

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и члана И. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине Бујановац» број 12/2014), Председник општине ПРЕШЕВО је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ПРЕШЕВО
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ ПРЕШЕВО

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ПРЕШЕВО у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Алиђерце	1	114,6726	2.006,20	46.011,23	10	
Алиђерце	2	14,2414	2.257,33	6.429,50	10	
Алиђерце	3	13,7010	2.257,33	6.185,53	10	
Алиђерце	4	21,7603	2.006,20	8.731,10	10	
Алиђерце	5	19,2388	2.175,75	8.371,75	10	
Алиђерце	6	11,7730	1.894,42	4.460,59	10	
Алиђерце	7	3,5258	2.006,20	1.414,69	10	
Алиђерце	8	0,5422	2.257,32	244,78	10	
Алиђерце	9	13,9294	2.192,35	6.107,61	10	
Бујић	10	0,5652	7.106,85	803,35	10	
Бујић	11	0,1941	7.106,85	275,88	10	
Бујић	12	0,1999	5.852,13	233,96	10	
Бујић	13	0,6916	7.740,36	1.070,64	10	
Бујић	14	0,2229	10.032,93	447,26	10	
Бујић	15	0,2572	2.132,23	109,68	10	
Букаревац 1	16	0,0537	3.386,03	36,36	10	
Букаревац 1	17	0,0243	10.032,92	48,76	10	
Букаревац 1	18	0,0131	10.032,82	26,28	10	

Букаревац 1	19	0,0348	11.286,78	78,55	10	
Букаревац 1	20	0,1045	11.286,70	235,89	10	
Букаревац 1	21	0,0386	11.286,79	87,13	10	
Букаревац 1	22	0,0255	11.286,67	57,56	10	
Букаревац 1	23	0,0766	11.286,68	172,91	10	
Букаревац 1	24	0,0614	11.286,64	138,60	10	
Букаревац 2	25	16,8257	1.421,18	4.782,47	10	
Букаревац 2	26	21,5663	6.977,57	30.096,07	10	
Букаревац 2	27	3,6075	2.006,20	1.447,47	10	
Букаревац 2	28	28,8091	1.756,01	10.117,81	10	
Букаревац 2	29	0,7631	1.756,01	268,00	10	
Буковац	30	1,1423	2.006,20	458,33	10	
Буковац	31	0,7820	2.033,24	317,99	10	
Буковац	32	0,7046	2.006,20	282,71	10	
Буковац	33	2,3918	2.006,20	959,68	10	
Буковац	34	2,3997	2.006,20	962,85	10	
Буковац	35	0,1098	2.006,19	44,05	10	
Буштрање	36	1,2006	4.732,06	1.136,26	10	
Буштрање	37	0,8250	5.852,13	965,60	10	
Буштрање	38	0,0161	2.257,14	7,26	10	
Буштрање	39	0,0310	10.032,90	62,20	10	
Буштрање	40	2,8818	2.006,20	1.156,29	10	
Буштрање	41	90,9687	2.006,20	36.500,28	10	
Буштрање	42	66,8315	2.006,20	26.815,47	10	
Буштрање	43	15,6473	2.284,17	7.148,21	10	
Буштрање	44	0,3349	5.186,17	347,37	10	
Буштрање	45	0,4027	4.021,65	323,90	10	
Буштрање	46	0,6506	2.006,19	261,04	10	
Буштрање	47	0,3042	2.257,33	137,33	10	
Буштрање	48	0,1041	2.257,35	46,99	10	
Гаре	49	0,2025	1.756,00	71,11	10	
Гаре	50	0,1640	1.756,04	57,59	10	
Гаре	51	0,2207	1.756,00	77,51	10	
Гаре	52	0,7686	1.577,92	242,55	10	
Големи Дол	53	1,5162	2.257,33	684,51	10	
Големи Дол	54	0,4767	2.257,33	215,21	10	
Големи Дол	55	10,8207	2.257,33	4.885,17	10	

