

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020 и 133/2020) и члана 3 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града ПРОКУПЉЕ» број 4/19), Градоначелник ПРОКУПЉЕ је дана 25.12.2020. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ГРАДУ ПРОКУПЉЕ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ГРАДУ ПРОКУПЉЕ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у граду ПРОКУПЉЕ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Бабин Поток	1	2,4807	1.630,16	808,79	15	
Бабин Поток	2	4,9218	7.630,77	7.511,42	15	
Бабин Поток	3	0,0477	11.320,13	107,99	15	
Бабин Поток	4	0,0999	8.018,62	160,21	15	
Бабин Поток	5	0,9183	10.806,69	1.984,76	15	
Бабин Поток	6	0,0899	9.905,45	178,10	15	
Бајчинце	7	1,5706	11.068,07	3.476,70	15	
Балиновац	8	3,4093	9.751,53	6.649,18	15	
Балчак	9	4,4111	3.254,74	2.871,40	15	
Бели Камен	10	15,5287	5.754,39	17.871,65	15	
Бериље	11	5,7803	1.659,88	1.918,92	15	
Богужевац	12	0,2270	3.135,81	142,37	15	
Бреговина	13	0,3642	2.547,12	185,53	15	
Бублица	14	3,5178	8.445,43	5.941,87	15	
Бублица	15	4,6676	10.308,34	9.623,04	15	
Бублица	16	5,0702	2.666,59	2.704,03	15	

Бублица	17	10,9440	2.815,21	6.161,94	15	
Бублица	18	12,9785	2.606,38	6.765,37	15	
Бублица	19	3,6699	11.320,08	8.308,71	15	
Бучинце	20	2,1395	4.230,61	1.810,28	15	
Гласовик	21	13,5793	7.606,93	20.659,37	15	
Горња Стражава	22	0,7834	5.326,73	834,59	15	
Горње Кординце	23	2,1560	7.841,08	3.381,07	15	
Горње Кординце	24	1,5494	7.835,41	2.428,04	15	
Горње Кординце	25	3,1258	11.121,40	6.952,65	15	
Горње Кординце	26	0,5545	11.320,07	1.255,40	15	
Горњи Статовац	27	1,9670	2.191,26	862,04	15	
Горњи Статовац	28	1,9801	2.610,12	1.033,66	15	
Доња Стражава	29	0,2800	3.302,00	184,91	15	
Доња Стражава	30	0,0735	11.320,14	166,41	15	
Доња Стражава	31	0,1797	9.905,40	356,00	15	
Доња Стражава	33	0,1865	11.320,05	422,24	15	
Доња Стражава	34	0,8028	11.036,90	1.772,08	15	
Доњи Статовац	35	4,0854	4.681,60	3.825,24	15	
Драги Део	36	7,3850	3.124,43	4.614,78	15	
Драги Део	37	4,1018	4.889,69	4.011,30	15	
Ђуровац	38	1,7343	10.283,98	3.567,10	15	
Житни Поток	39	4,1126	9.447,92	7.771,11	15	
Житни Поток	40	12,3021	11.680,55	28.739,06	15	
Житни Поток	41	1,3042	10.369,95	2.704,90	15	
Житни Поток	42	0,9214	8.553,21	1.576,19	15	
Житни Поток	43	1,3738	6.895,85	1.894,70	15	
Злата	44	2,4749	9.561,43	4.732,72	15	
Злата	45	4,7721	8.648,73	8.254,52	15	
Злата	46	12,5730	4.540,19	11.416,76	15	
Злата	47	1,6439	5.976,64	1.965,00	15	
Злата	48	4,5164	3.809,34	3.440,90	15	
Злата	49	0,5852	8.420,10	985,49	15	
Јовине Ливаде	50	2,5269	2.971,34	1.501,66	15	

