

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине СЕЧАЊ» број 8/2006), Председник општине СЕЧАЊ је дана 06.06.2022. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ СЕЧАЊ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ СЕЧАЊ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у општини СЕЧАЊ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Бока	1	0,7623	22.739,07	8.667,00	15	
Бока	2	9,9960	6.286,65	31.420,70	15	2. зона
Бока	3	7,3808	6.286,65	23.200,27	15	2. зона
Бока	5	9,6428	6.286,66	30.310,48	15	2. зона
Бока	6	0,0869	6.286,65	273,16	15	2. зона
Бока	7	0,4252	7.242,26	1.539,70	15	2. зона
Бока	8	16,9945	6.286,66	53.419,28	15	2. зона
Бока	9	2,7097	6.286,66	8.517,47	15	2. зона
Бока	10	35,1204	6.286,66	110.394,92	15	2. зона
Бока	11	46,5863	6.286,65	146.436,00	15	2. зона
Бока	12	7,0823	6.286,66	22.261,99	15	2. зона
Бока	13	0,0351	6.286,61	110,33	15	2. зона
Бока	14	8,9685	6.286,65	28.190,93	15	2. зона
Бока	15	6,6007	6.218,25	20.522,41	15	2. зона
Бока	16	6,0147	7.761,16	23.340,51	15	2. зона
Бока	17	19,6050	6.558,24	64.287,15	15	2. зона
Бока	18	0,3262	30.768,61	5.018,36	15	
Бока	19	0,2777	33.262,08	4.618,44	15	
Бока	20	1,8579	22.743,71	21.127,76	15	
Бока	21	1,0987	23.948,95	13.156,36	15	
Бока	22	0,5526	20.955,34	5.789,96	15	

Бока	23	1,1301	23.948,95	13.532,35	15	
Бока	24	0,7142	19.694,04	7.032,74	15	
Бока	25	6,4642	3.026,51	9.781,98	15	
Бока	26	12,1897	6.131,74	37.372,03	15	
Бока	28	0,5376	6.053,85	1.627,27	15	
Бока	29	4,2281	20.955,33	44.300,62	15	
Бока	30	0,0571	20.955,34	598,27	15	
Бока	31	1,9935	5.388,51	5.371,00	15	
Бока	33	1,4465	9.326,87	6.745,66	15	2. зона
Бока	34	2,6570	17.133,30	22.761,59	15	2. зона
Бока	35	6,1154	6.286,66	19.222,70	15	2. зона
Бока	36	3,2402	8.202,43	13.288,76	15	
Бока	37	3,0791	13.293,83	20.466,51	15	
Бока	38	16,3517	14.068,93	115.025,48	15	
Бока	39	0,2212	20.955,33	2.317,66	15	
Бока	40	7,4395	6.085,60	22.636,92	15	
Бока	41	3,4417	18.305,84	31.501,61	15	
Бока	42	13,8662	16.227,06	112.503,86	15	
Бока	43	0,3348	20.955,32	3.507,92	15	
Бока	44	2,9561	6.053,85	8.947,89	15	
Бока	45	0,2867	23.948,94	3.433,08	15	
Бока	46	12,7539	5.766,03	36.769,67	15	
Бока	48	9,9547	14.804,94	73.689,37	15	
Бока	49	3,2157	5.388,51	8.663,92	15	
Бока	50	36,4224	11.897,28	216.663,75	15	
Бока	51	3,0344	26.115,93	39.623,09	15	
Бока	52	0,3444	26.942,57	4.639,51	15	
Бока	53	0,1407	26.942,57	1.895,41	15	
Бока	54	0,1355	26.942,58	1.825,36	15	
Бока	55	0,2668	20.955,32	2.795,44	15	
Бока	56	2,9592	20.704,68	30.634,64	15	
Бока	57	1,7478	23.629,45	20.649,78	15	
Бока	58	1,0069	26.942,57	13.564,24	15	
Бока	59	0,7854	5.053,57	1.984,53	15	
Бока	60	2,2255	25.563,86	28.446,18	15	
Бока	61	0,2521	30.268,46	3.815,34	15	
Бока	62	0,0307	30.268,40	464,62	15	
Бока	63	1,7707	30.268,45	26.798,17	15	
Бока	64	0,2150	29.278,42	3.147,43	15	
Бока	65	1,2439	20.955,33	13.033,17	15	
Бока	66	0,2560	23.948,95	3.065,47	15	
Бока	67	0,1317	6.053,83	398,65	15	
Бока	68	9,5715	20.849,30	99.779,55	15	
Бока	69	0,3420	5.388,51	921,44	15	
Бока	70	0,2387	4.789,78	571,66	15	
Бока	71	1,2357	15.630,92	9.657,56	15	
Бока	72	1,4211	22.626,54	16.077,29	15	
Бока	73	0,7347	11.323,26	4.159,60	15	

