

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020 и 133/2020) и члана И. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине Бујановац» број 12/2014), Председник општине ПРЕШЕВО је дана 11.03.2021. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ПРЕШЕВО
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ПРЕШЕВО

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** у општини ПРЕШЕВО у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Алићерце	1	114,6726	1.646,05	94.378,42	15	
Алићерце	2	14,2414	1.851,81	13.186,18	15	
Алићерце	3	13,7010	1.851,81	12.685,82	15	
Алићерце	4	21,7603	1.646,05	17.909,27	15	
Алићерце	5	19,2388	1.784,97	17.170,30	15	
Алићерце	6	11,7730	1.554,12	9.148,32	15	
Алићерце	7	3,5258	1.646,05	2.901,82	15	
Алићерце	8	0,5422	1.851,81	502,03	15	
Алићерце	9	13,9294	1.798,73	12.527,64	15	
Бујић	10	0,5652	5.829,39	1.647,38	15	
Бујић	11	0,1941	5.829,37	565,74	15	
Бујић	12	0,1999	4.800,60	479,82	15	
Бујић	13	0,6916	6.348,32	2.195,25	15	
Бујић	14	0,2229	8.229,07	917,13	15	
Бујић	15	0,2572	1.748,33	224,84	15	
Букаревац 1	16	0,0537	2.777,09	74,57	15	
Букаревац 1	17	0,0243	8.229,22	99,98	15	
Букаревац 1	18	0,0131	8.229,01	53,90	15	

Букаревац 1	19	0,0348	9.257,76	161,09	15	
Букаревац 1	20	0,1045	9.257,89	483,72	15	
Букаревац 1	21	0,0386	9.257,77	178,68	15	
Букаревац 1	22	0,0255	9.258,04	118,04	15	
Букаревац 1	23	0,0766	9.257,83	354,58	15	
Букаревац 1	24	0,0614	9.257,82	284,22	15	
Букаревац 1	25	0,0961	8.229,14	395,41	15	
Букаревац 1	26	0,2937	9.257,88	1.359,52	15	
Букаревац 1	27	0,1119	9.257,91	517,98	15	
Букаревац 1	28	0,0435	10.400,69	226,22	15	
Букаревац 1	29	0,0544	10.400,74	282,90	15	
Букаревац 1	30	0,0419	10.400,72	217,89	15	
Букаревац 1	31	0,0326	9.257,98	150,90	15	
Букаревац 1	32	0,2293	7.100,00	814,02	15	
Букаревац 1	33	0,0068	9.257,35	31,48	15	
Букаревац 1	34	0,0511	9.257,93	236,54	15	
Букаревац 2	35	13,6053	8.229,09	55.979,62	15	
Буковац	36	1,1423	1.646,05	940,14	15	
Буковац	37	0,7820	1.668,21	652,27	15	
Буковац	38	0,7046	1.646,05	579,90	15	
Буковац	39	2,3918	1.646,05	1.968,51	15	
Буковац	40	2,3997	1.646,05	1.975,01	15	
Буковац	41	0,1098	1.646,08	90,37	15	
Буштрање	42	1,2006	3.881,74	2.330,21	15	
Буштрање	43	0,8250	4.800,59	1.980,24	15	
Буштрање	44	0,0161	1.851,55	14,91	15	
Буштрање	45	0,0310	8.229,03	127,55	15	
Буштрање	46	2,8818	1.646,05	2.371,79	15	
Буштрање	47	90,9687	1.646,05	74.869,51	15	
Буштрање	48	66,8315	1.646,05	55.004,00	15	
Буштрање	49	15,6473	1.873,86	14.660,39	15	
Буштрање	50	0,3349	4.253,54	712,25	15	
Буштрање	51	0,4027	3.298,66	664,18	15	
Буштрање	52	0,6506	1.646,05	535,46	15	
Буштрање	53	0,3042	1.851,81	281,66	15	

