

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020 и 133/2020) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ПРИЈЕПОЉЕ» број 19/2016), Председник општине ПРИЈЕПОЉЕ је дана 25.03.2021. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ПРИЈЕПОЉЕ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ПРИЈЕПОЉЕ

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у општини ПРИЈЕПОЉЕ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Балићи	1	0,1771	203,16	17,99	15	
Балићи	2	0,8478	203,18	86,13	15	
Баре	3	0,3116	221,73	34,55	15	
Брајковац	4	0,7527	203,18	76,47	15	
Брајковац	5	0,6099	164,62	50,20	15	
Брајковац	6	0,2980	203,19	30,27	15	
Брвине	7	0,9443	344,21	162,52	15	
Брвине	8	1,5428	678,20	523,16	15	
Брвине	9	0,2746	203,17	27,90	15	
Брвине	10	0,1749	1.016,87	88,92	15	
Брвине	11	6,5068	203,18	661,03	15	
Брвине	12	0,6801	203,18	69,09	15	
Брвине	13	0,0702	678,21	23,80	15	
Брвине	14	0,0270	678,15	9,16	15	
Брвине	15	0,2133	348,99	37,22	15	
Брвине	16	0,3397	1.016,84	172,71	15	
Брвине	17	0,1005	203,18	10,21	15	
Бродарево	19	0,1851	702,49	65,02	15	
Буковик	20	1,0079	197,74	99,65	15	
Буковик	21	1,5394	203,18	156,39	15	
Виница	22	0,1140	1.614,12	92,01	15	

Виницка	23	0,3945	232,34	45,83	15	
Виницка	24	0,3043	203,19	30,91	15	
Виницка	25	0,2312	232,35	26,86	15	
Гојаковићи	26	1,8929	203,18	192,30	15	
Горње Бабине	27	0,8888	232,34	103,25	15	
Горње Бабине	28	9,9917	164,61	822,37	15	
Горње Бабине	29	1,5927	150,50	119,85	15	
Горњи Страњани	30	0,8722	150,50	65,63	15	
Горњи Страњани	31	1,1333	183,83	104,17	15	
Горњи Страњани	32	1,6726	216,18	180,79	15	
Горњи Страњани	33	9,1764	530,69	2.434,92	15	
Горњи Страњани	34	0,2509	153,33	19,24	15	
Горњи Страњани	35	2,2515	166,98	187,98	15	
Горњи Страњани	36	8,9456	213,13	953,31	15	
Горњи Страњани	37	37,9166	198,44	3.762,16	15	
Горњи Страњани	38	0,4872	247,39	60,26	15	
Гостун	39	0,2862	203,18	29,08	15	
Грачаница	40	0,0714	1.307,56	46,68	15	
Доње Бабине	41	0,8827	167,24	73,81	15	
Доње Бабине	42	0,9349	302,74	141,51	15	
Доње Бабине	43	2,6819	192,56	258,22	15	
Доње Бабине	44	1,0146	258,65	131,22	15	
Доње Бабине	45	4,3987	210,09	462,05	15	
Доње Бабине	46	2,5882	187,96	243,25	15	
Доње Бабине	47	1,0082	357,34	180,14	15	
Доње Бабине	48	0,2836	210,05	29,79	15	
Доњи Страњани	49	5,0938	216,48	551,36	15	
Доњи Страњани	50	29,2548	230,40	3.370,11	15	
Доњи Страњани	51	3,2254	202,03	325,82	15	
Доњи Страњани	52	4,5835	203,18	465,64	15	

