

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине РЕКОВАЦ» број службени гласник), Председник општине РЕКОВАЦ је дана 19.08.2025. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ОПШТИНИ РЕКОВАЦ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ РЕКОВАЦ

I
- Предмет јавног надметања -

- Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **првог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини РЕКОВАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Баре	1	0,1946	743,32	72,33	15	
Белушић	2	0,4774	18.719,27	4.468,29	15	
Белушић	3	0,0788	16.054,95	632,56	15	
Богалинац	7	0,2758	433,07	59,72	15	
Велика Крушевица	8	0,2820	16.379,61	2.309,53	15	
Велика Крушевица	9	0,3980	9.890,10	1.968,13	15	
Вукманова ц	11	0,1035	13.531,98	700,28	15	
Вукманова ц	12	0,3944	18.719,27	3.691,44	15	
Добросели ца	13	0,1983	8.059,51	799,10	15	
Добросели ца	14	0,3254	7.782,70	1.266,25	15	
Добросели ца	15	0,5953	10.919,42	3.250,17	15	
Добросели ца	17	1,3000	433,06	281,49	15	

Драгово	19	0,0114	16.379,82	93,36	15	
Драгово	20	0,3454	17.886,77	3.089,05	15	
Драгово	21	0,0475	21.058,95	500,15	15	
Драгово	22	0,1455	18.719,31	1.361,83	15	
Драгово	23	0,1909	18.719,28	1.786,76	15	
Драгово	24	0,0741	21.058,97	780,23	15	
Драгово	25	0,0419	2.743,68	57,48	15	
Драгово	26	0,0187	23.659,36	221,21	15	
Драгово	27	0,0163	2.743,56	22,36	15	
Драгово	28	0,0826	16.379,66	676,48	15	
Драгово	29	0,4270	16.379,60	3.497,05	15	
Драгово	30	0,3416	16.379,60	2.797,64	15	
Жупањевац	31	0,0100	21.059,00	105,29	15	
Жупањевац	32	0,1202	13.259,07	796,87	15	
Жупањевац	33	0,0195	21.058,97	205,32	15	
Кавадар	34	1,6106	4.705,90	3.789,67	15	
Кавадар	35	0,0450	18.719,33	421,18	15	
Кавадар	36	0,0183	16.379,78	149,87	15	
Кавадар	37	0,1186	13.259,11	786,26	15	
Каленићки Прњавор	40	2,4823	3.302,28	4.098,63	15	
Каленићки Прњавор	41	0,1630	13.259,08	1.080,62	15	
Каленићки Прњавор	42	0,1365	13.259,12	904,93	15	
Каленићки Прњавор	43	0,0167	650,30	5,43	15	
Калудра	44	0,1963	13.259,09	1.301,38	15	
Калудра	45	0,1678	13.259,12	1.112,44	15	
Комаране	46	1,2166	19.133,91	11.639,16	15	
Комаране	47	0,3884	2.133,44	414,32	15	
Комаране	48	0,0231	743,29	8,59	15	
Комаране	49	0,6737	16.379,61	5.517,47	15	
Лепојевић	50	0,4579	13.575,10	3.108,02	15	
Лепојевић	51	0,0056	742,86	2,08	15	
Лепојевић	52	0,0812	21.058,99	854,99	15	
Ломница	53	0,0066	21.059,09	69,49	15	
Мотрић	55	1,1366	18.391,34	10.451,80	15	
Мотрић	56	0,0888	19.644,03	872,20	15	
Надрље	57	5,9925	18.719,28	56.087,64	15	
Надрље	58	0,6389	1.421,99	454,25	15	
Надрље	59	1,9127	18.719,28	17.902,18	15	
Надрље	60	0,2860	526,78	75,33	15	
Опарић	61	0,7807	16.379,61	6.393,78	15	
Опарић	62	0,5274	23.659,22	6.238,94	15	
Опарић	63	0,3400	16.379,62	2.784,53	15	
Опарић	64	0,0161	16.379,50	131,86	15	
Опарић	65	0,0718	18.719,22	672,02	15	
Опарић	66	0,0343	16.379,59	280,91	15	

Опарић	67	0,0395	13.258,99	261,87	15	
Опарић	68	0,3109	17.797,43	2.766,61	15	
Опарић	69	0,1164	23.659,19	1.376,97	15	
Опарић	70	0,0355	23.659,15	419,95	15	
Опарић	71	0,0227	21.059,03	239,02	15	
Рабеновац	72	0,0256	21.058,98	269,55	15	
Ратковић	74	0,0661	18.719,21	618,67	15	
Ратковић	75	0,0331	743,20	12,30	15	
Ратковић	76	1,9508	17.674,53	17.239,74	15	
Ратковић	77	0,2751	16.379,61	2.253,02	15	
Ратковић	78	1,6987	6.490,52	5.512,72	15	
Ратковић	79	0,1500	18.719,27	1.403,95	15	
Ратковић	80	0,2961	743,33	110,05	15	
Ратковић	81	0,8058	8.744,69	3.523,23	15	
Ратковић	82	0,0327	25.998,78	425,08	15	
Ратковић	83	0,0120	743,33	4,46	15	
Ратковић	84	0,5476	18.719,28	5.125,34	15	
Рековац	86	0,1227	526,81	32,32	15	
Рековац	87	0,0271	526,94	7,14	15	
Рековац	88	0,0724	433,01	15,68	15	
Рековац	89	0,1210	526,78	31,87	15	
Рековац	90	0,3006	21.058,95	3.165,16	15	
Рековац	91	0,0438	1.421,92	31,14	15	
Рековац	92	0,1298	433,05	28,11	15	
Рековац	93	0,0525	650,48	17,08	15	
Рековац	94	0,0566	650,53	18,41	15	
Рековац	95	0,5433	18.719,27	5.085,09	15	
Рековац	96	0,1055	13.259,15	699,42	15	
Секурич	98	0,2375	23.364,72	2.774,56	15	
Секурич	99	0,6328	3.407,10	1.078,01	15	
Секурич	100	3,1181	2.944,11	4.590,01	15	
Секурич	101	0,2800	19.023,68	2.663,31	15	
Сибница	103	0,1235	18.027,77	1.113,22	15	
Сибница	104	0,0200	433,00	4,33	15	
Сибница	105	0,0375	13.259,20	248,61	15	
Сибница	106	0,2614	14.548,09	1.901,43	15	
Сибница	107	0,0254	21.059,06	267,45	15	
Сибница	108	0,0474	16.379,54	388,20	15	
Сибница	109	0,0128	16.379,69	104,83	15	
Сибница	110	0,0805	21.059,01	847,62	15	
Сиљевица	111	0,4001	6.896,63	1.379,67	15	
Сиљевица	112	3,2151	10.919,42	17.553,51	15	
Сиљевица	113	0,0870	6.090,34	264,93	15	
Сиљевица	114	0,0343	2.743,73	47,05	15	
Сиљевица	115	0,7652	18.719,28	7.162,00	15	
Сиљевица	116	0,0618	13.259,06	409,71	15	
Течић	118	0,4656	16.379,62	3.813,17	15	
Течић	119	0,2002	18.719,28	1.873,80	15	

