

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана И Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града НОВИ ПАЗАР» број Сл. лист града Новог), Градоначелник града НОВИ ПАЗАР је дана 14.07.2021. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ГРАДУ НОВИ ПАЗАР
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ГРАДУ НОВИ ПАЗАР

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** у граду НОВИ ПАЗАР у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Алуловиће	1	0,3042	3.006,87	457,34	15	
Алуловиће	2	0,5253	2.897,92	761,14	15	
Алуловиће	3	0,2738	4.100,11	561,31	15	
Алуловиће	4	0,4287	2.932,28	628,53	15	
Алуловиће	5	0,6276	10.384,10	3.258,53	15	
Бајевица	6	0,1479	2.932,25	216,84	15	
Бајевица	7	0,0330	2.565,45	42,33	15	
Бајевица	8	0,1186	3.297,89	195,57	15	
Бања	9	0,0153	14.660,13	112,15	15	
Баре	10	0,5720	2.565,45	733,72	15	
Баре	11	0,2106	2.565,43	270,14	15	
Баре	12	1,8468	2.043,46	1.886,93	15	
Баре	13	5,6731	2.702,90	7.666,92	15	
Баре	14	8,5270	2.930,17	12.492,78	15	
Баре	15	0,2425	2.565,44	311,06	15	
Баре	16	1,7399	3.772,99	3.282,31	15	
Баре	17	0,1532	3.743,28	286,73	15	
Баре	18	0,4597	3.019,32	693,99	15	
Баре	19	10,4862	3.134,98	16.437,03	15	
Баре	20	9,6221	2.670,26	12.846,75	15	
Баре	21	9,1579	2.491,13	11.406,78	15	

Баре	22	0,7578	2.818,13	1.067,79	15	
Бекова	23	15,2170	1.725,61	13.129,32	15	
Бекова	24	0,4761	2.565,45	610,71	15	
Бекова	25	22,7858	1.710,69	19.489,72	15	
Бекова	26	3,9496	1.987,34	3.924,59	15	
Беле Воде	27	0,5463	6.311,35	1.723,95	15	
Беле Воде	28	32,8945	2.732,02	44.934,29	15	
Беле Воде	29	0,1825	2.565,42	234,10	15	
Беле Воде	30	2,2466	2.565,45	2.881,77	15	
Беле Воде	31	0,9258	2.610,94	1.208,60	15	
Беле Воде	32	0,0953	2.932,32	139,72	15	
Беле Воде	33	27,4007	2.833,37	38.818,21	15	
Ботуровина	34	0,9491	6.089,14	2.889,60	15	
Ботуровина	35	0,1801	8.928,54	804,01	15	
Ботуровина	36	1,1866	3.162,93	1.876,57	15	
Ботуровина	37	0,4015	8.551,11	1.716,64	15	
Брђани	38	4,0879	2.556,86	5.226,10	15	
Брђани	39	2,5298	2.565,45	3.245,04	15	
Брђани	40	0,8582	1.710,69	734,06	15	
Брђани	41	0,2518	2.076,33	261,41	15	
Брђани	42	7,1327	2.009,85	7.167,83	15	
Брђани	43	1,0747	1.710,69	919,24	15	
Брестово	44	11,2627	1.710,69	9.633,49	15	
Брестово	45	1,1354	1.710,69	971,16	15	
Брестово	46	1,8174	1.710,69	1.554,50	15	
Брестово	47	4,3239	1.710,69	3.698,43	15	
Брестово	48	11,3885	1.267,28	7.216,23	15	
Брестово	49	4,8812	1.262,74	3.081,84	15	
Брестово	50	7,8938	1.029,88	4.064,83	15	
Брестово	51	11,0562	670,65	3.707,41	15	
Брестово	52	1,4798	2.076,34	1.536,28	15	
Варево	53	0,6996	13.555,37	4.741,67	15	
Варево	54	0,3125	11.692,06	1.826,88	15	
Варево	55	0,4345	12.374,27	2.688,31	15	
Варево	56	0,6130	12.856,75	3.940,60	15	
Варево	57	0,5451	14.206,81	3.872,07	15	
Варево	58	0,1577	2.932,28	231,21	15	
Вевер	59	0,3529	2.076,34	366,37	15	
Видово	60	0,2244	2.932,26	329,00	15	
Видово	61	15,3565	3.297,93	25.322,33	15	
Витковиће	62	0,5615	2.076,33	582,93	15	
Витковиће	63	0,8005	1.710,69	684,70	15	
Витковиће	64	0,6205	2.565,45	795,93	15	
Војковиће	65	1,4218	2.333,59	1.658,95	15	
Војковиће	66	6,6452	1.748,35	5.809,08	15	
Војковиће	67	0,4381	1.710,68	374,73	15	
Војковиће	68	1,9593	2.076,34	2.034,09	15	
Војковиће	69	1,3431	1.710,69	1.148,81	15	