Клисурица	51	0,0130	8.018,46	20,85	15	
Кожинце	52	2,1764	7.003,89	3.048,65	15	
Мачина	53	7,8293	3.845,76	6.021,92	15	
Микуловац	54	2,6107	3.491,98	1.823,30	15	
Микуловац	55	1,5939	1.620,96	516,73	15	
Нова Божурна	56	0,2454	2.971,35	145,83	15	
Нова Божурна	57	0,0637	11.320,09	144,22	15	
Нова Божурна	58	0,5043	10.268,19	1.035,65	15	
Нова Божурна	59	1,0311	11.124,76	2.294,15	15	
Нова Божурна	60	0,2568	12.735,67	654,10	15	
Нови Ђуровац	61	3,4924	2.167,61	1.514,03	15	
Ново Село	62	0,0992	12.735,69	252,68	15	
Ново Село	63	0,0797	2.861,23	45,61	15	
Ново Село	64	0,0254	12.735,83	64,70	15	
Ново Село	65	0,3555	12.521,04	890,25	15	
Пасјача	66	5,1190	2.859,40	2.927,45	15	
Пасјача	67	8,4660	3.080,35	5.215,65	15	
Пасјача	68	7,5316	2.447,27	3.686,37	15	
Петровац	69	0,8806	9.386,27	1.653,11	15	
Петровац	70	0,8498	8.802,14	1.496,01	15	
Појате	71	5,0740	12.298,36	12.480,38	15	
Ранкова Река	72	4,5673	2.916,04	2.663,69	15	
Растровница	73	0,3167	3.814,43	241,61	15	
Растровница	74	0,1912	8.018,57	306,63	15	
Средњи Статовац	75	7,7523	4.229,73	6.558,03	15	
Средњи Статовац	76	0,1133	2.971,32	67,33	15	
Стари Ђуровац	77	1,1676	2.858,53	667,52	15	
Цигољ	78	0,6048	9.580,11	1.158,81	15	
Цигољ	79	0,3464	10.369,23	718,38	15	
Арбанашка	80	1,7923	4.152,63	1.488,55	15	
Баботинац	81	0,0087	1.320,69	2,30	15	
Баце	82	3,9391	8.585,39	6.763,74	15	
Баце	83	0,8549	14.929,35	2.552,62	15	
Баце	84	0,1759	11.320,07	398,24	15	
Баце	85	0,1940	10.674,95	414,19	15	
Белољин	86	1,6854	10.534,66	3.551,02	15	
Бресник	87	1,1353	2.921,41	663,34	15	
Бресничих	88	0,8259	10.150,19	1.676,61	15	
Булатовац	89	2,9395	10.131,52	5.956,32	15	

Велика Плана	90	0,0908	2.861,34	51,96	15	
Велика Плана	91	2,2813	4.703,14	2.145,85	15	
Вича	92	1,0600	14.307,41	3.033,17	15	
Вича	93	0,0525	11.320,00	118,86	15	
Вича	94	0,2168	2.406,04	104,33	15	
Вича	95	0,0913	2.406,02	43,93	15	
Вича	96	0,2613	6.487,06	339,01	15	
Вича	97	0,3955	9.374,44	741,52	15	
Вича	98	0,1765	8.018,58	283,06	15	
Вича	99	0,0216	8.018,52	34,64	15	
Вича	100	0,1322	4.874,21	128,87	15	
Власа	101	1,6180	2.799,31	905,86	15	
Власово	102	5,2762	2.743,72	2.895,28	15	
Власово	103	7,4603	2.354,83	3.513,55	15	
Водице	104	0,7320	3.735,89	546,93	15	
Водице	105	0,0198	11.320,20	44,83	15	
Гојиновац	106	4,9191	1.982,06	1.949,99	15	
Горња Бресница	107	3,9881	5.810,38	4.634,48	15	
Горња Коњуша	108	6,6973	5.390,98	7.221,01	15	
Горња Топоница	109	1,3942	9.307,12	2.595,20	15	
Горња Трнава	110	0,0749	11.320,03	169,57	15	
Горња Трнава	111	0,0125	3.820,80	9,55	15	
Горња Трнава	112	0,1581	11.320,05	357,94	15	
Горња Трнава	113	0,0242	11.320,25	54,79	15	
Горња Трнава	114	0,1467	10.827,61	317,68	15	
Грабовац	115	0,9259	3.708,78	686,79	15	
Доња Бејашница	116	0,5697	7.442,99	848,05	15	
Доња Бресница	117	0,0781	12.735,72	198,93	15	
Доња Коњуша	118	1,3919	13.606,09	3.787,66	15	
Доња Коњуша	119	1,1297	14.307,41	3.232,62	15	
Доња Топоница	120	0,6955	9.971,57	1.387,05	15	
Доња Топоница	121	0,6275	7.365,63	924,39	15	
Доња Топоница	122	0,4796	8.018,58	769,14	15	
Доња Трнава	123	0,1407	7.029,50	197,81	15	

