

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020 и 25/2020) и члана Члан 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине МАЈДАНПЕК» број 1/2015), Председник општине МАЈДАНПЕК је дана 24.07.2020. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ МАЈДАНПЕК
и расписује

О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ МАЈДАНПЕК

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини МАЈДАНПЕК у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Влаоле	1	0,4183	1.475,66	123,45	15	
Влаоле	2	3,3372	1.272,13	849,07	15	
Влаоле	3	1,9072	2.441,15	931,15	15	
Влаоле	4	3,3214	1.320,00	876,85	15	
Влаоле	5	0,6839	2.888,13	395,03	15	
Влаоле	6	1,9444	1.152,21	448,07	15	
Влаоле	7	0,8891	1.616,86	287,51	15	
Влаоле	8	0,9689	2.888,13	559,66	15	
Влаоле	9	0,7561	2.332,77	352,76	15	
Влаоле	10	0,3047	1.527,93	93,11	15	
Влаоле	11	0,9724	930,99	181,05	15	
Влаоле	12	0,5360	866,44	92,88	15	
Влаоле	13	0,4737	2.265,86	214,66	15	
Влаоле	14	0,6852	2.200,79	301,59	15	
Влаоле	15	0,4824	2.157,23	208,13	15	
Влаоле	16	2,4781	952,42	472,03	15	
Влаоле	17	0,8609	2.226,36	383,33	15	
Влаоле	18	0,8366	1.515,28	253,53	15	
Влаоле	19	0,6175	866,43	107,00	15	
Влаоле	20	3,1044	1.373,27	852,63	15	

Влаоле	21	1,1116	2.888,13	642,09	15	
Влаоле	22	0,1485	1.051,78	31,23	15	
Влаоле	23	1,3408	866,43	232,34	15	
Влаоле	24	0,7288	866,42	126,29	15	
Влаоле	25	0,5018	2.888,12	289,85	15	
Влаоле	26	0,0420	866,43	7,27	15	
Влаоле	27	0,1447	1.427,44	41,31	15	
Влаоле	28	1,5354	915,21	281,04	15	
Влаоле	29	0,0611	1.113,91	13,61	15	
Влаоле	30	0,5498	866,42	95,27	15	
Влаоле	31	1,3444	1.333,35	358,51	15	
Влаоле	32	1,4174	866,43	245,61	15	
Влаоле	33	0,0836	866,39	14,48	15	
Влаоле	34	0,1116	1.051,79	23,47	15	
Влаоле	35	0,3171	1.868,02	118,47	15	
Влаоле	36	1,0472	1.300,13	272,30	15	
Влаоле	37	0,6023	1.614,63	194,49	15	
Влаоле	38	0,2799	1.051,77	58,87	15	
Влаоле	39	0,2759	866,44	47,81	15	
Влаоле	40	0,2286	2.131,76	97,46	15	
Влаоле	41	0,5282	1.772,40	187,23	15	
Влаоле	42	0,4580	2.335,55	213,93	15	
Влаоле	43	0,0486	2.131,69	20,72	15	
Влаоле	44	0,2503	866,44	43,37	15	
Влаоле	45	0,6797	2.131,76	289,79	15	
Влаоле	46	0,7532	866,44	130,52	15	
Влаоле	47	0,2896	2.131,77	123,47	15	
Влаоле	48	0,6525	866,44	113,07	15	
Влаоле	49	0,7342	866,43	127,22	15	
Јасиково	50	4,3816	1.501,75	1.316,01	15	
Јасиково	51	1,7893	1.183,14	423,39	15	
Јасиково	52	1,9702	2.118,01	834,58	15	
Јасиково	53	1,0677	1.269,60	271,11	15	
Јасиково	54	2,6670	1.548,25	825,83	15	
Јасиково	55	0,4546	2.346,79	213,37	15	
Јасиково	56	4,5738	1.619,96	1.481,87	15	
Јасиково	57	0,4489	2.810,78	252,35	15	
Јасиково	58	1,6634	2.120,36	705,40	15	
Јасиково	59	5,8964	1.181,46	1.393,27	15	
Јасиково	60	3,1182	1.306,06	814,51	15	
Јасиково	61	1,2382	1.925,84	476,91	15	
Јасиково	62	3,0701	866,43	532,00	15	
Јасиково	63	0,3498	2.131,76	149,13	15	
Јасиково	64	0,5025	2.043,40	205,36	15	
Јасиково	65	1,1648	1.382,10	321,97	15	
Јасиково	66	5,0108	1.071,96	1.074,27	15	
Јасиково	67	1,3148	1.113,85	292,89	15	
Јасиково	68	0,9243	1.149,68	212,53	15	

