	104	0,6204	10.320,74	3.201,50	15	
Биково	105	0,2910	39.851,55	5.798,40	15	
Биково	106	0,3949	39.851,53	7.868,68	15	
Биково	107	0,3679	39.851,54	7.330,69	15	
Биково	109	0,0816	39.851,47	1.625,94	15	
Биково	110	7,5806	41.903,38	158.826,36	15	
Биково	111	0,3116	39.851,54	6.208,87	15	
Биково	112	0,5148	41.541,67	10.692,83	15	
Биково	113	1,3079	43.145,26	28.214,85	15	
Биково	114	0,2637	39.851,54	5.254,42	15	
Биково	115	1,5326	19.480,91	14.928,22	15	
Биково	116	0,0540	39.851,48	1.075,99	15	

Биково	117	0,1024	39.851,56	2.040,40	15	
Биково	118	0,3057	9.180,63	1.403,26	15	
Биково	119	0,1956	43.792,48	4.282,91	15	
Биково	120	0,1177	39.851,57	2.345,26	15	
Биково	121	0,3043	39.851,53	6.063,41	15	
Биково	122	0,2226	12.793,13	1.423,87	15	
Биково	123	0,0193	39.851,30	384,57	15	
Биково	125	0,6905	39.237,31	13.546,68	1	
Биково	126	2,4700	42.524,85	52.518,19	15	
Биково	128	1,6300	43.792,50	35.690,89	15	
Биково	129	1,5600	43.792,50	34.158,15	15	
Биково	130	0,2439	43.792,50	5.340,50	15	
Биково	131	1,6224	43.792,50	35.524,48	15	
Биково	132	0,2402	43.792,51	5.259,48	15	
Биково	133	1,3483	10.981,88	7.403,43	15	
Биково	134	0,8896	39.851,53	17.725,96	15	
Биково	135	1,8787	39.841,30	37.424,92	15	
Биково	136	3,7360	39.851,53	74.442,66	15	
Биково	137	0,0174	43.792,53	380,99	15	
Чантавир	138	0,2717	35.471,84	4.818,85	15	
Чантавир	139	0,3231	39.851,53	6.438,01	15	
Чантавир	140	0,0371	42.347,71	785,55	15	
Чантавир	141	0,1620	31.530,86	2.554,00	15	
Чантавир	142	0,5142	35.471,86	9.119,82	15	
Чантавир	143	0,4563	41.427,74	9.451,74	15	
Чантавир	144	0,6441	39.851,53	12.834,19	15	
Чантавир	145	8,2098	42.877,51	176.007,89	15	
Чантавир	146	0,4112	39.851,53	8.193,47	15	
Чантавир	147	0,1529	14.371,81	1.098,73	15	
Чантавир	148	0,0800	39.851,50	1.594,06	15	
Чантавир	149	0,3012	39.851,53	6.001,64	15	
Чантавир	150	0,2998	43.792,49	6.564,50	15	
Чантавир	151	0,0556	39.851,62	1.107,87	15	
Чантавир	152	0,3444	39.851,54	6.862,43	15	
Доњи Град	153	5,5709	40.195,48	111.962,49	15	
Доњи Град	154	1,3229	35.566,20	23.525,27	15	
Доњи Град	155	4,4789	43.544,37	97.515,44	15	
Доњи Град	156	0,5301	39.851,54	10.562,65	15	
Доњи Град	157	0,7061	43.792,49	15.460,94	15	
Доњи Град	158	0,3860	40.869,25	7.887,76	15	
Доњи Град	159	0,2233	12.793,10	1.428,35	15	
Доњи Град	160	0,1797	39.851,53	3.580,66	15	
Доњи Град	161	0,2425	39.851,55	4.832,00	15	
Доњи Град	162	0,4380	39.851,53	8.727,49	15	
Доњи Град	163	0,0648	35.471,91	1.149,29	15	
Доњи Град	164	0,3570	39.851,54	7.113,50	15	
Доњи Град	165	0,1526	43.792,53	3.341,37	15	
Доњи Град	166	0,5266	39.851,54	10.492,91	15	

