На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ПАРАЋИН» број 3/2009), Скупштина општине ПАРАЋИН је дана 02.09.2026. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ПАРАЋИН

и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ПАРАЋИН

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **првог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини ПАРАЋИН у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Поточац	1	0,0178	2.921,35	26,00	15	
Поточац	2	0,0965	2.246,01	108,37	15	
Поточац	3	0,3861	2.981,22	575,53	15	
Поточац	4	0,1113	3.286,79	182,91	15	
Поточац	5	0,0919	4.057,78	186,46	15	
Поточац	6	0,2060	1.514,95	156,04	15	
Поточац	7	0,3141	3.044,89	478,20	15	
Поточац	8	0,1960	287,35	28,16	15	
Поточац	9	0,7639	2.921,52	1.115,87	15	
Поточац	10	0,3270	287,37	46,98	15	
Поточац	11	0,1680	287,38	24,14	15	
Поточац	12	0,0152	3.286,84	24,98	15	
Поточац	13	0,9998	287,36	143,65	15	
Поточац	14	0,1268	2.921,53	185,22	15	
Поточац	15	0,0869	3.286,77	142,81	15	
Рашевица	16	0,1290	2.266,20	146,17	15	
Рашевица	17	0,2004	3.286,83	329,34	15	
Рашевица	18	0,1203	2.327,27	139,99	15	

Рашевица	19	0,3154	2.921,53	460,72	15	
Рашевица	20	0,3356	2.921,51	490,23	15	
Рашевица	21	0,1557	2.921,52	227,44	15	
Рашевица	22	0,3813	2.921,53	556,99	15	
Рашевица	23	0,1736	251,67	21,84	15	
Рашевица	24	0,0453	3.286,75	74,45	15	
Рашевица	25	0,1025	2.921,56	149,73	15	
Својново	26	0,3425	3.146,69	538,87	15	
Бошњане	27	0,0350	1.346,29	23,56	15	
Бошњане	28	0,5756	2.556,20	735,68	15	
Бошњане	29	1,4002	3.382,81	2.368,31	15	
Бошњане	30	0,7490	2.308,52	864,54	15	
Бошњане	31	0,7482	1.680,43	628,65	15	
Бошњане	32	0,1834	2.700,05	247,60	15	
Бошњане	33	0,5304	414,86	110,02	15	
Бошњане	34	0,5320	251,67	66,94	15	
Бошњане	35	0,1746	3.286,83	286,94	15	
Бошњане	36	0,6765	2.556,22	864,64	15	
Бошњане	37	0,0293	2.162,80	31,68	15	
Бошњане	38	0,0868	3.692,51	160,25	15	
Бошњане	39	0,3670	2.556,21	469,06	15	
Бошњане	40	0,4754	2.556,21	607,61	15	
Бошњане	41	0,0380	2.556,32	48,57	15	
Бошњане	42	0,0950	2.556,21	121,42	15	
Бошњане	43	0,0597	2.556,28	76,30	15	
Бошњане	44	0,6863	2.556,21	877,16	15	
Бошњане	45	0,2364	2.556,22	302,14	15	
Бошњане	46	0,3801	2.556,22	485,81	15	
Бошњане	47	0,2244	251,65	28,24	15	
Бошњане	48	0,0560	287,32	8,05	15	
Бошњане	49	0,6427	2.556,22	821,44	15	
Бошњане	50	0,4298	2.556,21	549,33	15	
Бошњане	51	0,7064	2.556,21	902,85	15	
Бошњане	52	0,0904	2.556,19	115,54	15	
Бошњане	53	0,4686	2.556,21	598,92	15	
Бошњане	54	0,1438	2.556,19	183,79	15	
Бошњане	55	0,2845	454,97	64,72	15	
Бошњане	56	0,1145	2.556,24	146,34	15	
Бошњане	57	0,1877	1.814,65	170,30	15	
Бошњане	58	0,5110	1.744,21	445,65	15	
Бошњане	59	0,1615	251,64	20,32	15	
Бошњане	60	0,3823	2.556,21	488,62	15	
Бошњане	61	0,1448	203,80	14,75	15	
Бошњане	62	0,4026	2.556,21	514,57	15	
Бошњане	63	0,2988	317,70	47,47	15	
Бошњане	64	0,2314	251,69	29,12	15	
Бошњане	65	0,2534	1.604,03	203,23	15	
Бошњане	66	0,2876	203,79	29,30	15	

