На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине РЕКОВАЦ» број слузбени гласник), Председник општине РЕКОВАЦ је дана 03.11.2026. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ РЕКОВАЦ

и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ РЕКОВАЦ

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **првог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини РЕКОВАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Баре	1	0,1946	317,83	30,92	15	
Белушић	2	0,4774	15.850,52	3.783,52	15	
Белушић	3	0,0788	13.594,42	535,62	15	
Богалинац	5	0,2758	185,24	25,54	15	
Велика Крушевица	8	0,2820	13.869,33	1.955,58	15	
Велика Крушевица	9	0,3980	8.719,52	1.735,18	15	
Вукмановац	11	0,1035	11.296,43	584,59	1	
Доброселица	12	0,1983	6.824,66	676,66	15	
Доброселица	13	0,3254	6.878,83	1.119,19	15	
Доброселица	14	0,5953	9.246,83	2.752,32	15	
Доброселица	15	1,3000	185,23	120,40	15	
Драгово	17	0,0114	13.869,30	79,06	15	

Драгово	18	0,3454	15.145,57	2.615,64	15	
Драгово	19	0,0475	17.832,63	423,53	15	
Драгово	20	0,1455	15.850,52	1.153,13	15	
Драгово	21	0,1909	15.850,50	1.512,93	15	
Драгово	22	0,0741	17.832,66	660,70	15	
Драгово	23	0,0419	3.296,66	69,07	15	
Драгово	24	0,0187	20.033,69	187,32	15	
Драгово	25	0,0163	3.296,93	26,87	15	
Драгово	26	0,0826	13.869,37	572,80	15	
Драгово	27	0,4270	13.869,32	2.961,10	15	
Драгово	28	0,3416	13.869,32	2.368,88	15	
Жупањевац	29	0,1202	11.228,04	674,81	15	
Кавадар	30	1,6106	3.837,59	3.090,41	1	
Кавадар	31	0,0450	15.850,44	356,63	1	
Кавадар	32	0,0183	13.869,40	126,90	1	
Кавадар	33	0,1186	11.228,08	665,82	1	
Каленићки Прњавор	37	2,4823	3.275,93	4.065,91	15	
Каленићки Прњавор	38	0,1630	11.228,04	915,09	15	
Каленићки Прњавор	39	0,1365	11.228,06	766,31	15	
Калудра	40	0,2742	12.664,11	1.736,25	15	
Калудра	41	1,5434	14.271,93	11.013,65	15	
Комаране	42	1,2166	16.201,93	9.855,63	15	
Комаране	43	0,3884	2.564,19	497,96	15	
Комаране	44	0,6737	13.869,33	4.671,88	15	
Лепојевић	45	0,4579	11.495,57	2.631,91	15	
Лепојевић	46	0,0812	17.832,64	724,01	15	
Ломница	47	0,0066	17.833,33	58,85	15	
Мотрић	49	0,9744	17.832,66	8.688,07	15	
Мотрић	50	0,0888	16.634,01	738,55	15	
Надрље	51	5,9925	15.850,52	47.492,12	15	
Надрље	52	0,6389	1.709,45	546,08	15	
Надрље	53	1,9127	15.850,52	15.158,64	15	
Надрље	54	0,2860	225,66	32,27	15	
Опарић	55	0,7807	13.869,34	5.413,89	15	
Опарић	56	0,1158	20.033,85	1.159,96	15	
Опарић	57	0,3400	13.869,32	2.357,79	15	
Опарић	58	0,0161	13.869,57	111,65	15	
Опарић	59	0,0718	15.850,56	569,03	15	
Опарић	60	0,0343	13.869,39	237,86	15	
Опарић	61	0,0395	11.228,10	221,75	15	
Опарић	62	0,3109	15.070,18	2.342,66	15	
Опарић	63	0,1164	20.033,85	1.165,97	15	
Опарић	64	0,0355	20.033,80	355,60	15	
Рабеновац	65	0,0256	17.832,81	228,26	15	
Ратковић	67	0,0661	15.850,53	523,86	15	

