

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020 и 133/2020) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине СЕЧАЊ» број 8/2006), Председник општине СЕЧАЊ је дана 03.06.2021. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ СЕЧАЊ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ СЕЧАЊ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у општини СЕЧАЊ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Бока	1	0,1534	5.865,78	449,91	15	
Бока	2	10,0749	1.432,30	7.215,12	15	2. зона
Бока	3	7,4551	1.432,30	5.338,96	15	2. зона
Бока	4	0,7039	1.432,29	504,10	15	2. зона
Бока	5	9,6428	1.432,30	6.905,67	15	2. зона
Бока	7	0,5241	1.432,30	375,33	15	2. зона
Бока	8	0,0869	1.432,34	62,23	15	2. зона
Бока	12	2,4052	1.432,30	1.722,48	15	2. зона
Бока	13	0,4252	2.661,62	565,86	15	2. зона
Бока	14	16,9945	1.432,30	12.170,58	15	2. зона
Бока	15	2,7097	1.432,30	1.940,55	15	2. зона
Бока	16	8,5060	1.432,30	6.091,56	15	2. зона
Бока	17	35,1204	1.432,30	25.151,41	15	2. зона
Бока	18	0,3133	1.432,30	224,37	15	2. зона
Бока	19	47,9541	1.432,30	34.342,25	15	2. зона
Бока	20	7,0823	1.432,30	5.071,98	15	2. зона
Бока	21	0,0351	1.432,19	25,14	15	2. зона
Бока	22	8,9685	1.432,30	6.422,78	15	2. зона
Бока	23	6,6007	1.720,78	5.679,19	15	2. зона
Бока	25	6,0147	3.329,16	10.011,95	15	2. зона
Бока	26	19,6050	1.432,30	14.040,09	15	2. зона

Бока	28	0,3262	29.811,16	4.862,20	15	
Бока	29	0,2777	32.227,12	4.474,73	15	
Бока	30	1,8579	22.035,50	20.469,88	15	
Бока	31	0,5439	21.450,16	5.833,37	15	
Бока	33	1,0987	23.203,28	12.746,72	15	
Бока	37	0,5526	20.302,73	5.609,64	15	
Бока	40	1,1301	23.203,28	13.111,01	15	
Бока	45	0,7142	19.080,68	6.813,71	15	
Бока	46	6,4642	1.466,15	4.738,74	15	
Бока	48	12,1897	5.941,19	36.210,65	15	
Бока	49	1,6922	23.203,28	19.632,30	15	
Бока	50	0,5376	5.865,77	1.576,72	15	
Бока	53	1,8321	21.220,34	19.438,90	15	
Бока	54	0,8839	5.220,29	2.307,11	15	
Бока	55	4,2281	20.302,73	42.920,99	15	
Бока	56	0,0820	20.302,68	832,41	15	
Бока	57	1,9935	5.220,29	5.203,32	15	
Бока	59	7,6886	12.199,69	46.899,27	15	
Бока	60	3,1117	20.302,73	31.588,00	15	
Бока	63	1,4465	5.343,36	3.864,59	15	2. зона
Бока	65	3,4874	15.635,88	27.264,28	15	2. зона
Бока	66	6,5572	1.432,30	4.695,93	15	2. зона
Бока	70	3,2402	7.947,34	12.875,49	15	
Бока	71	3,0791	12.880,06	19.829,50	15	
Бока	75	16,3517	10.448,93	85.428,85	15	
Бока	76	0,2212	20.302,71	2.245,48	15	
Бока	79	2,0458	1.432,30	1.465,10	15	2. зона
Бока	81	1,2236	22.213,35	13.590,13	15	
Бока	82	3,1460	11.622,20	18.281,73	15	
Бока	83	9,8255	5.923,59	29.101,14	15	
Бока	84	13,9546	8.793,32	61.353,64	15	
Бока	86	17,6413	13.064,50	115.237,42	15	
Бока	88	0,3348	20.302,72	3.398,68	15	
Бока	89	2,9561	5.865,78	8.669,92	15	
Бока	90	0,2867	23.203,28	3.326,19	15	
Бока	92	12,7539	5.586,06	35.622,03	15	
Бока	94	0,4528	24.638,18	5.578,09	15	
Бока	95	9,9547	13.995,71	69.661,56	15	
Бока	96	3,2157	5.220,29	8.393,44	15	
Бока	99	36,4224	7.806,22	142.160,64	15	
Бока	100	17,4684	5.865,78	51.232,90	15	
Бока	106	3,0344	25.302,90	38.389,56	15	
Бока	108	0,3444	26.103,83	4.495,08	15	
Бока	109	0,1407	26.103,84	1.836,41	15	
Бока	110	0,1355	26.103,84	1.768,54	15	
Бока	111	0,2668	20.302,74	2.708,38	15	
Бока	112	2,9592	19.549,79	28.925,88	15	
Бока	113	2,1245	22.541,53	23.944,74	15	

