

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020 и 25/2020) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ЛЕБАНЕ» број 22.), Председник општине ЛЕБАНЕ је дана 13.05.2020. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ЛЕБАНЕ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ЛЕБАНЕ

I

- Предмет јавног надметања -

- Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ЛЕБАНЕ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Бачевина	1	0,3288	2.969,59	195,28	15	
Бачевина	2	0,8232	2.969,59	488,91	15	
Бачевина	3	1,5910	2.310,07	735,06	15	
Бачевина	4	0,0290	2.310,00	13,40	15	
Бачевина	5	0,2133	3.336,38	142,33	15	
Бачевина	6	3,2950	2.640,42	1.740,04	15	
Бачевина	7	6,7444	2.310,07	3.116,01	15	
Бачевина	8	0,6759	2.310,08	312,28	15	
Бошњаце	9	1,3549	11.550,36	3.129,92	15	
Бошњаце	10	0,0484	11.550,41	111,81	15	
Бошњаце	11	3,1263	11.550,36	7.221,98	15	
Бошњаце	12	0,0970	14.850,31	288,10	15	
Бошњаце	13	0,3609	7.301,44	527,02	15	
Бошњаце	14	0,0905	13.200,88	238,94	15	
Бошњаце	15	0,8427	9.415,77	1.586,93	15	
Бошњаце	16	0,1524	13.200,92	402,36	15	
Бошњаце	17	0,4626	13.200,93	1.221,35	15	
Бошњаце	18	0,2679	13.200,93	707,31	15	
Бошњаце	19	0,0564	10.305,14	116,24	15	
Бошњаце	20	0,2791	11.550,38	644,74	15	

Бошњаце	21	0,1790	9.409,39	336,86	15	
Бошњаце	22	0,0578	7.151,21	82,67	15	
Бошњаце	23	0,2421	9.138,08	442,47	15	
Бошњаце	24	1,6431	13.200,92	4.338,09	15	
Бошњаце	25	0,3323	9.350,80	621,45	15	
Бошњаце	26	0,4126	11.550,36	953,14	15	
Бошњаце	27	4,9250	9.399,93	9.258,93	15	
Бошњаце	28	0,0436	577,29	5,03	15	
Бошњаце	29	0,0077	576,62	0,89	15	
Бошњаце	30	0,0097	577,32	1,12	15	
Бошњаце	31	0,2331	11.550,36	538,48	15	
Бошњаце	32	0,5532	3.336,39	369,14	15	
Бошњаце	33	0,5040	11.550,36	1.164,28	15	
Бошњаце	34	0,7718	11.550,36	1.782,91	15	
Бошњаце	35	0,4387	3.336,38	292,73	15	
Бошњаце	36	0,3202	3.336,38	213,66	15	
Бошњаце	37	0,2527	10.565,45	533,98	15	
Бошњаце	38	2,9826	13.200,92	7.874,61	15	
Бошњаце	39	3,5132	13.200,92	9.275,49	15	
Бошњаце	40	0,3366	11.550,36	777,57	15	
Бошњаце	41	1,8349	3.336,38	1.224,38	15	
Бошњаце	42	0,6092	13.200,92	1.608,40	15	
Бошњаце	43	0,7140	11.550,36	1.649,39	15	
Бошњаце	44	0,4263	11.550,36	984,78	15	
Бошњаце	45	0,1190	12.416,55	295,51	15	
Бошњаце	46	0,0652	11.550,31	150,62	15	
Бувце	47	0,7548	2.804,99	423,44	15	
Бувце	48	0,4104	2.640,42	216,73	15	
Бувце	49	0,3734	2.640,41	197,19	15	
Бувце	50	0,1996	2.640,43	105,41	15	
Велико Војловце	51	0,2470	14.850,28	733,60	15	
Велико Војловце	52	6,6382	2.969,59	3.942,55	15	
Велико Војловце	53	2,3048	2.969,59	1.368,86	15	
Велико Војловце	54	2,4793	2.969,59	1.472,50	15	
Велико Војловце	55	1,9823	2.210,59	876,41	15	
Велико Војловце	56	0,1241	3.336,34	82,81	15	
Велико Војловце	57	0,3577	2.969,58	212,44	15	
Велико Војловце	58	2,2084	3.336,38	1.473,61	15	
Велико Војловце	59	0,0600	2.969,67	35,64	15	
Велико Војловце	60	0,1008	2.969,54	59,87	15	

