

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана 2. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града КРАЉЕВО» број 22/15), Градоначелник града КРАЉЕВО је дана 07.07.2022. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ГРАДУ КРАЉЕВО
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ГРАДУ КРАЉЕВО

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** у граду КРАЉЕВО у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Витановац	1	0,5921	37.379,82	11.066,29	15	
Витановац	2	0,4491	36.017,59	8.087,75	15	
Витановац	3	0,3312	21.352,99	3.536,05	15	
Витановац	4	1,0293	7.901,49	4.066,50	15	
Витановац	5	0,1748	7.901,49	690,59	15	
Витановац	6	0,9016	19.754,31	8.905,24	15	
Витановац	7	0,5762	39.507,46	11.382,10	15	
Витановац	8	0,2621	22.142,01	2.901,71	15	
Витановац	9	1,2090	31.258,50	18.895,76	15	
Витановац	10	0,1006	27.351,79	1.375,79	15	
Витановац	11	0,2407	27.351,77	3.291,78	15	
Витановац	12	0,4057	17.583,78	3.566,87	15	
Витановац	13	0,1619	7.901,48	639,62	15	
Витановац	14	0,6964	35.166,40	12.244,94	15	
Витановац	15	0,2940	35.166,39	5.169,46	15	
Витановац	16	0,2110	35.166,40	3.710,05	15	
Витановац	17	0,3621	35.166,39	6.366,87	15	
Витановац	18	0,0716	31.258,52	1.119,05	15	
Витановац	19	0,0403	6.252,11	125,98	15	
Витановац	20	0,8765	6.252,17	2.740,01	15	
Витановац	21	0,4447	39.507,47	8.784,48	15	
Витковац	22	0,1318	31.258,50	2.059,93	15	

Витковац	23	0,1358	15.629,23	1.061,22	15	
Витковац	24	0,0598	39.507,53	1.181,27	15	
Витковац	25	0,0373	13.675,87	255,05	15	
Витковац	26	0,0481	19.754,26	475,09	15	
Витковац	27	0,2169	32.994,05	3.578,20	15	
Витковац	28	0,3473	13.675,87	2.374,81	15	
Витковац	29	0,1711	27.351,78	2.339,94	15	
Витковац	30	0,0575	27.351,83	786,36	15	
Витковац	31	0,5800	5.470,34	1.586,40	15	
Витковац	32	0,4185	38.026,07	7.956,95	15	
Витковац	33	1,4068	15.938,28	11.210,98	15	
Витковац	34	0,5915	7.032,81	2.079,95	15	
Витковац	35	0,9694	35.166,40	17.045,15	15	
Витковац	36	0,3677	17.583,79	3.232,78	15	
Витковац	37	0,1904	18.616,70	1.772,31	15	
Витковац	38	0,6450	19.754,33	6.370,77	15	
Витковац	39	0,8991	33.994,59	15.282,27	15	
Витковац	40	0,2806	13.675,87	1.918,72	15	
Витковац	41	0,6049	2.691,73	814,11	15	
Гледић	42	0,6125	11.071,00	3.390,49	15	
Гледић	43	0,5907	31.258,51	9.232,20	15	
Гледић	44	0,6933	31.258,50	10.835,76	15	
Гледић	45	0,6143	11.071,01	3.400,46	15	
Годачица	46	0,7955	4.427,93	1.761,21	15	
Годачица	47	0,6727	4.427,93	1.489,33	15	
Годачица	48	0,3551	17.583,78	3.122,00	15	
Годачица	49	0,0685	28.497,66	976,04	15	
Годачица	50	0,3198	16.361,44	2.616,19	15	
Годачица	51	0,0430	35.166,51	756,08	15	
Годачица	52	0,0330	17.583,64	290,13	15	
Годачица	53	0,0840	4.427,98	185,97	15	
Годачица	54	0,1238	19.754,28	1.222,79	15	
Дрлупа	55	0,6656	11.071,00	3.684,43	15	
Закута	56	0,6018	39.507,46	11.887,79	15	
Закута	57	0,4199	39.507,45	8.294,59	15	
Закута	58	0,2879	39.507,47	5.687,10	15	
Закута	59	0,2385	15.629,27	1.863,79	15	
Лешево	60	0,2811	35.166,42	4.942,64	15	
Лешево	61	0,7675	13.675,88	5.248,12	15	
Лешево	62	0,3005	18.234,11	2.739,67	15	
Лешево	63	0,0174	7.032,76	61,18	15	
Лешево	64	0,0957	15.629,26	747,86	15	
Лешево	65	0,6956	2.691,73	936,18	15	
Лешево	66	0,0698	19.754,30	689,42	15	
Милавчићи	67	1,2820	18.498,05	11.857,25	15	
Милавчићи	68	0,8740	31.258,50	13.659,96	15	
Милавчићи	69	0,3919	23.909,95	4.685,15	15	
Милаковац	70	0,0463	21.707,78	502,53	15	

