

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе ((„Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/21 и 63/23), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1. и 2. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ШИД» број општине Срема), Скупштина општине ШИД је дана 29.05.2025. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ОПШТИНИ ШИД
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ШИД

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини ШИД у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Адашевци	1	0,0100	37.132,00	185,66	1	
Адашевци	2	0,0088	23.378,41	102,87	1	
Адашевци	3	0,0770	4.584,55	176,50	1	
Адашевци	4	0,0325	33.005,85	536,35	1	
Адашевци	5	0,0346	45.841,04	793,05	1	
Адашевци	6	1,0248	33.005,87	16.912,21	1	
Адашевци	7	0,0674	28.880,12	973,26	1	
Адашевци	8	0,0360	6.601,11	118,82	1	
Адашевци	9	0,0707	28.880,20	1.020,91	1	
Адашевци	10	0,1049	33.005,91	1.731,16	1	
Адашевци	11	0,2121	28.880,15	3.062,74	1	
Адашевци	12	0,0487	6.601,03	160,73	1	
Адашевци	13	0,2573	28.880,14	3.715,43	1	
Адашевци	14	0,0300	28.880,00	433,20	1	
Адашевци	15	0,0342	28.880,12	493,85	1	
Адашевци	17	0,3915	33.005,87	6.460,90	1	
Адашевци	18	0,3067	4.584,51	703,03	1	
Адашевци	19	0,0149	33.006,04	245,89	1	

Адашевци	20	0,0334	33.005,99	551,20	1	
Батровци	21	0,0062	33.006,45	102,32	1	
Батровци	22	0,0775	6.601,03	255,79	1	
Батровци	23	0,9402	6.601,01	3.103,13	1	
Батровци	24	0,1439	6.601,04	474,94	1	
Батровци	25	0,2741	37.131,59	5.088,89	1	
Батровци	26	0,2446	45.841,05	5.606,36	1	
Батровци	27	0,1057	6.601,04	348,86	1	
Батровци	29	0,4032	37.131,60	7.485,73	1	
Батровци	30	0,0177	37.131,64	328,61	1	
Илинци	31	0,0998	32.575,95	1.625,54	1	
Илинци	32	0,3440	33.005,87	5.677,01	1	
Илинци	33	4,4012	32.189,48	70.836,17	1	
Илинци	37	2,2083	33.005,87	36.443,43	1	
Илинци	42	0,5842	33.005,87	9.641,01	1	
Илинци	43	0,3012	33.005,88	4.970,68	1	
Илинци	45	2,3929	7.426,65	8.885,62	1	
Илинци	57	6,9151	28.534,69	98.660,13	1	
Илинци	64	2,3872	33.005,87	39.395,81	1	
Илинци	65	0,2767	33.005,85	4.566,36	1	
Илинци	67	0,1816	28.880,12	2.622,32	1	
Илинци	68	0,0731	33.005,88	1.206,36	1	
Илинци	69	0,1443	31.930,84	2.303,81	1	
Илинци	70	0,0029	33.006,90	47,86	1	
Илинци	71	0,2671	33.005,88	4.407,93	1	
Илинци	72	0,0417	7.426,62	154,85	1	
Илинци	73	0,0286	37.131,47	530,98	1	
Илинци	74	0,0919	7.426,66	341,25	1	
Илинци	75	0,0856	37.131,54	1.589,23	1	
Илинци	76	0,0556	37.131,65	1.032,26	1	
Илинци	77	0,1727	37.131,62	3.206,31	1	
Илинци	78	0,1667	37.131,61	3.094,92	1	
Илинци	79	0,8392	33.005,87	13.849,26	1	
Илинци	80	0,1495	37.131,57	2.775,59	1	
Илинци	81	0,4563	37.131,60	8.471,57	1	
Илинци	82	0,1054	33.005,88	1.739,41	1	
Јамена	83	0,1688	33.005,86	2.785,70	1	
Јамена	84	0,2328	9.168,21	1.067,18	1	
Јамена	85	0,7094	9.168,20	3.251,96	1	
Јамена	86	1,4393	9.168,20	6.597,90	1	
Јамена	87	0,1128	6.600,98	372,30	1	
Јамена	88	0,1354	33.005,83	2.234,50	1	
Јамена	89	0,3405	9.168,19	1.560,89	1	
Јамена	90	15,6858	6.601,01	51.771,06	1	
Јамена	91	2,2740	6.601,01	7.505,35	1	
Јамена	92	1,6348	33.005,87	26.979,00	1	
Јамена	93	0,8275	22.417,52	9.275,25	1	
Јамена	94	0,2278	23.378,88	2.662,85	1	

