

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017) и члана 4 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града ЛОЗНИЦА» број 1/16), Градска управа ЛОЗНИЦА је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ГРАДУ ЛОЗНИЦА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ГРАДУ ЛОЗНИЦА

I

- Предмет јавног надметања -

- Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у граду ЛОЗНИЦА у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Бања Ковиљача	1	2,3592	12.516,13	5.905,61	1	
Бања Ковиљача	2	1,3066	15.128,76	3.953,45	1	
Бања Ковиљача	3	1,4511	13.785,76	4.000,90	1	
Бања Ковиљача	4	0,2279	12.063,14	549,84	1	
Бања Ковиљача	5	0,9077	12.063,13	2.189,94	1	
Бања Ковиљача	6	0,1297	3.101,46	80,45	1	
Бања Ковиљача	7	0,1000	13.785,80	275,72	1	
Бања Ковиљача	8	0,3817	13.785,75	1.052,40	1	
Бања Ковиљача	9	0,4582	2.405,50	220,44	1	
Бања Ковиљача	10	0,2029	17.424,25	707,08	1	
Бања Ковиљача	11	15,5428	2.431,52	7.558,53	1	
Брадић	12	0,1543	15.509,59	478,62	10	
Брадић	13	0,2065	4.162,28	171,90	10	

Брадић	14	0,4603	13.785,77	1.269,11	10	
Брњац	15	0,8474	9.765,49	1.655,05	10	
Брњац	16	0,3863	2.412,63	186,40	10	
Велико Село	17	0,2530	8.041,70	406,91	10	
Велико Село	18	0,7983	12.063,13	1.926,00	10	
Велико Село	19	0,4957	13.785,76	1.366,72	10	
Велико Село	20	0,7416	8.763,58	1.299,81	10	
Велико Село	21	0,1954	2.757,63	107,77	10	
Воћњак	22	0,1563	2.412,60	75,42	10	
Горња Бадања	23	2,0564	9.332,59	3.838,31	10	
Горња Бадања	24	0,5618	12.335,23	1.385,99	10	
Горња Бадања	25	0,6345	11.402,99	1.447,04	10	
Горња Сипуља	26	3,0360	2.306,40	1.400,45	10	
Горња Сипуља	27	0,6782	1.952,62	264,85	10	
Горња Сипуља	28	0,6517	1.608,81	209,69	10	
Горњи Добрић	30	3,9192	13.120,16	10.284,11	10	
Горњи Добрић	31	0,2091	13.785,75	576,52	10	
Грнчара	32	1,0095	11.617,48	2.345,57	10	
Грнчара	33	1,5703	9.765,50	3.066,95	10	
Грнчара	34	2,1173	12.063,13	5.108,25	1	
Грнчара	35	0,3921	9.765,49	765,81	10	
Грнчара	36	0,4250	15.509,58	1.318,31	1	
Доња Бадања	37	0,7212	12.063,13	1.739,99	1	
Доња Бадања	38	0,9396	12.063,13	2.266,90	1	
Доње Недељице	39	3,3706	13.785,76	9.293,26	10	
Доњи Добрић	40	1,4251	12.063,13	3.438,23	10	
Доњи Добрић	41	1,3929	19.148,07	5.334,27	10	
Доњи Добрић	42	1,6094	16.669,04	5.365,43	10	
Доњи Добрић	43	1,7323	16.120,02	5.584,94	10	
Доњи Добрић	44	0,3758	12.063,12	906,66	10	
Доњи Добрић	45	1,1411	12.063,13	2.753,05	10	

