

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ПРОКУПЉЕ» број 8/15), Председник општине ПРОКУПЉЕ је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ПРОКУПЉЕ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ ПРОКУПЉЕ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ПРОКУПЉЕ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Бабин Поток	1	4,1348	638,77	528,24	10	
Бабин Поток	2	3,2052	459,97	294,86	10	
Бабин Поток	3	1,2751	632,07	161,19	10	
Бабин Поток	4	1,7362	555,45	192,87	10	
Бабин Поток	5	3,7540	580,84	436,09	10	
Бабин Поток	6	1,7179	690,61	237,28	1	
Бабин Поток	7	4,2051	627,48	527,72	1	
Бабин Поток	8	2,0047	640,75	256,90	1	
Бабин Поток	9	4,3195	690,61	596,61	1	
Бабин Поток	10	1,0122	561,38	113,64	1	
Бабин Поток	11	1,6120	690,61	222,65	1	
Бабин Поток	12	0,7633	690,61	105,42	1	

Бабин Поток	13	2,4807	155,23	77,01	1	
Бабин Поток	14	4,9218	486,77	479,15	10	
Бајчинце	15	1,5706	675,25	212,11	10	
Балиновац	16	4,5417	523,70	475,69	10	
Балчак	17	4,3402	192,48	167,08	10	
Бели Камен	18	10,8935	349,84	762,18	1	
Бериље	19	5,7803	101,40	117,23	10	
Богујевац	20	0,2270	191,23	8,68	10	
Бреговина	21	40,2923	106,00	854,21	10	
Бублица	22	3,6379	520,85	378,96	10	
Бублица	23	8,5256	656,58	1.119,55	10	
Бублица	24	5,3333	176,47	188,23	10	
Бублица	25	38,7543	147,63	1.144,29	10	
Бублица	26	12,9785	159,38	413,71	10	
Бучинце	27	4,9795	297,86	296,64	1	
Гласовик	28	16,3476	207,37	678,01	10	
Горња Стражава	29	0,8750	342,85	60,00	10	
Горње Кординце	30	5,2818	596,08	629,67	10	
Горње Кординце	31	1,5494	478,04	148,13	10	
Горњи Статовац	32	2,0513	134,37	55,13	10	
Горњи Статовац	33	1,9801	158,98	62,96	10	
Добротић	34	6,9965	201,87	282,47	10	
Доња Стражава	35	6,1622	555,63	684,78	10	
Доња Стражава	36	5,2170	674,94	704,23	10	
Доња Стражава	37	6,0842	604,83	735,98	10	
Доња Стражава	38	3,4855	633,09	441,33	10	
Доња Стражава	39	6,2059	675,49	838,40	10	
Доња Стражава	40	2,4678	686,79	338,97	10	
Доња Стражава	41	5,5233	614,24	678,53	1	
Доња Стражава	42	0,5817	610,76	71,06	1	
Доња Стражава	43	59,2297	129,41	1.533,00	10	
Доњи Статовац	44	5,9490	219,26	260,88	10	
Доњи Статовац	45	18,9700	183,88	697,62	10	

Доњи Статовац	46	8,5739	214,37	367,60	10	
Доњи Статовац	47	0,2447	146,38	7,16	10	
Драги Део	48	10,1989	192,76	393,19	10	
Драги Део	49	6,8036	269,37	366,54	10	
Ђуровац	50	8,4072	694,93	1.168,49	10	
Ђуровац	51	4,1583	387,59	322,34	10	
Житни Поток	52	4,1126	576,54	474,22	1	
Житни Поток	53	12,3021	712,53	1.753,13	1	
Житни Поток	54	5,6605	280,23	317,25	10	
Житни Поток	55	4,9253	628,48	619,09	10	
Житни Поток	56	2,8354	328,97	186,55	1	
Житни Поток	57	1,3738	420,86	115,64	1	
Злата	58	2,4749	583,30	288,72	10	
Злата	59	4,7721	527,79	503,73	10	
Злата	60	12,5730	277,14	696,90	10	
Злата	61	1,7009	378,76	128,85	10	
Злата	62	4,7548	227,78	216,61	10	
Злата	63	0,5852	513,41	60,09	10	
Јабучево	64	43,0866	151,44	1.305,00	10	
Јовине Ливаде	65	2,5269	181,80	91,88	10	
Клисурица	66	0,0784	210,97	3,31	10	
Кожинце	67	2,6908	373,41	200,96	10	
Мачина	68	3,9706	328,26	260,68	1	
Мрљак	69	3,7840	250,85	189,84	10	
Микуловац	70	29,3657	109,10	640,74	10	
Микуловац	71	2,2314	98,73	44,06	10	
Нова Божурна	72	1,4156	733,45	207,65	10	
Нова Божурна	73	2,0016	690,61	276,46	10	
Нова Божурна	74	3,7247	689,87	513,91	10	
Нова Божурна	75	2,4306	677,30	329,25	10	
Нова Божурна	76	2,6637	665,00	354,27	10	
Нова Божурна	77	1,3631	509,99	139,03	10	
Нова Божурна	78	0,2756	175,07	9,65	10	
Нови Ђуровац	79	4,4825	129,79	116,36	10	