Милаковац	71	0,2754	31.258,50	4.304,29	15	
Милаковац	72	0,2542	21.707,67	2.759,04	15	
Милаковац	73	0,4635	21.707,68	5.030,75	15	
Петропоље	74	0,3812	27.351,76	5.213,24	15	
Петропоље	75	0,8772	18.234,12	7.997,48	15	
Петропоље	76	0,4637	5.470,35	1.268,30	15	
Печеног	77	0,5095	35.166,40	8.958,64	15	
Печеног	78	0,0146	39.507,53	288,40	15	
Печеног	79	0,0193	35.166,32	339,35	15	
Печеног	80	0,0081	27.351,85	110,77	15	
Печеног	81	0,0172	27.351,74	235,22	15	
Печеног	82	0,6902	19.754,32	6.817,21	15	
Раваница	83	2,4780	23.336,76	28.914,24	15	
Раваница	84	0,1524	2.691,73	205,11	15	
Раваница	85	0,0045	13.675,56	30,77	15	
Раваница	86	0,0926	35.166,41	1.628,20	15	
Раваница	87	0,0765	35.166,41	1.345,11	15	
Раваница	88	0,4815	4.092,65	985,30	15	
Раваница	89	0,3949	4.427,93	874,29	15	
Раваница	90	0,0484	35.166,32	851,02	15	
Раваница	91	0,0211	35.166,35	371,00	15	
Раваница	92	0,0644	35.166,46	1.132,36	15	
Раваница	93	0,0201	35.166,17	353,42	15	
Раваница	94	0,0303	35.166,34	532,77	15	
Сибница	95	0,2260	7.032,83	794,71	15	
Сибница	96	0,6325	31.258,50	9.885,50	15	
Сибница	97	0,4155	7.032,80	1.461,06	15	
Сибница	98	0,4705	31.258,49	7.353,56	15	
Сибница	99	0,2140	7.032,80	752,51	15	
Сибница	100	0,3974	31.258,51	6.211,06	15	
Сибница	101	0,2062	31.258,49	3.222,75	15	
Стубал	102	0,0338	39.507,40	667,67	15	
Стубал	103	0,9035	2.691,74	1.215,99	15	
Стубал	104	0,7070	34.201,49	12.090,22	15	
Стубал	105	0,1479	34.199,73	2.529,07	15	
Стубал	106	1,0633	39.507,46	21.004,14	15	
Стубал	107	1,6496	43.415,36	35.808,99	15	
Стубал	108	0,1930	39.507,46	3.812,47	15	
Стубал	109	3,8057	38.770,50	73.774,44	15	
Стубал	110	3,1837	36.501,90	58.105,55	15	
Стубал	111	0,6050	31.258,50	9.455,69	15	
Стубал	112	0,4334	31.258,49	6.773,71	15	
Стубал	113	0,6042	27.865,52	8.418,17	15	
Стубал	114	0,0715	39.507,41	1.412,39	15	
Стубал	115	0,2444	35.166,41	4.297,33	15	
Стубал	116	0,1375	39.507,49	2.716,14	15	
Стубал	117	0,0831	39.507,46	1.641,53	15	
Стубал	118	0,3519	21.725,23	3.822,55	15	

