

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020 и 133/2020) и члана 8. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града ПОЖАРЕВАЦ» број 9/18), Градоначелник града ПОЖАРЕВАЦ је дана 10.03.2021. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ГРАДУ ПОЖАРЕВАЦ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ГРАДУ ПОЖАРЕВАЦ

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** у граду ПОЖАРЕВАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Кличевац	1	0,6316	11.036,19	3.485,23	15	
Кличевац	2	2,2186	10.532,27	11.683,45	15	
Кличевац	3	0,8973	12.398,82	5.562,73	15	
Кличевац	4	9,5026	11.758,35	55.867,44	15	
Кличевац	5	8,4338	13.625,07	57.455,56	15	
Кличевац	6	1,5054	13.625,07	10.255,59	15	
Кличевац	7	1,5758	9.809,95	7.729,26	15	
Кличевац	8	0,4251	13.625,08	2.896,01	15	
Кличевац	9	0,5760	8.583,72	2.472,11	15	
Кличевац	10	0,1196	8.583,70	513,31	15	
Кличевац	11	0,1026	9.809,94	503,25	15	
Кличевац	12	0,2475	11.036,20	1.365,73	15	
Кличевац	13	0,0251	1.716,33	21,54	15	
Кличевац	14	0,2153	12.398,84	1.334,73	15	
Кличевац	15	0,0922	9.809,98	452,24	15	
Кличевац	16	0,1530	4.527,19	346,33	15	
Кличевац	17	0,6475	13.625,07	4.411,12	15	
Кличевац	18	0,0920	12.398,80	570,35	15	
Кличевац	19	0,1410	13.625,04	960,57	15	
Кличевац	20	0,9742	13.625,07	6.636,77	15	
Кличевац	21	0,9951	13.625,07	6.779,15	15	

Кличевац	22	0,0647	13.625,04	440,77	15	
Кличевац	23	0,6578	13.625,07	4.481,29	15	
Кличевац	24	0,0696	12.398,85	431,48	15	
Кличевац	25	0,1052	12.398,86	652,18	15	
Кличевац	26	0,4461	11.036,20	2.461,62	15	
Кличевац	27	0,0507	12.398,82	314,31	15	
Кличевац	28	0,3750	12.398,83	2.324,78	15	
Кличевац	29	0,6205	9.121,02	2.829,79	15	
Кличевац	30	0,6871	10.538,76	3.620,59	15	
Кличевац	31	0,6917	11.036,20	3.816,87	15	
Кличевац	32	0,3228	11.036,21	1.781,24	15	
Речица	33	2,7421	8.244,24	11.303,27	15	
Речица	34	0,2292	1.389,66	159,26	15	
Речица	35	1,0415	9.861,17	5.135,20	15	
Речица	36	0,5772	1.389,66	401,06	15	
Баре	37	0,2692	7.212,70	970,83	15	
Баре	38	0,8549	12.398,82	5.299,88	15	
Баре	39	0,1145	12.398,78	709,83	15	
Баре	40	0,2734	12.398,83	1.694,92	15	
Баре	41	0,3701	12.398,81	2.294,40	15	
Баре	42	0,5416	12.398,82	3.357,60	15	
Баре	43	0,3832	12.398,83	2.375,61	15	
Баре	44	0,0930	12.398,82	576,55	15	
Баре	45	0,7324	12.398,83	4.540,45	15	
Баре	46	0,5507	12.398,82	3.414,02	15	
Баре	47	0,5094	12.398,82	3.157,98	15	
Баре	48	1,7847	12.398,82	11.064,09	15	
Баре	49	0,0140	2.479,29	17,36	15	
Батовац	50	1,3260	9.809,95	6.504,00	15	
Батовац	51	2,2885	8.583,71	9.821,91	15	
Батовац	52	2,1007	8.620,66	9.054,71	15	
Батовац	53	5,3368	9.380,37	25.030,58	15	
Батовац	54	1,6622	9.809,95	8.153,05	15	
Батовац	55	5,9885	10.962,75	32.825,21	15	
Батовац	56	6,2932	13.564,57	42.682,27	15	
Батовац	57	0,9795	8.102,60	3.968,25	15	
Батовац	58	9,1841	9.852,02	45.240,99	15	
Батовац	59	0,9379	12.398,82	5.814,43	15	
Батовац	60	0,4357	12.398,83	2.701,08	15	
Батовац	61	0,2633	12.398,82	1.632,30	15	
Батовац	62	0,5015	10.449,35	2.620,18	15	
Батовац	63	0,3260	11.036,20	1.798,90	15	
Батовац	64	0,4741	9.809,96	2.325,45	15	
Батовац	65	0,1345	9.809,96	659,72	15	
Батовац	66	0,4481	11.036,20	2.472,66	15	
Батовац	67	1,8920	11.036,20	10.440,25	15	
Батовац	68	0,6563	11.036,20	3.621,53	15	
Батовац	69	0,0681	8.583,70	292,28	15	