Доњи Град	167	0,8547	39.690,07	16.961,55	15	
Доњи Град	168	0,1391	43.792,52	3.045,77	15	
Доњи Град	169	0,1199	43.792,49	2.625,36	15	
Доњи Град	170	0,2433	31.530,91	3.835,73	15	
Доњи Град	171	0,0210	43.792,38	459,82	15	
Доњи Град	172	0,5185	43.792,50	11.353,21	15	
Доњи Град	173	0,1776	35.471,85	3.149,90	15	
Доњи Град	174	0,0923	39.851,57	1.839,15	15	
Доњи Град	175	0,1185	39.851,56	2.361,20	15	
Доњи Град	176	0,4323	35.471,87	7.667,24	15	
Доњи Град	177	0,5156	35.471,86	9.144,65	15	
Доњи Град	178	1,0376	35.471,86	18.402,80	15	
Доњи Град	179	1,7402	35.471,86	30.864,07	15	
Доњи Град	180	4,7732	35.576,92	84.907,88	15	
Доњи Град	181	0,1815	35.471,85	3.219,07	15	
Доњи Град	182	1,2137	35.471,86	21.526,10	15	
Доњи Град	183	0,3610	31.530,89	5.691,33	15	
Доњи Град	184	0,0483	35.471,84	856,65	15	
Доњи Град	185	0,0531	35.471,94	941,78	15	
Доњи Град	186	0,1568	39.851,53	3.124,36	15	
Доњи Град	187	0,7505	39.851,53	14.954,29	15	
Доњи Град	188	0,0820	39.851,59	1.633,91	15	
Доњи Град	189	0,0639	39.851,49	1.273,26	15	
Доњи Град	190	0,0369	43.792,41	807,97	15	
Доњи Град	191	0,0050	43.792,00	109,48	15	
Доњи Град	192	0,0469	43.792,54	1.026,93	15	
Доњи Град	193	0,2286	43.792,52	5.005,48	15	
Доњи Град	194	0,0200	43.792,50	437,93	15	
Доњи Град	195	0,0563	43.792,54	1.232,76	15	
Доњи Град	196	0,0795	43.792,45	1.740,75	15	
Доњи Град	197	0,0193	43.792,75	422,60	15	
Доњи Град	198	0,1408	35.590,06	2.505,54	15	
Доњи Град	200	3,8816	43.792,50	84.992,48	15	
Доњи Град	201	1,1336	7.583,48	4.298,32	15	
Доњи Град	202	0,9557	9.362,56	4.473,90	15	
Доњи Град	204	0,1570	43.792,48	3.437,71	15	
Доњи Град	205	0,1104	15.765,94	870,28	15	3. зона
Доњи Град	206	2,3897	43.792,50	52.325,47	15	
Доњи Град	207	1,6087	30.236,13	24.320,43	15	
Доњи Град	208	0,4611	12.793,10	2.949,45	15	
Доњи Град	209	0,1390	12.793,09	889,12	15	
Доњи Град	210	2,5083	39.678,58	49.762,88	15	
Доњи Град	211	0,2292	39.851,53	4.566,99	15	
Доњи Град	213	0,9615	41.989,63	20.186,52	15	
Доњи Град	214	2,6914	42.207,77	56.798,99	15	
Доњи Град	215	0,7043	43.792,50	15.421,53	15	
Доњи Град	216	0,5804	31.530,89	9.150,26	15	
Доњи Град	217	0,3868	35.471,87	6.860,26	15	

