

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020 и 25/2020) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града ПАНЧЕВО» број 04/2018), Градоначелник града ПАНЧЕВО је дана 02.10.2020. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ГРАДУ ПАНЧЕВО
и расписује

О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ГРАДУ ПАНЧЕВО

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у граду ПАНЧЕВО у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Банатски Брестовац	1	0,7159	19.163,08	2.743,77	15	
Банатски Брестовац	2	12,1574	33.461,96	81.362,08	15	
Банатски Брестовац	3	1,4383	12.449,51	3.581,23	15	
Банатски Брестовац	4	0,3529	38.445,85	2.713,51	15	
Банатски Брестовац	5	0,3845	24.242,86	1.864,28	15	
Банатски Брестовац	6	1,4248	33.901,38	9.660,54	15	
Банатски Брестовац	7	0,2104	47.742,35	2.009,00	15	
Банатски Брестовац	8	3,2422	43.446,16	28.172,23	15	
Банатски Брестовац	9	1,9028	43.446,16	16.533,87	15	
Банатски Брестовац	10	2,7830	36.583,10	20.362,15	15	
Банатски Брестовац	11	2,3001	30.795,36	14.166,48	15	

Банатски Брестовац	12	6,0672	23.451,33	28.456,79	15	
Банатски Брестовац	13	1,2275	34.374,11	8.438,84	15	
Банатски Брестовац	14	3,2514	47.742,34	31.045,89	15	
Банатски Брестовац	15	11,4950	40.091,33	92.169,96	15	
Банатски Брестовац	16	1,4494	30.077,93	8.718,99	15	
Банатски Брестовац	17	0,2621	7.514,61	393,92	15	
Банатски Брестовац	18	1,4761	34.374,11	10.147,92	15	
Банатски Брестовац	19	0,7794	38.671,47	6.028,11	15	
Банатски Брестовац	20	4,9853	34.712,40	34.610,35	15	
Банатски Брестовац	21	16,0309	32.793,46	105.141,75	15	
Банатски Брестовац	22	0,0414	34.374,15	284,62	15	
Банатски Брестовац	23	0,1245	30.077,91	748,94	15	
Банатски Брестовац	24	0,9882	24.448,30	4.831,96	15	
Банатски Брестовац	25	0,2482	43.446,17	2.156,67	15	
Банатски Брестовац	26	0,6873	43.446,17	5.972,11	15	
Банатски Брестовац	27	0,0670	13.034,33	174,66	15	
Банатски Брестовац	28	0,3094	38.671,46	2.392,99	15	
Банатски Брестовац	29	0,3226	38.671,45	2.495,08	15	
Банатски Брестовац	30	0,0097	38.671,13	75,02	15	
Банатски Брестовац	31	0,3428	34.374,10	2.356,69	15	
Банатски Брестовац	33	0,5590	34.374,11	3.843,03	15	
Банатски Брестовац	34	54,8225	34.329,23	376.402,87	15	
Банатски Брестовац	35	16,0260	29.923,41	95.910,50	15	
Банатски Брестовац	36	65,1038	37.318,32	485.912,92	15	
Банатски Брестовац	37	0,2140	38.194,11	1.634,71	15	
Банатски Брестовац	38	83,1745	47.742,34	794.189,05	15	
Банатски Брестовац	39	36,4781	33.800,38	246.594,76	15	

Банатски Брестовац	40	8,5532	47.742,34	81.669,96	15	
Банатски Брестовац	41	9,0568	38.224,40	69.238,14	15	
Банатски Брестовац	42	36,3666	35.370,87	257.263,64	15	
Банатски Брестовац	43	1,5730	40.935,87	12.878,43	15	
Банатски Брестовац	44	0,3780	47.742,33	3.609,32	15	
Банатски Брестовац	45	0,2683	7.734,07	415,01	15	
Банатски Брестовац	46	1,4510	43.446,16	12.608,08	15	
Банатски Брестовац	47	0,5150	38.671,46	3.983,16	15	
Банатски Брестовац	48	150,5875	32.319,02	973.368,14	15	
Банатски Брестовац	49	29,8362	30.077,93	179.482,23	15	
Банатски Брестовац	50	3,9963	32.658,78	26.102,85	15	
Банатски Брестовац	51	70,0826	31.974,90	448.176,86	15	
Банатски Брестовац	52	77,2096	38.387,60	592.778,21	15	
Банатски Брестовац	53	76,7135	37.750,64	579.196,81	15	
Банатски Брестовац	54	74,6726	29.928,59	446.969,13	15	
Банатски Брестовац	55	0,4182	47.742,35	3.993,17	15	
Банатски Брестовац	56	0,7088	32.374,52	4.589,41	15	
Банатски Брестовац	57	12,5303	34.374,11	86.143,58	15	
Банатско Ново Село	58	34,3832	13.034,32	89.632,33	15	
Банатско Ново Село	59	5,5007	28.006,82	30.811,42	15	
Банатско Ново Село	60	0,8632	34.374,11	5.934,35	15	
Банатско Ново Село	61	0,0700	34.435,57	482,10	15	
Банатско Ново Село	62	2,0531	38.671,46	15.879,27	15	
Банатско Ново Село	63	0,5618	11.472,82	1.289,09	15	
Банатско Ново Село	64	0,3949	38.671,46	3.054,27	15	
Банатско Ново Село	65	0,1726	38.671,44	1.334,94	15	
Банатско Ново Село	66	0,3550	38.671,46	2.745,67	15	