Батовац	70	0,0773	8.583,70	331,76	15	
Батовац	71	0,0245	8.583,67	105,15	15	
Батовац	72	1,9925	9.185,42	9.150,97	15	
Батовац	73	0,4906	9.075,60	2.226,25	15	
Батовац	74	0,5002	9.079,65	2.270,82	15	
Батовац	75	1,4888	8.583,71	6.389,71	15	
Батовац	76	0,6017	8.583,71	2.582,41	15	
Батовац	77	0,1640	8.583,72	703,86	15	
Батовац	78	0,3192	8.583,71	1.369,96	15	
Батовац	79	1,2025	11.036,20	6.635,52	15	
Батовац	80	0,2496	11.036,22	1.377,32	15	
Батовац	81	0,1434	12.398,81	889,00	15	
Батовац	82	2,2034	9.809,95	10.807,62	15	
Батовац	83	0,0598	9.810,03	293,32	15	
Батовац	84	0,0235	9.809,79	115,27	15	
Батовац	85	0,2582	8.583,69	1.108,16	15	
Батовац	86	0,8901	12.398,82	5.518,09	15	
Берање	87	0,6177	8.583,71	2.651,08	15	
Берање	88	0,1766	12.398,81	1.094,82	15	
Берање	89	0,0719	2.206,82	79,33	15	
Берање	90	0,5532	2.206,78	610,39	15	
Берање	91	7,3709	2.209,42	8.142,72	15	
Берање	92	0,5304	9.411,84	2.496,02	15	
Берање	93	0,3182	12.398,81	1.972,65	15	
Берање	94	0,1919	12.398,80	1.189,67	15	
Берање	95	0,1787	12.398,82	1.107,83	15	
Берање	96	0,2537	12.398,82	1.572,79	15	
Берање	97	0,2871	12.398,82	1.779,85	15	
Брадарац	98	0,1449	9.975,22	722,70	15	
Брадарац	99	3,0797	11.937,96	18.382,67	15	
Брадарац	100	0,9439	12.398,82	5.851,62	15	
Брадарац	101	0,6408	12.976,47	4.157,66	15	
Брадарац	102	4,3499	13.625,07	29.633,85	15	
Брадарац	103	0,6195	13.625,07	4.220,37	15	
Брадарац	104	7,3457	12.176,57	44.722,71	15	
Брадарац	105	0,5006	13.625,07	3.410,36	15	
Брадарац	106	0,8270	13.625,07	5.633,97	15	
Брадарац	107	0,4416	12.398,82	2.737,66	15	
Брадарац	108	0,0466	11.036,27	257,14	15	
Брадарац	109	0,0623	11.036,28	343,78	15	
Брадарац	110	0,0541	13.553,23	366,62	15	
Брадарац	111	0,0435	12.398,85	269,67	15	
Брадарац	112	0,6227	12.385,03	3.856,08	15	
Брадарац	113	0,2137	11.036,22	1.179,22	15	
Брадарац	114	0,7075	2.206,77	780,64	15	
Брадарац	115	0,8582	3.310,74	1.420,64	15	
Брадарац	116	0,3183	11.036,19	1.756,41	15	
Брадарац	117	0,2401	3.310,75	397,45	15	

Брадарац	118	0,1899	3.310,74	314,35	15	
Брадарац	119	0,4669	3.310,73	772,89	15	
Брадарац	120	0,4516	12.398,83	2.799,65	15	
Брадарац	121	0,5049	12.398,81	3.130,08	15	
Брадарац	122	0,0588	12.398,81	364,53	15	
Брадарац	123	0,0737	12.398,78	456,90	15	
Брадарац	124	3,6980	12.398,82	22.925,42	15	
Брадарац	125	2,4239	12.398,82	15.026,75	15	
Брадарац	126	0,2500	13.625,08	1.703,13	15	
Брадарац	127	0,6239	12.398,81	3.867,81	15	
Братинац	128	0,3839	10.916,12	2.095,35	15	
Братинац	129	0,2356	11.036,21	1.300,06	15	
Братинац	130	0,2268	3.719,89	421,83	15	
Братинац	131	0,0716	13.625,14	487,78	15	
Братинац	132	0,6833	13.625,07	4.655,01	15	
Братинац	133	1,4562	7.434,27	5.412,89	15	
Братинац	134	0,1064	9.809,96	521,89	15	
Братинац	135	0,4749	11.036,20	2.620,55	15	
Братинац	136	2,3947	9.778,16	11.707,87	15	
Братинац	137	0,2326	7.057,22	820,75	15	
Братинац	138	0,2440	11.036,19	1.346,42	15	
Братинац	139	0,1833	3.719,86	340,93	15	
Братинац	140	0,3711	3.719,89	690,22	15	
Братинац	141	0,2091	11.036,20	1.153,83	15	
Братинац	142	0,0159	3.720,13	29,57	15	
Братинац	143	0,0080	2.725,00	10,90	15	
Братинац	144	0,0208	3.719,71	38,69	15	
Брежане	145	0,2552	9.809,95	1.251,75	15	
Брежане	146	0,2575	9.041,83	1.164,13	15	
Брежане	147	2,9019	8.583,71	12.454,53	15	
Брежане	148	1,5977	5.076,94	4.055,71	15	
Брежане	149	0,1594	9.226,85	735,38	15	
Брежане	150	0,2109	8.583,69	905,15	15	
Брежане	152	0,3593	13.625,08	2.447,74	15	
Брежане	153	1,8232	6.339,12	5.778,74	15	
Брежане	154	1,1474	8.583,71	4.924,47	15	
Брежане	155	0,7770	8.583,71	3.334,77	15	
Брежане	156	0,4820	9.809,96	2.364,20	15	
Брежане	157	0,3742	6.948,32	1.300,03	15	
Брежане	158	0,4533	9.809,95	2.223,43	15	
Брежане	159	0,4000	9.809,95	1.961,99	15	
Брежане	160	0,4461	9.809,95	2.188,11	15	
Брежане	161	2,0077	11.036,20	11.078,69	15	
Брежане	162	0,8857	9.809,95	4.344,34	15	
Брежане	163	0,4573	9.809,95	2.243,05	15	
Брежане	164	0,4396	9.809,94	2.156,23	15	
Брежане	165	1,1196	9.809,95	5.491,61	15	
Брежане	166	0,7515	9.257,45	3.478,49	15	