Доњи Град	218	2,0739	40.275,68	41.763,87	15	
Доњи Град	220	9,0590	39.851,53	180.507,51	15	
Доњи Град	221	0,0404	43.792,57	884,61	15	
Доњи Град	222	0,4175	43.792,50	9.141,68	15	
Доњи Град	223	0,0762	39.851,57	1.518,34	15	
Доњи Град	224	0,1710	39.851,52	3.407,31	15	
Доњи Град	225	0,3444	43.792,51	7.541,07	15	
Доњи Град	226	3,9150	39.950,75	78.203,59	15	
Доњи Град	227	0,3550	35.471,86	6.296,26	15	
Доњи Град	228	0,0661	39.851,59	1.317,09	15	
Доњи Град	229	2,1434	43.792,50	46.932,42	15	
Доњи Град	230	0,2790	39.851,54	5.559,29	15	
Доњи Град	231	3,2157	39.154,97	62.955,32	15	
Доњи Град	232	0,2590	13.138,11	1.701,38	15	2. зона
Доњи Град	233	0,1686	39.851,54	3.359,48	15	
Доњи Град	234	5,3326	43.792,50	116.763,94	15	
Доњи Град	235	0,4689	37.521,11	8.796,83	15	
Доњи Град	236	1,0934	43.792,50	23.941,36	15	
Доњи Град	237	0,0667	12.793,10	426,65	15	
Доњи Град	238	2,0823	39.851,53	41.491,42	15	
Доњи Град	239	0,0497	43.792,56	1.088,24	15	
Доњи Град	241	2,3966	33.933,69	40.662,74	15	
Доњи Град	243	0,0051	39.850,98	101,62	15	
Доњи Град	244	1,2327	12.793,11	7.885,03	15	
Доњи Град	245	0,0226	12.792,92	144,56	15	
Доњи Град	246	0,4750	35.471,85	8.424,57	15	
Доњи Град	247	0,0389	39.851,41	775,11	15	
Доњи Град	248	0,2475	35.471,88	4.389,64	15	
Доњи Град	249	1,8468	43.792,50	40.437,99	1	
Доњи Град	251	2,6229	33.333,47	43.715,18	15	
Доњи Град	252	1,1378	31.530,89	17.937,92	15	
Доњи Град	255	0,3052	39.851,54	6.081,34	15	
Доњи Град	256	0,7082	12.793,11	4.530,04	1	
Доњи Град	257	0,3635	43.792,49	7.959,29	15	
Доњи Град	258	0,5284	43.792,51	11.569,98	15	
Доњи Град	259	1,0088	43.792,50	22.088,94	15	
Доњи Град	260	0,0870	43.792,53	1.904,97	15	
Доњи Град	261	2,1160	43.792,50	46.332,46	1	
Доњи Град	262	0,5424	39.851,53	10.807,73	15	
Доњи Град	263	0,0470	7.583,40	178,21	15	
Доњи Град	264	0,4427	43.792,50	9.693,47	15	
Ђурђин	265	1,2008	38.758,69	23.270,72	15	
Ђурђин	266	0,9785	31.530,89	15.426,49	15	
Ђурђин	267	1,0375	26.159,92	13.570,46	15	
Ђурђин	268	0,2494	39.851,52	4.969,49	15	
Ђурђин	269	0,1066	39.851,50	2.124,09	15	
Ђурђин	270	0,2845	35.804,36	5.093,17	15	
Ђурђин	271	0,0860	38.752,67	1.666,36	15	

Ђурђин	272	3,6095	34.691,38	62.609,27	15	
Ђурђин	273	0,5848	35.471,85	10.371,97	15	
Ђурђин	274	0,1081	35.471,88	1.917,25	15	
Ђурђин	275	0,0373	7.583,38	141,43	15	
Ђурђин	276	0,3381	34.792,28	5.881,64	15	
Ђурђин	277	0,3261	40.540,51	6.610,13	15	
Ђурђин	278	0,4493	37.599,80	8.446,79	15	
Ђурђин	279	0,2572	39.851,52	5.124,91	15	
Ђурђин	280	0,1775	36.695,72	3.256,74	15	
Ђурђин	281	0,0577	39.851,47	1.149,72	15	
Ђурђин	282	0,1902	39.851,52	3.789,88	15	
Ђурђин	283	0,0978	12.793,15	625,58	15	
Ђурђин	284	0,0857	35.471,88	1.519,97	15	
Ђурђин	285	0,1170	12.793,08	748,40	15	
Ђурђин	287	0,4037	28.474,02	5.747,48	15	
Ђурђин	289	0,9189	39.851,53	18.309,79	15	
Ђурђин	290	0,4309	35.471,85	7.642,41	15	
Ђурђин	291	0,2030	35.471,87	3.600,39	15	
Ђурђин	292	0,1633	39.851,50	3.253,88	15	
Ђурђин	293	0,5721	39.851,53	11.399,53	15	
Ђурђин	294	0,4258	39.851,53	8.484,39	15	
Ђурђин	295	0,9930	35.471,86	17.611,78	15	
Нови Град	296	0,5063	19.250,37	4.873,23	15	
Нови Град	297	0,2451	4.775,15	585,19	15	
Нови Град	298	0,6456	39.851,53	12.864,07	15	
Нови Град	300	1,1682	39.851,53	23.277,28	15	
Нови Град	301	13,5269	33.368,80	225.688,20	15	
Нови Град	303	0,1006	39.851,49	2.004,53	15	
Нови Град	304	0,3659	35.471,85	6.489,58	15	
Нови Град	305	2,2882	35.972,38	41.156,00	15	
Нови Град	307	0,0933	9.949,95	464,17	15	
Нови Град	308	0,0719	9.949,93	357,70	15	
Нови Град	309	1,0018	5.898,26	2.954,44	15	
Нови Град	310	0,1123	11.371,50	638,51	15	
Нови Град	311	0,2742	11.371,55	1.559,04	15	
Нови Град	312	33,6389	5.505,36	92.597,06	15	2. зона
Нови Град	313	0,2349	12.793,10	1.502,55	15	
Нови Град	314	0,1432	22.333,87	1.599,11	15	
Нови Град	315	10,1918	35.864,80	182.763,42	15	
Нови Град	316	10,4734	12.793,11	66.993,68	15	
Нови Град	317	2,8913	5.517,77	7.976,77	15	2. зона
Нови Град	318	13,6506	5.517,77	37.660,45	15	2. зона
Нови Град	319	1,1506	3.462,99	1.992,26	1	3. зона
Нови Град	320	13,5810	2.948,83	20.024,06	15	3. зона
Нови Град	321	9,9400	2.948,84	14.655,71	15	3. зона
Нови Град	322	6,2408	2.948,84	9.201,54	15	3. зона
Нови Град	323	8,1917	2.948,83	12.077,98	15	3. зона
Нови Град	324	3,0323	2.948,83	4.470,88	15	3. зона