Бошњане	67	2,0210	2.556,21	2.583,05	15	
Бошњане	68	0,2172	2.921,50	317,28	15	
Бошњане	69	0,0700	251,71	8,81	15	
Бошњане	70	0,1891	2.556,21	241,69	15	
Бошњане	71	0,2509	2.556,20	320,68	15	
Бошњане	72	0,6778	203,78	69,06	15	
Бошњане	73	0,0160	2.556,25	20,45	15	
Бошњане	74	0,0700	2.556,14	89,47	15	
Бошњане	75	0,0840	2.556,19	107,36	15	
Бошњане	76	0,3703	2.556,20	473,28	15	
Бошњане	77	0,1046	251,63	13,16	15	
Буљане	78	0,0558	167,20	4,66	15	
Буљане	79	0,3126	2.921,53	456,63	15	
Буљане	80	1,0336	61,63	31,85	1	3. зона
Буљане	81	0,4833	61,64	14,89	1	3. зона
Буљане	82	16,4920	60,93	502,39	1	2. зона
Бусиловац	83	3,8690	2.580,57	4.992,11	15	
Бусиловац	84	0,3269	3.120,77	510,09	15	
Бусиловац	85	0,3038	2.921,53	443,78	15	
Бусиловац	86	0,8845	2.779,48	1.229,23	15	
Бусиловац	87	0,3243	3.286,83	532,96	15	
Бусиловац	88	0,2076	2.556,21	265,33	15	
Бусиловац	89	0,9787	2.921,52	1.429,65	15	
Бусиловац	90	0,1821	2.921,53	266,00	15	
Бусиловац	91	0,1352	2.921,52	197,49	15	
Главица	92	0,4313	4.057,83	875,07	15	
Главица	93	0,1362	3.086,12	210,16	15	
Главица	94	0,3262	3.692,52	602,25	15	
Главица	95	0,0830	3.286,87	136,40	15	
Главица	96	0,1170	3.692,48	216,01	15	
Главица	97	0,0330	251,82	4,15	15	
Главица	98	4,5066	211,90	477,48	15	
Главица	99	0,0140	203,57	1,43	15	
Главица	100	0,3200	2.921,53	467,44	15	
Главица	101	0,0907	2.921,50	132,49	15	
Главица	102	0,0738	3.286,86	121,28	15	
Голубовац	103	0,7040	2.921,52	1.028,38	15	
Голубовац	104	0,0134	287,31	1,93	15	
Горња Мутница	105	0,6008	2.921,52	877,62	15	
Горња Мутница	106	0,3908	2.556,22	499,48	15	
Горња Мутница	107	0,1100	1.704,45	93,74	15	
Горње Видово 1	108	1,7430	2.970,84	2.589,09	15	
Горње Видово 1	109	1,0425	534,96	278,85	15	

Горње Видово 1	110	1,8550	3.286,82	3.048,53	15	
Горње Видово 1	111	0,1088	1.869,39	101,70	15	
Горње Видово 1	112	0,5297	323,03	85,56	15	
Горње Видово 1	113	0,0763	3.692,53	140,87	15	
Горње Видово 1	114	0,3843	3.286,81	631,56	15	
Горње Видово 1	115	2,4128	3.201,38	3.862,14	15	
Горње Видово 1	116	0,5770	3.286,83	948,25	15	
Горње Видово 1	117	0,1554	3.692,54	286,91	15	
Горње Видово 1	118	0,2789	3.013,88	420,28	15	
Горње Видово 1	119	0,1319	3.286,81	216,77	15	
Давидовац	120	1,4412	321,34	231,56	15	
Давидовац	121	0,3274	3.072,69	503,00	15	
Давидовац	122	0,0368	3.286,68	60,48	15	
Давидовац	123	0,0415	3.286,75	68,20	15	
Давидовац	124	0,0374	3.286,90	61,46	15	
Давидовац	125	0,0175	3.286,86	28,76	15	
Давидовац	126	0,3364	3.286,83	552,84	15	
Давидовац	127	0,1381	3.091,24	213,45	15	
Давидовац	128	0,0645	2.921,55	94,22	15	
Давидовац	129	1,3879	3.286,82	2.280,89	15	
Давидовац	130	0,0405	322,96	6,54	15	
Давидовац	131	0,1809	3.286,84	297,29	15	
Доња Мутница	132	0,9679	2.337,45	1.131,21	15	
Доња Мутница	133	0,0571	3.052,01	87,14	15	
Доња Мутница	134	1,0883	2.654,84	1.444,63	15	
Доња Мутница	135	0,0596	2.921,48	87,06	15	
Доња Мутница	136	0,0918	2.828,32	129,82	15	
Доња Мутница	137	0,1017	1.975,32	100,44	15	
Доња Мутница	138	0,0720	3.286,81	118,33	15	
Доња Мутница	139	0,0292	3.286,99	47,99	15	
Доња Мутница	140	0,4587	2.330,22	534,44	15	
Доња Мутница	141	0,1113	1.526,06	84,92	15	

