

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана члан 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ЉИГ» број Службени гласник опш), Председник општине ЉИГ је дана 27.05.2022. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ ЉИГ**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ЉИГ**

**I**  
**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** у општини ЉИГ у следећим катастарским општинама:

| КО         | Број јединице јавног надметања | Површина (ха) | Почетна цена (дин/ха) | Депозит (дин) 50% | Период закупа | Степен заштите |
|------------|--------------------------------|---------------|-----------------------|-------------------|---------------|----------------|
| Ба         | 1                              | 0,4091        | 536,86                | 109,81            | 15            |                |
| Ба         | 2                              | 0,1836        | 4.415,90              | 405,38            | 15            |                |
| Ба         | 3                              | 0,0568        | 727,11                | 20,65             | 15            |                |
| Ба         | 4                              | 0,0118        | 4.416,10              | 26,05             | 15            |                |
| Ба         | 5                              | 0,5933        | 1.818,52              | 539,46            | 15            |                |
| Ба         | 6                              | 0,4009        | 3.637,07              | 729,05            | 15            |                |
| Ба         | 7                              | 0,3019        | 2.208,55              | 333,38            | 15            |                |
| Ба         | 8                              | 0,2791        | 1.818,52              | 253,77            | 15            |                |
| Ба         | 9                              | 0,0856        | 3.637,03              | 155,66            | 15            |                |
| Ба         | 10                             | 0,1096        | 2.208,58              | 121,03            | 15            |                |
| Ба         | 11                             | 0,0327        | 4.415,90              | 72,20             | 15            |                |
| Ба         | 12                             | 0,3746        | 4.415,94              | 827,10            | 15            |                |
| Ба         | 13                             | 4,2021        | 1.636,73              | 3.438,85          | 15            | 2. зона        |
| Ба         | 14                             | 0,3231        | 1.636,74              | 264,41            | 15            | 2. зона        |
| Ба         | 15                             | 0,0675        | 1.636,74              | 55,24             | 15            | 2. зона        |
| Ба         | 16                             | 0,4020        | 1.636,74              | 328,98            | 15            | 2. зона        |
| Ба         | 17                             | 0,4430        | 1.636,73              | 362,53            | 15            | 2. зона        |
| Ба         | 18                             | 0,0079        | 1.636,71              | 6,46              | 15            | 2. зона        |
| Ба         | 19                             | 0,7287        | 1.636,74              | 596,34            | 15            | 2. зона        |
| Ба         | 20                             | 0,4967        | 1.636,72              | 406,48            | 15            | 2. зона        |
| Белановица | 21                             | 0,1533        | 5.828,51              | 446,75            | 15            |                |
| Белановица | 22                             | 0,0088        | 7.014,77              | 30,86             | 15            |                |