Нови Град	325	3,1000	2.948,84	4.570,69	15	3. зона
Нови Град	326	0,7635	39.851,53	15.213,32	15	
Нови Град	327	2,5015	37.997,60	47.525,50	15	
Нови Град	328	0,8860	39.851,53	17.654,23	15	
Нови Град	329	5,6085	5.517,77	15.473,21	15	2. зона
Нови Град	332	4,7300	5.517,77	13.049,53	15	2. зона
Нови Град	333	4,8029	6.968,96	16.735,61	15	2. зона
Нови Град	334	8,1158	5.517,77	22.390,57	15	2. зона
Нови Град	335	0,9202	37.648,85	17.322,23	15	
Нови Град	336	2,7813	17.314,53	24.078,45	15	3. зона
Нови Град	338	0,3585	35.471,85	6.358,33	15	
Нови Град	339	0,0622	9.950,00	309,44	15	
Нови Град	340	0,1577	35.621,81	2.808,78	15	
Нови Град	341	0,7266	35.471,86	12.886,93	15	
Нови Град	342	51,9148	5.517,77	143.227,01	15	2. зона
Палић	343	5,0582	11.098,40	28.068,97	15	3. зона
Палић	344	34,1662	31.749,10	542.373,04	15	
Палић	345	0,1747	35.471,84	3.098,47	15	
Палић	346	3,1464	22.333,90	35.135,69	15	
Палић	347	1,0511	30.410,27	15.982,12	15	
Палић	348	11,0821	8.054,88	44.632,49	15	
Палић	349	1,2083	3.411,35	2.060,96	15	2. зона
Палић	350	0,5064	27.588,86	6.985,50	15	
Палић	351	0,2629	35.471,85	4.662,78	15	
Палић	352	1,7302	38.649,92	33.436,04	15	
Палић	353	0,1254	31.864,27	1.997,89	15	
Палић	354	0,2157	35.471,86	3.825,64	15	
Палић	355	0,2253	39.851,53	4.489,27	15	
Палић	356	0,4837	35.471,86	8.578,87	15	
Палић	357	0,5395	37.078,42	10.001,90	15	
Палић	358	0,3421	39.851,53	6.816,60	15	
Палић	359	0,7145	39.851,53	14.236,96	15	
Палић	360	0,4608	35.471,85	8.172,72	15	
Палић	361	0,7958	35.471,86	14.114,25	15	
Палић	362	0,4745	35.471,87	8.415,70	15	
Палић	363	0,2005	35.471,87	3.556,05	15	
Палић	364	0,4556	26.285,38	5.987,81	15	
Палић	365	0,2297	31.530,91	3.621,32	15	
Палић	366	0,1481	31.530,86	2.334,86	15	
Палић	367	0,1788	31.530,87	2.818,86	15	
Палић	368	0,2222	30.788,39	3.420,59	15	
Палић	369	0,3509	43.125,36	7.566,35	15	
Палић	370	0,5614	42.680,98	11.980,55	15	
Палић	371	0,1552	43.792,53	3.398,30	15	
Палић	372	0,7786	42.597,46	16.583,19	15	
Палић	373	0,3061	43.413,98	6.644,51	15	
Палић	374	0,1405	22.333,88	1.568,96	15	
Палић	375	0,1277	30.993,42	1.978,93	15	3. зона