Доња Трнава	124	0,4926	9.081,97	894,76	15	
Дреновац	125	1,5456	6.239,02	1.928,61	15	
Ђушница	126	2,4713	7.380,23	3.647,75	15	
Ђушница	127	3,0806	9.341,21	5.755,30	15	
Ђушница	128	0,0204	2.971,57	12,12	15	
Здравиње	129	1,4332	10.431,66	2.990,13	15	
Југовац	130	0,1828	6.455,14	236,00	15	
Калудра	131	0,2361	5.688,01	268,59	15	
Кончић	132	1,7932	8.710,33	3.123,87	15	
Крушевица	133	2,2396	4.222,81	1.891,48	15	
Крушевица	134	0,7811	1.853,55	289,56	15	
Мађере	135	0,6643	11.055,10	1.468,78	15	
Мала Плана	136	0,0623	2.861,32	35,65	15	
Меровац	137	1,9224	12.389,98	4.763,70	15	
Меровац	138	2,6682	10.682,93	5.700,84	15	
Меровац	139	0,3537	9.479,45	670,58	15	
Миљковиц а	140	3,5141	3.354,39	2.357,53	15	
Мршељ	141	1,1535	9.905,42	2.285,18	15	
Обртинце	142	0,3871	2.391,84	185,18	15	
Пашинац	143	0,3772	12.015,88	906,48	15	
Пестиш	144	1,3307	3.303,03	879,07	15	
Пискаље	145	0,7463	6.106,07	911,39	15	
Плочник	146	2,5412	8.398,26	4.268,33	15	
Плочник	147	3,7531	4.441,34	3.333,76	15	
Поточић	148	0,0322	7.096,58	45,70	15	
Поточић	149	0,5724	11.192,59	1.281,33	15	
Поточић	150	4,2847	9.840,10	8.432,37	15	
Поточић	151	0,5017	11.722,18	1.176,20	15	
Поточић	152	0,9392	4.696,36	882,16	15	
Поточић	153	0,3725	15.211,76	1.133,28	15	
Прекадин	154	1,6729	9.964,73	3.334,00	15	
Прекадин	155	3,1382	12.421,83	7.796,44	15	
Прекадин	156	0,3377	12.340,63	833,49	15	
Прекадин	157	0,0192	400,52	1,54	15	
Прекашниц а	158	0,5879	3.256,17	382,86	15	
Прекопуце	159	0,3113	12.735,69	792,92	15	
Прокупље	160	0,8133	1.980,89	322,21	15	
Прокупље	161	0,1035	2.069,47	42,84	15	
Прокупље	162	0,1428	1.980,88	56,57	15	
Прокупље	163	0,6084	5.992,09	729,12	15	
Прокупље	164	0,3748	12.735,67	954,67	15	
Прокупље	165	1,3695	3.015,23	825,87	15	
Прокупље	166	2,0978	2.229,89	935,57	15	
Прокупље	167	0,7389	9.033,20	1.334,93	15	
Прокупље	168	1,1694	2.264,01	529,51	15	

Прокупље	169	0,0094	1.980,85	3,72	15	
Прокупље	170	0,2879	1.980,90	114,06	15	
Прокупље	171	0,1166	12.735,68	297,00	15	
Прокупље	172	0,5189	2.016,28	209,25	15	
Прокупље	173	0,3021	1.980,90	119,69	15	
Прокупље	174	0,7258	7.797,27	1.131,85	15	
Прокупље	175	0,0020	12.735,00	5,09	15	
Прокупље	176	1,3211	12.045,66	3.182,70	15	
Прокупље	177	0,4409	11.409,98	1.006,13	15	
Прокупље	178	0,4652	12.411,54	1.154,77	15	
Прокупље	179	0,3358	2.264,00	152,05	15	
Прокупље	180	0,9326	7.108,45	1.325,87	15	
Прокупље	181	0,9598	7.484,43	1.436,71	15	
Прокупље	182	0,0266	12.735,71	67,75	15	
Прокупље	183	1,3747	12.735,68	3.501,55	15	
Прокупље	184	1,3969	6.394,27	1.786,43	15	
Прокупље	185	0,2337	12.735,69	595,27	15	
Прокупље	186	0,1822	13.462,90	490,59	15	
Прокупље	187	0,0699	11.237,63	157,10	15	
Прокупље	188	0,2168	2.264,02	98,17	15	
Прокупље	189	0,4748	3.684,12	349,84	15	
Прокупље	190	0,1228	11.320,11	278,02	15	
Прокупље	191	0,0314	2.264,01	14,22	15	
Прокупље	192	0,0001	12.700,00	0,25	15	
Прокупље	193	0,5896	2.264,01	266,97	15	
Прокупље	194	0,2065	12.735,69	525,98	15	
Прокупље	195	0,2228	12.735,68	567,50	15	
Прокупље	196	0,0755	9.905,43	149,57	15	
Прокупље-град	197	9,2818	4.121,91	7.651,75	15	
Прокупље-град	198	11,4205	11.899,71	27.180,12	15	
Прокупље-град	199	2,3923	9.019,31	4.315,38	15	
Прокупље-град	200	0,1080	9.061,02	195,72	15	
Прокупље-град	201	0,0168	3.144,64	10,57	15	
Прокупље-град	202	0,0077	2.861,04	4,41	15	
Прокупље-град	203	1,2441	14.769,72	3.675,00	15	
Прокупље-град	204	0,1286	12.735,69	327,56	15	
Прокупље-град	205	0,1452	2.861,29	83,09	15	
Прокупље-град	206	5,5954	4.709,93	5.270,79	15	
Прокупље-град	207	1,2672	13.790,36	3.495,03	15	