Големи Дол	56	23,4420	2.006,20	9.405,86	10	
Големи Дол	57	20,9950	2.257,33	9.478,52	10	
Големи Дол	58	22,3276	2.257,33	10.080,15	10	
Големи Дол	59	0,9840	2.257,33	444,24	10	
Големи Дол	60	0,9223	2.006,20	370,06	10	
Големи Дол	61	75,4208	2.011,26	30.338,17	10	
Големи Дол	62	23,1257	2.006,20	9.278,95	10	
Горња Шушаја	63	1,0303	2.006,20	413,39	10	
Горња Шушаја	64	0,9523	2.132,24	406,10	10	
Горња Шушаја	65	0,2337	2.006,20	93,77	10	
Горња Шушаја	66	0,6008	2.006,19	241,06	10	
Горња Шушаја	67	0,8158	2.006,20	327,33	10	
Горња Шушаја	68	0,0681	2.257,27	30,74	10	
Депце	69	0,5904	1.421,17	167,81	10	
Депце	70	1,2667	1.421,18	360,04	10	
Депце	71	0,3604	1.756,02	126,57	10	
Депце	72	0,3840	1.756,02	134,86	10	
Депце	73	1,4180	1.421,18	403,04	10	
Депце	74	0,1767	1.756,03	62,05	10	
Депце	75	1,6416	1.421,18	466,60	10	
Депце	76	0,9155	1.756,01	321,52	10	
Депце	77	0,0868	1.755,99	30,48	10	
Депце	78	0,0870	1.755,98	30,55	10	
Доња Шушаја	79	0,0755	5.852,19	88,36	10	
Доња Шушаја	80	0,0588	8.779,08	103,24	10	
Жујинце 1	81	0,2199	9.700,50	426,62	10	
Жујинце 1	82	0,2486	10.032,90	498,83	10	
Жујинце 1	83	0,7846	9.040,56	1.418,64	10	
Жујинце 1	84	0,1669	10.032,89	334,89	10	
Жујинце 1	85	0,1365	7.650,62	208,86	10	
Жујинце 1	86	0,3863	10.032,90	775,14	10	
Жујинце 1	87	0,0650	10.032,92	130,42	10	
Жујинце 1	88	8,2905	10.001,09	16.582,81	10	
Жујинце 1	89	7,4402	10.032,91	14.929,37	10	
Жујинце 1	90	6,1587	8.266,86	10.182,62	10	
Жујинце 1	91	5,3489	9.236,33	9.880,84	10	

Жујинце 1	92	6,4118	10.032,91	12.865,80	10	
Жујинце 1	93	0,1646	11.286,70	371,55	10	
Жујинце 1	94	0,3889	5.265,47	409,54	10	
Жујинце 1	95	0,0541	10.032,90	108,55	10	
Жујинце 1	96	0,0680	10.032,94	136,44	10	
Жујинце 1	97	0,0494	10.033,00	99,12	10	
Жујинце 1	98	0,1581	2.257,31	71,37	10	
Жујинце 1	99	0,1168	10.032,88	234,36	10	
Жујинце 1	100	1,2319	10.032,91	2.471,90	10	
Жујинце 1	101	0,2518	10.889,32	548,38	10	
Жујинце 1	102	0,0461	2.257,27	20,81	10	
Жујинце 1	103	0,0502	2.257,37	22,66	10	
Жујинце 1	104	0,5728	11.286,66	1.293,00	10	
Жујинце 1	105	0,1185	9.405,49	222,91	10	
Жујинце 1	106	0,0234	11.286,75	52,82	10	
Жујинце 1	107	0,1037	4.180,81	86,71	10	
Жујинце 1	108	0,1920	4.180,78	160,54	10	
Жујинце 1	109	0,0584	8.779,11	102,54	10	
Жујинце 1	110	0,2935	5.610,97	329,36	10	
Жујинце 1	111	0,0774	696,90	10,78	10	
Жујинце 1	112	0,1846	10.032,94	370,41	10	
Жујинце 1	113	0,0786	6.898,47	108,44	10	
Жујинце 1	114	0,4803	8.779,14	843,32	10	
Жујинце 1	115	0,0518	8.779,15	90,95	10	
Жујинце 1	116	0,0123	11.286,99	27,76	10	
Жујинце 1	117	0,0113	11.286,73	25,50	10	
Жујинце 1	118	0,2554	2.633,56	134,52	10	
Жујинце 1	119	0,0943	3.009,76	56,76	10	
Жујинце 1	120	0,1034	3.385,98	70,02	10	
Жујинце 1	121	0,1494	3.009,77	89,93	10	
Жујинце 1	122	1,5169	2.535,73	769,29	10	
Жујинце 1	123	0,0279	11.286,74	62,98	10	
Жујинце 1	124	0,2596	8.199,85	425,73	10	
Илинце	125	0,2805	7.106,84	398,69	10	
Илинце	126	0,1194	8.779,15	209,64	10	
Илинце	127	0,0628	8.779,14	110,26	10	
Илинце	128	0,1414	9.132,04	258,25	10	
Илинце	129	0,1730	4.319,94	149,47	10	
Илинце	130	0,6149	4.319,97	531,27	10	
Илинце	131	0,2753	5.852,12	322,21	10	
Илинце	132	1,2150	7.106,84	1.726,96	10	
Илинце	133	1,4649	4.319,97	1.265,66	10	
Илинце	134	0,1700	1.421,18	48,32	10	
Илинце	135	0,1163	4.319,95	100,48	10	
Илинце	136	0,2080	1.756,01	73,05	10	
Илинце	137	0,3775	1.170,04	88,33	10	
Љбаник	138	0,1525	5.852,13	178,49	10	
Љбаник	139	0,6163	2.132,24	262,82	10	