Палић	376	0,4243	35.471,86	7.525,36	15	
Палић	377	0,2401	32.531,82	3.905,45	15	
Палић	378	0,1148	31.530,92	1.809,87	15	
Палић	379	0,1300	31.530,92	2.049,51	15	
Палић	380	0,0990	31.530,91	1.560,78	15	
Палић	381	0,6119	27.734,22	8.485,29	15	3. зона
Палић	382	0,1794	9.459,59	848,53	15	2. зона
Палић	383	0,0810	43.792,47	1.773,60	15	
Палић	384	0,1935	43.792,51	4.236,92	15	
Палић	385	0,1915	43.792,48	4.193,13	15	
Палић	386	0,4835	7.182,01	1.736,25	15	3. зона
Палић	387	0,1165	35.471,85	2.066,24	15	
Палић	388	0,3130	22.333,90	3.495,26	15	
Палић	389	0,1364	27.588,86	1.881,56	15	
Палић	390	0,0572	31.530,94	901,78	15	
Палић	391	65,0643	1.455,68	47.356,30	15	2. зона
Палић	392	0,2719	7.583,49	1.030,97	15	
Палић	393	1,0918	4.479,16	2.445,18	15	2. зона
Палић	394	0,3547	9.286,44	1.646,95	15	3. зона
Палић	395	0,4959	35.471,87	8.795,25	15	
Палић	396	0,2276	39.851,54	4.535,10	15	
Палић	397	3,6973	6.700,35	12.386,61	15	2. зона
Палић	398	0,3876	31.530,88	6.110,69	15	
Палић	399	0,0072	27.588,89	99,32	15	
Палић	400	0,0905	39.851,49	1.803,28	15	
Палић	401	0,5749	27.588,87	7.930,42	15	
Палић	402	0,5718	35.471,86	10.141,40	15	
Палић	403	0,7816	37.436,44	14.630,16	15	
Палић	404	0,7196	39.851,53	14.338,58	15	
Палић	405	9,8462	6.700,35	32.986,50	15	2. зона
Палић	406	2,9706	10.304,48	15.305,25	15	3. зона
Палић	407	0,1000	11.167,30	558,36	15	3. зона
Палић	408	0,4291	31.530,88	6.764,95	15	
Палић	409	0,0520	31.530,96	819,80	15	
Палић	410	0,3801	20.603,42	3.915,68	15	
Палић	411	0,8961	22.333,90	10.006,70	15	
Палић	412	0,4263	27.588,88	5.880,57	15	
Палић	413	3,1483	39.851,53	62.732,29	15	
Палић	414	0,5600	27.588,88	7.724,88	15	
Палић	415	0,0430	39.851,63	856,81	15	
Палић	416	1,9800	31.530,89	31.215,58	15	
Палић	417	0,4512	31.530,90	7.113,37	15	
Палић	418	0,8049	31.530,89	12.689,61	15	
Палић	420	0,1068	39.851,50	2.128,07	15	
Палић	421	0,0876	35.471,80	1.553,67	15	
Палић	422	2,2433	1.432,52	1.606,79	15	2. зона
Палић	423	2,7139	1.432,53	1.943,87	15	2. зона
Палић	424	1,1417	1.432,52	817,76	15	2. зона

Стари Град	425	0,5818	34.311,16	9.981,12	15	
Стари Град	426	0,0081	33.233,33	134,60	15	
Стари Град	427	0,5941	37.704,09	11.200,00	15	
Стари Град	428	0,0355	35.471,83	629,63	15	
Стари Град	429	0,0166	35.471,69	294,42	15	
Стари Град	430	0,6445	35.471,85	11.430,81	15	
Стари Град	431	0,0448	35.471,88	794,57	15	
Стари Град	432	0,2195	35.471,85	3.893,04	15	
Стари Град	433	0,5020	35.471,85	8.903,44	15	
Стари Град	434	0,1468	35.471,87	2.603,63	15	
Стари Град	435	0,6038	35.471,86	10.708,95	15	
Стари Град	436	0,1193	35.471,84	2.115,90	15	
Стари Град	437	0,4026	31.530,90	6.347,17	15	
Стари Град	438	0,3115	31.530,88	4.910,94	15	
Стари Град	439	0,3006	31.530,90	4.739,09	15	
Стари Град	440	0,1239	31.530,91	1.953,34	15	
Стари Град	441	0,0066	35.471,21	117,06	15	
Стари Град	442	0,4821	35.471,85	8.550,49	15	
Стари Град	443	0,4997	35.471,86	8.862,64	15	
Стари Град	444	0,1163	35.471,88	2.062,69	15	
Стари Град	445	0,1072	35.471,83	1.901,29	15	
Стари Град	446	0,0234	35.471,79	415,02	15	
Стари Град	447	0,0888	31.530,86	1.399,97	15	
Стари Град	448	0,1224	35.471,90	2.170,88	15	
Стари Град	449	0,1888	35.471,88	3.348,54	15	
Стари Град	450	1,5699	33.265,78	26.111,97	15	
Стари Град	451	0,5497	31.530,89	8.666,27	15	
Стари Град	452	0,3994	35.471,86	7.083,73	15	
Стари Град	453	0,2458	35.471,85	4.359,49	15	
Стари Град	454	0,3261	31.530,88	5.141,11	15	
Стари Град	455	0,2056	31.530,89	3.241,38	15	
Стари Град	456	1,2317	31.623,36	19.475,25	15	
Стари Град	457	0,1238	31.530,86	1.951,76	15	
Стари Град	458	0,5696	27.588,87	7.857,31	15	
Стари Град	459	0,2420	6.740,87	815,65	15	
Стари Град	460	1,2815	43.792,50	28.060,04	15	
Стари Град	461	0,1033	42.600,39	2.200,31	15	
Стари Град	462	0,6704	13.575,61	4.550,54	15	
Стари Град	463	1,8076	36.336,91	32.841,30	15	
Стари Град	464	1,4475	39.851,53	28.842,54	15	
Стари Град	465	1,6069	26.990,52	21.685,54	15	3. зона
Стари Град	466	1,0510	8.054,88	4.232,84	15	
Стари Град	467	0,5985	35.471,86	10.614,95	15	
Стари Град	468	0,5026	27.980,98	7.031,62	15	
Стари Град	469	0,2223	35.471,84	3.942,70	15	
Стари Град	470	0,2115	8.519,95	900,98	15	
Стари Град	471	0,0823	35.471,81	1.459,67	15	
Стари Град	472	0,9396	8.519,96	4.002,67	15	

