

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине НОВИ БЕЧЕЈ» број 17/2019), Председник општине НОВИ БЕЧЕЈ је дана \_\_\_\_\_ године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ НОВИ БЕЧЕЈ**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ У ОПШТИНИ НОВИ БЕЧЕЈ**

**I**

**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини НОВИ БЕЧЕЈ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Бочар	1	102,6049	18.384,32	377.264,20	1	
Бочар	2	7,6654	14.021,14	21.495,53	1	
Бочар	3	29,7322	18.294,70	108.788,31	1	
Бочар	4	25,9893	18.683,68	97.115,15	1	
Бочар	5	30,0467	18.181,03	109.255,96	1	
Бочар	6	6,1436	8.908,83	10.946,46	5	
Бочар	7	5,4420	12.669,04	13.788,99	5	
Бочар	16	3,2942	6.671,07	4.395,17	5	
Бочар	17	3,4002	3.208,23	2.181,73	5	
Бочар	19	4,6116	15.133,72	13.958,13	5	
Бочар	20	2,1124	13.451,54	5.683,01	5	
Бочар	21	5,7229	15.133,72	17.321,75	5	
Бочар	22	0,6750	13.451,54	1.815,96	5	
Бочар	23	0,4990	14.793,91	1.476,43	5	
Бочар	25	4,0640	11.770,54	9.567,09	5	
Бочар	26	0,1433	11.770,55	337,34	5	
Бочар	28	0,9853	15.133,72	2.982,25	5	
Бочар	29	0,4585	15.133,72	1.387,76	5	
Бочар	32	4,8611	11.770,54	11.443,55	5	
Бочар	35	7,0394	13.451,54	18.938,15	5	

Бочар	36	61,5909	3.027,21	37.289,72	5	
Бочар	39	34,8383	3.027,21	21.092,57	5	
Бочар	41	10,2114	3.027,21	6.182,41	5	
Бочар	42	4,2789	3.027,21	2.590,63	5	
Бочар	43	5,2966	3.027,21	3.206,78	5	
Бочар	44	1,5758	3.400,77	1.071,79	5	
Бочар	45	11,7281	4.164,52	9.768,38	5	
Бочар	46	12,4025	3.400,77	8.435,61	5	
Бочар	47	1,2377	11.770,54	2.913,68	5	
Бочар	48	12,0082	3.027,21	7.270,27	5	
Бочар	50	7,9968	3.027,21	4.841,60	5	
Бочар	51	1,2510	9.528,03	2.383,91	5	
Бочар	52	0,5746	13.451,53	1.545,85	5	
Бочар	53	0,4808	3.027,20	291,10	5	
Бочар	54	0,2428	11.770,55	571,58	5	
Бочар	55	19,3349	3.027,21	11.706,16	5	
Бочар	56	13,5539	3.400,77	9.218,74	5	
Бочар	57	48,1339	4.491,01	43.234,01	5	
Бочар	58	0,9856	11.770,54	2.320,21	5	
Бочар	59	0,9331	13.451,54	2.510,33	5	
Бочар	60	1,5756	11.770,54	3.709,13	5	
Бочар	61	2,8190	12.670,13	7.143,42	5	
Бочар	62	9,8486	10.509,30	20.700,37	5	
Бочар	63	4,3315	3.400,77	2.946,09	5	
Бочар	64	1,7543	11.841,35	4.154,66	5	
Бочар	65	1,7079	11.770,54	4.020,58	5	
Бочар	66	1,3036	11.770,54	3.068,82	5	
Бочар	67	3,9896	9.528,03	7.602,61	5	
Бочар	68	1,1785	18.683,68	4.403,74	5	
Бочар	69	0,7192	15.133,72	2.176,83	5	
Бочар	70	2,0344	18.683,68	7.602,02	5	
Бочар	71	1,0084	8.917,03	1.798,39	5	
Бочар	72	0,8037	17.001,51	2.732,82	5	
Бочар	73	3,0550	3.331,92	2.035,80	5	
Бочар	74	1,0044	850,48	170,84	5	
Бочар	75	16,5085	4.210,33	13.901,25	5	
Бочар	76	4,1372	13.451,54	11.130,34	5	
Бочар	77	0,2700	3.400,78	183,64	5	
Бочар	85	2,1184	11.770,54	4.986,94	5	
Бочар	86	2,0441	12.378,19	5.060,45	5	
Бочар	87	0,7830	9.378,88	1.468,73	5	
Бочар	89	0,1422	15.133,68	430,40	5	
Бочар	90	14,5246	11.770,54	34.192,48	5	
Бочар	96	12,7156	3.400,77	8.648,57	5	
Бочар	99	0,1703	11.770,52	400,90	5	
Бочар	100	0,1820	16.969,89	617,70	5	
Бочар	101	0,1661	17.001,51	564,79	5	