Бока	74	0,2091	5.168,24	540,34	15	
Бока	75	6,4962	10.477,66	34.032,49	15	
Бока	76	40,0269	6.286,65	125.817,65	15	2. зона
Бока	77	20,3981	22.421,60	228.679,01	15	
Бока	78	0,1356	23.948,97	1.623,74	15	
Бока	79	36,9673	6.286,65	116.200,33	15	2. зона
Бока	81	0,1175	23.948,94	1.407,00	15	
Бока	82	0,3979	26.942,57	5.360,22	15	
Бока	83	29,9190	20.955,33	313.481,26	15	
Бока	84	19,2684	23.948,95	230.728,97	15	
Бока	85	1,5071	11.974,47	9.023,36	15	
Бока	86	0,3133	11.974,47	1.875,80	15	
Бока	87	30,6005	6.286,65	96.187,39	15	2. зона
Бока	88	35,0608	6.286,65	110.207,58	15	2. зона
Бока	89	2,3860	6.286,66	7.499,98	15	2. зона
Бока	90	3,7751	6.286,65	11.866,38	15	2. зона
Бока	91	1,9466	6.286,65	6.118,80	15	2. зона
Бока	92	0,3744	6.286,65	1.176,86	15	2. зона
Бока	93	5,1246	6.286,65	16.108,30	15	2. зона
Бока	94	6,4473	6.286,65	20.265,98	15	2. зона
Бока	95	1,2525	20.955,33	13.123,28	15	
Бока	96	0,5796	23.948,95	6.940,41	15	
Бока	97	0,0957	26.942,53	1.289,20	15	
Бока	98	0,1515	26.942,57	2.040,90	15	
Бока	99	0,1537	26.942,55	2.070,54	15	
Бока	100	0,2763	26.942,56	3.722,12	15	
Бока	101	0,0719	26.942,56	968,59	15	
Бока	102	0,0962	33.262,06	1.599,91	15	
Бока	103	0,0249	20.955,42	260,89	15	
Бока	104	3,7099	6.286,65	11.661,43	15	2. зона
Бока	105	2,9077	6.286,66	9.139,85	15	2. зона
Бока	106	14,0277	11.974,47	83.987,14	15	
Бока	107	1,3122	6.286,66	4.124,67	15	2. зона
Бока	108	2,0418	5.388,51	5.501,13	15	
Бока	109	28,4104	11.974,47	170.099,74	15	
Бока	110	3,3814	6.286,65	10.628,85	15	2. зона
Бока	111	0,6271	11.974,47	3.754,60	15	
Бока	112	1,0183	6.286,65	3.200,85	15	2. зона
Бока	113	0,7305	6.286,65	2.296,20	15	2. зона
Бока	114	0,8839	5.388,51	2.381,45	15	
Бока	115	2,0458	6.286,66	6.430,62	15	2. зона
Бока	116	0,5755	26.647,61	7.667,85	15	
Бока	117	0,3700	6.286,65	1.163,03	15	2. зона
Бока	118	2,4052	6.286,65	7.560,33	15	2. зона
Бока	119	13,6787	6.286,66	42.996,63	15	2. зона
Бока	120	10,5129	6.286,65	33.045,49	15	2. зона
Јаша Томић	121	0,2237	6.286,63	703,16	15	2. зона
Јаша Томић	122	3,9512	17.072,19	33.727,81	15	

