

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017, 111/2017 и 18/2019) и члана члан 1. и члан 2. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ПЛАНДИШТЕ» број 2/2007), Председник општине ПЛАНДИШТЕ је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ПЛАНДИШТЕ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ПЛАНДИШТЕ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ПЛАНДИШТЕ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Банатски Соколац	7	0,1968	18.338,62	721,81	1	
Банатски Соколац	14	1,2139	16.046,90	3.895,87	1	
Банатски Соколац	26	0,2887	20.631,56	1.191,27	1	
Банатски Соколац	36	0,2533	20.631,54	1.045,19	1	
Банатски Соколац	38	0,2013	18.338,65	738,31	1	
Банатски Соколац	39	0,3044	6.189,68	376,83	1	
Барице	42	3,0268	6.189,70	3.747,00	1	
Барице	43	1,0634	18.338,63	3.900,26	1	
Барице	44	1,1801	18.338,63	4.328,28	1	
Барице	47	0,7877	17.850,73	2.812,20	1	
Барице	48	0,4221	6.953,21	586,99	1	
Барице	49	0,6650	4.126,08	548,77	1	
Барице	50	4,0709	4.126,07	3.359,36	1	
Барице	51	2,2351	4.126,07	1.844,44	1	
Барице	52	11,0936	4.126,07	9.154,59	1	
Барице	53	1,1510	18.338,63	4.221,55	1	

Барице	54	0,5755	18.338,63	2.110,78	1	
Барице	55	0,5123	18.338,63	1.878,98	1	
Барице	58	0,9049	16.046,90	2.904,17	1	
Барице	65	1,1007	4.126,07	908,31	1	
Барице	66	34,6667	18.338,63	127.147,96	1	
Барице	67	1,6129	18.338,63	5.915,68	1	
Барице	68	0,6543	6.189,70	809,98	1	
Барице	69	0,0999	4.126,03	82,44	1	
Барице	70	0,1039	4.126,08	85,74	1	
Барице	71	0,0994	4.126,06	82,03	1	
Барице	72	0,1230	20.631,54	507,54	1	
Барице	73	1,3992	4.126,07	1.154,64	1	
Дужине	82	23,0533	4.635,48	21.372,62	1	
Дужине	88	0,1838	17.965,07	660,40	1	
Дужине	89	0,1732	23.178,58	802,91	1	
Дужине	90	0,2908	23.178,58	1.348,07	1	
Дужине	91	0,1782	23.178,56	826,08	1	
Дужине	92	0,1858	23.178,58	861,32	1	
Дужине	93	0,3776	23.178,60	1.750,45	1	
Дужине	94	0,1112	20.631,56	458,85	1	
Дужине	95	0,1140	20.631,58	470,40	1	
Дужине	96	0,1154	20.631,54	476,18	1	
Дужине	97	0,1032	20.631,59	425,84	1	
Дужине	98	0,1129	20.631,53	465,86	1	
Дужине	99	0,1820	18.338,63	667,53	1	
Дужине	100	1,3136	4.635,48	1.217,83	1	
Хајдучица	105	0,4835	18.338,63	1.773,35	1	
Хајдучица	107	2,9088	22.359,00	13.007,57	1	
Хајдучица	108	2,3323	22.358,77	10.429,47	1	
Хајдучица	112	5,2869	3.208,90	3.393,03	1	
Хајдучица	141	114,9334	4.126,07	94.844,65	1	
Хајдучица	143	34,0905	4.189,89	28.567,07	1	
Хајдучица	153	2,3036	4.126,07	1.900,96	1	
Хајдучица	156	31,1877	14.728,83	91.871,69	1	
Хајдучица	159	30,5922	12.990,46	79.481,35	1	
Хајдучица	160	12,5478	4.126,07	10.354,62	1	
Хајдучица	161	9,0828	4.126,07	7.495,25	1	
Хајдучица	163	6,1815	10.697,53	13.225,36	1	
Хајдучица	165	61,7529	12.990,46	160.439,72	1	
Хајдучица	169	13,7892	4.635,48	12.783,91	1	
Хајдучица	178	13,2856	5.094,06	13.535,53	1	
Хајдучица	185	0,1110	23.178,56	514,56	1	
Хајдучица	186	0,1101	23.178,56	510,39	1	
Хајдучица	187	0,1013	23.178,58	469,60	1	
Хајдучица	188	0,2038	23.178,61	944,76	1	
Хајдучица	189	0,1025	23.178,63	475,16	1	
Хајдучица	190	0,1105	23.178,55	512,25	1	
Хајдучица	191	0,1336	23.178,59	619,33	1	

