

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе (Сл. гласник РС бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/21), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ШИД» број општине Срема), Скупштина општине ШИД је дана 03.03.2023. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ШИД
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ШИД

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини ШИД у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Адашевци	1	0,0100	41.802,00	209,01	15	
Адашевци	2	0,0032	6.021,88	9,63	15	
Адашевци	3	0,0088	26.319,32	115,81	15	
Адашевци	4	0,0770	5.160,91	198,70	15	
Адашевци	5	0,0520	24.098,46	626,56	15	
Адашевци	6	0,2268	6.021,78	682,87	15	
Адашевци	7	0,7919	35.411,29	14.021,10	15	
Адашевци	8	2,7599	36.866,18	50.873,48	15	
Адашевци	9	0,1864	37.156,81	3.463,02	15	
Адашевци	10	0,0325	37.156,92	603,80	15	
Адашевци	11	0,0346	51.606,65	892,79	15	
Адашевци	12	0,2305	37.156,83	4.282,32	15	
Адашевци	13	0,1062	37.156,78	1.973,03	15	
Адашевци	14	0,0802	37.156,86	1.489,99	15	
Адашевци	15	0,0962	37.156,86	1.787,24	15	
Адашевци	16	0,1524	37.156,82	2.831,35	15	
Адашевци	17	0,0235	32.511,91	382,02	15	
Адашевци	18	1,0248	37.156,82	19.039,15	15	

Адашевци	19	0,0674	32.512,02	1.095,66	15	
Адашевци	20	0,0360	6.021,67	108,39	15	
Адашевци	21	0,1022	6.021,72	307,71	15	
Адашевци	22	0,0707	37.156,86	1.313,49	15	
Адашевци	24	0,2869	41.801,60	5.996,44	15	
Адашевци	30	0,1049	37.156,82	1.948,88	15	
Адашевци	31	0,0185	41.801,62	386,66	15	
Адашевци	32	0,2121	37.156,81	3.940,48	15	
Адашевци	33	0,0487	6.021,77	146,63	15	
Адашевци	43	0,2573	37.156,82	4.780,22	15	
Адашевци	45	2,8500	34.229,95	48.777,68	15	
Адашевци	46	0,3083	32.512,03	5.011,73	15	
Адашевци	47	0,1795	32.512,03	2.917,95	15	
Адашевци	48	0,0730	32.512,05	1.186,69	15	
Адашевци	51	0,0300	37.156,67	557,35	15	
Адашевци	52	0,0342	32.511,99	555,96	15	
Батровци	53	0,0062	37.156,45	115,19	15	
Батровци	54	1,2588	41.801,62	26.309,94	15	
Батровци	55	0,0775	6.021,81	233,34	15	
Батровци	56	0,9402	6.021,76	2.830,83	15	
Батровци	57	0,1439	6.021,75	433,27	15	
Батровци	58	0,2741	41.801,61	5.728,91	15	
Батровци	59	0,2446	51.606,62	6.311,49	15	
Батровци	60	0,1057	6.021,76	318,25	15	
Батровци	61	0,5230	43.098,09	11.270,15	15	
Батровци	62	0,0177	41.801,69	369,94	15	
Батровци	65	3,0700	42.327,22	64.972,28	15	
Батровци	68	0,4032	41.801,61	8.427,21	15	
Батровци	69	0,8880	43.927,30	19.503,72	15	
Батровци	70	3,0960	44.215,38	68.445,41	15	
Илинци	171	0,1081	37.156,80	2.008,33	15	
Илинци	172	0,1230	37.156,83	2.285,14	15	
Илинци	173	0,1661	37.156,83	3.085,87	15	
Илинци	194	0,0900	37.156,78	1.672,06	15	
Илинци	195	0,0881	37.156,87	1.636,76	15	
Илинци	196	0,1208	32.512,00	1.963,73	15	
Илинци	197	0,5210	6.774,30	1.764,70	15	
Илинци	198	0,3440	37.156,83	6.390,97	15	
Илинци	203	0,0729	6.774,35	246,92	15	
Јамена	208	0,1688	37.156,81	3.136,04	15	
Јамена	209	0,3638	6.774,30	1.232,24	15	
Јамена	210	0,2328	8.363,23	973,48	15	
Јамена	211	0,7094	8.363,22	2.966,43	15	
Јамена	212	1,4393	8.363,22	6.018,59	15	
Јамена	213	0,1128	6.021,72	339,63	15	
Јамена	214	0,1354	37.156,79	2.515,52	15	
Јамена	215	0,3405	8.363,23	1.423,84	15	
Јамена	217	2,0522	26.319,48	27.006,42	15	