Јаша Томић	123	1,0629	22.762,94	12.097,36	15	
Јаша Томић	124	3,3353	3.026,51	5.047,16	15	
Јаша Томић	125	0,7617	4.789,79	1.824,19	15	
Јаша Томић	126	7,6361	15.134,22	57.783,21	15	
Јаша Томић	127	3,8067	15.134,22	28.805,72	15	
Јаша Томић	128	0,8135	20.955,33	8.523,58	15	
Јаша Томић	129	5,5786	13.513,55	37.693,34	15	2. зона
Јаша Томић	130	4,5779	13.471,28	30.835,09	15	
Јаша Томић	131	3,5182	5.634,88	9.912,31	15	
Јаша Томић	132	7,0542	15.418,45	54.382,41	15	
Јаша Томић	133	10,3579	18.756,51	97.139,04	15	
Јаша Томић	134	1,1538	20.955,33	12.089,13	15	
Јаша Томић	135	3,5065	21.189,08	37.149,76	15	
Јаша Томић	136	0,3468	6.336,68	1.098,78	15	
Јаша Томић	137	1,7581	8.645,64	7.599,95	15	
Јаша Томић	138	1,4495	21.834,47	15.824,53	15	
Јаша Томић	139	0,6573	23.948,94	7.870,82	15	
Јаша Томић	140	0,1523	23.948,98	1.823,71	15	
Јаша Томић	141	6,9314	5.258,63	18.224,83	15	
Јаша Томић	142	2,0390	7.153,09	7.292,58	15	
Јаша Томић	143	10,6430	12.895,20	68.621,79	15	
Јаша Томић	144	0,2210	3.026,52	334,43	15	
Јаша Томић	145	0,5405	30.268,46	8.180,05	15	
Јаша Томић	146	2,4417	13.471,28	16.446,41	15	
Јаша Томић	147	0,6250	30.590,32	9.559,48	15	
Јаша Томић	148	0,2462	33.262,06	4.094,56	15	
Јаша Томић	149	1,1667	23.948,95	13.970,62	15	
Јаша Томић	150	3,1302	4.789,79	7.496,50	15	
Јаша Томић	151	6,0823	15.134,22	46.025,43	15	
Јаша Томић	152	2,0826	5.388,51	5.611,06	15	
Јаша Томић	153	0,1778	4.789,76	425,81	15	
Јаша Томић	154	0,7959	5.388,52	2.144,36	15	
Јаша Томић	155	0,6359	25.254,40	8.029,63	15	
Јаша Томић	156	1,1093	3.026,51	1.678,65	15	
Јаша Томић	157	0,2035	3.026,49	307,95	15	
Јаша Томић	158	1,0458	3.026,51	1.582,56	15	
Јаша Томић	159	4,3882	12.044,77	26.427,42	15	
Јаша Томић	160	21,2195	6.540,86	69.396,89	15	
Јаша Томић	161	0,4037	3.026,50	610,90	15	
Јаша Томић	162	0,1408	3.026,49	213,07	15	
Јаша Томић	163	0,4472	13.471,29	3.012,18	15	
Јаша Томић	164	11,7873	0,00	0,00	5	*
Јаша Томић	167	21,9632	7.633,62	83.829,36	15	
Јаша Томић	173	5,4499	3.026,51	8.247,09	15	
Јаша Томић	182	4,3914	30.268,45	66.460,44	15	
Јаша Томић	188	1,3959	5.388,51	3.760,91	15	
Јаша Томић	190	0,2047	16.964,09	1.736,28	15	
Јаша Томић	191	0,8956	15.357,70	6.877,18	15	

Јаша Томић	192	1,9454	18.791,01	18.278,02	15	
Јаша Томић	193	1,4765	16.217,52	11.972,59	15	
Јаша Томић	194	1,4045	17.884,74	12.559,56	15	
Јаша Томић	195	0,8892	22.633,94	10.063,05	15	
Јаша Томић	196	4,0517	22.902,67	46.397,38	15	
Јаша Томић	197	0,1712	26.942,58	2.306,28	15	
Јаша Томић	198	0,1054	33.262,05	1.752,91	15	
Јаша Томић	200	0,0122	33.262,30	202,90	15	
Јаша Томић	201	24,5914	6.286,66	77.298,82	15	2. зона
Јаша Томић	202	2,1022	19.220,49	20.202,66	15	
Јаша Томић	203	5,4104	11.754,90	31.799,36	15	
Јаша Томић	204	7,7421	15.449,47	59.805,68	15	
Јаша Томић	205	4,3391	6.048,48	13.122,49	15	
Јаша Томић	206	1,0425	15.709,39	8.188,52	15	
Јаша Томић	207	0,9264	5.388,51	2.495,96	15	
Јаша Томић	209	0,8872	19.997,39	8.870,84	15	
Јаша Томић	210	1,5451	13.471,28	10.407,24	15	
Конак	211	38,9779	5.851,65	114.042,48	15	
Конак	212	19,8997	6.030,64	60.003,99	15	
Конак	213	12,3761	6.053,85	37.461,53	15	
Конак	214	47,7686	5.942,95	141.943,28	15	
Конак	215	8,7192	22.046,41	96.113,53	15	
Конак	216	4,4355	14.182,12	31.452,40	15	
Конак	217	6,2391	9.911,93	30.920,77	15	
Конак	218	10,0796	7.161,78	36.093,92	15	
Конак	219	11,2938	9.852,18	55.634,30	15	
Конак	220	8,1341	7.092,65	28.846,15	15	
Конак	221	2,0672	6.053,85	6.257,26	15	
Конак	222	5,0895	23.948,95	60.944,09	15	
Конак	223	0,2327	20.955,35	2.438,15	15	
Конак	224	3,0123	6.053,85	9.118,01	15	
Конак	225	1,0565	20.955,33	11.069,65	15	
Конак	226	10,5157	6.053,85	31.830,24	15	
Конак	227	0,5537	26.942,57	7.459,05	15	
Конак	228	0,1007	16.964,15	854,14	15	
Конак	229	0,8508	6.053,86	2.575,31	15	
Конак	230	3,9968	4.191,06	8.375,41	15	
Конак	231	6,7761	5.465,15	18.516,19	15	
Конак	232	1,1690	4.191,06	2.449,67	15	
Конак	233	59,4971	5.357,02	159.363,67	15	
Конак	234	43,3426	5.804,75	125.796,40	15	
Конак	235	0,1173	26.942,54	1.580,18	15	
Конак	236	1,2235	5.388,51	3.296,42	15	
Конак	237	0,3706	5.388,51	998,49	15	
Конак	238	53,5228	6.053,85	162.009,50	15	
Конак	240	29,2233	6.053,85	88.456,74	15	
Конак	241	0,4672	20.955,33	4.895,17	15	
Конак	242	0,3437	20.955,34	3.601,17	15	