Прокупље-град	208	0,0555	10.963,60	121,70	15	
Прокупље-град	209	0,0587	15.723,00	184,59	15	
Прокупље-град	210	0,0045	11.320,00	10,19	15	
Прокупље-град	211	0,0441	12.735,60	112,33	15	
Прокупље-град	212	0,0456	11.320,18	103,24	15	
Прокупље-град	213	2,0317	15.723,01	6.388,89	15	
Прокупље-град	214	0,0282	2.971,28	16,76	15	
Прокупље-град	215	0,1204	12.735,71	306,68	15	
Прокупље-град	216	0,7874	10.733,50	1.690,31	15	
Прокупље-град	217	0,1775	11.990,31	425,66	15	
Прокупље-град	218	0,8672	15.586,57	2.703,33	15	
Прокупље-град	219	0,0034	14.308,82	9,73	15	
Прокупље-град	220	0,0314	12.735,67	79,98	15	
Прокупље-град	221	0,0021	14.309,52	6,01	15	
Прокупље-град	222	0,3541	13.160,01	931,99	15	
Прокупље-град	223	0,0159	15.723,27	50,00	15	
Прокупље-град	224	2,5248	14.307,41	7.224,67	15	
Прокупље-град	225	0,1465	12.735,70	373,16	15	
Прокупље-град	226	0,3243	14.307,40	927,98	15	
Прокупље-град	227	1,8171	12.279,15	4.462,49	15	
Прокупље-град	228	2,8290	15.515,06	8.778,42	15	
Прокупље-град	229	0,8763	15.723,01	2.755,61	15	
Прокупље-град	230	0,3983	12.735,68	1.014,52	15	
Прокупље-град	231	0,1528	12.932,33	395,21	15	
Прокупље-град	232	2,3881	12.544,55	5.991,53	15	
Прокупље-град	233	0,2927	14.307,41	837,56	15	
Прокупље-град	234	1,0887	12.293,03	2.676,68	15	