Доњи Добрић	46	0,5097	10.887,50	1.109,87	10	
Јаребице	47	1,5820	9.765,50	3.089,80	1	
Јаребице	48	0,8574	9.765,50	1.674,59	1	
Јаребице	49	0,1031	1.952,67	40,26	10	
Јаребице	50	0,2006	12.063,11	483,97	10	
Јаребице	51	0,1722	1.952,61	67,24	10	
Јелав	52	2,3223	12.063,13	5.602,84	1	
Јелав	53	0,6601	15.509,57	2.047,57	1	
Јелав	54	2,4575	13.785,76	6.775,70	1	
Јелав	55	0,1318	15.509,56	408,83	1	
Јошева	56	0,0419	12.063,25	101,09	10	
Јошева	57	0,3256	2.412,62	157,11	10	
Козјак	58	5,8110	13.785,76	16.021,81	10	
Козјак	59	4,6103	12.719,33	11.727,99	10	
Козјак	60	1,6708	12.063,13	4.031,02	10	
Козјак	61	0,2329	17.424,26	811,62	10	
Козјак	62	0,5781	16.219,67	1.875,32	10	
Козјак	63	0,1115	17.424,22	388,56	10	
Козјак	64	0,1154	3.053,64	70,48	10	
Козјак	65	0,0382	15.509,69	118,49	10	
Коренита	66	0,5459	15.509,56	1.693,33	10	
Коренита	67	0,8807	1.186,75	209,03	10	
Коренита	68	0,1178	1.186,76	27,96	10	
Липница	69	14,5045	1.608,81	4.667,00	10	
Липница	70	8,2222	13.785,76	22.669,86	10	
Милина	71	1,5417	1.649,08	508,48	1	
Милина	72	0,0970	1.952,58	37,88	1	
Милина	73	0,5855	5.074,55	594,23	1	
Ново Село	74	0,5163	15.509,57	1.601,52	1	
Пасковац	79	0,0792	1.608,84	25,48	10	
Помијача	80	1,3615	1.608,81	438,08	10	
Рибарице	81	0,2162	12.063,14	521,61	10	
Руњани	82	0,5695	12.063,13	1.373,99	10	
Руњани	83	1,2834	9.074,13	2.329,15	10	
Руњани	84	7,9907	2.412,62	3.855,70	10	
Руњани	85	2,2210	4.284,93	1.903,37	10	
Руњани	86	1,4801	15.509,57	4.591,14	10	
Руњани	87	2,2074	12.063,13	5.325,63	10	
Руњани	88	0,6934	12.063,12	1.672,91	10	
Руњани	89	3,4210	15.509,57	10.611,65	10	
Руњани	90	0,6500	12.063,12	1.568,21	10	
Руњани	91	0,3156	2.412,61	152,28	10	
Руњани	92	1,9999	13.785,76	5.514,03	10	
Руњани	93	0,6252	13.785,76	1.723,77	10	
Руњани	94	1,9131	9.765,50	3.736,48	10	
Руњани	95	1,1815	12.063,13	2.850,52	10	
Руњани	96	0,0014	12.064,29	3,38	10	

Симино Брдо	97	0,3884	12.063,13	937,06	10	
Симино Брдо	98	0,3371	13.785,76	929,44	10	
Стража	99	1,5214	13.785,76	4.194,73	10	
Стража	100	0,5000	13.785,76	1.378,58	10	
Стража	101	0,2827	18.488,36	1.045,33	10	
Стража	102	0,0734	17.424,25	255,79	10	
Стража	103	0,3000	19.148,07	1.148,88	10	
Стража	104	0,6983	17.424,26	2.433,47	10	
Стража	105	0,3595	17.424,26	1.252,80	10	
Ступница	106	1,2759	9.765,50	2.491,96	10	
Текериш	107	0,9522	8.041,69	1.531,46	10	
Текериш	108	0,8038	9.765,50	1.569,90	10	
Текериш	109	0,1354	2.412,63	65,33	10	
Трбосиље	110	0,4970	9.765,49	970,69	1	
Трбосиље	111	0,0737	1.952,65	28,78	1	
Тршић	112	0,6438	2.757,63	355,07	1	
Филиповић и	113	0,3141	2.412,61	151,56	10	
Цикоте	114	0,0965	1.952,64	37,69	10	
Цикоте	115	0,2511	2.412,62	121,16	10	
Цикоте	116	0,7244	13.096,13	1.897,37	10	
Чокешина	117	3,1561	13.785,76	8.701,85	1	
Чокешина	118	7,9133	12.063,13	19.091,83	1	
Чокешина	119	0,6188	12.063,12	1.492,93	1	
Чокешина	120	5,9150	13.785,76	16.308,55	1	
Чокешина	121	0,1567	12.063,11	378,06	1	
Чокешина	122	2,3496	2.412,62	1.133,74	1	
Чокешина	123	0,0792	3.101,39	49,13	1	
Шор	124	2,5010	18.183,40	9.095,34	1	
Шор	125	0,0826	15.509,56	256,22	1	
Шор	126	0,1298	17.424,27	452,33	1	
Шор	127	0,7298	13.785,76	2.012,17	1	
Шор	128	0,1565	17.424,28	545,38	1	
Шор	129	0,0668	19.148,05	255,82	1	
Шор	130	0,3632	15.509,58	1.126,62	1	
Шор	131	0,1350	17.424,30	470,46	1	
Шор	132	0,0630	17.424,29	219,55	1	
Шор	133	0,1999	19.148,07	765,54	1	
Шор	134	0,5677	19.148,07	2.174,07	1	
Шор	135	0,2317	17.424,26	807,44	1	
Шор	136	8,1146	13.823,00	22.433,62	1	
Шор	137	3,2889	17.991,47	11.834,43	1	
Шор	138	0,7001	17.424,25	2.439,74	1	
Шор	139	0,6557	13.785,76	1.807,86	1	
Шор	140	3,3405	15.509,57	10.361,94	1	
Шор	141	13,3005	13.785,76	36.671,50	1	