Јамена	218	15,6858	6.021,76	47.228,06	15	
Јамена	219	2,2740	6.021,76	6.846,74	15	
Јамена	220	1,6348	37.156,82	30.371,98	15	
Јамена	221	0,8275	25.236,98	10.441,80	15	
Јамена	222	0,2278	26.319,49	2.997,79	15	
Јамена	223	0,4187	29.350,73	6.144,58	15	
Јамена	234	5,7973	37.156,82	107.704,62	15	
Јамена	235	16,7576	24.741,98	207.308,10	15	
Јамена	240	1,1426	33.687,25	19.245,53	15	
Јамена	241	0,3800	6.021,76	1.144,13	15	
Јамена	242	5,0971	32.512,03	82.858,53	15	
Јамена	248	0,4000	37.156,83	7.431,36	15	
Моровић	251	0,3400	41.801,62	7.106,28	15	
Моровић	252	2,0000	7.610,69	7.610,69	15	
Моровић	253	1,5768	6.774,29	5.340,85	15	
Моровић	254	1,7524	7.610,69	6.668,49	15	
Моровић	255	0,2097	41.801,62	4.382,90	15	
Моровић	256	0,0698	41.801,58	1.458,88	15	
Моровић	259	0,5755	37.156,82	10.691,87	15	
Моровић	261	0,2568	41.801,64	5.367,33	15	
Моровић	262	0,0316	41.801,58	660,47	15	
Моровић	265	1,0762	34.834,43	18.744,40	15	
Моровић	266	0,8078	34.834,43	14.069,62	15	
Моровић	267	0,5755	35.995,41	10.357,68	15	
Моровић	268	0,5755	37.156,82	10.691,87	15	
Моровић	271	0,3002	51.606,60	7.746,15	15	
Моровић	272	0,5013	51.606,60	12.935,20	15	
Моровић	273	0,5460	41.801,61	11.411,84	15	
Моровић	274	0,5823	51.606,61	15.025,26	15	
Вашица	275	0,9610	32.512,03	15.622,03	15	
Вашица	276	0,1302	6.021,74	392,02	15	
Вашица	277	0,5298	6.021,76	1.595,16	15	
Вашица	278	0,1455	32.512,03	2.365,25	15	
Вашица	279	0,0796	6.021,73	239,67	15	
Вашица	280	0,2608	6.021,78	785,24	15	
Вашица	281	0,2120	35.434,76	3.756,08	15	
Вашица	282	0,0439	26.319,59	577,71	15	
Вашица	292	0,1382	27.390,38	1.892,68	15	
Вашица	293	0,1920	32.512,03	3.121,15	15	
Вашица	294	0,1316	34.177,96	2.248,91	15	
Вашица	295	7,9739	6.021,76	24.008,46	15	
Вашица	298	0,0220	37.156,82	408,73	15	
Вашица	299	0,8387	35.433,37	14.858,98	15	
Вашица	300	0,0610	41.801,64	1.274,95	15	
Вашица	302	1,0764	35.433,36	19.070,24	15	
Вашица	304	1,4535	6.021,76	4.376,31	15	
Вашица	310	5,1588	6.021,76	15.532,53	15	
Вашица	311	1,9643	6.021,76	5.914,27	15	