Нови Ђуровац	80	12,4779	144,18	359,81	10	
Ново Село	81	0,0542	776,75	8,42	10	
Ново Село	82	1,1036	776,78	171,45	10	
Ново Село	83	2,1539	717,65	309,15	10	
Ново Село	84	0,0962	776,82	14,95	10	
Пасјача	85	5,1190	174,50	178,65	10	
Пасјача	86	8,4660	188,06	318,42	10	
Пасјача	87	7,5316	148,95	224,37	10	
Петровац	88	0,8806	572,42	100,81	10	
Петровац	89	0,3040	622,93	37,87	10	
Појате	90	3,4507	691,60	477,30	1	
Појате	91	1,8027	800,27	288,53	1	
Појате	92	1,9767	566,11	223,81	1	
Појате	93	3,5423	698,98	495,20	1	
Појате	94	1,1582	755,98	175,12	1	
Појате	95	4,8637	776,78	755,60	1	
Појате	96	2,5631	768,06	393,72	1	
Појате	97	5,3128	696,19	739,75	1	
Појате	98	6,7822	730,42	990,77	1	
Појате	99	4,0289	776,78	625,91	1	
Појате	100	4,5577	750,78	684,36	1	
Појате	101	0,5852	753,13	88,15	1	
Ранкова Река	102	4,5673	178,18	162,76	10	
Растровница	103	0,5079	329,04	33,42	10	
Средњи Статовац	104	7,8371	256,87	402,62	10	
Средњи Статовац	105	0,1133	181,82	4,12	10	
Стари Ђуровац	106	9,4528	146,63	277,21	10	
Џигољ	107	2,0304	350,24	142,22	10	
Џигољ	108	0,4157	508,97	42,32	10	
Арбанашка	109	1,9675	251,05	98,79	1	
Баботинац	110	5,1877	129,89	134,77	10	
Баце	111	3,9446	524,80	414,02	10	
Баце	112	3,8418	855,87	657,62	10	
Баце	113	0,0568	872,36	9,91	10	
Бела Вода	114	2,4734	767,11	379,47	10	
Белогош	115	9,7637	127,51	248,99	10	
Белољин	116	1,6854	642,53	216,58	1	
Бресник	117	1,1353	177,90	40,39	10	
Бресничих	118	0,0034	147,06	0,10	1	
Бресничих	119	0,7861	620,07	97,49	1	
Букулорам	121	0,4952	261,71	25,92	10	
Булатовац	122	2,9395	618,16	363,41	10	
Велика Плана	123	4,3099	453,86	391,22	1	