Конак	243	0,2494	5.388,49	671,95	15	
Конак	244	0,0663	20.955,35	694,67	15	
Конак	245	1,7736	6.053,85	5.368,55	15	
Крајишник	246	0,1345	26.942,60	1.811,89	15	
Крајишник	247	0,1070	30.268,41	1.619,36	15	
Крајишник	248	0,0802	13.471,32	540,20	15	
Крајишник	260	0,1618	30.268,48	2.448,72	15	
Крајишник	261	0,0131	33.261,83	217,87	15	
Крајишник	262	0,0346	33.262,14	575,43	15	
Крајишник	263	0,1184	33.262,08	1.969,11	15	
Крајишник	264	0,0866	30.268,48	1.310,62	15	
Неузина	265	0,3521	6.286,65	1.106,77	15	2. зона
Неузина	266	0,4668	6.286,65	1.467,31	15	2. зона
Неузина	267	53,4522	6.286,65	168.017,77	15	2. зона
Неузина	268	41,6130	6.286,65	130.803,29	15	2. зона
Неузина	269	19,4760	6.286,65	61.219,45	15	2. зона
Неузина	270	7,4152	9.789,61	36.295,96	15	2. зона
Неузина	271	12,7513	7.007,49	44.677,34	15	2. зона
Неузина	272	13,7848	6.925,02	47.730,01	15	2. зона
Неузина	273	18,7906	6.286,66	59.065,01	15	2. зона
Неузина	274	2,7599	6.286,66	8.675,27	15	2. зона
Неузина	275	5,5320	12.866,33	35.588,26	15	2. зона
Неузина	276	0,5578	6.286,66	1.753,35	15	2. зона
Неузина	277	9,4403	5.105,05	24.096,62	15	2. зона
Неузина	278	0,8370	6.286,65	2.630,97	15	2. зона
Неузина	279	14,8862	6.286,65	46.792,20	15	2. зона
Неузина	280	11,7015	6.286,65	36.781,65	15	2. зона
Неузина	281	2,8773	7.802,94	11.225,70	15	2. зона
Неузина	282	34,6477	6.394,15	110.771,22	15	2. зона
Неузина	283	1,5258	6.477,59	4.941,76	15	2. зона
Неузина	284	1,2145	3.026,51	1.837,85	15	
Неузина	285	25,8946	6.286,65	81.395,21	15	2. зона
Неузина	286	3,2692	6.286,65	10.276,17	15	2. зона
Неузина	287	5,4480	7.198,98	19.610,01	15	2. зона
Неузина	288	68,6071	6.420,00	220.228,62	15	2. зона
Неузина	289	40,6916	6.419,89	130.617,79	15	2. зона
Неузина	290	5,8190	6.286,65	18.291,02	15	2. зона
Неузина	291	99,2522	6.286,65	311.982,17	15	2. зона
Неузина	292	17,7863	6.286,65	55.908,17	15	2. зона
Неузина	293	5,6563	6.286,66	17.779,60	15	2. зона
Неузина	294	7,9877	11.196,11	44.715,57	15	2. зона
Неузина	295	5,2960	6.286,65	16.647,06	15	2. зона
Неузина	296	37,6047	6.568,08	123.495,43	15	2. зона
Неузина	297	2,0164	11.734,40	11.830,62	15	
Неузина	298	4,1646	7.026,30	14.630,85	15	2. зона
Неузина	299	12,0773	7.498,28	45.279,51	15	2. зона
Неузина	300	20,3655	6.416,14	65.333,93	15	2. зона
Неузина	301	2,1400	6.286,65	6.726,72	15	2. зона