Вашица	312	0,5316	37.156,83	9.876,28	15	
Вашица	313	0,1920	37.156,82	3.567,05	15	
Вишњићев о	314	7,1994	5.268,47	18.964,91	15	
Вишњићев о	315	0,3315	5.268,48	873,25	15	
Вишњићев о	316	0,0490	5.268,57	129,08	15	
Вишњићев о	317	0,0466	6.021,67	140,31	15	
Вишњићев о	318	0,0363	5.268,60	95,62	15	
Вишњићев о	319	0,0345	5.268,41	90,88	15	
Вишњићев о	320	0,9852	21.674,68	10.676,95	15	
Вишњићев о	321	0,1201	32.511,99	1.952,35	15	
Вишњићев о	322	0,9954	33.773,32	16.808,98	15	
Вишњићев о	323	0,0348	37.156,90	646,53	15	
Вишњићев о	325	16,3418	6.851,24	55.980,84	15	
Вишњићев о	326	23,8381	6.707,99	79.952,83	15	
Бачинци	327	0,3000	46.961,83	7.044,27	15	
Бачинци	328	0,2258	8.363,24	944,21	15	
Бачинци	329	0,0457	39.148,80	894,55	15	
Бачинци	330	0,2028	37.156,80	3.767,70	15	
Бачинци	331	0,0115	35.985,22	206,92	15	
Бачинци	332	0,7760	34.180,21	13.261,92	15	
Бачинци	333	0,2353	51.606,63	6.071,52	15	
Бачинци	334	0,0741	45.875,44	1.699,69	15	
Бачинци	335	0,1157	40.842,18	2.362,72	15	
Бачинци	336	0,0678	39.020,21	1.322,79	15	
Бачинци	337	0,1833	39.931,53	3.659,73	15	
Бачинци	338	0,3052	32.512,02	4.961,34	15	
Бачинци	339	0,1275	37.156,78	2.368,75	15	
Бачинци	340	0,0002	37.150,00	3,72	15	
Бачинци	341	0,3294	40.738,43	6.709,62	15	
Бачинци	342	0,0572	50.502,27	1.444,36	15	
Бачинци	343	0,0614	37.156,84	1.140,71	15	
Бачинци	344	0,0940	37.156,81	1.746,37	15	
Бачинци	345	0,0385	35.998,70	692,97	15	
Бачинци	346	0,0247	45.875,30	566,56	15	
Бачинци	347	0,1740	38.379,43	3.339,01	15	
Бачинци	348	0,1944	38.380,14	3.730,55	15	
Бачинци	349	0,1301	8.363,18	544,03	15	
Бачинци	350	0,2723	8.363,20	1.138,65	15	
Бачинци	351	0,1947	40.916,54	3.983,23	15	

Бачинци	352	0,0223	45.874,44	511,50	15	
Бачинци	353	0,0114	40.905,26	233,16	15	
Бачинци	354	0,0050	45.826,00	114,57	15	
Бачинци	355	0,0558	51.606,63	1.439,82	15	
Бачинци	356	0,0363	45.867,22	832,49	15	
Бачинци	357	0,0100	45.878,00	229,39	15	
Бачинци	358	0,0020	45.930,00	45,93	15	
Беркасово	359	0,1473	46.961,85	3.458,74	15	
Беркасово	360	0,1804	7.610,70	686,48	15	
Беркасово	361	0,2367	21.420,79	2.535,15	15	
Беркасово	362	0,0613	7.610,77	233,27	15	
Беркасово	363	0,1583	32.512,00	2.573,33	15	
Беркасово	364	0,1382	27.073,52	1.870,78	15	
Беркасово	365	0,1067	46.961,86	2.505,41	15	
Беркасово	366	0,0870	41.801,61	1.818,37	15	
Беркасово	367	0,1972	41.801,62	4.121,64	15	
Беркасово	368	0,0884	41.801,58	1.847,63	15	
Беркасово	369	0,1127	46.961,85	2.646,30	15	
Беркасово	370	0,2136	46.961,80	5.015,52	15	
Бингула	371	2,7453	7.610,69	10.446,81	15	
Бингула	372	0,6937	7.610,70	2.639,77	15	
Бингула	373	0,4883	7.610,69	1.858,15	15	
Бингула	374	0,7828	7.610,69	2.978,82	15	
Бингула	375	0,2226	41.801,62	4.652,52	15	
Бингула	376	0,2117	37.156,83	3.933,05	15	
Бингула	377	0,1128	7.610,73	429,24	15	
Бингула	378	0,1494	51.606,63	3.855,01	15	
Бингула	379	0,0558	51.606,63	1.439,82	15	
Бингула	380	0,0830	29.845,18	1.238,58	15	
Бингула	382	0,4917	46.961,83	11.545,56	15	
Бингула	383	0,1836	51.606,59	4.737,49	15	
Бингула	384	0,3049	29.853,00	4.551,09	15	
Бингула	385	1,3495	20.242,30	13.658,49	15	
Бингула	386	0,3631	20.242,22	3.674,98	15	
Бингула	387	3,6623	6.774,29	12.404,74	15	
Бингула	388	0,2500	7.610,68	951,34	15	
Бингула	389	0,2061	7.610,67	784,28	15	
Бингула	390	0,1226	7.610,69	466,54	15	
Бингула	391	0,1156	33.188,93	1.918,32	15	
Ћипша	392	0,0126	6.021,43	37,94	15	
Ћипша	393	0,5654	6.021,75	1.702,35	15	
Ћипша	394	0,2608	32.512,04	4.239,57	15	
Ћипша	395	0,2457	32.512,05	3.994,10	15	
Ћипша	396	0,2061	32.512,03	3.350,36	15	
Ћипша	397	0,2403	4.265,09	512,45	15	
Ћипша	398	0,1852	26.319,49	2.437,18	15	
Ћипша	399	0,5524	6.021,76	1.663,21	15	
Ћипша	400	0,8222	6.021,76	2.475,55	15	