Буштраџе	54	0,1041	1.851,78	96,39	15	
Гаре	55	0,2025	1.440,30	145,83	15	
Гаре	56	0,1640	1.440,30	118,10	15	
Гаре	57	0,2207	1.440,28	158,94	15	
Гаре	58	0,7686	1.294,59	497,51	15	
Големи Дол	59	1,5162	1.851,81	1.403,86	15	
Големи Дол	60	0,4767	1.851,81	441,38	15	
Големи Дол	61	10,8207	1.851,81	10.018,94	15	
Големи Дол	62	23,4420	1.646,05	19.293,35	15	
Големи Дол	63	20,9950	1.851,81	19.439,38	15	
Големи Дол	64	22,3276	1.851,81	20.673,24	15	
Големи Дол	65	0,9840	1.851,81	911,09	15	
Големи Дол	66	0,9223	1.646,05	759,08	15	
Големи Дол	67	75,4208	1.650,20	62.229,55	15	
Големи Дол	68	23,1257	1.646,05	19.033,03	15	
Горња Шушаја	69	1,0303	1.646,05	847,96	15	
Горња Шушаја	70	0,9523	1.748,34	832,47	15	
Горња Шушаја	71	0,2337	1.646,04	192,34	15	
Горња Шушаја	72	0,6008	1.646,06	494,47	15	
Горња Шушаја	73	0,8158	1.646,05	671,42	15	
Горња Шушаја	74	0,0681	1.851,84	63,05	15	
Депце	75	0,5904	1.166,34	344,30	15	
Депце	76	1,2667	1.166,34	738,70	15	
Депце	77	0,3604	1.440,29	259,54	15	
Депце	78	0,3840	1.440,29	276,54	15	
Депце	79	1,4180	1.166,34	826,94	15	
Депце	80	0,1767	1.440,29	127,25	15	
Депце	81	1,6416	1.166,34	957,33	15	
Депце	82	0,9155	1.440,29	659,29	15	
Депце	83	0,0868	1.440,32	62,51	15	
Депце	84	0,0870	1.440,34	62,65	15	
Депце	85	0,0826	1.748,31	72,21	15	
Доња Шушаја	86	0,0755	4.800,53	181,22	15	
Доња Шушаја	87	0,0588	7.200,34	211,69	15	

Жујинце 1	88	0,2199	7.956,34	874,80	15	
Жујинце 1	89	0,2486	8.229,08	1.022,88	15	
Жујинце 1	90	0,7846	7.413,78	2.908,43	15	
Жујинце 1	91	0,1669	8.229,12	686,72	15	
Жујинце 1	92	0,1365	6.274,87	428,26	15	
Жујинце 1	93	0,3863	8.229,10	1.589,45	15	
Жујинце 1	94	0,0650	8.229,08	267,45	15	
Жујинце 1	95	8,2905	8.225,71	34.097,63	15	
Жујинце 1	96	6,1186	6.779,73	20.741,24	15	
Жујинце 1	97	5,3489	7.575,68	20.260,79	15	
Жујинце 1	98	6,4118	8.229,09	26.381,64	15	
Жујинце 1	99	0,1646	9.257,90	761,92	15	
Жујинце 1	100	0,3889	4.318,93	839,81	15	
Жујинце 1	101	0,0541	8.229,02	222,60	15	
Жујинце 1	102	0,0680	8.229,12	279,79	15	
Жујинце 1	103	0,0494	8.229,15	203,26	15	
Жујинце 1	104	0,1581	1.851,80	146,39	15	
Жујинце 1	105	0,1168	8.229,11	480,58	15	
Жујинце 1	106	1,2319	8.229,09	5.068,71	15	
Жујинце 1	107	0,2518	8.931,85	1.124,52	15	
Жујинце 1	108	0,0461	1.851,84	42,68	15	
Жујинце 1	109	0,0502	1.851,79	46,48	15	
Жујинце 1	110	0,5728	9.257,87	2.651,45	15	
Жујинце 1	111	0,1185	7.714,26	457,07	15	
Жујинце 1	112	0,0234	9.257,69	108,32	15	
Жујинце 1	113	0,1037	3.428,45	177,77	15	
Жујинце 1	114	0,1920	3.428,49	329,14	15	
Жујинце 1	115	0,0584	7.200,34	210,25	15	
Жујинце 1	116	0,2935	4.602,15	675,36	15	
Жујинце 1	117	0,0774	571,45	22,11	15	
Жујинце 1	118	0,1846	8.229,09	759,55	15	
Жујинце 1	119	0,0786	5.658,14	222,36	15	
Жујинце 1	120	0,4803	7.200,31	1.729,15	15	
Жујинце 1	121	0,0518	7.200,39	186,49	15	
Жујинце 1	122	0,0123	8.229,27	50,61	15	
Жујинце 1	123	0,0113	8.229,20	46,49	15	
Жујинце 1	124	0,0943	2.469,03	116,42	15	
Жујинце 1	125	0,1034	3.428,53	177,25	15	
Жујинце 1	126	0,1494	2.469,08	184,44	15	
Жујинце 1	127	1,5169	2.079,90	1.577,50	15	
Жујинце 1	128	0,0279	9.257,71	129,15	15	
Жујинце 1	129	0,2596	6.725,65	872,99	15	
Жујинце 1	130	7,4402	8.229,09	30.613,04	15	
Жујинце 1	131	0,2554	2.159,87	275,81	15	
Илинце	132	0,2805	5.829,38	817,57	15	
Илинце	133	0,1194	7.200,34	429,86	15	
Илинце	134	0,0628	7.200,32	226,09	15	
Илинце	135	0,1414	7.489,89	529,53	15	