Хајдучица	192	0,0906	23.178,59	420,00	1	
Хајдучица	193	0,1975	23.178,58	915,55	1	
Хајдучица	194	0,1250	23.178,56	579,46	1	
Хајдучица	195	0,1009	23.178,59	467,74	1	
Хајдучица	196	0,1081	23.178,63	501,12	1	
Хајдучица	197	0,2674	20.631,56	1.103,38	1	
Хајдучица	198	0,1192	20.631,54	491,86	1	
Хајдучица	199	2,6168	4.635,48	2.426,02	1	
Хајдучица	200	20,3378	4.126,07	16.783,04	1	
Јерменовци	208	0,6038	23.178,59	2.799,05	1	
Јерменовци	209	1,4876	16.705,20	4.970,13	1	
Јерменовци	210	0,4162	20.631,57	1.717,37	1	
Јерменовци	212	0,1690	23.178,58	783,44	1	
Јерменовци	216	0,3043	23.178,57	1.410,65	1	
Јерменовци	217	9,8841	4.635,48	9.163,51	1	
Јерменовци	220	0,3315	23.178,58	1.536,74	1	
Јерменовци	222	0,2678	25.470,31	1.364,19	1	
Јерменовци	223	1,0128	23.178,59	4.695,06	1	
Јерменовци	226	0,1298	6.953,24	180,51	1	
Јерменовци	227	0,0335	25.470,45	170,65	1	
Купиник	233	2,7047	16.046,90	8.680,41	1	
Купиник	236	3,6698	16.046,90	11.777,78	1	
Купиник	245	0,9116	4.126,08	752,27	1	
Купиник	261	14,5914	4.635,48	13.527,63	1	
Купиник	265	8,3558	4.126,07	6.895,32	1	
Купиник	266	61,5150	4.635,48	57.030,31	1	
Купиник	309	0,7518	16.046,90	2.412,81	1	
Купиник	311	2,6973	16.975,47	9.157,59	1	
Купиник	313	0,2314	20.631,55	954,83	1	
Купиник	314	0,2270	23.178,59	1.052,31	1	
Купиник	315	0,1952	23.178,59	904,89	1	
Купиник	316	0,2904	20.631,58	1.198,28	1	
Купиник	317	0,2896	20.631,56	1.194,98	1	
Купиник	318	3,9908	4.635,48	3.699,85	1	
Купиник	319	1,2273	4.126,07	1.012,79	1	
Купиник	320	0,0709	4.126,09	58,51	1	
Маргита	322	0,6893	18.338,63	2.528,16	1	
Маргита	324	0,9576	6.861,88	1.314,19	1	
Маргита	326	0,1861	21.295,33	792,61	1	
Маргита	327	0,0983	21.294,91	418,66	1	
Маргита	337	82,0837	4.471,82	73.412,74	1	
Маргита	338	69,4094	4.362,44	60.558,83	1	
Маргита	339	58,8860	4.635,48	54.592,98	1	
Маргита	340	3,9825	4.635,48	3.692,16	1	
Маргита	343	7,8538	4.126,07	6.481,07	1	
Маргита	351	2,5498	6.329,90	3.227,99	1	
Маргита	352	1,0981	4.635,48	1.018,04	1	
Маргита	364	0,6193	12.990,46	1.609,00	1	