Ғипша	401	0,3618	6.021,75	1.089,34	15	
Ғипша	402	0,4348	32.512,03	7.068,12	15	
Ғипша	403	0,7887	21.674,68	8.547,41	15	
Ғипша	404	0,2241	4.265,10	477,90	15	
Ғипша	405	0,5400	21.674,69	5.852,16	15	
Ғипша	406	0,3942	21.674,68	4.272,08	15	
Ғипша	407	0,3248	26.319,49	4.274,28	15	
Ғипша	408	0,3658	32.512,03	5.946,45	15	
Ғипша	409	0,2018	6.021,75	607,60	15	
Ғипша	410	0,0155	32.512,26	251,97	15	
Ғипша	411	0,0856	4.265,07	182,55	15	
Ғипша	412	0,0345	4.265,22	73,57	15	
Ғипша	413	0,0565	5.268,50	148,83	15	
Ғипша	414	0,0683	32.512,01	1.110,29	15	
Ғипша	415	0,0728	32.512,09	1.183,44	15	
Ғипша	416	0,4697	6.021,76	1.414,21	15	
Ғипша	417	0,2158	32.512,05	3.508,05	15	
Ғипша	418	0,0681	32.512,04	1.107,03	15	
Ғипша	419	0,0654	32.512,08	1.063,14	15	
Ғипша	420	0,3780	26.319,47	4.974,38	15	
Ғипша	421	0,2014	26.319,46	2.650,37	15	
Ғипша	422	0,1834	21.674,70	1.987,57	15	
Ғипша	423	0,0343	5.268,51	90,35	15	
Ғипша	424	0,1629	32.512,03	2.648,10	15	
Ғипша	425	0,0320	32.511,88	520,19	15	
Ғипша	426	0,5181	22.486,91	5.825,24	15	
Ғипша	427	0,3114	26.319,49	4.097,94	15	
Ғипша	428	0,2129	32.512,02	3.460,91	15	
Ғипша	429	0,1190	6.021,76	358,29	15	
Ғипша	430	0,2403	4.265,09	512,45	15	
Ғипша	431	0,2715	32.512,04	4.413,51	15	
Ғипша	432	0,4992	32.512,04	8.115,00	15	
Ғипша	433	0,1021	5.268,46	268,96	15	
Ғипша	434	0,1424	4.265,10	303,67	15	
Ғипша	435	0,0245	5.268,57	64,54	15	
Ғипша	436	0,0816	5.268,50	214,95	15	
Ғипша	437	0,2280	32.512,02	3.706,37	15	
Ғипша	438	0,0431	5.268,45	113,54	15	
Ғипша	439	0,0313	32.512,14	508,81	15	
Ғипша	440	0,1636	37.156,85	3.039,43	15	
Ғипша	441	0,0337	37.156,68	626,09	15	
Ғипша	442	0,1453	15.173,37	1.102,34	15	
Ғипша	443	0,1557	5.268,46	410,15	15	
Ғипша	444	0,1896	23.185,76	2.198,01	15	
Ғипша	445	0,2403	32.512,03	3.906,32	15	
Ғипша	446	0,0187	32.511,76	303,99	15	
Ғипша	447	0,1794	32.512,04	2.916,33	15	
Ғипша	448	0,0176	26.319,32	231,61	15	