Јасиково	69	0,7405	2.131,76	315,71	15	
Јасиково	70	0,6151	866,43	106,58	15	
Јасиково	71	0,4279	866,44	74,15	15	
Јасиково	72	0,0239	4.332,22	20,70	15	
Јасиково	73	0,1855	2.888,14	107,15	15	
Јасиково	74	0,0690	1.113,91	15,37	15	
Јасиково	75	0,3081	866,44	53,39	15	
Јасиково	76	0,6921	1.826,99	252,89	15	
Јасиково	77	0,3152	1.467,39	92,50	15	
Јасиково	78	2,5840	933,76	482,56	15	
Јасиково	79	1,3899	2.131,76	592,58	15	
Јасиково	80	0,1391	2.888,14	80,34	15	
Јасиково	81	0,3188	1.232,21	78,56	15	
Јасиково	82	0,1628	1.113,82	36,26	15	
Јасиково	83	0,2679	2.131,77	114,22	15	
Јасиково	84	0,1451	2.131,77	61,86	15	
Јасиково	85	2,1494	1.144,03	491,79	15	
Јасиково	86	0,7910	866,43	137,07	15	
Јасиково	87	4,3667	1.037,59	906,17	15	
Јасиково	88	0,4547	1.531,76	139,29	15	
Јасиково	89	2,5164	3.467,94	1.745,34	15	
Јасиково	90	0,6679	2.131,76	284,76	15	
Јасиково	91	0,1067	2.131,77	45,49	15	
Јасиково	92	0,4564	866,43	79,08	15	
Јасиково	93	0,1296	1.483,18	38,44	15	
Јасиково	94	0,7131	2.131,76	304,03	15	
Јасиково	95	0,2316	866,45	40,13	15	
Јасиково	96	0,1329	4.332,20	115,15	15	
Јасиково	97	0,3703	3.507,16	259,74	15	
Јасиково	98	0,7103	2.131,76	302,83	15	
Јасиково	99	0,2553	2.131,77	108,84	15	
Лесково	100	1,8387	921,83	338,99	15	
Лесково	101	2,7890	1.431,81	798,66	15	
Лесково	102	1,7190	1.546,84	531,80	15	
Лесково	103	6,5419	1.813,08	2.372,20	15	
Лесково	104	0,2099	2.888,14	121,24	15	
Лесково	105	0,8947	866,42	155,03	15	
Лесково	106	1,0605	2.131,76	452,14	15	
Лесково	107	0,1070	1.051,78	22,50	15	
Лесково	108	0,0774	1.113,82	17,24	15	
Лесково	109	0,3267	866,42	56,61	15	
Лесково	110	0,2066	1.200,82	49,61	15	
Лесково	111	0,5407	866,43	93,69	15	
Лесково	112	0,0682	2.888,12	39,39	15	
Лесково	113	1,0946	2.131,76	466,68	15	
Лесково	114	0,9588	866,43	166,14	15	
Лесково	115	0,1704	2.131,75	72,65	15	
Лесково	116	0,0550	866,36	9,53	15	