Банатско Ново Село	67	0,1170	43.446,15	1.016,64	15	
Банатско Ново Село	68	0,3722	8.688,77	646,79	15	
Банатско Ново Село	69	0,8093	40.050,83	6.482,63	15	
Банатско Ново Село	70	0,0075	38.672,00	58,01	15	
Банатско Ново Село	71	0,0748	38.671,52	578,53	15	
Банатско Ново Село	72	0,4197	36.523,30	3.065,77	15	
Банатско Ново Село	73	0,5841	34.374,11	4.015,58	15	
Банатско Ново Село	74	0,1076	34.374,07	739,73	15	
Банатско Ново Село	75	0,0755	34.374,17	519,05	15	
Банатско Ново Село	76	0,7475	37.017,48	5.534,11	15	
Банатско Ново Село	77	0,0049	30.077,55	29,48	15	
Банатско Ново Село	78	0,0142	30.078,17	85,42	15	
Банатско Ново Село	79	0,0120	30.078,33	72,19	15	
Банатско Ново Село	80	0,0115	30.078,26	69,18	15	
Банатско Ново Село	81	0,0093	34.374,19	63,94	15	
Банатско Ново Село	82	0,0098	34.374,49	67,37	15	
Банатско Ново Село	83	0,0091	34.373,63	62,56	15	
Банатско Ново Село	84	0,0099	34.373,74	68,06	15	
Банатско Ново Село	85	0,0096	34.373,96	66,00	15	
Банатско Ново Село	86	0,0094	34.374,47	64,62	15	
Банатско Ново Село	87	0,0093	34.374,19	63,94	15	
Банатско Ново Село	88	0,0098	34.374,49	67,37	15	
Банатско Ново Село	89	0,0007	34.371,43	4,81	15	
Банатско Ново Село	90	0,0184	34.373,91	126,50	15	
Банатско Ново Село	91	0,0097	34.374,23	66,69	15	
Банатско Ново Село	92	0,0171	34.374,27	117,56	15	
Банатско Ново Село	93	0,0019	34.373,68	13,06	15	

Банатско Ново Село	94	0,0093	34.374,19	63,94	15	
Банатско Ново Село	95	0,0180	38.671,67	139,22	15	
Банатско Ново Село	96	0,0097	38.671,13	75,02	15	
Банатско Ново Село	97	0,2982	38.671,46	2.306,37	15	
Банатско Ново Село	98	0,1482	38.671,46	1.146,22	15	
Банатско Ново Село	99	0,0862	38.671,46	666,70	15	
Банатско Ново Село	100	0,0864	38.671,41	668,24	15	
Банатско Ново Село	101	0,3840	34.374,11	2.639,93	15	
Банатско Ново Село	102	0,7071	43.016,02	6.083,33	15	
Долово	103	25,6301	35.530,15	182.128,25	15	
Долово	104	3,9116	23.693,86	18.536,18	15	
Долово	105	0,8901	31.679,88	5.639,65	15	
Долово	106	7,6318	21.680,62	33.092,44	15	
Долово	107	11,5246	14.251,67	32.848,95	15	
Долово	108	0,9501	38.198,35	7.258,45	15	
Долово	109	0,2120	19.686,04	834,69	15	
Долово	110	5,7456	7.194,78	8.267,66	15	
Долово	111	0,2123	34.374,09	1.459,52	15	
Долово	112	23,2105	8.453,06	39.239,95	15	
Долово	113	0,7334	32.324,65	4.741,38	15	
Долово	114	0,0012	10.308,33	2,47	15	
Долово	115	2,5405	27.502,80	13.974,17	15	
Долово	116	22,8620	34.374,11	157.172,18	15	
Долово	117	25,0076	34.374,11	171.922,80	15	
Долово	118	6,7978	31.930,21	43.411,04	15	
Долово	119	24,3731	38.671,46	188.508,67	15	
Долово	120	50,7866	38.671,46	392.798,39	15	
Долово	121	0,2877	38.671,46	2.225,16	15	
Долово	122	2,3989	24.348,52	11.681,93	15	
Долово	123	3,9912	37.785,44	30.161,85	15	
Долово	124	2,5533	25.660,09	13.103,58	15	
Долово	125	0,2698	34.374,09	1.854,83	15	
Долово	126	1,6932	38.671,46	13.095,70	15	
Долово	127	28,4066	37.152,44	211.074,91	15	
Долово	128	0,3132	25.195,56	1.578,25	15	
Долово	129	0,1111	34.374,08	763,79	15	
Долово	130	0,0393	24.149,36	189,81	15	
Долово	131	0,0003	38.666,67	2,32	15	
Долово	132	0,0097	38.671,13	75,02	15	
Долово	133	0,0094	38.671,28	72,70	15	
Долово	134	0,0085	38.671,76	65,74	15	