Јамена	95	0,4187	26.071,67	5.458,10	1	
Јамена	96	1,1426	29.924,03	17.095,60	1	
Јамена	97	0,3800	6.601,00	1.254,19	1	
Јамена	98	5,0971	28.880,14	73.602,48	1	
Јамена	99	0,4000	33.005,88	6.601,17	1	
Јамена	100	16,7576	21.977,68	184.146,62	1	
Јамена	101	1,8215	33.005,87	30.060,10	1	
Јамена	102	0,8661	26.533,16	11.490,19	1	
Јамена	103	8,7625	28.880,14	126.531,11	1	
Јамена	104	2,2395	33.005,87	36.958,32	1	
Јамена	105	8,1800	33.005,87	134.994,01	1	
Јамена	106	0,9904	33.005,87	16.344,51	1	
Јамена	107	0,1711	33.005,84	2.823,65	1	
Моровић	108	2,0000	8.343,38	8.343,38	1	
Моровић	109	1,7524	8.343,38	7.310,47	1	
Моровић	110	0,5755	33.005,87	9.497,44	1	
Моровић	111	0,2568	37.131,58	4.767,70	1	
Моровић	112	0,0316	37.131,65	586,68	1	
Моровић	113	1,0762	30.943,00	16.650,43	1	
Моровић	114	0,8078	30.943,01	12.497,88	1	
Моровић	115	0,5755	31.974,27	9.200,59	1	
Моровић	116	0,5755	33.005,87	9.497,44	1	
Моровић	117	0,5013	45.841,03	11.490,05	1	
Моровић	118	2,3753	41.715,30	49.543,18	1	
Моровић	119	2,2555	28.880,14	32.569,58	1	
Моровић	120	2,3119	33.005,87	38.153,14	1	
Моровић	121	1,6311	23.378,88	19.066,65	1	
Моровић	122	2,0300	5.776,19	5.862,83	1	
Моровић	123	0,7428	5.776,18	2.145,28	1	
Моровић	124	0,5314	5.776,19	1.534,73	1	
Моровић	125	0,5852	5.776,20	1.690,11	1	
Моровић	129	1,7721	37.131,60	32.900,45	1	
Вашица	130	0,9610	28.880,14	13.876,91	1	
Вашица	131	0,1302	6.601,00	429,73	1	
Вашица	132	0,5298	6.601,02	1.748,61	1	
Вашица	133	0,1455	28.880,14	2.101,03	1	
Вашица	134	0,0796	6.601,01	262,72	1	
Вашица	135	0,2608	6.601,00	860,77	1	
Вашица	136	0,2120	31.476,23	3.336,48	1	
Вашица	137	0,0439	23.378,82	513,17	1	
Вашица	138	0,1920	28.880,16	2.772,49	1	
Вашица	139	0,1316	30.359,88	1.997,68	1	
Вашица	140	0,0220	33.005,91	363,06	1	
Вашица	141	0,8387	31.475,02	13.199,05	1	
Вашица	142	0,0610	37.131,64	1.132,51	1	
Вашица	143	1,4535	6.601,01	4.797,28	1	
Вашица	144	5,1588	6.601,01	17.026,65	1	
Вашица	145	7,9739	6.601,01	26.317,90	1	