Ново Милошево	115	21,7121	3.252,99	14.125,86	5	
Ново Милошево	117	8,7605	10.693,74	18.736,50	5	
Ново Милошево	118	3,9499	3.027,21	2.391,44	5	
Ново Милошево	120	12,5337	6.789,07	17.018,44	5	
Ново Милошево	121	20,2620	4.958,05	20.092,00	5	
Ново Милошево	129	4,1779	6.550,05	5.473,09	5	
Ново Милошево	138	3,8720	11.633,77	9.009,19	5	
Ново Милошево	139	5,0290	7.532,54	7.576,23	5	
Ново Милошево	147	6,1862	8.628,48	10.675,50	5	
Ново Милошево	156	0,7235	12.703,50	1.838,20	5	
Ново Милошево	159	1,0600	17.001,50	3.604,32	5	
Ново Милошево	160	5,0736	3.027,21	3.071,77	5	
Ново Милошево	161	14,7661	4.533,28	13.387,77	5	
Ново Милошево	169	23,5845	8.235,25	38.844,86	5	
Ново Милошево	174	26,7332	7.225,00	38.629,48	5	
Ново Милошево	177	8,0799	3.027,21	4.891,91	5	
Ново Милошево	178	22,3623	12.082,29	54.037,55	5	
Ново Милошево	181	17,4058	2.841,00	9.889,98	5	
Ново Милошево	182	22,9505	7.175,30	32.935,35	5	
Ново Милошево	184	8,5517	10.072,57	17.227,52	5	
Ново Милошево	186	5,2478	9.346,46	9.809,67	5	
Ново Милошево	188	13,4044	12.265,36	32.881,96	5	
Ново Милошево	194	26,6515	3.793,44	20.220,18	5	
Ново Милошево	198	28,6476	3.111,27	17.826,06	5	
Ново Милошево	202	1,5202	11.716,47	3.562,28	5	
Ново Милошево	204	20,1092	4.261,05	17.137,25	5	
Ново Милошево	205	14,8320	7.467,58	22.151,84	5	

Ново Милошево	216	5,5460	13.861,21	15.374,86	5	
Ново Милошево	219	1,0891	10.997,16	2.395,40	5	
Ново Милошево	221	9,8757	11.421,86	22.559,76	5	
Ново Милошево	222	11,4448	5.810,32	13.299,59	5	
Ново Милошево	223	5,4346	11.708,85	12.726,58	5	
Ново Милошево	224	6,6977	11.507,07	15.414,18	5	
Ново Милошево	227	5,8502	12.374,89	14.479,11	5	
Ново Милошево	228	9,9454	11.269,21	22.415,36	5	
Ново Милошево	230	4,1673	14.212,50	11.845,55	5	
Ново Милошево	231	4,2422	11.972,61	10.158,04	5	
Ново Милошево	232	11,2439	10.356,99	23.290,60	5	
Ново Милошево	233	43,3190	14.523,76	125.830,93	5	
Ново Милошево	234	0,5649	12.932,29	1.461,09	5	
Ново Милошево	235	0,1534	14.181,16	435,08	5	
Ново Милошево	236	0,1528	14.236,98	435,08	5	
Ново Милошево	237	0,1521	14.295,99	434,88	5	
Ново Милошево	238	2,8528	11.542,42	6.585,65	5	
Ново Милошево	239	3,3683	11.765,94	7.926,24	5	
Ново Милошево	240	2,1518	12.810,94	5.513,32	5	
Ново Милошево	241	4,1435	12.604,43	10.445,29	5	
Ново Милошево	242	6,6499	12.561,22	16.706,17	5	
Ново Милошево	244	3,9655	12.486,63	9.903,15	5	
Ново Милошево	245	2,0168	15.133,72	6.104,34	5	
Ново Милошево	246	0,5639	16.122,10	1.818,25	5	
Ново Милошево	247	5,4519	11.964,57	13.045,93	5	
Ново Милошево	249	7,4840	3.027,21	4.531,13	5	
Ново Милошево	253	0,5518	14.910,87	1.645,56	5	

