

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине РЕКОВАЦ» број Службени гласник опш), Председник општине РЕКОВАЦ је дана 21.09.2022. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ РЕКОВАЦ**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ У ОПШТИНИ РЕКОВАЦ**

**I**  
**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** у општини РЕКОВАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Баре	1	0,2238	1.836,28	205,48	15	
Баре	2	0,0233	9.182,40	106,97	15	
Белушић	3	2,1675	9.351,37	10.134,54	15	
Белушић	4	0,0202	1.607,43	16,23	15	
Белушић	5	2,5264	1.607,21	2.030,23	15	
Белушић	6	0,0788	7.875,00	310,27	15	
Богалинац	8	0,4438	9.182,31	2.037,55	15	
Велика Крушевица	11	0,2500	8.934,32	1.116,79	15	
Велика Крушевица	12	0,2820	8.034,18	1.132,82	15	
Вукмановац	13	0,1035	6.926,38	358,44	15	
Вукмановац	14	0,3944	9.182,33	1.810,75	15	
Доброселица	15	0,1983	3.953,25	391,96	15	
Доброселица	16	7,3391	3.152,63	11.568,74	15	
Доброселица	17	0,3254	4.949,23	805,24	15	
Доброселица	18	0,5953	5.355,80	1.594,15	15	

Драгово	19	0,0114	8.034,21	45,79	15	
Драгово	20	0,3454	8.773,80	1.515,23	15	
Драгово	21	0,0475	10.329,47	245,32	15	
Драгово	22	0,3049	6.503,94	991,52	15	
Драгово	23	0,1455	9.182,34	668,01	15	
Драгово	24	0,1368	10.329,53	706,54	15	
Драгово	25	0,1909	9.182,29	876,45	15	
Драгово	26	0,0741	10.329,55	382,71	15	
Драгово	27	0,0419	5.165,16	108,21	15	
Драгово	28	0,0187	11.605,35	108,51	15	
Драгово	29	0,0163	5.165,03	42,09	15	
Драгово	30	0,0826	8.034,14	331,81	15	
Драгово	31	0,4270	8.034,17	1.715,29	15	
Драгово	32	0,3416	8.034,19	1.372,24	15	
Жупањевац	33	0,0100	10.330,00	51,65	15	
Жупањевац	34	0,1202	6.503,91	390,88	15	
Жупањевац	35	0,0195	10.329,74	100,71	15	
Кавадар	36	0,0231	4.590,48	53,02	15	
Кавадар	37	0,0450	9.182,22	206,60	15	
Кавадар	38	0,0183	8.034,43	73,51	15	
Калениќки Прњавор	40	2,4823	3.503,01	4.347,76	15	
Калениќки Прњавор	41	0,1630	6.503,93	530,07	15	
Калениќки Прњавор	42	0,1365	6.503,96	443,89	15	
Калениќки Прњавор	43	0,0167	1.607,19	13,42	15	
Калениќки Прњавор	44	0,0043	1.606,98	3,45	15	
Калудра	45	0,1963	6.503,97	638,36	15	
Калудра	46	0,1678	6.503,93	545,68	15	
Комаране	47	1,2166	9.385,48	5.709,18	15	
Комаране	48	0,3884	4.017,10	780,12	15	
Комаране	49	0,0231	1.836,36	21,21	15	
Комаране	50	0,6737	8.034,18	2.706,31	15	
Лепојевић	51	0,4579	6.658,96	1.524,57	15	
Лепојевић	52	0,0056	1.835,71	5,14	15	
Лепојевић	53	0,0603	9.182,26	276,84	15	
Лепојевић	54	0,0812	10.329,56	419,38	15	
Мотрић	56	1,1366	9.037,37	5.135,93	15	
Мотрић	57	0,0888	9.635,81	427,83	15	
Надрље	58	5,9925	9.182,32	27.512,52	15	
Надрље	59	0,6389	2.678,37	855,60	15	
Надрље	60	1,9127	9.182,32	8.781,51	15	
Надрље	61	0,2860	1.301,15	186,06	15	
Опарић	62	0,7807	8.034,17	3.136,14	15	
Опарић	63	0,5274	11.605,35	3.060,33	15	
Опарић	64	0,3400	8.034,18	1.365,81	15	