Стари Град	473	0,5041	31.604,38	7.965,88	15	
Стари Град	474	0,2788	10.544,08	1.469,85	15	
Стари Град	475	0,1043	33.049,86	1.723,55	15	
Стари Град	476	1,7737	8.054,88	7.143,47	15	
Стари Град	477	0,3699	8.054,88	1.489,75	15	
Стари Град	478	0,2270	21.452,56	2.434,86	15	
Стари Град	479	0,3861	31.530,90	6.087,04	15	
Стари Град	480	0,0315	8.054,92	126,86	15	
Стари Град	481	1,1551	5.898,26	3.406,54	15	
Стари Град	482	0,0427	35.471,90	757,32	15	
Стари Град	483	0,7940	35.471,86	14.082,33	15	
Стари Град	484	0,1876	37.850,80	3.550,40	15	
Стари Град	485	0,1588	11.371,54	902,90	15	
Стари Град	486	0,3105	11.371,53	1.765,43	15	
Стари Град	487	0,2659	5.898,27	784,17	15	
Стари Град	489	8,3000	2.387,54	9.908,30	15	3. зона
Стари Град	490	8,2200	2.387,54	9.812,80	15	3. зона
Стари Град	491	8,0600	2.387,54	9.621,80	15	3. зона
Стари Град	492	2,1200	2.387,54	2.530,80	15	3. зона
Стари Град	493	3,4922	2.387,54	4.168,89	15	3. зона
Стари Град	494	0,1173	2.387,55	140,03	15	3. зона
Стари Град	495	1,6331	5.898,26	4.816,22	15	
Стари Град	496	0,2292	23.959,25	2.745,73	15	
Стари Град	497	0,5538	39.851,53	11.034,89	15	
Стари Град	498	0,1672	39.741,51	3.322,39	15	
Стари Град	499	0,6591	7.570,95	2.495,00	15	
Стари Град	500	0,1735	35.471,87	3.077,18	15	
Стари Град	501	0,1861	39.851,53	3.708,18	15	
Стари Град	502	0,0007	35.471,43	12,42	15	
Стари Град	503	0,0680	32.697,35	1.111,71	15	
Стари Град	504	0,2397	22.333,92	2.676,72	15	
Стари Град	505	4,2263	35.471,86	74.957,36	15	
Стари Град	506	0,6784	43.792,50	14.854,42	15	
Таванкут	507	0,1074	35.892,64	1.927,43	15	
Таванкут	508	0,6703	35.471,86	11.888,39	15	
Таванкут	509	0,0924	35.471,86	1.638,80	15	
Таванкут	510	0,1159	31.843,74	1.845,34	15	
Таванкут	511	0,1003	31.530,91	1.581,27	15	
Таванкут	512	0,9723	22.333,90	10.857,63	15	
Таванкут	513	0,0916	35.471,83	1.624,61	15	
Таванкут	514	0,3608	35.471,87	6.399,12	15	
Таванкут	515	5,7145	37.069,97	105.918,19	15	
Таванкут	516	9,8296	26.680,84	131.130,98	15	
Таванкут	517	3,1625	36.398,55	57.555,21	15	
Таванкут	518	0,0744	18.392,88	684,22	15	
Таванкут	519	0,0903	35.471,87	1.601,55	15	
Таванкут	520	0,0753	39.851,53	1.500,41	15	
Таванкут	521	0,1221	35.471,83	2.165,56	15	