Бока	114	0,8560	25.355,65	10.852,22	15	
Бока	115	1,7478	22.894,23	20.007,27	15	
Бока	117	1,0069	26.103,84	13.141,98	15	
Бока	121	0,7854	3.012,27	1.182,92	15	
Бока	123	2,2255	24.768,42	27.561,06	15	
Бока	124	0,2521	29.326,54	3.696,61	15	
Бока	125	0,0307	29.326,71	450,16	15	
Бока	126	1,7707	29.326,55	25.964,26	15	
Бока	127	0,3112	29.560,41	4.599,60	15	
Бока	128	0,7491	26.103,84	9.777,19	15	
Бока	129	1,2439	20.302,73	12.627,28	15	
Бока	131	1,5149	1.432,30	1.084,89	15	2. зона
Бока	134	0,2560	23.203,28	2.970,02	15	
Бока	135	0,1317	5.865,76	386,26	15	
Бока	136	44,6323	8.928,04	199.239,48	15	
Бока	138	0,3420	5.220,29	892,67	15	
Бока	143	0,2387	4.640,64	553,86	15	
Бока	144	1,2357	15.003,80	9.270,10	15	
Бока	146	0,5755	25.818,18	7.429,18	15	
Бока	147	1,4211	21.922,02	15.576,69	15	
Бока	148	0,7347	10.970,38	4.029,97	15	
Бока	149	0,2091	5.007,32	523,51	15	
Бока	151	0,3700	1.432,30	264,97	15	2. зона
Бока	153	6,4962	6.090,34	19.782,03	15	
Бока	154	1,5071	1.432,29	1.079,31	15	2. зона
Бока	155	2,0418	5.220,29	5.329,39	15	
Бока	156	1,9466	5.865,78	5.709,16	15	
Бока	157	13,6787	1.432,30	9.795,98	15	2. зона
Бока	164	40,0269	1.432,30	28.665,19	15	2. зона
Бока	165	20,3981	21.263,05	216.862,86	15	
Бока	166	31,2777	5.220,29	81.639,33	15	
Бока	168	0,1356	23.203,24	1.573,18	15	
Бока	169	43,4146	1.432,30	31.091,29	15	2. зона
Бока	170	10,8385	2.605,54	14.120,08	15	2. зона
Бока	171	1,3122	1.432,30	939,73	15	2. зона
Бока	172	16,4036	6.160,71	50.528,90	15	2. зона
Бока	173	2,9077	1.432,30	2.082,34	15	2. зона
Бока	174	29,5243	6.516,24	96.193,71	15	2. зона
Бока	175	8,7950	16.435,71	72.276,03	15	
Бока	176	10,6488	5.220,29	27.794,91	15	
Бока	177	0,1175	23.203,32	1.363,19	15	
Бока	178	0,3979	26.103,85	5.193,36	15	
Бока	179	1,5519	23.203,28	18.004,59	15	
Бока	181	2,5960	4.124,51	5.353,62	15	2. зона
Бока	183	7,6835	20.302,73	77.998,01	15	
Бока	184	29,9190	20.302,73	303.718,69	15	
Бока	186	19,2684	23.203,28	223.545,04	15	
Јаша Томић	188	0,2237	1.432,28	160,20	15	2. зона