Војковиће	70	1,6164	1.710,69	1.382,58	15	
Војниће	71	2,1361	10.447,67	11.158,63	15	
Војниће	72	0,1716	2.565,44	220,12	15	
Врановина	73	0,3643	16.492,04	3.004,03	15	
Вучиниће	74	1,5467	2.137,53	1.653,06	15	
Вучиниће	75	3,2571	2.076,34	3.381,42	15	
Вучиниће	76	5,0918	2.076,34	5.286,15	15	
Вучиниће	77	3,0391	2.536,58	3.854,46	15	
Вучиниће	78	0,4290	2.565,45	550,29	15	
Вучиниће	79	0,1804	2.076,33	187,29	15	
Вучиниће	80	0,3314	18.528,42	3.070,16	15	
Вучиниће	81	0,0944	2.932,31	138,40	15	
Вучиниће	82	0,2293	2.076,32	238,05	15	
Вучиниће	83	1,8506	2.076,34	1.921,24	15	
Вучиниће	84	129,4457	2.076,34	134.386,64	15	
Вучја Локва	85	3,9179	1.262,74	2.473,64	15	
Вучја Локва	86	7,7716	1.486,94	5.777,95	15	
Вучја Локва	87	10,7350	1.262,74	6.777,76	15	
Вучја Локва	88	1,3193	1.002,39	661,22	15	
Вучја Локва	89	5,9950	2.929,57	8.781,38	15	
Вучја Локва	90	9,0707	1.788,26	8.110,38	15	
Вучја Локва	91	4,0839	1.262,74	2.578,45	15	
Вучја Локва	92	26,1073	1.388,09	18.119,68	15	
Вучја Локва	93	0,2241	2.565,46	287,46	15	
Вучја Локва	94	0,0420	2.565,48	53,87	15	
Голице	95	9,8989	1.262,74	6.249,87	15	
Голице	96	4,0385	2.076,34	4.192,65	15	
Гошево	97	3,8355	2.565,45	4.919,89	15	
Грачане	98	1,0664	2.076,34	1.107,10	15	
Грачане	99	0,4015	2.076,34	416,83	15	
Грачане	100	74,6895	1.719,36	64.209,12	15	
Грачане	101	0,5794	2.047,95	593,29	15	
Грачане	102	50,4846	1.718,57	43.380,63	15	
Грачане	103	0,3576	2.076,34	371,25	15	
Грачане	104	0,2358	2.076,34	244,80	15	
Грачане	105	3,9296	1.723,89	3.387,09	15	
Грачане	106	2,2022	2.206,40	2.429,47	15	
Грубетиће	107	3,3406	2.322,08	3.878,57	15	
Грубетиће	108	0,1549	2.565,46	198,69	15	
Грубетиће	109	1,5735	1.488,35	1.170,96	15	

Грубетиће	110	1,8495	1.262,74	1.167,72	15	
Грубетиће	111	0,2309	2.076,35	239,71	15	
Грубетиће	112	2,3448	1.262,74	1.480,44	15	
Дежева	113	0,1623	3.297,91	267,63	15	
Дежева	114	0,3382	16.492,05	2.788,80	15	
Дојиновиће	115	17,5526	2.537,86	22.273,00	15	
Дојиновиће	116	8,4356	2.076,34	8.757,59	15	
Дојиновиће	117	3,6228	2.157,24	3.907,62	15	
Дојиновиће	118	0,1865	2.076,35	193,62	15	
Долац	119	7,6630	2.565,45	9.829,52	15	
Долац	120	0,8599	2.932,28	1.260,73	15	
Долац	121	0,1261	2.565,42	161,75	15	
Долац	122	0,1424	2.565,45	182,66	15	
Долац	123	0,7106	2.932,28	1.041,84	15	
Дољани	124	0,0303	2.565,35	38,87	15	
Дољани	125	0,4844	2.076,34	502,89	15	
Драгочево	126	0,5489	2.565,46	704,09	15	
Драгочево	127	0,6009	2.565,45	770,79	15	
Драгочево	128	2,3770	2.076,34	2.467,73	15	
Драгочево	129	1,2342	2.139,27	1.320,14	15	
Драгочево	130	0,0259	2.565,64	33,22	15	
Драгочево	131	1,5096	2.076,34	1.567,22	15	
Драгочево	132	0,2006	2.565,45	257,31	15	
Драмиће	133	2,0568	1.892,93	1.946,69	15	
Драмиће	134	0,9732	1.892,93	921,10	15	
Жуњевиће	135	0,8693	2.565,45	1.115,07	15	
Жуњевиће	136	1,7112	2.565,45	2.195,00	15	
Жуњевиће	137	5,4120	1.262,74	3.416,97	15	
Жуњевиће	138	5,4150	1.710,69	4.631,69	15	
Жуњевиће	139	0,2817	2.565,46	361,34	15	
Жуњевиће	140	1,5725	1.262,74	992,83	15	
Жуњевиће	141	0,9152	1.710,69	782,81	15	
Жуњевиће	142	1,0703	2.076,34	1.111,15	15	
Забрђе	143	0,1415	2.076,33	146,90	15	
Златаре	144	1,1825	1.431,39	846,31	15	
Златаре	145	0,1103	2.076,34	114,51	15	
Златаре	146	0,1527	2.932,29	223,88	15	
Златаре	147	0,6488	3.391,05	1.100,05	15	
Златаре	148	3,8425	2.932,28	5.633,64	15	
Златаре	149	9,4572	1.650,08	7.802,58	15	
Избице	150	25,9158	1.764,54	22.864,79	15	
Избице	151	3,0990	1.796,16	2.783,15	15	
Избице	152	1,1347	2.565,45	1.455,51	15	
Избице	153	11,5659	1.813,33	10.486,38	15	
Избице	154	0,8279	2.076,34	859,50	15	
Избице	155	1,7983	1.710,69	1.538,17	15	
Избице	156	15,3518	1.329,68	10.206,45	15	
Избице	157	36,8335	1.262,74	23.255,57	15	