Ново Милошево	254	0,5161	14.671,87	1.514,43	5	
Ново Милошево	256	1,3246	14.646,95	3.880,27	5	
Ново Милошево	257	2,1236	4.540,23	1.928,33	5	
Ново Милошево	259	14,6299	3.235,89	9.468,15	5	
Ново Милошево	261	8,6900	9.128,19	15.864,79	5	
Ново Милошево	262	13,9854	4.260,29	11.916,36	5	
Ново Милошево	263	0,9189	7.107,98	1.306,30	5	
Ново Милошево	275	1,4669	12.309,37	3.611,32	5	
Ново Милошево	276	1,0719	12.481,43	2.675,77	5	
Ново Милошево	277	1,4828	9.528,03	2.825,63	5	
Ново Милошево	278	3,4390	13.221,92	9.094,04	5	
Ново Милошево	279	1,0838	3.400,77	737,15	5	
Ново Милошево	280	0,9787	11.022,43	2.157,53	5	
Ново Милошево	281	0,9873	5.100,56	1.007,16	5	
Ново Милошево	282	1,7853	11.521,46	4.113,85	5	
Ново Милошево	283	0,3816	15.133,73	1.155,01	5	
Ново Милошево	284	40,6102	10.653,94	86.531,69	5	
Ново Милошево	285	47,4009	2.985,38	28.301,98	5	
Ново Милошево	286	17,0363	3.027,21	10.314,49	5	
Ново Милошево	287	52,4756	3.003,76	31.524,82	5	
Ново Милошево	288	39,3023	2.889,95	22.716,37	5	
Ново Милошево	289	43,8264	2.690,07	23.579,22	5	
Ново Милошево	290	44,9548	2.593,58	23.318,75	5	
Ново Милошево	291	41,7811	3.639,95	30.416,21	5	
Ново Милошево	292	2,7654	9.744,70	5.389,60	5	
Ново Милошево	293	1,3316	10.341,45	2.754,13	5	
Ново Милошево	294	54,8877	2.843,37	31.213,20	5	

Ново Милошево	295	0,0615	13.451,54	165,45	5	
Ново Милошево	296	38,8174	3.095,50	24.031,86	5	
Ново Милошево	297	3,2051	3.736,73	2.395,32	5	
Ново Милошево	299	15,3280	2.690,07	8.246,68	5	
Ново Милошево	300	0,7756	13.451,53	2.086,60	5	
Ново Милошево	301	15,3322	4.097,63	12.565,14	5	
Ново Милошево	302	58,0203	12.425,97	144.191,75	5	
Ново Милошево	303	43,6316	10.486,96	91.512,54	5	
Ново Милошево	304	23,4357	2.690,07	12.608,73	5	
Ново Милошево	305	0,8057	3.027,21	487,80	5	
Ново Милошево	306	33,1066	11.211,95	74.237,93	5	
Ново Милошево	307	34,8657	11.414,00	79.591,41	5	
Ново Милошево	308	1,2524	2.354,10	589,65	5	
Ново Милошево	309	20,3126	3.027,21	12.298,10	5	
Ново Милошево	310	15,4495	3.027,21	9.353,78	5	
Ново Милошево	311	76,4781	2.625,10	40.152,47	5	
Ново Милошево	312	77,0590	2.551,61	39.324,95	5	
Ново Милошево	313	32,6817	3.027,21	19.786,87	5	
Ново Милошево	314	9,7740	3.027,21	5.917,59	5	
Ново Милошево	315	34,1113	2.659,22	18.141,89	5	
Ново Милошево	316	29,4129	9.193,81	54.083,32	5	
Ново Милошево	317	0,1627	4.540,26	147,74	5	
Ново Милошево	318	13,8419	2.889,82	8.000,12	5	
Ново Милошево	319	1,0281	11.394,13	2.342,86	5	
Ново Милошево	320	4,4551	11.571,73	10.310,64	5	
Ново Милошево	321	24,6882	3.099,64	15.304,90	5	
Ново Милошево	322	0,1670	3.027,19	101,11	5	

Ново Милошево	323	36,2013	8.158,53	59.069,91	5	
Ново Милошево	324	0,7036	5.052,76	711,02	5	
Ново Милошево	325	8,4615	3.027,21	5.122,95	5	
Ново Милошево	326	9,3144	3.089,89	5.756,09	5	
Ново Милошево	327	67,5078	3.918,37	52.904,10	5	
Ново Милошево	328	0,5571	9.528,04	1.061,61	5	
Ново Милошево	329	1,3041	12.171,02	3.174,45	5	
Ново Милошево	330	1,2152	9.528,03	2.315,69	5	
Ново Милошево	331	11,0707	2.354,10	5.212,31	5	
Ново Милошево	332	0,3180	18.683,68	1.188,28	5	
Ново Милошево	333	0,0430	18.683,72	160,68	5	
Ново Милошево	334	0,0636	18.683,65	237,66	5	
Ново Милошево	335	0,1153	18.683,69	430,85	5	
Ново Милошево	336	0,1319	18.683,70	492,88	5	
Ново Милошево	337	0,1598	18.683,67	597,13	5	
Ново Милошево	338	0,9147	16.986,79	3.107,56	5	
Ново Милошево	339	21,2650	2.905,31	12.356,27	5	
Ново Милошево	340	5,9025	12.339,18	14.566,40	5	
Ново Милошево	341	11,2723	2.354,10	5.307,22	5	
Ново Милошево	342	1,3942	13.848,49	3.861,51	5	
Ново Милошево	343	15,5430	3.006,99	9.347,52	5	
Ново Милошево	344	7,7343	2.398,02	3.709,39	5	
Ново Милошево	345	9,4965	2.612,78	4.962,46	5	
Ново Милошево	346	1,5591	5.605,69	1.747,97	5	
Ново Милошево	347	17,2291	850,48	2.930,60	5	
Ново Милошево	348	4,8847	4.540,23	4.435,53	5	
Ново Милошево	349	24,6905	10.301,48	50.869,72	5	