Јаша Томић	191	24,5914	1.432,30	17.611,09	15	2. зона
Јаша Томић	192	0,2582	1.432,30	184,91	15	2. зона
Јаша Томић	197	3,9512	15.830,70	31.275,13	15	
Јаша Томић	211	2,1022	17.000,39	17.869,12	15	
Јаша Томић	212	1,0629	22.054,13	11.720,67	15	
Јаша Томић	222	3,3353	1.466,15	2.445,03	15	
Јаша Томић	223	0,7617	4.640,65	1.767,39	15	
Јаша Томић	229	7,6361	8.798,08	33.591,51	15	
Јаша Томић	231	3,8067	8.798,08	16.745,83	15	
Јаша Томић	239	0,8135	20.302,73	8.258,14	15	
Јаша Томић	240	2,9579	13.535,15	20.017,81	15	
Јаша Томић	241	5,5786	10.340,35	28.842,33	15	2. зона
Јаша Томић	244	7,0122	9.619,30	33.726,22	15	
Јаша Томић	246	3,5182	5.458,99	9.602,91	15	
Јаша Томић	248	7,0542	12.605,34	44.460,30	15	
Јаша Томић	250	10,3579	15.130,77	78.361,50	15	
Јаша Томић	251	1,1538	20.302,73	11.712,64	15	
Јаша Томић	252	5,4104	8.655,79	23.415,63	15	
Јаша Томић	254	7,7421	11.131,91	43.092,18	15	
Јаша Томић	255	6,7398	20.302,73	68.418,17	15	
Јаша Томић	257	18,4231	22.148,91	204.025,78	15	
Јаша Томић	258	8,1005	22.155,86	89.736,76	15	
Јаша Томић	259	3,5065	18.299,91	32.084,32	15	
Јаша Томић	264	0,3468	4.876,21	845,53	15	
Јаша Томић	265	1,7581	7.245,62	6.369,26	15	
Јаша Томић	267	6,4276	19.422,48	62.419,96	15	
Јаша Томић	268	0,3045	23.203,28	3.532,70	15	
Јаша Томић	270	0,1523	23.203,28	1.766,93	15	
Јаша Томић	271	7,6549	15.316,47	58.623,02	15	
Јаша Томић	272	6,9314	3.741,83	12.968,07	15	
Јаша Томић	274	24,0022	7.356,78	88.289,42	15	
Јаша Томић	280	11,5302	8.371,80	48.264,29	15	
Јаша Томић	281	0,2210	1.466,15	162,01	15	
Јаша Томић	283	2,4417	7.831,62	9.561,23	15	
Јаша Томић	285	0,6250	29.638,42	9.262,01	15	
Јаша Томић	286	0,2462	32.227,09	3.967,16	15	
Јаша Томић	290	1,1667	23.203,28	13.535,63	15	
Јаша Томић	291	3,1302	4.640,65	7.263,08	15	
Јаша Томић	292	6,0823	8.798,08	26.756,28	15	
Јаша Томић	295	2,0826	5.220,29	5.435,89	15	
Јаша Томић	299	0,1778	4.640,66	412,55	15	
Јаша Томић	304	0,7959	5.220,29	2.077,41	15	
Јаша Томић	305	4,3391	5.860,57	12.714,81	15	
Јаша Томић	306	0,6640	32.227,11	10.699,40	15	
Јаша Томић	307	0,6359	24.468,14	7.779,65	15	
Јаша Томић	309	0,1959	32.227,11	3.156,65	15	
Јаша Томић	311	1,1093	1.466,15	813,20	15	
Јаша Томић	316	0,2035	1.466,14	149,18	15	