Вича	124	3,2133	630,98	405,51	1	
Вича	125	2,5196	355,09	178,94	1	
Власа	126	1,0265	97,98	20,12	10	
Власово	127	8,0850	142,63	230,64	10	
Власово	128	8,4991	140,49	238,81	10	
Водице	129	2,2229	203,15	90,32	1	
Водице	130	1,3712	153,68	42,15	1	
Гојиновац	131	4,9191	120,48	118,53	10	
Горња Бејашница	132	0,2449	488,73	23,94	10	
Горња Бресница	133	4,0779	361,05	294,47	10	
Горња Коњуша	134	6,0198	288,19	346,97	1	
Горња Речица	135	1,5465	489,57	151,42	10	
Горња Топоница	136	1,3942	567,92	158,36	10	
Грабовац	137	1,3516	187,17	50,60	10	
Губетин	138	0,6677	297,48	39,73	10	
Губетин	139	3,9097	425,41	332,65	10	
Доња Бејашница	140	0,5697	453,68	51,69	1	
Доња Бресница	141	0,0781	776,82	12,13	1	
Доња Коњуша	142	10,0569	564,59	1.135,60	1	
Доња Коњуша	143	1,3919	829,74	230,98	1	
Доња Коњуша	144	1,1297	872,41	197,11	1	
Доња Речица	145	0,5347	181,80	19,44	1	
Доња Топоница	146	0,8675	598,76	103,88	10	
Доња Топоница	147	0,6275	467,24	58,64	10	
Доња Топоница	148	0,4796	488,72	46,88	10	
Доња Трнава	149	0,1407	419,12	11,79	1	
Доња Трнава	150	0,5597	501,88	56,18	1	
Дреновац	151	1,5456	380,16	117,52	10	
Ђушница	152	2,4713	447,96	221,41	1	
Ђушница	153	3,0806	569,79	351,06	1	
Здравиње	154	1,4332	636,48	182,44	10	
Југовац	155	0,2162	354,30	15,32	10	
Калудра	156	0,2736	315,83	17,28	10	
Кончић	157	1,7932	531,46	190,60	10	
Крушевица	158	2,2396	257,36	115,28	10	
Крушевица	159	0,7811	112,84	17,63	10	

Мађере	160	0,6643	674,44	89,61	10	
Мала Плана	161	0,0623	174,64	2,18	10	
Меровац	162	1,9224	755,72	290,56	10	
Меровац	163	2,6682	651,77	347,81	10	
Меровац	164	0,3537	578,29	40,91	10	
Миљковиц а	165	4,0814	241,15	196,84	10	
Мршель	166	1,1535	604,43	139,44	10	
Обртинце	167	0,3871	145,54	11,27	10	
Пашинац	168	0,3772	732,95	55,29	10	
Пестиш	169	1,3307	201,25	53,56	10	
Пискаље	170	0,8087	369,77	59,81	10	
Плочник	171	2,6978	488,29	263,46	10	
Плочник	172	3,7531	270,95	203,38	10	
Поточић	173	0,0322	432,92	2,79	1	
Поточић	174	0,7365	724,81	106,76	1	
Поточић	175	4,2847	600,37	514,48	1	
Поточић	176	0,5017	715,01	71,74	1	
Поточић	177	0,3727	927,02	69,10	1	
Поточић	178	1,1128	327,54	72,89	10	
Поточић	179	0,0712	958,57	13,65	1	
Прекадин	180	1,6729	607,91	203,39	1	
Прекадин	181	3,2066	696,58	446,73	1	
Прекадин	182	3,3870	212,24	143,77	1	
Прекашниц а	183	0,5879	198,57	23,35	10	
Прекопуце	184	0,6040	735,02	88,79	10	
Прокупље	185	2,7585	767,70	423,54	1	
Прокупље	186	5,0223	588,91	591,53	1	
Прокупље	187	6,0497	705,29	853,36	1	
Прокупље	188	5,4220	780,15	845,99	1	
Прокупље	189	5,1542	552,52	569,56	1	
Прокупље	190	3,7442	601,90	450,73	1	
Прокупље	191	3,2973	578,59	381,56	1	
Прокупље	192	3,7855	585,71	443,44	1	
Прокупље	193	6,8042	658,72	896,42	1	
Прокупље	194	4,6798	568,38	531,98	1	
Прокупље	195	1,4906	837,50	249,68	1	
Прокупље	196	5,4707	631,87	691,36	1	
Прокупље	197	6,0518	482,61	584,13	1	
Прокупље	198	5,9626	621,11	740,69	1	
Прокупље	199	3,5876	542,08	388,95	1	
Прокупље	200	7,5828	460,04	697,68	1	
Прокупље	201	8,5120	565,85	963,31	1	
Прокупље	202	5,2997	509,53	540,07	1	
Прокупље	203	7,6367	545,18	832,68	1	
Прокупље	204	6,4750	340,63	441,12	1	