Ново Милошево	350	21,3128	7.566,22	32.251,49	5	
Ново Милошево	351	1,3672	9.350,88	2.556,90	5	
Ново Милошево	352	4,4798	850,48	762,00	5	
Ново Милошево	353	0,6812	12.430,42	1.693,52	5	
Ново Милошево	354	0,9452	12.588,99	2.379,82	5	
Ново Милошево	355	2,0614	14.568,94	6.006,48	5	
Ново Милошево	356	0,1978	17.001,52	672,58	5	
Ново Милошево	357	0,0862	17.001,51	293,11	5	
Ново Милошево	358	0,2827	3.736,72	211,27	5	
Ново Милошево	359	0,2237	4.035,09	180,53	5	
Ново Милошево	360	26,4996	4.540,23	24.062,86	5	
Ново Милошево	361	0,4711	3.027,21	285,22	5	
Ново Милошево	362	1,0152	3.027,21	614,64	5	
Ново Милошево	363	3,9536	11.357,95	8.980,96	5	
Ново Милошево	364	9,5006	850,48	1.616,01	5	
Ново Милошево	365	75,2114	4.482,47	67.426,63	5	
Ново Милошево	366	78,0003	7.336,29	114.446,61	5	
Ново Милошево	367	0,5311	11.770,53	1.250,27	5	
Ново Милошево	368	0,3493	11.770,54	822,29	5	
Ново Милошево	369	0,3868	11.770,53	910,57	5	
Ново Милошево	370	0,2990	11.770,54	703,88	5	
Ново Милошево	371	0,3122	11.770,53	734,95	5	
Ново Милошево	372	0,2148	11.770,53	505,66	5	
Ново Милошево	373	1,9066	11.627,56	4.433,82	5	
Ново Милошево	374	0,1042	3.027,26	63,09	5	
Ново Милошево	375	0,1512	11.770,57	355,94	5	
Ново Милошево	376	0,1459	11.770,53	343,46	5	



Ново Милошево	377	0,2852	14.792,81	843,78	5	
Ново Милошево	378	0,3806	3.027,22	230,43	5	
Ново Милошево	379	0,2815	12.285,29	691,66	5	
Ново Милошево	380	0,2101	11.770,54	494,60	5	
Ново Милошево	381	0,2248	11.770,55	529,20	5	
Ново Милошево	382	0,3144	3.027,19	190,35	5	
Ново Милошево	383	0,2323	11.770,56	546,86	5	
Ново Милошево	384	0,2947	3.027,21	178,42	5	
Ново Милошево	385	0,3255	2.690,08	175,12	5	
Ново Милошево	386	0,3169	11.770,53	746,02	5	
Ново Милошево	387	0,1837	11.770,55	432,45	5	
Ново Милошево	388	0,1375	11.770,55	323,69	5	
Ново Милошево	389	15,3946	11.677,88	35.955,27	5	
Ново Милошево	392	11,2524	13.402,01	30.160,96	5	
Ново Милошево	394	18,6477	10.622,10	39.615,55	5	
Ново Милошево	397	9,5669	3.027,21	5.792,20	5	
Ново Милошево	399	7,3637	3.027,21	4.458,29	5	
Ново Милошево	400	2,3535	12.453,24	5.861,74	5	
Ново Милошево	404	0,3797	11.770,53	893,85	5	
Ново Милошево	405	3,9216	10.451,72	8.197,49	5	
Ново Милошево	406	4,1160	10.392,34	8.554,98	5	
Ново Милошево	411	3,3019	2.608,61	1.722,68	5	
Ново Милошево	412	0,2338	3.027,20	141,55	5	
Ново Милошево	414	5,9618	9.556,79	11.395,14	5	
Ново Милошево	416	19,1335	4.507,48	17.248,79	5	
Ново Милошево	417	3,3076	11.096,50	7.340,56	5	
Ново Милошево	418	0,4488	4.035,12	362,19	5	