Урсуле	121	0,0197	432,99	4,27	15	
Цикот	123	0,4777	14.927,32	3.565,39	15	
Цикот	124	0,2306	21.058,98	2.428,10	15	
Шљивица	126	1,3256	8.999,50	5.964,87	15	
Шљивица	127	0,4463	1.421,98	317,32	15	
Шљивица	128	0,2682	1.422,00	190,69	15	
Беочић	129	0,0218	17.549,54	191,29	15	
Беочић	130	0,0520	16.259,04	422,74	15	
Беочић	131	0,6287	13.259,11	4.168,00	15	
Беочић	132	0,0559	21.059,03	588,60	15	
Беочић	133	0,0959	8.059,54	386,45	15	
Беочић	134	1,0830	10.919,42	5.912,87	15	
Беочић	135	0,1152	1.421,96	81,91	15	
Беочић	136	0,1395	16.054,77	1.119,82	15	
Беочић	137	0,0715	13.259,16	474,01	15	
Лоћика	138	0,0069	21.059,42	72,65	15	
Лоћика	139	0,1276	16.379,62	1.045,02	15	
Лоћика	140	0,4770	16.379,60	3.906,54	15	
Укупно		49,8933				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине РЕКОВАЦ, у канцеларији бр бр 5 сваког радног дана од 08:00 до 14:00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Баре	27.08.2025	08:00
Белушић	27.08.2025	08:00
Беочић	27.08.2025	08:00
Богалинац	27.08.2025	08:00
Цикот	27.08.2025	08:00
Доброселица	27.08.2025	08:00
Драгово	27.08.2025	08:00
Каленићки Прњавор	27.08.2025	08:00

Калудра	27.08.2025	08:00
Кавадар	27.08.2025	08:00
Комаране	27.08.2025	08:00
Лепојевић	27.08.2025	08:00
Лоћика	27.08.2025	08:00
Ломница	27.08.2025	08:00
Мотрић	27.08.2025	08:00
Надрље	27.08.2025	08:00
Опарих	27.08.2025	08:00
Рабеновац	27.08.2025	08:00
Ратковић	27.08.2025	08:00
Рековац	27.08.2025	08:00
Секурич	27.08.2025	08:00
Сибница	27.08.2025	08:00
Сиљевица	27.08.2025	08:00
Шљивица	27.08.2025	08:00
Течић	27.08.2025	08:00
Урсуде	27.08.2025	08:00
Велика Крушевица	27.08.2025	08:00
Вукмановац	27.08.2025	08:00
Жупањевац	27.08.2025	08:00

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине РЕКОВАЦ обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у својини Републике Србије које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:
 - бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
 - бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.
4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за

спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе РЕКОВАЦ број: 840-1358804-44, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице које подноси понуду за парцелу са којом се граничи** :

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

-за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 08:00 сати, дана 29.08.2025. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Баре	08.09.2025	08:00
Белушић	08.09.2025	08:00
Беочић	08.09.2025	08:00
Богалинац	08.09.2025	08:00
Цикот	08.09.2025	08:00
Доброселица	08.09.2025	08:00
Драгово	08.09.2025	08:00
Каленићки Прњавор	08.09.2025	08:00
Калудра	08.09.2025	08:00
Кавадар	08.09.2025	08:00
Комаране	08.09.2025	08:00
Лепојевић	08.09.2025	08:00
Лоћика	08.09.2025	08:00
Ломница	08.09.2025	08:00
Мотрић	08.09.2025	08:00
Надрље	08.09.2025	08:00
Опарић	08.09.2025	08:00
Рабеновац	08.09.2025	08:00

Ратковић	08.09.2025	08:00
Рековац	08.09.2025	08:00
Секурич	08.09.2025	08:00
Сибница	08.09.2025	08:00
Сиљевица	08.09.2025	08:00
Шљивица	08.09.2025	08:00
Течић	08.09.2025	08:00
Урсуле	08.09.2025	08:00
Велика Крушевица	08.09.2025	08:00
Вукмановац	08.09.2025	08:00
Жупањевац	08.09.2025	08:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине РЕКОВАЦ, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине РЕКОВАЦ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РЕКОВАЦ
Председник општине

Број: 326-7/2025

Дана: 20.08.2025. године

Председник општине

Драгиша Томић