Долово	135	0,0147	38.671,43	113,69	15	
Долово	136	0,0187	38.671,66	144,63	15	
Долово	137	0,0152	38.671,71	117,56	15	
Долово	138	0,0190	38.671,58	146,95	15	
Долово	139	0,0044	38.670,45	34,03	15	
Долово	140	0,0108	38.671,30	83,53	15	
Долово	141	0,0083	38.671,08	64,19	15	
Долово	142	43,5038	38.671,46	336.471,09	15	
Долово	143	5,7418	38.671,46	44.408,76	15	
Долово	144	0,0098	38.671,43	75,80	15	
Долово	145	0,0093	38.670,97	71,93	15	
Долово	146	26,2840	34.374,11	180.697,82	15	
Долово	147	0,0171	38.671,35	132,26	15	
Долово	148	16,8458	38.671,46	130.290,34	15	
Долово	149	1,0897	34.374,11	7.491,49	15	
Долово	150	16,1407	38.671,46	124.836,89	15	
Долово	151	2,4154	38.671,46	18.681,41	15	
Долово	152	82,4799	38.671,46	637.923,63	15	
Долово	153	92,1764	38.671,46	712.919,19	15	
Долово	154	32,1624	38.671,46	248.753,39	15	
Долово	155	11,3975	38.671,46	88.151,59	15	
Долово	156	2,0144	34.374,11	13.848,64	15	
Долово	157	0,1917	30.077,93	1.153,19	15	
Долово	158	0,0043	38.672,09	33,26	15	
Долово	159	0,0368	30.077,99	221,37	15	
Долово	162	40,7726	38.671,46	315.347,19	15	
Долово	163	24,3060	37.701,04	183.272,30	15	
Долово	164	0,7145	34.374,11	4.912,06	15	
Долово	165	0,1439	38.671,44	1.112,96	15	
Глогоњ	166	90,7223	41.962,12	761.380,10	15	
Глогоњ	167	90,9567	42.169,62	767.121,92	15	
Глогоњ	168	20,6035	13.034,32	53.710,52	15	
Глогоњ	169	26,7622	13.034,32	69.765,42	15	
Глогоњ	170	38,9614	35.332,06	275.317,28	15	
Глогоњ	171	8,0546	20.393,97	32.853,05	15	
Глогоњ	172	9,8109	11.141,78	21.862,18	15	
Глогоњ	173	3,4651	7.734,05	5.359,85	15	
Глогоњ	174	0,5125	8.688,76	890,60	15	
Глогоњ	175	1,4621	27.659,15	8.088,09	15	
Глогоњ	176	0,1079	43.446,15	937,57	15	
Глогоњ	177	0,4909	40.661,15	3.992,11	15	
Глогоњ	178	0,1547	38.671,43	1.196,49	15	
Глогоњ	179	0,9603	43.446,16	8.344,27	15	
Глогоњ	180	3,6700	43.446,16	31.889,48	15	
Глогоњ	181	6,1814	41.398,37	51.179,98	15	
Глогоњ	182	0,7459	42.761,23	6.379,12	15	
Глогоњ	183	0,3996	41.058,81	3.281,42	15	
Глогоњ	184	2,1116	40.550,95	17.125,48	15	