Стубал	119	0,4157	3.316,12	689,25	15	
Стубал	120	0,1724	17.669,08	1.523,07	15	
Стубал	121	0,1419	31.258,49	2.217,79	15	
Стубал	122	0,2844	39.507,45	5.617,96	15	
Стубал	123	0,5664	19.628,04	5.558,66	15	
Стубал	124	0,6181	31.258,50	9.660,44	15	
Стубал	125	0,4182	6.252,18	1.307,33	15	
Стубал	126	3,3058	22.915,22	37.876,57	15	
Стубал	127	0,4274	27.351,78	5.845,07	15	
Стубал	128	0,6681	29.270,05	9.777,66	15	
Стубал	129	0,3319	27.351,76	4.539,02	15	
Стубал	130	0,8764	43.415,36	19.024,61	15	
Стубал	131	0,5997	22.848,27	6.851,05	15	
Стубал	132	0,3310	8.874,17	1.468,67	15	
Стубал	133	0,2018	31.258,52	3.153,98	15	
Стубал	134	0,3662	31.258,49	5.723,43	15	
Стубал	135	0,2450	31.258,49	3.829,16	15	
Стубал	136	0,4939	31.258,49	7.719,28	15	
Стубал	137	0,2031	31.258,49	3.174,30	15	
Стубал	138	0,2056	34.432,10	3.539,62	15	
Стубал	139	0,3639	27.351,77	4.976,65	15	
Стубал	140	0,2629	9.919,93	1.303,97	15	
Стубал	141	5,9375	13.688,79	40.638,61	15	
Стубал	142	7,5185	37.353,15	140.419,82	15	
Стубал	143	0,1157	6.252,20	361,69	15	
Стубал	144	0,0563	35.166,43	989,93	15	
Стубал	145	0,0486	35.166,46	854,54	15	
Стубал	146	0,3711	35.674,08	6.619,32	15	
Стубал	147	0,1367	31.258,52	2.136,52	15	
Стубал	148	0,1486	31.258,48	2.322,50	15	
Стубал	149	0,1387	39.507,43	2.739,84	15	
Стубал	150	0,0862	39.507,42	1.702,77	15	
Стубал	151	1,1231	39.507,46	22.185,41	15	
Стубал	152	1,4620	39.507,46	28.879,95	15	
Стубал	153	1,1067	10.415,85	5.763,61	15	
Стубал	154	0,6745	27.914,44	9.414,14	15	
Стубал	155	0,1325	31.258,49	2.070,87	15	
Стубал	156	0,3874	6.252,17	1.211,04	15	
Стубал	157	0,1309	5.470,36	358,03	15	
Стубал	158	0,3504	39.507,45	6.921,70	15	
Стубал	159	0,1272	39.507,47	2.512,67	15	
Стубал	160	0,1608	39.507,46	3.176,40	15	
Чукојевац	161	0,1185	31.258,48	1.852,06	15	
Чукојевац	162	0,0153	31.258,82	239,13	15	
Чукојевац	163	0,0356	31.258,43	556,40	15	
Чукојевац	164	0,0174	31.258,62	271,95	15	
Чукојевац	165	0,4665	34.149,43	7.965,35	15	
Чукојевац	166	0,8932	29.349,15	13.107,33	15	

Чукојевац	167	1,7190	31.258,50	26.866,68	15	
Чукојевац	168	0,7724	31.258,51	12.072,03	15	
Чукојевац	169	0,1694	31.258,50	2.647,59	15	
Чукојевац	170	0,0995	31.258,49	1.555,11	15	
Чукојевац	171	0,0407	31.258,48	636,11	15	
Чукојевац	172	0,0420	31.258,57	656,43	15	
Чукојевац	173	0,0159	31.258,49	248,50	15	
Чукојевац	174	0,0308	31.258,44	481,38	15	
Чукојевац	175	0,0108	31.258,33	168,79	15	
Чукојевац	176	0,0279	31.258,42	436,05	15	
Чукојевац	177	0,0124	31.258,87	193,80	15	
Чукојевац	178	0,0135	31.258,52	210,99	15	
Чукојевац	179	0,2331	6.252,17	728,69	15	
Чукојевац	180	0,6373	27.351,77	8.715,64	15	
Чукојевац	181	0,0407	27.351,84	556,61	15	
Чукојевац	182	2,4696	31.258,50	38.597,99	15	
Чукојевац	183	0,1631	31.258,49	2.549,13	15	
Чукојевац	184	0,2005	31.258,50	3.133,66	15	
Чукојевац	185	0,3261	31.258,51	5.096,70	15	
Чукојевац	186	0,0169	31.258,58	264,13	15	
Чукојевац	187	0,0375	31.258,40	586,09	15	
Чукојевац	188	0,0343	31.258,60	536,08	15	
Чукојевац	189	0,0074	31.258,11	115,65	15	
Чукојевац	190	0,0071	31.259,15	110,97	15	
Чукојевац	191	0,0091	31.258,24	142,22	15	
Чукојевац	192	0,1735	6.252,16	542,37	15	
Чукојевац	193	1,2165	17.583,78	10.695,33	15	
Чукојевац	194	0,3167	17.583,77	2.784,39	15	
Адрани	195	0,1434	17.583,75	1.260,75	15	
Бапско Поље	196	0,2048	15.629,25	1.600,43	15	
Бапско Поље	197	0,2703	35.166,41	4.752,74	15	
Бапско Поље	198	0,0291	35.166,32	511,67	15	
Богутовац	199	0,1421	35.166,43	2.498,57	15	
Богутовац	200	0,0140	27.351,43	191,46	15	
Богутовац	201	0,2762	35.166,40	4.856,48	15	
Брезна	202	0,6031	1.345,88	405,85	15	3. зона
Брезна	203	0,6088	1.345,88	409,68	15	3. зона
Брезна	204	0,2083	1.345,90	140,17	15	3. зона
Брезна	205	0,0944	1.345,87	63,52	15	3. зона
Брезна	206	0,2075	1.345,88	139,63	15	3. зона
Бресник	207	0,4727	6.729,93	1.590,62	15	
Бресник	208	0,7259	6.729,94	2.442,63	15	
Бресник	209	0,1275	9.117,65	581,25	15	
Бресник	210	0,1016	27.351,77	1.389,47	15	
Бресник	211	0,1184	6.729,90	398,41	15	