Ново Милошево	420	1,3518	4.540,23	1.227,50	5	
Ново Милошево	421	0,7789	3.736,73	582,11	5	
Ново Милошево	424	15,1653	11.948,10	36.239,31	5	
Ново Милошево	425	10,8954	3.027,21	6.596,53	5	
Ново Милошево	426	0,2758	3.027,19	166,98	5	
Ново Милошево	427	1,6557	17.993,92	5.958,51	5	
Кумане	431	30,4845	3.027,21	18.456,60	5	
Кумане	434	50,9840	3.027,21	30.867,85	5	
Кумане	435	2,2204	10.185,93	4.523,37	5	
Кумане	436	6,8471	17.001,50	23.282,19	5	
Кумане	438	19,1671	3.027,21	11.604,57	5	
Кумане	439	8,6387	3.886,27	6.714,46	5	
Кумане	443	10,1740	4.250,12	8.648,14	5	
Кумане	444	2,0950	4.035,11	1.690,71	5	
Кумане	445	3,4371	4.229,11	2.907,18	5	
Кумане	446	5,7513	4.035,11	4.641,43	5	
Кумане	449	1,5826	4.540,23	1.437,07	5	
Кумане	450	8,2935	2.690,07	4.462,02	5	
Кумане	451	4,8649	17.001,50	16.542,12	5	
Кумане	452	3,1954	4.035,11	2.578,76	5	
Кумане	453	7,7063	3.027,21	4.665,72	5	
Кумане	454	28,7659	3.027,21	17.416,08	5	
Кумане	458	1,0981	17.001,50	3.733,87	5	
Кумане	459	5,6432	2.455,56	2.771,44	5	
Кумане	460	0,3094	11.770,56	728,36	5	
Кумане	461	0,0362	9.527,90	68,98	5	
Кумане	462	1,2806	3.027,21	775,33	5	
Кумане	463	0,4318	12.961,81	1.119,38	5	
Кумане	464	0,9941	4.713,26	937,09	5	
Кумане	465	0,1161	4.540,22	105,42	5	
Кумане	466	0,2592	13.451,54	697,33	5	
Кумане	467	2,5402	4.540,23	2.306,62	5	
Кумане	468	24,4457	3.360,34	16.429,16	5	
Кумане	469	22,7324	2.758,20	12.540,11	5	
Кумане	470	20,3643	756,51	3.081,16	5	
Кумане	471	0,8562	15.133,72	2.591,50	5	
Кумане	472	3,7330	3.400,77	2.539,01	5	
Кумане	473	1,8114	3.212,05	1.163,66	5	
Кумане	474	5,0717	4.121,14	4.180,24	5	
Кумане	475	5,6816	756,51	859,64	5	
Кумане	476	5,6233	4.289,97	4.824,76	5	
Кумане	477	0,3401	756,51	51,46	5	
Кумане	478	32,2306	3.027,21	19.513,76	5	

Кумане	479	8,0454	3.885,25	6.251,68	5	
Кумане	480	22,1283	4.035,11	17.858,02	5	
Кумане	481	14,7793	4.035,11	11.927,22	5	
Кумане	482	14,6571	4.035,11	11.828,60	5	
Кумане	483	14,1336	4.035,11	11.406,13	5	
Кумане	484	13,6197	4.035,11	10.991,40	5	
Кумане	485	2,5550	756,51	386,58	5	
Кумане	486	2,6272	3.027,21	1.590,62	5	
Кумане	487	35,3894	850,48	6.019,60	5	
Кумане	488	31,2429	927,63	5.796,39	5	
Кумане	489	3,9613	756,51	599,35	5	
Кумане	490	35,0872	2.921,80	20.503,57	5	
Кумане	491	0,2868	9.528,03	546,53	5	
Кумане	492	0,6627	756,51	100,27	5	
Кумане	493	9,6715	756,51	1.463,32	5	
Кумане	494	4,9043	756,51	742,03	5	
Кумане	495	10,9873	983,76	2.161,78	5	
Кумане	496	2,4591	756,51	372,07	5	
Кумане	497	11,6380	756,51	1.760,85	5	
Кумане	498	0,8338	3.531,16	588,86	5	
Кумане	499	0,0646	756,50	9,77	5	
Кумане	500	0,1507	3.027,21	91,24	5	
Кумане	501	0,1894	17.001,48	644,02	5	
Кумане	502	2,7156	850,48	461,91	5	
Кумане	503	7,5522	4.540,23	6.857,75	5	
Нови Бечеј	509	24,0379	5.518,20	26.529,18	5	
Нови Бечеј	512	28,1433	9.410,52	52.968,60	5	
Нови Бечеј	514	7,6433	4.287,03	6.553,41	5	
Нови Бечеј	515	26,4657	3.106,66	16.443,98	5	
Нови Бечеј	523	10,0935	9.929,23	20.044,13	5	
Нови Бечеј	530	14,4496	5.111,12	14.770,71	5	
Нови Бечеј	534	8,3895	13.908,68	23.337,37	5	
Нови Бечеј	535	17,6956	2.690,07	9.520,48	5	
Нови Бечеј	536	9,3348	4.540,23	8.476,43	5	
Нови Бечеј	537	1,3174	11.770,54	3.101,30	5	
Нови Бечеј	541	2,9454	11.596,39	6.831,20	5	
Нови Бечеј	549	1,1429	11.403,82	2.606,69	5	
Нови Бечеј	550	4,8956	5.145,11	5.037,68	5	
Нови Бечеј	555	14,7575	11.770,54	34.740,75	5	
Нови Бечеј	559	21,8012	3.164,91	13.799,79	5	
Нови Бечеј	560	3,4402	12.123,19	8.341,24	5	
Нови Бечеј	562	14,5973	4.540,23	13.255,02	5	
Нови Бечеј	563	6,7258	3.027,21	4.072,08	5	
Нови Бечеј	564	6,6635	11.900,53	15.859,84	5	
Нови Бечеј	565	4,9345	4.687,81	4.626,40	5	
Нови Бечеј	575	7,3577	4.385,77	6.453,84	5	
Нови Бечеј	585	31,2698	4.914,92	30.737,73	5	
Нови Бечеј	590	17,6493	4.540,23	16.026,38	5	