Доњи Страњани	53	0,8843	203,18	89,84	15	
Доњи Страњани	54	0,2474	203,19	25,13	15	
Доњи Страњани	55	1,5162	164,61	124,79	15	
Доњи Страњани	56	0,7873	203,18	79,98	15	
Дренова	57	0,3472	1.307,49	226,98	15	
Дренова	58	0,4851	1.307,50	317,13	15	
Дренова	59	0,3276	1.307,51	214,17	15	
Дренова	60	0,2745	1.307,50	179,45	15	
Дренова	61	0,3644	1.307,49	238,23	15	
Дренова	62	0,2015	1.307,49	131,73	15	
Дренова	63	0,2273	1.307,48	148,60	15	
Дренова	64	0,2289	1.307,51	149,64	15	
Дренова	65	0,2186	1.307,50	142,91	15	
Дренова	66	0,1264	1.307,52	82,63	15	
Дренова	67	0,1286	1.307,47	84,07	15	
Дренова	68	0,5411	1.307,50	353,74	15	
Дренова	69	0,2648	1.307,52	173,11	15	
Дренова	70	1,2121	389,33	235,95	15	
Душманић и	71	0,1437	203,20	14,60	15	
Душманић и	72	0,4207	203,19	42,74	15	
Ђурашићи	73	0,1892	261,52	24,74	15	
Завинограђе	74	0,6853	232,34	79,61	15	
Завинограђе	75	0,1252	203,19	12,72	15	
Завинограђе	76	0,0372	203,23	3,78	15	
Јабука	77	1,2136	463,26	281,10	15	
Јабука	78	0,0147	203,40	1,49	15	
Јабука	79	0,0831	678,22	28,18	15	
Јабука	80	0,8913	232,33	103,54	15	
Јунчевићи	81	0,0899	247,39	11,12	15	
Камена Гора	82	0,2899	313,45	45,44	15	
Камена Гора	83	0,1391	203,16	14,13	15	
Камена Гора	84	0,3157	678,21	107,05	15	
Камена Гора	85	0,1402	287,95	20,19	15	
Камена Гора	86	1,2090	203,18	122,82	15	
Каћево	87	0,1782	164,59	14,67	15	
Ковачевац	88	0,3577	224,77	40,20	15	
Коловрат	89	0,5546	203,17	56,34	15	

Копривна	90	0,1700	416,53	35,40	15	
Копривна	91	2,2001	174,78	192,26	15	
Косатица	92	0,1346	459,29	30,91	15	
Косатица	93	0,3695	655,89	121,17	15	
Косатица	94	0,0765	326,93	12,50	15	
Косатица	95	0,1584	769,76	60,96	15	
Кошеvine	96	0,1724	823,09	70,95	15	
Кошеvine	97	0,4554	230,41	52,47	15	
Кошеvine	98	0,3947	893,18	176,27	15	
Матаруге	99	1,2388	500,42	309,96	15	
Међани	100	0,1827	247,40	22,60	15	
Милаковић и	101	0,7649	99,70	38,13	15	
Милаковић и	102	0,3015	232,34	35,03	15	
Милаковић и	103	0,3280	229,73	37,67	15	
Миљевићи	104	0,8157	232,34	94,76	15	
Миљевићи	105	0,3459	775,20	134,07	15	
Миљевићи	106	0,1079	232,34	12,53	15	
Миљевићи	107	0,2003	203,20	20,35	15	
Миљевићи	108	0,4085	203,18	41,50	15	
Миљевићи	109	0,1984	164,62	16,33	15	
Мрчковина	110	0,9458	232,34	109,87	15	
Мрчковина	111	0,5218	247,39	64,54	15	
Орашац	112	0,6100	203,18	61,97	15	
Орашац	113	0,3195	203,19	32,46	15	
Орашац	114	0,1140	164,65	9,38	15	
Орашац	115	0,2121	41,40	4,39	15	
Осоје	116	0,1243	724,78	45,04	15	
Осоје	117	0,0421	1.040,14	21,90	15	
Осоје	118	0,0644	709,32	22,84	15	
Осоје	119	0,0461	822,99	18,97	15	
Осоје	120	0,0494	691,30	17,08	15	
Осоје	121	0,0561	1.016,76	28,52	15	
Осоје	122	0,3450	203,19	35,05	15	
Осоје	123	0,0652	261,50	8,52	15	
Оштра Стијена	124	0,1871	203,15	19,01	15	
Оштра Стијена	125	0,4142	494,71	102,45	15	
Оштра Стијена	126	0,1260	203,17	12,80	15	
Пријеполје	127	0,6322	1.614,16	510,23	15	
Пријеполје	128	0,4270	1.525,06	325,60	15	
Пријеполје	129	0,3933	1.468,34	288,75	15	
Пријеполје	130	0,7457	1.161,70	433,14	15	
Пријеполје	131	1,1151	1.468,35	818,68	15	
Пријеполје	132	0,0596	1.603,52	47,78	15	