Илинце	136	0,1730	3.542,54	306,43	15	
Илинце	137	0,6149	3.542,54	1.089,15	15	
Илинце	138	0,2753	4.800,58	660,80	15	
Илинце	139	1,2150	5.829,38	3.541,35	15	
Илинце	140	1,4649	3.542,54	2.594,73	15	
Илинце	141	0,1700	1.166,35	99,14	15	
Илинце	142	0,1163	3.542,56	206,00	15	
Илинце	143	0,2080	1.440,29	149,79	15	
Илинце	144	0,3775	1.166,33	220,15	15	
Љаник	145	0,1525	4.800,59	366,04	15	
Љаник	146	0,6163	1.748,34	538,75	15	
Љаник	147	0,3483	3.542,55	616,93	15	
Љаник	148	0,1362	1.166,37	79,43	15	
Љаник	149	0,6039	3.542,54	1.069,67	15	
Љаник	150	0,5209	2.129,31	554,58	15	
Љаник	151	0,3249	1.166,33	189,47	15	
Љаник	152	7,5835	1.440,29	5.461,22	15	
Љаник	153	1,4796	1.440,29	1.065,53	15	
Љаник	154	0,2667	1.440,31	192,06	15	
Љаник	155	0,1876	1.440,30	135,10	15	
Љаник	156	2,4185	1.571,99	1.900,93	15	
Љаник	157	1,4197	1.440,29	1.022,39	15	
Љаник	158	119,7984	1.440,29	86.272,22	15	
Љаник	159	1,8384	1.440,29	1.323,91	15	
Љаник	160	0,2515	1.440,28	181,12	15	
Миратовац	161	0,5303	9.257,87	2.454,72	15	
Миратовац	162	0,1609	7.200,31	579,26	15	
Миратовац	163	0,0582	7.200,34	209,53	15	
Миратовац	164	0,1879	1.166,37	109,58	15	
Миратовац	165	0,4589	5.659,34	1.298,53	15	
Миратовац	166	0,2669	5.829,37	777,93	15	
Миратовац	167	3,9441	4.448,57	8.772,80	15	
Миратовац	168	0,0445	2.080,00	46,28	15	
Миратовац	169	0,1313	4.800,61	315,16	15	
Миратовац	170	0,3765	7.200,32	1.355,46	15	
Миратовац	171	0,5535	6.616,57	1.831,14	15	
Миратовац	172	0,2457	6.605,86	811,53	15	
Миратовац	173	0,1775	3.563,66	316,27	15	
Миратовац	174	0,1456	4.336,68	315,71	15	
Миратовац	175	0,0656	8.512,96	279,22	15	
Миратовац	176	0,2013	2.136,61	215,05	15	
Миратовац	177	0,1097	3.476,21	190,67	15	
Миратовац	178	0,1726	6.664,95	575,19	15	
Миратовац	179	0,3288	7.200,30	1.183,73	15	
Миратовац	180	0,2805	7.200,32	1.009,84	15	
Миратовац	181	0,1851	7.200,32	666,39	15	
Миратовац	182	0,4135	3.542,54	732,42	15	
Миратовац	183	0,0621	8.229,15	255,51	15	