Лесково	117	0,4212	2.131,77	179,58	15	
Лесково	118	0,4953	2.888,13	286,09	15	
Лесково	119	2,1262	1.463,28	622,24	15	
Лесково	120	0,7671	1.534,27	235,38	15	
Лесково	121	0,9101	866,43	157,70	15	
Лесково	122	0,9395	866,43	162,80	15	
Лесково	123	0,1197	866,42	20,74	15	
Лесково	124	0,0899	866,41	15,57	15	
Лесково	125	0,0207	4.332,37	17,93	15	
Бољетин	126	0,8135	1.051,76	171,12	15	
Бољетин	127	6,1408	2.109,17	2.590,39	15	
Бољетин	128	0,7266	2.433,44	353,62	15	
Бољетин	129	2,8797	1.400,83	806,79	15	
Бољетин	130	2,4469	2.014,26	985,74	15	
Бољетин	131	1,0447	4.332,19	905,16	15	
Бољетин	132	1,5719	1.106,19	347,76	15	
Бољетин	133	3,2068	1.067,30	684,52	15	
Бољетин	134	4,7397	1.712,16	1.623,02	15	
Бољетин	135	0,3348	4.395,67	294,33	15	
Бољетин	136	0,7884	1.051,76	165,84	15	
Бољетин	137	0,6443	2.144,03	276,28	15	
Бољетин	138	0,3767	621,50	46,82	15	2. зона
Бољетин	139	2,4760	1.198,92	593,70	15	
Бољетин	140	0,5089	3.507,15	356,95	15	
Бољетин	141	2,4399	1.533,93	748,52	15	
Бољетин	142	0,1919	1.051,75	40,36	15	
Бољетин	143	0,4754	1.051,77	100,00	15	
Бољетин	144	0,0780	4.951,15	77,23	15	
Бољетин	145	1,8627	1.237,01	460,83	15	
Бољетин	146	1,0619	1.251,21	265,73	15	
Бољетин	147	0,8924	1.113,85	198,80	15	
Бољетин	148	0,3165	1.051,75	66,57	15	
Бољетин	149	0,8022	2.888,13	463,37	15	
Бољетин	150	0,5336	1.344,12	143,44	15	2. зона
Бољетин	151	0,8664	4.332,19	750,68	15	
Бољетин	152	0,0812	1.300,12	21,11	15	
Бољетин	153	0,4059	2.888,13	234,45	15	
Бољетин	154	0,6829	2.131,76	291,15	15	
Бољетин	155	0,5985	1.113,85	133,32	15	
Бољетин	156	1,6490	3.507,15	1.156,65	15	
Бољетин	157	0,1231	1.051,75	25,89	15	
Голубиње	158	0,0656	2.131,71	27,96	15	
Голубиње	159	1,7548	2.135,94	749,62	15	
Голубиње	160	3,2784	1.862,63	1.221,29	15	
Голубиње	161	0,3446	1.197,48	82,53	15	
Голубиње	162	4,5436	1.813,65	1.648,09	15	
Голубиње	163	2,9295	2.131,76	1.248,99	15	
Голубиње	164	1,1333	1.697,10	384,66	15	

Голубиње	165	0,4112	3.125,44	257,03	15	
Голубиње	166	2,0789	1.526,05	634,50	15	
Голубиње	167	2,1174	2.884,36	1.221,47	15	
Голубиње	168	0,9746	1.710,41	333,39	15	
Голубиње	169	0,4034	1.051,76	84,85	15	
Голубиње	170	0,1150	1.113,83	25,61	15	
Голубиње	171	0,4175	1.113,84	93,00	15	
Голубиње	172	2,4156	2.123,60	1.025,95	15	
Голубиње	173	1,2345	2.888,13	713,08	15	
Голубиње	174	0,2652	4.009,28	212,65	15	
Голубиње	175	1,2070	1.300,13	313,85	15	
Голубиње	176	0,8127	1.300,14	211,32	15	
Голубиње	177	1,2623	2.888,13	729,13	15	
Голубиње	178	0,4707	1.300,13	122,39	15	
Голубиње	179	4,2244	1.765,07	1.491,27	15	
Голубиње	180	0,0390	1.279,23	9,97	15	
Голубиње	181	0,1010	1.300,10	26,26	15	
Голубиње	182	1,4645	2.268,69	664,50	15	
Голубиње	183	0,1011	1.113,85	22,52	15	
Голубиње	184	1,0079	1.300,13	262,08	15	
Голубиње	185	0,5574	1.300,13	144,93	15	
Голубиње	186	0,4838	1.113,85	107,77	15	
Голубиње	187	0,3629	1.300,14	94,36	15	
Голубиње	188	1,6881	1.554,78	524,92	15	
Голубиње	189	3,4718	2.797,06	1.942,16	15	
Голубиње	190	0,8015	2.054,15	329,28	15	
Голубиње	191	0,2399	1.113,84	53,44	15	
Голубиње	192	0,4008	2.374,38	190,33	15	
Голубиње	193	0,4886	1.075,30	105,07	15	2. зона
Голубиње	194	0,0220	1.485,45	6,53	15	
Голубиње	195	0,6279	1.300,13	163,27	15	
Голубиње	196	0,7229	2.888,13	417,56	15	
Голубиње	197	0,5084	1.080,59	109,87	15	
Дебели Луг	198	0,3970	1.835,16	145,71	15	
Дебели Луг	199	0,6394	2.125,29	271,78	15	
Дебели Луг	200	1,1187	2.523,80	564,67	15	
Дебели Луг	201	0,1553	1.113,84	34,59	15	
Дебели Луг	202	0,7214	1.827,79	263,71	15	
Дебели Луг	203	0,1292	1.485,45	38,38	15	
Дебели Луг	204	0,2741	5.570,23	305,36	15	
Дебели Луг	205	0,0430	4.332,09	37,25	15	
Дебели Луг	206	0,5354	2.522,82	270,14	15	
Дебели Луг	207	0,6543	1.113,85	145,75	15	
Дебели Луг	208	0,0046	1.052,17	0,96	15	
Дебели Луг	209	0,6144	1.051,76	129,24	15	
Дебели Луг	210	1,7920	1.453,23	520,83	15	
Дебели Луг	211	0,1203	1.485,45	35,74	15	
Дебели Луг	212	1,7399	2.888,13	1.005,01	15	