Брежане	167	0,6667	8.583,71	2.861,38	15	
Брежане	168	0,4180	2.206,77	461,21	15	
Брежане	169	0,2125	9.809,93	1.042,31	15	
Брежане	170	0,1974	9.809,93	968,24	15	
Брежане	171	0,6932	11.779,04	4.082,61	15	
Брежане	172	0,7437	13.625,06	5.066,48	15	
Брежане	173	0,0315	2.206,67	34,76	15	
Брежане	174	0,8000	12.398,83	4.959,53	15	
Брежане	175	0,4585	12.398,82	2.842,43	15	
Брежане	176	0,7649	9.766,44	3.735,18	15	
Брежане	177	0,0334	2.206,89	36,85	15	
Бубушинац	178	1,0106	5.654,28	2.857,11	15	
Бубушинац	179	1,3502	11.869,80	8.013,30	15	
Бубушинац	180	0,4709	2.206,77	519,58	15	
Бубушинац	181	0,4253	8.663,27	1.842,25	15	
Бубушинац	182	0,0947	11.036,22	522,56	15	
Бубушинац	183	0,0145	13.624,83	98,78	15	
Бубушинац	184	0,6075	9.809,94	2.979,77	15	
Бубушинац	185	0,3155	9.809,95	1.547,52	15	
Бубушинац	186	0,2247	11.036,18	1.239,92	15	
Бубушинац	187	0,3042	3.310,75	503,56	15	
Бубушинац	188	0,1730	13.625,09	1.178,57	15	
Бубушинац	189	0,6956	3.899,17	1.356,13	15	
Бубушинац	190	0,5310	3.719,89	987,63	15	
Бубушинац	191	0,3121	3.310,73	516,64	15	
Бубушинац	192	0,5043	7.670,37	1.934,08	15	
Бубушинац	193	0,6683	9.238,13	3.086,92	15	
Бубушинац	194	0,1173	11.036,23	647,27	15	
Бубушинац	195	0,9900	10.623,83	5.258,79	15	
Бубушинац	196	0,3950	3.719,87	734,68	15	
Бубушинац	197	0,9808	5.452,67	2.673,99	15	
Бубушинац	198	0,2700	3.719,89	502,18	15	
Бубушинац	199	0,9765	3.719,88	1.816,23	15	
Бубушинац	200	0,6465	4.979,33	1.609,57	15	
Бубушинац	201	0,1445	11.036,19	797,37	15	
Бубушинац	202	0,1548	3.719,90	287,92	15	
Бубушинац	203	0,1310	3.310,76	216,85	15	
Бубушинац	204	0,2453	3.310,72	406,06	15	
Бубушинац	205	0,1171	13.625,11	797,75	15	
Драговац	206	1,4639	11.036,20	8.077,95	15	
Драговац	207	0,3301	11.036,20	1.821,52	15	
Драговац	208	0,4475	10.824,94	2.422,08	15	
Драговац	209	0,7153	9.625,67	3.442,62	15	
Драговац	210	0,9769	8.749,02	4.273,46	15	
Драговац	211	1,1457	9.251,17	5.299,54	15	
Драговац	212	2,4835	10.659,96	13.237,00	15	
Драговац	213	1,8021	9.204,15	8.293,39	15	
Драговац	214	0,5190	7.563,89	1.962,83	15	

Драговац	215	0,8824	6.780,60	2.991,60	15	
Драговац	216	1,3879	10.531,62	7.308,42	15	
Драговац	217	2,0680	11.036,20	11.411,43	15	
Драговац	218	5,8868	10.810,39	31.819,30	15	
Драговац	219	2,8615	13.423,40	19.205,53	15	
Драговац	220	0,5000	2.725,24	681,31	15	
Драговац	221	0,2234	9.888,81	1.104,58	15	
Драговац	222	0,4573	11.036,19	2.523,43	15	
Драговац	223	0,2828	9.809,94	1.387,13	15	
Драговац	224	0,1121	12.398,84	694,95	15	
Драговац	225	0,4540	9.473,15	2.150,40	15	
Драговац	226	0,5110	8.583,72	2.193,14	15	
Драговац	227	0,2453	12.398,82	1.520,72	15	
Драговац	228	0,2703	9.809,95	1.325,81	15	
Драговац	229	0,1846	9.187,54	848,01	15	
Драговац	230	0,1416	9.809,96	694,54	15	
Драговац	231	0,4989	11.036,20	2.752,98	15	
Драговац	232	0,4664	11.036,19	2.573,64	15	
Драговац	233	0,6889	11.036,20	3.801,42	15	
Драговац	234	0,8274	12.398,82	5.129,39	15	
Дрмно	235	1,2732	10.419,20	6.632,86	15	
Дрмно	236	3,2785	12.451,08	20.410,44	15	
Дрмно	237	10,8338	13.625,07	73.805,64	15	
Дрмно	238	7,4527	10.548,50	39.307,42	15	
Дрмно	239	2,6324	13.625,07	17.933,32	15	
Дрмно	240	3,7167	13.625,07	25.320,15	15	
Дрмно	241	4,8615	12.398,82	30.138,43	15	
Дрмно	242	0,7521	13.245,99	4.981,16	15	
Дрмно	243	1,1687	3.719,88	2.173,71	15	
Дрмно	244	0,2569	3.638,50	467,37	15	
Дрмно	245	0,8373	3.310,74	1.386,04	15	
Дрмно	246	0,1750	3.719,89	325,49	15	
Дрмно	247	0,2855	3.719,89	531,01	15	
Дрмно	248	0,9532	5.293,74	2.522,99	15	
Дрмно	249	0,2620	3.719,89	487,30	15	
Дрмно	250	0,2486	11.036,20	1.371,80	15	
Дрмно	251	0,2672	12.398,80	1.656,48	15	
Дрмно	252	1,1674	12.839,99	7.494,70	15	
Дрмно	253	1,8342	12.398,82	11.370,96	15	
Дрмно	254	0,9072	11.086,85	5.029,00	15	
Дрмно	255	0,6162	13.625,07	4.197,88	15	
Дрмно	256	1,2577	13.082,78	8.227,11	15	
Дрмно	257	0,6429	12.466,73	4.007,43	15	
Дрмно	258	1,1263	10.929,96	6.155,20	15	
Дрмно	259	1,4779	2.998,04	2.215,40	15	
Дрмно	260	0,3775	7.169,85	1.353,31	15	
Дрмно	261	0,2018	13.625,07	1.374,77	15	
Дрмно	262	0,9769	13.625,07	6.655,17	15	