Миратовац	184	0,4351	5.829,37	1.268,18	15	
Миратовац	185	0,4041	5.829,37	1.177,83	15	
Миратовац	186	1,7407	5.829,38	5.073,60	15	
Миратовац	187	5,9448	960,59	2.855,26	15	
Миратовац	188	20,4544	1.440,29	14.730,13	15	
Миратовац	189	2,0337	1.440,29	1.464,56	15	
Миратовац	190	7,3425	1.440,29	5.287,66	15	
Миратовац	191	14,4641	1.532,02	11.079,68	15	
Миратовац	192	0,6351	1.440,29	457,36	15	
Миратовац	193	0,1121	7.200,27	403,58	15	
Миратовац	194	0,0405	5.829,38	118,04	15	
Миратовац	195	0,3803	4.075,12	774,88	15	
Миратовац	196	0,4302	7.115,85	1.530,62	15	
Миратовац	197	0,2610	1.646,05	214,81	15	
Миратовац	198	0,0880	1.646,02	72,43	15	
Ораовица	199	0,0617	10.400,65	320,86	15	
Ораовица	200	0,0519	9.257,80	240,24	15	
Ораовица	201	0,1442	7.200,28	519,14	15	
Ораовица	202	0,4265	7.200,30	1.535,47	15	
Ораовица	203	0,0465	9.257,85	215,25	15	
Ораовица	204	1,0035	9.257,87	4.645,14	15	
Ораовица	205	0,6780	2.079,90	705,09	15	
Печено	206	1,2805	1.440,29	922,15	15	
Прешево	207	1,9658	2.079,90	2.044,33	15	
Прешево	208	0,7996	4.800,59	1.919,28	15	
Прешево	209	0,7924	11.429,49	4.528,36	15	
Прешево	210	0,1389	7.200,29	500,06	15	
Прешево	211	0,9127	10.400,71	4.746,36	15	
Прешево	212	0,3111	7.937,42	1.234,67	15	
Прешево	213	0,2641	8.229,08	1.086,65	15	
Прешево	214	2,1323	10.400,71	11.088,72	15	
Прешево	215	0,0542	9.143,91	247,80	15	
Прешево	216	0,0890	10.400,67	462,83	15	
Прешево	217	0,1610	2.079,88	167,43	15	
Прешево	218	0,0431	3.120,42	67,25	15	
Прешево	219	0,0430	11.429,53	245,73	15	
Прешево	220	0,0430	11.429,53	245,73	15	
Прешево	221	0,0413	11.429,54	236,02	15	
Прешево	222	0,0427	11.429,51	244,02	15	
Прешево	223	0,0322	11.429,50	184,01	15	
Прешево	224	0,0354	11.429,38	202,30	15	
Прешево	225	0,0210	9.143,81	96,01	15	
Прешево	226	0,8431	11.157,57	4.703,48	15	
Прешево	227	0,2112	10.400,71	1.098,31	15	
Прешево	228	0,0225	11.429,33	128,58	15	
Прешево	229	0,0161	11.429,19	92,01	15	
Прешево	230	0,0016	10.400,00	8,32	15	
Прешево	231	0,0016	10.400,00	8,32	15	