Дебели Луг	213	0,0925	4.735,57	87,60	15	
Дебели Луг	214	0,0329	4.053,19	26,67	15	
Дебели Луг	215	0,1119	6.257,91	140,05	15	
Дебели Луг	216	0,2996	4.951,20	296,67	15	
Дебели Луг	217	0,1119	4.951,21	110,80	15	
Доњи Милановац	218	0,9958	2.668,07	531,37	15	
Доњи Милановац	219	0,9478	2.888,13	547,47	15	
Доњи Милановац	220	2,3086	2.888,13	1.333,50	15	
Доњи Милановац	221	0,7162	1.113,85	159,54	15	
Доњи Милановац	222	3,7055	2.786,59	2.065,14	15	
Доњи Милановац	223	0,3899	1.122,13	87,50	15	
Доњи Милановац	224	1,7596	2.888,13	1.016,39	15	
Доњи Милановац	225	0,4199	1.743,68	146,43	15	
Доњи Милановац	226	1,4714	2.888,13	849,91	15	
Доњи Милановац	227	0,1544	1.268,65	39,17	15	
Доњи Милановац	228	0,8779	2.888,13	507,09	15	
Доњи Милановац	229	0,6765	2.888,13	390,76	15	
Доњи Милановац	230	0,0572	1.251,22	14,31	15	
Доњи Милановац	231	0,1493	6.257,94	186,86	15	
Доњи Милановац	232	0,0469	4.332,20	40,63	15	
Доњи Милановац	233	0,0441	4.332,20	38,21	15	
Доњи Милановац	234	0,2158	1.163,99	50,23	15	
Доњи Милановац	235	0,3946	1.964,12	155,00	15	
Доњи Милановац	236	0,2584	2.131,77	110,17	15	
Доњи Милановац	237	0,3582	2.131,77	152,72	15	
Доњи Милановац	238	1,3551	2.686,45	728,08	15	
Доњи Милановац	239	0,2544	2.888,13	146,94	15	
Доњи Милановац	240	0,0901	5.570,26	100,37	15	
Доњи Милановац	241	0,5617	1.300,12	146,05	15	