Глогоњ	185	0,9232	42.566,42	7.859,46	15	
Глогоњ	186	1,2427	39.208,98	9.745,00	15	
Глогоњ	187	8,9845	43.239,48	77.697,03	15	
Глогоњ	188	18,4134	43.446,16	159.998,30	15	
Глогоњ	189	17,5363	43.446,16	152.376,98	15	
Глогоњ	190	0,0780	43.446,15	677,76	15	
Глогоњ	191	0,3086	38.671,45	2.386,80	15	
Глогоњ	192	2,4267	42.879,89	20.811,33	15	
Глогоњ	193	14,9037	43.190,73	128.740,33	15	
Глогоњ	194	0,6521	42.491,37	5.541,72	15	
Глогоњ	195	22,0726	13.034,32	57.540,27	15	
Глогоњ	196	0,0239	38.671,55	184,85	15	
Глогоњ	197	0,2481	38.671,46	1.918,88	15	
Глогоњ	198	0,0110	38.671,82	85,08	15	
Глогоњ	199	0,1698	43.446,17	1.475,43	15	
Глогоњ	200	0,0376	38.671,54	290,81	15	
Глогоњ	201	0,0123	47.742,28	117,45	15	
Глогоњ	202	0,0246	38.671,54	190,26	15	
Глогоњ	203	0,0348	38.671,55	269,15	15	
Глогоњ	204	0,1942	38.671,47	1.502,00	15	
Глогоњ	205	0,0495	38.671,52	382,85	15	
Глогоњ	206	0,7194	42.968,29	6.182,28	15	
Глогоњ	207	0,1648	42.968,08	1.416,23	15	
Глогоњ	208	0,2151	43.446,16	1.869,05	15	
Глогоњ	209	0,1439	43.446,14	1.250,38	15	
Глогоњ	210	0,5755	42.969,11	4.945,74	15	
Глогоњ	211	0,1626	38.671,46	1.257,60	15	
Глогоњ	212	0,0992	38.671,47	767,24	15	
Глогоњ	213	0,1439	38.671,44	1.112,96	15	
Глогоњ	214	0,9118	42.968,59	7.835,75	15	
Глогоњ	215	0,0193	42.258,55	163,12	15	
Глогоњ	216	0,1644	43.446,17	1.428,51	15	
Глогоњ	217	0,1403	38.671,49	1.085,12	15	
Глогоњ	218	17,5452	43.391,35	152.261,99	15	
Глогоњ	219	0,3755	38.671,45	2.904,23	15	
Глогоњ	220	0,5970	42.491,22	5.073,45	15	
Глогоњ	221	0,6145	43.446,17	5.339,53	15	
Глогоњ	223	0,0822	43.446,11	714,25	15	
Иваново	224	21,8682	15.380,05	67.266,81	15	
Иваново	225	0,7666	10.312,46	1.581,11	15	
Иваново	226	1,0979	36.027,06	7.910,82	15	
Иваново	227	0,5731	32.337,85	3.706,56	15	
Иваново	228	1,3337	25.927,37	6.915,87	15	
Иваново	229	2,5042	27.875,63	13.961,23	15	
Иваново	230	6,6238	18.635,42	24.687,45	15	
Иваново	231	0,5885	47.742,34	5.619,27	15	
Иваново	232	0,7052	10.312,46	1.454,47	15	
Иваново	233	0,1486	20.052,36	595,96	15	

ИВАНОВО	234	0,8395	27.099,61	4.550,02	15	
ИВАНОВО	235	4,5629	2.172,77	1.982,83	15	
ИВАНОВО	236	0,1566	20.052,36	628,04	15	
ИВАНОВО	237	0,0796	20.052,39	319,23	15	
ИВАНОВО	238	0,2957	20.052,35	1.185,90	15	
ИВАНОВО	239	0,5936	20.052,34	2.380,61	15	
ИВАНОВО	240	0,2554	14.800,27	756,00	15	
ИВАНОВО	241	0,3010	30.077,94	1.810,69	15	
ИВАНОВО	242	0,2078	34.374,11	1.428,59	15	
ИВАНОВО	243	0,1340	30.077,91	806,09	15	
ИВАНОВО	244	0,1653	30.077,92	994,38	15	
ИВАНОВО	245	0,1485	34.374,14	1.020,91	15	
ИВАНОВО	246	0,1712	34.374,12	1.176,97	15	
ИВАНОВО	247	0,2816	34.374,11	1.935,95	15	
ИВАНОВО	248	0,9527	27.282,08	5.198,33	15	
ИВАНОВО	249	0,5198	24.348,52	2.531,27	15	
ИВАНОВО	250	0,1045	30.077,89	628,63	15	
Јабука	251	27,5357	38.671,46	212.969,14	15	
Јабука	252	1,2321	24.755,39	6.100,22	15	
Јабука	253	0,1705	38.671,44	1.318,70	15	
Јабука	254	0,1547	38.671,43	1.196,49	15	
Јабука	255	0,0879	47.742,32	839,31	15	
Јабука	256	0,2231	47.742,36	2.130,26	15	
Јабука	257	1,9331	36.004,62	13.920,11	15	
Јабука	258	2,1580	43.446,16	18.751,36	15	
Јабука	259	1,6540	42.723,89	14.133,06	15	
Јабука	260	1,6523	41.863,23	13.834,12	15	
Јабука	261	0,5755	43.446,17	5.000,65	15	
Јабука	262	0,6115	2.172,77	265,73	15	
Јабука	263	2,1026	24.568,29	10.331,46	15	
Јабука	264	0,2964	38.671,46	2.292,44	15	
Јабука	265	3,4457	38.477,18	26.516,16	15	
Јабука	266	0,1798	38.671,47	1.390,63	15	
Јабука	267	3,1647	25.353,27	16.047,10	15	
Јабука	268	0,2616	36.694,15	1.919,84	15	
Јабука	269	1,1761	43.446,16	10.219,41	15	
Јабука	270	4,5933	42.885,35	39.397,06	15	
Јабука	271	10,7612	43.733,37	94.124,70	15	
Јабука	272	0,3165	2.172,76	137,54	15	
Јабука	273	0,0562	47.742,35	536,62	15	
Јабука	274	0,1176	47.742,35	1.122,90	15	
Јабука	275	0,6931	6.874,58	952,95	15	
Јабука	276	0,2185	7.734,05	337,98	15	
Јабука	277	0,0910	6.874,62	125,12	15	
Јабука	278	0,0547	47.742,41	522,30	15	
Јабука	279	0,3598	38.671,46	2.782,80	15	
Јабука	280	0,0675	38.671,41	522,06	15	
Јабука	281	0,0478	38.671,55	369,70	15	