Ћипша	449	0,2708	26.319,50	3.563,66	15	
Ћипша	450	0,0957	4.265,10	204,08	15	
Ћипша	451	0,0659	21.674,66	714,18	15	
Ћипша	452	0,1792	30.921,48	2.770,57	15	
Ћипша	453	0,1309	32.511,99	2.127,91	15	
Ћипша	454	0,0252	32.511,90	409,65	15	
Ћипша	455	0,8237	6.021,76	2.480,06	15	
Ћипша	456	0,6757	32.512,03	10.984,19	15	
Ћипша	457	0,0792	32.511,99	1.287,48	15	
Ћипша	458	0,7434	32.512,03	12.084,72	15	
Ћипша	459	0,0836	32.512,08	1.359,00	15	
Ћипша	460	0,1547	32.512,02	2.514,81	15	
Ћипша	461	0,2309	32.512,04	3.753,51	15	
Ћипша	462	7,1612	2.633,97	9.431,20	15	3. зона
Ердевик	463	3,1773	12.049,06	19.141,73	15	3. зона
Ердевик	464	3,3365	7.610,69	12.696,53	15	
Ердевик	465	5,4845	12.049,06	33.041,52	15	3. зона
Ердевик	466	1,1096	12.049,05	6.684,82	15	3. зона
Ердевик	467	3,5056	12.049,06	21.119,59	15	3. зона
Ердевик	468	0,5704	12.049,05	3.436,39	15	3. зона
Ердевик	469	0,5734	12.049,06	3.454,46	15	3. зона
Ердевик	470	0,1519	46.961,82	3.566,75	15	
Ердевик	471	0,1441	51.606,59	3.718,26	15	
Ердевик	472	0,0407	7.610,81	154,88	15	
Ердевик	473	0,0375	37.156,80	696,69	15	
Ердевик	474	0,9856	24.098,49	11.875,74	15	
Ердевик	475	0,4126	5.160,95	1.064,71	15	
Ердевик	476	0,1221	5.160,93	315,08	15	
Ердевик	477	0,0193	37.156,99	358,56	15	
Ердевик	478	0,0793	37.156,87	1.473,27	15	
Ердевик	479	6,4726	12.049,06	38.994,36	15	3. зона
Ердевик	480	6,5920	12.049,06	39.713,69	15	3. зона
Гибарац	481	1,0419	7.610,69	3.964,79	15	
Гибарац	482	2,7206	6.774,29	9.215,07	15	
Гибарац	483	0,0879	46.961,77	2.063,97	15	
Гибарац	484	0,2482	37.156,81	4.611,16	15	
Гибарац	485	0,3048	32.512,04	4.954,83	15	
Гибарац	486	0,1537	37.156,80	2.855,50	15	
Гибарац	494	0,8239	32.512,03	13.393,33	15	
Гибарац	495	0,7812	37.156,82	14.513,45	15	
Гибарац	496	0,0387	37.156,85	718,98	15	
Гибарац	497	0,0914	37.156,78	1.698,07	15	
Гибарац	505	0,6699	41.801,63	14.001,45	15	
Гибарац	508	2,2882	41.801,62	47.825,23	15	
Кукујевци	511	0,1510	7.584,30	572,62	15	
Кукујевци	512	2,5177	5.268,47	6.632,21	15	
Кукујевци	513	0,2516	44.324,28	5.576,00	15	
Кукујевци	514	0,0628	37.156,85	1.166,72	15	