Неузина	302	18,1989	6.286,65	57.205,10	15	2. зона
Неузина	303	136,2542	6.853,95	466.939,40	15	2. зона
Неузина	304	0,5041	6.286,65	1.584,55	15	2. зона
Неузина	305	14,6105	6.286,65	45.925,59	15	2. зона
Неузина	306	1,1386	6.286,66	3.578,99	15	2. зона
Неузина	307	1,5626	6.286,66	4.911,76	15	2. зона
Неузина	308	4,1551	5.077,44	10.548,63	15	
Неузина	309	3,8269	26.942,57	51.553,26	15	
Неузина	310	13,8504	3.026,51	20.959,19	15	
Неузина	311	1,2745	16.777,27	10.691,31	15	
Неузина	312	5,2308	18.464,71	48.292,62	15	
Неузина	313	4,0098	18.470,10	37.030,70	15	
Неузина	314	5,0048	19.302,73	48.303,14	15	
Неузина	315	41,4404	3.484,99	72.209,79	15	2. зона
Неузина	316	7,4068	16.885,14	62.532,44	15	2. зона
Неузина	317	1,0177	20.955,33	10.663,12	15	
Неузина	318	3,5149	17.106,26	30.063,40	15	
Неузина	319	8,7885	3.721,19	16.351,83	15	
Неузина	320	35,4700	3.846,42	68.216,32	15	
Неузина	321	5,4220	7.387,47	20.027,44	15	
Неузина	322	6,4958	9.924,15	32.232,64	15	
Неузина	323	7,6068	6.293,12	23.935,23	15	
Неузина	324	1,7197	3.026,51	2.602,34	15	
Неузина	325	4,2801	4.832,44	10.341,66	15	
Неузина	326	2,2502	5.758,86	6.479,29	15	
Неузина	327	0,0567	30.268,43	858,11	15	
Неузина	328	4,7728	15.488,43	36.961,59	15	
Неузина	329	4,9452	8.747,44	21.628,92	15	
Неузина	330	2,7895	13.471,28	18.789,07	15	
Неузина	331	3,7850	5.602,13	10.602,04	15	
Неузина	332	1,2917	3.577,23	2.310,35	15	
Неузина	333	4,6151	14.191,13	32.746,74	15	
Неузина	334	3,3171	22.910,10	37.997,54	15	
Неузина	335	0,2183	20.955,34	2.287,27	15	
Неузина	336	19,0755	17.246,74	164.495,10	15	
Неузина	337	2,4887	6.053,85	7.533,11	15	
Неузина	338	0,5713	20.955,33	5.985,89	15	
Неузина	339	16,1492	16.723,06	135.032,03	15	
Неузина	340	2,2895	27.897,55	31.935,72	15	
Неузина	341	0,0296	26.942,57	398,75	15	
Неузина	342	0,1464	23.948,98	1.753,06	15	
Неузина	343	4,5064	3.026,51	6.819,33	15	
Неузина	344	0,5517	23.948,96	6.606,32	15	
Неузина	345	0,0655	24.657,40	807,53	15	
Неузина	346	0,2498	23.948,96	2.991,22	15	
Неузина	347	0,3136	23.948,95	3.755,20	15	
Неузина	348	0,9332	20.955,33	9.777,76	15	
Неузина	349	0,8057	20.955,33	8.441,85	15	