Дубравица	263	0,0674	12.398,81	417,84	15	
Дубравица	264	4,6499	13.625,07	31.677,61	15	
Дубравица	265	0,4366	11.857,95	2.588,59	15	
Дубравица	266	0,4735	13.625,07	3.225,74	15	
Дубравица	267	0,9977	9.809,95	4.893,69	15	
Дубравица	268	1,0077	13.625,07	6.864,99	15	
Дубравица	269	0,6426	8.583,71	2.757,95	15	
Дубравица	270	0,3278	13.608,48	2.230,43	15	
Дубравица	271	1,2725	12.398,82	7.888,75	15	
Дубравица	272	0,6823	9.809,95	3.346,66	15	
Дубравица	273	0,4016	11.036,21	2.216,07	15	
Дубравица	274	0,4155	11.036,20	2.292,77	15	
Дубравица	275	2,0505	12.398,82	12.711,89	15	
Дубравица	276	0,1500	11.036,20	827,72	15	
Дубравица	277	0,1233	12.398,78	764,39	15	
Дубравица	281	4,6729	13.625,07	31.834,29	15	
Живица	283	1,8377	9.651,34	8.868,13	15	
Живица	284	2,8220	9.779,97	13.799,53	15	
Живица	285	0,5517	5.868,57	1.618,84	15	
Живица	286	0,4784	9.809,95	2.346,54	15	
Живица	287	0,7142	11.919,45	4.256,43	15	
Живица	288	1,3846	10.981,03	7.602,16	15	
Живица	289	1,5854	8.857,51	7.021,35	15	
Живица	290	1,0260	9.560,64	4.904,61	15	
Живица	291	1,6153	9.601,87	7.754,95	15	
Живица	292	0,1713	9.809,92	840,22	15	
Касидол	293	0,3761	2.468,44	464,19	15	
Касидол	294	0,1492	2.206,77	164,63	15	
Касидол	295	0,9980	9.809,95	4.895,17	15	
Касидол	296	0,1026	13.625,05	698,97	15	
Касидол	297	0,9530	12.398,82	5.908,04	15	
Касидол	298	0,4149	2.479,54	514,38	15	
Лучица	299	8,2504	9.737,79	40.170,34	15	
Лучица	300	0,2697	9.809,94	1.322,87	15	
Лучица	301	1,1753	9.809,95	5.764,82	15	
Лучица	302	1,4576	12.256,16	8.932,29	15	
Лучица	303	4,1854	9.809,95	20.529,28	15	
Лучица	304	0,3798	7.734,33	1.468,75	15	
Лучица	305	0,7255	8.583,71	3.113,74	15	
Лучица	306	1,1407	9.573,34	5.460,16	15	
Лучица	307	1,1657	8.279,84	4.825,90	15	
Лучица	308	1,1197	8.583,71	4.805,59	15	
Лучица	309	0,2935	9.809,95	1.439,61	15	
Лучица	310	0,8810	3.187,60	1.404,14	15	
Лучица	311	0,2888	12.398,82	1.790,39	15	
Лучица	312	1,5342	9.495,36	7.283,89	15	
Лучица	313	0,9054	11.036,20	4.996,09	15	
Лучица	314	2,2596	12.398,82	14.008,19	15	

Лучица	315	0,3369	7.213,95	1.215,19	15	
Лучица	316	0,7057	12.398,82	4.374,92	15	
Лучица	317	4,3439	11.036,20	23.970,07	15	
Лучица	318	1,4704	12.026,29	8.841,73	15	
Лучица	319	0,7745	9.404,95	3.642,07	15	
Лучица	320	0,3454	8.583,70	1.482,41	15	
Лучица	321	0,0899	12.398,78	557,33	15	
Лучица	322	1,7868	11.036,20	9.859,74	15	
Лучица	323	0,0637	12.398,74	394,90	15	
Лучица	324	0,4724	8.583,70	2.027,47	15	
Лучица	325	0,0954	9.809,96	467,93	15	
Маљуревац	326	2,1327	6.559,91	6.995,15	15	
Маљуревац	327	0,9294	3.328,53	1.546,77	15	
Маљуревац	328	2,3353	5.336,05	6.230,63	15	
Маљуревац	329	2,7180	5.476,88	7.443,07	15	
Маљуревац	330	3,9244	8.713,07	17.096,79	15	
Маљуревац	331	1,5854	9.694,86	7.685,11	15	
Маљуревац	332	2,2912	4.031,77	4.618,80	15	
Маљуревац	333	2,0801	6.207,70	6.456,32	15	
Маљуревац	334	2,5650	13.625,07	17.474,15	15	
Маљуревац	335	0,0823	10.718,10	441,05	15	
Маљуревац	336	0,5756	4.087,87	1.176,49	15	
Маљуревац	337	2,9394	7.058,09	10.373,27	15	
Маљуревац	338	0,5302	4.087,87	1.083,69	15	
Маљуревац	339	0,4434	3.573,12	792,16	15	
Маљуревац	340	2,8078	5.606,05	7.870,33	15	
Маљуревац	341	1,3147	9.143,47	6.010,46	15	
Маљуревац	342	2,7448	3.104,09	4.260,05	15	
Маљуревац	343	2,6537	4.521,32	5.999,11	15	
Маљуревац	344	0,4658	4.087,87	952,06	15	
Маљуревац	345	4,6785	4.949,47	11.578,04	15	
Маљуревац	346	3,9328	4.937,46	9.709,02	15	
Маљуревац	347	2,2659	9.575,67	10.848,75	15	
Маљуревац	348	3,3022	11.036,20	18.221,87	15	
Маљуревац	349	3,4371	9.949,06	17.097,96	15	
Маљуревац	350	0,4431	11.503,61	2.548,62	15	
Маљуревац	351	0,6808	2.725,24	927,67	15	
Маљуревац	352	0,8203	11.036,19	4.526,50	15	
Набрђе	353	2,0701	11.036,20	11.423,02	15	
Набрђе	354	0,3408	9.842,58	1.677,17	15	
Набрђе	355	0,3127	3.719,89	581,60	15	
Набрђе	356	0,6061	11.036,20	3.344,52	15	
Набрђе	357	0,6206	10.589,45	3.285,91	15	
Набрђе	358	0,0360	8.459,17	152,26	15	
Набрђе	359	0,1398	13.228,33	924,66	15	
Набрђе	360	0,1925	11.036,21	1.062,23	15	
Пожаревац	361	0,0605	13.625,12	412,16	15	
Пожаревац	362	0,1382	2.725,25	188,31	15	