Маргита	365	0,0357	20.631,65	147,31	1	
Маргита	368	22,2191	4.949,91	21.996,53	1	
Маргита	378	18,6016	12.990,46	48.328,67	1	
Маргита	379	2,4200	12.990,46	6.287,38	1	
Маргита	380	1,5279	12.990,46	3.969,62	1	
Маргита	381	14,0704	3.838,44	10.801,68	1	
Маргита	382	12,9437	3.793,79	9.821,14	1	
Маргита	386	5,2709	16.046,90	16.916,32	1	
Маргита	387	0,9355	15.472,59	2.894,92	1	
Маргита	388	1,2038	15.276,77	3.678,04	1	
Маргита	389	1,7467	15.258,49	5.330,40	1	
Маргита	390	39,9063	4.126,07	32.931,24	1	
Маргита	391	66,5567	4.126,07	54.923,52	1	
Маргита	392	14,4632	4.126,07	11.935,24	1	
Маргита	398	31,1244	18.338,63	114.155,77	1	
Маргита	412	1,5782	10.347,50	3.266,08	1	
Маргита	414	2,3743	12.990,46	6.168,65	1	
Маргита	415	2,7859	19.647,49	10.947,19	1	
Маргита	416	9,5674	4.635,48	8.869,90	1	
Маргита	417	1,6341	3.667,49	1.198,61	1	
Маргита	418	12,7757	2.629,86	6.719,66	1	
Маргита	419	0,1043	23.178,62	483,51	1	
Маргита	420	0,1359	23.178,59	629,99	1	
Маргита	421	0,1350	23.178,59	625,82	1	
Марковиће во	429	4,8117	3.667,49	3.529,37	1	
Марковиће во	430	6,5838	20.595,15	27.118,87	1	
Марковиће во	431	0,1475	23.178,58	683,77	1	
Марковиће во	432	2,3535	4.635,48	2.181,92	1	
Марковиће во	433	30,5351	4.635,48	28.308,97	1	
Марковиће во	434	0,5624	4.635,47	521,40	1	
Милетићев о	439	0,3157	20.631,55	1.302,68	1	
Милетићев о	454	0,4676	16.046,90	1.500,71	1	
Милетићев о	477	0,2762	18.338,63	1.013,03	1	
Милетићев о	478	0,2564	23.178,59	1.188,60	1	
Милетићев о	479	0,1784	23.178,59	827,01	1	
Милетићев о	480	0,2084	20.631,57	859,92	1	
Милетићев о	481	0,1528	4.635,47	141,66	1	