Јаша Томић	318	1,0458	1.466,15	766,65	15	
Јаша Томић	319	5,4499	1.466,15	3.995,19	15	
Јаша Томић	322	11,8569	26.103,84	154.755,31	15	
Јаша Томић	326	21,2195	6.337,54	67.239,76	15	
Јаша Томић	327	0,4037	1.466,14	295,94	15	
Јаша Томић	328	0,1408	1.466,12	103,22	15	
Јаша Томић	342	0,8096	29.326,54	11.871,39	15	
Јаша Томић	354	1,0425	10.971,11	5.718,69	15	
Јаша Томић	355	0,5707	14.066,73	4.013,94	15	
Јаша Томић	360	0,4472	7.831,62	1.751,15	15	
Конак	366	38,9779	5.669,02	110.483,19	15	
Конак	368	19,8997	5.843,27	58.139,61	15	
Конак	369	12,3761	5.865,78	36.297,74	15	
Конак	370	47,7686	5.758,19	137.530,39	15	
Конак	373	8,7192	21.359,92	93.120,70	15	
Конак	378	4,4355	13.740,50	30.473,00	15	
Конак	386	6,2391	9.602,95	29.956,89	15	
Конак	387	10,0796	6.938,38	34.968,05	15	
Конак	388	11,2991	6.776,71	38.285,34	15	
Конак	389	8,1341	6.872,04	27.948,91	15	
Конак	391	0,8109	20.302,73	8.231,74	15	
Конак	393	2,3350	7.078,04	8.263,61	15	
Конак	397	5,0895	23.203,28	59.046,55	15	
Конак	399	0,2327	20.302,75	2.362,22	15	
Конак	401	3,0123	5.865,78	8.834,74	15	
Конак	402	1,0565	20.302,73	10.724,92	15	
Конак	405	10,5157	5.865,78	30.841,39	15	
Конак	408	0,5537	26.103,85	7.226,85	15	
Конак	410	0,1007	16.435,75	827,54	15	
Конак	412	0,8508	5.865,79	2.495,30	15	
Конак	413	3,9968	1.160,45	2.319,04	15	
Конак	414	6,7761	5.295,21	17.940,42	15	
Конак	416	1,1690	1.160,45	678,28	15	
Конак	417	59,4971	5.189,83	154.390,06	15	
Конак	418	33,5955	5.865,78	98.531,91	15	
Конак	419	43,3426	5.624,11	121.881,73	15	
Конак	421	0,1173	26.103,84	1.530,99	15	
Конак	423	1,7736	5.865,78	5.201,77	15	
Конак	424	2,7183	9.668,13	13.140,44	15	
Конак	425	1,2235	5.220,29	3.193,51	15	
Конак	426	0,3706	5.220,29	967,32	15	
Конак	431	53,5228	5.865,78	156.976,48	15	
Конак	432	0,2494	5.220,29	650,97	15	
Крајишник	436	0,4145	30.488,88	6.318,82	15	
Крајишник	445	0,1345	26.103,87	1.755,48	15	
Крајишник	446	0,1070	29.326,54	1.568,97	15	
Крајишник	447	0,1416	32.227,12	2.281,68	15	
Крајишник	453	0,0802	7.831,67	314,05	15	

Крајишник	454	5,2836	26.103,84	68.961,12	15	
Неузина	479	0,3521	1.432,29	252,16	15	2. зона
Неузина	480	0,4668	1.432,31	334,30	15	2. зона
Неузина	482	53,4522	1.432,30	38.279,70	15	2. зона
Неузина	483	42,2966	1.432,30	30.290,64	15	2. зона
Неузина	484	19,4760	1.432,30	13.947,70	15	2. зона
Неузина	485	7,4152	6.798,34	25.205,53	15	2. зона
Неузина	486	13,1784	3.259,53	21.477,73	15	2. зона
Неузина	487	13,7848	2.253,52	15.532,15	15	2. зона
Неузина	488	18,7906	1.432,30	13.456,86	15	2. зона
Неузина	489	2,7599	1.432,30	1.976,50	15	2. зона
Неузина	490	5,5320	7.292,79	20.171,86	15	2. зона
Неузина	491	0,5578	1.432,31	399,47	15	2. зона
Неузина	492	0,8395	1.432,29	601,21	15	2. зона
Неузина	493	0,8370	1.432,29	599,42	15	2. зона
Неузина	496	14,8862	1.432,30	10.660,73	15	2. зона
Неузина	497	24,0069	1.432,30	17.192,50	15	2. зона
Неузина	498	21,3998	1.432,30	15.325,43	15	2. зона
Неузина	499	3,5345	1.432,30	2.531,23	15	2. зона
Неузина	500	11,7015	1.432,30	8.380,01	15	2. зона
Неузина	501	2,8773	3.562,90	5.125,77	15	2. зона
Неузина	502	34,6477	1.583,34	27.429,49	15	2. зона
Неузина	503	1,5258	1.650,27	1.258,99	15	2. зона
Неузина	504	135,5124	1.432,60	97.067,53	15	2. зона
Неузина	505	25,8946	1.432,30	18.544,37	15	2. зона
Неузина	506	3,2692	1.432,30	2.341,23	15	2. зона
Неузина	507	5,4480	2.244,90	6.115,10	15	2. зона
Неузина	508	68,6071	1.601,34	54.931,53	15	2. зона
Неузина	509	40,6916	1.603,70	32.628,47	15	2. зона
Неузина	510	7,6325	1.432,30	5.466,00	15	2. зона
Неузина	511	5,8190	1.432,30	4.167,27	15	2. зона
Неузина	512	99,2522	1.432,30	71.079,29	15	2. зона
Неузина	513	6,1345	1.432,30	4.393,21	15	2. зона
Неузина	514	17,7863	1.432,30	12.737,63	15	2. зона
Неузина	515	6,7077	1.432,30	4.803,71	15	2. зона
Неузина	516	8,7518	8.844,16	38.701,14	15	2. зона
Неузина	517	5,2960	1.432,30	3.792,72	15	2. зона
Неузина	519	37,6047	1.880,66	35.360,79	15	2. зона
Неузина	520	2,0164	6.814,13	6.870,00	15	
Неузина	521	4,1646	2.343,99	4.880,90	15	2. зона
Неузина	522	71,7387	1.749,04	62.737,01	15	2. зона
Неузина	523	3,0738	1.432,30	2.201,30	15	2. зона
Неузина	524	21,7509	1.432,30	15.576,87	15	2. зона
Неузина	525	7,6081	1.432,30	5.448,53	15	2. зона
Неузина	526	14,5629	2.670,87	19.447,83	15	2. зона
Неузина	528	20,3655	1.591,90	16.209,92	15	2. зона
Неузина	530	2,1400	1.432,29	1.532,56	15	2. зона
Неузина	531	53,2623	1.432,30	38.143,70	15	2. зона