Пожаревац	363	0,1140	13.625,09	776,63	15	
Пожаревац	364	0,2845	9.809,95	1.395,47	15	
Пожаревац	365	0,8368	10.443,68	4.369,63	15	
Пожаревац	366	0,2091	13.625,06	1.424,50	15	
Пожаревац	367	1,9042	7.005,12	6.669,58	15	
Пожаревац	368	0,4811	12.612,41	3.033,92	15	
Пожаревац	369	1,7917	9.332,68	8.360,68	15	
Пожаревац	370	1,5900	10.318,50	8.203,20	15	
Пожаревац	371	1,8018	11.036,20	9.942,51	15	
Пожаревац	372	1,1805	10.043,05	5.927,91	15	
Пожаревац	373	1,2956	11.684,42	7.569,17	15	
Пожаревац	374	1,6903	9.809,95	8.290,88	15	
Пожаревац	375	6,0125	11.036,20	33.177,58	15	
Пожаревац	376	0,2512	11.193,03	1.405,84	15	
Пожаревац	377	0,1870	2.725,24	254,81	15	
Пожаревац	378	5,0428	10.584,81	26.688,53	15	
Пожаревац	379	0,7429	13.625,06	5.061,03	15	
Пожаревац	381	1,8888	13.625,07	12.867,52	15	
Пожаревац	382	0,9806	5.444,09	2.669,23	15	
Пожаревац	383	0,8848	9.809,95	4.339,92	15	
Пожаревац	384	6,6052	13.063,88	43.144,78	15	
Пожаревац	385	1,5755	13.625,07	10.733,15	15	
Пожаревац	386	10,7548	12.398,82	66.673,41	15	
Пожаревац	387	2,5297	9.825,03	12.427,19	15	
Пожаревац	388	5,6813	13.585,55	38.591,79	15	
Пожаревац	389	0,0186	13.625,27	126,71	15	
Пожаревац	390	0,4190	13.625,06	2.854,45	15	
Пожаревац	391	0,0514	10.656,81	273,88	15	
Пожаревац	392	0,0916	9.809,93	449,30	15	
Пожаревац	393	0,1526	2.725,23	207,94	15	
Пожаревац	394	0,6822	9.809,95	3.346,17	15	
Пожаревац	395	1,3904	13.625,07	9.472,15	15	
Пожаревац	399	2,4330	13.625,07	16.574,90	15	
Пожаревац	400	1,3755	12.398,82	8.527,29	15	
Пожаревац	401	1,2199	12.564,48	7.663,70	15	
Пожаревац	402	2,2746	13.265,67	15.087,05	15	
Пожаревац	403	0,6849	10.394,16	3.559,48	15	
Пожаревац	404	0,5034	12.398,83	3.120,78	15	
Пожаревац	405	0,2493	11.036,18	1.375,66	15	
Пожаревац	406	5,2615	13.625,07	35.844,15	15	
Пожаревац	407	0,1071	13.625,02	729,62	15	
Пожаревац	408	0,2886	11.036,21	1.592,52	15	
Пожаревац	409	0,1542	8.583,72	661,80	15	
Пожаревац	410	0,1480	3.775,34	279,38	15	
Пожаревац	411	0,5975	9.809,96	2.930,72	15	
Пожаревац	412	0,1775	2.725,24	241,87	15	
Пожаревац	428	3,3160	13.625,07	22.590,37	15	
Пожаревац	429	5,4430	6.996,33	19.040,51	15	