Нови Бечеј	593	8,9034	14.849,53	26.442,26	5	
Нови Бечеј	594	5,9410	9.528,03	11.321,21	5	
Нови Бечеј	595	6,4976	4.771,92	6.201,21	5	
Нови Бечеј	596	8,4189	5.447,17	9.171,84	5	
Нови Бечеј	611	0,0912	13.879,71	253,17	5	
Нови Бечеј	619	16,3119	7.560,29	24.664,54	5	
Нови Бечеј	622	36,7208	6.481,42	47.600,60	5	
Нови Бечеј	623	18,6946	2.935,02	10.973,82	5	
Нови Бечеј	625	4,7025	11.770,54	11.070,19	5	
Нови Бечеј	626	55,8891	2.613,21	29.209,95	5	
Нови Бечеј	627	7,4592	16.502,70	24.619,39	5	
Нови Бечеј	628	5,5660	11.770,54	13.102,97	5	
Нови Бечеј	629	0,0787	12.449,94	195,96	5	
Нови Бечеј	630	4,4225	12.556,08	11.105,86	5	
Нови Бечеј	631	10,9317	14.042,20	30.701,02	5	
Нови Бечеј	632	14,7727	4.540,23	13.414,29	5	
Нови Бечеј	633	0,6059	13.104,74	1.588,03	5	
Нови Бечеј	634	0,0754	4.540,19	68,47	5	
Нови Бечеј	635	7,8755	13.451,54	21.187,52	5	
Нови Бечеј	637	3,6704	11.171,08	8.200,47	5	
Нови Бечеј	638	10,3948	13.507,35	28.081,25	5	
Нови Бечеј	639	7,7767	11.770,54	18.307,19	5	
Нови Бечеј	640	26,4896	12.530,21	66.384,03	5	
Нови Бечеј	641	14,6410	12.642,07	37.018,52	5	
Нови Бечеј	642	0,1257	18.683,69	469,71	5	
Нови Бечеј	643	0,5273	17.001,50	1.792,98	5	
Нови Бечеј	644	0,1862	18.683,67	695,78	5	
Нови Бечеј	645	4,8342	15.133,72	14.631,89	5	
Нови Бечеј	646	0,0250	13.451,60	67,26	5	
Нови Бечеј	647	3,8533	13.451,54	10.366,56	5	
Нови Бечеј	649	13,6056	11.452,63	31.163,98	5	
Нови Бечеј	651	31,6622	4.596,70	29.108,35	5	
Нови Бечеј	654	1,4704	10.416,54	3.063,30	5	
Нови Бечеј	672	8,2111	11.770,54	19.329,82	5	
Нови Бечеј	677	26,9959	7.280,07	39.306,39	5	
Нови Бечеј	679	27,3024	4.649,62	25.389,17	5	
Нови Бечеј	684	2,4329	13.701,86	6.667,05	5	
Нови Бечеј	685	8,4375	4.035,11	6.809,25	5	
Нови Бечеј	687	3,5339	6.979,09	4.932,68	5	
Нови Бечеј	688	3,1898	12.835,26	8.188,38	5	
Нови Бечеј	690	10,4249	3.159,95	6.588,43	5	
Нови Бечеј	691	8,9739	6.657,84	11.949,36	5	
Нови Бечеј	694	1,7695	4.266,05	1.509,75	5	
Нови Бечеј	696	0,2813	4.035,12	227,02	5	
Нови Бечеј	697	119,6785	4.699,66	112.489,61	5	
Нови Бечеј	703	7,2661	9.947,26	14.455,56	5	
Нови Бечеј	707	66,5746	768,25	10.229,16	5	
Нови Бечеј	708	55,7855	3.174,07	35.413,43	5	