Велико Војловце	61	0,2450	2.969,59	145,51	15	
Велико Војловце	62	0,0167	2.969,46	9,92	15	
Велико Војловце	63	0,4938	2.969,58	293,28	15	
Велико Војловце	64	0,6204	3.960,62	491,43	15	
Велико Војловце	65	0,4757	2.969,58	282,53	15	
Гегља	66	0,0103	3.960,19	8,16	15	
Гегља	67	0,1017	2.969,62	60,40	15	
Гегља	68	0,0720	10.428,06	150,16	15	
Гегља	69	1,8625	2.690,30	1.002,14	15	
Гегља	70	1,1602	12.130,07	2.814,66	15	
Гегља	71	0,2808	14.850,28	833,99	15	
Голи Рид	72	0,1684	2.969,60	100,02	15	
Голи Рид	73	0,5176	2.969,59	307,41	15	
Голи Рид	74	2,4359	11.550,36	5.627,10	15	
Горње Врановце	75	0,0172	2.969,77	10,22	15	
Гргуровце	76	0,1547	2.969,62	91,88	15	
Гргуровце	77	0,0411	13.200,97	108,51	15	
Доње Врановце	78	0,2432	2.969,57	144,44	15	
Доње Врановце	79	0,3048	3.336,38	203,39	15	
Доње Врановце	80	0,0788	3.336,42	52,58	15	
Доње Врановце	81	0,8348	9.350,80	1.561,21	15	
Доње Врановце	82	0,3183	16.684,26	1.062,12	15	
Доње Врановце	83	0,0352	12.591,48	88,64	15	
Доње Врановце	84	3,2988	3.336,38	2.201,21	15	
Дрводељ	85	2,6837	2.640,42	1.417,22	15	
Дрводељ	86	7,2038	2.310,07	3.328,26	15	
Дрводељ	87	0,4117	2.640,42	217,41	15	
Дрводељ	88	1,4709	2.196,33	646,12	15	
Дрводељ	89	0,7443	2.310,08	343,88	15	
Дрводељ	90	0,1740	2.310,06	80,39	15	
Ждеглово	91	0,0325	3.336,31	21,69	15	
Ждеглово	92	1,1364	7.577,68	1.722,26	15	
Ждеглово	93	0,0706	3.960,62	55,92	15	
Ждеглово	94	0,2331	3.336,38	155,54	15	
Ждеглово	95	0,1261	14.850,28	374,52	15	
Ждеглово	96	0,0027	13.200,00	7,13	15	
Клајић	97	0,0570	3.960,70	45,15	15	
Клајић	98	0,1351	4.455,59	120,39	15	
Клајић	99	0,5978	3.336,38	398,90	15	
Клајић	100	0,4917	3.336,38	328,10	15	
Клајић	101	0,7653	2.969,59	454,53	15	
Клајић	102	0,0499	2.969,54	29,64	15	
Клајић	103	0,0612	6.963,07	85,23	15	