Љаник	140	0,3483	4.319,98	300,93	10	
Љаник	141	0,1362	1.421,15	38,71	10	
Љаник	142	0,6039	4.319,97	521,76	10	
Љаник	143	0,5209	2.595,95	270,44	10	
Љаник	144	0,3249	1.421,18	92,34	10	
Љаник	145	7,5835	1.756,01	2.663,34	10	
Љаник	146	1,4796	1.756,01	519,63	10	
Љаник	147	0,2667	1.756,02	93,66	10	
Љаник	148	0,1876	1.756,02	65,88	10	
Љаник	149	2,4185	1.916,15	926,84	10	
Љаник	150	1,4197	1.756,01	498,60	10	
Љаник	151	119,7984	1.756,01	42.073,43	10	
Љаник	152	1,8384	1.756,01	645,65	10	
Љаник	153	0,2515	1.756,02	88,32	10	
Миратовац	154	0,5303	11.286,67	1.197,06	10	
Миратовац	155	0,1609	8.779,12	282,51	10	
Миратовац	156	0,0582	8.779,21	102,19	10	
Миратовац	157	0,1834	2.006,22	73,58	10	
Миратовац	158	0,1879	1.421,18	53,40	10	
Миратовац	159	0,4589	6.899,93	633,27	10	
Миратовац	160	0,2669	7.106,86	379,36	10	
Миратовац	161	3,9441	5.423,05	4.277,81	10	
Миратовац	162	0,0445	2.535,73	22,56	10	
Миратовац	163	0,1313	5.852,09	153,67	10	
Миратовац	164	0,3765	8.779,15	661,07	10	
Миратовац	165	0,5535	8.067,37	893,05	10	
Миратовац	166	0,2457	8.054,17	395,78	10	
Миратовац	167	0,1775	4.344,11	154,21	10	
Миратовац	168	0,1456	5.286,68	153,94	10	
Миратовац	169	0,0656	10.378,81	136,17	10	
Миратовац	170	0,2013	2.604,97	104,87	10	
Миратовац	171	0,1097	4.238,01	92,98	10	
Миратовац	172	0,1726	8.126,13	280,51	10	
Миратовац	173	0,3288	8.779,14	577,31	10	
Миратовац	174	0,2805	8.779,14	492,51	10	
Миратовац	175	0,1851	8.779,15	325,00	10	
Миратовац	176	0,4135	4.319,98	357,26	10	
Миратовац	177	0,0621	10.032,85	124,60	10	
Миратовац	178	0,4351	7.106,85	618,43	10	
Миратовац	179	0,4041	7.106,83	574,37	10	
Миратовац	180	1,7407	7.106,84	2.474,17	10	
Миратовац	181	5,9448	1.170,05	1.391,14	10	
Миратовац	182	20,4544	1.756,01	7.183,62	10	
Миратовац	183	2,0337	1.756,01	714,24	10	
Миратовац	184	7,3425	1.756,01	2.578,70	10	
Миратовац	185	14,4641	1.867,55	5.402,49	10	
Миратовац	186	0,6351	1.756,01	223,04	10	
Миратовац	187	0,1121	8.779,13	196,82	10	