Јабука	282	0,5514	43.446,16	4.791,24	15	
Јабука	283	1,0070	38.671,46	7.788,43	15	
Јабука	284	0,1124	43.446,17	976,67	15	
Јабука	285	1,4679	38.671,46	11.353,17	15	
Јабука	286	0,0065	43.446,15	56,48	15	
Јабука	287	0,2664	43.446,17	2.314,81	15	
Јабука	288	0,6740	43.446,16	5.856,54	15	
Јабука	289	1,2495	2.172,77	542,98	15	
Јабука	290	1,6595	43.446,16	14.419,78	15	
Качарево	291	35,7714	38.671,46	276.666,45	15	
Качарево	292	1,4746	34.374,11	10.137,61	15	
Качарево	293	1,7264	34.374,11	11.868,69	15	
Качарево	294	0,4953	43.446,15	4.303,78	15	
Качарево	295	0,6366	43.446,17	5.531,57	15	
Качарево	296	0,0736	43.446,20	639,53	15	
Качарево	297	0,0052	43.446,15	45,18	15	
Качарево	298	0,1032	43.446,12	896,73	15	
Качарево	299	0,2285	43.446,17	1.985,49	15	
Качарево	300	1,0070	43.446,16	8.750,06	15	
Качарево	301	0,9855	43.446,16	8.563,24	15	
Качарево	302	0,0600	43.446,17	521,35	15	
Качарево	303	0,0600	43.446,17	521,35	15	
Качарево	304	0,0600	43.446,17	521,35	15	
Качарево	305	0,0600	43.446,17	521,35	15	
Качарево	306	0,0600	43.446,17	521,35	15	
Качарево	307	0,0600	43.446,17	521,35	15	
Качарево	308	0,0600	43.446,17	521,35	15	
Качарево	309	0,0600	43.446,17	521,35	15	
Качарево	310	0,0600	43.446,17	521,35	15	
Качарево	311	0,0877	43.446,18	762,05	15	
Качарево	312	0,2060	47.742,33	1.966,98	15	
Качарево	313	0,0094	6.874,47	12,92	15	
Качарево	314	0,1996	43.111,27	1.721,00	15	
Качарево	316	1,7264	34.374,11	11.868,69	15	
Качарево	317	0,8675	34.374,11	5.963,91	15	
Качарево	318	1,4890	43.446,16	12.938,27	15	
Качарево	319	0,7193	38.671,46	5.563,28	15	
Качарево	320	0,3241	43.446,16	2.816,18	15	
Качарево	321	0,0199	43.446,23	172,92	15	
Качарево	322	0,0539	43.446,20	468,35	15	
Качарево	323	0,0278	43.446,04	241,56	15	
Качарево	324	0,0537	43.446,18	466,61	15	
Качарево	325	0,0190	43.446,32	165,10	15	
Качарево	326	3,1523	47.742,34	30.099,64	15	
Качарево	329	2,1846	38.671,46	16.896,33	15	
Качарево	331	1,3146	43.446,16	11.422,86	15	
Качарево	332	1,2232	43.446,16	10.628,66	1	
Омољица	334	0,3719	38.671,47	2.876,38	15	