Клајић	104	0,0816	9.324,75	152,18	15	
Клајић	105	4,0955	11.550,36	9.460,90	15	
Клајић	106	5,2862	3.336,38	3.527,35	15	
Клајић	107	0,1024	13.200,88	270,35	15	
Клајић	108	0,7738	4.455,56	689,54	15	
Клајић	109	0,0901	11.550,39	208,14	15	
Клајић	110	0,1808	7.700,22	278,44	15	
Клајић	111	0,3620	3.960,64	286,75	15	
Клајић	112	6,7552	2.640,42	3.567,31	15	
Клајић	113	0,0286	3.465,73	19,82	15	
Коњино	114	0,4678	11.550,36	1.080,65	15	
Коњино	115	0,6840	3.336,37	456,42	15	
Коњино	116	0,2785	3.336,37	185,84	15	
Коњино	117	0,1594	3.336,39	106,36	15	
Коњино	118	0,1262	3.666,72	92,55	15	
Коњино	119	0,1133	3.336,36	75,60	15	
Коњино	120	0,3053	3.336,39	203,72	15	
Коњино	121	0,0439	14.850,34	130,39	15	
Коњино	122	0,0920	16.684,24	306,99	15	
Коњино	123	0,2528	3.336,39	168,69	15	
Коњино	124	0,1688	3.336,37	112,64	15	
Коњино	125	0,4403	3.666,73	322,89	15	
Коњино	126	0,1332	4.181,68	111,40	15	
Кривача	127	0,1814	3.336,38	121,04	15	
Кривача	128	0,6624	3.336,38	442,00	15	
Кривача	129	0,0358	2.969,55	21,26	15	
Кривача	130	2,8635	2.640,42	1.512,17	15	
Кривача	131	0,0670	2.969,55	39,79	15	
Кривача	132	0,5580	2.969,59	331,41	15	
Кривача	133	0,0693	3.336,36	46,24	15	
Кривача	134	0,3498	2.969,58	207,75	15	
Кривача	135	0,1679	5.005,72	168,09	15	
Лалиновац	136	0,0102	3.465,69	7,07	15	
Лалиновац	137	0,2702	10.816,10	584,50	15	
Лалиновац	138	0,0373	12.453,08	92,90	15	
Лалиновац	139	0,1071	10.806,91	231,48	15	
Лалиновац	140	0,0903	6.312,74	114,01	15	
Лалиновац	141	0,0484	2.310,12	22,36	15	
Лалиновац	142	0,0749	2.310,01	34,60	15	
Лалиновац	143	0,1561	2.353,30	73,47	15	
Лебане	144	0,2475	11.550,34	571,74	15	
Лебане	145	0,2003	2.969,60	118,96	15	
Липовица	146	0,4110	2.310,07	189,89	15	
Липовица	147	0,6722	2.310,07	310,57	15	
Липовица	148	0,4023	2.310,07	185,87	15	
Липовица	149	0,1418	2.310,08	65,51	15	
Липовица	150	0,4683	2.310,08	216,36	15	
Липовица	151	0,1841	2.310,05	85,06	15	