Прокупље	205	6,3773	285,31	363,91	1	
Прокупље	206	6,0659	342,04	414,96	1	
Прокупље	207	6,2056	388,73	482,46	1	
Прокупље	208	4,8325	774,94	748,98	1	
Прокупље	209	2,5857	704,01	364,07	1	
Прокупље	210	3,9380	789,43	621,76	1	
Прокупље	211	4,9884	753,83	752,09	1	
Прокупље	212	6,4754	760,45	984,84	1	
Прокупље	213	1,9097	776,78	296,68	1	
Прокупље	214	1,6547	599,34	198,34	1	
Прокупље	215	1,3695	184,34	50,49	1	
Прокупље	216	4,0585	752,42	610,74	1	
Прокупље	217	3,6957	331,40	244,95	1	
Прокупље	218	2,4953	455,03	227,09	1	
Прокупље	219	2,0978	135,99	57,05	1	
Прокупље	220	3,9391	400,07	315,18	1	
Прокупље	221	3,0147	635,33	383,06	1	
Прокупље	222	2,7141	370,18	200,94	1	
Прокупље	223	2,9676	321,31	190,70	1	
Прокупље	224	3,3690	594,84	400,80	1	
Прокупље	225	3,1851	287,71	183,28	1	
Прокупље-град	226	9,9180	263,57	522,81	1	
Прокупље-град	227	2,3245	691,65	321,55	1	
Прокупље-град	228	2,7444	813,52	446,52	1	
Прокупље-град	229	3,4947	717,04	501,17	1	
Прокупље-град	230	11,2145	724,79	1.625,63	1	
Прокупље-град	231	4,9804	833,78	830,51	1	
Прокупље-град	232	2,2931	403,86	185,22	1	
Прокупље-град	233	5,2229	814,15	850,45	1	
Прокупље-град	234	2,0433	790,02	322,85	1	
Прокупље-град	235	3,7450	769,51	576,37	1	
Прокупље-град	236	4,9221	693,77	682,96	1	
Прокупље-град	237	5,7521	736,33	847,09	1	
Прокупље-град	238	8,4916	553,57	940,14	1	
Прокупље-град	239	2,3197	756,12	350,79	1	
Прокупље-град	240	8,7634	558,73	979,27	1	

Прокупље-град	241	7,2077	794,36	1.145,11	1	
Прокупље-град	242	4,5703	949,95	868,31	1	
Прокупље-град	243	3,8041	798,63	607,61	1	
Прокупље-град	244	1,3893	557,72	154,97	1	
Прокупље-град	245	0,8472	680,95	115,38	1	
Прокупље-град	246	1,7172	767,65	263,64	1	
Прокупље-град	247	0,9301	872,49	162,30	1	
Прокупље-град	248	1,3608	656,42	178,65	1	
Прокупље-град	249	2,4409	590,95	288,49	1	
Прокупље-град	250	2,5440	799,66	406,87	1	
Ргаје	251	5,3059	210,21	223,07	10	
Ргаје	252	4,1246	236,29	194,92	10	
Ргаје	253	2,0481	325,69	133,41	10	
Рељинац	254	2,2551	199,30	89,89	10	
Рељинац	255	14,9061	325,20	969,50	10	
Ресинац	256	4,8097	642,87	618,40	10	
Товрљане	257	9,0408	191,77	346,75	10	
Трнови Лаз	258	1,1089	368,76	81,78	10	
Трнови Лаз	259	3,8196	261,42	199,71	10	
Туларе	260	1,7827	646,67	230,56	10	
Ђуковац	261	10,9844	593,46	1.303,75	10	
Широке Њиве	262	1,5075	99,50	30,00	10	
Укупно		1.146,4617				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ПРОКУПЉЕ, у канцеларији бр 21 сваког радног дана од 8 до 14:00 часова.

Контакт особа Радоњић Милутин, тел. 027/324-040.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
----	------	-------------