Избице	158	4,7802	2.932,28	7.008,44	15	
Избице	159	9,2596	2.963,69	13.721,29	15	
Избице	160	1,9623	2.897,82	2.843,20	15	
Избице	161	14,2056	2.565,45	18.221,88	15	
Избице	162	1,3089	2.565,45	1.678,96	15	
Избице	163	0,4606	2.932,28	675,30	15	
Избице	164	0,1126	2.565,45	144,43	15	
Избице	165	0,0061	4.045,90	12,34	15	
Избице	166	0,0150	14.660,00	109,95	15	
Избице	167	0,2663	16.492,04	2.195,92	15	
Избице	168	2,0183	10.946,38	11.046,54	15	
Избице	169	0,0447	2.932,21	65,54	15	
Избице	170	0,0963	14.660,23	705,89	15	
Избице	171	0,0851	3.848,18	163,74	15	
Избице	172	0,0241	3.115,77	37,54	15	
Јавор	173	11,7758	2.100,59	12.368,05	15	
Јавор	174	2,6135	1.892,93	2.473,59	15	
Јавор	175	9,1605	2.165,02	9.916,35	15	
Јавор	176	2,6086	2.126,21	2.773,21	15	
Јавор	177	3,3717	2.732,77	4.607,04	15	
Јанча	178	2,7203	2.865,53	3.897,55	15	
Јанча	179	1,0709	12.328,71	6.601,41	15	
Јанча	180	1,6791	2.932,28	2.461,80	15	
Јанча	181	3,3560	2.565,45	4.304,83	15	
Јанча	182	15,1224	2.438,94	18.441,33	15	
Јова	183	0,2963	1.735,77	257,16	15	
Јова	184	0,0883	2.076,33	91,67	15	
Јова	185	0,0456	2.076,32	47,34	15	
Јова	186	0,9840	1.820,54	895,70	15	
Јова	187	3,6958	1.710,69	3.161,18	15	
Кашаљ	188	7,3275	2.622,78	9.609,20	15	
Кашаљ	189	8,3533	3.002,62	12.540,87	15	
Кашаљ	190	0,8439	2.076,34	876,11	15	
Кашаљ	191	0,6561	2.565,45	841,60	15	
Кашаљ	192	2,2629	2.017,81	2.283,06	15	
Кашаљ	193	1,6443	3.050,43	2.507,91	15	
Кашаљ	194	9,8921	2.085,11	10.313,08	15	
Кашаљ	195	2,9624	2.448,62	3.626,89	15	
Кашаљ	196	1,8604	2.573,05	2.393,46	15	
Кашаљ	197	1,1331	2.225,87	1.261,06	15	
Кашаљ	198	1,0993	2.076,34	1.141,26	15	
Кашаљ	199	0,5500	2.932,27	806,38	15	
Кашаљ	200	1,6071	2.621,53	2.106,53	15	
Кашаљ	201	0,6324	2.715,45	858,63	15	
Кашаљ	202	0,5022	1.710,69	429,55	15	
Ковачево	203	0,2144	8.551,12	916,68	15	
Ковачево	204	0,8477	2.565,45	1.087,37	15	
Ковачево	205	2,7912	2.565,45	3.580,34	15	

Ковачево	206	0,2199	16.492,04	1.813,30	15	
Кожље	207	1,3795	2.076,34	1.432,16	15	
Кожље	208	0,8583	2.565,45	1.100,96	15	
Кожље	209	2,1972	2.565,45	2.818,40	15	
Копривница	210	8,6841	1.713,92	7.441,94	15	
Копривница	211	1,5541	1.710,69	1.329,29	15	
Копривница	212	1,4669	1.262,74	926,16	15	
Косуриће	213	0,4314	2.932,29	632,49	15	
Косуриће	214	1,0326	2.932,28	1.513,94	15	
Косуриће	215	0,4091	2.565,46	524,76	15	
Крушево	216	5,4500	2.932,28	7.990,46	15	
Крушево	217	2,6755	2.565,45	3.431,93	15	
Крушево	218	0,4468	2.932,27	655,07	15	
Крушево	219	0,9250	2.565,45	1.186,52	15	
Кузмичево	220	1,0554	1.892,93	998,90	15	
Леча	221	7,0549	2.076,34	7.324,19	15	
Леча	222	0,4573	2.418,92	553,09	15	
Леча	223	0,9353	2.932,28	1.371,28	15	
Леча	224	0,7422	2.076,34	770,53	15	
Лопужње	225	2,4379	1.948,72	2.375,39	15	
Лопужње	226	50,2407	1.432,45	35.983,77	15	
Лопужње	227	1,7747	2.076,34	1.842,44	15	
Лопужње	228	1,7282	1.710,69	1.478,21	15	
Лопужње	229	3,1489	1.710,69	2.693,40	15	
Лопужње	230	3,7040	1.873,44	3.469,62	15	
Лопужње	231	2,0834	1.710,69	1.782,03	15	
Лопужње	232	0,4051	1.262,75	255,77	15	
Лопужње	233	22,2896	2.069,71	23.066,50	15	
Лопужње	234	0,2217	2.076,32	230,16	15	
Лопужње	235	13,9372	1.937,75	13.503,42	15	
Лопужње	236	1,9250	4.456,75	4.289,62	15	
Лопужње	237	0,1576	1.710,66	134,80	15	
Лопужње	238	1,7626	1.892,93	1.668,24	15	
Лопужње	239	6,1626	1.710,69	5.271,15	15	
Лукаре	240	4,6941	2.565,45	6.021,24	15	
Лукаре	241	0,8469	2.932,28	1.241,67	15	
Лукаре	242	0,1919	2.932,26	281,35	15	
Лукаре	243	0,2787	2.565,45	357,50	15	
Лукарско Гошево	244	0,2503	2.932,28	366,97	15	
Лукарско Гошево	245	0,5547	3.005,39	833,54	15	
Лукоцрево	246	0,7833	2.565,45	1.004,76	15	
Лукоцрево	247	0,1132	2.932,24	165,97	15	
Мишчиће	248	0,1900	10.384,11	986,49	15	
Мур	249	0,9757	3.115,70	1.519,99	15	