Липовица	152	0,3091	2.310,06	142,81	15	
Липовица	153	0,2291	2.640,42	120,98	15	
Липовица	154	2,6062	2.310,07	1.204,10	15	
Липовица	155	0,4059	2.310,08	187,53	15	
Лугаре	156	4,3605	3.336,38	2.909,66	15	
Лугаре	157	0,2795	3.336,39	186,50	15	
Лугаре	158	0,1249	8.472,62	211,65	15	
Лугаре	159	0,1270	3.336,38	84,74	15	
Лугаре	160	0,4028	3.336,37	268,78	15	
Лугаре	161	0,0554	3.336,46	36,97	15	
Лугаре	162	0,4838	3.336,38	322,83	15	
Лугаре	163	1,3718	3.336,38	915,37	15	
Мало Војловце	164	4,1750	3.336,38	2.785,88	15	
Мало Војловце	165	1,0300	2.640,42	543,93	15	
Нова Топола	166	0,2184	11.550,37	504,52	15	
Нова Топола	167	0,6433	11.550,37	1.486,07	15	
Ново Село	168	8,8989	2.973,94	5.292,96	15	
Ново Село	169	0,6105	3.960,62	483,59	15	
Ново Село	170	1,3579	2.969,59	806,48	15	
Ново Село	171	0,3495	9.350,79	653,62	15	
Ново Село	172	0,1450	3.336,41	96,76	15	
Ново Село	173	0,4638	4.455,56	413,30	15	
Ново Село	174	0,7311	2.640,42	386,08	15	
Ново Село	175	0,1289	2.969,59	76,56	15	
Пергате	176	1,7811	3.336,38	1.188,49	15	
Пергате	177	1,5587	11.550,36	3.600,71	15	
Пергате	178	2,5021	13.200,92	6.606,00	15	
Пергате	179	0,0170	16.684,12	56,73	15	
Пергате	180	0,0216	3.336,57	14,41	15	
Пергате	181	1,9831	14.850,30	5.889,93	15	
Пергате	182	3,9240	14.850,30	11.654,52	15	
Пергате	183	3,6332	14.850,30	10.790,82	15	
Пергате	184	0,1914	3.336,36	127,72	15	
Пергате	185	0,1204	13.200,91	317,88	15	
Пергате	186	4,2828	2.797,99	2.396,64	15	
Пергате	187	8,4351	16.684,25	28.146,66	15	
Пергате	188	0,6608	13.200,92	1.744,63	15	
Пергате	189	33,5629	16.684,25	111.994,36	15	
Пергате	190	1,3846	11.550,36	3.198,53	15	
Пергате	191	23,4860	15.607,54	73.311,75	15	
Пергате	192	3,2679	16.684,25	10.904,49	15	
Пергате	193	2,3530	16.684,25	7.851,61	15	
Пергате	194	53,4892	16.178,35	173.073,36	15	
Пергате	195	2,4545	12.218,28	5.997,96	15	
Пергате	196	42,2313	15.752,15	133.046,75	15	
Пергате	197	0,0556	13.200,90	146,79	15	
Пергате	198	0,0143	3.336,36	9,54	15	
Пергате	199	0,0162	16.683,95	54,06	15	

Пергате	200	0,0654	14.850,31	194,24	15	
Пергате	201	0,0250	11.550,40	57,75	15	
Пергате	202	0,0111	14.850,45	32,97	15	
Пергате	203	0,0250	11.550,40	57,75	15	
Пергате	204	0,0167	11.550,30	38,58	15	
Пергате	205	0,0143	11.550,35	33,03	15	
Пергате	206	0,0192	13.201,04	50,69	15	
Пергате	207	0,0167	11.550,30	38,58	15	
Пергате	208	0,0125	13.200,80	33,00	15	
Пергате	209	0,0471	14.850,32	139,89	15	
Пергате	210	4,4628	13.200,92	11.782,61	15	
Петровац	211	12,7030	1.953,43	4.962,90	15	
Петровац	212	1,9337	1.870,39	723,35	15	
Петровац	213	0,5957	1.870,39	222,84	15	
Петровац	214	0,4815	1.870,38	180,12	15	
Петровац	215	0,4241	1.870,38	158,65	15	
Поповце	216	0,1037	2.640,41	54,76	15	
Поповце	217	0,1513	2.640,45	79,90	15	
Поповце	218	0,1771	2.969,57	105,18	15	
Пороштица	219	0,5924	2.640,41	312,84	15	
Пороштица	220	0,1123	2.640,43	59,30	15	
Пороштица	221	0,0637	2.640,35	33,64	15	
Прекопчелица	222	0,0132	14.375,76	37,95	15	
Прекопчелица	223	0,7913	12.573,37	1.989,86	15	
Прекопчелица	224	0,0713	11.550,35	164,71	15	
Прекопчелица	225	0,0116	11.550,00	26,80	15	
Прекопчелица	226	0,0120	11.550,00	27,72	15	
Прекопчелица	227	0,0363	11.550,41	83,86	15	
Прекопчелица	228	0,0148	13.200,68	39,07	15	
Прекопчелица	229	0,0151	9.725,83	29,37	15	
Прекопчелица	230	0,0160	11.313,13	36,20	15	
Прекопчелица	231	0,0258	14.850,39	76,63	15	
Прекопчелица	232	0,0070	13.201,43	18,48	15	
Прекопчелица	233	0,0074	16.683,78	24,69	15	
Прекопчелица	234	0,0317	13.200,95	83,69	15	
Прекопчелица	235	0,0859	16.684,28	286,64	15	
Прекопчелица	236	1,0002	3.666,72	733,49	15	
Прекопчелица	237	7,0038	3.666,72	5.136,19	15	
Прекопчелица	238	0,1765	4.455,58	157,28	15	
Прекопчелица	239	2,2877	3.666,72	1.677,67	15	
Прекопчелица	240	3,0676	3.666,72	2.249,61	15	
Прекопчелица	241	3,7580	3.666,72	2.755,91	15	
Прекопчелица	242	0,0321	14.850,16	95,34	15	
Прекопчелица	243	0,5899	3.666,72	432,60	15	
Прекопчелица	244	0,0706	13.200,85	186,40	15	
Прекопчелица	245	1,0145	3.666,72	743,98	15	
Прекопчелица	246	0,3723	3.666,72	273,02	15	
Прекопчелица	247	0,1777	16.684,24	592,96	15	