Нови Бечеј	709	72,2324	2.562,22	37.015,03	5	
Нови Бечеј	710	0,7235	7.847,02	1.135,46	5	
Нови Бечеј	711	71,0986	2.786,97	39.629,93	5	
Нови Бечеј	712	0,0454	3.027,31	27,49	5	
Нови Бечеј	713	0,9450	10.070,03	1.903,24	5	
Нови Бечеј	714	0,2880	11.116,46	640,31	5	
Нови Бечеј	715	0,4545	11.770,54	1.069,94	5	
Нови Бечеј	716	2,7478	7.654,76	4.206,75	5	
Нови Бечеј	717	0,1606	13.451,56	432,06	5	
Нови Бечеј	718	11,5285	2.690,07	6.202,49	5	
Нови Бечеј	719	3,2034	14.125,14	9.049,70	5	
Нови Бечеј	720	1,7103	11.875,81	4.062,24	5	
Нови Бечеј	721	34,7818	5.855,09	40.730,13	5	
Нови Бечеј	722	45,2878	3.457,24	31.314,12	5	
Нови Бечеј	723	0,9312	3.027,21	563,79	5	
Нови Бечеј	724	41,5670	2.769,03	23.020,07	5	
Нови Бечеј	725	5,1518	2.335,31	2.406,21	5	
Нови Бечеј	726	31,7912	3.027,21	19.247,73	5	
Нови Бечеј	727	6,7750	756,51	1.025,07	5	
Нови Бечеј	728	9,6727	3.027,21	5.856,26	5	
Нови Бечеј	729	1,5928	10.438,09	3.325,16	5	
Нови Бечеј	730	0,4216	4.934,68	416,09	5	
Нови Бечеј	731	1,3006	4.540,23	1.181,00	5	
Нови Бечеј	732	0,4531	11.890,40	1.077,51	5	
Нови Бечеј	733	1,8070	7.338,98	2.652,31	5	
Нови Бечеј	734	0,5619	4.035,11	453,47	5	
Нови Бечеј	735	0,4792	10.560,96	1.012,16	5	
Нови Бечеј	736	0,3474	8.244,59	572,83	5	
Нови Бечеј	737	0,6410	18.118,92	2.322,85	5	
Нови Бечеј	738	0,2221	17.001,49	755,21	5	
Нови Бечеј	739	1,5905	4.035,11	1.283,57	5	
Нови Бечеј	740	1,2733	12.800,68	3.259,82	5	
Нови Бечеј	741	0,3702	14.368,96	1.063,88	5	
Нови Бечеј	742	1,4760	14.283,51	4.216,49	5	
Нови Бечеј	743	1,1510	14.115,20	3.249,32	5	
Нови Бечеј	744	1,3505	10.643,21	2.874,73	5	
Нови Бечеј	745	1,3974	14.000,11	3.912,75	5	
Нови Бечеј	746	27,6350	3.163,67	17.485,62	5	
Нови Бечеј	747	1,7496	12.922,93	4.521,99	5	
Нови Бечеј	748	1,6340	9.445,17	3.086,68	5	
Нови Бечеј	749	0,3530	2.690,06	189,92	5	
Нови Бечеј	750	0,6718	4.540,24	610,03	5	
Нови Бечеј	751	0,5604	14.355,67	1.608,98	5	
Нови Бечеј	752	0,4241	14.836,64	1.258,44	5	
Нови Бечеј	753	0,6734	4.811,64	648,03	5	
Нови Бечеј	754	0,5604	11.770,54	1.319,24	5	
Нови Бечеј	755	0,9638	4.540,23	875,17	5	
Нови Бечеј	756	8,2829	2.850,92	4.722,78	5	