Доња Мутница	142	0,0623	2.921,51	91,01	15	
Доња Мутница	143	0,0502	2.556,18	64,16	15	
Доња Мутница	144	0,5980	2.921,52	873,53	15	
Доње Видово	145	1,2415	2.945,38	1.828,35	1	
Доње Видово	146	0,2040	3.286,81	335,26	1	
Доње Видово	147	0,9968	1.517,32	756,23	1	
Доње Видово	148	0,4222	3.488,70	736,47	1	
Доње Видово	149	0,1370	3.692,48	252,94	1	
Доње Видово	150	0,1730	363,41	31,44	1	
Доње Видово	151	0,1690	363,43	30,71	1	
Доње Видово	152	0,2430	363,42	44,16	1	
Доње Видово	153	0,1420	363,45	25,80	1	
Доње Видово	154	0,4860	363,42	88,31	1	
Доње Видово	155	0,2380	363,40	43,25	1	
Доње Видово	156	0,2320	1.532,89	177,82	1	
Доње Видово	157	0,1875	363,41	34,07	1	
Доње Видово	158	0,1552	363,40	28,20	1	
Доње Видово	159	0,1900	363,42	34,52	1	
Доње Видово	160	0,2405	1.560,79	187,68	1	
Доње Видово	161	0,1335	3.692,51	246,48	1	
Доње Видово	162	0,1478	3.692,49	272,88	1	
Доње Видово	163	0,2420	3.692,52	446,79	1	
Доње Видово	164	0,1160	2.831,55	164,23	1	
Доње Видово	165	0,1920	3.692,50	354,48	1	
Доње Видово	166	0,3080	3.692,50	568,65	1	
Доње Видово	167	0,3024	3.286,81	496,97	1	
Дреновац	168	6,5393	2.556,21	8.357,91	15	
Дреновац	169	0,1231	2.556,21	157,33	15	

Дреновац	170	4,9585	2.933,52	7.272,92	15	
Дреновац	171	3,4210	2.305,93	3.944,29	15	
Дреновац	172	4,4191	2.713,90	5.996,51	15	
Дреновац	173	0,9200	3.491,12	1.605,92	15	
Дреновац	174	2,6637	3.306,07	4.403,19	15	
Дреновац	175	3,5516	3.016,97	5.357,54	15	
Дреновац	176	0,2586	3.121,54	403,62	15	
Дреновац	177	0,0616	4.057,79	124,98	15	
Дреновац	178	0,0690	3.286,81	113,40	15	
Дреновац	179	0,1528	2.069,76	158,13	15	
Дреновац	180	0,1081	2.556,24	138,16	15	
Дреновац	181	0,0298	2.723,49	40,58	15	
Дреновац	182	0,2469	3.692,51	455,84	15	
Дреновац	183	0,1441	2.773,21	199,81	15	
Дреновац	184	0,0116	2.556,03	14,83	15	
Дреновац	185	0,1391	2.921,50	203,19	15	
Дреновац	186	0,4681	2.556,21	598,28	15	
Дреновац	187	0,0101	2.556,44	12,91	15	
Дреновац	188	0,5386	3.286,82	885,14	15	
Дреновац	189	0,0540	3.692,59	99,70	15	
Дреновац	190	0,0644	2.556,21	82,31	15	
Дреновац	191	0,3919	287,37	56,31	15	
Забрега	192	0,3240	2.069,75	335,30	15	
Забрега	193	0,1510	2.069,74	156,27	15	
Забрега	194	0,1262	2.069,73	130,60	15	
Забрега	195	0,0287	203,83	2,92	15	
Извор	196	0,2080	1.526,01	158,71	15	
Извор	197	0,7208	1.508,67	543,73	15	
Извор	198	0,4139	1.526,02	315,81	15	
Извор	199	0,3975	1.526,01	303,30	15	
Клачевица	200	0,4128	1.117,13	230,57	15	
Клачевица	201	0,0461	167,25	3,85	15	
Клачевица	202	0,0181	2.556,35	23,13	15	
Клачевица	203	0,1827	2.069,79	189,07	15	
Клачевица	204	0,1398	2.069,74	144,68	15	
Клачевица	205	0,1773	2.069,77	183,48	15	
Крежбинац	206	0,7598	3.286,83	1.248,66	15	
Крежбинац	207	0,7331	3.051,15	1.118,40	15	
Крежбинац	208	0,1396	287,39	20,06	15	
Крежбинац	209	0,2778	3.286,83	456,54	15	
Крежбинац	210	0,0150	3.692,67	27,69	15	
Крежбинац	211	0,0303	3.692,41	55,94	15	
Лебина	212	3,3168	2.921,52	4.845,05	15	
Лебина	213	0,3265	323,03	52,74	15	
Лебина	214	0,5903	2.390,89	705,67	15	
Лебина	215	0,0143	2.555,94	18,28	15	
Лешје	216	0,3148	2.691,45	423,63	15	
Лешје	217	0,0496	2.544,35	63,10	15	