|                |    |        |          |          |    |  |
|----------------|----|--------|----------|----------|----|--|
| Бранчић        | 23 | 1,8962 | 4.677,87 | 4.435,08 | 15 |  |
| Бранчић        | 24 | 0,3860 | 6.234,46 | 1.203,25 | 15 |  |
| Гукош          | 25 | 0,3238 | 7.014,52 | 1.135,65 | 15 |  |
| Дићи           | 26 | 1,6079 | 5.455,59 | 4.386,02 | 15 |  |
| Дићи           | 27 | 1,7269 | 6.590,49 | 5.690,56 | 15 |  |
| Дићи           | 28 | 0,8960 | 5.455,59 | 2.444,10 | 15 |  |
| Дићи           | 29 | 0,8520 | 2.727,79 | 1.162,04 | 15 |  |
| Доњи<br>Бањани | 30 | 0,8804 | 2.283,41 | 1.005,15 | 15 |  |
| Доњи<br>Бањани | 31 | 0,0647 | 6.234,47 | 201,68   | 15 |  |
| Доњи<br>Бањани | 32 | 0,0236 | 6.234,32 | 73,56    | 15 |  |
| Живковци       | 33 | 1,1920 | 3.021,86 | 1.801,03 | 15 |  |
| Живковци       | 34 | 0,0329 | 1.091,49 | 17,95    | 15 |  |
| Живковци       | 35 | 0,1494 | 3.117,80 | 232,90   | 15 |  |
| Живковци       | 36 | 0,9788 | 5.131,04 | 2.511,13 | 15 |  |
| Живковци       | 37 | 0,7269 | 4.600,87 | 1.672,18 | 15 |  |
| Живковци       | 38 | 1,4856 | 4.415,93 | 3.280,15 | 15 |  |
| Ивановци       | 39 | 0,2884 | 5.229,54 | 754,10   | 15 |  |
| Калањевци      | 40 | 0,3369 | 5.455,60 | 918,99   | 15 |  |
| Калањевци      | 41 | 0,0437 | 7.014,42 | 153,26   | 15 |  |
| Калањевци      | 42 | 0,0253 | 7.014,62 | 88,73    | 15 |  |
| Калањевци      | 43 | 0,1300 | 5.262,92 | 342,09   | 15 |  |
| Калањевци      | 44 | 0,0999 | 3.899,90 | 194,80   | 15 |  |
| Калањевци      | 45 | 0,0366 | 6.234,43 | 114,09   | 15 |  |
| Калањевци      | 46 | 0,0388 | 6.234,54 | 120,95   | 15 |  |
| Калањевци      | 47 | 0,5840 | 3.628,61 | 1.059,55 | 15 |  |
| Калањевци      | 48 | 2,3009 | 3.844,09 | 4.422,43 | 15 |  |
| Калањевци      | 49 | 3,1730 | 3.080,53 | 4.887,25 | 15 |  |
| Козељ          | 50 | 0,1565 | 6.234,44 | 487,84   | 15 |  |
| Козељ          | 51 | 0,2942 | 6.234,47 | 917,09   | 15 |  |
| Козељ          | 52 | 0,9755 | 2.717,45 | 1.325,43 | 15 |  |
| Козељ          | 53 | 0,3020 | 7.880,30 | 1.189,92 | 15 |  |
| Козељ          | 54 | 0,8655 | 4.212,98 | 1.823,16 | 15 |  |
| Лалинци        | 55 | 0,3459 | 3.637,06 | 629,03   | 15 |  |
| Лалинци        | 56 | 0,6437 | 2.208,54 | 710,82   | 15 |  |
| Лалинци        | 57 | 2,2450 | 1.342,75 | 1.507,23 | 15 |  |
| Лалинци        | 58 | 0,0754 | 1.576,53 | 59,43    | 15 |  |
| Липље          | 59 | 1,2449 | 6.160,36 | 3.834,51 | 15 |  |
| Липље          | 60 | 0,0695 | 5.455,54 | 189,58   | 15 |  |
| Липље          | 61 | 1,1376 | 6.234,46 | 3.546,16 | 15 |  |
| Липље          | 62 | 1,0704 | 5.455,59 | 2.919,83 | 15 |  |
| Липље          | 63 | 1,0902 | 5.455,59 | 2.973,84 | 15 |  |
| Љиг            | 64 | 0,3618 | 7.875,51 | 1.424,68 | 15 |  |
| Љиг            | 65 | 0,1144 | 7.071,94 | 404,51   | 15 |  |
| Љиг            | 66 | 0,0058 | 6.234,48 | 18,08    | 15 |  |
| Љиг            | 67 | 0,0533 | 7.880,30 | 210,01   | 15 |  |