Прешево	232	0,0311	11.429,58	177,73	15	
Прешево	233	0,0166	2.777,11	23,05	15	
Прешево	234	0,0335	9.257,91	155,07	15	
Прешево	235	0,0578	11.429,41	330,31	15	
Прешево	236	0,0679	11.429,46	388,03	15	
Прешево	237	0,0273	11.429,67	156,01	15	
Прешево	238	0,0371	11.429,38	212,02	15	
Прешево	239	0,0276	11.429,35	157,73	15	
Прешево	240	0,0339	9.143,95	154,99	15	
Прешево	241	0,0278	9.257,91	128,68	15	
Прешево	242	0,0242	9.257,85	112,02	15	
Прешево	243	0,2262	9.257,87	1.047,07	15	
Прешево	244	0,7091	3.120,43	1.106,35	15	
Прешево	245	0,0430	11.429,53	245,73	15	
Рајинце	246	0,3018	4.800,60	724,41	15	
Рајинце	247	12,1127	3.126,78	18.936,86	15	
Рајинце	248	0,0240	1.166,25	14,00	15	
Рајинце	249	0,1870	1.646,04	153,91	15	
Рајинце	250	0,1176	2.159,86	127,00	15	
Рајинце	251	0,0313	1.646,01	25,76	15	
Рајинце	252	0,1831	1.646,04	150,70	15	
Рајинце	253	0,3692	1.166,33	215,31	15	
Рајинце	254	0,3402	1.646,06	279,99	15	
Рајинце	255	8,2248	1.646,05	6.769,22	15	
Рајинце	256	0,6912	1.646,05	568,87	15	
Рајинце	257	0,9913	1.440,29	713,88	15	
Рајинце	258	0,1877	1.440,28	135,17	15	
Ранатовце	259	0,3177	1.440,29	228,79	15	
Рељан	260	0,0146	9.257,53	67,58	15	
Рељан	261	0,2445	1.851,82	226,38	15	
Рељан	262	0,3425	2.651,65	454,10	15	
Рељан	263	0,2016	9.257,89	933,19	15	
Рељан	264	0,4935	2.079,90	513,22	15	
Рељан	265	1,7040	1.646,05	1.402,43	15	
Рељан	266	0,3909	1.646,05	321,72	15	
Рељан	267	0,0780	1.646,03	64,20	15	
Рељан	268	17,7633	1.782,59	15.832,37	15	
Рељан	269	0,6722	1.646,04	553,24	15	
Рељан	270	0,3388	1.646,04	278,84	15	
Рељан	271	0,4096	5.829,37	1.193,86	15	
Рељан	272	0,1337	6.548,47	437,76	15	
Рељан	273	0,5207	6.352,01	1.653,74	15	
Рељан	274	0,7410	2.079,91	770,60	15	
Свињиште	275	0,4349	3.542,54	770,33	15	
Свињиште	276	3,6641	1.961,31	3.593,21	15	
Свињиште	277	0,1879	3.542,52	332,82	15	
Свињиште	278	0,1442	1.646,05	118,68	15	
Свињиште	279	0,1825	5.333,32	486,66	15	