Буковица	212	0,0429	5.470,40	117,34	15	
Буковица	213	0,0323	5.470,28	88,34	15	
Буковица	214	0,1175	24.235,32	1.423,82	15	
Буковица	215	0,0897	27.351,73	1.226,72	15	
Буковица	216	0,1774	27.351,75	2.426,10	15	
Буковица	217	0,1829	35.166,38	3.215,96	15	
Буковица	218	0,5045	27.351,77	6.899,48	15	
Буковица	219	0,3033	4.427,93	671,49	15	
Врба	220	0,2881	31.258,49	4.502,78	15	
Врба	221	0,1534	7.032,79	539,41	15	
Врба	222	0,5992	31.258,49	9.365,04	15	
Врба	223	0,0042	7.033,33	14,77	15	
Врба	224	0,6118	31.258,50	9.561,97	15	
Врдила	225	0,0128	2.691,41	17,22	15	
Врдила	226	0,2257	13.675,90	1.543,32	15	
Врдила	227	0,2553	13.675,87	1.745,72	15	
Гокчаница	228	0,0387	22.142,12	428,45	15	
Гокчаница	229	0,0431	2.691,65	58,00	15	
Гокчаница	230	0,0444	2.691,67	59,75	15	
Гокчаница	231	0,0317	18.234,07	289,01	15	
Гокчаница	232	0,0193	18.234,20	175,96	15	
Гокчаница	233	0,0034	2.691,18	4,57	15	
Гокчаница	234	0,0089	18.233,71	81,14	15	
Гокчаница	235	0,0509	6.729,86	171,27	15	
Гокчаница	236	0,0223	22.142,15	246,88	15	
Гокчаница	237	0,0453	22.141,94	501,51	15	
Гокчаница	238	0,0990	6.729,90	333,13	15	
Готовац	239	0,1174	31.258,52	1.834,87	15	
Готовац	240	0,0502	15.629,28	392,29	15	
Дедевци	241	0,8551	18.234,12	7.796,00	15	
Драгосињци	242	0,0886	11.070,99	490,44	15	
Драгосињци	243	0,4069	11.071,00	2.252,39	15	
Драгосињци	244	0,3921	11.071,00	2.170,47	15	
Драгосињци	245	0,1889	25.341,19	2.393,47	15	
Драгосињци	246	0,3502	11.071,02	1.938,53	15	
Драгосињци	247	0,4597	11.071,00	2.544,67	15	
Драгосињци	248	0,3995	11.071,01	2.211,43	15	
Дракчићи	249	0,0836	27.351,79	1.143,30	15	
Заклопача	250	0,2912	22.142,03	3.223,88	15	
Заклопача	251	0,4944	11.071,02	2.736,75	15	
Каменица	252	0,1321	5.470,33	361,31	15	
Кованлук	253	0,0890	15.629,21	695,50	15	

