

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020 и 133/2020) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ» број 9/2009), Председник општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ је дана 30.03.2021. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ НОВИ КНЕЖЕВАЦ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ НОВИ КНЕЖЕВАЦ

I
- Предмет јавног надметања -

- Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у општини НОВИ КНЕЖЕВАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Банатско Аранђелово	1	0,6623	3.458,63	1.145,32	15	
Банатско Аранђелово	2	0,8695	7.257,76	3.155,31	15	
Банатско Аранђелово	3	60,2845	454,50	13.699,71	15	3. зона
Банатско Аранђелово	4	35,4888	485,58	8.616,26	15	3. зона
Банатско Аранђелово	5	63,3524	448,31	14.200,72	15	2. зона
Банатско Аранђелово	6	78,5108	467,99	18.370,99	15	3. зона
Банатско Аранђелово	7	6,9875	2.434,36	8.505,04	15	
Банатско Аранђелово	8	9,9369	2.388,99	11.869,56	15	
Банатско Аранђелово	9	1,0796	7.257,76	3.917,74	15	
Банатско Аранђелово	10	10,6322	2.049,59	10.895,82	15	
Банатско Аранђелово	11	1,2966	9.563,91	6.200,28	15	
Банатско Аранђелово	12	28,2550	2.305,44	32.570,10	15	

Банатско Аранђелово	13	9,4543	3.073,92	14.530,88	15	
Банатско Аранђелово	14	20,6375	3.331,36	34.375,48	15	
Банатско Аранђелово	15	29,2849	2.158,68	31.608,30	15	
Банатско Аранђелово	16	17,7552	1.976,04	17.542,52	15	
Банатско Аранђелово	17	4,9458	2.305,44	5.701,12	15	
Банатско Аранђелово	18	11,5024	2.365,33	13.603,50	15	
Банатско Аранђелово	19	1,2042	2.098,36	1.263,42	15	3. зона
Банатско Аранђелово	20	5,0149	7.257,76	18.198,47	15	
Банатско Аранђелово	21	96,4768	2.092,58	100.942,60	15	
Банатско Аранђелово	22	43,7162	448,31	9.799,18	15	2. зона
Банатско Аранђелово	23	2,9696	4.867,37	7.227,07	15	
Банатско Аранђелово	24	0,3582	11.527,19	2.064,52	15	
Банатско Аранђелово	25	1,2064	647,14	390,35	15	
Банатско Аранђелово	26	0,3826	8.965,92	1.715,18	15	
Банатско Аранђелово	27	10,9923	5.568,23	30.603,85	15	
Банатско Аранђелово	28	0,1017	3.884,76	197,54	15	
Банатско Аранђелово	29	2,4214	7.257,76	8.786,97	15	
Банатско Аранђелово	30	2,8163	2.590,44	3.647,73	15	
Банатско Аранђелово	31	25,1642	627,63	7.896,93	15	3. зона
Банатско Аранђелово	32	2,6284	627,63	824,83	15	3. зона
Банатско Аранђелово	35	5,4852	627,63	1.721,34	15	3. зона
Банатско Аранђелово	36	0,2805	9.724,06	1.363,80	15	
Банатско Аранђелово	37	0,5166	2.690,15	694,86	15	
Банатско Аранђелово	38	81,1857	616,21	25.013,88	15	3. зона
Банатско Аранђелово	39	37,1452	448,31	8.326,26	15	2. зона
Банатско Аранђелово	40	35,5198	627,63	11.146,69	15	3. зона
Банатско Аранђелово	41	43,8586	455,40	9.986,68	15	3. зона

Банатско Аранђелово	42	5,1542	604,34	1.557,43	15	3. зона
Банатско Аранђелово	43	36,5365	627,63	11.465,75	15	3. зона
Банатско Аранђелово	44	19,5830	551,20	5.397,10	15	3. зона
Банатско Аранђелово	45	40,7714	545,72	11.124,87	15	3. зона
Банатско Аранђелово	46	42,8209	627,63	13.437,89	15	3. зона
Банатско Аранђелово	47	43,1482	627,63	13.540,61	15	3. зона
Банатско Аранђелово	48	61,6744	627,63	19.354,43	15	3. зона
Банатско Аранђелово	49	13,7078	549,84	3.768,52	15	3. зона
Банатско Аранђелово	50	6,8995	627,63	2.165,17	15	3. зона
Банатско Аранђелово	51	36,2902	448,31	8.134,61	15	2. зона
Банатско Аранђелово	52	32,7183	448,31	7.333,95	15	2. зона
Банатско Аранђелово	53	6,9689	627,63	2.186,95	15	3. зона
Банатско Аранђелово	54	0,8773	3.884,71	1.704,03	15	
Банатско Аранђелово	55	7,0617	2.305,44	8.140,16	15	
Ђала	56	2,2883	8.965,91	10.258,34	15	
Ђала	57	5,6431	3.073,92	8.673,22	15	
Ђала	58	3,6085	3.073,92	5.546,12	15	
Ђала	59	0,1759	14.231,44	1.251,65	15	
Српски Крстур	60	2,1455	8.034,30	8.618,79	15	
Српски Крстур	61	0,6932	9.897,17	3.430,36	15	
Српски Крстур	62	1,1020	8.965,91	4.940,21	15	
Српски Крстур	63	0,5657	647,15	183,04	15	
Српски Крстур	64	32,2192	2.049,59	33.018,07	15	
Српски Крстур	66	47,4895	450,94	10.707,45	15	3. зона
Српски Крстур	67	37,8940	627,63	11.891,75	15	3. зона
Српски Крстур	68	38,3263	448,31	8.591,01	15	2. зона
Српски Крстур	69	16,5081	494,15	4.078,70	15	3. зона
Српски Крстур	71	20,9715	2.049,59	21.491,49	15	
Српски Крстур	72	3,8326	2.053,05	3.934,25	15	