Милетићев о	482	1,6309	4.635,48	1.512,00	1	
Милетићев о	483	27,9795	4.635,48	25.939,68	1	
Милетићев о	484	4,2016	3.667,49	3.081,87	1	
Планиште	492	0,2064	19.925,00	822,50	1	
Планиште	494	0,3083	4.126,08	254,41	1	
Планиште	509	0,3959	18.338,62	1.452,05	1	
Планиште	516	0,6987	4.126,08	576,58	1	
Планиште	529	25,5492	12.990,46	66.379,17	1	
Планиште	535	0,2601	20.631,56	1.073,25	1	
Планиште	537	0,7339	4.126,07	605,62	1	
Планиште	538	0,9498	23.178,58	4.403,00	1	
Планиште	539	0,6203	4.126,07	511,88	1	
Планиште	541	0,0936	4.635,47	86,78	1	
Планиште	542	0,0152	20.631,58	62,72	1	
Планиште	543	0,1449	16.046,93	465,04	1	
Планиште	544	0,2010	16.046,92	645,09	1	
Планиште	545	0,2563	23.178,58	1.188,13	1	
Планиште	546	0,1013	23.178,58	469,60	1	
Планиште	547	0,1256	4.635,51	116,44	1	
Планиште	548	0,3434	23.178,60	1.591,91	1	
Планиште	549	0,1255	20.631,55	517,85	1	
Планиште	550	0,1255	20.631,55	517,85	1	
Планиште	551	0,1255	20.631,55	517,85	1	
Планиште	552	0,7186	20.631,56	2.965,17	1	
Планиште	553	0,1027	18.744,99	385,02	1	
Планиште	554	0,1653	20.631,58	682,08	1	
Планиште	555	0,1924	6.189,71	238,18	1	
Планиште	556	0,1703	4.635,47	157,88	1	
Стари Лец	572	0,4825	10.697,53	1.032,31	1	
Стари Лец	573	1,8614	12.542,82	4.669,44	1	
Стари Лец	574	1,8619	12.433,73	4.630,07	1	
Стари Лец	575	3,8819	6.189,70	4.805,56	1	
Стари Лец	576	2,1208	12.990,46	5.510,03	1	
Стари Лец	577	1,4894	3.667,49	1.092,47	1	
Стари Лец	578	1,3677	10.697,53	2.926,20	1	
Стари Лец	597	0,1054	5.094,02	107,38	1	
Стари Лец	598	0,2537	16.046,91	814,22	1	
Стари Лец	599	1,0027	14.691,05	2.946,14	1	
Стари Лец	600	0,8380	17.368,62	2.910,98	1	
Стари Лец	603	36,0242	6.189,70	44.595,80	1	
Стари Лец	604	0,8750	16.046,90	2.808,21	1	
Стари Лец	605	0,9638	3.208,90	618,55	1	
Стари Лец	606	1,3853	4.126,07	1.143,17	1	
Стари Лец	608	20,5991	4.126,07	16.998,67	1	
Стари Лец	609	3,3249	23.178,59	15.413,30	1	

Стари Лец	612	12,2935	5.094,06	12.524,77	1	
Стари Лец	613	13,5240	4.126,07	11.160,19	1	
Стари Лец	617	13,0610	12.990,46	33.933,68	1	
Стари Лец	618	40,6609	4.126,07	33.553,94	1	
Стари Лец	621	0,2709	4.126,06	223,55	1	
Стари Лец	623	1,0594	16.046,90	3.400,02	1	
Стари Лец	624	0,8792	18.338,63	3.224,66	1	
Стари Лец	625	0,5840	18.338,63	2.141,95	1	
Стари Лец	626	12,8581	13.003,25	33.439,41	1	
Стари Лец	628	0,1550	4.126,06	127,91	1	
Стари Лец	629	0,1805	3.208,92	115,84	1	
Стари Лец	632	49,9637	4.126,07	41.230,74	1	
Стари Лец	636	29,9427	4.126,07	24.709,14	1	
Стари Лец	637	8,3979	3.208,90	5.389,60	1	
Стари Лец	639	4,7713	3.208,90	3.062,12	1	
Стари Лец	640	19,4141	3.667,49	14.240,20	1	
Стари Лец	643	5,7513	3.667,49	4.218,57	1	
Стари Лец	644	4,6623	3.667,49	3.419,79	1	
Стари Лец	647	5,0339	3.667,49	3.692,36	1	
Стари Лец	652	14,8311	3.667,49	10.878,58	1	
Стари Лец	653	3,0856	3.208,90	1.980,28	1	
Стари Лец	656	12,4369	3.734,35	9.288,76	1	
Стари Лец	660	27,9438	4.635,48	25.906,59	1	
Стари Лец	662	41,3527	4.635,48	38.337,92	1	
Стари Лец	665	7,1423	6.189,70	8.841,74	1	
Стари Лец	668	0,6294	18.338,62	2.308,47	1	
Стари Лец	669	0,9126	3.667,49	669,39	1	
Стари Лец	670	1,2377	4.126,07	1.021,37	1	
Стари Лец	671	0,4708	4.126,06	388,51	1	
Стари Лец	672	0,0508	3.208,86	32,60	1	
Стари Лец	673	0,0346	3.208,96	22,21	1	
Стари Лец	674	0,2101	3.667,49	154,11	1	
Стари Лец	675	8,3951	4.813,95	8.082,72	1	
Стари Лец	676	0,0864	13.910,30	240,37	1	
Стари Лец	677	0,5756	16.046,91	1.847,32	1	
Стари Лец	678	0,5779	4.126,08	476,89	1	
Стари Лец	681	0,3954	18.338,62	1.450,22	1	
Стари Лец	682	0,2995	3.667,48	219,68	1	
Стари Лец	685	0,8100	4.126,07	668,42	1	
Стари Лец	686	0,6029	4.635,48	558,95	1	
Стари Лец	692	0,2357	4.126,05	194,50	1	
Стари Лец	693	0,1277	16.046,91	409,84	1	
Стари Лец	694	0,5966	18.338,64	2.188,17	1	
Стари Лец	695	0,8085	23.178,59	3.747,98	1	
Стари Лец	696	0,1712	23.178,56	793,63	1	
Стари Лец	697	0,2918	23.178,58	1.352,70	1	
Стари Лец	698	0,2319	20.631,57	956,89	1	
Стари Лец	699	0,2759	20.631,57	1.138,45	1	