|             |     |        |          |          |    |  |
|-------------|-----|--------|----------|----------|----|--|
| Љиг         | 68  | 0,0002 | 1.100,00 | 0,11     | 15 |  |
| Љиг         | 69  | 0,0190 | 1.091,58 | 10,37    | 15 |  |
| Моравци     | 70  | 0,1112 | 5.649,91 | 314,13   | 15 |  |
| Моравци     | 71  | 0,1309 | 7.880,29 | 515,76   | 15 |  |
| Моравци     | 72  | 0,3519 | 7.880,31 | 1.386,54 | 15 |  |
| Моравци     | 73  | 0,4455 | 7.524,85 | 1.676,16 | 15 |  |
| Штавица     | 74  | 1,0082 | 3.466,70 | 1.747,56 | 15 |  |
| Штавица     | 75  | 0,3869 | 4.179,35 | 808,49   | 15 |  |
| Штавица     | 76  | 0,7990 | 2.208,55 | 882,31   | 15 |  |
| Штавица     | 77  | 0,0577 | 883,36   | 25,48    | 15 |  |
| Шутци       | 78  | 0,3065 | 6.234,45 | 955,43   | 15 |  |
| Шутци       | 79  | 0,1592 | 7.014,51 | 558,35   | 15 |  |
| Шутци       | 80  | 0,1657 | 3.117,80 | 258,31   | 15 |  |
| Шутци       | 81  | 0,3668 | 6.234,46 | 1.143,40 | 15 |  |
| Шутци       | 82  | 0,7030 | 6.234,47 | 2.191,41 | 15 |  |
| Шутци       | 83  | 0,2057 | 6.234,47 | 641,21   | 15 |  |
| Шутци       | 84  | 0,0460 | 5.268,91 | 121,18   | 15 |  |
| Шутци       | 85  | 0,2314 | 6.234,44 | 721,32   | 15 |  |
| Шутци       | 86  | 0,5625 | 1.246,42 | 350,55   | 15 |  |
| Шутци       | 87  | 0,3844 | 4.415,92 | 848,74   | 15 |  |
| Шутци       | 88  | 0,6438 | 4.415,94 | 1.421,49 | 15 |  |
| Шутци       | 89  | 0,3733 | 1.246,42 | 232,64   | 15 |  |
| Шутци       | 90  | 0,0712 | 6.234,41 | 221,94   | 15 |  |
| Шутци       | 91  | 0,2700 | 7.014,52 | 946,96   | 15 |  |
| Шутци       | 92  | 0,0923 | 3.117,77 | 143,88   | 15 |  |
| Бабајић     | 93  | 0,3249 | 5.948,94 | 966,40   | 15 |  |
| Бабајић     | 94  | 0,0525 | 4.724,19 | 124,01   | 15 |  |
| Бабајић     | 95  | 0,9161 | 6.234,46 | 2.855,69 | 15 |  |
| Бабајић     | 96  | 0,4733 | 6.234,46 | 1.475,38 | 15 |  |
| Бабајић     | 97  | 0,0600 | 1.246,50 | 37,39    | 15 |  |
| Бошњановић  | 98  | 1,1919 | 2.596,54 | 1.547,41 | 15 |  |
| Велишевац   | 99  | 0,0352 | 1.246,31 | 21,93    | 15 |  |
| Велишевац   | 100 | 0,6646 | 4.415,93 | 1.467,41 | 15 |  |
| Велишевац   | 101 | 1,0689 | 2.208,55 | 1.180,36 | 15 |  |
| Велишевац   | 102 | 0,5407 | 2.208,54 | 597,08   | 15 |  |
| Велишевац   | 103 | 0,5532 | 2.208,55 | 610,88   | 15 |  |
| Велишевац   | 104 | 0,1079 | 1.246,43 | 67,24    | 15 |  |
| Јајчић      | 105 | 0,2711 | 6.693,40 | 907,29   | 15 |  |
| Јајчић      | 106 | 0,0580 | 5.455,52 | 158,21   | 15 |  |
| Кадина Лука | 107 | 0,6586 | 2.727,79 | 898,26   | 15 |  |
| Кадина Лука | 108 | 0,6560 | 883,41   | 289,76   | 15 |  |
| Кадина Лука | 109 | 0,5915 | 4.415,93 | 1.306,01 | 15 |  |
| Кадина Лука | 110 | 1,9772 | 2.208,55 | 2.183,37 | 15 |  |
| Латковић    | 111 | 0,6834 | 5.707,02 | 1.950,09 | 15 |  |

|            |     |         |          |           |    |         |
|------------|-----|---------|----------|-----------|----|---------|
| Латковић   | 112 | 0,2616  | 7.672,13 | 1.003,51  | 15 |         |
| Латковић   | 113 | 0,6371  | 7.880,30 | 2.510,27  | 15 |         |
| Латковић   | 114 | 1,4451  | 7.880,30 | 5.693,91  | 15 |         |
| Латковић   | 115 | 0,1669  | 1.402,64 | 117,05    | 15 |         |
| Латковић   | 116 | 0,0396  | 7.880,30 | 156,03    | 15 |         |
| Палежница  | 117 | 0,0744  | 2.208,60 | 82,16     | 15 |         |
| Палежница  | 118 | 0,0822  | 6.234,43 | 256,23    | 15 |         |
| Палежница  | 119 | 0,1619  | 3.637,06 | 294,42    | 15 |         |
| Палежница  | 120 | 0,2399  | 3.117,80 | 373,98    | 15 |         |
| Славковица | 121 | 2,7100  | 3.884,23 | 5.263,12  | 15 |         |
| Славковица | 122 | 0,0420  | 1.818,57 | 38,19     | 15 |         |
| Славковица | 123 | 0,0500  | 1.818,60 | 45,46     | 15 |         |
| Славковица | 124 | 0,1146  | 5.455,58 | 312,60    | 15 |         |
| Славковица | 125 | 2,6907  | 2.214,32 | 2.979,04  | 15 | 3. зона |
| Цветановац | 126 | 4,2009  | 7.901,12 | 16.595,90 | 15 |         |
| Цветановац | 127 | 1,0544  | 8.659,17 | 4.565,11  | 15 |         |
| Цветановац | 128 | 1,2023  | 8.659,17 | 5.205,46  | 15 |         |
| Цветановац | 129 | 0,0547  | 8.659,23 | 236,83    | 15 |         |
| Цветановац | 130 | 0,0481  | 6.234,51 | 149,94    | 15 |         |
| Цветановац | 131 | 0,4768  | 8.659,17 | 2.064,34  | 15 |         |
| Укупно     |     | 75,5348 |          |           |    |         |