Ковачи	255	0,1450	31.258,48	2.266,24	15	
Ковачи	256	0,4762	21.707,69	5.168,60	15	
Ковачи	257	0,7549	19.754,33	7.456,27	15	
Ковачи	258	0,5806	19.754,32	5.734,68	15	
Ковачи	259	0,6408	19.754,32	6.329,28	15	
Ковачи	260	5,0592	19.754,32	49.970,53	15	
Конарево	261	0,0328	17.583,84	288,37	15	
Конарево	262	0,1930	35.166,42	3.393,56	15	
Конарево	263	0,4313	15.629,26	3.370,45	15	
Конарево	264	0,2169	39.507,47	4.284,58	15	
Конарево	265	0,7905	26.782,75	10.585,88	15	
Конарево	266	0,1457	31.258,48	2.277,18	15	
Краљево	267	0,6110	41.506,19	12.680,14	15	
Краљево	268	0,4472	43.415,36	9.707,67	15	
Краљево	269	0,8721	39.507,46	17.227,23	15	
Краљево	270	0,1252	43.415,34	2.717,80	15	
Краљево	271	0,2915	43.415,37	6.327,79	15	
Краљево	272	0,1852	39.507,45	3.658,39	15	
Краљево	273	0,0542	31.258,49	847,10	15	
Краљево	274	0,0109	31.258,72	170,36	15	
Краљево	275	0,7701	31.258,50	12.036,08	15	
Краљево	280	0,2639	35.166,39	4.640,20	15	
Крушевица	282	0,1709	11.071,04	946,02	15	
Крушевица	283	0,0513	13.675,83	350,78	15	
Крушевица	284	0,1727	27.351,77	2.361,82	15	
Крушевица	285	0,6164	27.351,77	8.429,81	15	
Крушевица	286	0,1528	27.351,77	2.089,67	15	
Крушевица	287	0,4158	13.675,88	2.843,21	15	
Крушевица	288	0,9762	32.836,55	16.027,52	15	
Крушевица	289	0,0791	13.675,85	540,88	15	
Крушевица	290	0,2400	27.283,38	3.274,00	15	
Крушевица	291	0,6609	13.675,88	4.519,19	15	
Крушевица	292	0,2878	13.675,89	1.967,96	15	
Крушевица	293	0,4963	13.675,88	3.393,67	15	
Крушевица	294	0,3002	13.675,88	2.052,75	15	
Крушевица	295	0,2853	13.675,89	1.950,86	15	
Крушевица	296	0,3871	27.351,77	5.293,93	15	
Крушевица	297	0,3281	19.283,88	3.163,52	15	
Лађевици	298	0,4664	3.183,45	742,38	15	
Лађевици	299	1,4699	19.514,17	14.341,94	15	
Лађевици	300	1,6144	2.691,74	2.172,77	15	
Лопатница	301	0,5012	13.675,88	3.427,17	15	
Маглич	302	2,1988	11.455,23	12.593,87	15	
Матаруге	303	0,1586	22.141,99	1.755,86	15	
Метикош	304	0,0861	27.351,80	1.177,49	15	
Метикош	305	0,1088	27.351,75	1.487,93	15	
Милочај	307	0,6426	7.032,80	2.259,64	15	
Мрсаћ	308	0,2204	27.351,77	3.014,16	15	

Мрсаћ	309	0,0513	5.470,37	140,31	15	
Мрсаћ	310	0,2660	27.351,77	3.637,78	15	
Мрсаћ	311	1,2025	31.258,50	18.794,17	15	
Мрсаћ	312	1,4942	7.032,81	5.254,21	15	
Мрсаћ	313	0,2661	31.258,51	4.158,94	15	
Мрсаћ	314	0,0386	43.201,55	833,79	15	
Мрсаћ	315	0,1632	31.258,52	2.550,69	15	
Мрсаћ	316	0,0652	35.166,41	1.146,42	15	
Мусина Река	317	0,2303	35.166,39	4.049,41	15	
Мусина Река	318	0,7348	13.675,88	5.024,52	15	
Обрва	319	0,4660	39.507,47	9.205,24	15	
Обрва	320	0,3170	31.258,49	4.954,47	15	
Обрва	321	0,1167	31.258,53	1.823,93	15	
Обрва	322	0,2955	7.901,49	1.167,44	15	
Обрва	323	0,1041	21.707,68	1.129,88	15	
Обрва	324	0,0879	31.258,48	1.373,81	15	
Обрва	325	0,5078	21.707,68	5.511,58	15	
Обрва	326	2,1861	21.707,68	23.727,58	15	
Обрва	327	1,6680	33.887,06	28.261,80	15	
Обрва	328	1,4249	33.993,09	24.218,38	15	
Обрва	329	0,1186	31.258,52	1.853,63	15	
Опланићи	330	0,0964	35.166,39	1.695,02	15	
Опланићи	331	0,2116	7.032,80	744,07	15	
Предоле	332	0,1219	3.647,25	222,30	15	
Ратина	333	0,0379	35.166,49	666,40	15	
Ратина	334	0,0395	35.166,33	694,53	15	
Ратина	335	0,9853	39.274,83	19.348,74	15	
Ратина	336	0,9016	31.258,50	14.091,33	15	
Ратина	337	0,2419	15.629,27	1.890,36	15	
Ратина	338	0,5388	36.550,67	9.846,75	15	
Ратина	339	0,0167	13.676,05	114,19	15	
Ратина	340	0,6029	15.629,24	4.711,43	15	
Ратина	341	0,1483	31.258,53	2.317,82	15	
Ратина	342	0,1223	35.166,39	2.150,42	15	
Рибница	343	0,2339	31.258,49	3.655,68	15	
Рибница	344	0,2716	35.166,38	4.775,59	15	
Рођевићи	345	0,0741	11.070,99	410,18	15	
Самаила	346	0,1381	39.507,46	2.727,99	15	
Самаила	347	0,0978	39.507,46	1.931,91	15	
Самаила	348	1,6862	26.068,07	21.977,99	15	
Самаила	349	0,7197	6.252,17	2.249,84	15	
Сирча	350	0,0651	5.470,35	178,06	15	
Сирча	351	0,2755	33.324,46	4.590,44	15	
Сирча	352	0,6342	11.071,00	3.510,61	15	
Сирча	353	0,2850	11.071,02	1.577,62	15	
Трговиште	354	0,1696	4.427,95	375,49	15	