Свињиште	280	0,7063	1.440,29	508,64	15	
Свињиште	281	0,0211	5.829,38	61,50	15	
Свињиште	282	0,0717	4.800,56	172,10	15	
Свињиште	283	0,8135	3.901,01	1.586,74	15	
Свињиште	284	12,7655	1.440,29	9.193,01	15	
Свињиште	285	37,8801	1.438,94	27.253,55	15	
Свињиште	286	2,1624	1.440,29	1.557,24	15	
Свињиште	287	0,2549	3.542,53	451,50	15	
Свињиште	288	0,0813	3.542,56	144,00	15	
Сефер	289	0,1687	1.440,31	121,49	15	
Сефер	290	0,1083	1.748,38	94,67	15	
Сефер	291	0,0272	1.440,44	19,59	15	
Сефер	292	0,4179	4.800,60	1.003,08	15	
Сефер	293	2,2925	3.295,06	3.776,96	15	
Сефер	294	0,2962	1.748,35	258,93	15	
Сефер	295	6,1817	3.216,96	9.943,14	15	
Сефер	296	0,5127	1.166,34	298,99	15	
Славујевац	297	0,1125	4.800,62	270,03	15	
Славујевац	298	2,4311	1.646,05	2.000,86	15	
Славујевац	299	1,1121	1.646,05	915,29	15	
Славујевац	300	1,4292	1.646,05	1.176,27	15	
Славујевац	301	0,8588	8.229,09	3.533,57	15	
Славујевац	302	0,2707	4.297,78	581,70	15	
Славујевац	303	0,5473	3.542,54	969,42	15	
Славујевац	304	0,0134	2.159,70	14,47	15	
Славујевац	305	0,1295	4.800,62	310,84	15	
Славујевац	306	0,2509	1.748,35	219,33	15	
Славујевац	307	33,1484	1.906,31	31.595,58	15	
Славујевац	308	23,6245	1.851,81	21.874,04	15	
Славујевац	309	0,1994	3.542,53	353,19	15	
Славујевац	310	6,7363	1.762,74	5.937,18	15	
Славујевац	311	0,1440	7.200,28	518,42	15	
Станевце	312	0,0665	1.440,30	47,89	15	
Станевце	313	0,1207	7.200,33	434,54	15	
Стрезовце	314	0,2108	3.081,02	324,74	15	
Стрезовце	315	49,3389	1.851,81	45.683,13	15	
Стрезовце	316	0,1742	5.475,03	476,88	15	
Стрезовце	317	0,1456	5.829,40	424,38	15	
Стрезовце	318	28,8168	1.851,81	26.681,62	15	
Трнава	319	0,8748	1.440,29	629,98	15	
Трнава	320	7,2380	1.098,18	3.974,32	15	
Трнава	321	0,0118	1.851,69	10,93	15	
Трнава	322	0,0526	1.851,90	48,70	15	
Цакановац	323	0,2001	2.079,91	208,09	15	
Цакановац	324	0,3684	1.851,82	341,10	15	
Цакановац	325	14,7932	8.353,30	61.785,99	15	
Цакановац	326	0,6013	2.011,62	604,79	15	
Цакановац	327	4,2376	1.851,81	3.923,62	15	