Лешје	218	0,4341	2.824,79	613,12	15	
Лешје	219	0,0331	2.921,45	48,35	15	
Лешје	220	0,1272	2.921,54	185,81	15	
Лешје	221	0,2525	2.819,56	355,97	15	
Лешје	222	0,0879	829,81	36,47	15	
Лешје	223	0,3447	3.286,83	566,48	15	
Лешје	224	0,1648	2.069,78	170,55	15	
Лешје	225	0,0326	2.707,36	44,13	15	
Лешје	226	0,6211	2.921,53	907,28	15	
Лешје	227	0,0196	2.921,43	28,63	15	
Лешје	228	0,1453	2.921,54	212,25	15	
Лешје	229	0,0129	2.921,71	18,84	15	
Лешје	230	0,9533	507,04	241,68	15	
Лешје	231	0,2787	2.921,53	407,11	15	
Лешје	232	0,2525	2.219,76	280,24	15	
Лешје	233	0,0280	2.560,36	35,84	15	
Мириловац	234	1,2181	3.085,41	1.879,17	15	
Мириловац	235	0,7264	3.286,83	1.193,77	15	
Мириловац	236	0,2512	2.921,54	366,94	15	
Мириловац	237	0,1958	2.921,50	286,02	15	
Мириловац	238	0,3074	251,66	38,68	15	
Мириловац	239	0,6330	2.921,52	924,66	15	
Мириловац	240	0,1097	2.921,51	160,25	15	
Мириловац	241	0,0980	2.921,53	143,15	15	
Мириловац	242	0,0982	2.921,49	143,45	15	
Мириловац	243	0,1275	2.921,49	186,25	15	
Мириловац	244	0,0426	2.921,60	62,23	15	
Параћин	245	0,0251	3.692,43	46,34	15	
Параћин	246	0,2488	3.543,21	440,78	15	
Параћин	247	2,2009	2.556,21	2.812,98	15	
Параћин	248	0,2900	3.692,52	535,41	15	
Параћин	249	0,5553	3.286,82	912,59	15	
Параћин	250	0,5608	3.692,51	1.035,38	15	
Параћин	251	0,1923	4.057,83	390,16	15	
Параћин	252	0,5222	4.057,81	1.059,50	15	
Параћин	253	0,1279	3.286,79	210,19	15	
Параћин	254	0,2710	3.286,83	445,36	15	
Параћин	255	0,1835	3.286,81	301,57	15	
Параћин	256	0,1760	2.921,53	257,09	15	
Параћин	257	0,3866	1.032,51	199,59	15	
Параћин	258	0,3299	2.263,20	373,31	15	
Параћин	259	0,4091	723,42	147,98	15	
Параћин	260	0,1890	3.286,83	310,60	15	
Параћин	261	0,0989	3.692,52	182,59	15	
Параћин	262	0,3156	399,11	62,98	15	
Параћин	263	0,5280	366,67	96,80	15	
Параћин	264	0,4525	363,43	82,22	15	
Параћин	265	0,3010	366,78	55,20	15	

Параћин	266	0,3994	3.286,83	656,38	15	
Параћин	267	0,3452	3.286,82	567,31	15	
Параћин	268	0,3432	4.021,10	690,02	15	
Параћин	269	0,2484	3.692,51	458,61	15	
Параћин	270	0,5378	2.907,44	781,81	15	
Параћин	271	0,0426	3.478,17	74,09	15	
Параћин	272	0,4254	363,42	77,30	15	
Параћин	273	1,3692	4.057,82	2.777,98	15	
Параћин	274	0,2086	3.692,52	385,13	15	
Параћин	275	0,2952	3.692,51	545,01	15	
Параћин	276	0,1826	4.057,83	370,48	15	
Параћин	277	1,0000	3.692,51	1.846,26	15	
Параћин	278	0,4377	2.366,48	517,90	15	
Параћин	279	0,2416	2.921,52	352,92	15	
Параћин	280	0,7028	3.692,52	1.297,55	15	
Параћин	281	0,4359	3.640,95	793,54	15	
Параћин	282	0,1744	1.766,28	154,02	15	
Параћин	283	0,0480	3.286,88	78,88	15	
Параћин	284	0,1597	3.692,49	294,85	15	
Параћин	285	0,1715	251,66	21,58	15	
Параћин	286	0,1481	251,65	18,64	15	
Параћин	287	0,1500	4.057,80	304,34	15	
Параћин	288	0,2332	4.057,80	473,14	15	
Параћин	289	0,1333	4.057,84	270,45	15	
Параћин	290	0,1600	3.692,50	295,40	15	
Параћин	291	0,0400	3.692,50	73,85	15	
Параћин	292	0,0454	4.057,93	92,11	15	
Параћин	293	0,0267	4.057,68	54,17	15	
Параћин	294	0,0486	4.057,82	98,61	15	
Параћин	295	0,0287	4.057,84	58,23	15	
Параћин	296	0,0375	4.057,87	76,08	15	
Параћин	297	0,0820	3.692,56	151,39	15	
Параћин	298	0,0181	3.692,27	33,42	15	
Параћин	299	1,7636	2.921,52	2.576,20	15	
Параћин	300	0,0102	4.057,84	20,69	15	
Параћин	301	0,0110	4.058,18	22,32	15	
Параћин	302	0,0720	4.057,78	146,08	15	
Параћин	303	0,0580	4.057,76	117,68	15	
Параћин	304	0,0940	2.921,49	137,31	15	
Параћин	305	0,0780	2.921,54	113,94	15	
Параћин	306	1,1440	399,11	228,29	15	
Параћин	307	0,0722	3.692,52	133,30	15	
Параћин	308	0,0550	2.921,45	80,34	15	
Параћин	309	0,0203	2.921,67	29,65	15	
Параћин	310	0,5014	2.921,52	732,43	15	
Параћин	311	0,3557	2.921,51	519,59	15	
Параћин	312	0,1701	2.921,52	248,48	15	
Параћин	313	0,3850	2.921,53	562,39	15	