Ратковић	68	0,0331	317,82	5,26	15	
Ратковић	69	1,9508	14.965,85	14.597,69	15	
Ратковић	70	0,2751	13.869,32	1.907,73	15	
Ратковић	71	1,6987	5.631,52	4.783,13	15	
Ратковић	72	0,1500	15.850,53	1.188,79	15	
Ратковић	73	0,2961	317,80	47,05	15	
Ратковић	74	0,8058	8.101,84	3.264,23	15	
Ратковић	75	0,0327	22.014,98	359,95	15	
Ратковић	76	0,5476	15.850,51	4.339,87	15	
Рековац	83	0,0712	225,70	8,03	15	
Рековац	84	0,0641	185,18	5,94	15	
Рековац	85	0,3006	17.832,67	2.680,25	15	
Рековац	86	0,0438	1.709,36	37,44	15	
Рековац	87	0,1298	185,21	12,02	15	
Рековац	88	0,5433	15.850,52	4.305,79	15	
Рековац	89	0,1055	11.228,06	592,28	15	
Рековац	91	1,0000	17.832,66	8.916,33	15	
Секурич	94	0,2375	19.784,59	2.349,42	15	
Секурич	95	0,6328	2.660,18	841,68	15	
Секурич	96	3,1181	2.255,00	3.515,65	15	
Секурич	97	0,2800	16.108,39	2.255,17	15	
Сибница	98	0,1235	15.265,02	942,61	15	
Сибница	99	0,0375	11.228,00	210,53	15	
Сибница	100	0,2614	12.621,84	1.649,67	15	
Сибница	101	0,0254	17.832,68	226,47	15	
Сибница	102	0,0474	13.869,41	328,70	15	
Сибница	103	0,0128	13.869,53	88,76	15	
Сибница	104	0,0805	17.832,67	717,76	15	
Сиљевица	105	0,4001	6.034,47	1.207,20	15	
Сиљевица	106	3,2151	9.246,84	14.864,76	15	
Сиљевица	107	0,0870	5.083,45	221,13	15	
Сиљевица	108	0,0343	3.296,79	56,54	15	
Сиљевица	109	0,7652	15.850,52	6.064,41	15	
Сиљевица	110	0,0618	11.227,99	346,95	15	
Течић	112	1,0641	7.716,51	4.105,57	15	
Течић	113	0,2002	15.850,50	1.586,64	15	
Урсуле	118	0,0197	185,28	1,82	15	
Цикот	121	0,4025	14.898,46	2.998,32	15	
Цикот	122	0,2306	17.832,65	2.056,11	15	
Шљивица	126	1,3256	7.587,78	5.029,18	15	
Шљивица	127	0,4463	1.709,46	381,46	15	
Шљивица	128	0,2682	1.709,43	229,24	15	
Беочић	129	0,0218	14.860,09	161,97	15	
Беочић	130	0,0520	13.768,27	357,98	15	
Беочић	131	0,6287	11.228,04	3.529,53	15	
Беочић	132	0,0559	17.832,74	498,42	15	
Беочић	133	0,0959	6.824,61	327,24	15	
Беочић	134	1,0830	9.246,84	5.007,16	15	

Беочић	135	0,1152	1.709,46	98,46	15	
Беочић	136	0,1395	13.595,27	948,27	15	
Беочић	137	0,0715	11.227,97	401,40	15	
Лоћика	138	0,0069	17.833,33	61,52	1	
Лоћика	139	0,1276	13.869,36	884,86	1	
Лоћика	140	0,4770	13.869,33	3.307,83	1	
Укупно		51,4553				

Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини РЕКОВАЦ по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2023. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Цикот	2023-151	11,6832	17.628,99	102.981,49	15	
Укупно		11,6832				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине РЕКОВАЦ, у канцеларији бр бр 5 сваког радног дана од 08:00 до 14:00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању, а лице које узме у закуп, односно на коришћење то земљиште не сме да мења његов начин коришћења без претходног одобрења Министарства. Земљиште из Јавног огласа које је у јавној евиденцији о непокретностима уписано као необрадиво земљиште (пашњак, трстик и мочвара или рибњак) не сме се претварати у обрадиво без претходног одобрења Министарства. Лице које по закључењу уговора и уласку у посед утврди да је земљиште које је закупљено, односно узето на коришћење, у фактичком стању обрадиво, а уписано је у јавној евиденцији о непокретностима и у годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта (фактичко стање) као необрадиво, дужно је да без одлагања о овом писмено обавести јединицу локлане самоуправе. Лице које се одлучи да уђе у посед таквог земљишта дужно је да га о свом трошку врати у необрадиво земљиште, јер се наставак коришћења тог земљишта као обрадивог сматра незаконитим поступањем.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Баре	13.11.2026	08:00
Белушић	13.11.2026	08:00
Беочић	13.11.2026	08:00
Богалинац	13.11.2026	08:00
Цикот	13.11.2026	08:00
Доброселица	13.11.2026	08:00
Драгово	13.11.2026	08:00
Каленићки Прњавор	13.11.2026	08:00
Калудра	13.11.2026	08:00
Кавадар	13.11.2026	08:00
Комаране	13.11.2026	08:00
Лепојевић	13.11.2026	08:00
Лоћика	13.11.2026	08:00
Ломница	13.11.2026	08:00
Мотрић	13.11.2026	08:00
Надрље	13.11.2026	08:00
Опарић	13.11.2026	08:00
Рабеновац	13.11.2026	08:00
Ратковић	13.11.2026	08:00
Рековац	13.11.2026	08:00
Секурич	13.11.2026	08:00
Сибница	13.11.2026	08:00
Сиљевица	13.11.2026	08:00
Шљивица	13.11.2026	08:00
Течић	13.11.2026	08:00
Урсуле	13.11.2026	08:00
Велика Крушевица	13.11.2026	08:00
Вукмановац	13.11.2026	08:00
Жупањевац	13.11.2026	08:00

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине РЕКОВАЦ обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

12. Лице које узме у закуп, односно на коришћење земљиште из Јавног огласа које је у режиму заштите дужно је да га користи у складу са условима заштите природе које прибавља од Завода за заштиту природе Србије (за парцеле на територији централне Републике Србије), односно Покрајинског завода за заштиту природе (за парцеле на територији Аутономне Покрајине Војводина).

II
– Услови за пријављивање на јавно надметање-

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
   - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
   - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у својини Републике Србије које је предмет закупа;
   - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
   -за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
   -за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у

својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

-бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
-бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.

6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе РЕКОВАЦ број: 840-1358804-44, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.

7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.

8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.

9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.

10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а

та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.

11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
1) су у пасивном статусу;
2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III
– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:
- за **физичко лице**:
-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;
-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);
-за **физичко лице које подноси понуду за парцелу са којом се граничи:** :
-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;
-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);
-за **правно лице**:
-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);
-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:
-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног

земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:
-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:
-за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
-за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1.за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;
2.за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3.за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV
– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 08:00 сати, дана 16.11.2026. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.
Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V
– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Баре	23.11.2026	08:00
Белушић	23.11.2026	08:00

Беочић	23.11.2026	08:00
Богалинац	23.11.2026	08:00
Цикот	23.11.2026	08:00
Доброселица	23.11.2026	08:00
Драгово	23.11.2026	08:00
Калењићки Прњавор	23.11.2026	08:00
Калудра	23.11.2026	08:00
Кавадар	23.11.2026	08:00
Комаране	23.11.2026	08:00
Лепојевић	23.11.2026	08:00
Лоћика	23.11.2026	08:00
Ломница	23.11.2026	08:00
Мотрић	23.11.2026	08:00
Надрље	23.11.2026	08:00
Опарић	23.11.2026	08:00
Рабеновац	23.11.2026	08:00
Ратковић	23.11.2026	08:00
Рековац	23.11.2026	08:00
Секурич	23.11.2026	08:00
Сибница	23.11.2026	08:00
Сиљевица	23.11.2026	08:00
Шљивица	23.11.2026	08:00
Течић	23.11.2026	08:00
Урсуле	23.11.2026	08:00
Велика Крушевица	23.11.2026	08:00
Вукмановац	23.11.2026	08:00
Жупањевац	23.11.2026	08:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI
- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања

понуда .
Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII
– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине РЕКОВАЦ , достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине РЕКОВАЦ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РЕКОВАЦ
Председник општине

Број: 00112583620260704200100032602 5

Председник општине

Дана: 02.11.2026. године

_____

Драгиса Томиц