Омољца	335	0,1287	34.374,13	884,79	15	
Омољца	336	0,0871	34.374,05	598,80	15	
Омољца	337	0,3075	34.374,11	2.114,01	15	
Омољца	338	0,9935	38.671,46	7.684,02	15	
Омољца	339	4,1031	38.671,46	31.734,57	15	
Омољца	340	0,7939	43.446,16	6.898,38	15	
Омољца	341	45,9219	19.047,21	174.936,78	15	
Омољца	342	0,5393	34.374,11	3.707,59	15	
Омољца	343	0,1733	43.446,16	1.505,84	15	
Омољца	344	1,8403	27.289,30	10.044,10	15	
Омољца	345	0,5404	32.226,02	3.482,99	15	
Омољца	346	0,1619	34.374,12	1.113,03	15	
Омољца	347	1,0375	27.320,74	5.669,05	15	
Омољца	348	0,1859	11.601,08	431,33	15	
Омољца	349	3,2775	27.502,21	18.027,70	15	
Омољца	350	0,5742	8.688,77	997,82	15	
Омољца	351	4,3707	39.164,61	34.235,36	15	
Омољца	352	0,7564	38.671,46	5.850,22	15	
Омољца	353	0,4636	43.446,16	4.028,33	15	
Омољца	354	0,4496	43.446,15	3.906,68	15	
Омољца	355	0,1471	47.742,35	1.404,58	15	
Омољца	356	1,7443	43.446,16	15.156,63	15	
Омољца	359	0,0200	34.374,00	137,50	15	
Омољца	360	0,5985	33.897,14	4.057,49	15	
Омољца	361	0,4587	30.077,94	2.759,35	15	
Омољца	362	0,1108	43.446,12	962,77	15	
Омољца	363	0,5456	34.374,10	3.750,90	15	
Омољца	364	1,6077	38.671,46	12.434,42	15	
Омољца	365	1,6002	30.077,93	9.626,14	15	
Омољца	366	0,4572	34.374,10	3.143,17	15	
Омољца	367	0,5755	34.374,11	3.956,46	15	
Омољца	368	0,1283	34.374,12	882,04	15	
Омољца	369	0,2920	38.671,47	2.258,41	15	
Омољца	370	0,0060	34.373,33	41,25	15	
Омољца	371	0,0020	34.375,00	13,75	15	
Омољца	372	0,0403	47.742,43	384,80	15	
Омољца	373	0,9056	43.446,16	7.868,97	15	
Омољца	374	0,1852	47.742,33	1.768,38	15	
Омољца	375	0,8509	38.671,47	6.581,11	15	
Омољца	376	3,9494	6.874,58	5.430,09	15	
Омољца	377	0,8487	32.225,77	5.470,00	15	
Омољца	378	0,3484	36.667,14	2.554,97	15	
Омољца	379	0,0717	38.671,41	554,55	15	
Омољца	380	1,7264	38.671,46	13.352,48	15	
Омољца	381	0,2576	3.915,88	201,75	15	
Омољца	382	0,5641	6.874,58	775,59	15	
Омољца	383	0,5971	6.874,58	820,96	15	
Омољца	384	2,5302	6.874,58	3.478,81	15	

Омољица	385	6,5800	43.446,16	57.175,15	15	
Омољица	386	0,8995	8.688,76	1.563,11	15	
Омољица	387	10,9410	8.688,76	19.012,74	15	
Омољица	388	0,5636	20.052,34	2.260,30	15	
Омољица	389	3,7225	8.688,76	6.468,78	15	
Омољица	390	0,2304	8.688,76	400,38	15	
Омољица	391	1,8401	6.874,58	2.529,98	15	
Омољица	392	11,9704	6.874,58	16.458,29	15	
Омољица	393	5,7916	13.303,82	15.410,08	15	
Омољица	394	5,0022	34.374,11	34.389,23	15	
Панчево	395	0,7390	47.742,34	7.056,32	15	
Панчево	396	1,0739	45.976,11	9.874,75	15	
Панчево	397	0,1625	43.446,15	1.412,00	15	
Панчево	398	54,5990	8.688,76	94.879,52	15	
Панчево	399	1,3904	6.015,11	1.672,68	15	
Панчево	400	0,7247	43.446,16	6.297,09	15	
Панчево	401	2,4613	45.260,07	22.279,72	15	
Панчево	402	0,0122	39.579,51	96,57	15	
Панчево	403	1,3679	44.609,17	12.204,18	15	
Панчево	404	1,6594	38.671,46	12.834,28	15	
Панчево	405	0,3172	10.113,84	641,62	15	
Панчево	406	0,5101	38.671,46	3.945,26	15	
Панчево	407	0,5382	46.212,89	4.974,36	15	
Панчево	408	0,1977	24.411,84	965,24	15	
Панчево	409	0,0540	47.742,41	515,62	15	
Панчево	413	1,1023	43.446,16	9.578,14	15	
Панчево	414	4,2377	8.179,22	6.932,22	15	
Панчево	415	2,0160	47.742,34	19.249,71	15	
Панчево	416	1,9362	10.312,46	3.993,40	15	
Панчево	417	1,1383	45.883,55	10.445,85	15	
Панчево	418	0,7567	8.688,75	1.314,96	15	
Панчево	419	0,0258	47.742,25	246,35	15	
Панчево	420	0,0882	38.671,43	682,16	15	
Панчево	421	0,0714	38.671,43	552,23	15	
Панчево	422	0,0018	34.372,22	12,37	15	
Панчево	423	0,0341	34.374,19	234,43	15	
Панчево	424	0,0098	47.741,84	93,57	15	
Панчево	425	0,0104	47.742,31	99,30	15	
Панчево	426	0,0247	47.742,51	235,85	15	
Панчево	427	0,0068	47.742,65	64,93	15	
Панчево	428	0,2990	47.742,34	2.854,99	15	
Панчево	429	0,7767	43.446,16	6.748,93	15	
Панчево	430	12,5172	46.757,02	117.053,39	15	
Панчево	431	0,1490	43.446,17	1.294,70	15	
Панчево	433	4,1011	41.050,72	33.670,62	15	
Панчево	434	33,2058	41.255,54	273.984,64	15	
Панчево	435	0,0876	2.172,72	38,07	15	
Панчево	436	0,2914	35.090,84	2.045,09	15	