Параћин	314	0,0980	2.921,53	143,15	15	
Параћин	315	0,1321	2.921,50	192,97	15	
Параћин	316	0,0430	2.921,63	62,81	15	
Параћин	317	0,0140	2.921,43	20,45	15	
Параћин	318	0,2401	2.921,53	350,73	15	
Параћин	319	0,0340	2.921,47	49,67	15	
Параћин	320	0,0450	2.921,56	65,73	15	
Параћин	321	0,0265	2.921,51	38,71	15	
Параћин	322	0,1031	3.692,53	190,35	15	
Параћин	323	0,4801	3.286,82	789,00	15	
Параћин-град	324	0,3146	399,11	62,78	15	
Параћин-град	325	0,4882	4.057,82	990,51	15	
Плана	326	0,2638	2.069,75	273,00	15	
Плана	327	0,0300	203,67	3,06	15	
Плана	328	0,0511	203,72	5,21	15	
Плана	329	0,1190	1.813,61	107,91	15	
Плана	330	0,3140	2.556,21	401,32	15	
Плана	331	0,1719	167,13	14,37	15	
Плана	332	0,5246	2.921,52	766,31	15	
Плана	333	0,1147	2.921,53	167,55	15	
Плана	334	0,6828	2.921,51	997,41	15	
Плана	335	0,3683	2.921,53	538,00	15	
Плана	336	0,2132	203,80	21,72	15	
Плана	337	0,7008	2.921,52	1.023,70	15	
Плана	338	0,4908	2.921,52	716,94	15	
Плана	339	0,8075	2.921,52	1.179,56	15	
Плана	340	0,5957	2.921,52	870,17	15	
Плана	341	0,1112	3.286,78	182,75	15	
Плана	342	0,3796	3.096,18	587,66	15	
Плана	343	0,7514	123,96	46,57	15	
Поповац	344	0,3443	3.534,27	608,42	15	
Поповац	345	0,0814	287,35	11,70	15	
Поповац	346	0,2012	2.556,21	257,15	15	
Поповац	347	0,2278	2.556,19	291,15	15	
Поповац	348	0,2491	2.760,34	343,80	15	
Поповац	349	0,0173	2.556,07	22,11	15	
Поповац	350	0,0414	2.556,28	52,91	15	
Поповац	351	0,1047	2.556,26	133,82	15	
Поповац	352	0,1936	2.556,20	247,44	15	
Поповац	353	0,0680	2.556,18	86,91	15	
Поповац	354	0,1165	2.556,22	148,90	15	
Поповац	355	0,0940	2.556,17	120,14	15	
Поповац	356	0,2218	2.556,22	283,48	15	
Поповац	357	0,1261	2.556,23	161,17	15	
Ратаре	358	0,0223	399,10	4,45	15	
Сикирица	359	0,2624	3.483,23	457,00	15	