Таванкут	522	0,4828	31.530,88	7.611,56	15	
Таванкут	523	0,0533	31.530,96	840,30	15	
Таванкут	524	0,3584	32.273,80	5.783,46	15	
Таванкут	525	1,4211	31.530,89	22.404,27	15	
Таванкут	526	0,1445	27.588,86	1.993,30	15	
Таванкут	527	0,3855	31.530,89	6.077,58	15	
Таванкут	528	0,3019	29.209,41	4.409,16	15	
Таванкут	529	0,1192	28.819,13	1.717,62	15	
Таванкут	530	0,4299	18.392,93	3.953,56	15	
Таванкут	531	0,2512	31.056,33	3.900,68	15	
Таванкут	532	1,0472	23.796,51	12.459,85	15	
Таванкут	533	0,0119	31.531,09	187,61	15	
Таванкут	534	0,0566	34.977,56	989,86	15	
Таванкут	535	0,1042	12.793,09	666,52	15	
Таванкут	536	0,2653	31.530,91	4.182,57	15	
Таванкут	537	0,0630	31.549,68	993,81	15	
Таванкут	538	22,9093	33.136,97	379.572,43	15	
Таванкут	539	1,5891	13.575,61	10.786,50	15	
Таванкут	540	2,4384	16.988,07	20.711,86	15	
Таванкут	541	0,4495	30.619,22	6.881,67	15	
Таванкут	542	0,5615	18.392,93	5.163,82	15	
Таванкут	543	0,2683	29.645,84	3.976,99	15	
Таванкут	544	0,9247	20.875,05	9.651,58	15	
Таванкут	545	0,3938	27.588,88	5.432,25	15	
Таванкут	546	0,0115	39.851,30	229,15	15	
Таванкут	547	0,0360	39.851,67	717,33	15	
Таванкут	548	0,4700	18.869,19	4.434,26	15	
Таванкут	549	7,3900	18.869,21	69.721,72	15	
Таванкут	550	8,8500	18.869,19	83.496,15	15	
Таванкут	551	11,3958	18.869,20	107.514,83	15	
Таванкут	552	5,3300	18.869,17	50.286,35	15	
Таванкут	553	6,0600	18.869,16	57.173,56	15	
Таванкут	554	15,4000	18.392,93	141.625,56	15	
Таванкут	555	15,2803	18.392,93	140.524,74	15	
Таванкут	556	3,9493	18.392,93	36.319,60	15	
Таванкут	557	0,8700	18.392,93	8.000,92	15	
Таванкут	558	0,7360	18.107,05	6.663,39	15	
Таванкут	559	0,4396	22.333,89	4.908,99	15	
Жедник	560	5,7879	36.936,47	106.892,29	15	
Жедник	561	0,0593	35.471,84	1.051,74	15	
Жедник	562	0,0048	8.520,83	20,45	15	
Жедник	563	0,1571	36.255,25	2.847,85	15	
Жедник	564	0,1906	39.851,52	3.797,85	15	
Жедник	565	0,0933	7.583,49	353,77	15	
Жедник	566	0,0714	19.311,34	689,42	15	
Жедник	567	0,1777	43.792,52	3.890,96	15	
Жедник	568	0,1437	43.792,48	3.146,49	15	
Жедник	569	0,3036	43.792,49	6.647,70	15	