Неузина	350	3,4519	16.293,26	28.121,35	15	2. зона
Неузина	351	0,1185	6.286,67	372,48	15	2. зона
Неузина	352	4,4651	6.286,65	14.035,27	15	2. зона
Неузина	353	3,7030	23.948,95	44.341,48	15	
Неузина	354	0,6402	16.964,10	5.430,21	15	
Неузина	355	1,4346	20.955,33	15.031,26	15	
Неузина	356	5,7990	26.942,57	78.119,98	15	
Неузина	357	0,2418	6.286,64	760,06	15	2. зона
Неузина	358	2,7173	9.130,99	12.405,83	15	2. зона
Неузина	359	2,1997	10.473,13	11.518,87	15	2. зона
Неузина	361	2,5331	6.286,66	7.962,36	15	2. зона
Неузина	362	0,1165	23.948,93	1.395,03	15	
Неузина	363	0,6836	6.286,66	2.148,78	15	2. зона
Неузина	364	1,4345	6.286,66	4.509,10	15	2. зона
Неузина	365	0,7641	20.955,33	8.005,98	15	
Неузина	366	26,9076	31.286,10	420.916,97	15	2. зона
Неузина	367	16,3673	6.286,66	51.447,78	15	2. зона
Неузина	368	3,0615	6.286,65	9.623,30	15	2. зона
Неузина	369	5,4068	5.513,53	14.905,27	15	2. зона
Неузина	370	5,4696	14.129,20	38.640,53	15	2. зона
Неузина	371	2,8366	3.026,51	4.292,50	15	
Неузина	372	2,4330	3.448,06	4.194,57	15	2. зона
Неузина	373	7,1477	3.176,66	11.352,91	15	2. зона
Неузина	374	1,4686	6.286,65	4.616,29	15	2. зона
Неузина	375	8,4878	29.964,35	127.165,69	15	
Неузина	376	1,5320	6.286,66	4.815,58	15	2. зона
Неузина	377	5,4524	6.053,85	16.504,01	15	
Неузина	378	1,2631	13.471,28	8.507,79	15	
Неузина	379	1,7574	6.053,85	5.319,52	15	
Неузина	380	0,6926	13.471,28	4.665,10	15	
Неузина	381	1,1762	6.053,85	3.560,27	15	
Неузина	382	135,9373	6.286,65	427.295,45	15	2. зона
Неузина	383	0,3738	6.286,65	1.174,98	15	2. зона
Неузина	384	18,1509	6.286,65	57.054,22	15	2. зона
Неузина	385	1,1609	6.286,66	3.649,09	15	2. зона
Неузина	386	15,3678	6.286,66	48.306,03	15	2. зона
Неузина	387	0,0390	6.286,67	122,59	15	2. зона
Неузина	388	0,0197	5.388,32	53,08	15	
Неузина	389	28,1451	6.286,65	88.469,27	15	2. зона
Неузина	390	23,6777	6.286,65	74.426,76	15	2. зона
Неузина	391	8,3757	3.026,51	12.674,57	15	
Неузина	392	0,5484	6.286,65	1.723,80	15	2. зона
Неузина	396	0,4271	20.955,33	4.475,01	15	
Сечањ	397	0,8393	6.091,15	2.556,15	15	2. зона
Сечањ	398	3,7969	4.578,51	8.692,08	15	
Сечањ	399	0,4467	26.928,14	6.014,40	15	
Сечањ	400	4,1494	14.517,21	30.118,86	15	
Сечањ	401	0,9376	13.208,49	6.192,14	15	

Сечањ	402	0,1818	30.268,43	2.751,40	15	
Сечањ	403	0,4257	5.388,51	1.146,94	15	
Сечањ	404	0,4300	16.117,72	3.465,31	15	
Сечањ	406	7,4209	7.244,01	26.878,53	15	
Сечањ	407	0,3717	3.026,50	562,48	15	
Сечањ	408	0,6779	13.471,28	4.566,09	15	
Сечањ	409	0,3055	13.471,29	2.057,74	15	
Сечањ	410	0,9836	26.942,57	13.250,36	15	
Сечањ	411	0,7438	6.053,85	2.251,43	15	
Сечањ	412	1,2158	4.920,31	2.991,05	15	
Сечањ	413	35,0778	6.276,57	110.084,12	15	2. зона
Сечањ	414	1,8354	20.184,66	18.523,46	15	
Сечањ	415	1,3368	6.286,65	4.202,00	15	2. зона
Сечањ	416	22,8122	6.836,31	77.975,65	15	2. зона
Сечањ	418	63,7436	6.053,85	192.947,10	15	
Сечањ	420	0,8037	17.285,90	6.946,34	15	
Сечањ	421	0,1398	6.286,62	439,44	15	2. зона
Сутјеска	422	0,1521	30.268,44	2.301,92	15	
Сутјеска	423	0,0556	30.268,53	841,46	15	
Сутјеска	424	1,2297	13.471,28	8.282,82	15	
Сутјеска	425	0,7839	8.448,81	3.311,51	15	
Сутјеска	426	0,9390	8.150,77	3.826,79	15	
Сутјеска	427	0,0314	30.268,47	475,21	15	
Сутјеска	428	1,4437	5.388,51	3.889,70	15	
Сутјеска	429	14,7625	6.286,65	46.403,37	15	2. зона
Сутјеска	430	0,0314	30.268,47	475,21	15	
Сутјеска	431	0,0471	6.286,62	148,05	15	2. зона
Шурјан	432	0,9158	6.286,66	2.878,66	15	2. зона
Шурјан	433	2,6507	6.286,66	8.332,02	15	2. зона
Шурјан	434	7,2394	6.286,65	22.755,80	15	2. зона
Шурјан	435	2,0512	6.286,66	6.447,59	15	2. зона
Шурјан	436	3,9949	6.286,66	12.557,28	15	2. зона
Шурјан	437	0,2513	6.286,67	789,92	15	2. зона
Шурјан	438	12,4079	6.286,66	39.002,09	15	2. зона
Шурјан	439	11,7198	6.286,66	36.839,17	15	2. зона
Шурјан	440	1,7859	6.286,66	5.613,67	15	2. зона
Шурјан	441	30,0175	6.286,65	94.354,83	15	2. зона
Шурјан	442	18,5078	6.286,65	58.176,08	15	2. зона
Шурјан	443	8,7589	6.286,65	27.532,09	15	2. зона
Шурјан	444	10,0930	6.248,96	31.535,37	15	2. зона
Шурјан	445	0,6126	6.286,65	1.925,60	15	2. зона
Шурјан	446	0,0115	6.286,96	36,15	15	2. зона
Шурјан	447	23,1629	6.286,65	72.808,58	15	2. зона
Шурјан	448	1,2530	6.286,66	3.938,59	15	2. зона
Шурјан	449	0,0498	6.286,75	156,54	15	2. зона
Шурјан	450	8,2160	6.286,66	25.825,58	15	2. зона
Шурјан	451	4,5055	6.286,65	14.162,26	15	2. зона
Шурјан	452	2,8787	6.286,65	9.048,70	15	2. зона