Церевајка	328	0,4644	4.477,22	1.039,61	15	
Церевајка	329	0,1086	1.440,33	78,21	15	
Церевајка	330	0,2573	5.238,83	673,97	15	
Церевајка	331	0,3588	2.537,85	455,29	15	
Церевајка	332	0,0425	7.200,24	153,01	15	
Црнотинце	333	1,0924	1.688,32	922,16	15	
Црнотинце	334	0,1792	1.421,37	127,36	15	
Чукарка	335	0,5075	2.685,73	681,51	15	
Чукарка	336	0,3008	6.793,18	1.021,70	15	
Чукарка	337	0,1527	9.257,89	706,84	15	
Чукарка	338	0,0415	2.285,54	47,43	15	
Чукарка	339	0,0074	9.258,11	34,25	15	
Чукарка	340	0,6294	3.976,69	1.251,46	15	
Чукарка	341	0,0548	2.285,58	62,63	15	
Чукарка	342	0,4253	8.499,55	1.807,43	15	
Чукарка	343	2,4245	7.418,35	8.992,90	15	
Чукарка	344	1,5646	5.691,46	4.452,43	15	
Чукарка	345	0,1675	6.250,09	523,45	15	
Чукарка	346	0,1488	1.851,81	137,77	15	
Чукарка	347	0,7948	8.697,66	3.456,45	15	
Чукарка	348	4,2480	1.851,81	3.933,24	15	
Чукарка	349	0,4793	9.257,88	2.218,65	15	
Чукарка	350	0,0270	9.257,78	124,98	15	
Чукарка	351	0,0376	9.257,98	174,05	15	
Чукарка	352	0,3890	8.665,73	1.685,48	15	
Чукарка	353	0,1661	7.200,30	597,99	15	
Чукарка	354	0,7033	7.200,31	2.531,99	15	
Чукарка	355	0,0695	8.229,06	285,96	15	
Чукарка	356	2,2132	1.976,07	2.186,72	15	
Чукарка	357	0,0335	9.257,91	155,07	15	
Чукарка	358	0,1178	9.257,89	545,29	15	
Чукарка	359	0,0644	1.851,86	59,63	15	
Чукарка	360	0,0660	9.682,12	319,51	15	
Чукарка	361	0,0314	9.257,96	145,35	15	
Чукарка	362	0,2507	9.257,88	1.160,47	15	
Чукарка	363	0,1159	9.257,89	536,49	15	
Чукарка	364	0,0353	7.200,28	127,09	15	
Укупно		1.188,9808				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ПРЕШЕВО, у канцеларији бр бр.36 сваког радног дана од 8:00 до 14:00 часова , као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Нехат Мурати, тел. 066/5157585.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Алиђерце	16.03.2021	08:30
Бујић	16.03.2021	08:30
Букаревац 1	16.03.2021	08:30
Букаревац 2	16.03.2021	08:30
Буковац	16.03.2021	08:30
Буштрађе	16.03.2021	08:30
Цакановац	16.03.2021	08:30
Церевајка	16.03.2021	08:30
Црнотинце	16.03.2021	08:30
Чукарка	16.03.2021	08:30
Депце	16.03.2021	08:30
Доња Шушаја	16.03.2021	08:30
Гаре	16.03.2021	08:30
Големи Дол	16.03.2021	08:30
Горња Шушаја	16.03.2021	08:30
Илинце	16.03.2021	08:30
Љаник	16.03.2021	08:30
Миратовац	16.03.2021	08:30
Ораовица	16.03.2021	08:30
Печено	16.03.2021	08:30
Прешево	16.03.2021	08:30
Рајинце	16.03.2021	08:30
Ранатовце	16.03.2021	08:30
Рељан	16.03.2021	08:30
Сефер	16.03.2021	08:30
Славујевац	16.03.2021	08:30
Станевце	16.03.2021	08:30
Стрезовце	16.03.2021	08:30
Свињиште	16.03.2021	08:30
Трнава	16.03.2021	08:30
Жујинце 1	16.03.2021	08:30

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта

у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
 - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
 - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
 - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ПРЕШЕВО број: 840-79640-22. , осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане, најповољнијим понуђачем сматра се лице које је следеће по реду на ранг листи понуђача. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;
- као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о

непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1.за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2.за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3.за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 23.03.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Алиђерце	01.04.2021	11:00
Бујић	01.04.2021	11:00
Букаревац 1	01.04.2021	11:00
Букаревац 2	01.04.2021	11:00
Буковац	01.04.2021	11:00
Буштрање	01.04.2021	11:00
Цакановац	01.04.2021	11:00
Церевајка	01.04.2021	11:00
Црнотинце	01.04.2021	11:00
Чукарка	01.04.2021	11:00
Депце	01.04.2021	11:00
Доња Шушаја	01.04.2021	11:00
Гаре	01.04.2021	11:00
Големи Дол	01.04.2021	11:00
Горња Шушаја	01.04.2021	11:00
Илинце	01.04.2021	11:00
Љаник	01.04.2021	11:00
Миратовац	01.04.2021	11:00
Ораовица	01.04.2021	11:00
Печено	01.04.2021	11:00
Прешево	01.04.2021	11:00
Рајинце	01.04.2021	11:00
Ранатовце	01.04.2021	11:00
Рељан	01.04.2021	11:00
Сефер	01.04.2021	11:00
Славујевац	01.04.2021	11:00
Станевце	01.04.2021	11:00
Стрезовце	01.04.2021	11:00
Свињиште	01.04.2021	11:00

Трнава	01.04.2021	11:00
Жујинце 1	01.04.2021	11:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ПРЕШЕВО.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли општинске управе ПРЕШЕВО и месним канцеларијама, и на веб презентацији општине ПРЕШЕВО, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПРЕШЕВО
Председник општине

Број: П.Број:320-15/21
Дана: 04.03.2021. године

Председник општине

Шљиприм Арифџи