Трговиште	355	0,0918	4.427,89	203,24	15	
Трговиште	356	1,0131	2.691,74	1.363,50	15	
Цветке	357	0,0760	39.507,50	1.501,28	15	
Цветке	358	0,3761	2.691,73	506,18	15	
Цветке	359	0,4916	13.675,87	3.361,53	15	
Цветке	360	0,1084	17.583,76	953,04	15	
Цветке	361	0,5556	17.583,78	4.884,77	15	
Чибуковац	362	0,6208	17.583,78	5.458,00	15	
Чибуковац	363	0,0423	39.507,57	835,58	15	
Чибуковац	364	0,0287	17.583,62	252,32	15	
Чибуковац	365	0,0805	17.583,73	707,74	15	
Чибуковац	366	0,3461	35.957,84	6.222,50	15	
Чибуковац	367	0,3296	36.112,04	5.951,26	15	
Чибуковац	368	0,1299	17.583,76	1.142,06	15	
Толишница	369	1,1655	6.729,94	3.921,87	15	
Баре	371	0,4282	11.071,02	2.370,30	15	
Баре	372	0,2700	30.848,89	4.164,60	15	
Бзовик	373	0,7002	1.345,87	471,19	15	3. зона
Бзовик	374	0,0765	1.345,88	51,48	15	3. зона
Бзовик	375	1,5853	1.345,88	1.066,81	15	3. зона
Бзовик	376	0,1880	1.345,85	126,51	15	3. зона
Бзовик	377	2,3801	1.345,88	1.601,66	15	3. зона
Бзовик	378	0,4609	1.345,87	310,15	15	3. зона
Брезова	379	0,1059	1.345,89	71,26	15	3. зона
Брезова	380	0,1105	1.345,88	74,36	15	3. зона
Брезова	381	0,0634	1.345,90	42,66	15	3. зона
Врх	382	1,1757	1.345,88	791,17	15	3. зона
Врх	383	0,5439	1.345,87	366,01	15	3. зона
Врх	384	0,3864	1.345,89	260,02	15	3. зона
Долац	385	0,1956	1.345,86	131,62	15	3. зона
Долац	386	0,0879	1.345,85	59,15	15	3. зона
Долац	387	0,1071	1.345,85	72,07	15	3. зона
Долац	388	0,8592	1.345,88	578,19	15	3. зона
Дражиниће	389	0,0773	1.345,92	52,02	15	3. зона
Дражиниће	390	1,2023	1.345,88	809,07	15	3. зона
Ђаково	391	0,2245	6.729,93	755,43	15	
Ђаково	392	0,0837	6.729,99	281,65	15	
Орља Глава	393	0,4547	6.729,93	1.530,05	15	
Орља Глава	394	0,2848	6.729,95	958,34	15	
Плана	396	0,9548	1.345,87	642,52	15	3. зона
Плана	397	0,5339	1.345,87	359,28	15	3. зона
Полумир	398	0,0226	27.351,77	309,07	15	
Полумир	399	0,0491	27.351,73	671,48	15	
Полумир	400	0,0525	22.142,10	581,23	15	
Полумир	401	0,0345	27.351,88	471,82	15	
Полумир	402	0,0793	6.729,89	266,84	15	
Полумир	403	0,1903	35.166,42	3.346,08	15	
Река	404	0,6524	1.345,88	439,02	15	3. зона