Опарић	65	0,0161	8.034,16	64,67	15	
Опарић	66	0,0718	9.182,31	329,64	15	
Опарић	67	0,0343	8.034,11	137,78	15	
Опарић	68	0,0346	11.605,20	200,77	15	
Опарић	69	0,0015	10.326,67	7,74	15	
Опарић	70	0,0395	6.504,05	128,45	15	
Опарић	71	0,0942	10.329,51	486,52	15	
Опарић	72	0,1164	11.605,33	675,43	15	
Опарић	73	0,0355	11.605,35	205,99	15	
Опарић	74	0,0227	10.329,52	117,24	15	
Рабеновац	75	0,3312	10.329,53	1.710,57	15	
Рабеновац	76	0,9532	8.034,18	3.829,09	15	
Рабеновац	77	0,1120	10.329,55	578,45	15	
Рабеновац	78	0,0256	10.329,69	132,22	15	
Ратковић	79	0,8261	6.438,23	2.659,31	15	
Ратковић	80	0,9912	6.224,66	3.084,94	15	
Ратковић	81	4,3362	8.704,71	18.872,68	15	
Ратковић	82	0,2751	8.034,17	1.105,10	15	
Ратковић	83	1,0890	9.182,32	4.999,77	15	
Ратковић	84	0,0140	1.836,43	12,85	15	
Ратковић	85	0,1500	9.182,33	688,67	15	
Ратковић	86	0,3261	6.376,26	1.039,65	15	
Ратковић	87	0,9247	8.294,07	3.834,76	15	
Ратковић	88	0,5398	3.943,55	1.064,36	15	
Ратковић	89	0,8058	7.026,52	2.830,98	15	
Ратковић	90	0,0327	12.752,60	208,50	15	
Ратковић	91	2,0417	8.197,50	8.368,42	15	
Ратковић	92	0,7592	4.590,69	1.742,62	15	
Ратковић	93	0,0120	1.836,67	11,02	15	
Рековац	94	2,3003	9.207,06	10.589,49	15	
Рековац	95	0,3849	10.136,04	1.950,68	15	
Рековац	96	1,3466	6.401,85	4.310,36	15	
Рековац	97	0,3462	10.260,80	1.776,14	15	
Рековац	98	0,3641	9.008,82	1.640,05	15	
Рековац	99	0,1298	1.301,16	84,44	15	
Рековац	100	0,0271	1.301,11	17,63	15	
Рековац	101	0,0012	1.075,00	0,64	15	
Рековац	102	0,0724	1.071,13	38,77	15	
Рековац	103	0,1210	1.301,16	78,72	15	
Рековац	104	0,4668	10.918,08	2.548,28	15	
Рековац	105	0,0567	8.034,22	227,77	15	
Рековац	106	0,0019	9.184,21	8,72	15	
Рековац	107	0,3006	10.329,51	1.552,52	15	
Рековац	108	0,0148	8.034,46	59,45	15	
Рековац	109	1,2648	8.729,72	5.520,67	15	
Рековац	110	0,6570	1.071,16	351,87	15	
Рековац	111	0,1637	2.678,38	219,22	15	
Рековац	112	0,0181	11.605,52	105,03	15	

Рековац	113	0,0356	11.605,34	206,57	15	
Рековац	114	0,0438	2.678,31	58,65	15	
Рековац	115	0,0106	12.752,83	67,59	15	
Рековац	116	0,1452	12.752,55	925,83	15	
Рековац	117	0,0901	8.034,18	361,94	15	
Рековац	118	0,0194	11.605,15	112,57	15	
Рековац	119	0,0721	11.605,41	418,37	15	
Рековац	120	0,1191	8.034,17	478,43	15	
Рековац	121	0,0028	5.675,00	7,94	15	
Рековац	122	0,0022	10.327,27	11,36	15	
Рековац	123	0,0079	10.329,11	40,80	15	
Рековац	124	0,2506	6.503,95	814,94	15	
Рековац	125	0,6562	7.818,24	2.565,16	15	
Рековац	126	0,2378	11.605,34	1.379,87	15	
Рековац	127	0,1298	1.071,19	69,52	15	
Рековац	128	0,0525	1.607,24	42,19	15	
Рековац	129	0,0566	1.607,24	45,48	15	
Рековац	130	4,7613	12.752,55	30.359,36	15	
Рековац	131	0,5433	9.182,31	2.494,37	15	
Рековац	132	0,0120	11.605,00	69,63	15	
Рековац	133	0,2451	9.006,20	1.103,71	15	
Рековац	134	0,5228	11.846,00	3.096,54	15	
Рековац	135	0,0267	8.034,08	107,25	15	
Рековац	136	0,5161	9.923,41	2.560,73	15	
Рековац	137	0,1827	1.071,15	97,85	15	
Секурич	139	0,2375	11.460,84	1.360,97	15	
Секурич	140	0,1109	8.034,17	445,49	15	
Секурич	141	3,1181	2.568,77	4.004,83	15	
Сибница	143	0,1235	8.843,00	546,05	15	
Сибница	144	0,0200	1.071,00	10,71	15	
Сибница	145	0,0375	6.504,00	121,95	15	
Сибница	146	0,2614	8.322,92	1.087,80	15	
Сибница	147	0,0008	1.075,00	0,43	15	
Сибница	148	0,0254	10.329,53	131,18	15	
Сибница	149	0,0474	8.034,18	190,41	15	
Сибница	150	0,0128	8.034,38	51,42	15	
Сибница	151	0,0805	10.329,57	415,76	15	
Сиљевица	152	0,1916	6.503,97	623,08	15	
Сиљевица	153	3,2151	5.355,80	8.609,71	15	
Сиљевица	154	0,0388	6.503,87	126,17	15	
Сиљевица	155	0,1001	6.504,00	325,52	15	
Сиљевица	156	0,0343	5.165,31	88,58	15	
Сиљевица	157	0,7652	9.182,32	3.513,15	15	
Течић	159	0,4656	8.034,17	1.870,35	15	
Течић	160	0,2002	9.182,32	919,15	15	
Течић	161	0,2275	8.034,20	913,89	15	
Цикот	164	0,4025	8.630,68	1.736,92	15	
Цикот	165	0,2834	10.329,53	1.463,69	15	