Шурјан	453	1,2137	6.286,65	3.815,06	15	2. зона
Шурјан	454	2,8779	9.124,65	13.129,92	15	
Шурјан	455	1,1988	8.167,58	4.895,64	15	
Шурјан	456	2,3532	3.026,51	3.560,99	15	
Шурјан	457	5,7208	5.711,38	16.336,85	15	
Шурјан	458	0,9234	6.053,86	2.795,06	15	
Шурјан	459	17,5573	5.388,51	47.303,84	15	
Шурјан	460	2,9268	12.311,74	18.017,00	15	
Шурјан	461	11,0333	4.191,06	23.120,61	15	
Шурјан	462	3,2959	9.596,16	15.813,99	15	
Шурјан	463	49,4749	9.070,81	224.388,74	15	
Шурјан	464	8,9774	5.388,51	24.187,40	15	
Шурјан	465	38,6345	6.368,45	123.020,87	15	
Шурјан	466	2,4528	23.948,95	29.370,99	15	
Шурјан	467	0,3965	3.026,51	600,01	15	
Шурјан	468	1,1393	4.789,79	2.728,50	15	
Шурјан	469	1,1325	5.388,51	3.051,24	15	
Шурјан	470	1,6877	15.266,48	12.882,62	15	2. зона
Шурјан	471	0,4635	23.948,95	5.550,17	15	
Шурјан	472	1,7419	10.073,41	8.773,43	15	
Шурјан	473	12,6841	10.178,98	64.555,61	15	
Шурјан	474	11,2424	5.317,66	29.891,64	15	
Шурјан	475	9,6566	3.455,60	16.684,66	15	
Шурјан	476	2,4699	7.755,37	9.577,49	15	
Шурјан	477	0,0830	10.757,95	446,45	15	
Шурјан	478	0,0592	16.964,19	502,14	15	
Шурјан	479	2,8261	5.388,51	7.614,23	15	
Шурјан	480	1,6818	3.026,51	2.544,99	15	
Шурјан	481	1,5002	9.767,24	7.326,41	15	2. зона
Шурјан	482	6,4160	9.005,81	28.890,63	15	
Шурјан	483	0,7264	6.286,66	2.283,31	15	2. зона
Шурјан	484	0,5601	6.286,66	1.760,58	15	2. зона
Шурјан	485	4,3647	16.964,11	37.021,63	15	
Шурјан	486	2,2567	5.388,51	6.080,13	15	
Шурјан	487	12,7526	6.286,66	40.085,60	15	2. зона
Шурјан	488	0,5457	11.974,47	3.267,23	15	
Шурјан	489	5,8775	6.286,65	18.474,91	15	2. зона
Шурјан	490	8,3509	9.450,92	39.461,84	15	
Шурјан	491	0,9389	6.286,65	2.951,27	15	2. зона
Шурјан	492	0,0130	6.286,92	40,86	15	2. зона
Шурјан	493	4,2647	26.942,57	57.450,99	15	
Шурјан	494	0,7012	6.286,65	2.204,10	15	2. зона
Шурјан	495	1,6561	6.286,66	5.205,66	15	2. зона
Шурјан	497	0,7719	6.286,66	2.426,33	15	2. зона
Шурјан	498	2,7002	13.287,09	17.938,90	15	
Шурјан	499	2,7220	6.286,65	8.556,14	15	2. зона
Шурјан	500	14,7300	20.955,33	154.336,01	15	
Шурјан	501	8,9774	6.286,66	28.218,91	15	2. зона