Панчево	437	0,0799	47.742,30	762,92	15	
Панчево	440	4,7260	43.446,16	41.065,31	15	
Панчево	441	0,2202	42.476,93	1.870,68	15	
Панчево	442	0,8510	47.742,34	8.125,75	15	
Панчево	443	0,2790	47.742,33	2.664,02	15	
Панчево	444	1,1280	46.636,30	10.521,15	15	
Панчево	445	0,0829	47.742,34	791,57	15	
Панчево	446	0,1506	47.742,36	1.438,00	15	
Панчево	447	0,2134	47.742,36	2.037,64	15	
Панчево	448	0,0003	47.733,33	2,86	15	
Панчево	449	0,2236	41.908,72	1.874,16	15	
Панчево	450	0,1169	47.742,34	1.116,22	15	
Панчево	451	0,1956	47.742,33	1.867,68	15	
Панчево	452	0,5787	43.446,16	5.028,46	15	
Панчево	453	1,4358	43.446,16	12.476,00	15	
Панчево	454	0,5964	43.446,16	5.182,26	15	
Панчево	455	0,5825	43.446,16	5.061,48	15	
Панчево	456	0,1641	43.446,13	1.425,90	15	
Панчево	457	0,5985	43.446,17	5.200,51	15	
Панчево	458	0,2400	43.446,17	2.085,42	15	
Панчево	459	0,9288	43.446,16	8.070,56	15	
Панчево	460	0,9280	43.446,16	8.063,61	15	
Панчево	461	0,2392	47.742,35	2.283,99	15	
Панчево	462	0,0507	47.742,41	484,11	15	
Панчево	463	0,0488	38.671,52	377,43	15	
Панчево	464	0,5630	47.742,34	5.375,79	15	
Панчево	465	0,1938	47.742,36	1.850,49	15	
Панчево	466	0,2208	47.742,35	2.108,30	15	
Панчево	467	0,5462	47.742,35	5.215,37	15	
Панчево	468	0,4092	47.742,35	3.907,23	15	
Панчево	469	0,3157	47.742,35	3.014,45	15	
Панчево	470	0,6231	47.742,34	5.949,65	15	
Панчево	471	0,0398	47.742,46	380,03	15	
Панчево	472	0,8589	45.888,61	7.882,75	15	
Панчево	473	0,5436	47.742,35	5.190,55	15	
Панчево	474	0,5448	47.742,35	5.202,01	15	
Панчево	475	1,6787	43.446,16	14.586,61	15	
Панчево	476	0,3822	47.742,33	3.649,42	15	
Панчево	477	1,1451	47.742,34	10.933,95	15	
Панчево	478	0,4233	43.446,16	3.678,15	15	
Панчево	479	2,0363	43.446,16	17.693,88	15	
Панчево	480	0,9553	43.446,16	8.300,82	15	
Панчево	481	0,2907	40.966,01	2.381,76	15	
Панчево	482	0,6028	43.446,17	5.237,87	15	
Панчево	483	1,0772	43.446,16	9.360,04	15	
Панчево	484	0,1424	38.671,49	1.101,36	15	
Панчево	485	0,2875	47.742,33	2.745,18	15	
Панчево	486	0,5461	47.742,34	5.214,42	15	