Мур	250	0,3182	2.565,46	408,16	15	
Мур	251	0,0350	4.947,43	86,58	15	
Мур	252	0,0888	14.431,87	640,78	15	
Мур	253	0,0170	18.528,24	157,49	15	
Мур	254	0,0068	16.492,65	56,07	15	
Мур	255	0,0110	16.491,82	90,71	15	
Мур	256	0,0302	16.492,05	249,03	15	
Мур	257	0,0385	3.848,05	74,08	15	
Мур	258	0,0101	16.492,08	83,28	15	
Мур	259	0,0150	3.848,00	28,86	15	
Мур	260	0,0141	4.947,52	34,88	15	
Мур	261	0,0279	16.492,11	230,06	15	
Мур	262	0,0062	14.822,58	45,95	15	
Мур	263	0,0315	4.398,41	69,28	15	
Мур	264	0,0041	4.397,56	9,02	15	
Мухово	265	18,8537	1.835,75	17.305,34	15	
Мухово	266	5,0947	2.565,45	6.535,10	15	
Мухово	267	0,3098	1.892,93	293,21	15	
Мухово	268	62,4668	2.423,84	75.704,77	15	
Мухово	269	2,6285	5.591,03	7.348,01	15	
Мухово	270	0,9052	5.988,44	2.710,37	15	
Мухово	271	0,5167	5.180,24	1.338,32	15	
Мухово	272	0,3526	2.932,27	516,96	15	
Мухово	273	0,9416	1.892,93	891,19	15	
Мухово	274	0,1547	2.565,48	198,44	15	
Мухово	275	1,0961	3.125,65	1.713,01	15	
Мухово	276	0,0780	2.565,51	100,05	15	
Мухово	277	36,3816	2.565,45	46.667,59	15	
Мухово	278	7,2744	1.846,59	6.716,41	15	
Мухово	279	0,6994	2.932,28	1.025,42	15	
Мухово	280	0,5233	2.076,34	543,27	15	
Мухово	281	4,4347	3.297,93	7.312,67	15	
Мухово	282	0,2392	2.932,27	350,70	15	
Мухово	283	0,1214	14.660,21	889,88	15	
Мухово	284	17,4330	2.565,45	22.361,74	15	
Мухово	285	1,9401	1.892,93	1.836,24	15	
Мухово	286	0,2687	12.827,28	1.723,34	15	
Мухово	287	0,7743	1.995,03	772,37	15	
Мухово	288	0,2562	10.384,11	1.330,20	15	
Мухово	289	4,0040	2.076,34	4.156,83	15	
Негодинац	290	35,9945	952,34	17.139,42	15	
Негодинац	291	5,7402	2.080,31	5.970,70	15	
Негодинац	292	3,9979	2.076,34	4.150,50	15	
Негодинац	293	12,8000	2.565,56	16.419,55	15	
Негодинац	294	3,6594	2.076,34	3.799,08	15	
Негодинац	295	3,6550	2.240,48	4.094,48	15	
Негодинац	296	3,7850	1.710,69	3.237,48	15	
Негодинац	297	1,7017	2.932,28	2.494,93	15	

Нови Пазар	298	3,0803	12.629,21	19.450,88	15	
Нови Пазар	299	2,2231	16.776,03	18.647,39	15	
Нови Пазар	300	1,1572	15.011,22	8.685,49	15	
Нови Пазар	301	2,1375	5.045,53	5.392,41	15	
Нови Пазар	302	1,4401	14.660,25	10.556,11	15	
Нови Пазар	303	1,0189	5.444,61	2.773,76	15	
Нови Пазар	304	0,2479	4.398,43	545,18	15	
Нови Пазар	305	0,1805	18.528,42	1.672,19	15	
Одојевиће	306	0,2169	2.076,35	225,18	15	
Одојевиће	307	2,8655	1.710,69	2.450,99	15	
Одојевиће	308	5,5009	2.549,37	7.011,93	15	
Одојевиће	309	2,5320	2.076,34	2.628,65	15	
Одојевиће	310	12,4583	2.076,34	12.933,83	15	
Одојевиће	311	0,7240	8.045,17	2.912,35	15	
Одојевиће	312	0,0365	2.565,48	46,82	15	
Одојевиће	313	3,1539	2.055,13	3.240,84	15	
Одојевиће	314	3,0091	1.976,39	2.973,58	15	
Одојевиће	315	0,5443	1.892,93	515,16	15	
Одојевиће	316	0,6054	1.710,69	517,83	15	
Одојевиће	317	71,3057	1.710,69	60.990,97	15	
Одојевиће	318	2,5805	1.710,69	2.207,22	15	
Одојевиће	319	1,9499	2.004,12	1.953,92	15	
Одојевиће	320	22,2088	1.710,69	18.996,19	15	
Одојевиће	321	5,6295	1.936,22	5.449,97	15	
Одојевиће	322	69,0492	1.711,36	59.084,17	15	
Одојевиће	323	0,5476	1.892,93	518,28	15	
Окосе	324	1,7952	2.565,45	2.302,75	15	
Окосе	325	0,2656	2.565,44	340,69	15	
Окосе	326	5,4831	2.565,45	7.033,31	15	
Осаоница	327	1,6112	1.947,85	1.569,19	15	
Осаоница	328	1,8432	2.565,45	2.364,32	15	
Осаоница	329	0,1194	2.565,41	153,16	15	
Осоје	330	0,0730	2.932,33	107,03	15	
Осоје	331	0,0895	4.398,99	196,86	15	
Охоље	332	2,1748	2.932,28	3.188,56	15	
Павље	333	0,7643	1.716,71	656,04	15	
Павље	334	2,6490	1.710,69	2.265,81	15	
Паралово	335	0,6208	13.567,38	4.211,31	15	
Паралово	336	0,1193	14.660,27	874,48	15	
Паралово	337	0,1456	14.660,23	1.067,27	15	
Паралово	338	0,1235	14.660,24	905,27	15	
Пасји Поток	339	23,0829	641,95	7.409,03	15	
Пасји Поток	340	13,3699	641,95	4.291,40	15	
Пасји Поток	341	1,6992	2.076,34	1.764,06	15	
Пасји Поток	342	5,1939	1.262,74	3.279,27	15	