Вашица	146	0,5316	33.005,87	8.772,96	1	
Вашица	147	1,0764	31.475,01	16.939,85	1	
Вашица	151	0,0628	28.880,10	906,84	1	
Вашица	153	0,0472	24.334,53	574,30	1	
Вашица	154	0,0426	35.301,17	751,91	1	
Вашица	155	0,2700	28.880,15	3.898,82	1	
Вашица	157	0,5924	30.897,74	9.151,91	1	
Вашица	158	0,0910	24.328,02	1.106,92	1	
Вашица	159	0,0910	33.005,82	1.501,77	1	
Вашица	160	0,1010	33.005,84	1.666,80	1	
Вашица	161	0,0169	35.300,59	298,29	1	
Вашица	162	0,1411	35.298,30	2.490,29	1	
Вишњићев о	165	0,1201	28.880,10	1.734,25	1	
Вишњићев о	166	0,3279	33.005,86	5.411,31	1	
Вишњићев о	167	0,2174	28.880,13	3.139,27	1	
Вишњићев о	168	1,7981	33.005,87	29.673,93	1	
Вишњићев о	169	0,9852	22.966,33	11.313,21	1	
Бачинци	170	0,3000	41.715,30	6.257,30	1	
Бачинци	171	0,2258	9.168,20	1.035,09	1	
Бачинци	172	0,3294	36.187,22	5.960,03	1	
Бачинци	173	0,0572	44.860,14	1.283,00	1	
Бачинци	174	0,0614	33.005,86	1.013,28	1	
Бачинци	175	0,0940	33.005,85	1.551,28	1	
Бачинци	176	0,0385	31.977,14	615,56	1	
Бачинци	177	0,1301	9.168,18	596,39	1	
Бачинци	178	0,0050	40.706,00	101,77	1	
Бачинци	179	0,0363	40.742,98	739,49	1	
Бачинци	180	0,0020	40.800,00	40,80	1	
Бачинци	181	0,1833	35.470,49	3.250,87	1	
Бачинци	182	0,0115	31.965,22	183,80	1	
Бачинци	183	0,0558	45.841,04	1.278,96	1	
Бачинци	184	0,2353	45.841,01	5.393,20	1	
Бачинци	185	0,3684	34.092,18	6.279,78	1	
Бачинци	186	0,1275	33.005,88	2.104,12	1	
Бачинци	187	0,0457	34.775,27	794,62	1	
Бачинци	188	0,0657	35.724,96	1.173,56	1	
Бачинци	189	0,0678	34.661,06	1.175,01	1	
Бачинци	190	0,3573	28.880,13	5.159,44	1	
Бачинци	191	0,2061	36.344,88	3.745,34	1	
Бачинци	192	0,0741	40.750,34	1.509,80	1	
Бачинци	193	0,0223	40.749,33	454,35	1	
Бачинци	194	0,0100	40.753,00	203,76	1	
Бачинци	195	0,5478	31.656,99	8.670,85	1	
Бачинци	196	0,0190	40.750,53	387,13	1	

Бачинци	197	0,1157	36.279,34	2.098,76	1	
Бачинци	198	0,0057	40.750,88	116,14	1	
Бачинци	199	0,4530	28.880,13	6.541,35	1	
Бачинци	200	0,1346	28.880,16	1.943,63	1	
Бачинци	201	0,1706	28.880,13	2.463,48	1	
Беркасово	202	0,1473	41.715,27	3.072,33	1	
Беркасово	203	0,1804	8.343,40	752,57	1	
Беркасово	204	0,2367	16.502,92	1.953,12	1	
Беркасово	206	0,1583	28.880,16	2.285,86	1	
Беркасово	207	0,1382	20.857,67	1.441,26	1	
Беркасово	209	0,0884	37.131,56	1.641,22	1	
Беркасово	210	0,1127	41.715,26	2.350,66	1	
Беркасово	211	0,2136	41.715,31	4.455,19	1	
Беркасово	212	0,2687	37.131,60	4.988,63	1	
Беркасово	213	0,0056	37.132,14	103,97	1	
Бингула	214	2,7453	8.343,38	11.452,54	1	
Бингула	215	0,6937	8.343,38	2.893,90	1	
Бингула	216	0,4883	8.343,37	2.037,04	1	
Бингула	217	0,7828	8.343,38	3.265,60	1	
Бингула	218	0,2226	37.131,58	4.132,75	1	
Бингула	219	0,2117	33.005,86	3.493,67	1	
Бингула	220	0,1128	8.343,35	470,57	1	
Бингула	221	0,1494	45.841,03	3.424,32	1	
Бингула	222	0,0558	45.841,04	1.278,96	1	
Бингула	223	0,0830	26.657,23	1.106,28	1	
Бингула	224	0,4917	41.715,29	10.255,71	1	
Бингула	225	0,1836	45.841,01	4.208,21	1	
Бингула	226	0,3049	26.663,73	4.064,88	1	
Бингула	227	1,3495	18.418,85	12.428,12	1	
Бингула	228	0,3631	18.418,78	3.343,93	1	
Бингула	229	3,6623	7.426,65	13.599,31	1	
Бингула	230	0,1156	29.480,97	1.704,00	1	
Бингула	231	0,5787	8.343,37	2.414,16	1	
Ђипша	232	0,0126	6.600,79	41,59	1	
Ђипша	233	0,5654	6.601,01	1.866,11	1	
Ђипша	234	0,2608	28.880,14	3.765,97	1	
Ђипша	235	0,2457	28.880,14	3.547,93	1	
Ђипша	236	0,2061	28.880,16	2.976,10	1	
Ђипша	237	0,2403	4.675,61	561,77	1	
Ђипша	238	0,1852	23.378,89	2.164,88	1	
Ђипша	239	0,5524	6.601,01	1.823,20	1	
Ђипша	240	0,8222	6.601,01	2.713,68	1	
Ђипша	241	0,3618	6.601,02	1.194,12	1	
Ђипша	242	0,4348	28.880,13	6.278,54	1	
Ђипша	243	0,7887	19.253,15	7.592,48	1	
Ђипша	244	0,2241	4.675,59	523,90	1	
Ђипша	245	0,5400	19.253,15	5.198,35	1	
Ђипша	246	0,3942	19.253,15	3.794,80	1	