Река	405	0,4214	1.345,87	283,57	15	3. зона
Рудно	406	0,0598	1.345,82	40,24	15	3. зона
Рудно	407	0,5393	1.345,87	362,91	15	3. зона
Рудно	408	0,0538	1.345,91	36,20	15	3. зона
Рудно	409	0,0067	1.346,27	4,51	15	3. зона
Рудно	410	0,0172	1.345,93	11,57	15	3. зона
Рудно	411	0,0376	1.345,74	25,30	15	3. зона
Рудно	412	0,0910	1.345,82	61,23	15	3. зона
Рудно	413	0,0073	1.345,21	4,91	15	3. зона
Рудно	414	0,1328	1.345,86	89,36	15	3. зона
Рудно	415	0,0034	1.347,06	2,29	15	3. зона
Рудно	416	0,1207	1.345,90	81,22	15	3. зона
Рудно	417	0,4708	1.345,88	316,82	15	3. зона
Рудно	418	0,1737	1.345,88	116,89	15	3. зона
Рудно	419	0,4697	1.345,88	316,08	15	3. зона
Рудно	420	0,1676	1.345,88	112,78	15	3. зона
Савово	422	1,0590	6.729,94	3.563,50	15	
Савово	423	0,2763	6.729,93	929,74	15	
Савово	424	0,1267	9.117,68	577,60	15	
Савово	425	0,0980	18.234,08	893,47	15	
Савово	426	0,8128	11.071,01	4.499,26	15	
Тадење	427	0,4869	17.583,77	4.280,77	15	
Тадење	428	0,3182	7.032,81	1.118,92	15	
Тадење	429	0,2880	17.583,78	2.532,06	15	
Ушће	430	0,9316	3.647,29	1.698,91	15	
Ушће	431	0,0173	22.142,20	191,53	15	
Ушће	432	0,1622	31.258,51	2.535,06	15	
Ушће	433	0,2693	9.117,64	1.227,69	15	
Ушће	434	0,2461	2.691,75	331,22	15	
Церје	435	0,1265	31.258,50	1.977,10	15	
Церје	436	0,0547	31.258,50	854,92	15	
Лазац	437	0,0791	31.258,53	1.236,27	15	
Тавник	438	0,1840	27.351,79	2.516,36	15	
Тавник	439	0,2159	31.258,50	3.374,35	15	
Тавник	440	0,1508	31.258,49	2.356,89	15	
Тавник	441	0,6486	31.258,50	10.137,13	15	
Тавник	442	0,0804	27.351,74	1.099,54	15	
Тавник	443	0,2404	31.258,49	3.757,27	15	
Тавник	444	0,8680	31.258,50	13.566,19	15	
Тавник	445	0,9792	31.258,50	15.304,16	15	
Тавник	446	2,1833	28.845,18	31.488,84	15	
Тавник	447	0,5726	5.470,35	1.566,16	15	
Тавник	448	0,4069	22.142,03	4.504,79	15	
Тавник	449	1,9945	15.629,25	15.586,27	15	
Тавник	450	0,9015	13.458,71	6.066,51	15	
Тавник	451	0,6373	13.458,72	4.288,62	15	
Тавник	452	0,5257	13.458,70	3.537,62	15	
Тавник	453	4,7107	17.551,15	41.339,11	15	

Укупно		199,3197				
--------	--	----------	--	--	--	--

Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у граду КРАЉЕВО по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2021. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Толишница	2021-409	61,5973	2.691,74	82.901,96	15	
Укупно		61,5973				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града КРАЉЕВО, у канцеларији бр 223 и 226 сваког радног дана од 11 до 14 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Драгана Томовић, тел. 064/1572668.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Адрани	20.07.2022	10
Бапско Поље	20.07.2022	10
Баре	20.07.2022	10
БогUTOвац	20.07.2022	10
Бресник	20.07.2022	10
Брезна	20.07.2022	10
Брeзова	20.07.2022	10
Буковица	20.07.2022	10
Бзовик	20.07.2022	10
Церје	20.07.2022	10
Чибуковац	20.07.2022	10
Чукојевац	20.07.2022	10
Цветке	20.07.2022	10
Ђаково	20.07.2022	10
Дедевци	20.07.2022	10

Долац	20.07.2022	10
Драгосињци	20.07.2022	10
Дракчићи	20.07.2022	10
Дражиниће	20.07.2022	10
Дрлупа	20.07.2022	10
Гледић	20.07.2022	10
Годачица	20.07.2022	10
Гокчаница	20.07.2022	10
Готовац	20.07.2022	10
Каменица	20.07.2022	10
Конарево	20.07.2022	10
Ковачи	20.07.2022	10
Кованлук	20.07.2022	10
Краљево	20.07.2022	10
Крушевица	20.07.2022	10
Лађевици	20.07.2022	10
Лазац	20.07.2022	10
Лешево	20.07.2022	10
Лопатница	20.07.2022	10
Маглич	20.07.2022	10
Матаруге	20.07.2022	10
Метикош	20.07.2022	10
Милаковац	20.07.2022	10
Милавчићи	20.07.2022	10
Милочај	20.07.2022	10
Мрсаћ	20.07.2022	10
Мусина Река	20.07.2022	10
Обрва	20.07.2022	10
Опланићи	20.07.2022	10
Орља Глава	20.07.2022	10
Печеног	20.07.2022	10
Петропоље	20.07.2022	10
Плана	20.07.2022	10
Полумир	20.07.2022	10
Пределе	20.07.2022	10
Ратина	20.07.2022	10
Раваница	20.07.2022	10
Река	20.07.2022	10
Рибница	20.07.2022	10
Рођевићи	20.07.2022	10
Рудно	20.07.2022	10
Самаила	20.07.2022	10
Савово	20.07.2022	10
Сибница	20.07.2022	10
Сирча	20.07.2022	10
Стубал	20.07.2022	10
Тадење	20.07.2022	10
Тавник	20.07.2022	10