Пасји Поток	343	6,7837	641,95	2.177,40	15	
Пасји Поток	344	4,2203	1.262,74	2.664,57	15	
Пасји Поток	345	4,1364	1.081,52	2.236,80	15	
Пасји Поток	346	11,7669	1.190,92	7.006,70	15	
Пасји Поток	347	8,7191	1.135,14	4.948,72	15	
Пасји Поток	348	0,0310	2.076,45	32,18	15	
Пасји Поток	349	1,1510	2.076,34	1.194,93	15	
Пасји Поток	350	45,6458	1.262,74	28.819,39	15	
Пасји Поток	351	80,9720	1.262,74	51.123,29	15	
Пасји Поток	352	1,3669	1.262,74	863,02	15	
Пасји Поток	353	37,8919	1.262,74	23.923,81	15	
Пиларета	354	1,2787	2.932,28	1.874,75	15	
Побрђе	355	1,9555	13.547,17	13.245,75	15	
Пожега	356	0,0171	2.076,61	17,75	15	
Пожежина	357	3,5622	1.322,95	2.356,31	15	
Пожежина	358	0,6286	1.262,74	396,88	15	
Пожежина	359	1,8536	1.262,74	1.170,31	15	
Пожежина	360	5,5229	1.654,74	4.569,47	15	
Пожежина	361	0,4430	5.700,27	1.262,61	15	
Пожежина	362	1,3191	1.486,67	980,53	15	
Попе	363	20,9777	1.710,69	17.943,17	15	
Попе	364	0,0434	2.076,27	45,06	15	
Попе	365	0,2333	2.932,28	342,05	15	
Попе	366	45,3644	2.076,34	47.095,96	15	
Попе	367	13,5004	2.076,34	14.015,71	15	
Попе	368	4,2596	2.076,34	4.422,19	15	
Попе	369	0,1173	2.565,47	150,46	15	
Попе	370	0,0285	2.565,61	36,56	15	
Постење	371	0,7595	2.076,34	788,49	15	
Постење	372	1,7898	2.626,98	2.350,88	15	
Постење	373	4,3269	2.076,34	4.492,06	15	
Постење	374	0,9933	2.076,34	1.031,21	15	
Постење	375	0,2620	18.528,44	2.427,22	15	
Постење	376	0,6067	16.492,04	5.002,86	15	
Постење	377	4,6394	2.565,45	5.951,07	15	
Постење	378	0,2287	2.932,27	335,31	15	
Постење	379	6,7622	2.565,45	8.674,04	15	
Постење	380	2,7828	1.710,69	2.380,25	15	
Постење	381	0,0677	2.565,44	86,84	15	