Ғипша	247	0,3248	23.378,88	3.796,73	1	
Ғипша	248	0,3658	28.880,15	5.282,18	1	
Ғипша	249	0,2018	6.600,99	666,04	1	
Ғипша	250	0,0155	28.880,00	223,82	1	
Ғипша	251	0,0856	4.675,58	200,12	1	
Ғипша	252	0,0345	4.675,65	80,65	1	
Ғипша	253	0,0565	5.776,11	163,18	1	
Ғипша	254	0,0683	28.880,09	986,26	1	
Ғипша	255	0,0728	28.880,08	1.051,24	1	
Ғипша	256	0,4697	6.601,00	1.550,25	1	
Ғипша	257	0,2158	28.880,12	3.116,17	1	
Ғипша	258	0,0681	28.880,18	983,37	1	
Ғипша	259	0,3780	23.378,89	4.418,61	1	
Ғипша	260	0,2014	23.378,90	2.354,25	1	
Ғипша	261	0,1834	19.253,16	1.765,51	1	
Ғипша	262	0,0343	5.776,09	99,06	1	
Ғипша	263	0,1629	28.880,11	2.352,29	1	
Ғипша	264	0,0320	28.880,00	462,08	1	
Ғипша	265	0,5181	19.974,62	5.174,42	1	
Ғипша	266	0,3114	23.378,87	3.640,09	1	
Ғипша	267	0,2129	28.880,13	3.074,29	1	
Ғипша	268	0,1190	6.601,01	392,76	1	
Ғипша	269	0,2403	4.675,61	561,77	1	
Ғипша	270	0,2715	28.880,15	3.920,48	1	
Ғипша	271	0,4992	28.880,15	7.208,48	1	
Ғипша	272	0,1021	5.776,20	294,87	1	
Ғипша	273	0,1424	4.675,63	332,90	1	
Ғипша	274	0,0245	5.776,33	70,76	1	
Ғипша	275	0,0816	5.776,23	235,67	1	
Ғипша	276	0,2280	28.880,13	3.292,34	1	
Ғипша	277	0,0431	5.776,10	124,48	1	
Ғипша	278	0,0313	28.880,19	451,97	1	
Ғипша	279	0,1636	33.005,87	2.699,88	1	
Ғипша	280	0,0337	33.005,93	556,15	1	
Ғипша	281	0,1453	11.689,47	849,24	1	
Ғипша	282	0,1557	5.776,17	449,68	1	
Ғипша	283	0,1896	20.888,55	1.980,24	1	
Ғипша	284	0,2403	28.880,15	3.469,95	1	
Ғипша	285	0,0187	28.880,21	270,03	1	
Ғипша	286	0,1794	28.880,16	2.590,55	1	
Ғипша	287	0,0176	23.378,98	205,73	1	
Ғипша	288	0,2708	23.378,88	3.165,50	1	
Ғипша	289	0,0957	4.675,65	223,73	1	
Ғипша	290	0,0659	19.253,11	634,39	1	
Ғипша	291	0,1792	27.467,24	2.461,07	1	
Ғипша	292	0,1309	28.880,14	1.890,21	1	
Ғипша	293	0,0252	28.880,16	363,89	1	
Ғипша	294	0,8237	6.601,01	2.718,63	1	