Неузина	532	124,6863	1.464,21	91.283,74	15	2. зона
Неузина	533	136,2542	1.979,84	134.880,93	15	2. зона
Неузина	534	0,5041	1.432,30	361,01	15	2. зона
Неузина	535	14,6105	1.432,30	10.463,28	15	2. зона
Неузина	536	1,1386	1.432,29	815,41	15	2. зона
Неузина	537	1,5626	1.432,30	1.119,05	15	2. зона
Неузина	538	1,6763	1.432,30	1.200,48	15	2. зона
Неузина	539	1,1979	3.641,36	2.181,00	15	
Неузина	541	3,8269	26.103,84	49.948,39	15	
Неузина	542	13,8504	1.466,15	10.153,38	15	
Неузина	543	1,2745	12.833,14	8.177,92	15	
Неузина	545	4,4821	20.102,83	45.051,44	15	
Неузина	546	3,5840	17.608,93	31.555,20	15	
Неузина	547	3,2646	16.302,05	26.609,84	15	
Неузина	548	41,5284	1.464,02	30.399,17	15	2. зона
Неузина	549	9,7489	16.324,59	79.573,38	15	2. зона
Неузина	550	16,0168	1.464,41	11.727,59	15	2. зона
Неузина	551	1,0177	20.302,73	10.331,04	15	
Неузина	552	0,7546	1.466,15	553,18	15	
Неузина	553	9,9653	1.461,16	7.280,45	15	2. зона
Неузина	554	35,4700	2.327,58	41.279,58	15	
Неузина	555	5,4220	6.150,00	16.672,66	15	
Неузина	557	10,3417	6.237,54	32.253,37	15	
Неузина	558	9,0709	7.146,37	32.412,00	15	2. зона
Неузина	559	6,4958	6.885,08	22.362,04	15	
Неузина	560	7,6068	3.661,27	13.925,27	15	
Неузина	562	1,7197	1.466,15	1.260,67	15	
Неузина	565	1,1547	20.302,73	11.721,78	15	
Неузина	570	12,5323	1.432,30	8.974,98	15	2. зона
Неузина	574	4,2801	4.681,94	10.019,59	15	
Неузина	575	2,2502	5.579,12	6.277,07	15	
Неузина	577	0,0567	29.326,63	831,41	15	
Неузина	578	4,8893	12.831,07	31.367,47	15	
Неузина	579	4,9452	5.215,51	12.895,87	15	
Неузина	582	2,7895	7.831,62	10.923,15	15	
Неузина	584	3,7850	3.077,49	5.824,15	15	
Неузина	585	1,2917	2.038,31	1.316,44	15	
Неузина	586	4,6151	9.031,15	20.839,82	15	
Неузина	587	0,3078	23.203,28	3.570,98	15	
Неузина	588	3,3171	21.695,25	35.982,66	15	
Неузина	592	0,2183	20.302,75	2.216,04	15	
Неузина	594	19,0755	14.643,07	139.661,92	15	
Неузина	595	2,4887	5.865,78	7.299,08	15	
Неузина	596	0,5713	20.302,73	5.799,47	15	
Неузина	597	16,1492	13.470,75	108.770,92	15	
Неузина	598	2,2895	27.029,20	30.941,68	15	
Неузина	599	0,0296	26.103,72	386,34	15	
Неузина	600	0,5410	5.220,30	1.412,09	15	