Прекопчелица	248	0,9539	11.550,36	2.203,58	15	
Прекопчелица	249	2,8059	13.563,15	7.611,37	15	
Прекопчелица	250	2,3896	14.143,50	6.759,46	15	
Прекопчелица	251	1,7978	14.850,30	5.339,57	15	
Прекопчелица	252	0,4293	11.550,36	991,71	15	
Прекопчелица	253	0,3069	11.550,37	708,96	15	
Прекопчелица	254	0,1095	3.336,35	73,07	15	
Прекопчелица	255	0,2060	13.200,92	543,88	15	
Прекопчелица	256	0,2976	3.465,69	206,28	15	
Прекопчелица	257	0,0226	11.550,44	52,21	15	
Прекопчелица	258	0,6766	3.666,72	496,18	15	
Прекопчелица	259	0,0070	16.684,29	23,36	15	
Прекопчелица	260	0,3742	3.666,73	274,42	15	
Прекопчелица	261	36,8099	10.541,60	77.607,02	15	
Прекопчелица	262	21,2936	14.850,30	63.243,27	15	
Прекопчелица	263	0,1631	3.336,36	108,83	15	
Радевце	264	0,5676	2.310,08	262,24	15	
Радевце	265	0,9960	2.310,07	460,17	15	
Радевце	266	1,0314	2.310,07	476,52	15	
Радевце	267	0,2988	2.310,07	138,05	15	
Радевце	268	0,2032	2.310,09	93,88	15	
Радевце	269	0,2153	2.640,41	113,70	15	
Рафуна	270	0,3544	2.804,99	198,82	15	
Рафуна	271	0,9145	2.640,42	482,93	15	
Свињарица	272	0,2663	3.336,39	177,70	15	
Свињарица	273	15,4214	6.411,99	19.776,36	15	
Свињарица	274	0,2459	3.336,40	164,08	15	
Свињарица	275	0,1872	2.969,60	111,18	15	
Свињарица	276	1,1433	3.336,38	762,90	15	
Свињарица	277	22,2688	7.563,14	33.684,43	15	
Свињарица	278	0,2248	2.969,57	133,51	15	
Свињарица	279	0,4975	2.969,59	295,47	15	
Свињарица	280	1,9308	3.076,29	1.187,94	15	
Секицол	281	0,3050	3.336,39	203,52	15	
Секицол	282	0,6597	3.336,38	440,20	15	
Секицол	283	0,9513	3.666,72	697,63	15	
Секицол	284	0,3016	3.336,37	201,25	15	
Слишане	285	0,7525	3.336,39	502,13	15	
Слишане	286	27,6571	2.864,21	15.843,17	15	
Слишане	287	5,8171	3.336,38	3.881,61	15	
Слишане	288	2,3211	2.969,59	1.378,54	15	
Слишане	289	0,3220	2.640,43	170,04	15	
Слишане	290	7,6811	2.640,42	4.056,27	15	
Слишане	291	60,2292	2.568,84	30.943,78	15	
Слишане	292	0,0761	2.310,12	35,16	15	
Тогочевце	293	5,5626	3.336,38	3.711,79	15	
Тогочевце	294	0,1633	2.969,57	96,99	15	
Тогочевце	295	0,7313	3.336,37	487,98	15	