Српски Крстур	73	44,8607	2.305,44	51.711,82	15	
Српски Крстур	74	4,2127	3.884,72	8.182,58	15	
Српски Крстур	75	4,2702	2.647,87	5.653,47	15	
Српски Крстур	76	0,3166	13.933,64	2.205,69	15	
Српски Крстур	77	1,4223	11.771,71	8.371,45	15	
Српски Крстур	78	1,0959	2.590,44	1.419,43	15	
Српски Крстур	79	5,0485	6.386,09	16.120,09	15	
Српски Крстур	81	5,6742	627,63	1.780,65	15	3. зона
Српски Крстур	82	1,0535	9.958,08	5.245,42	15	
Српски Крстур	83	16,8373	627,63	5.283,82	15	3. зона
Српски Крстур	84	55,8289	627,63	17.520,02	15	3. зона
Српски Крстур	85	16,4209	448,31	3.680,82	15	2. зона
Српски Крстур	86	83,4226	448,31	18.699,55	15	2. зона
Српски Крстур	87	59,6062	448,31	13.361,00	15	2. зона
Српски Крстур	88	0,8010	10.247,02	4.103,93	15	
Српски Крстур	89	0,6311	9.949,42	3.139,54	15	
Српски Крстур	90	1,1085	13.460,79	7.460,64	15	
Српски Крстур	91	10,1747	3.884,72	19.762,93	15	
Српски Крстур	92	24,3720	627,63	7.648,33	15	3. зона
Мајдан	93	0,6890	8.965,91	3.088,75	15	
Мајдан	95	13,8183	647,14	4.471,18	15	
Мајдан	96	15,2326	2.305,44	17.558,92	15	
Мајдан	97	11,6320	2.305,44	13.408,44	15	
Мајдан	98	12,9607	2.590,44	16.786,96	15	
Мајдан	99	17,4214	2.590,44	22.564,54	15	
Мајдан	100	4,8867	2.590,44	6.329,35	15	
Мајдан	101	9,1072	3.458,63	15.749,22	15	
Мајдан	102	1,2705	9.312,99	5.916,07	15	
Мајдан	103	9,5759	3.337,49	15.979,73	15	
Мајдан	104	11,3979	2.305,44	13.138,58	15	
Мајдан	105	6,1825	2.305,44	7.126,69	15	
Мајдан	106	0,2853	12.170,77	1.736,16	15	
Мајдан	107	0,7434	11.552,87	4.294,20	15	

Мајдан	108	0,5514	3.458,63	953,54	15	
Мајдан	109	1,2074	647,14	390,68	15	
Мајдан	110	7,7781	9.851,66	38.313,58	15	
Мајдан	111	0,0195	10.247,18	99,91	15	
Мајдан	112	0,2364	12.950,34	1.530,73	15	
Мајдан	113	0,3699	8.965,91	1.658,24	15	
Мајдан	115	0,9183	7.456,40	3.423,60	15	
Мајдан	117	1,9387	10.247,02	9.932,95	15	
Нови Кнежевац	118	2,6906	3.458,63	4.652,89	15	
Нови Кнежевац	119	0,0831	11.294,58	469,29	15	
Нови Кнежевац	120	1,2162	10.612,28	6.453,32	15	
Нови Кнежевац	121	2,3156	3.458,63	4.004,40	15	
Нови Кнежевац	122	1,6177	3.458,63	2.797,51	15	
Нови Кнежевац	123	9,8885	3.884,72	19.207,02	15	
Нови Кнежевац	124	21,3128	647,14	6.896,18	15	
Нови Кнежевац	125	2,3612	647,14	764,01	15	
Нови Кнежевац	126	4,0860	647,14	1.322,10	15	
Нови Кнежевац	127	0,7293	3.458,63	1.261,19	15	
Нови Кнежевац	128	8,6133	3.867,93	16.657,80	15	
Нови Кнежевац	129	1,3755	3.884,72	2.671,71	15	
Нови Кнежевац	130	28,4882	3.458,63	49.265,07	15	
Нови Кнежевац	131	40,1639	3.458,63	69.456,03	15	
Нови Кнежевац	132	7,0026	3.381,59	11.839,94	15	
Нови Кнежевац	133	1,5896	10.247,02	8.144,33	15	
Нови Кнежевац	134	7,9829	3.446,42	13.756,23	15	
Нови Кнежевац	135	0,6620	12.024,86	3.980,23	15	
Нови Кнежевац	136	3,9479	3.514,83	6.938,10	15	
Нови Кнежевац	137	3,5647	3.073,92	5.478,80	15	
Нови Кнежевац	138	0,4343	2.590,44	562,51	15	
Нови Кнежевац	139	0,3306	11.955,51	1.976,24	15	