Миратовац	188	0,0405	7.106,91	57,56	10	
Миратовац	189	0,3803	4.968,63	377,91	10	
Миратовац	190	0,4302	8.676,13	746,49	10	
Ораовица	191	0,0617	12.680,55	156,47	10	
Ораовица	192	0,0519	11.286,71	117,15	10	
Ораовица	193	0,1442	8.779,13	253,19	10	
Ораовица	194	0,4265	8.779,13	748,86	10	
Ораовица	195	0,0465	11.286,67	104,96	10	
Ораовица	196	1,0035	11.286,67	2.265,23	10	
Ораовица	197	0,6780	2.535,72	343,84	10	
Печено	198	1,2805	1.756,01	449,71	10	
Прешево	199	1,9658	2.535,73	996,94	10	
Прешево	200	0,7996	5.852,13	935,87	10	
Прешево	201	0,7924	13.934,33	2.208,31	10	
Прешево	202	0,1389	8.779,12	243,88	10	
Прешево	203	0,9127	12.680,57	2.314,71	10	
Прешево	204	0,3111	9.677,47	602,13	10	
Прешево	205	0,2641	10.032,90	529,93	10	
Прешево	206	2,1323	12.680,57	5.407,75	10	
Прешево	207	0,0542	9.545,20	103,47	10	
Прешево	208	0,0890	12.513,93	222,74	10	
Прешево	209	0,1610	2.535,71	81,65	10	
Прешево	210	0,0431	3.804,64	32,79	10	
Прешево	211	0,0430	13.934,42	119,83	10	
Прешево	212	0,0430	13.934,42	119,83	10	
Прешево	213	0,0413	13.934,38	115,09	10	
Прешево	214	0,0427	13.934,43	119,00	10	
Прешево	215	0,0322	13.934,47	89,73	10	
Прешево	216	0,0354	13.934,46	98,65	10	
Прешево	217	0,0210	10.144,76	42,60	10	
Прешево	218	0,8431	13.602,79	2.293,70	10	
Прешево	219	0,2112	11.856,96	500,83	10	
Прешево	220	0,0225	13.934,22	62,70	10	
Прешево	221	0,7091	3.804,54	539,56	10	
Рајинце	222	0,3018	5.852,12	353,23	10	
Рајинце	223	12,1127	3.811,62	9.233,79	10	
Рајинце	224	0,0240	1.421,25	6,82	10	
Рајинце	225	0,1870	2.006,20	75,03	10	
Рајинце	226	0,1176	2.633,59	61,94	10	
Рајинце	227	0,0313	2.006,07	12,55	10	
Рајинце	228	0,1831	2.006,23	73,46	10	
Рајинце	229	0,3692	1.421,18	104,94	10	
Рајинце	230	0,3402	2.006,20	136,50	10	
Рајинце	231	8,2248	2.006,20	3.300,11	10	
Рајинце	232	0,6912	2.006,21	277,33	10	
Рајинце	233	0,9913	1.756,01	348,14	10	
Рајинце	234	0,1877	1.755,99	65,92	10	
Ранатовце	235	0,3177	1.756,00	111,57	10	