Цикот	166	0,2575	9.801,13	1.261,89	15	
Шљивица	168	1,3256	4.571,34	3.029,88	15	
Шљивица	169	0,4463	2.678,38	597,68	15	
Шљивица	170	0,2682	2.678,37	359,17	15	
Беочић	171	0,0218	7.689,91	83,82	15	
Беочић	172	0,0160	10.329,38	82,63	15	
Беочић	173	0,1391	2.678,36	186,28	15	
Беочић	174	0,0520	7.975,38	207,36	15	
Беочић	175	0,6287	6.503,94	2.044,51	15	
Беочић	176	0,0559	10.329,52	288,71	15	
Беочић	177	0,0959	3.953,28	189,56	15	
Беочић	178	1,7150	5.355,80	4.592,60	15	
Беочић	179	0,1152	2.678,39	154,27	15	
Беочић	180	0,0411	9.182,24	188,69	15	
Беочић	181	0,1395	7.875,13	549,29	15	
Беочић	182	0,1139	6.503,95	370,40	15	
Лоћика	183	0,0069	10.328,99	35,63	15	
Укупно		82,4010				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине РЕКОВАЦ, у канцеларији бр бр 5 сваког радног дана од 8х до 14х часова , као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Ђорђе Станојевић, тел. 063627008.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Баре	23.09.2022	08:00
Белушић	23.09.2022	08:00
Беочић	23.09.2022	08:00
Богалинац	23.09.2022	08:00
Цикот	23.09.2022	08:00
Доброселица	23.09.2022	08:00
Драгово	23.09.2022	08:00
Каленићки Прњавор	23.09.2022	08:00
Калудра	23.09.2022	08:00
Кавадар	23.09.2022	08:00
Комаране	23.09.2022	08:00

Лепојевић	23.09.2022	08:00
Лоћика	23.09.2022	08:00
Мотрић	23.09.2022	08:00
Надрље	23.09.2022	08:00
Опарић	23.09.2022	08:00
Рабеновац	23.09.2022	08:00
Ратковић	23.09.2022	08:00
Рековац	23.09.2022	08:00
Секурич	23.09.2022	08:00
Сибница	23.09.2022	08:00
Сиљевица	23.09.2022	08:00
Шљивица	23.09.2022	08:00
Течић	23.09.2022	08:00
Велика Крушевица	23.09.2022	08:00
Вукмановац	23.09.2022	08:00
Жупањевац	23.09.2022	08:00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та

катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе РЕКОВАЦ број: 840-406440-40, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.

9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
- 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;
- као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;
- као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);
- као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;
- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;



3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 08:00 сати, дана 28.09.2022. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

##### – Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Баре	07.10.2022	08:00
Белушић	07.10.2022	08:00
Беоочић	07.10.2022	08:00
Богалинац	07.10.2022	08:00
Цикот	07.10.2022	08:00
Доброселица	07.10.2022	08:00
Драгово	07.10.2022	08:00
Каленићки Прњавор	07.10.2022	08:00

Калудра	07.10.2022	08:00
Кавадар	07.10.2022	08:00
Комаране	07.10.2022	08:00
Лепојевић	07.10.2022	08:00
Лоћика	07.10.2022	08:00
Мотрић	07.10.2022	08:00
Надрље	07.10.2022	08:00
Опарић	07.10.2022	08:00
Рабеновац	07.10.2022	08:00
Ратковић	07.10.2022	08:00
Рековац	07.10.2022	08:00
Секурнич	07.10.2022	08:00
Сибница	07.10.2022	08:00
Сиљевица	07.10.2022	08:00
Шљивица	07.10.2022	08:00
Течић	07.10.2022	08:00
Велика Крушевица	07.10.2022	08:00
Вукмановац	07.10.2022	08:00
Жупањевац	07.10.2022	08:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### – Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине РЕКОВАЦ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији општине РЕКОВАЦ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА РЕКОВАЦ**  
**Председник општине**

**Број: 320-63/2022**  
**Дана: 14.09.2022. године**

**Председник општине**

---

Александар Ђорђевић