Шор	142	0,1199	15.509,59	371,92	1	
Шор	144	0,0576	3.101,39	35,73	1	
Шурице	145	0,3228	3.619,52	233,68	10	
Лозница	147	4,0157	19.148,07	15.378,58	1	
Лозница	148	6,7791	18.001,84	24.407,25	1	
Лозница	149	2,4713	9.765,50	4.826,70	1	
Лозница	155	12,5848	13.785,76	34.698,21	1	
Лозница	156	6,9467	12.950,85	17.993,13	1	
Лозница	161	21,4161	12.950,85	55.471,34	1	
Лозница	162	26,5150	12.950,83	68.678,25	1	
Лозница	163	0,3300	17.424,27	1.150,00	1	
Лозница	165	7,1419	19.103,70	27.287,34	1	
Лозница	168	0,8039	13.785,76	2.216,47	1	
Лозница	169	0,4495	13.785,76	1.239,34	1	
Лозница	170	42,4801	15.407,24	130.900,22	1	
Лозница	171	4,6750	15.508,28	14.500,24	1	
Лозница	174	1,2431	13.785,76	3.427,42	1	
Лозница	175	1,7620	3.030,76	1.068,04	1	
Лозница	176	0,5303	13.785,76	1.462,12	1	
Лозница	177	0,2971	13.785,76	819,15	1	
Лозница	178	2,0108	2.524,64	1.015,31	1	
Лозница	179	0,7782	2.412,62	375,50	1	
Лозница	180	0,1646	17.424,24	573,61	1	
Лозница	181	0,6892	13.016,92	1.794,25	1	
Лозница	182	0,1025	12.063,12	247,29	1	
Лозница	183	0,1427	3.101,47	88,52	1	
Лозница	184	0,3017	2.645,01	159,60	1	
Лозница	185	1,3197	2.868,23	757,04	1	
Лозница	186	0,0009	19.144,44	3,45	1	
Лозница	187	0,0032	17.425,00	11,15	1	
Лозница	188	0,0009	19.144,44	3,45	1	
Лозница	189	0,0116	14.825,86	34,40	1	
Лозница	190	0,0072	17.423,61	25,09	1	
Лозница	191	0,3097	9.765,52	604,88	1	
Лозница	192	0,2243	2.412,62	108,23	1	
Лозница	193	0,7123	12.063,13	1.718,51	1	
Лозница	194	0,2550	2.412,63	123,04	1	
Лозница	195	0,0326	15.509,51	101,12	1	
Лозница	196	0,0019	17.426,32	6,62	1	
Лозница	197	0,0032	17.425,00	11,15	1	
Лозница	198	0,0009	19.144,44	3,45	1	
Лозница	199	0,0011	17.427,27	3,83	1	
Лозница	200	0,0005	19.140,00	1,91	1	
Лозница	201	0,0005	19.140,00	1,91	1	
Лозница	202	0,1420	12.063,10	342,59	1	
Лозница	203	0,0704	2.412,64	33,97	1	
Лозница	204	0,1935	2.412,61	93,37	1	
Лозница	205	0,1260	2.412,62	60,80	1	