Рељан	236	0,0146	11.286,99	32,95	10	
Рељан	237	0,2445	2.257,34	110,38	10	
Рељан	238	0,3425	3.232,76	221,44	10	
Рељан	239	0,2016	11.286,66	455,07	10	
Рељан	240	0,4935	2.535,72	250,27	10	
Рељан	241	1,7040	2.006,20	683,71	10	
Рељан	242	0,3909	2.006,19	156,84	10	
Рељан	243	0,0780	2.006,15	31,29	10	
Рељан	244	17,7633	2.172,85	7.719,40	10	
Рељан	245	0,6722	2.006,20	269,71	10	
Рељан	246	0,3388	2.006,20	135,94	10	
Рељан	247	0,4096	7.106,84	582,19	10	
Рељан	248	0,1337	7.983,99	213,49	10	
Рељан	249	0,5207	7.744,34	806,49	10	
Рељан	250	0,7410	2.535,74	375,79	10	
Свињиште	251	0,4349	4.319,96	375,75	10	
Свињиште	252	3,6641	2.391,45	1.752,50	10	
Свињиште	253	0,1879	4.319,96	162,34	10	
Свињиште	254	0,1442	2.006,17	57,85	10	
Свињиште	255	0,1825	6.501,81	237,31	10	
Свињиште	256	0,7063	1.756,01	248,05	10	
Свињиште	257	0,0211	7.106,64	29,99	10	
Свињиште	258	0,0717	5.852,16	83,92	10	
Свињиште	259	0,8135	4.756,55	773,89	10	
Свињиште	260	12,7655	1.756,01	4.483,27	10	
Свињиште	261	37,8801	1.754,36	13.291,04	10	
Свињиште	262	2,1624	1.221,49	528,27	10	
Сефер	263	0,1687	1.756,02	59,24	10	
Сефер	264	0,1083	2.132,23	46,18	10	
Сефер	265	0,0272	1.755,88	9,55	10	
Сефер	266	0,4179	5.852,14	489,12	10	
Сефер	267	2,2925	4.017,33	1.841,94	10	
Сефер	268	0,2962	2.132,24	126,31	10	
Сефер	269	6,1817	3.922,15	4.849,11	10	
Сефер	270	0,5127	1.421,18	145,72	10	
Славујевац	271	0,1125	5.852,09	131,67	10	
Славујевац	272	2,4311	2.006,20	975,45	10	
Славујевац	273	1,1121	2.006,20	446,22	10	
Славујевац	274	1,4292	2.006,20	573,45	10	
Славујевац	275	0,8588	10.032,91	1.723,25	10	
Славујевац	276	0,2707	5.240,34	283,71	10	
Славујевац	277	0,5473	4.319,97	472,86	10	
Славујевац	278	0,0134	2.633,58	7,05	10	
Славујевац	279	0,1295	5.852,12	151,57	10	
Славујевац	280	0,2509	2.132,24	106,99	10	
Славујевац	281	33,1484	2.323,78	15.405,90	10	
Славујевац	282	23,6245	2.257,33	10.665,65	10	
Славујевац	283	0,1994	4.319,96	172,28	10	

Славујевац	284	6,7363	2.148,62	2.894,75	10	
Славујевац	285	0,1440	8.779,17	252,84	10	
Станевце	286	0,0665	1.755,94	23,35	10	
Станевце	287	0,1207	8.779,12	211,92	10	
Стрезовце	288	0,2108	3.756,07	158,35	10	
Стрезовце	289	49,3389	2.257,33	22.274,83	10	
Стрезовце	290	0,1742	6.674,68	232,54	10	
Стрезовце	291	0,1456	7.106,87	206,95	10	
Стрезовце	292	28,8168	2.257,33	13.009,80	10	
Трнава	293	0,8748	1.756,01	307,23	10	
Трнава	294	7,2380	1.337,99	1.936,87	10	
Цакановац	295	0,2001	2.535,73	101,48	10	
Цакановац	296	0,3684	2.257,33	166,32	10	
Цакановац	297	14,7932	10.184,28	30.131,61	10	
Цакановац	298	0,6013	2.452,39	294,92	10	
Цакановац	299	4,2376	2.257,33	1.913,13	10	
Церевајка	300	0,4644	5.458,03	506,94	10	
Церевајка	301	0,1086	1.755,99	38,14	10	
Церевајка	302	0,2573	6.386,59	328,65	10	
Церевајка	303	0,3588	3.093,76	222,00	10	
Церевајка	304	0,0425	8.779,06	74,62	10	
Црнотинце	305	1,0924	2.064,91	451,14	10	
Црнотинце	306	0,1792	1.743,36	62,48	10	
Чукарка	307	0,5075	3.274,54	332,36	10	
Чукарка	308	0,3008	8.282,11	498,25	10	
Чукарка	309	0,1527	11.286,64	344,69	10	
Чукарка	310	0,0415	2.786,75	23,13	10	
Чукарка	311	0,0074	11.286,49	16,70	10	
Чукарка	312	0,6294	4.848,40	610,31	10	
Чукарка	313	0,0548	2.786,86	30,54	10	
Чукарка	314	0,4253	10.362,50	881,43	10	
Чукарка	315	2,4245	9.044,57	4.385,71	10	
Чукарка	316	1,5646	6.939,06	2.171,37	10	
Чукарка	317	0,1675	7.620,24	255,27	10	
Чукарка	318	0,1488	1.858,06	55,29	10	
Чукарка	319	0,7948	10.603,95	1.685,60	10	
Чукарка	320	4,2480	2.257,33	1.917,82	10	
Чукарка	321	0,4793	11.286,67	1.081,94	10	
Чукарка	322	0,0270	11.286,67	60,94	10	
Чукарка	323	0,0376	11.286,70	84,87	10	
Чукарка	324	0,3890	10.565,04	821,96	10	
Чукарка	325	0,1661	8.779,17	291,64	10	
Чукарка	326	0,7033	8.779,14	1.234,87	10	
Чукарка	327	0,0695	10.032,95	139,45	10	
Чукарка	328	2,2132	2.409,00	1.066,31	10	
Чукарка	329	0,0335	11.286,57	75,62	10	
Чукарка	330	0,1178	11.286,67	265,91	10	
УКУПНО		1.244,1402				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ПРЕШЕВО, у канцеларији бр бр. 36 сваког радног дана од 8 до 14 часова.