Тогочевце	296	0,4511	12.499,51	1.127,71	15	
Тогочевце	297	0,0820	13.200,98	216,50	15	
Тогочевце	298	0,9333	3.336,38	622,77	15	
Теновац	299	0,1196	14.850,33	355,22	15	
Теновац	300	0,1290	16.684,26	430,45	15	
Теновац	301	0,0729	16.684,22	243,26	15	
Теновац	302	0,5020	5.961,69	598,55	15	
Теновац	303	0,0157	13.200,64	41,45	15	
Теновац	304	0,0896	18.333,59	328,54	15	
Теновац	305	0,5797	3.336,38	386,82	15	
Теновац	306	0,0647	11.550,39	149,46	15	
Теновац	307	0,0674	11.550,30	155,70	15	
Цекавица	308	0,2780	14.850,29	825,68	15	
Цекавица	309	0,4197	2.969,60	249,27	15	
Цекавица	310	1,7238	2.969,59	1.023,80	15	
Цекавица	311	3,4482	3.029,38	2.089,18	15	
Цекавица	312	0,3831	3.336,39	255,63	15	
Цекавица	313	0,0742	3.336,39	49,51	15	
Цекавица	314	0,0188	3.336,17	12,54	15	
Шилово	315	0,1096	2.310,04	50,64	15	
Шилово	316	0,1017	2.310,03	46,99	15	
Шилово	317	0,1178	2.310,10	54,43	15	
Шилово	318	0,1308	2.640,44	69,07	15	
Шилово	319	0,0555	2.805,05	31,14	15	
Шилово	320	0,4067	7.149,47	581,54	15	
Штулац	321	3,4545	10.632,30	7.345,85	15	
Штулац	322	1,1339	3.666,72	831,54	15	
Штулац	323	0,7363	3.336,38	491,32	15	
Штулац	324	0,8446	13.200,92	2.229,90	15	
Штулац	325	0,0414	3.336,47	27,63	15	
Штулац	326	8,0317	3.336,38	5.359,36	15	
Штулац	327	0,8930	2.640,43	471,58	15	
Штулац	328	0,1443	3.336,38	96,29	15	
Штулац	329	0,2432	3.336,39	162,28	15	
Штулац	330	2,1383	6.965,61	2.978,91	15	
Штулац	331	0,2070	2.640,43	109,31	15	
Штулац	332	1,5256	13.909,05	4.243,93	15	
Штулац	333	0,0285	3.336,49	19,02	15	
Штулац	334	0,2802	5.343,33	299,44	15	
Штулац	335	0,0326	3.960,74	25,82	15	
Штулац	336	0,0622	9.350,80	116,32	15	
Штулац	337	1,2682	2.969,59	753,21	15	
Штулац	338	0,2623	11.550,36	605,93	15	
Штулац	339	0,3432	13.200,93	906,11	15	
Штулац	340	3,3499	2.640,42	1.769,03	15	
Шумане	341	0,0138	2.771,74	7,65	15	
Шумане	342	0,5620	3.336,39	375,01	15	
Шумане	343	0,7747	3.336,38	516,94	15	

Шумане	344	0,1272	2.969,58	75,55	15	
Шумане	345	0,1072	2.969,59	63,67	15	
Шумане	346	0,5432	2.640,43	286,86	15	
Шумане	347	0,1425	2.969,61	84,63	15	
Шумане	348	0,0274	3.336,50	18,28	15	
Шумане	349	0,1876	3.336,35	125,18	15	
Шумане	350	1,2148	2.772,09	673,51	15	
Шумане	351	0,1426	2.640,39	75,30	15	
Укупно		652,2028				

Лицитациони корак износи 500 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ЛЕБАНЕ, у канцеларији бр 28 сваког радног дана од 11 до 13 часова.