Арбанашка	21.09.2018	8-14
Бабин Поток	21.09.2018	8-14
Баботинац	21.09.2018	8-14
Баце	21.09.2018	8-14
Бајчинце	21.09.2018	8-14
Балчак	21.09.2018	8-14
Балиновац	21.09.2018	8-14
Бела Вода	21.09.2018	8-14
Бели Камен	21.09.2018	8-14
Белогош	21.09.2018	8-14
Белољин	21.09.2018	8-14
Берилје	21.09.2018	8-14
Богујевац	21.09.2018	8-14
Бреговина	21.09.2018	8-14
Бресничих	21.09.2018	8-14
Бресник	21.09.2018	8-14
Бублица	21.09.2018	8-14
Бучинце	21.09.2018	8-14
Букулорам	21.09.2018	8-14
Булатовац	21.09.2018	8-14
Ђуковац	21.09.2018	8-14
Добротић	21.09.2018	8-14
Доња Бејашница	21.09.2018	8-14
Доња Бресница	21.09.2018	8-14
Доња Коњуша	21.09.2018	8-14
Доња Речица	21.09.2018	8-14
Доња Стражава	21.09.2018	8-14
Доња Топоница	21.09.2018	8-14
Доња Трнава	21.09.2018	8-14
Доњи Статовац	21.09.2018	8-14
Драги Део	21.09.2018	8-14
Дреновац	21.09.2018	8-14
Ђуровац	21.09.2018	8-14
Ђушница	21.09.2018	8-14
Џигољ	21.09.2018	8-14
Гласовик	21.09.2018	8-14
Гојиновац	21.09.2018	8-14
Горња Бејашница	21.09.2018	8-14
Горња Бресница	21.09.2018	8-14
Горња Коњуша	21.09.2018	8-14
Горња Речица	21.09.2018	8-14
Горња Стражава	21.09.2018	8-14
Горња Топоница	21.09.2018	8-14
Горње Кординце	21.09.2018	8-14
Горњи Статовац	21.09.2018	8-14
Грабовац	21.09.2018	8-14
Губетин	21.09.2018	8-14
Јабучево	21.09.2018	8-14

Јовине Ливаде	21.09.2018	8-14
Југовац	21.09.2018	8-14
Калудра	21.09.2018	8-14
Клисурица	21.09.2018	8-14
Кончић	21.09.2018	8-14
Кожинце	21.09.2018	8-14
Крушевица	21.09.2018	8-14
Мачина	21.09.2018	8-14
Мађере	21.09.2018	8-14
Мала Плана	21.09.2018	8-14
Меровац	21.09.2018	8-14
Микуловац	21.09.2018	8-14
Миљковица	21.09.2018	8-14
Мрљак	21.09.2018	8-14
Мршељ	21.09.2018	8-14
Нова Божурна	21.09.2018	8-14
Нови Ђуровац	21.09.2018	8-14
Ново Село	21.09.2018	8-14
Обртинце	21.09.2018	8-14
Пашинац	21.09.2018	8-14
Пасјача	21.09.2018	8-14
Пестиш	21.09.2018	8-14
Петровац	21.09.2018	8-14
Пискаље	21.09.2018	8-14
Плочник	21.09.2018	8-14
Појате	21.09.2018	8-14
Поточић	21.09.2018	8-14
Прекадин	21.09.2018	8-14
Прекашница	21.09.2018	8-14
Прекопуце	21.09.2018	8-14
Прокупље	21.09.2018	8-14
Прокупље-град	21.09.2018	8-14
Ранкова Река	21.09.2018	8-14
Растовница	21.09.2018	8-14
Рељинац	21.09.2018	8-14
Ресинац	21.09.2018	8-14
Ргаје	21.09.2018	8-14
Широке Њиве	21.09.2018	8-14
Средњи Статовац	21.09.2018	8-14
Стари Ђуровац	21.09.2018	8-14
Товрљане	21.09.2018	8-14
Трнови Лаз	21.09.2018	8-14
Туларе	21.09.2018	8-14
Велика Плана	21.09.2018	8-14
Вича	21.09.2018	8-14
Власа	21.09.2018	8-14
Власово	21.09.2018	8-14
Водице	21.09.2018	8-14

Здравиње	21.09.2018	8-14
Житни Поток	21.09.2018	8-14
Злата	21.09.2018	8-14

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ПРОКУПЉЕ број: 840-741522843-14

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ПРОКУПЉЕ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ПРОКУПЉЕ, улица и број: Никодија Стојановића 2.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**

- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14:00 сати, дана 27.09.2018. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ПРОКУПЉЕ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ПРОКУПЉЕ, улица и број: Никодија Стојановића 2 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Арбанашка	28.09.2018	8-14
Бабин Поток	28.09.2018	8-14
Баботинац	28.09.2018	8-14
Баце	28.09.2018	8-14
Бајчинце	28.09.2018	8-14
Балчак	28.09.2018	8-14
Балиновац	28.09.2018	8-14
Бела Вода	28.09.2018	8-14
Бели Камен	28.09.2018	8-14
Белогош	28.09.2018	8-14
Белољин	28.09.2018	8-14
Бериље	28.09.2018	8-14
Богужевац	28.09.2018	8-14
Бреговина	28.09.2018	8-14
Бресничкић	28.09.2018	8-14
Бресник	28.09.2018	8-14
Бублица	28.09.2018	8-14
Бучинце	28.09.2018	8-14
Букулорам	28.09.2018	8-14
Булатовац	28.09.2018	8-14
Ђуковац	28.09.2018	8-14
Добротић	28.09.2018	8-14
Доња Бејашница	28.09.2018	8-14
Доња Бресница	28.09.2018	8-14
Доња Коњуша	28.09.2018	8-14
Доња Речица	28.09.2018	8-14
Доња Стражава	28.09.2018	8-14

Доња Топоница	28.09.2018	8-14
Доња Трнава	28.09.2018	8-14
Доњи Статовац	28.09.2018	8-14
Драги Део	28.09.2018	8-14
Дреновац	28.09.2018	8-14
Ђуровац	28.09.2018	8-14
Ђушница	28.09.2018	8-14
Цигољ	28.09.2018	8-14
Гласовик	28.09.2018	8-14
Гојиновац	28.09.2018	8-14
Горња Бејашница	28.09.2018	8-14
Горња Бресница	28.09.2018	8-14
Горња Коњуша	28.09.2018	8-14
Горња Речица	28.09.2018	8-14
Горња Стражава	28.09.2018	8-14
Горња Топоница	28.09.2018	8-14
Горње Кординце	28.09.2018	8-14
Горњи Статовац	28.09.2018	8-14
Грабовац	28.09.2018	8-14
Губетин	28.09.2018	8-14
Јабучево	28.09.2018	8-14
Јовине Ливаде	28.09.2018	8-14
Југовац	28.09.2018	8-14
Калудра	28.09.2018	8-14
Клисурица	28.09.2018	8-14
Кончић	28.09.2018	8-14
Кожинце	28.09.2018	8-14
Крушевица	28.09.2018	8-14
Мачина	28.09.2018	8-14
Мађере	28.09.2018	8-14
Мала Плана	28.09.2018	8-14
Меровац	28.09.2018	8-14
Микуловац	28.09.2018	8-14
Миљковица	28.09.2018	8-14
Мрљак	28.09.2018	8-14
Мршељ	28.09.2018	8-14
Нова Божурна	28.09.2018	8-14
Нови Ђуровац	28.09.2018	8-14
Ново Село	28.09.2018	8-14
Обргинце	28.09.2018	8-14
Пашинац	28.09.2018	8-14
Пасјача	28.09.2018	8-14
Пестиш	28.09.2018	8-14
Петровац	28.09.2018	8-14
Пискаље	28.09.2018	8-14
Плочник	28.09.2018	8-14
Појате	28.09.2018	8-14
Поточић	28.09.2018	8-14

Прекадин	28.09.2018	8-14
Прекашница	28.09.2018	8-14
Прекопуце	28.09.2018	8-14
Прокупље	28.09.2018	8-14
Прокупље-град	28.09.2018	8-14
Ранкова Река	28.09.2018	8-14
Растовница	28.09.2018	8-14
Релџинац	28.09.2018	8-14
Ресинац	28.09.2018	8-14
Ргаје	28.09.2018	8-14
Широке Њиве	28.09.2018	8-14
Средњи Статовац	28.09.2018	8-14
Стари Ђуровац	28.09.2018	8-14
Товрљане	28.09.2018	8-14
Трнови Лаз	28.09.2018	8-14
Туларе	28.09.2018	8-14
Велика Плана	28.09.2018	8-14
Вича	28.09.2018	8-14
Власа	28.09.2018	8-14
Власово	28.09.2018	8-14
Водице	28.09.2018	8-14
Здравиње	28.09.2018	8-14
Житни Поток	28.09.2018	8-14
Злата	28.09.2018	8-14

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ПРОКУПЉЕ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Службени лист јединице локалне самоуправе , огласној табли општинске управе прокупље, месним канцеларијама и веб страни ЈЛС », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПРОКУПЉЕ
Председник општине

Број: 320-199/18-06
Дана: 14.09.2018. године

Председник општине

Председник општине Александар

Симоновић