Постење	382	0,0570	16.492,11	470,02	15	
Постење	383	0,2511	2.669,14	335,11	15	
Прћенова	384	0,8281	2.565,45	1.062,22	15	
Прћенова	385	1,9269	2.565,45	2.471,68	15	
Прћенова	386	0,5021	12.827,27	3.220,29	15	
Прћенова	387	0,6871	16.492,04	5.665,84	15	
Прћенова	388	2,3764	2.689,44	3.195,59	15	
Прћенова	389	1,1759	14.660,25	8.619,49	15	
Пустовлах	390	7,6590	2.398,36	9.184,52	15	
Пустовлах	391	14,8496	1.730,00	12.844,92	15	
Пустовлах	392	4,2873	1.710,69	3.667,12	15	
Радаљица	393	70,6039	3.252,84	114.831,56	15	
Радаљица	394	29,3700	3.297,93	48.430,10	15	
Радаљица	395	10,7788	3.067,14	16.530,07	15	
Радаљица	396	9,9472	2.932,28	14.583,99	15	
Радаљица	397	13,7198	2.932,28	20.115,15	15	
Радаљица	398	30,1806	2.927,69	44.179,69	15	
Радаљица	399	12,9153	2.932,28	18.935,64	15	
Радаљица	400	0,1246	2.932,26	182,68	15	
Радаљица	401	0,9132	2.932,28	1.338,88	15	
Радаљица	402	0,2447	2.076,34	254,04	15	
Радаљица	403	6,6574	2.565,45	8.539,61	15	
Радаљица	404	6,6853	2.391,46	7.993,83	15	
Радаљица	405	0,9857	2.932,28	1.445,17	15	
Радаљица	406	11,0802	2.565,45	14.212,85	15	
Рајетиће	407	1,0684	5.726,24	3.058,96	15	
Рајетиће	408	0,7998	2.679,42	1.071,50	15	
Рајетиће	409	0,7796	2.565,44	1.000,01	15	
Рајетиће	410	0,5631	2.932,29	825,58	15	
Рајетиће	411	2,1282	2.065,69	2.198,11	15	
Рајетиће	412	0,7179	2.029,43	728,47	15	
Рајетиће	413	3,2417	2.742,46	4.445,12	15	
Рајетиће	414	0,5401	4.915,22	1.327,36	15	
Рајетиће	415	3,7729	2.565,45	4.839,59	15	
Рајетиће	416	0,3509	8.551,13	1.500,29	15	
Рајетиће	417	2,8661	2.632,81	3.772,95	15	
Рајетиће	418	11,3850	2.817,76	16.040,09	15	
Рајетиће	419	3,7567	2.680,12	5.034,20	15	
Рајетиће	420	3,5366	4.170,92	7.375,43	15	
Рајетиће	421	2,4159	2.297,46	2.775,22	15	
Рајетиће	422	0,1120	2.565,45	143,67	15	
Рајетиће	423	0,3547	2.932,28	520,04	15	
Рајетиће	424	4,6621	2.551,95	5.948,72	15	
Рајетиће	425	2,5111	2.728,00	3.425,14	15	
Рајетиће	426	6,3835	2.076,46	6.627,55	15	
Рајковиће	427	2,2832	2.565,45	2.928,72	15	
Рајчиновић ка Трнава	428	16,2521	2.208,50	17.946,36	15	

Рајчиновић ка Трнава	429	7,5456	2.076,34	7.833,62	15	
Рајчиновић ка Трнава	430	0,4389	2.076,35	455,65	15	
Рајчиновић ка Трнава	431	0,2534	2.932,28	371,52	15	
Раст	432	9,9885	2.393,53	11.953,89	15	
Раст	433	3,0411	2.565,45	3.900,89	15	
Раст	434	1,7214	2.565,45	2.208,08	15	
Раст	435	9,0215	2.076,34	9.365,85	15	
Раст	436	0,5476	2.076,33	568,50	15	
Раст	437	3,8884	2.076,34	4.036,82	15	
Раст	438	11,8173	2.299,52	13.587,06	15	
Раст	439	6,6376	2.135,64	7.087,75	15	
Раст	440	6,4855	2.442,82	7.921,44	15	
Раст	441	5,3199	2.565,45	6.823,97	15	
Раст	442	5,0260	2.932,28	7.368,82	15	
Раст	443	0,3265	1.710,69	279,27	15	
Себечево	444	0,3370	641,96	108,17	15	
Себечево	445	0,2894	641,95	92,89	15	
Себечево	446	0,1598	2.932,29	234,29	15	
Себечево	447	2,6721	641,95	857,68	15	
Себечево	448	0,6735	2.623,83	883,58	15	
Себечево	449	0,7198	2.565,45	923,31	15	
Себечево	450	0,9113	2.932,28	1.336,09	15	
Себечево	451	3,2757	2.565,45	4.201,82	15	
Себечево	452	0,7078	2.651,12	938,23	15	
Себечево	453	0,0141	2.565,25	18,09	15	
Себечево	454	0,5661	2.932,27	829,98	15	
Ситнице	455	3,7576	2.076,34	3.901,03	15	
Ситнице	456	85,0745	2.096,13	89.163,75	15	
Ситнице	457	0,2762	2.565,46	354,29	15	
Ситнице	458	0,0532	8.551,13	227,46	15	
Ситнице	459	0,1092	2.932,23	160,10	15	
Ситнице	460	4,4237	2.565,45	5.674,39	15	
Ситнице	461	4,4736	2.565,45	5.738,40	15	
Ситнице	462	11,9101	2.573,40	15.324,74	15	
Ситнице	463	0,3238	12.827,27	2.076,74	15	
Ситнице	464	4,9909	2.880,65	7.188,51	15	
Ситнице	465	0,0248	2.932,26	36,36	15	
Ситнице	466	1,2630	2.565,45	1.620,08	15	
Скуково	467	0,9329	1.262,74	589,01	15	
Скуково	468	0,8153	1.710,70	697,36	15	
Скуково	469	0,2056	1.710,70	175,86	15	
Слатина	470	16,4274	2.565,45	21.071,84	15	
Слатина	471	22,2870	2.076,34	23.137,69	15	
Слатина	472	0,7718	2.261,01	872,52	15	
Слатина	473	0,2790	2.932,29	409,05	15	