Кукујевци	515	0,0686	5.268,51	180,71	15	
Кукујевци	516	0,1792	41.801,62	3.745,43	15	
Кукујевци	519	1,1664	5.268,47	3.072,57	15	
Кукујевци	524	0,2477	37.156,80	4.601,87	15	
Кукујевци	525	0,1523	51.606,63	3.929,84	15	
Кукујевци	527	0,1409	37.156,85	2.617,70	15	
Кукујевци	529	0,1228	37.156,84	2.281,43	15	
Кукујевци	530	0,0419	41.801,67	875,74	15	
Кукујевци	531	0,0766	32.512,01	1.245,21	15	
Кукујевци	532	1,8715	5.268,47	4.929,97	15	
Кукујевци	533	3,6606	37.156,82	68.008,13	15	
Кукујевци	534	2,6987	10.321,17	13.926,87	15	
Кукујевци	535	1,1347	5.268,47	2.989,07	15	
Кукујевци	537	0,0300	37.156,67	557,35	15	
Кукујевци	538	0,1400	41.801,64	2.926,11	15	
Кукујевци	540	0,0045	37.157,78	83,60	15	
Кукујевци	541	0,0052	37.157,69	96,61	15	
Кукујевци	542	0,0090	37.156,67	167,21	15	
Кукујевци	543	0,0210	37.156,67	390,15	15	
Кукујевци	544	0,1747	41.801,60	3.651,37	15	
Љуба	546	0,1482	12.049,06	892,84	15	3. зона
Љуба	547	0,1493	7.586,40	566,32	15	3. зона
Љуба	548	0,1223	32.512,02	1.988,11	15	
Љуба	549	0,1874	12.049,04	1.129,00	15	3. зона
Љуба	550	0,1223	12.049,06	736,80	15	3. зона
Љуба	551	0,2820	12.049,04	1.698,92	15	3. зона
Љуба	552	0,2421	12.049,07	1.458,54	15	3. зона
Љуба	553	0,1931	12.049,04	1.163,34	15	3. зона
Љуба	554	0,1633	12.049,05	983,81	15	3. зона
Љуба	555	0,5478	12.049,05	3.300,24	15	3. зона
Љуба	556	0,1913	6.021,75	575,98	15	
Љуба	557	0,2348	12.049,06	1.414,56	15	3. зона
Љуба	558	0,1556	12.049,04	937,42	15	3. зона
Љуба	559	0,1503	12.049,04	905,49	15	3. зона
Љуба	560	0,1410	12.049,08	849,46	15	3. зона
Љуба	561	0,2395	37.156,83	4.449,53	15	
Љуба	562	0,4316	37.156,81	8.018,44	15	
Љуба	563	0,1457	12.049,07	877,77	15	3. зона
Љуба	564	0,3000	12.049,07	1.807,36	15	3. зона
Љуба	565	0,1064	12.049,06	641,01	15	3. зона
Љуба	566	0,1352	12.049,04	814,52	15	3. зона
Љуба	567	0,0090	12.048,89	54,22	15	3. зона
Љуба	568	0,0914	12.049,02	550,64	15	3. зона
Љуба	569	0,0890	12.049,10	536,18	15	3. зона
Љуба	570	0,0193	12.049,22	116,27	15	3. зона
Љуба	571	0,0070	12.048,57	42,17	15	3. зона
Љуба	572	0,0101	12.049,50	60,85	15	3. зона
Љуба	573	0,0061	12.049,18	36,75	15	3. зона

Љуба	574	0,0052	12.050,00	31,33	15	3. зона
Љуба	575	0,0854	32.512,06	1.388,26	15	
Љуба	576	0,6254	9.371,09	2.930,34	15	3. зона
Љуба	577	1,6651	11.074,60	9.220,15	15	3. зона
Љуба	578	0,9178	12.049,05	5.529,31	15	3. зона
Љуба	579	0,8962	12.049,05	5.399,18	15	3. зона
Љуба	580	0,1516	10.710,09	811,82	15	3. зона
Љуба	581	0,3873	10.710,07	2.074,01	15	3. зона
Љуба	582	0,2514	10.710,06	1.346,26	15	3. зона
Љуба	583	0,0306	12.049,02	184,35	15	3. зона
Љуба	584	0,0348	24.098,56	419,31	15	
Љуба	585	0,0351	24.098,58	422,93	15	
Љуба	586	0,1633	12.049,05	983,81	15	3. зона
Љуба	587	0,0896	12.049,11	539,80	15	3. зона
Љуба	588	0,2863	12.049,04	1.724,82	15	3. зона
Љуба	589	0,3866	24.098,50	4.658,24	15	
Љуба	590	0,1500	26.319,47	1.973,96	15	
Љуба	591	0,0921	37.156,79	1.711,07	15	
Љуба	592	0,1342	9.371,09	628,80	15	3. зона
Љуба	593	0,1265	10.710,04	677,41	15	3. зона
Љуба	594	0,1439	12.049,06	866,93	15	3. зона
Љуба	595	0,1285	12.049,03	774,15	15	3. зона
Љуба	596	0,4507	10.109,36	2.278,14	15	3. зона
Моловин	597	0,4061	18.743,09	3.805,79	15	
Моловин	598	0,8867	6.021,75	2.669,75	15	
Моловин	599	0,0417	37.156,83	774,72	15	
Моловин	600	1,6096	5.268,47	4.240,06	15	
Моловин	601	1,0870	5.268,47	2.863,41	15	
Моловин	606	0,9790	5.268,47	2.578,92	15	
Моловин	607	9,3011	5.268,47	24.501,28	15	
Моловин	608	6,7037	5.268,47	17.659,12	15	
Моловин	609	1,5158	5.268,47	3.992,97	15	
Моловин	610	0,1005	38.677,31	1.943,54	15	
Моловин	611	0,0442	5.268,55	116,43	15	
Привина Глава	612	0,3774	41.801,62	7.887,97	15	
Привина Глава	613	0,1681	24.098,51	2.025,48	15	
Привина Глава	614	0,0896	41.801,67	1.872,71	15	
Привина Глава	615	0,0550	7.610,73	209,29	15	
Привина Глава	616	0,0782	7.610,74	297,58	15	
Привина Глава	617	0,1212	37.156,85	2.251,70	15	
Привина Глава	618	0,0610	37.156,89	1.133,28	15	
Привина Глава	619	0,1723	41.801,63	3.601,21	15	