Нови Бечеј	757	8,1265	3.027,21	4.920,12	5	
Нови Бечеј	758	0,6724	5.149,38	692,49	5	
Нови Бечеј	759	0,2557	12.009,70	614,18	5	
Нови Бечеј	760	0,0818	17.001,47	278,14	5	
Нови Бечеј	761	0,1307	4.035,12	105,48	5	
Нови Бечеј	762	0,0340	13.451,47	91,47	5	
Нови Бечеј	763	5,9480	15.133,72	18.003,07	5	
Нови Бечеј	764	0,3257	15.133,71	985,81	5	
Нови Бечеј	765	0,1495	17.001,47	508,34	5	
Нови Бечеј	766	1,2967	15.358,61	3.983,10	5	
Нови Бечеј	767	7,1176	16.443,13	23.407,12	5	
Нови Бечеј	768	19,9611	18.683,68	74.589,36	5	
Нови Бечеј	769	21,0109	18.683,68	78.512,19	5	
Нови Бечеј	770	48,5842	18.683,68	181.546,33	5	
Нови Бечеј	771	15,1448	11.921,18	36.108,79	5	
Нови Бечеј	772	23,3663	12.687,57	59.292,30	5	
Нови Бечеј	774	43,3336	15.667,19	135.783,17	5	
Нови Бечеј	775	1,7494	13.451,54	4.706,42	5	
Нови Бечеј	776	1,2962	13.451,54	3.487,18	5	
Нови Бечеј	777	0,1390	13.451,51	373,95	5	
Нови Бечеј	778	1,3792	4.756,90	1.312,14	5	
Нови Бечеј	779	1,6851	8.982,93	3.027,43	5	
Нови Бечеј	780	4,6460	4.540,23	4.218,78	5	
Нови Бечеј	781	0,1385	10.172,78	281,79	5	
Нови Бечеј	782	0,2876	16.252,05	934,82	5	
Нови Бечеј	783	0,0273	4.035,16	22,03	5	
Нови Бечеј	784	1,9664	4.540,23	1.785,58	5	
Нови Бечеј	785	8,4053	3.027,21	5.088,92	5	
Нови Бечеј	786	1,7227	756,51	260,65	5	
Нови Бечеј	787	2,1520	4.540,23	1.954,11	5	
Нови Бечеј	788	6,4960	4.540,23	5.898,67	5	
Нови Бечеј	789	0,1422	18.159,63	516,46	5	
Нови Бечеј	790	5,0784	11.870,21	12.056,33	5	
Нови Бечеј	791	0,1043	15.133,75	315,69	5	
Нови Бечеј	792	0,6675	4.540,22	606,12	5	
Нови Бечеј	793	0,0750	4.540,27	68,10	5	
Нови Бечеј	794	0,1899	13.451,55	510,89	5	
Нови Бечеј	795	1,3569	756,51	205,30	5	
Нови Бечеј	796	2,5689	13.403,11	6.886,25	5	
Нови Бечеј	797	1,0768	13.451,54	2.896,92	5	
Нови Бечеј	798	0,4312	5.594,92	482,51	5	
Нови Бечеј	800	0,9302	12.849,95	2.390,60	5	
Нови Бечеј	801	1,1233	11.770,54	2.644,37	5	
Нови Бечеј	802	13,1382	11.770,54	30.928,74	5	
Нови Бечеј	805	0,6925	3.395,97	470,34	5	
Нови Бечеј	806	0,1142	17.001,49	388,31	5	
Нови Бечеј	807	0,4736	3.350,04	317,32	5	
Нови Бечеј	809	0,1419	3.400,78	96,51	5	

Нови Бечеј	810	1,9058	12.545,13	4.781,70	5	
Нови Бечеј	811	0,6252	15.133,72	1.892,32	5	
Нови Бечеј	812	0,4936	13.451,54	1.327,94	5	
Нови Бечеј	813	0,3403	11.770,53	801,10	5	
Укупно		4.980,5647				

Лицитациони корак износи 1000 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине НОВИ БЕЧЕЈ, у канцеларији бр 3 сваког радног дана од 7 до 15 часова.

Контакт особа Дуња Миланков и Емил Мишковић, тел. 023/772-320, локал 112.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бочар	14.11.2019	8-10
Кумане	13.11.2019	8-10
Нови Бечеј	13.11.2019	11-13
Ново Милошево	14.11.2019	11-13

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање –

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у

државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.



5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе НОВИ БЕЧЕЈ број: 840-711804-74

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;

- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;  
 б) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине НОВИ БЕЧЕЈ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина НОВИ БЕЧЕЈ, **улица и број:** Жарка Зрењанина 8,  
**Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања \_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

### IV

#### – Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14 сати, дана 20.11.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине НОВИ БЕЧЕЈ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

**Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.**

### V

#### – Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини НОВИ БЕЧЕЈ, улица и број: и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бочар	26.11.2019	8 Пензионерски дом у Новом Милошеву, адреса Николе Тесле 7
Бочар	26.11.2019	8

Кумане	25.11.2019	8 Општинска управа Нови Бечеј, Жарка Зрењанина 8, свечана сала
Кумане	25.11.2019	8
Нови Бечеј	25.11.2019	9 Општинска управа Нови Бечеј, Жарка Зрењанина 8, свечана сала
Нови Бечеј	25.11.2019	9
Ново Милошево	26.11.2019	11
Ново Милошево	27.11.2019	8 Пензионерски дом, Николе Тесле 7, Ново Милошево од шифре 254
Ново Милошево	27.11.2019	8
Ново Милошево	26.11.2019	11 Пензионерски дом, Николе Тесле 7, Ново Милошево до шифре 253

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### - Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине НОВИ БЕЧЕЈ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « 30 », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА НОВИ БЕЧЕЈ**  
**Председник општине**

**Број: I 01-320-73/2019**  
**Дана: 06.11.2019. године**

**Председник општине**

---

Саша Максимовић