Контакт особа Нехат Мурати, тел. 066/5157585.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Алиђерце	26.09.2019	8
Бујић	26.09.2019	8
Букаревац 1	26.09.2019	8
Букаревац 2	26.09.2019	8
Буковац	26.09.2019	8
Буштрање	26.09.2019	8
Цакановац	26.09.2019	8
Церевајка	26.09.2019	8
Црнотинце	26.09.2019	8
Чукарка	26.09.2019	8
Депце	26.09.2019	8
Доња Шушаја	26.09.2019	8
Гаре	26.09.2019	8
Големи Дол	26.09.2019	8
Горња Шушаја	26.09.2019	8
Илинце	26.09.2019	8
Љаник	26.09.2019	8
Миратовац	26.09.2019	8
Ораовица	26.09.2019	8
Печено	26.09.2019	8
Прешево	26.09.2019	8
Рајинце	26.09.2019	8
Ранатовце	26.09.2019	8
Рељан	26.09.2019	8
Сефер	26.09.2019	8
Славујевац	26.09.2019	8
Станевце	26.09.2019	8
Стрезовце	26.09.2019	8
Свињиште	26.09.2019	8
Трнава	26.09.2019	8
Жујинце 1	26.09.2019	8

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу;**
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног

земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ПРЕШЕВО број: 840-79640-22 са позивом на број 46-082, модел 97

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање посета пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ПРЕШЕВО. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ПРЕШЕВО, улица и број: Мршала Тита 36 ,17523 Прешево.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14 сати, дана 01.10.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ПРЕШЕВО као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ПРЕШЕВО, улица и број: и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Алиђерце	07.10.2019	11
Бујић	07.10.2019	11
Букаревац 1	07.10.2019	11
Букаревац 2	07.10.2019	11
Буковац	07.10.2019	11

Буштрађе	07.10.2019	11
Цакановац	07.10.2019	11
Церевајка	07.10.2019	11
Црнотинце	07.10.2019	11
Чукарка	07.10.2019	11
Депце	07.10.2019	11
Доња Шушаја	07.10.2019	11
Гаре	07.10.2019	11
Големи Дол	07.10.2019	11
Горња Шушаја	07.10.2019	11
Илинце	07.10.2019	11
Љаник	07.10.2019	11
Миратовац	07.10.2019	11
Ораовица	07.10.2019	11
Печено	07.10.2019	11
Прешево	07.10.2019	11
Рајинце	07.10.2019	11
Ранатовце	07.10.2019	11
Рељан	07.10.2019	11
Сефер	07.10.2019	11
Славујевац	07.10.2019	11
Станевце	07.10.2019	11
Стрезовце	07.10.2019	11
Свињиште	07.10.2019	11
Трнава	07.10.2019	11
Жујинце 1	07.10.2019	11

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ПРЕШЕВО.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног

- земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
 - доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у « web prezentaciji uprave za poljoprivredno zemljište, oglasnim tablama i u www.presevo.rsa poljoprivredno zemljište », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПРЕШЕВО
Председник општине

Број: Број:320-617/2019-02
Дана: 09.09.2019. године

Председник општине

Председник Општине, Схриприм

Арифи