Слатина	474	0,1153	2.932,26	169,05	15	
Слатина	475	1,1529	2.932,28	1.690,31	15	
Слатина	476	0,1591	2.932,31	233,26	15	
Смилов Лаз	477	1,6767	3.294,81	2.762,21	15	
Смилов Лаз	478	14,3247	2.681,01	19.202,31	15	
Средња Тушимља	479	0,2352	2.565,43	301,70	15	
Средња Тушимља	480	6,1155	1.710,69	5.230,86	15	
Средња Тушимља	481	4,4813	1.710,69	3.833,06	15	
Средња Тушимља	482	5,4594	1.710,69	4.669,67	15	
Страдово	483	4,4035	2.382,42	5.245,50	15	
Страдово	484	14,9315	2.076,34	15.501,44	15	
Страдово	485	12,6343	2.391,48	15.107,34	15	
Страдово	486	0,4086	2.565,44	524,12	15	
Судско Село	487	0,1580	2.565,44	202,67	15	
Судско Село	488	0,0299	2.565,55	38,35	15	
Судско Село	489	0,6539	2.565,45	838,77	15	
Судско Село	490	0,2146	2.565,47	275,27	15	
Судско Село	491	5,9735	2.683,49	8.014,90	15	
Судско Село	492	1,1594	2.606,11	1.510,76	15	
Судско Село	493	2,4038	2.932,28	3.524,31	15	
Судско Село	494	2,1017	2.932,28	3.081,39	15	
Судско Село	495	0,2262	2.932,27	331,64	15	
Судско Село	496	2,3320	2.932,28	3.419,04	15	
Тенково	497	29,9965	2.076,34	31.141,47	15	
Тенково	498	5,3011	2.565,45	6.799,85	15	
Тенково	499	8,4965	2.565,45	10.898,67	15	
Трнава	500	3,1592	2.565,45	4.052,38	15	
Трнава	501	0,2879	2.565,44	369,30	15	
Трнава	502	0,7295	2.649,47	966,39	15	
Трнава	503	0,2871	2.565,45	368,27	15	
Трнава	504	0,2578	2.076,34	267,64	15	
Трнава	505	0,9911	2.565,45	1.271,31	15	
Трнава	506	0,4524	2.565,45	580,30	15	
Трнава	507	0,1269	3.297,95	209,25	15	
Трнава	508	0,3996	2.932,28	585,87	15	
Трнава	509	0,4708	2.932,29	690,26	15	
Трнава	510	0,3351	2.932,29	491,30	15	

Туново	511	5,4386	3.416,20	9.289,67	15	
Туново	512	3,9523	3.705,91	7.323,43	15	
Туново	513	4,1523	3.705,91	7.694,03	15	
Туново	514	0,6614	2.565,45	848,39	15	
Цоковиће	515	1,3329	2.076,34	1.383,78	15	
Цоковиће	516	1,8418	1.795,78	1.653,73	15	
Чашић Долац	517	6,1459	2.565,45	7.883,50	15	
Чашић Долац	518	1,5692	2.565,45	2.012,85	15	
Чашић Долац	519	0,5109	2.565,45	655,34	15	
Чашић Долац	520	0,7025	2.565,45	901,11	15	
Чашић Долац	521	0,3898	2.076,35	404,68	15	
Шавци	522	0,5166	2.575,75	665,32	15	
Шавци	523	0,0135	5.558,52	37,52	15	
Штитаре	524	0,3138	2.565,46	402,52	15	
Штитаре	525	47,8054	1.699,06	40.612,08	15	
Штитаре	526	2,2043	2.565,45	2.827,51	15	
Штитаре	527	8,7638	2.932,28	12.848,96	15	
Укупно		2.735,0897				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града НОВИ ПАЗАР, у канцеларији бр 209 и 2016 сваког радног дана од 10 до 14 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Растко Арсенијевић и Мунир Зилкић, тел. 020/51512016 и 0205151209.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Алуловиће	22.07.2021	10
Бајевица	22.07.2021	10
Бања	22.07.2021	10
Баре	22.07.2021	10
Бекова	22.07.2021	10
Беле Воде	22.07.2021	10

Ботуровина	22.07.2021	10
Брђани	22.07.2021	10
Брестово	22.07.2021	10
Чашић Долац	22.07.2021	10
Цоковиће	22.07.2021	10
Дежева	22.07.2021	10
Дојиновиће	22.07.2021	10
Долац	22.07.2021	10
Дољани	22.07.2021	10
Драгочево	22.07.2021	10
Драмиће	22.07.2021	10
Голице	22.07.2021	10
Гошево	22.07.2021	10
Грачане	22.07.2021	10
Грубетиће	22.07.2021	10
Избице	22.07.2021	10
Јанча	22.07.2021	10
Јавор	22.07.2021	10
Јова	22.07.2021	10
Кашаљ	22.07.2021	10
Копривница	22.07.2021	10
Косуриће	22.07.2021	10
Ковачево	22.07.2021	10
Кожље	22.07.2021	10
Крушево	22.07.2021	10
Кузмичево	22.07.2021	10
Леча	22.07.2021	10
Лопужње	22.07.2021	10
Лукаре	22.07.2021	10
Лукарско Гошево	22.07.2021	10
Лукоцрево	22.07.2021	10
Мишчиће	22.07.2021	10
Мухово	22.07.2021	10
Мур	22.07.2021	10
Неготинац	22.07.2021	10
Нови Пазар	22.07.2021	10
Одојевиће	22.07.2021	10
Охоље	22.07.2021	10
Окосе	22.07.2021	10
Осаоница	22.07.2021	10
Осоје	22.07.2021	10
Паралово	22.07.2021	10
Пасји Поток	22.07.2021	10
Павље	22.07.2021	10
Пиларета	22.07.2021	10
Побрђе	22.07.2021	10
Попе	22.07.2021	10
Постење	22.07.2021	10