Контакт особа Александар Станковић, тел. 016846331.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бачевина	18.05.2020	8
Бошњаце	18.05.2020	8
Бувце	18.05.2020	8
Цекавица	18.05.2020	8
Ћеновац	18.05.2020	8
Доње Врановце	18.05.2020	8
Дрводељ	18.05.2020	8
Гегља	18.05.2020	8
Голи Рид	18.05.2020	8
Горње Врановце	18.05.2020	8
Гргуровце	18.05.2020	8
Клајић	18.05.2020	8
Коњино	18.05.2020	8
Кривача	18.05.2020	8
Лалиновац	18.05.2020	8
Лебане	18.05.2020	8
Липовица	18.05.2020	8
Лугаре	18.05.2020	8
Мало Војловце	18.05.2020	8
Нова Топола	18.05.2020	8

Ново Село	18.05.2020	8
Пергате	18.05.2020	8
Петровац	18.05.2020	8
Поповце	18.05.2020	8
Пороштица	18.05.2020	8
Прекопчелица	18.05.2020	8
Радевце	18.05.2020	8
Рафуна	18.05.2020	8
Секицол	18.05.2020	8
Шилово	18.05.2020	8
Слишане	18.05.2020	8
Штулац	18.05.2020	8
Шумане	18.05.2020	8
Свињарица	18.05.2020	8
Тогочевце	18.05.2020	8
Велико Војловце	18.05.2020	8
Ждеглово	18.05.2020	8

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног

земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини

- за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
- за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- личном картом или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа), односно

оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ЛЕБАНЕ број: 840-77640-08

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну

производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;

5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ЛЕБАНЕ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ЛЕБАНЕ, **улица и број:** Цара Душана 116,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14 сати, дана 20.05.2020. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ЛЕБАНЕ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ЛЕБАНЕ, улица и број: Цара Душана 116 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бачевина	26.05.2020	8
Бошњаце	26.05.2020	8
Бувце	26.05.2020	8
Цекавица	26.05.2020	8
Ћеновац	26.05.2020	8
Доње Врановце	26.05.2020	8
Дрводељ	26.05.2020	8
Гегља	26.05.2020	8
Голи Рид	26.05.2020	8
Горње Врановце	26.05.2020	8
Гргуровце	26.05.2020	8
Клајић	26.05.2020	8
Коњино	26.05.2020	8
Кривача	26.05.2020	8

Лалиновац	26.05.2020	8
Лебане	26.05.2020	8
Липовица	26.05.2020	8
Лугаре	26.05.2020	8
Мало Војловце	26.05.2020	8
Нова Топола	26.05.2020	8
Ново Село	26.05.2020	8
Пергате	26.05.2020	8
Петровац	26.05.2020	8
Поповце	26.05.2020	8
Пороштица	26.05.2020	8
Прекопчелица	26.05.2020	8
Радевце	26.05.2020	8
Рафуна	26.05.2020	8
Секицол	26.05.2020	8
Шилово	26.05.2020	8
Слишане	26.05.2020	8
Штулац	26.05.2020	8
Шумане	26.05.2020	8
Свињарица	26.05.2020	8
Тогочевце	26.05.2020	8
Велико Војловце	26.05.2020	8
Ждеглово	26.05.2020	8

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ЛЕБАНЕ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или

- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « на огласној табли », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛЕБАНЕ
Председник општине

Број:
Дана: 11.05.2020. године

Председник општине

Иван Богдановић