Доњи Милановац	242	1,0922	2.888,13	630,88	15	
Доњи Милановац	243	0,7006	2.888,12	404,68	15	
Доњи Милановац	244	0,9906	2.888,13	572,19	15	
Доњи Милановац	245	0,1654	1.300,12	43,00	15	
Клокочевац	246	2,5026	2.129,47	1.065,84	15	
Клокочевац	247	0,4852	2.296,97	222,89	15	
Клокочевац	248	1,7438	1.730,83	603,64	15	
Клокочевац	249	0,7792	1.800,96	280,66	15	
Клокочевац	250	4,4047	1.404,17	1.236,99	15	
Клокочевац	251	2,4972	4.356,50	2.175,81	15	
Клокочевац	252	0,1277	4.951,21	126,45	15	
Клокочевац	253	0,6158	1.618,03	199,27	15	
Клокочевац	254	0,6015	2.888,13	347,44	15	
Клокочевац	255	0,3333	2.888,12	192,52	15	
Клокочевац	256	0,4060	2.888,13	234,51	15	
Клокочевац	257	0,3002	1.051,77	63,14	15	
Клокочевац	258	0,5305	1.113,85	118,18	15	
Клокочевац	259	0,2495	1.300,12	64,87	15	
Клокочевац	260	0,4516	1.485,45	134,16	15	
Клокочевац	261	1,4901	1.178,89	351,33	15	
Клокочевац	262	0,1492	1.300,13	38,79	15	
Клокочевац	263	0,0837	2.131,78	35,68	15	
Клокочевац	264	1,8638	1.884,48	702,45	15	
Мајданпек	265	8,5734	1.842,69	3.159,62	15	
Мајданпек	266	4,4602	2.603,36	2.322,29	15	
Мајданпек	267	1,0172	2.131,76	433,68	15	
Мајданпек	268	0,9335	3.764,17	702,77	15	
Мајданпек	269	5,6783	1.214,82	1.379,62	15	
Мајданпек	270	0,4476	3.507,15	313,96	15	
Мајданпек	271	4,9896	2.888,13	2.882,12	15	
Мајданпек	272	0,5274	2.888,13	304,64	15	
Мајданпек	273	1,7943	2.888,13	1.036,43	15	
Мајданпек	274	1,6750	4.332,19	1.451,28	15	
Мајданпек	275	1,2025	2.131,76	512,68	15	
Мајданпек	276	1,1848	1.756,20	416,15	15	
Мајданпек	277	2,0998	1.824,85	766,36	15	
Мајданпек	278	0,1991	1.051,78	41,88	15	
Мајданпек	279	0,9483	3.136,29	594,82	15	
Мајданпек	280	0,7551	3.507,15	529,65	15	
Мајданпек	281	1,1675	4.332,19	1.011,56	15	
Мајданпек	282	0,2883	2.888,14	166,53	15	
Мајданпек	283	0,4803	1.300,12	124,89	15	
Мајданпек	284	1,9362	1.113,85	431,32	15	
Мироч	285	0,4510	2.416,03	217,92	15	
Мироч	286	2,1796	2.534,77	1.104,95	15	

Мироч	287	1,1054	1.300,13	287,43	15	
Мироч	288	0,3685	1.113,84	82,09	15	
Мироч	289	0,4221	3.507,15	296,07	15	
Мироч	290	1,2017	1.300,13	312,47	15	
Мироч	291	0,0310	3.507,10	21,74	15	
Мироч	292	0,5179	1.066,15	110,43	15	
Мосна	293	0,1731	5.570,25	192,84	15	
Мосна	294	0,0434	5.570,28	48,35	15	
Мосна	295	0,2101	1.300,14	54,63	15	
Мосна	296	0,0204	1.592,65	6,49	15	
Мосна	297	0,2737	2.646,07	144,84	15	
Мосна	298	0,0191	2.887,96	11,03	15	
Мосна	299	0,2446	1.113,86	54,49	15	
Мосна	300	0,0122	1.485,25	3,62	15	
Мосна	301	0,1675	1.113,85	37,31	15	
Мосна	302	0,1218	1.113,88	27,13	15	
Мосна	303	0,2493	1.113,84	55,53	15	
Мосна	304	0,2068	1.199,13	49,59	15	
Мосна	305	0,0088	4.951,14	8,71	15	
Мосна	306	0,2811	1.300,14	73,09	15	
Мосна	307	1,0618	1.300,13	276,09	15	
Мосна	308	0,7412	2.888,13	428,13	15	
Мосна	309	1,6777	2.888,13	969,08	15	
Мосна	310	0,3186	5.570,24	354,93	15	
Рудна Глава	311	0,2103	3.497,19	147,09	15	
Рудна Глава	312	2,2390	1.574,59	705,10	15	
Рудна Глава	313	0,9358	1.748,71	327,28	15	
Рудна Глава	314	0,9486	1.633,09	309,83	15	
Рудна Глава	315	5,8544	1.182,07	1.384,06	15	
Рудна Глава	316	2,7681	2.070,86	1.146,46	15	
Рудна Глава	317	5,7354	1.700,22	1.950,29	15	
Рудна Глава	318	4,3170	1.168,29	1.008,70	15	
Рудна Глава	319	0,9795	1.113,85	218,20	15	
Рудна Глава	320	3,1929	1.520,65	971,05	15	
Рудна Глава	321	2,4185	1.503,45	727,21	15	
Рудна Глава	322	4,0159	2.195,09	1.763,05	15	
Рудна Глава	323	5,7927	1.262,85	1.463,06	15	
Рудна Глава	324	0,2435	2.293,84	111,71	15	
Рудна Глава	325	1,2716	2.131,76	542,15	15	
Рудна Глава	326	2,0699	1.728,32	715,48	15	
Рудна Глава	327	0,4130	2.888,14	238,56	15	
Рудна Глава	328	0,8149	1.783,00	290,59	15	
Рудна Глава	329	4,3590	2.131,76	1.858,46	15	
Рудна Глава	330	0,3965	2.888,12	229,02	15	
Рудна Глава	331	2,3396	1.582,25	740,36	15	
Рудна Глава	332	3,6678	2.639,34	1.936,11	15	
Рудна Глава	333	1,7120	1.342,20	459,57	15	
Рудна Глава	334	0,2601	1.051,75	54,71	15	