Неузина	601	0,1464	23.203,28	1.698,48	15	
Неузина	604	4,5064	1.466,15	3.303,53	15	
Неузина	605	0,5517	23.203,28	6.400,62	15	
Неузина	609	0,1950	24.616,36	2.400,10	15	
Неузина	610	0,2498	23.203,28	2.898,09	15	
Неузина	611	0,3136	23.203,28	3.638,27	15	
Неузина	612	6,7157	5.284,63	17.745,00	15	
Неузина	613	1,9966	0,00	0,00	5	*
Неузина	614	0,9332	20.302,73	9.473,25	15	
Неузина	615	0,8057	20.302,73	8.178,95	15	
Неузина	616	4,6808	0,00	0,00	5	*
Неузина	617	3,4519	14.305,23	24.690,12	15	2. зона
Неузина	628	2,5331	1.432,30	1.814,08	15	2. зона
Неузина	629	28,3293	1.432,30	20.287,98	15	2. зона
Неузина	630	4,4651	1.432,30	3.197,67	15	2. зона
Неузина	631	3,7030	23.203,28	42.960,87	15	
Неузина	635	1,2767	1.432,29	914,31	15	2. зона
Неузина	636	0,6402	16.435,71	5.261,07	15	
Неузина	638	1,4346	20.302,73	14.563,15	15	
Неузина	640	5,7990	26.103,84	75.688,08	15	
Неузина	643	8,8096	6.961,57	30.664,32	15	
Неузина	646	4,5934	1.466,15	3.367,31	15	
Сечањ	648	0,9791	5.220,29	2.555,59	15	
Сечањ	649	3,7969	3.220,41	6.113,79	15	
Сечањ	665	0,4467	25.511,51	5.698,00	15	
Сечањ	666	4,9531	10.409,30	25.779,14	15	
Сечањ	671	0,9376	10.401,89	4.876,41	15	
Сечањ	673	1,0441	26.664,98	13.920,45	15	
Сечањ	675	0,4257	5.220,30	1.111,14	15	
Сечањ	676	1,7191	26.941,02	23.157,15	15	
Сечањ	677	0,1721	30.995,06	2.667,13	15	
Сечањ	678	7,4209	4.353,21	16.152,38	15	
Сечањ	679	0,3717	1.466,16	272,48	15	
Сечањ	680	0,6779	7.831,63	2.654,53	15	
Сечањ	681	0,3055	7.831,62	1.196,28	15	
Сечањ	682	0,9836	26.103,84	12.837,87	15	
Сечањ	683	0,7438	5.865,78	2.181,48	15	
Сечањ	685	1,2158	4.476,13	2.721,04	15	
Сечањ	686	35,0778	5.220,29	91.558,14	15	
Сечањ	687	0,1843	1.432,28	131,99	15	2. зона
Сечањ	688	1,8354	17.680,74	16.225,61	15	
Сечањ	689	1,3368	1.432,29	957,35	15	2. зона
Сечањ	690	63,7436	5.865,78	186.952,97	15	
Сечањ	691	22,8122	5.917,67	67.497,54	15	
Сутјеска	694	0,0471	1.432,27	33,73	15	2. зона
Сутјеска	706	0,1521	29.326,56	2.230,28	15	
Сутјеска	707	0,0556	29.326,62	815,28	15	
Сутјеска	708	1,2297	7.831,62	4.815,27	15	