Ћипша	295	0,6757	28.880,14	9.757,16	1	
Ћипша	296	0,0792	28.880,18	1.143,65	1	
Ћипша	297	0,7434	28.880,15	10.734,75	1	
Ћипша	298	0,0836	28.880,14	1.207,19	1	
Ћипша	299	0,1547	28.880,16	2.233,88	1	
Ћипша	300	0,2309	28.880,12	3.334,21	1	
Ћипша	301	7,1612	2.887,87	10.340,30	1	3. зона
Ћипша	302	0,0654	28.880,12	944,38	1	
Ердевик	303	3,3365	8.343,38	13.918,84	1	
Ердевик	304	0,1519	41.715,27	3.168,28	1	
Ердевик	305	0,4126	4.584,51	945,78	1	
Ердевик	306	0,1221	4.584,52	279,88	1	
Гибарац	307	1,0419	8.343,38	4.346,48	1	
Гибарац	308	2,7206	7.426,65	10.102,47	1	
Гибарац	309	0,0879	41.715,24	1.833,39	1	
Гибарац	310	0,3048	28.880,15	4.401,33	1	
Гибарац	311	0,1537	33.005,86	2.536,50	1	
Гибарац	312	0,7812	33.005,88	12.892,09	1	
Гибарац	313	0,0387	33.005,94	638,66	1	
Гибарац	314	0,6699	37.131,60	12.437,23	1	
Гибарац	315	1,9777	33.005,87	32.637,85	1	
Гибарац	316	1,1646	33.005,87	19.219,32	1	
Гибарац	317	1,1161	33.005,87	18.418,93	1	
Кукујевци	318	0,1510	8.314,50	627,74	1	
Кукујевци	319	2,5177	5.776,19	7.271,36	1	
Кукујевци	320	0,2516	39.372,46	4.953,05	1	
Кукујевци	321	0,0628	33.005,89	1.036,38	1	
Кукујевци	322	0,0686	5.776,24	198,12	1	
Кукујевци	323	0,1792	37.131,58	3.326,99	1	
Кукујевци	324	0,6444	7.426,64	2.392,87	1	
Кукујевци	325	1,1664	5.776,19	3.368,67	1	
Кукујевци	326	0,1228	33.005,86	2.026,56	1	
Кукујевци	327	0,0766	28.880,16	1.106,11	1	
Кукујевци	328	1,8715	5.776,19	5.405,07	1	
Кукујевци	329	2,6987	9.168,20	12.371,11	1	
Кукујевци	330	1,1347	5.776,19	3.277,12	1	
Кукујевци	331	0,1523	45.841,04	3.490,79	1	
Кукујевци	332	0,2477	33.005,85	4.087,78	1	
Кукујевци	333	0,2082	37.131,60	3.865,40	1	
Кукујевци	334	0,0169	33.005,92	278,90	1	
Кукујевци	335	0,0057	33.005,26	94,07	1	
Кукујевци	336	0,3126	28.880,13	4.513,97	1	
Кукујевци	337	0,1624	37.131,59	3.015,09	1	
Кукујевци	338	0,1523	37.131,58	2.827,57	1	
Кукујевци	339	0,1116	33.005,91	1.841,73	1	
Кукујевци	340	0,0293	33.005,80	483,54	1	
Кукујевци	341	0,0471	33.005,94	777,29	1	
Кукујевци	342	1,3940	33.005,87	23.005,09	1	