Стари Лец	700	0,2155	20.631,55	889,22	1	
Стари Лец	701	4,4365	5.094,06	4.519,96	1	
Стари Лец	702	1,2313	4.635,48	1.141,53	1	
Стари Лец	703	0,4049	4.635,49	375,38	1	
Стари Лец	704	2,0976	3.667,49	1.538,59	1	
Стари Лец	705	5,5929	3.208,90	3.589,41	1	
Стари Лец	706	5,8945	3.667,49	4.323,60	1	
Стари Лец	707	6,2778	3.667,49	4.604,75	1	
Стари Лец	708	0,3621	3.667,50	265,60	1	
Стари Лец	709	9,5428	3.208,90	6.124,38	1	
Стари Лец	710	3,5960	3.208,90	2.307,84	1	
Велика Греда	714	1,6032	4.635,48	1.486,32	1	
Велика Греда	717	0,3629	18.338,63	1.331,02	1	
Велика Греда	718	1,1146	3.667,49	817,56	1	
Велика Греда	722	0,5214	1.031,82	107,60	1	
Велика Греда	732	4,7293	20.631,56	19.514,57	1	
Велика Греда	733	0,0535	18.338,69	196,22	1	
Велика Греда	734	0,7903	3.904,53	617,15	1	
Велика Греда	735	0,1621	23.178,59	751,45	1	
Велика Греда	736	0,3875	23.178,58	1.796,34	1	
Велика Греда	737	0,1582	23.178,57	733,37	1	
Велика Греда	738	0,1181	23.178,58	547,48	1	
Велика Греда	739	0,1764	23.178,57	817,74	1	
Велика Греда	740	0,1564	23.178,58	725,03	1	
Велика Греда	741	0,1322	20.631,54	545,50	1	
Велика Греда	742	0,2112	20.631,58	871,48	1	
Велика Греда	743	0,1188	20.631,57	490,21	1	
Велики Гај	757	17,0707	1.159,46	3.958,56	1	
Велики Гај	777	60,5948	4.635,48	56.177,20	1	
Велики Гај	787	2,3340	16.371,13	7.642,04	1	
Велики Гај	798	4,3887	6.189,70	5.432,95	1	
Велики Гај	805	1,2080	21.899,29	5.290,87	1	
Велики Гај	812	0,4469	21.205,48	1.895,35	1	
Велики Гај	814	1,2816	18.338,63	4.700,56	1	
Велики Гај	815	1,6000	4.635,48	1.483,35	1	
Велики Гај	816	0,6420	16.046,90	2.060,42	1	