Расно	136	0,7901	304,77	120,40	15	
Сељане	137	0,5467	228,00	62,33	15	
Сељашница	138	1,0930	1.165,45	636,92	15	
Скокуће	139	0,2813	203,16	28,58	15	
Скокуће	140	0,2812	232,33	32,67	15	
Слатина	141	0,5201	1.043,16	271,28	15	
Сопотница	142	0,9034	214,53	96,90	15	
Сопотница	143	3,8140	203,18	387,46	15	
Сопотница	144	0,2553	605,91	77,35	15	
Сопотница	145	2,9922	383,68	574,02	15	
Сопотница	146	0,3124	1.016,84	158,83	15	
Ташево	147	0,3617	232,35	42,02	15	
Ташево	148	0,2953	175,45	25,91	15	
Ташево	149	0,2732	164,60	22,49	15	
Хисарцик	150	0,5094	164,61	41,93	15	
Црквени Тоци	151	21,4063	203,18	2.174,67	15	
Црквени Тоци	152	2,4651	232,34	286,37	15	
Чаушевићи	153	0,3184	320,26	50,98	15	
Аљиновићи	154	11,5375	884,09	5.100,11	15	
Аљиновићи	155	0,6209	742,05	230,37	15	
Аљиновићи	156	0,6598	330,83	109,14	15	
Аљиновићи	157	1,0855	350,41	190,19	15	
Аљиновићи	158	4,7861	545,81	1.306,15	15	
Горње Горачиће	159	0,0615	203,25	6,25	15	
Горње Горачиће	160	2,5782	540,16	696,32	15	
Горње Горачиће	161	3,6430	242,28	441,32	15	
Караула	162	6,6536	203,18	675,94	15	
Милошев До	163	0,4456	212,16	47,27	15	
Милошев До	164	0,1253	247,41	15,50	15	
Милошев До	165	0,2671	534,82	71,42	15	
Укупно		253,0130				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ПРИЈЕПОЉЕ, у канцеларији бр 28 сваког радног дана од 8 до 14 часова , као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Ифет Хамзић, тел. 033:710-469.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Аљиновићи	30.03.2021	8-16
Балићи	01.04.2021	8-16
Баре	01.04.2021	8-16
Брајковац	01.04.2021	8-16
Бродарево	01.04.2021	8-16
Брвине	01.04.2021	8-16
Буковик	01.04.2021	8-16
Чаушевићи	31.03.2021	8-16
Црквени Тоци	02.04.2021	8-16
Доње Бабине	02.04.2021	8-16
Доњи Страњани	01.04.2021	8-16
Дренова	31.03.2021	8-16
Ђурашићи	02.04.2021	8-16
Душманићи	02.04.2021	8-16
Гојаковићи	01.04.2021	8-16
Горње Бабине	02.04.2021	8-16
Горње Горачиће	30.03.2021	8-16
Горњи Страњани	01.04.2021	8-16
Гостун	01.04.2021	8-16
Грачаница	31.03.2021	8-16
Хисарцик	30.03.2021	8-16
Јабука	05.04.2021	8-16
Јунчевићи	05.04.2021	8-16
Каћево	30.03.2021	8-16
Камена Гора	27.03.2021	8-16
Караула	30.03.2021	8-16
Коловрат	31.03.2021	8-16
Копривна	01.04.2021	8-16
Косатица	30.03.2021	8-16
Кошевине	31.03.2021	8-16
Ковачевац	31.03.2021	8-16
Матаруге	01.04.2021	8-16
Међани	30.03.2021	8-16
Милаковићи	01.04.2021	8-16
Миљевићи	31.03.2021	8-16
Милошев До	30.03.2021	8-16
Мрчковина	01.04.2021	8-16
Орашац	01.04.2021	8-16
Осоје	31.03.2021	8-16