Сот	620	0,0046	6.773,91	15,58	15	
Сот	621	1,2696	37.156,82	23.587,15	15	
Сот	622	17,7117	6.774,29	59.992,10	15	
Сот	623	1,4942	6.774,29	5.061,07	15	
Сот	624	0,3809	7.610,69	1.449,46	15	
Сот	625	0,2974	32.512,04	4.834,54	15	
Сот	626	0,3208	39.671,79	6.363,35	15	
Сот	627	0,3066	7.610,70	1.166,72	15	
Сот	628	0,3789	7.610,69	1.441,85	15	
Сот	629	0,2885	38.625,03	5.571,66	15	
Сот	630	0,1139	6.774,28	385,80	15	
Сот	631	0,0419	6.774,22	141,92	15	
Сот	632	1,3676	46.961,82	32.112,49	15	
Сот	633	0,0191	7.610,47	72,68	15	
Сот	634	0,1631	7.610,67	620,65	15	
Сот	635	0,0852	7.610,68	324,22	15	
Сот	636	0,5807	37.156,83	10.788,48	15	
Сот	637	0,0790	24.098,48	951,89	15	
Сот	638	5,6671	6.774,29	19.195,29	15	
Сот	639	1,6511	5.160,96	4.260,63	15	
Сот	640	0,1231	6.774,33	416,96	15	
Сот	641	0,3893	41.801,62	8.136,69	15	
Сот	642	22,1626	3.627,15	40.193,58	15	3. зона
Шид	643	0,7357	8.363,22	3.076,41	15	
Шид	644	0,9678	8.363,22	4.046,96	15	
Шид	645	0,5600	8.363,21	2.341,70	15	
Шид	646	0,5079	8.363,22	2.123,84	15	
Шид	647	0,2474	8.363,22	1.034,53	15	
Шид	648	0,1398	32.512,02	2.272,59	15	
Шид	649	2,3616	8.363,22	9.875,29	15	
Шид	650	0,1070	39.027,76	2.087,99	15	
Шид	651	0,4193	39.031,15	8.182,88	15	
Шид	652	0,7354	8.363,22	3.075,16	15	
Шид	653	0,2359	8.363,20	986,44	15	
Шид	654	0,8846	8.363,22	3.699,05	15	
Шид	655	0,2077	8.363,22	868,52	15	
Шид	656	2,1897	37.156,82	40.681,14	15	
Шид	657	0,4555	37.156,82	8.462,47	15	
Шид	658	0,6251	51.606,61	16.129,65	15	
Шид	659	0,3796	8.363,22	1.587,34	15	
Шид	660	0,2031	32.512,01	3.301,60	15	
Шид	661	0,1401	32.512,06	2.277,47	15	
Шид	662	0,1739	51.606,61	4.487,19	15	
Шид	663	0,3077	39.028,63	6.004,55	15	
Шид	665	0,2203	24.098,50	2.654,45	15	
Шид	678	0,2505	37.156,81	4.653,89	15	
Шид	679	0,2638	32.676,99	4.310,10	15	
Шид	681	1,0603	34.344,02	18.207,48	15	