Рудна Глава	335	0,3811	2.888,14	220,13	15	
Рудна Глава	336	1,4195	1.051,76	298,59	15	
Рудна Глава	337	0,0895	2.131,73	38,15	15	
Рудна Глава	338	0,7443	1.300,13	193,53	15	
Рудна Глава	339	1,5520	1.602,36	497,37	15	
Рудна Глава	340	0,1195	1.051,80	25,13	15	
Рудна Глава	341	0,5164	1.113,85	115,03	15	
Рудна Глава	342	0,2199	2.131,74	93,75	15	
Рудна Глава	343	0,2473	1.051,76	52,02	15	
Рудна Глава	344	0,6906	1.051,77	145,27	15	
Рудна Глава	345	2,4044	1.747,95	840,55	15	
Рудна Глава	346	0,4040	1.051,76	84,98	15	
Рудна Глава	347	0,5205	1.300,13	135,34	15	
Рудна Глава	348	0,7148	1.113,85	159,23	15	
Рудна Глава	349	0,3396	2.469,73	167,74	15	
Рудна Глава	350	0,0357	2.131,65	15,22	15	
Рудна Глава	351	0,1869	1.051,74	39,31	15	
Рудна Глава	352	0,1111	1.051,76	23,37	15	
Рудна Глава	353	0,1807	2.131,77	77,04	15	
Рудна Глава	354	0,1164	1.051,72	24,48	15	
Рудна Глава	355	0,4193	2.131,77	178,77	15	
Рудна Глава	356	0,2792	1.051,76	58,73	15	
Рудна Глава	357	0,4070	2.888,13	235,09	15	
Рудна Глава	358	0,1247	1.051,72	26,23	15	
Рудна Глава	359	0,2875	2.131,76	122,57	15	
Рудна Глава	360	0,2752	1.051,74	57,88	15	
Рудна Глава	361	0,0525	3.507,24	36,82	15	
Рудна Глава	362	1,8199	2.907,82	1.058,39	15	
Рудна Глава	363	0,1152	4.332,20	99,81	15	
Рудна Глава	364	0,1250	4.332,16	108,30	15	
Рудна Глава	365	1,9915	1.051,76	418,91	15	
Рудна Глава	366	0,1805	4.951,19	178,73	15	
Рудна Глава	367	0,0657	3.507,15	46,08	15	
Рудна Глава	368	0,2038	3.507,16	142,95	15	
Рудна Глава	369	1,4553	1.051,76	306,12	15	
Рудна Глава	370	0,6848	2.131,76	291,96	15	
Рудна Глава	371	0,1604	1.113,84	35,73	15	
Рудна Глава	372	0,2674	1.113,84	59,56	15	
Рудна Глава	373	0,4678	2.131,77	199,44	15	
Рудна Глава	374	0,4743	2.131,75	202,21	15	
Рудна Глава	375	0,6310	2.888,13	364,48	15	
Рудна Глава	376	0,5828	3.462,94	403,64	15	
Рудна Глава	377	0,1736	1.558,47	54,11	15	
Рудна Глава	378	0,4068	1.113,84	90,62	15	
Рудна Глава	379	0,8346	1.182,71	197,41	15	
Рудна Глава	380	1,5922	1.666,71	530,74	15	
Рудна Глава	381	0,2520	1.113,85	56,13	15	
Рудна Глава	382	0,2639	1.051,76	55,51	15	