Прокупље-град	235	0,1677	13.039,36	437,34	15	
Прокупље-град	236	0,3993	15.723,02	1.255,64	15	
Прокупље-град	237	0,6032	12.735,68	1.536,43	15	
Прокупље-град	238	0,0267	15.722,85	83,96	15	
Прокупље-град	239	0,0396	14.307,32	113,31	15	
Прокупље-град	240	0,0069	2.860,87	3,95	15	
Прокупље-град	241	0,0358	11.320,11	81,05	15	
Прокупље-град	242	0,3392	10.965,09	743,87	15	
Прокупље-град	243	0,0304	11.320,07	68,83	15	
Прокупље-град	244	0,1736	12.707,03	441,19	15	
Прокупље-град	245	0,0802	12.735,66	204,28	15	
Прокупље-град	246	0,0350	2.547,14	17,83	15	
Прокупље-град	247	0,0596	14.307,38	170,54	15	
Прокупље-град	248	0,0602	15.723,09	189,31	15	
Прокупље-град	249	0,0811	12.735,64	206,57	15	
Прокупље-град	250	0,0592	15.722,97	186,16	15	
Прокупље-град	251	0,3302	13.097,43	864,95	15	
Прокупље-град	252	0,0658	14.264,44	187,72	15	
Прокупље-град	253	0,0917	11.320,07	207,61	15	
Прокупље-град	254	0,2030	11.919,80	483,94	15	
Ргаје	255	5,3059	3.447,03	3.657,92	15	
Ргаје	256	4,1246	3.876,81	3.198,05	15	
Ргаје	257	2,0481	5.338,43	2.186,73	15	
Ресинац	258	4,8097	10.538,56	10.137,46	15	
Товрљане	259	9,0408	3.100,90	5.606,93	15	
Трнови Лаз	260	1,0339	6.127,24	1.266,99	15	
Трнови Лаз	261	3,8196	4.289,39	3.276,75	15	
Туларе	262	1,7827	10.535,45	3.756,31	15	
Широке Њиве	263	1,5075	1.629,35	491,25	15	
Укупно		447,7326				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града ПРОКУПЉЕ, у канцеларији бр 21 сваког радног дана од 8 до 14 часова , као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Драгана Ђурковић, тел. 062-211-470.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Арбанашка	28.12.2020	8-14
Бабин Поток	28.12.2020	8-14
Баботинац	28.12.2020	8-14
Баце	28.12.2020	8-14
Бајчинце	28.12.2020	8-14
Балчак	28.12.2020	8-14
Балиновац	28.12.2020	8-14
Бели Камен	28.12.2020	8-14
Белољин	28.12.2020	8-14
Бериље	28.12.2020	8-14
Богујевац	28.12.2020	8-14
Бреговина	28.12.2020	8-14
Бресничкић	28.12.2020	8-14
Бресник	28.12.2020	8-14
Бублица	28.12.2020	8-14
Бучинце	28.12.2020	8-14
Булатовац	28.12.2020	8-14
Доња Бејашница	28.12.2020	8-14
Доња Бресница	28.12.2020	8-14
Доња Коњуша	28.12.2020	8-14
Доња Стражава	28.12.2020	8-14
Доња Топоница	28.12.2020	8-14
Доња Трнава	28.12.2020	8-14
Доњи Статовац	28.12.2020	8-14
Драги Део	28.12.2020	8-14
Дреновац	28.12.2020	8-14
Ђуровац	28.12.2020	8-14
Ђушница	28.12.2020	8-14
Цигољ	28.12.2020	8-14
Гласовик	28.12.2020	8-14
Гојиновац	28.12.2020	8-14
Горња Бресница	28.12.2020	8-14

Горња Коњуша	28.12.2020	8-14
Горња Стражава	28.12.2020	8-14
Горња Топоница	28.12.2020	8-14
Горња Трнава	28.12.2020	8-14
Горње Кординце	28.12.2020	8-14
Горњи Статовац	28.12.2020	8-14
Грабовац	28.12.2020	8-14
Јовине Ливаде	28.12.2020	8-14
Југовац	28.12.2020	8-14
Калудра	28.12.2020	8-14
Клисурица	28.12.2020	8-14
Кончић	28.12.2020	8-14
Кожинце	28.12.2020	8-14
Крушевица	28.12.2020	8-14
Мачина	28.12.2020	8-14
Мађере	28.12.2020	8-14
Мала Плана	28.12.2020	8-14
Меровац	28.12.2020	8-14
Микуловац	28.12.2020	8-14
Миљковица	28.12.2020	8-14
Мршељ	28.12.2020	8-14
Нова Божурна	28.12.2020	8-14
Нови Ђуровац	28.12.2020	8-14
Ново Село	28.12.2020	8-14
Обртинце	28.12.2020	8-14
Пашинац	28.12.2020	8-14
Пасјача	28.12.2020	8-14
Пестиш	28.12.2020	8-14
Петровац	28.12.2020	8-14
Пискаље	28.12.2020	8-14
Плочник	28.12.2020	8-14
Појате	28.12.2020	8-14
Поточић	28.12.2020	8-14
Прекадин	28.12.2020	8-14
Прекашница	28.12.2020	8-14
Прекопуце	28.12.2020	8-14
Прокупље	28.12.2020	8-14
Прокупље-град	28.12.2020	8-14
Ранкова Река	28.12.2020	8-14
Растовница	28.12.2020	8-14
Ресинац	28.12.2020	8-14
Ргаје	28.12.2020	8-14
Широке Њиве	28.12.2020	8-14
Средњи Статовац	28.12.2020	8-14
Стари Ђуровац	28.12.2020	8-14
Товрљане	28.12.2020	8-14
Трнови Лаз	28.12.2020	8-14
Туларе	28.12.2020	8-14