Сикирица	360	0,1962	2.375,69	233,05	15	
Сикирица	361	0,2338	3.692,51	431,65	15	
Сикирица	362	0,2812	3.692,50	519,17	15	
Сикирица	363	0,1908	3.692,51	352,27	15	
Сикирица	364	0,3719	3.286,82	611,18	15	
Сикирица	365	0,2954	3.286,83	485,46	15	
Сикирица	366	0,1842	3.286,81	302,72	15	
Сикирица	367	0,4111	3.286,82	675,61	15	
Сикирица	368	0,2286	3.286,83	375,68	15	
Сикирица	369	0,3576	3.286,83	587,68	15	
Сикирица	370	0,2966	3.286,82	487,44	15	
Сикирица	371	0,1872	3.286,81	307,65	15	
Сикирица	372	0,2620	3.286,83	430,57	15	
Сикирица	373	0,2282	2.743,95	313,09	15	
Сикирица	374	0,4646	3.286,83	763,53	15	
Сикирица	375	0,1001	3.286,81	164,51	15	
Сикирица	376	0,0530	3.286,79	87,10	15	
Сикирица	377	0,0771	3.286,77	126,71	15	
Сикирица	378	0,1508	3.286,80	247,83	15	
Сикирица	379	0,1483	2.498,31	185,25	15	
Сикирица	380	0,1303	3.286,80	214,14	15	
Сикирица	381	0,2973	3.286,81	488,59	15	
Сикирица	382	0,5867	3.286,82	964,19	15	
Сикирица	383	0,2842	3.692,51	524,71	15	
Сикирица	384	0,0625	3.286,88	102,71	15	
Сикирица	385	0,1270	3.286,85	208,71	15	
Сикирица	386	0,0448	3.286,83	73,62	15	
Сикирица	387	0,0855	3.286,78	140,51	15	
Сикирица	388	0,0411	3.286,86	67,54	15	
Сикирица	389	0,0682	287,39	9,80	15	
Сикирица	390	0,1300	762,69	49,57	15	
Сикирица	391	0,0560	3.286,79	92,03	15	
Сикирица	392	0,0445	3.692,58	82,16	15	
Сикирица	393	0,4332	3.692,52	799,80	15	
Сикирица	394	0,8935	3.692,51	1.649,63	15	
Стрижа	395	0,0575	3.260,70	93,75	15	
Стрижа	396	0,0648	3.286,88	106,49	15	
Стрижа	397	0,3070	3.286,81	504,53	15	
Стрижа	398	0,5408	203,77	55,10	15	
Стрижа	399	0,3445	3.765,08	648,54	15	
Стубица	400	0,3844	2.556,22	491,30	15	
Стубица	401	1,5825	671,39	531,24	15	
Стубица	402	0,0571	1.704,38	48,66	15	
Стубица	403	0,1441	2.155,24	155,28	15	
Стубица	404	0,2412	1.370,40	165,27	15	
Стубица	405	0,1577	2.069,75	163,20	15	
Стубица	406	0,1527	2.556,19	195,17	15	
Стубица	407	0,3988	2.556,22	509,71	15	

Стубица	408	0,4378	2.556,21	559,55	15	
Стубица	409	0,4450	3.286,81	731,32	15	
Стубица	410	0,2304	2.921,53	336,56	15	
Стубица	411	0,1446	1.082,30	78,25	15	
Стубица	412	0,5660	203,78	57,67	15	
Стубица	413	0,1499	2.556,24	191,59	15	
Стубица	414	0,2074	2.556,22	265,08	15	
Стубица	415	0,0943	2.556,20	120,53	15	
Стубица	416	0,1363	2.556,20	174,21	15	
Стубица	417	0,1508	2.556,23	192,74	15	
Стубица	418	0,4322	2.556,20	552,40	15	
Стубица	419	0,0170	203,53	1,73	15	
Стубица	420	0,4002	2.921,51	584,60	15	
Стубица	421	0,1283	2.921,51	187,42	15	
Стубица	422	0,1826	2.921,52	266,73	15	
Стубица	423	0,2000	2.921,50	292,15	15	
Стубица	424	0,3229	2.921,52	471,68	15	
Стубица	425	0,2752	2.921,51	402,00	15	
Стубица	426	0,2463	2.921,52	359,79	15	
Стубица	427	0,2836	2.556,21	362,47	15	
Стубица	428	3,0763	2.556,21	3.931,83	15	
Стубица	429	0,1770	2.556,21	226,22	15	
Стубица	430	0,6001	1.375,74	412,79	15	
Стубица	431	0,0582	3.286,77	95,65	15	
Стубица	432	0,2761	2.556,21	352,88	15	
Стубица	433	0,0700	2.556,14	89,47	15	
Стубица	434	0,1760	2.556,19	224,95	15	
Стубица	435	0,1407	203,77	14,34	15	
Стубица	436	0,7892	1.704,45	672,58	15	
Стубица	437	0,1771	1.704,46	150,93	15	
Стубица	438	0,1263	2.069,75	130,71	15	
Стубица	439	0,0321	251,71	4,04	15	
Стубица	440	0,1100	2.069,73	113,84	15	
Стубица	441	1,1833	2.069,76	1.224,57	15	
Стубица	442	1,8601	203,78	189,53	15	
Стубица	443	0,3769	101,54	19,14	15	3. зона
Стубица	444	0,0471	2.556,26	60,20	15	
Стубица	445	0,4375	2.556,21	559,17	15	
Стубица	446	3,3468	666,25	1.114,90	15	3. зона
Стубица	447	0,4602	1.704,45	392,19	15	
Стубица	448	0,1828	167,18	15,28	15	
Стубица	449	0,0458	203,71	4,67	15	
Стубица	450	2,6031	203,78	265,23	15	
Стубица	451	0,1143	2.556,17	146,09	15	
Стубица	452	0,1708	203,81	17,40	15	
Стубица	453	0,1687	203,79	17,19	15	
Текија	454	1,5543	3.286,82	2.554,35	15	
Текија	455	0,0767	3.286,83	126,05	15	