Велики Гај	817	0,4506	20.631,56	1.859,32	1	
Велики Гај	818	26,2083	4.635,48	24.297,61	1	
Велики Гај	819	1,1295	4.635,48	1.047,15	1	
Велики Гај	820	0,5477	4.635,48	507,77	1	
Велики Гај	821	1,2691	4.635,48	1.176,58	1	
Велики Гај	822	0,7576	4.635,48	702,37	1	
Велики Гај	823	0,5136	4.635,48	476,16	1	
Велики Гај	824	0,8050	20.631,57	3.321,68	1	
Велики Гај	825	0,5679	4.635,48	526,50	1	
Велики Гај	827	0,2712	23.178,58	1.257,21	1	
Велики Гај	828	0,1220	23.178,61	565,56	1	
Велики Гај	829	0,1017	23.178,56	471,45	1	
Велики Гај	830	0,1273	23.178,55	590,13	1	
Велики Гај	831	0,1363	20.631,55	562,42	1	
Велики Гај	832	0,3080	20.631,56	1.270,90	1	
Велики Гај	833	0,1148	23.178,57	532,18	1	
Велики Гај	834	0,1081	23.178,63	501,12	1	
Велики Гај	835	0,1173	20.631,54	484,02	1	
Велики Гај	836	0,1810	23.178,56	839,06	1	
Велики Гај	837	0,1163	23.178,59	539,13	1	
Велики Гај	838	0,2826	23.178,59	1.310,05	1	
Велики Гај	839	0,1176	23.178,57	545,16	1	
Велики Гај	840	0,1557	23.178,61	721,78	1	
Велики Гај	841	0,1503	23.178,58	696,75	1	
Велики Гај	842	0,1506	20.631,54	621,42	1	
Велики Гај	843	0,1516	20.631,53	625,55	1	
Велики Гај	844	0,1461	23.178,58	677,28	1	
Велики Гај	845	0,1438	23.178,58	666,62	1	
Велики Гај	846	0,1510	20.631,59	623,07	1	
Велики Гај	847	0,1344	20.631,55	554,58	1	
Велики Гај	848	0,2623	23.178,57	1.215,95	1	
Велики Гај	849	0,1199	20.631,53	494,74	1	
Укупно		1.787,0346				

Лицитациони корак износи 500 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ПЛАНДИШТЕ, у канцеларији бр бр 1 сваког радног дана од 10,00 до 12,00 часова.

Контакт особа Мајкић Зоран, Ловрић Јасмина, тел. 013/862-325, 013/861-033.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се

извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Банатски Соколац	12.03.2019	08,00
Барице	12.03.2019	08,00
Дужине	12.03.2019	08,00
Хајдучица	12.03.2019	08,00
Јерменовци	12.03.2019	08,00
Купиник	12.03.2019	08,00
Маргита	12.03.2019	08,00
Марковићево	12.03.2019	08,00
Милетићево	12.03.2019	08,00
Пландиште	13.03.2019	08,00
Стари Лец	13.03.2019	08,00
Велика Греда	13.03.2019	08,00
Велики Гај	13.03.2019	08,00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу;**

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ПЛАНДИШТЕ број: 840-732804-27 модел 97 позив на број 93 - 228

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да

најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ПЛАНДИШТЕ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ПЛАНДИШТЕ, улица и број: Војводе Путника бр. 38 .,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15,00 сати, дана 18.03.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ПЛАНДИШТЕ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради општине ПЛАНДИШТЕ, улица и број: Дом културе (сала биоскопа) и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Банатски Соколац	22.03.2019	08,00
Барице	22.03.2019	08,00
Дужине	22.03.2019	08,00
Хајдучица	22.03.2019	08,00
Јерменовци	22.03.2019	08,00
Купиник	22.03.2019	08,00
Маргита	22.03.2019	08,00
Марковићево	22.03.2019	08,00
Милетићево	22.03.2019	08,00
Пландиште	22.03.2019	08,00
Стари Лец	22.03.2019	08,00
Велика Греда	22.03.2019	08,00
Велики Гај	22.03.2019	08,00

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ПЛАНДИШТЕ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је

доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Службеном листу општине Пландиште », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ
Председник општине

Број: 464-4/2019-П
Дана: 25.02.2019. године

Председник општине

Јован Реапц