Велика Плана	28.12.2020	8-14
Вича	28.12.2020	8-14
Власа	28.12.2020	8-14
Власово	28.12.2020	8-14
Водице	28.12.2020	8-14
Здравиње	28.12.2020	8-14
Житни Поток	28.12.2020	8-14
Злата	28.12.2020	8-14

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе ПРОКУПЉЕ број: 840-741522843-14, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 30.12.2020. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа

одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Арбанашка	08.01.2021	12:00
Бабин Поток	08.01.2021	12:00
Баботинац	08.01.2021	12:00
Баце	08.01.2021	12:00
Бајчинце	08.01.2021	12:00
Балчак	08.01.2021	12:00
Балиновац	08.01.2021	12:00
Бели Камен	08.01.2021	12:00
Белољин	08.01.2021	12:00
Берилје	08.01.2021	12:00
Богужевац	08.01.2021	12:00
Бреговина	08.01.2021	12:00
Бресничкић	08.01.2021	12:00
Бресник	08.01.2021	12:00
Бублица	08.01.2021	12:00
Бучинце	08.01.2021	12:00
Булатовац	08.01.2021	12:00
Доња Бејашница	08.01.2021	12:00
Доња Бресница	08.01.2021	12:00
Доња Коњуша	08.01.2021	12:00
Доња Стражава	08.01.2021	12:00
Доња Топоница	08.01.2021	12:00
Доња Трнава	08.01.2021	12:00
Доњи Статовац	08.01.2021	12:00
Драги Део	08.01.2021	12:00
Дреновац	08.01.2021	12:00
Ђуровац	08.01.2021	12:00
Ђушница	08.01.2021	12:00
Џугољ	08.01.2021	12:00
Гласовик	08.01.2021	12:00
Гојиновац	08.01.2021	12:00
Горња Бресница	08.01.2021	12:00
Горња Коњуша	08.01.2021	12:00
Горња Стражава	08.01.2021	12:00
Горња Топоница	08.01.2021	12:00
Горња Трнава	08.01.2021	12:00
Горње Кординце	08.01.2021	12:00
Горњи Статовац	08.01.2021	12:00
Грабовац	08.01.2021	12:00
Јовине Ливаде	08.01.2021	12:00
Југовац	08.01.2021	12:00
Калудра	08.01.2021	12:00
Клисурица	08.01.2021	12:00
Кончић	08.01.2021	12:00

Кожинце	08.01.2021	12:00
Крушевица	08.01.2021	12:00
Мачина	08.01.2021	12:00
Мађере	08.01.2021	12:00
Мала Плана	08.01.2021	12:00
Меровац	08.01.2021	12:00
Микуловац	08.01.2021	12:00
Миљковица	08.01.2021	12:00
Мршељ	08.01.2021	12:00
Нова Божурна	08.01.2021	12:00
Нови Ђуровац	08.01.2021	12:00
Ново Село	08.01.2021	12:00
Обртинце	08.01.2021	12:00
Пашинац	08.01.2021	12:00
Пасјача	08.01.2021	12:00
Пестиш	08.01.2021	12:00
Петровац	08.01.2021	12:00
Пискаље	08.01.2021	12:00
Плочник	08.01.2021	12:00
Појате	08.01.2021	12:00
Поточић	08.01.2021	12:00
Прекадин	08.01.2021	12:00
Прекашница	08.01.2021	12:00
Прекопуце	08.01.2021	12:00
Прокупље	08.01.2021	12:00
Прокупље-град	08.01.2021	12:00
Ранкова Река	08.01.2021	12:00
Растовница	08.01.2021	12:00
Ресинац	08.01.2021	12:00
Ргаје	08.01.2021	12:00
Широке Њиве	08.01.2021	12:00
Средњи Статовац	08.01.2021	12:00
Стари Ђуровац	08.01.2021	12:00
Товрљане	08.01.2021	12:00
Трнови Лаз	08.01.2021	12:00
Туларе	08.01.2021	12:00
Велика Плана	08.01.2021	12:00
Вича	08.01.2021	12:00
Власа	08.01.2021	12:00
Власово	08.01.2021	12:00
Водице	08.01.2021	12:00
Здравиње	08.01.2021	12:00
Житни Поток	08.01.2021	12:00
Злата	08.01.2021	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за

остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града ПРОКУПЉЕ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли градске управе ПРОКУПЉЕ и месним канцеларијама, и на веб презентацији града ПРОКУПЉЕ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ПРОКУПЉЕ
Градоначелник

Број: 320-14/2020-06
Дана: 21.12.2020. године

Градоначелник

Милан Аранђеловић