Сутјеска	709	0,7839	6.208,99	2.433,61	15	
Сутјеска	710	0,9390	6.112,71	2.869,91	15	
Сутјеска	715	0,0628	29.326,59	920,85	15	
Сутјеска	716	0,0953	18.894,23	900,31	15	
Сутјеска	717	0,7797	26.103,83	10.176,58	15	
Сутјеска	719	1,4437	5.220,29	3.768,27	15	
Сутјеска	724	14,7625	1.432,30	10.572,14	15	2. зона
Сутјеска	726	12,8818	1.160,45	7.474,34	15	
Сутјеска	727	14,5350	1.299,26	9.442,37	15	
Шурјан	728	0,9158	1.432,30	655,85	15	2. зона
Шурјан	729	6,2478	5.673,06	17.722,08	15	2. зона
Шурјан	730	7,2394	1.432,30	5.184,48	15	2. зона
Шурјан	731	2,0512	1.432,30	1.468,96	15	2. зона
Шурјан	732	3,9949	1.432,30	2.860,94	15	2. зона
Шурјан	734	0,2513	1.432,31	179,97	15	2. зона
Шурјан	736	7,0204	1.432,30	5.027,65	15	2. зона
Шурјан	737	0,7142	1.432,30	511,47	15	2. зона
Шурјан	738	41,5704	1.432,30	29.770,57	15	2. зона
Шурјан	739	12,4079	1.432,30	8.885,90	15	2. зона
Шурјан	740	11,7198	1.432,30	8.393,11	15	2. зона
Шурјан	741	1,7859	1.432,30	1.278,97	15	2. зона
Шурјан	742	30,0175	1.432,30	21.496,98	15	2. зона
Шурјан	743	18,5078	1.432,30	13.254,33	15	2. зона
Шурјан	744	8,7589	1.432,30	6.272,67	15	2. зона
Шурјан	746	8,5995	1.432,30	6.158,52	15	2. зона
Шурјан	748	12,2931	1.433,40	8.810,44	15	2. зона
Шурјан	749	2,8175	1.432,30	2.017,75	15	2. зона
Шурјан	750	0,6126	1.432,29	438,71	15	2. зона
Шурјан	751	0,0115	1.432,17	8,24	15	2. зона
Шурјан	752	23,1629	1.432,30	16.588,07	15	2. зона
Шурјан	754	1,2530	1.432,30	897,33	15	2. зона
Шурјан	755	0,3443	1.432,30	246,57	15	2. зона
Шурјан	756	8,2160	1.432,30	5.883,87	15	2. зона
Шурјан	757	8,8415	1.432,30	6.331,82	15	2. зона
Шурјан	758	4,5055	1.432,30	3.226,61	15	2. зона
Шурјан	759	2,8787	1.432,30	2.061,58	15	2. зона
Шурјан	760	1,2137	1.432,30	869,19	15	2. зона
Шурјан	763	2,8779	5.835,90	8.397,57	15	
Шурјан	764	1,1988	5.731,80	3.435,64	15	
Шурјан	768	2,3532	1.466,15	1.725,07	15	
Шурјан	775	8,4210	7.806,02	32.867,26	15	
Шурјан	779	0,9234	5.865,78	2.708,23	15	
Шурјан	781	17,5573	5.220,29	45.827,10	15	
Шурјан	782	33,9291	24.876,17	422.013,01	30	
Шурјан	783	2,9268	9.592,34	14.037,43	15	
Шурјан	786	11,0333	4.061,01	22.403,17	15	
Шурјан	787	3,2959	6.075,27	10.011,74	15	
Шурјан	789	49,4749	8.305,87	205.466,15	15	