Панчево	487	0,8651	47.742,34	8.260,38	15	
Панчево	488	1,0704	38.671,46	8.278,79	15	
Панчево	489	0,0165	38.671,52	127,62	15	
Панчево	490	1,8135	45.900,18	16.647,99	15	
Панчево	491	14,9025	38.671,46	115.260,29	15	
Панчево	492	7,8386	41.180,33	64.559,23	15	
Старчево	494	0,2899	47.742,32	2.768,10	15	
Старчево	495	0,1741	34.374,10	1.196,91	15	
Старчево	496	0,2824	30.698,62	1.733,86	15	
Старчево	498	0,7160	10.312,46	1.476,74	15	
Старчево	499	2,3677	37.245,93	17.637,44	15	
Старчево	500	1,2333	7.734,05	1.907,68	15	
Старчево	501	0,1831	47.742,33	1.748,32	15	
Старчево	502	0,3048	47.742,36	2.910,37	15	
Старчево	503	0,7230	47.742,34	6.903,54	15	
Старчево	504	0,1457	43.446,19	1.266,02	15	
Старчево	505	0,9760	45.998,80	8.978,97	15	
Старчево	506	0,1695	38.671,45	1.310,96	15	
Старчево	507	0,5483	41.243,99	4.522,82	15	
Старчево	508	0,4420	47.742,33	4.220,42	15	
Старчево	509	0,7745	43.446,16	6.729,81	15	
Старчево	510	0,1105	47.742,35	1.055,11	15	
Старчево	511	0,1055	43.446,16	916,71	15	
Старчево	512	0,1546	47.742,37	1.476,19	15	
Старчево	513	3,3963	46.433,82	31.540,63	15	
Старчево	514	0,0696	47.742,39	664,57	15	
Старчево	515	1,6929	21.350,20	7.228,75	15	
Старчево	518	0,2935	45.968,25	2.698,34	15	
Старчево	520	9,1842	40.024,92	73.519,38	15	
Старчево	521	0,6041	45.277,16	5.470,39	15	
Старчево	522	0,1615	42.457,09	1.371,36	15	
Старчево	523	3,9834	30.077,93	23.962,49	15	
Старчево	524	122,6124	38.335,01	940.069,57	15	
Старчево	525	37,9654	38.671,46	293.635,49	15	
Старчево	526	95,0227	37.182,36	706.633,62	15	
Старчево	527	0,0141	38.671,63	109,05	15	
Старчево	528	81,1852	38.243,46	620.960,56	15	
Старчево	530	5,4918	24.027,01	26.390,31	15	
Старчево	531	8,8433	33.617,75	59.458,36	15	
Старчево	532	43,8160	33.295,39	291.774,15	15	
Старчево	533	39,7038	40.024,89	317.828,06	15	
Старчево	534	60,9715	46.519,88	567.277,33	15	
Старчево	535	0,0703	43.446,23	610,85	15	
Старчево	536	0,1943	34.374,11	1.335,78	15	
Старчево	537	1,4114	34.374,11	9.703,12	15	
Старчево	538	0,6095	34.374,11	4.190,20	15	
Старчево	540	7,2659	36.556,08	53.122,56	15	
Старчево	541	76,5019	38.344,50	586.685,40	15	

Војиловица	543	0,3702	47.742,33	3.534,84	15	
Војиловица	544	0,1745	43.446,13	1.516,27	15	
Војиловица	545	0,3550	47.742,34	3.389,71	15	
Војиловица	546	0,1942	47.742,33	1.854,31	15	
Војиловица	547	14,4632	47.671,91	137.897,68	15	
Укупно		3.128,8657				

Лицитациони корак износи 1000 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града ПАНЧЕВО, у канцеларији бр 310 сваког радног дана од 10 до 15 часова.

Контакт особа Зоран Марин, тел. 013308708.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Банатски Брестовац	12.10.2020	9-11
Банатско Ново Село	14.10.2020	9-11
Долово	14.10.2020	9-11
Глогоњ	15.10.2020	9-11
Иваново	12.10.2020	9-11
Јабука	15.10.2020	9-11
Качарево	16.10.2020	9-11
Омољица	13.10.2020	9-11
Панчево	16.10.2020	9-11
Старчево	13.10.2020	9-11
Војиловица	16.10.2020	9-11

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и

** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини

- за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
- за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву

пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);

- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе ПАНЧЕВО број: 840-1580741-41

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна

пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници града ПАНЧЕВО. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** град ПАНЧЕВО, **улица и број:** Трг краља Петра И,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања _____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15:00 сати, дана 19.10.2020. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу градске управе града ПАНЧЕВО као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у граду ПАНЧЕВО, улица и број: Трг краља Петра I и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Банатски Брестовац	23.10.2020	10
Банатско Ново Село	23.10.2020	10
Долово	26.10.2020	10
Глогоњ	27.10.2020	10
Иваново	26.10.2020	10
Јабучка	27.10.2020	10
Качарево	27.10.2020	10
Омољица	28.10.2020	10
Панчево	29.10.2020	10
Старчево	28.10.2020	10
Војиловица	29.10.2020	10

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града ПАНЧЕВО.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Службеном листу града Панчева », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ПАНЧЕВО
Градоначелник

Број: П-06-020-5/2020-104
Дана: 02.10.2020. године

Градоначелник

Александар Стевановић