Љуба	343	0,1223	28.880,13	1.766,02	1	
Љуба	344	0,1913	6.600,99	631,39	1	
Љуба	345	0,2395	33.005,89	3.952,45	1	
Љуба	346	0,4316	33.005,86	7.122,67	1	
Љуба	347	0,0854	28.880,09	1.233,18	1	
Љуба	348	0,0348	18.566,09	323,05	1	
Љуба	349	0,0351	18.566,10	325,84	1	
Љуба	350	0,1500	23.378,87	1.753,42	1	
Љуба	351	0,0921	28.880,13	1.329,93	1	
Љуба	352	0,0874	9.283,30	405,68	1	3. зона
Љуба	353	0,0411	9.283,21	190,77	1	3. зона
Љуба	354	0,1923	8.251,48	793,38	1	3. зона
Љуба	355	0,2307	9.283,27	1.070,83	1	3. зона
Моловин	356	0,8867	6.601,01	2.926,56	1	
Моловин	357	0,0417	33.005,76	688,17	1	
Моловин	358	1,6096	5.776,19	4.648,68	1	
Моловин	359	1,0870	5.776,19	3.139,36	1	
Моловин	360	0,9790	5.776,19	2.827,45	1	
Моловин	361	9,3011	5.776,19	26.862,46	1	
Моловин	362	0,1005	34.356,52	1.726,41	1	
Моловин	363	0,0442	5.776,24	127,65	1	
Моловин	364	3,9905	5.776,19	11.524,94	1	
Моловин	365	11,2077	33.005,87	184.959,94	1	
Привина Глава	366	0,3774	37.131,61	7.006,73	1	
Привина Глава	367	0,1681	18.566,21	1.560,49	1	
Привина Глава	368	0,0896	37.131,58	1.663,50	1	
Привина Глава	369	0,0550	8.343,45	229,44	1	
Привина Глава	370	0,0782	8.343,35	326,23	1	
Привина Глава	371	0,1212	33.005,86	2.000,16	1	
Привина Глава	372	0,0610	33.005,90	1.006,68	1	
Привина Глава	373	0,1723	37.131,57	3.198,89	1	
Сот	374	0,0046	7.426,09	17,08	1	
Сот	375	1,2696	33.005,87	20.952,13	1	
Сот	376	1,4942	7.426,65	5.548,45	1	
Сот	377	0,3809	8.343,37	1.589,00	1	
Сот	378	0,2974	28.880,13	4.294,48	1	
Сот	379	0,3208	35.239,78	5.652,46	1	
Сот	380	0,3066	8.343,38	1.279,04	1	
Сот	381	0,3789	8.343,39	1.580,65	1	
Сот	382	0,2885	34.310,02	4.949,22	1	
Сот	383	0,1139	7.426,69	422,95	1	
Сот	384	1,3676	41.715,30	28.524,92	1	

Сот	385	0,0191	8.343,46	79,68	1	
Сот	386	0,1631	8.343,41	680,40	1	
Сот	387	0,0852	8.343,43	355,43	1	
Сот	388	0,5807	33.005,87	9.583,25	1	
Сот	389	0,0790	18.566,20	733,37	1	
Сот	390	5,6671	7.426,65	21.043,78	1	
Сот	391	0,1231	7.426,65	457,11	1	
Сот	392	0,3893	37.131,60	7.227,67	1	
Сот	393	0,7813	37.131,60	14.505,46	1	
Сот	394	0,0060	37.131,67	111,39	1	
Шид	395	0,7357	9.168,19	3.372,52	1	
Шид	396	0,9678	9.168,20	4.436,49	1	
Шид	397	0,1398	28.880,11	2.018,72	1	
Шид	398	0,1070	34.667,76	1.854,72	1	
Шид	399	0,4193	34.670,71	7.268,72	1	
Шид	400	2,1897	33.005,87	36.136,48	1	
Шид	401	0,4555	33.005,86	7.517,09	1	
Шид	402	0,6251	45.841,03	14.327,61	1	
Шид	403	0,3796	9.168,20	1.740,12	1	
Шид	404	0,2031	28.880,16	2.932,78	1	
Шид	405	0,1401	28.880,16	2.023,05	1	
Шид	406	0,3077	34.668,51	5.333,75	1	
Шид	407	1,0603	30.507,39	16.173,50	1	
Шид	408	1,4545	34.669,49	25.213,39	1	
Шид	409	0,1212	34.670,46	2.101,03	1	
Шид	410	0,6660	33.546,05	11.170,84	1	
Шид	411	0,3044	33.546,65	5.105,80	1	
Шид	412	0,1832	30.506,11	2.794,36	1	
Шид	413	0,0276	34.635,14	477,97	1	
Шид	414	0,0201	41.715,42	419,24	1	
Шид	415	0,2349	41.715,28	4.899,46	1	
Шид	416	0,0276	37.131,52	512,42	1	
Шид	418	0,0837	45.840,98	1.918,45	1	
Шид	419	0,0350	45.841,14	802,22	1	
Шид	420	1,4968	9.168,20	6.861,48	1	
Шид	421	0,0800	45.841,00	1.833,64	1	
Шид	422	0,0663	45.841,03	1.519,63	1	
Шид	425	1,2051	33.005,87	19.887,69	1	
Шид	429	2,3784	33.005,87	39.250,58	1	
Шид	430	2,7615	33.005,87	45.572,86	1	
Шид	431	1,2601	33.005,87	20.795,35	1	
Шид	432	0,9827	30.306,75	14.891,22	1	
Шид	433	1,1614	33.005,87	19.166,51	1	
Шид	434	0,2379	28.880,16	3.435,29	1	
Шид	435	3,2826	34.669,44	56.902,94	1	
Шид	437	0,8257	32.180,44	13.285,70	1	
Шид	438	0,1703	33.005,87	2.810,45	1	
Шид	443	0,0593	33.005,90	978,62	1	