Оштра Стијена	01.04.2021	8-16
Пријеполје	31.03.2021	8-16
Расно	31.03.2021	8-16
Сељане	05.04.2021	8-16
Сељашница	05.04.2021	8-16
Скокуће	31.03.2021	8-16
Слатина	01.04.2021	8-16
Сопотница	31.03.2021	8-16
Ташево	31.03.2021	8-16
Виницка	31.03.2021	8-16
Завинограђе	01.04.2021	8-16

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у

супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ПРИЈЕПОЉЕ број: 840-7451522843-14, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане, најповољнијим понуђачем сматра се лице које је следеће по реду на ранг листи понуђача. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 06.04.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V
– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Аљиновићи	15.04.2021	10:00
Балићи	15.04.2021	10:00
Баре	15.04.2021	10:00
Брајковац	15.04.2021	10:00
Бродарево	15.04.2021	10:00
Брвине	15.04.2021	10:00
Буковик	15.04.2021	10:00
Чашевићи	15.04.2021	10:00
Црквени Тоци	15.04.2021	10:00
Доње Бабине	15.04.2021	10:00
Доњи Страњани	15.04.2021	10:00
Дренова	15.04.2021	10:00
Ђурашићи	15.04.2021	10:00
Душманићи	15.04.2021	10:00
Гојаковићи	15.04.2021	10:00
Горње Бабине	15.04.2021	10:00
Горње Горачиће	15.04.2021	10:00
Горњи Страњани	15.04.2021	10:00
Гостун	15.04.2021	10:00
Грачаница	15.04.2021	10:00
Хисарцик	15.04.2021	10:00
Јабука	15.04.2021	10:00
Јунчевићи	15.04.2021	10:00
Каћево	15.04.2021	10:00
Камена Гора	15.04.2021	10:00
Караула	15.04.2021	10:00
Коловрат	15.04.2021	10:00
Копривна	15.04.2021	10:00
Косатица	15.04.2021	10:00
Кошевине	15.04.2021	10:00
Ковачевац	15.04.2021	10:00
Матаруге	15.04.2021	10:00
Међани	15.04.2021	10:00
Милаковићи	15.04.2021	10:00
Миљевићи	15.04.2021	10:00
Милошев До	15.04.2021	10:00
Мрчковина	15.04.2021	10:00
Орашац	15.04.2021	10:00
Осоје	15.04.2021	10:00
Оштра Стијена	15.04.2021	10:00

Пријепоље	15.04.2021	10:00
Расно	15.04.2021	10:00
Сељане	15.04.2021	10:00
Сељашница	15.04.2021	10:00
Скокуће	15.04.2021	10:00
Слатина	15.04.2021	10:00
Сопотница	15.04.2021	10:00
Ташево	15.04.2021	10:00
Виницка	15.04.2021	10:00
Завинограђе	15.04.2021	10:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ПРИЈЕПОЉЕ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли општинске управе ПРИЈЕПОЉЕ и месним канцеларијама, и на веб презентацији општине ПРИЈЕПОЉЕ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПРИЈЕПОЉЕ
Председник општине

Број: 320-19-2/2021
Дана: 23.03.2021. године

Председник општине

Владимир Бабић