Шурјан	791	8,9774	5.220,29	23.432,32	15	
Шурјан	792	38,6345	6.095,48	117.747,97	15	
Шурјан	795	2,4528	23.203,28	28.456,50	15	
Шурјан	797	0,3965	1.466,15	290,66	15	
Шурјан	801	1,1393	4.640,65	2.643,55	15	
Шурјан	802	1,1325	5.220,29	2.955,99	15	
Шурјан	811	0,7337	26.103,84	9.576,19	15	
Шурјан	819	0,4635	23.203,28	5.377,36	15	
Шурјан	820	1,7419	9.759,50	8.500,04	15	
Шурјан	822	12,6841	6.123,28	38.834,14	15	
Шурјан	823	11,6404	3.445,70	20.054,68	15	
Шурјан	824	9,6566	2.238,65	10.808,89	15	
Шурјан	825	2,4699	4.746,50	5.861,69	15	
Шурјан	827	0,0830	6.147,95	255,14	15	
Шурјан	828	0,0592	16.435,64	486,50	15	
Шурјан	830	2,8261	5.220,29	7.376,53	15	
Шурјан	834	1,9978	1.466,15	1.464,54	15	
Шурјан	838	1,5002	5.300,75	3.976,09	15	2. зона
Шурјан	853	19,8626	9.016,98	89.550,37	15	
Шурјан	856	24,7396	1.432,30	17.717,22	15	2. зона
Шурјан	857	12,8933	1.432,30	9.233,51	15	2. зона
Шурјан	858	14,7300	20.302,73	149.529,61	15	
Шурјан	861	6,1453	1.432,30	4.400,95	15	2. зона
Шурјан	862	4,3647	16.435,71	35.868,47	15	
Шурјан	863	2,2567	5.220,29	5.890,31	15	
Шурјан	864	12,7526	1.432,30	9.132,75	15	2. зона
Шурјан	869	0,5457	6.961,57	1.899,46	15	
Шурјан	871	0,9664	1.432,30	692,09	15	2. зона
Банатска Дубица	876	0,4990	8.798,08	2.195,12	15	
Банатска Дубица	877	0,1698	8.798,06	746,96	15	
Банатска Дубица	883	0,9481	20.372,61	9.657,63	15	
Банатска Дубица	885	6,3144	8.483,74	26.784,87	15	
Банатска Дубица	886	34,9606	6.188,22	108.171,98	15	
Банатска Дубица	888	0,8992	8.047,33	3.618,08	15	
Банатска Дубица	890	0,0235	22.660,00	266,26	15	
Банатска Дубица	891	0,2698	8.798,07	1.186,86	15	
Банатска Дубица	892	8,4032	6.445,42	27.081,08	15	
Банатска Дубица	893	0,2286	27.055,42	3.092,44	15	
Банатска Дубица	894	0,2517	29.326,54	3.690,75	15	

Банатска Дубица	895	0,2621	7.831,63	1.026,33	15	
Јарковац	897	14,5783	1.508,30	10.994,21	15	
Јарковац	898	4,1388	32.227,11	66.690,78	15	
Јарковац	900	1,8208	7.678,06	6.990,11	15	
Јарковац	901	0,3162	32.227,10	5.095,11	15	
Јарковац	903	0,7966	11.707,52	4.663,11	15	
Јарковац	904	4,4610	12.146,34	27.092,42	15	
Јарковац	905	1,3207	8.798,08	5.809,81	15	
Јарковац	906	0,6622	14.432,33	4.778,54	15	
Јарковац	907	0,2643	21.825,84	2.884,29	15	
Јарковац	908	0,3622	1.160,44	210,16	15	
Јарковац	911	1,7415	20.302,73	17.678,60	15	
Јарковац	912	9,6926	29.326,55	142.125,26	15	
Јарковац	913	3,8840	29.326,55	56.952,16	15	
Укупно		3.914,6925				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине СЕЧАЊ, у канцеларији бр 7 сваког радног дана од 8 до 14 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Дејана Милошевић, тел. 023/3842-066.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Банатска Дубица	14.06.2021	10
Бока	14.06.2021	10
Јарковац	14.06.2021	10
Јаша Томић	14.06.2021	10
Конак	14.06.2021	10
Крајишник	14.06.2021	10
Неузина	14.06.2021	10
Сечањ	14.06.2021	10
Шурјан	14.06.2021	10
Сутјеска	14.06.2021	10

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење

пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати

депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе СЕЧАЊ број: 840-2176740-45, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.

6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане, најповољнијим понуђачем сматра се лице које је следеће по реду на ранг листи понуђача. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и

потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом документацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 13:00 сати, дана 16.06.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Банатска Дубица	24.06.2021	09:00
Бока	24.06.2021	09:00
Јарковац	24.06.2021	09:00
Јаша Томић	24.06.2021	09:00
Конак	24.06.2021	09:00
Крајишник	24.06.2021	09:00

Неузина	24.06.2021	09:00
Сечањ	24.06.2021	09:00
Шурјан	24.06.2021	09:00
Сутјеска	24.06.2021	09:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине СЕЧАЊ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли општинске управе СЕЧАЊ и месним канцеларијама, и на веб презентацији општине СЕЧАЊ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СЕЧАЊ
Председник општине

Број: 011-82/2021-VI-03
Дана: 03.06.2021. године

Председник општине

Предраг Рађеновић