Текија	456	0,4483	2.789,36	625,24	15	
Текија	457	0,0585	3.313,16	96,91	15	
Чепуре	458	0,2251	3.692,49	415,59	15	
Чепуре	459	0,3678	3.692,52	679,05	15	
Чепуре	460	0,3018	3.692,51	557,20	15	
Чепуре	461	0,5350	399,10	106,76	15	
Чепуре	462	0,2775	1.690,34	234,54	15	
Чепуре	463	0,3296	3.314,81	546,28	15	
Чепуре	464	0,0820	958,17	39,29	15	
Чепуре	465	1,0593	633,84	335,71	15	
Чепуре	466	0,3909	399,10	78,01	15	
Чепуре	467	0,5565	3.692,51	1.027,44	15	
Чепуре	468	0,5459	3.692,51	1.007,87	15	
Чепуре	469	0,1540	3.692,53	284,32	15	
Чепуре	470	0,0648	399,07	12,93	15	
Шавац	471	0,1803	3.668,89	330,75	15	
Шавац	472	0,0578	3.286,85	94,99	15	
Шавац	473	1,0250	3.692,51	1.892,41	15	
Шавац	474	2,5682	2.991,34	3.841,18	15	
Шавац	475	1,2996	3.286,82	2.135,78	15	
Шавац	476	0,3405	3.286,81	559,58	15	
Шавац	477	0,3810	3.286,82	626,14	15	
Шавац	478	0,4670	3.286,81	767,47	15	
Шавац	479	0,4530	3.286,82	744,46	15	
Шавац	480	0,3800	3.286,82	624,50	15	
Шавац	481	0,2190	3.286,80	359,91	15	
Шавац	482	0,3720	3.286,83	611,35	15	
Шавац	483	0,1680	3.286,85	276,09	15	
Шавац	484	0,2920	3.286,82	479,88	15	
Шавац	485	0,3340	3.286,83	548,90	15	
Шавац	486	0,2241	3.369,21	377,52	15	
Шавац	487	0,3900	3.286,82	640,93	15	
Шавац	488	0,0598	2.921,57	87,35	15	
Шавац	489	0,3070	2.921,53	448,45	15	
Шавац	490	0,4338	3.211,20	696,51	15	
Шавац	491	0,2937	3.006,71	441,54	15	
Шавац	492	0,2636	3.245,79	427,80	15	
Шавац	493	0,4851	3.096,83	751,13	15	
Шавац	494	0,0940	2.921,49	137,31	15	
Шавац	495	0,0171	3.692,40	31,57	15	
Шавац	496	0,4221	3.692,51	779,30	15	
Шавац	497	0,1555	4.057,81	315,50	15	
Шавац	498	0,3270	2.921,53	477,67	15	
Шалудовац	499	0,1221	2.921,54	178,36	15	
Шалудовац	500	0,1837	2.921,50	268,34	15	
Сињи Вир	501	0,1786	2.921,50	260,89	15	
Сињи Вир	502	0,3630	2.556,20	463,95	15	
Сињи Вир	503	0,6525	3.562,07	1.162,12	15	

Трешњевица	504	1,2737	1.263,59	804,71	15	
Трешњевица	505	0,6391	3.286,83	1.050,30	15	
Трешњевица	506	0,0401	287,28	5,76	15	
Трешњевица	507	0,0105	287,62	1,51	15	
Трешњевица	508	0,3488	2.921,53	509,51	15	
Трешњевица	509	0,3875	2.921,52	566,04	15	
Трешњевица	510	0,6951	2.921,52	1.015,37	15	
Трешњевица	511	0,3593	2.921,51	524,85	15	
Трешњевица	512	0,4077	363,43	74,08	15	
Трешњевица	513	0,5888	363,42	106,99	15	
Трешњевица	514	0,6643	1.197,73	397,83	15	
Трешњевица	515	0,1656	251,69	20,84	15	
Трешњевица	516	0,3879	2.342,12	454,25	15	
Трешњевица	517	0,2013	363,44	36,58	15	
Трешњевица	518	0,4839	363,42	87,93	15	
Трешњевица	519	0,4075	363,41	74,05	15	
Трешњевица	520	0,4283	363,41	77,83	15	
Трешњевица	521	0,6734	363,42	122,36	15	
Трешњевица	522	0,3518	2.921,52	513,90	15	
Трешњевица	523	0,4779	2.921,51	698,10	15	
Трешњевица	524	0,4627	2.921,53	675,89	15	
Трешњевица	525	0,6817	2.921,52	995,80	15	
Трешњевица	526	0,1686	2.277,05	191,95	15	
Трешњевица	527	0,3464	2.888,34	500,26	15	
Трешњевица	528	0,2270	2.921,54	331,59	15	
Трешњевица	529	0,0725	3.286,76	119,15	15	
Трешњевица	530	0,1133	2.921,54	165,50	15	

Трешњевица	531	0,9386	935,22	438,90	15	
Трешњевица	532	0,0698	371,06	12,95	15	
Трешњевица	533	0,4279	2.814,82	602,23	15	
Укупно		229,2400				

Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини ПАРАЋИН по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2020. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Лешје	2020-273	0,4426	2.658,45	588,32	15	
Укупно		0,4426				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ПАРАЋИН, у канцеларији бр број 62 сваког радног дана од 8 до 15 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању, а лице које узме у закуп, односно на коришћење то земљиште не сме да мења његов начин коришћења без претходног одобрења Министарства. Земљиште из Јавног огласа које је у јавној евиденцији о непокретностима уписано као необрадиво земљиште (пашњак, трстик и мочвара или рибњак) не сме се претварати у обрадиво без претходног одобрења Министарства. Лице које по закључењу уговора и уласку у посед утврди да је земљиште које је закупљено, односно узето на коришћење, у фактичком стању обрадиво, а уписано је у јавној евиденцији о непокретностима и у годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта (фактичко стање) као необрадиво, дужно је да без одлагања о овом писмено обавести јединицу локлане самоуправе. Лице које се одлучи да уђе у посед таквог земљишта дужно је да га о свом трошку врати у необрадиво земљиште, јер се наставак коришћења тог земљишта као обрадивог сматра незаконитим поступањем.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бошњане	17.09.2026	12
Буљане	17.09.2026	12
Бусиловац	17.09.2026	12
Чепуре	17.09.2026	12
Давидовац	17.09.2026	12
Доња Мутница	17.09.2026	12
Доње Видово	17.09.2026	12
Дреновац	17.09.2026	12
Главица	17.09.2026	12
Голубовац	17.09.2026	12
Горња Мутница	17.09.2026	12
Горње Видово 1	17.09.2026	12
Извор	17.09.2026	12
Клачевица	17.09.2026	12
Крежбинац	17.09.2026	12
Лебина	17.09.2026	12
Лешје	17.09.2026	12
Мириловац	17.09.2026	12
Параћин	17.09.2026	12
Параћин-град	17.09.2026	12
Плана	17.09.2026	12
Поповац	17.09.2026	12
Поточац	17.09.2026	12
Рашевица	17.09.2026	12
Ратаре	17.09.2026	12
Шалудовац	17.09.2026	12
Шавац	17.09.2026	12
Сикирица	17.09.2026	12
Синји Вир	17.09.2026	12
Стрижа	17.09.2026	12
Стубица	17.09.2026	12
Својново	17.09.2026	12
Текија	17.09.2026	12
Трешњевица	17.09.2026	12
Забрега	17.09.2026	12

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољоприврвредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине ПАРАЋИН обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

12. Лице које узме у закуп, односно на коришћење земљиште из Јавног огласа које је у режиму заштите дужно је да га користи у складу са условима заштите природе које прибавља од Завода за заштиту природе Србије (за парцеле на територији централне Републике Србије), односно Покрајинског завода за заштиту природе (за парцеле на територији Аутономне Покрајине Војводина).

II
– Услови за пријављивање на јавно надметање-

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
   - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
   - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у својини Републике Србије које је предмет закупа;
   - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
   -за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
   -за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у

року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

-бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
-бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.

6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ПАРАЋИН број: 840-0000000713804-88, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.

7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.

8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.

9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.

10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.

11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
1) су у пасивном статусу;
2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III
– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице које подноси понуду за парцелу са којом се граничи:** :

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини

Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:
-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:
-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:
-за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
-за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1.за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;
2.за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3.за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV
– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:30 сати, дана 21.09.2026. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.
Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V
– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа

одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бошњане	29.09.2026	15:30
Буљане	29.09.2026	15:30
Бусиловац	29.09.2026	15:30
Чепуре	29.09.2026	15:30
Давидовац	29.09.2026	15:30
Доња Мутница	29.09.2026	15:30
Доње Видово	29.09.2026	15:30
Дреновац	29.09.2026	15:30
Главица	29.09.2026	15:30
Голубовац	29.09.2026	15:30
Горња Мутница	29.09.2026	15:30
Горње Видово 1	29.09.2026	15:30
Извор	29.09.2026	15:30
Клачевица	29.09.2026	15:30
Крежбинац	29.09.2026	15:30
Лебина	29.09.2026	15:30
Лешје	29.09.2026	15:30
Мириловац	29.09.2026	15:30
Параћин	29.09.2026	15:30
Параћин-град	29.09.2026	15:30
Плана	29.09.2026	15:30
Поповац	29.09.2026	15:30
Поточац	29.09.2026	15:30
Рашевица	29.09.2026	15:30
Ратаре	29.09.2026	15:30
Шалудовац	29.09.2026	15:30
Шавац	29.09.2026	15:30
Сикирица	29.09.2026	15:30
Сињи Вир	29.09.2026	15:30
Стрижа	29.09.2026	15:30
Стубица	29.09.2026	15:30
Својново	29.09.2026	15:30
Текија	29.09.2026	15:30
Трешњевица	29.09.2026	15:30
Забрега	29.09.2026	15:30

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и

коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI
- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .
Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII
– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине ПАРАЋИН , достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине ПАРАЋИН, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПАРАЋИН
Скупштина општине

Број: 003797739 2026 06446 002 000 326 025

Дана: 31.08.2026. године

_____

Славица Јовановић, председница