Толишница	20.07.2022	10
Трговиште	20.07.2022	10
Ушће	20.07.2022	10
Витановац	20.07.2022	10
Витковац	20.07.2022	10
Врба	20.07.2022	10
Врдила	20.07.2022	10
Врх	20.07.2022	10
Заклопача	20.07.2022	10
Закута	20.07.2022	10

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
 - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
 - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
 - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у

активном статусу;

- за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе КРАЉЕВО број: 840-1121804-34, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
7. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
8. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или читаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 13:00 сати, дана 27.07.2022. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Адрани	04.08.2022	10:00
Бапско Поље	04.08.2022	10:00
Баре	04.08.2022	10:00
БогUTOвац	04.08.2022	10:00
Бресник	04.08.2022	10:00
Брезна	04.08.2022	10:00
Брезова	04.08.2022	10:00
Буковица	04.08.2022	10:00
Бзовик	04.08.2022	10:00
Церје	04.08.2022	10:00
Чибуковац	04.08.2022	10:00
Чукојевац	04.08.2022	10:00
Цветке	04.08.2022	10:00
Ђаково	04.08.2022	10:00
Дедевци	04.08.2022	10:00
Долац	04.08.2022	10:00
Драгосињи	04.08.2022	10:00
Дракчићи	04.08.2022	10:00

Дражиниће	04.08.2022	10:00
Дрлупа	04.08.2022	10:00
Гледић	04.08.2022	10:00
Годачица	04.08.2022	10:00
Гокчаница	04.08.2022	10:00
Готовац	04.08.2022	10:00
Каменица	04.08.2022	10:00
Конарево	04.08.2022	10:00
Ковачи	04.08.2022	10:00
Кованлук	04.08.2022	10:00
Краљево	04.08.2022	10:00
Крушевица	04.08.2022	10:00
Лађевици	04.08.2022	10:00
Лазац	04.08.2022	10:00
Лешево	04.08.2022	10:00
Лопатница	04.08.2022	10:00
Маглич	04.08.2022	10:00
Матаруге	04.08.2022	10:00
Метикош	04.08.2022	10:00
Милаковац	04.08.2022	10:00
Милавчићи	04.08.2022	10:00
Милочај	04.08.2022	10:00
Мрсаћ	04.08.2022	10:00
Мусина Река	04.08.2022	10:00
Обрва	04.08.2022	10:00
Опланићи	04.08.2022	10:00
Орља Глава	04.08.2022	10:00
Печеног	04.08.2022	10:00
Петропоље	04.08.2022	10:00
Плана	04.08.2022	10:00
Полумир	04.08.2022	10:00
Пределе	04.08.2022	10:00
Ратина	04.08.2022	10:00
Раваница	04.08.2022	10:00
Река	04.08.2022	10:00
Рибница	04.08.2022	10:00
Рођевићи	04.08.2022	10:00
Рудно	04.08.2022	10:00
Самаила	04.08.2022	10:00
Савово	04.08.2022	10:00
Сибница	04.08.2022	10:00
Сирча	04.08.2022	10:00
Стубал	04.08.2022	10:00
Тадење	04.08.2022	10:00
Тавник	04.08.2022	10:00
Толишница	04.08.2022	10:00
Трговиште	04.08.2022	10:00
Ушће	04.08.2022	10:00

Витановац	04.08.2022	10:00
Витковац	04.08.2022	10:00
Врба	04.08.2022	10:00
Врдила	04.08.2022	10:00
Врх	04.08.2022	10:00
Заклопача	04.08.2022	10:00
Закута	04.08.2022	10:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града КРАЉЕВО.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији града КРАЉЕВО, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАЉЕВО
Градonaчелник

Број: 2036/2022
Дана: 05.07.2022. године

Градonaчелник

др. Предраг Терзић, дипл.политиколог