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ЈБИГ, у канцеларији бр број 6. сваког радног дана од 08:00 до 14:00 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Гордана Максимовић, тел. 014/3445-107.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

| КО         | Дана       | Од (часова) |
|------------|------------|-------------|
| Ба         | 07.06.2022 | 08:00       |
| Бабајић    | 07.06.2022 | 08:00       |
| Белановица | 07.06.2022 | 08:00       |
| Бошњановић | 07.06.2022 | 08:00       |
| Бранчић    | 07.06.2022 | 08:00       |
| Цветановац | 07.06.2022 | 08:00       |
| Дићи       | 07.06.2022 | 08:00       |

|             |            |       |
|-------------|------------|-------|
| Доњи Бањани | 07.06.2022 | 08:00 |
| Гукош       | 07.06.2022 | 08:00 |
| Ивановци    | 07.06.2022 | 08:00 |
| Јајчић      | 07.06.2022 | 08:00 |
| Кадина Лука | 07.06.2022 | 08:00 |
| Калањевци   | 07.06.2022 | 08:00 |
| Козељ       | 07.06.2022 | 08:00 |
| Лалинци     | 07.06.2022 | 08:00 |
| Латковић    | 07.06.2022 | 08:00 |
| Липље       | 07.06.2022 | 08:00 |
| Љиг         | 07.06.2022 | 08:00 |
| Моравци     | 07.06.2022 | 08:00 |
| Палежница   | 07.06.2022 | 08:00 |
| Славковица  | 07.06.2022 | 08:00 |
| Штавица     | 07.06.2022 | 08:00 |
| Шутци       | 07.06.2022 | 08:00 |
| Велишевац   | 07.06.2022 | 08:00 |
| Живковци    | 07.06.2022 | 08:00 |

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног

земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ЉИГ број: 840-745151843-03, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
7. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
8. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног

земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;  
-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 08:00 сати, дана 09.06.2022. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

##### – Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

| КО          | Дана       | Почетак у (часова) |
|-------------|------------|--------------------|
| Ба          | 17.06.2022 | 12:00              |
| Бабајић     | 17.06.2022 | 12:00              |
| Белановица  | 17.06.2022 | 12:00              |
| Бошњановић  | 17.06.2022 | 12:00              |
| Бранчић     | 17.06.2022 | 12:00              |
| Цветановац  | 17.06.2022 | 12:00              |
| Дићи        | 17.06.2022 | 12:00              |
| Доњи Бањани | 17.06.2022 | 12:00              |
| Гукош       | 17.06.2022 | 12:00              |
| Ивановци    | 17.06.2022 | 12:00              |

|             |            |       |
|-------------|------------|-------|
| Јајчић      | 17.06.2022 | 12:00 |
| Кадина Лука | 17.06.2022 | 12:00 |
| Калањевци   | 17.06.2022 | 12:00 |
| Козељ       | 17.06.2022 | 12:00 |
| Лалинци     | 17.06.2022 | 12:00 |
| Латковић    | 17.06.2022 | 12:00 |
| Липље       | 17.06.2022 | 12:00 |
| Љиг         | 17.06.2022 | 12:00 |
| Моравци     | 17.06.2022 | 12:00 |
| Палежница   | 17.06.2022 | 12:00 |
| Славковица  | 17.06.2022 | 12:00 |
| Штавица     | 17.06.2022 | 12:00 |
| Шутци       | 17.06.2022 | 12:00 |
| Велишевац   | 17.06.2022 | 12:00 |
| Живковци    | 17.06.2022 | 12:00 |

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### – Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ЉИГ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији општине ЉИГ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА ЉИГ**  
**Председник општине**

**Број: П Вг.464-12**  
**Дана: 24.05.2022. године**

**Председник општине**

---

Председник општине