Шурјан	502	2,2355	6.286,66	7.026,91	15	2. зона
Шурјан	503	0,3980	16.964,12	3.375,86	15	
Шурјан	504	0,9664	6.286,65	3.037,71	15	2. зона
Шурјан	505	0,1586	6.286,63	498,53	15	2. зона
Шурјан	506	33,6124	6.286,65	105.654,78	15	2. зона
Шурјан	507	2,0244	6.286,65	6.363,35	15	2. зона
Шурјан	508	0,2828	3.026,52	427,95	15	
Шурјан	509	0,0670	6.286,72	210,60	15	2. зона
Шурјан	510	0,1987	6.286,66	624,58	15	2. зона
Шурјан	511	6,3232	6.286,66	19.875,89	15	2. зона
Шурјан	512	5,4218	6.286,66	17.042,49	15	2. зона
Шурјан	513	4,8285	6.286,65	15.177,56	15	2. зона
Шурјан	514	18,7649	6.286,65	58.984,23	15	2. зона
Шурјан	515	0,7553	6.286,65	2.374,16	15	2. зона
Шурјан	516	1,9980	6.286,66	6.280,37	15	2. зона
Банатска Дубица	517	0,4990	15.134,23	3.775,99	15	
Банатска Дубица	518	0,1698	15.134,22	1.284,90	15	
Банатска Дубица	519	0,9481	21.544,52	10.213,18	15	
Банатска Дубица	520	4,4412	6.652,57	14.772,70	15	
Банатска Дубица	521	0,7172	11.637,49	4.173,20	15	
Банатска Дубица	522	0,8992	13.842,45	6.223,56	15	
Банатска Дубица	523	0,0235	23.388,51	274,81	15	
Банатска Дубица	525	0,2286	27.924,63	3.191,78	15	
Банатска Дубица	526	0,2517	30.268,45	3.809,28	15	
Банатска Дубица	528	0,2621	13.471,27	1.765,41	15	
Банатска Дубица	531	7,9732	6.652,57	26.521,14	15	
Јарковац	532	14,5783	3.057,20	22.284,41	15	
Јарковац	534	1,8208	12.876,99	11.723,21	15	
Јарковац	535	0,3162	33.262,08	5.258,73	15	
Јарковац	536	0,7966	17.279,15	6.882,29	15	
Јарковац	537	3,9576	16.207,46	32.071,33	15	
Јарковац	538	1,3207	15.134,22	9.993,88	15	
Јарковац	539	0,6622	18.085,35	5.988,06	15	
Јарковац	540	0,2643	22.526,75	2.976,91	15	
Јарковац	541	0,3622	4.191,05	759,00	15	
Јарковац	542	1,7415	20.955,33	18.246,85	15	
Јарковац	543	0,2877	26.942,58	3.875,69	15	
Јарковац	544	0,2157	26.942,56	2.905,76	15	
Јарковац	547	9,6926	30.268,45	146.689,99	15	

Јарковац	548	3,8840	30.268,45	58.781,33	15	
Укупно		3.435,0170				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине СЕЧАЊ, у канцеларији бр 7 сваког радног дана од 8 до 14 часова , као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Дејана Милошевић, тел. 023/315-0716.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Банатска Дубица	10.06.2022	10
Бока	10.06.2022	10
Јарковац	10.06.2022	10
Јаша Томић	10.06.2022	10
Конак	10.06.2022	10
Крајишник	10.06.2022	10
Неузина	10.06.2022	10
Сечањ	10.06.2022	10
Шурјан	10.06.2022	10
Сутјеска	10.06.2022	10

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
 - физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе СЕЧАЊ број: 840-2176740-45, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
7. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
8. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и

физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом документацијом:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из

обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 13:00 сати, дана 15.06.2022. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Банатска Дубица	23.06.2022	10:00
Бока	23.06.2022	10:00
Јарковац	23.06.2022	10:00
Јаша Томић	23.06.2022	10:00
Конак	23.06.2022	10:00
Крајишник	23.06.2022	10:00
Неузина	23.06.2022	10:00
Сечањ	23.06.2022	10:00
Шурјан	23.06.2022	10:00
Сутјеска	23.06.2022	10:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине СЕЧАЊ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији општине СЕЧАЊ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СЕЧАЊ
Председник општине

Број: 011-18/2022-VI-04
Дана: 23.06.2022. године

Председник општине

Небојша Мељанац