Жедник	570	0,3532	39.851,53	7.037,78	15	
Жедник	571	0,1421	39.851,51	2.831,45	15	
Жедник	572	0,2182	35.471,86	3.869,98	15	
Жедник	573	0,4075	9.559,14	1.947,67	15	
Жедник	574	0,4553	35.471,86	8.075,17	15	
Жедник	575	0,1040	35.471,83	1.844,54	15	
Жедник	576	2,7858	9.277,24	12.922,27	15	
Жедник	577	0,4598	37.562,64	8.635,65	15	
Жедник	578	0,1103	7.583,50	418,23	15	
Жедник	579	0,3020	9.362,55	1.413,75	15	
Жедник	580	0,1978	39.851,52	3.941,32	15	
Жедник	581	0,2583	35.471,85	4.581,19	15	
Жедник	582	0,1480	40.081,96	2.966,06	15	
Жедник	583	0,1507	9.362,57	705,47	15	
Жедник	585	0,1554	8.519,95	662,00	15	
Жедник	586	0,1330	35.471,88	2.358,88	15	
Жедник	587	0,6194	8.519,95	2.638,63	15	
Жедник	588	0,1150	35.471,83	2.039,63	15	
Жедник	589	0,0443	43.792,55	970,00	15	
Жедник	590	0,1243	37.733,95	2.345,16	15	
Жедник	591	0,7337	39.851,53	14.619,53	15	
Жедник	592	0,0283	35.471,73	501,93	15	
Жедник	593	0,1421	39.851,51	2.831,45	15	
Жедник	594	1,9274	33.084,87	31.883,89	15	
Жедник	595	0,0339	43.792,63	742,28	15	
Жедник	596	0,0067	12.792,54	42,86	15	
Жедник	597	6,9340	39.851,53	138.165,25	15	
Жедник	598	6,1208	20.240,34	61.943,53	15	
Жедник	599	0,5375	39.851,53	10.710,10	15	
Жедник	601	1,2493	39.851,53	24.893,26	15	
Жедник	602	7,0514	39.764,09	140.196,26	15	
Жедник	603	0,3215	39.851,54	6.406,13	15	
Жедник	604	0,0663	43.792,46	1.451,72	15	
Жедник	606	0,0762	35.471,92	1.351,48	15	
Жедник	607	0,0541	12.793,16	346,05	15	
Жедник	608	0,2198	35.471,84	3.898,36	15	
Жедник	609	0,7474	12.793,11	4.780,79	15	
Жедник	610	0,0810	35.471,85	1.436,61	15	
Жедник	611	1,4572	35.471,86	25.844,80	15	
Жедник	612	0,4185	37.844,49	7.918,96	1	
Жедник	614	2,5100	43.713,21	54.860,08	15	
Жедник	615	1,2500	43.792,50	27.370,31	15	
Жедник	616	0,1238	43.792,49	2.710,76	15	
Жедник	617	2,1748	42.931,59	46.683,81	1	
Жедник	618	0,3553	43.792,51	7.779,74	15	
Жедник	619	0,0660	39.851,52	1.315,10	15	
Жедник	620	1,8339	43.792,50	40.155,53	15	
Жедник	621	1,0830	39.851,53	21.579,60	15	

Жедник	622	0,2140	39.851,54	4.264,11	15	
Жедник	623	0,6920	43.792,50	15.152,21	15	
Укупно		1.021,6075				

Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у граду СУБОТИЦА по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2020., 2021. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Жедник	2020-913	11,6744	39.851,53	232.621,35	15	
Жедник	2020-914	1,9859	39.851,53	39.570,58	15	
Жедник	2021-828	0,9216	43.792,50	20.179,58	15	
Стари Град	2021-669	8,3505	18.285,66	76.347,19	15	
Ђурђин	2021-435	56,1522	37.371,20	1.049.237,47	15	
Биково	2020-213	18,7621	39.851,53	373.849,20	15	
Бајмок	2021-116	9,9562	36.408,83	181.246,81	15	
Укупно		107,8029				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града СУБОТИЦА, у канцеларији бр ИИ/200 сваког радног дана од 9,00 до 13,00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл [gisupz@minpolj.gov.rs](mailto:gisupz@minpolj.gov.rs), тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бачки Виногради	11.01.2024	9,00
Бајмок	11.01.2024	9,00
Биково	11.01.2024	9,00
Чантавир	11.01.2024	9,00
Доњи Град	11.01.2024	9,00
Ђурђин	11.01.2024	9,00
Нови Град	11.01.2024	9,00

Палић	11.01.2024	9,00
Стари Град	11.01.2024	9,00
Таванкут	11.01.2024	9,00
Жедник	11.01.2024	9,00

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта града СУБОТИЦА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:  
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има:  
-за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;  
-за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о



коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

- бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

- бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној вinternet презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе СУБОТИЦА број: 840-1027804-55, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у

истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.

10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом;

- за **правно лице**:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 16.01.2024. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

##### – Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бачки Виногради	24.01.2024	14:00
Бајмок	24.01.2024	14:00
Биково	24.01.2024	14:00
Чантавир	24.01.2024	14:00
Доњи Град	24.01.2024	14:00
Ђурђин	24.01.2024	14:00
Нови Град	24.01.2024	14:00
Палић	24.01.2024	14:00
Стари Град	24.01.2024	14:00
Таванкут	24.01.2024	14:00
Жедник	24.01.2024	14:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда

из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### - Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе града СУБОТИЦА, достави доказ о уплати.

**Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године**, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији града СУБОТИЦА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД СУБОТИЦА**  
**Градоначелник**

**Број: П-320-71/2024**  
**Дана: 03.01.2024. године**

**Градоначелник**

---

Стеван Бакић