Пожега	22.07.2021	10
Пожежина	22.07.2021	10
Прћенова	22.07.2021	10
Пустовлах	22.07.2021	10
Радаљица	22.07.2021	10
Рајчиновићка Грнава	22.07.2021	10
Рајетиће	22.07.2021	10
Рајковиће	22.07.2021	10
Раст	22.07.2021	10
Шавци	22.07.2021	10
Себечево	22.07.2021	10
Ситниче	22.07.2021	10
Скуково	22.07.2021	10
Слатина	22.07.2021	10
Смилов Лаз	22.07.2021	10
Средња Тушимља	22.07.2021	10
Штитаре	22.07.2021	10
Страдово	22.07.2021	10
Судско Село	22.07.2021	10
Тенково	22.07.2021	10
Грнава	22.07.2021	10
Туново	22.07.2021	10
Варево	22.07.2021	10
Вевер	22.07.2021	10
Видово	22.07.2021	10
Витковиће	22.07.2021	10
Војковиће	22.07.2021	10
Војниће	22.07.2021	10
Врановина	22.07.2021	10
Вучиниће	22.07.2021	10
Вучја Локва	22.07.2021	10
Забрђе	22.07.2021	10
Златаре	22.07.2021	10
Жуњевиће	22.07.2021	10

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
 - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
 - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
 - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.

5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе НОВИ ПАЗАР број: 840-0000003113741-05,

осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.

6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане, најповољнијим понуђачем сматра се лице које је следеће по реду на ранг листи понуђача. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом документацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 13:00 сати, дана 27.07.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Алуловиће	05.08.2021	10:30
Бајевица	05.08.2021	10:30
Бања	05.08.2021	10:30
Баре	05.08.2021	10:30
Бекова	05.08.2021	10:30
Беле Воде	05.08.2021	10:30
Ботуровина	05.08.2021	10:30
Брђани	05.08.2021	10:30
Брестово	05.08.2021	10:30
Чашић Долац	05.08.2021	10:30
Цоковиће	05.08.2021	10:30
Дежева	05.08.2021	10:30
Дојиновиће	05.08.2021	10:30
Долац	05.08.2021	10:30
Дољани	05.08.2021	10:30
Драгочево	05.08.2021	10:30
Драмиће	05.08.2021	10:30
Голице	05.08.2021	10:30
Гошево	05.08.2021	10:30
Грачане	05.08.2021	10:30
Грубетиће	05.08.2021	10:30
Избице	05.08.2021	10:30
Јанча	05.08.2021	10:30
Јавор	05.08.2021	10:30
Јова	05.08.2021	10:30
Кашаљ	05.08.2021	10:30
Копривница	05.08.2021	10:30
Косуриће	05.08.2021	10:30
Ковачево	05.08.2021	10:30
Кожље	05.08.2021	10:30
Крушево	05.08.2021	10:30
Кузмичево	05.08.2021	10:30
Леча	05.08.2021	10:30
Лопужње	05.08.2021	10:30
Лукаре	05.08.2021	10:30
Лукарско Гошево	05.08.2021	10:30
Лукоцрево	05.08.2021	10:30
Мишчиће	05.08.2021	10:30

Мухово	05.08.2021	10:30
Мур	05.08.2021	10:30
Неготинац	05.08.2021	10:30
Нови Пазар	05.08.2021	10:30
Одојевиће	05.08.2021	10:30
Охоље	05.08.2021	10:30
Окосе	05.08.2021	10:30
Осаоница	05.08.2021	10:30
Осоје	05.08.2021	10:30
Паралово	05.08.2021	10:30
Пасји Поток	05.08.2021	10:30
Павље	05.08.2021	10:30
Пиларета	05.08.2021	10:30
Побрђе	05.08.2021	10:30
Попе	05.08.2021	10:30
Постење	05.08.2021	10:30
Пожега	05.08.2021	10:30
Пожежина	05.08.2021	10:30
Прћенова	05.08.2021	10:30
Пустовлах	05.08.2021	10:30
Радаљица	05.08.2021	10:30
Рајчиновићка Трнава	05.08.2021	10:30
Рајетиће	05.08.2021	10:30
Рајковиће	05.08.2021	10:30
Раст	05.08.2021	10:30
Шавци	05.08.2021	10:30
Себечево	05.08.2021	10:30
Ситниче	05.08.2021	10:30
Скуково	05.08.2021	10:30
Слатина	05.08.2021	10:30
Смилов Лаз	05.08.2021	10:30
Средња Тушимља	05.08.2021	10:30
Штитаре	05.08.2021	10:30
Страдово	05.08.2021	10:30
Судско Село	05.08.2021	10:30
Тенково	05.08.2021	10:30
Трнава	05.08.2021	10:30
Туново	05.08.2021	10:30
Варево	05.08.2021	10:30
Вевер	05.08.2021	10:30
Видово	05.08.2021	10:30
Витковиће	05.08.2021	10:30
Војковиће	05.08.2021	10:30
Војниће	05.08.2021	10:30
Врановина	05.08.2021	10:30
Вучиниће	05.08.2021	10:30
Вучја Локва	05.08.2021	10:30
Забрђе	05.08.2021	10:30

Златаре	05.08.2021	10:30
Жуњевиће	05.08.2021	10:30

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града НОВИ ПАЗАР.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли градске управе НОВИ ПАЗАР и месним канцеларијама, и на веб презентацији града НОВИ ПАЗАР, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НОВИ ПАЗАР
Градоначелник

Број: 112-237/21
Дана: 29.06.2021. године

Градоначелник

Нихат Бишевац