Пожаревац	430	0,9730	12.398,82	6.032,03	15	
Пожаревац	431	0,3793	12.398,81	2.351,44	15	
Пожаревац	432	0,8222	10.885,76	4.475,13	15	
Пожаревац	433	0,9773	7.059,67	3.449,71	15	
Пожаревац	434	2,1975	5.237,22	5.754,40	15	
Пожаревац	435	0,3522	13.307,89	2.343,52	15	
Пожаревац	436	0,2336	12.398,80	1.448,18	15	
Пожаревац	437	6,8135	13.625,07	46.417,21	15	
Пољана	438	2,4961	7.168,39	8.946,51	15	
Пољана	439	1,3652	11.036,20	7.533,31	15	
Пољана	440	0,9751	9.809,95	4.782,84	15	
Пољана	441	0,2634	11.036,22	1.453,47	15	
Пољана	442	1,5623	9.241,00	7.218,61	15	
Пољана	443	0,8738	11.036,20	4.821,72	15	
Пољана	444	1,2208	9.809,95	5.987,99	15	
Пољана	445	0,9219	11.036,20	5.087,14	15	
Пољана	446	1,1689	11.036,20	6.450,11	15	
Пољана	447	0,1023	11.036,17	564,50	15	
Пољана	448	0,8957	9.809,95	4.393,39	15	
Пољана	449	0,1741	9.809,94	853,96	15	
Пољана	450	0,3002	9.809,96	1.472,47	15	
Пољана	451	0,0142	11.035,92	78,36	15	
Пољана	452	1,5053	11.036,20	8.306,40	15	
Пољана	453	3,2917	4.452,28	7.327,78	15	
Пољана	454	0,4672	7.510,38	1.754,42	15	
Пољана	455	0,2692	8.292,12	1.116,12	15	
Пољана	456	1,2946	11.036,20	7.143,73	15	
Пољана	457	1,2402	11.036,20	6.843,55	15	
Пољана	458	1,9356	11.036,20	10.680,83	15	
Пољана	459	1,1805	11.036,20	6.514,12	15	
Пољана	460	0,7860	11.036,20	4.337,23	15	
Пољана	461	2,9140	11.036,20	16.079,74	15	
Пољана	462	1,4697	11.036,20	8.109,95	15	
Пољана	463	1,7015	11.253,86	9.574,23	15	
Пољана	464	0,6644	11.036,20	3.666,23	15	
Пољана	465	0,4432	11.036,19	2.445,62	15	
Пољана	466	0,0781	6.948,27	271,33	15	
Пољана	467	0,0578	8.583,74	248,07	15	
Пољана	468	0,2433	11.036,21	1.342,55	15	
Пољана	469	0,0743	8.583,71	318,88	15	
Трњане	470	20,0772	11.236,10	112.794,68	15	
Трњане	471	2,3986	11.753,67	14.096,18	15	
Трњане	472	2,6722	7.237,86	9.670,51	15	
Трњане	473	2,6338	10.715,97	14.111,86	15	
Трњане	474	1,1899	13.625,07	8.106,24	15	
Трњане	475	4,8405	13.625,07	32.976,08	15	
Трњане	476	1,2127	3.227,16	1.956,79	15	
Трњане	477	1,6261	6.138,02	4.990,52	15	

Трњане	478	0,5228	8.213,73	2.147,07	15	
Трњане	479	0,3868	11.036,19	2.134,40	15	
Трњане	480	0,2363	5.041,94	595,70	15	
Трњане	481	1,3258	13.625,07	9.032,06	15	
Трњане	482	0,1182	13.022,34	769,62	15	
Трњане	483	0,1936	12.398,81	1.200,21	15	
Трњане	484	1,2879	12.398,82	7.984,22	15	
Трњане	485	0,1242	11.036,23	685,35	15	
Трњане	486	1,3505	11.036,20	7.452,19	15	
Трњане	487	0,2323	12.398,84	1.440,12	15	
Трњане	488	0,1281	11.036,22	706,87	15	
Трњане	489	0,1538	2.725,23	209,57	15	
Трњане	490	0,0940	9.810,00	461,07	15	
Ђириковац	491	8,7286	9.809,95	42.813,56	15	
Ђириковац	492	3,1121	3.310,74	5.151,68	15	
Ђириковац	493	14,1263	4.031,30	28.473,67	15	
Ђириковац	494	0,9473	11.036,20	5.227,30	15	
Ђириковац	495	0,1001	12.164,94	608,85	15	
Ђириковац	496	1,9044	8.286,17	7.890,09	15	
Ђириковац	497	1,2299	3.083,30	1.896,07	15	
Ђириковац	498	10,7538	7.204,64	38.738,64	15	
Ђириковац	499	3,2204	6.704,90	10.796,23	15	
Ђириковац	500	6,7333	6.304,07	21.223,59	15	
Ђириковац	501	0,1083	7.955,31	430,78	15	
Ђириковац	502	2,3403	11.036,20	12.914,01	15	
Ђириковац	503	0,5212	10.655,14	2.776,73	15	
Ђириковац	504	4,6901	11.036,20	25.880,44	15	
Пругово	505	5,4572	9.809,95	26.767,43	15	
Пругово	506	0,5755	12.398,82	3.567,76	15	
Пругово	507	1,2711	9.809,95	6.234,71	15	
Пругово	508	12,0516	11.036,20	66.501,93	15	
Пругово	509	17,3979	11.036,20	96.003,35	15	
Пругово	510	1,3130	8.583,71	5.635,21	15	
Пругово	511	0,5049	11.036,21	2.786,09	15	
Пругово	512	0,7321	11.036,20	4.039,80	15	
Пругово	513	0,4142	12.398,82	2.567,80	15	
Пругово	514	0,2672	12.398,80	1.656,48	15	
Пругово	515	0,0048	9.810,42	23,54	15	
Пругово	516	0,0316	9.809,81	155,00	15	
Пругово	517	0,4706	11.036,21	2.596,82	15	
Пругово	518	0,5382	11.036,19	2.969,84	15	
Пругово	519	0,0563	12.384,37	348,62	15	
Пругово	520	0,1954	9.809,93	958,43	15	
Пругово	521	0,2898	8.342,86	1.208,88	15	
Пругово	522	0,1397	10.963,35	765,79	15	
Пругово	523	0,2685	8.583,72	1.152,36	15	
Пругово	524	0,1088	8.583,73	466,95	15	
Пругово	525	0,0052	11.826,92	30,75	15	