Лозница	206	0,1520	2.412,63	73,34	1	
Лозница	207	0,2195	3.101,46	136,15	1	
Лозница	208	0,0556	15.509,53	172,47	1	
Лозница	209	0,4376	3.729,87	326,44	1	
Лозница	210	0,2930	15.509,56	908,86	1	
Лозница	211	0,0141	17.424,11	49,14	1	
Лозница	212	0,0075	12.132,00	18,20	1	
Лозница	213	0,1124	15.509,61	348,66	1	
Лешница	214	18,6676	10.902,81	40.705,87	1	
Лешница	215	1,6447	15.509,57	5.101,72	1	
Лешница	216	2,6242	15.509,57	8.140,04	1	
Лешница	217	1,1817	15.509,57	3.665,53	1	
Лешница	218	0,4460	17.258,97	1.539,50	1	
Лешница	219	0,5758	14.114,17	1.625,39	1	
Лешница	220	0,1011	17.424,23	352,32	1	
Лешница	221	1,1673	14.256,63	3.328,35	1	
Лешница	222	9,0946	17.424,26	31.693,33	1	
Лешница	223	0,5738	15.509,57	1.779,88	1	
Лешница	224	0,1696	16.287,44	552,47	1	
Лешница	225	0,9802	12.063,13	2.364,86	1	
Лешница	226	0,1688	19.148,05	646,44	1	
Лешница	227	0,5226	13.182,70	1.377,86	1	
Лешница	228	3,1876	3.101,44	1.977,23	1	
Лешница	229	0,3359	15.509,56	1.041,93	1	
Лешница	230	0,3019	17.424,25	1.052,08	1	
Лешница	231	0,4900	13.785,76	1.351,00	1	
Лешница	232	0,1494	15.509,57	463,43	1	
Лешница	233	0,2947	17.424,26	1.026,99	1	
Лешница	234	0,1355	3.101,48	84,05	1	
Лешница	235	4,7164	12.063,13	11.378,91	1	
Лешница	236	3,5791	7.651,36	5.477,00	1	
Лешница	237	4,4606	2.412,62	2.152,35	1	
Укупно		405,9406				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града ЛОЗНИЦА, у канцеларији бр 2 сваког радног дана од 7 до 15 часова.

Контакт особа Александар Искић, тел. 015/879200 локал 329.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бања Ковиљача	23.11.2018	10
Брадић	23.11.2018	10
Брњац	23.11.2018	10
Цикоте	23.11.2018	10
Чокешина	23.11.2018	10
Доња Бадања	23.11.2018	10
Доње Недељице	23.11.2018	10
Доњи Добрић	23.11.2018	10
Филиповићи	23.11.2018	10
Горња Бадања	23.11.2018	10
Горња Сипуља	23.11.2018	10
Горњи Добрић	23.11.2018	10
Грнчара	23.11.2018	10
Јаребице	23.11.2018	10
Јелав	23.11.2018	10
Јошева	23.11.2018	10
Коренита	23.11.2018	10
Козјак	23.11.2018	10
Лешница	23.11.2018	10
Липница	23.11.2018	10
Лозница	23.11.2018	10
Милина	23.11.2018	10
Ново Село	23.11.2018	10
Пасковац	23.11.2018	10
Помијача	23.11.2018	10
Рибарице	23.11.2018	10
Руњани	23.11.2018	10
Симино Брдо	23.11.2018	10
Шор	23.11.2018	10
Стража	23.11.2018	10
Ступница	23.11.2018	10
Шурице	23.11.2018	10
Текериш	23.11.2018	10
Трбосиље	23.11.2018	10
Тршић	23.11.2018	10
Велико Село	23.11.2018	10
Воћњак	23.11.2018	10

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);

- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе ЛОЗНИЦА број: 840-193804-37

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници града ЛОЗНИЦА. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- Адреса: град ЛОЗНИЦА, улица и број: Карађорђева 2.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15 сати, дана 29.11.2018. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу градске управе града ЛОЗНИЦА као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање –

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у граду ЛОЗНИЦА, улица и број: Карађорђева 2 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бања Ковиљача	05.12.2018	10
Брадић	05.12.2018	10
Брњац	05.12.2018	10
Цикоте	05.12.2018	10
Чокешина	05.12.2018	10
Доња Бадања	05.12.2018	10
Доње Недељице	05.12.2018	10
Доњи Добрић	05.12.2018	10
Филиповићи	05.12.2018	10
Горња Бадања	05.12.2018	10
Горња Сипуља	05.12.2018	10
Горњи Добрић	05.12.2018	10
Грнчара	05.12.2018	10
Јаребице	05.12.2018	10
Јелав	05.12.2018	10
Јошева	05.12.2018	10
Коренита	05.12.2018	10
Козјак	05.12.2018	10
Лешница	05.12.2018	10
Липница	05.12.2018	10
Лозница	05.12.2018	10
Милина	05.12.2018	10
Ново Село	06.12.2018	10
Пасковац	06.12.2018	10
Помијача	06.12.2018	10
Рибарице	06.12.2018	10
Руњани	06.12.2018	10
Симино Брдо	06.12.2018	10
Шор	06.12.2018	10
Стража	06.12.2018	10
Ступница	06.12.2018	10
Шурице	06.12.2018	10
Текериш	06.12.2018	10
Трбосиље	06.12.2018	10
Тршић	06.12.2018	10
Велико Село	06.12.2018	10
Воћњак	06.12.2018	10

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VI

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града ЛОЗНИЦА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « локалном листу Лознички недељник », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

Градска управа

Број: 1577/2018-III

Дана: 09.11.2018. године

Милојка Смиљанић