Нови Кнежевац	140	7,2608	3.884,72	14.103,08	15	
Нови Кнежевац	141	0,8444	11.527,20	4.866,78	15	
Нови Кнежевац	142	1,3580	12.950,34	8.793,28	15	
Нови Кнежевац	143	10,5000	7.257,76	38.103,24	15	
Нови Кнежевац	144	10,5000	7.257,76	38.103,24	15	
Нови Кнежевац	145	16,1248	7.257,76	58.514,96	15	
Нови Кнежевац	146	6,5710	7.317,40	24.041,31	15	
Нови Кнежевац	147	6,3307	7.257,76	22.973,35	15	
Нови Кнежевац	148	4,6036	7.257,76	16.705,91	15	
Нови Кнежевац	149	1,6086	3.073,92	2.472,35	15	
Нови Кнежевац	150	1,9119	647,14	618,63	15	
Нови Кнежевац	151	6,0505	7.257,76	21.956,54	15	
Нови Кнежевац	152	3,8926	2.305,44	4.487,08	15	
Нови Кнежевац	153	1,4358	2.345,30	1.683,69	15	
Нови Кнежевац	154	0,2335	10.247,02	1.196,34	15	
Нови Кнежевац	155	0,3400	12.950,35	2.201,56	15	
Нови Кнежевац	156	9,7801	3.884,72	18.996,47	15	
Нови Кнежевац	157	0,7578	647,14	245,20	15	
Нови Кнежевац	158	0,1926	2.590,45	249,46	15	
Нови Кнежевац	159	1,8630	8.396,44	7.821,28	15	
Нови Кнежевац	160	7,3637	3.884,72	14.302,95	15	
Нови Кнежевац	161	92,8763	3.894,42	180.849,57	15	
Нови Кнежевац	163	40,6964	2.305,44	46.911,55	1	
Нови Кнежевац	164	28,5734	2.427,81	34.685,40	15	
Нови Кнежевац	165	0,4284	10.247,01	2.194,91	15	
Нови Кнежевац	166	0,2992	8.965,91	1.341,30	15	
Нови Кнежевац	167	7,4214	2.305,44	8.554,79	15	

Нови Кнежевац	168	11,3770	11.527,20	65.572,47	15	
Нови Кнежевац	178	7,7111	13.814,07	53.260,83	15	
Нови Кнежевац	184	5,0147	2.305,44	5.780,54	15	
Нови Кнежевац	196	1,5118	3.458,63	2.614,38	15	
Нови Кнежевац	197	2,4024	8.695,23	10.444,70	15	
Нови Кнежевац	200	3,8144	8.695,25	16.583,58	15	
Нови Кнежевац	202	0,8371	10.247,02	4.288,89	1	
Нови Кнежевац	203	1,1512	11.527,20	6.635,05	1	
Нови Кнежевац	204	1,0389	11.527,20	5.987,80	1	
Нови Кнежевац	205	2,4786	11.527,20	14.285,66	1	
Нови Кнежевац	206	33,0855	2.391,22	39.557,30	15	
Нови Кнежевац	207	0,1466	11.511,46	843,79	1	
Укупно		2.314,2819				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ, у канцеларији бр 14 сваког радног дана од 8 до 12 часова , као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Ивана Закић, тел. 0230/82-055 лок.170.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Банатско Аранђелово	05.04.2021	12
Ђала	05.04.2021	12
Мајдан	05.04.2021	8
Нови Кнежевац	05.04.2021	8
Српски Крстур	05.04.2021	12

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
 - физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.

5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе НОВИ КНЕЖЕВАЦ број: 840-932804-69, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане, најповољнијим понуђачем сматра се лице које је следеће по реду на ранг листи понуђача. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 07.04.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Банатско Аранђелово	15.04.2021	12:00
Ђала	15.04.2021	12:00
Мајдан	15.04.2021	12:00
Нови Кнежевац	15.04.2021	12:00
Српски Крстур	15.04.2021	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли општинске управе НОВИ КНЕЖЕВАЦ и месним канцеларијама, и на веб презентацији општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА НОВИ КНЕЖЕВАЦ
Председник општине

Број: П-320-13/2021
Дана: 29.03.2021. године

Председник општине

Др.вет.мед. Радован Уверић