Рудна Глава	383	0,6538	1.051,76	137,52	15	
Тополница	384	1,5775	2.196,11	692,87	15	
Тополница	385	0,6740	1.271,68	171,42	15	
Тополница	386	0,1808	1.113,83	40,27	15	
Тополница	387	1,1781	1.300,13	306,33	15	
Тополница	388	0,1934	3.840,43	148,54	15	
Тополница	389	0,7351	1.749,19	257,16	15	
Тополница	390	0,0256	4.951,17	25,35	15	
Тополница	391	0,0173	5.569,94	19,27	15	
Тополница	392	0,3068	4.951,21	303,80	15	
Тополница	393	0,2680	1.485,45	79,62	15	
Тополница	394	0,0943	5.570,20	105,05	15	
Тополница	395	0,8599	4.951,22	851,51	15	
Тополница	396	0,2680	3.507,16	187,98	15	
Тополница	397	0,7641	2.888,13	441,36	15	
Тополница	398	0,3126	1.300,13	81,28	15	
Тополница	399	0,4176	3.507,16	292,91	15	
Тополница	400	0,0251	2.888,05	14,49	15	
Тополница	401	0,9705	1.893,72	367,57	15	
Тополница	402	0,2583	1.300,12	67,16	15	
Тополница	403	0,3459	1.300,12	89,94	15	
Црнајка	404	1,3768	1.561,16	429,88	15	
Црнајка	405	0,4463	1.113,85	99,42	15	
Црнајка	406	3,3313	1.186,61	790,58	15	
Црнајка	407	0,8244	2.888,12	476,19	15	
Црнајка	408	0,1450	1.113,86	32,30	15	
Црнајка	409	0,0464	1.485,56	13,78	15	
Црнајка	410	4,1904	1.113,85	933,49	15	
Црнајка	411	0,1884	4.951,22	186,56	15	
Црнајка	412	0,1597	2.888,10	92,24	15	
Црнајка	413	0,1069	4.951,17	105,85	15	
Црнајка	414	0,2698	1.113,86	60,10	15	
Црнајка	415	0,5375	2.131,76	229,16	15	
Црнајка	416	0,1435	2.131,78	61,18	15	
Црнајка	417	0,5068	1.051,76	106,60	15	
Црнајка	418	0,1669	1.113,84	37,18	15	
Црнајка	419	0,1484	1.300,13	38,58	15	
Црнајка	420	0,6679	2.888,13	385,79	15	
Укупно		426,5040				

Лицитациони корак износи 500 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у

закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине МАЈДАНПЕК, у канцеларији бр 17 сваког радног дана од 08 до 15 часова.

Контакт особа Дијана Јовановић, тел. 060/0583668.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бољетин	07.08.2020	10
Црнајка	06.08.2020	10
Дебели Луг	05.08.2020	10
Доњи Милановац	07.08.2020	11
Голубиње	07.08.2020	13
Јасиково	05.08.2020	12
Клокочевац	06.08.2020	11
Лесково	05.08.2020	11
Мајданпек	05.08.2020	9
Мироч	07.08.2020	12
Мосна	06.08.2020	13
Рудна Глава	06.08.2020	9
Тополница	06.08.2020	12
Влаоле	05.08.2020	13

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и

- које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
 - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини

- за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
- за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе МАЈДАНПЕК број: 840-939804-21

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине МАЈДАНПЕК. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина МАЈДАНПЕК, **улица и број:** Светог Саве бб,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15:00 сати, дана 17.08.2020. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине МАЈДАНПЕК као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини МАЈДАНПЕК, улица и број: Светог Саве бб и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бољетин	24.08.2020	10
Црнајка	24.08.2020	12
Дебели Луг	24.08.2020	9
Доњи Милановац	24.08.2020	10
Голубиње	24.08.2020	10
Јасиково	24.08.2020	9

Клокочевац	24.08.2020	10
Лесково	24.08.2020	9
Мајданпек	24.08.2020	11
Мироч	24.08.2020	11
Мосна	24.08.2020	11
Рудна Глава	24.08.2020	12
Тополница	24.08.2020	12
Влаоле	24.08.2020	9

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине МАЈДАНПЕК.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Службеном листу Општине Мајданпек », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА МАЈДАНПЕК
Председник општине

Број: 320-34/2020-01
Дана: 23.07.2020. године

Председник општине

Драган Поповић