Пругово	526	0,0985	12.218,98	601,78	15	
Пругово	527	0,0534	12.398,88	331,05	15	
Пругово	528	0,0042	3.719,05	7,81	15	
Пругово	529	0,0363	12.398,90	225,04	15	
Пругово	530	0,2761	11.036,18	1.523,55	15	
Пругово	531	0,0757	2.479,52	93,85	15	
Пругово	532	0,4476	11.036,19	2.469,90	15	
Пругово	533	0,0999	11.036,24	551,26	15	
Пругово	534	0,2145	11.036,18	1.183,63	15	
Пругово	535	0,4026	10.053,01	2.023,67	15	
Пругово	536	0,1596	11.036,22	880,69	15	
Пругово	537	0,1700	11.036,18	938,08	15	
Пругово	538	0,0548	11.036,13	302,39	15	
Кленовник	539	1,7458	11.036,20	9.633,50	15	
Кленовник	540	0,9634	6.866,98	3.307,83	15	
Кленовник	541	0,9279	10.142,05	4.705,41	15	
Кленовник	542	0,3498	11.036,19	1.930,23	15	
Кленовник	543	2,5806	12.167,83	15.700,15	15	
Кленовник	544	1,6462	13.625,07	11.214,80	15	
Кленовник	545	1,0833	13.625,07	7.380,02	15	
Кленовник	546	0,2321	13.625,08	1.581,19	15	
Кленовник	547	0,8848	12.398,82	5.485,24	15	
Кленовник	548	1,2379	10.673,37	6.606,29	15	
Кленовник	549	0,1165	11.036,22	642,86	15	
Кленовник	550	0,1975	11.036,20	1.089,82	15	
Кленовник	551	0,1264	11.036,23	697,49	15	
Кленовник	552	0,3023	11.036,19	1.668,12	15	
Кленовник	553	1,3147	3.310,74	2.176,31	15	
Кленовник	554	0,9333	3.310,74	1.544,96	15	
Кленовник	555	0,1399	11.036,17	771,98	15	
Кленовник	556	0,3694	11.036,19	2.038,39	15	
Кленовник	557	0,0981	3.310,70	162,39	15	
Кленовник	558	0,0662	3.310,73	109,59	15	
Кленовник	559	0,0963	3.310,70	159,41	15	
Кленовник	560	0,0325	3.310,77	53,80	15	
Кленовник	561	0,0214	3.310,75	35,42	15	
Острово	562	5,6154	11.036,20	30.986,34	15	
Острово	563	1,9885	4.724,19	4.697,03	15	
Острово	564	0,5269	10.792,79	2.843,36	15	
Острово	565	0,5057	2.693,18	680,97	15	
Острово	566	1,9899	9.809,95	9.760,41	15	
Острово	567	4,5320	1.962,22	4.446,39	15	
Острово	568	1,4327	2.172,86	1.556,52	15	
Острово	569	0,0386	2.479,53	47,85	15	
Острово	570	0,1091	2.479,56	135,26	15	
Острово	571	0,2088	12.398,80	1.294,44	15	
Острово	572	0,2354	12.398,81	1.459,34	15	
Острово	573	0,3613	1.716,50	310,09	15	

Петка	574	21,2477	13.625,07	144.750,70	15	
Петка	575	0,8833	11.036,21	4.874,14	15	
Петка	576	0,5741	13.625,07	3.911,08	15	
Петка	577	0,4251	2.206,77	469,05	15	
Петка	578	1,2910	13.625,07	8.794,98	15	
Петка	579	1,3456	11.036,20	7.425,16	15	
Костолац-Град	580	0,0216	12.398,61	133,91	15	
Костолац-Град	581	2,2055	13.625,07	15.025,05	15	
Костолац-Град	582	7,4833	11.940,32	44.676,50	15	
Костолац-Град	583	6,5272	13.625,07	44.466,78	15	
Костолац-Град	584	2,2825	2.206,77	2.518,48	15	
Костолац-Град	585	0,6681	619,58	206,97	15	
Костолац-Град	586	1,9240	13.515,71	13.002,11	15	
Костолац-Град	587	0,3985	13.625,07	2.714,80	15	
Костолац-Град	588	1,9934	12.560,91	12.519,46	15	
Костолац-Град	589	0,6957	12.180,01	4.236,82	15	
Костолац-Град	590	0,0804	12.398,88	498,43	15	
Костолац-Град	591	0,1029	2.479,49	127,57	15	
Костолац-Град	592	0,0560	2.479,46	69,43	15	
Костолац-Град	593	0,2725	2.479,52	337,84	15	
Костолац-Град	594	0,4346	9.677,77	2.102,98	15	
Костолац-Град	595	0,0141	3.086,52	21,76	15	
Костолац-Град	596	0,3308	2.479,53	410,11	15	
Костолац-Град	597	0,3720	2.479,54	461,19	15	
Костолац-Град	598	0,2901	3.178,94	461,11	15	
Костолац-Град	599	0,7651	9.111,80	3.485,72	15	
Костолац-Град	600	0,5287	13.625,06	3.601,79	15	
Костолац-Град	601	0,4252	10.007,76	2.127,65	15	
Костолац-Град	602	0,2896	2.479,52	359,04	15	
Костолац-Село	603	3,3262	12.876,83	21.415,46	15	

Костолац-Село	604	2,8506	13.625,07	19.419,81	15	
Костолац-Село	605	3,8112	5.370,32	10.233,68	15	
Костолац-Село	606	2,6645	13.625,07	18.152,00	15	
Костолац-Село	607	1,7565	12.398,82	10.889,26	15	
Костолац-Село	608	3,5821	8.694,14	15.571,65	15	
Костолац-Село	609	2,5592	4.044,31	5.175,10	15	
Костолац-Село	610	2,7531	4.160,85	5.727,62	15	
Костолац-Село	611	1,3014	12.398,82	8.067,91	15	
Костолац-Село	612	2,7298	5.760,21	7.862,11	15	
Костолац-Село	613	2,9439	2.206,77	3.248,26	15	
Костолац-Село	614	3,7600	5.150,01	9.682,02	15	
Костолац-Село	615	2,1246	2.479,53	2.634,00	15	
Костолац-Село	616	0,9652	551,39	266,10	15	
Костолац-Село	617	0,5877	10.072,64	2.959,85	15	
Костолац-Село	618	0,3117	8.583,70	1.337,77	15	
Костолац-Село	619	0,6501	2.479,53	805,97	15	
Костолац-Село	620	1,2460	10.595,10	6.600,75	15	
Костолац-Село	621	5,4497	11.036,20	30.071,99	15	
Костолац-Село	622	1,5116	10.617,88	8.024,99	15	
Костолац-Село	623	0,6626	11.036,21	3.656,29	15	
Костолац-Село	624	1,2218	11.058,87	6.755,87	15	
Костолац-Село	625	0,2730	11.036,19	1.506,44	15	
Костолац-Село	626	0,3634	13.625,07	2.475,68	15	
Костолац-Село	627	0,8861	2.479,53	1.098,56	15	
Костолац-Село	628	1,1011	10.730,17	5.907,49	15	
Костолац-Село	629	0,6580	10.790,40	3.550,04	15	
Костолац-Село	630	0,9547	10.836,72	5.172,91	15	