Шид	444	0,1038	33.995,57	1.764,37	1	
Шид	445	0,2313	33.005,88	3.817,13	1	
Шид	446	0,0998	28.057,62	1.400,07	1	
Шид	447	0,2331	33.005,88	3.846,83	1	
Шид	448	1,2497	34.669,43	21.663,20	1	
Шид	449	0,9300	34.669,47	16.121,30	1	
Шид	450	1,8021	33.380,92	30.077,88	1	
Шид	451	0,3473	30.306,85	5.262,79	1	
Шид	452	0,1974	30.307,65	2.991,36	1	
Шид	453	0,4750	33.005,87	7.838,89	1	
Шид	454	0,2639	33.005,87	4.355,12	1	
Шид	455	0,0803	30.308,47	1.216,89	1	
Укупно		295,3125				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ШИД, у канцеларији бр Услужни центар општине Шид сваког радног дана од 07 до 15 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Адашевци	04.06.2025	07
Бачинци	04.06.2025	07
Батровци	04.06.2025	07
Беркасово	04.06.2025	07
Бингула	04.06.2025	07
Ћипша	04.06.2025	07
Ердевик	04.06.2025	07
Гибарац	04.06.2025	07
Илинци	04.06.2025	07
Јамена	04.06.2025	07
Кукујевци	04.06.2025	07
Љуба	04.06.2025	07
Моловин	04.06.2025	07
Моровић	04.06.2025	07
Привина Глава	04.06.2025	07

Шид	04.06.2025	07
Сот	04.06.2025	07
Вашица	04.06.2025	07
Вишњићево	04.06.2025	07

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине ШИД обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о

коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

- бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

- бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној internet презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ШИД број: 840-0000001074804-93, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у

истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.

10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом;

- за **правно лице**:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 06.06.2025. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Адашевци	13.06.2025	12:00
Бачинци	13.06.2025	12:00
Батровци	13.06.2025	12:00
Беркасово	13.06.2025	12:00
Бингула	13.06.2025	12:00
Ђипша	13.06.2025	12:00
Ердевик	13.06.2025	12:00
Гибарац	13.06.2025	12:00
Илинци	13.06.2025	12:00
Јамена	13.06.2025	12:00
Кукујевци	13.06.2025	12:00
Љуба	13.06.2025	12:00
Моловин	13.06.2025	12:00
Моровић	13.06.2025	12:00

Привина Глава	13.06.2025	12:00
Шид	13.06.2025	12:00
Сот	13.06.2025	12:00
Вашица	13.06.2025	12:00
Вишњићево	13.06.2025	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине ШИД, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине ШИД, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ШИД
Скупштина општине

Број: 320-35/2025-IV-94
Дана: 28.05.2025. године

Зоран Семеновић