Шид	682	1,4545	39.029,75	28.384,39	15	
Шид	683	0,1212	39.030,86	2.365,27	15	
Шид	684	0,6660	37.764,97	12.575,74	15	
Шид	685	0,3044	37.765,64	5.747,93	15	
Шид	686	0,1832	34.342,58	3.145,78	15	
Шид	689	0,2610	28.311,19	3.694,61	15	
Шид	690	0,0918	32.511,98	1.492,30	15	
Шид	693	0,0276	38.991,30	538,08	15	
Шид	695	0,5339	37.413,56	9.987,55	15	
Шид	696	2,3188	37.435,05	43.402,20	15	
Шид	697	0,3703	35.427,09	6.559,33	15	
Шид	700	0,2175	32.512,05	3.535,68	15	
Шид	706	0,5084	37.156,83	9.445,26	15	
Шид	707	0,0201	46.961,69	471,97	15	
Шид	708	0,2349	46.961,81	5.515,67	15	
Шид	709	0,0276	41.801,45	576,86	15	
Шид	715	2,0475	30.599,38	31.326,11	15	
Шид	716	0,1437	21.420,81	1.539,08	15	
Шид	719	0,0914	32.512,04	1.485,80	15	
Шид	720	0,8302	8.363,23	3.471,57	15	
Шид	721	2,1157	8.363,22	8.847,03	15	
Шид	722	2,2882	37.307,84	42.683,91	15	
Шид	723	0,1564	37.156,84	2.905,66	15	
Шид	724	0,0310	32.511,94	503,94	15	
Шид	725	0,1565	32.512,01	2.544,07	15	
Шид	726	0,2867	37.156,82	5.326,43	15	
Шид	727	0,2330	37.156,82	4.328,77	15	
Шид	728	0,0140	37.157,14	260,10	15	
Укупно		383,2757				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ШИД, у канцеларији бр Услужни центар општине Шид сваког радног дана од 07 до 15 часова, као и на званичној веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Весна Брдар, тел. 022/712-022.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Адашевци	07.03.2023	07
Бачинци	07.03.2023	07
Батровци	07.03.2023	07
Беркасово	07.03.2023	07
Бингула	07.03.2023	07
Ђипша	07.03.2023	07
Ердевик	07.03.2023	07
Гибарац	07.03.2023	07
Илинци	07.03.2023	07
Јамена	07.03.2023	07
Кукујевци	07.03.2023	07
Љуба	07.03.2023	07
Моловин	07.03.2023	07
Моровић	07.03.2023	07
Привина Глава	07.03.2023	07
Шид	07.03.2023	07
Сот	07.03.2023	07
Вашица	07.03.2023	07
Вишњићево	07.03.2023	07

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине ШИД обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у

државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:

-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;

-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

- бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

- бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ШИД број: 840-1074804-93, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу

јавног надметања.

7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштм у државној својини и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 09.03.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Адашевци	17.03.2023	12:00
Бачинци	17.03.2023	12:00
Батровци	17.03.2023	12:00
Беркасово	17.03.2023	12:00
Бингула	17.03.2023	12:00
Ђипша	17.03.2023	12:00
Ердевик	17.03.2023	12:00
Гибарац	17.03.2023	12:00
Илинци	17.03.2023	12:00
Јамена	17.03.2023	12:00
Кукујевци	17.03.2023	12:00
Љуба	17.03.2023	12:00
Моловин	17.03.2023	12:00
Моровић	17.03.2023	12:00
Привина Глава	17.03.2023	12:00
Шид	17.03.2023	12:00
Сот	17.03.2023	12:00
Вашица	17.03.2023	12:00
Вишњићево	17.03.2023	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење достави доказ о уплати закупнине, односно накнаде за коришћење у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ШИД.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на званичној веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији општине ШИД, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ШИД
Скупштина општине

Број: 320-17/2023-IV-94
Дана: 01.03.2023. године

Зоран Семеновић