Костолац-Село	631	0,5058	12.398,81	3.135,66	15	
Костолац-Село	632	1,4363	12.398,82	8.904,21	15	
Костолац-Село	633	3,3448	11.036,20	18.456,94	15	
Костолац-Село	634	0,3256	11.036,21	1.796,69	15	
Костолац-Село	635	0,1430	11.036,22	789,09	15	
Костолац-Село	636	1,5773	11.036,20	8.703,70	15	
Костолац-Село	637	0,3000	11.036,20	1.655,43	15	
Костолац-Село	638	0,2793	11.036,20	1.541,21	15	
Костолац-Село	639	1,5823	11.036,20	8.731,29	15	
Костолац-Село	640	0,5144	11.036,20	2.838,51	15	
Костолац-Село	641	2,7546	11.036,20	15.200,16	15	
Костолац-Село	642	1,2230	11.036,20	6.748,64	15	
Костолац-Село	643	3,1388	12.135,09	19.044,81	15	
Костолац-Село	644	1,6763	11.036,20	9.249,99	15	
Костолац-Село	645	0,6632	11.036,20	3.659,60	15	
Костолац-Село	646	3,3071	12.247,03	20.251,07	15	
Костолац-Село	647	0,6393	12.398,83	3.963,28	15	
Костолац-Село	648	0,5388	12.398,81	3.340,24	15	
Костолац-Село	649	0,6240	12.398,81	3.868,43	15	
Костолац-Село	650	0,8559	12.398,82	5.306,08	15	
Костолац-Село	651	0,1390	12.398,85	861,72	15	
Костолац-Село	652	0,7794	11.036,19	4.300,81	15	
Костолац-Село	653	0,3182	11.036,20	1.755,86	15	
Костолац-Село	654	0,0008	9.812,50	3,92	15	
Костолац-Село	655	0,0292	2.206,85	32,22	15	
Костолац-Село	656	0,2012	2.239,71	225,32	15	
Костолац-Село	657	0,0781	2.206,79	86,17	15	

Костолац-Село	658	0,1973	2.206,79	217,70	15	
Костолац-Село	659	0,0380	2.206,84	41,93	15	
Укупно		829,2606				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града ПОЖАРЕВАЦ, у канцеларији бр 26 сваког радног дана од 10 до 15 часова , као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Лела Стојадиновић, тел. 012/539-686.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Баре	12.03.2021	10
Батовац	12.03.2021	10
Берање	12.03.2021	10
Брадарац	12.03.2021	10
Братинац	12.03.2021	10
Брежане	12.03.2021	10
Бубушинац	12.03.2021	10
Ђириковац	12.03.2021	10
Драговац	12.03.2021	10
Дрмно	12.03.2021	10
Дубравица	12.03.2021	10
Касидол	12.03.2021	10
Кленовник	12.03.2021	10
Кличевац	12.03.2021	10
Костолац-Град	12.03.2021	10
Костолац-Село	12.03.2021	10
Лучица	12.03.2021	10
Маљуревац	12.03.2021	10
Набрђе	12.03.2021	10
Острово	12.03.2021	10
Петка	12.03.2021	10
Пољана	12.03.2021	10
Пожаревац	12.03.2021	10
Пругово	12.03.2021	10
Речица	12.03.2021	10

Трњане	12.03.2021	10
Живица	12.03.2021	10

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
 - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
 - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
 - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење

обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе ПОЖАРЕВАЦ број: 840-705804-32, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане, најповољнијим понуђачем сматра се лице које је следеће по реду на ранг листи понуђача. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује

испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 18.03.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Баре	26.03.2021	12:00
Батовац	26.03.2021	12:00
Берање	26.03.2021	12:00
Брадарац	26.03.2021	12:00
Братинац	26.03.2021	12:00
Брежане	26.03.2021	12:00
Бубушинац	26.03.2021	12:00
Ћириковац	26.03.2021	12:00
Драговац	26.03.2021	12:00
Дрмно	26.03.2021	12:00
Дубравица	26.03.2021	12:00
Касидол	26.03.2021	12:00
Кленовник	26.03.2021	12:00
Кличевац	26.03.2021	12:00
Костолац-Град	26.03.2021	12:00
Костолац-Село	26.03.2021	12:00
Лучица	26.03.2021	12:00
Маљуревац	26.03.2021	12:00
Набрђе	26.03.2021	12:00
Острово	26.03.2021	12:00

Петка	26.03.2021	12:00
Пољана	26.03.2021	12:00
Пожаревац	26.03.2021	12:00
Пругово	26.03.2021	12:00
Речица	26.03.2021	12:00
Трњане	26.03.2021	12:00
Живица	26.03.2021	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града ПОЖАРЕВАЦ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли градске управе ПОЖАРЕВАЦ и месним канцеларијама, и на веб презентацији града ПОЖАРЕВАЦ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ПОЖАРЕВАЦ
Градonaчелник

Број: 014-320-9/2021
Дана: 08.03.2021. године

Градonaчелник

Саша Павловић, дипл. инж.

електротехнике