

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/21), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 2. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града КРАЉЕВО» број 22/15), Градоначелник града КРАЉЕВО је дана 03.08.2023. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ГРАДУ КРАЉЕВО
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ГРАДУ КРАЉЕВО

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у граду КРАЉЕВО у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Витановац	1	0,5921	17.566,73	5.200,63	15	
Витановац	2	0,4491	16.926,76	3.800,91	15	
Витановац	3	0,3312	9.667,69	1.600,97	15	
Витановац	4	1,0293	3.895,27	2.004,70	15	
Витановац	5	0,1748	3.895,25	340,45	15	
Витановац	6	0,9016	8.758,29	3.948,23	15	
Витановац	7	0,5762	18.566,80	5.349,10	15	
Витановац	8	0,2621	10.405,84	1.363,69	15	
Витановац	9	1,2090	14.690,28	8.880,27	15	
Витановац	10	0,1006	12.854,27	646,57	15	
Витановац	11	0,2407	12.854,22	1.547,01	15	
Витановац	12	0,4057	7.796,18	1.581,46	15	
Витановац	13	0,1619	3.895,24	315,32	15	
Витановац	14	0,6964	16.526,34	5.754,47	15	
Витановац	15	0,2940	16.526,33	2.429,37	15	
Витановац	16	0,2110	16.526,35	1.743,53	15	
Витановац	17	0,3621	16.526,32	2.992,09	15	
Витановац	18	0,0716	14.690,22	525,91	15	

Витановац	19	0,0403	3.082,38	62,11	15	
Витановац	20	0,8765	3.082,27	1.350,80	15	
Витановац	21	0,4447	18.566,81	4.128,33	15	
Витковац	22	0,1318	14.690,29	968,09	15	
Витковац	23	0,1358	6.929,75	470,53	15	
Витковац	24	0,0598	18.566,72	555,15	15	
Витковац	25	0,0373	6.063,27	113,08	15	
Витковац	26	0,0481	8.758,21	210,64	15	
Витковац	27	0,2169	15.962,93	1.731,18	15	
Витковац	28	0,3473	6.063,29	1.052,89	15	
Витковац	29	0,1711	12.854,24	1.099,68	15	
Витковац	30	0,0575	12.854,26	369,56	15	
Витковац	31	0,5800	2.696,86	782,09	15	
Витковац	32	0,4185	17.849,75	3.735,06	15	
Витковац	33	1,4068	7.164,77	5.039,70	15	
Витковац	34	0,5915	3.467,68	1.025,56	15	
Витковац	35	0,9694	16.526,33	8.010,31	15	
Витковац	36	0,3677	7.796,19	1.433,33	15	
Витковац	37	0,1904	8.712,92	829,47	15	
Витковац	38	0,6450	8.758,28	2.824,55	15	
Витковац	39	0,8991	15.975,78	7.181,91	15	
Витковац	40	0,2806	6.063,29	850,68	15	
Витковац	41	0,6049	1.326,86	401,31	15	
Гледић	42	0,6125	4.908,95	1.503,37	15	
Гледић	43	0,5907	14.690,28	4.338,77	15	
Гледић	44	0,6933	14.690,28	5.092,39	15	
Гледић	45	0,6143	4.908,95	1.507,78	15	
Годачица	46	0,7955	2.183,00	868,29	15	
Годачица	47	0,6727	2.182,99	734,25	15	
Годачица	48	0,3551	7.796,17	1.384,21	15	
Годачица	49	0,0685	13.319,42	456,19	15	
Годачица	50	0,3198	7.254,32	1.159,96	15	
Годачица	51	0,0430	16.526,28	355,32	15	
Годачица	52	0,0330	7.796,06	128,64	15	
Годачица	53	0,0840	2.182,98	91,69	15	
Годачица	54	0,1238	8.758,32	542,14	15	
Дрлупа	55	0,6656	4.908,95	1.633,70	15	
Закута	56	0,6018	18.566,80	5.586,75	15	
Закута	57	0,4199	18.566,80	3.898,10	15	
Закута	58	0,2879	18.566,79	2.672,69	15	
Закута	59	0,2385	6.929,73	826,37	15	
Лешево	60	0,7675	6.063,28	2.326,78	15	
Лешево	61	0,3005	8.568,85	1.287,47	15	
Лешево	62	0,0174	3.467,82	30,17	15	
Лешево	63	0,0957	6.929,78	331,59	15	
Лешево	64	0,6956	1.326,87	461,49	15	
Лешево	65	0,0698	8.758,31	305,66	15	
Лешево	66	0,8367	6.063,28	2.536,57	15	

Лешево	67	0,0998	16.526,35	824,66	15	
Милавчићи	68	1,2820	8.201,44	5.257,12	15	
Милавчићи	69	0,8740	14.690,27	6.419,65	15	
Милавчићи	70	0,3919	11.236,72	2.201,83	15	
Милаковац	71	0,0463	9.624,62	222,81	15	
Милаковац	72	0,2754	14.690,27	2.022,85	15	
Милаковац	73	0,2542	9.624,74	1.223,30	15	
Милаковац	74	0,4635	9.624,72	2.230,53	15	
Петропоље	75	0,3812	12.854,22	2.450,02	15	
Петропоље	76	0,8772	8.568,86	3.758,30	15	
Петропоље	77	0,4637	2.696,87	625,27	15	
Петропоље	78	0,0859	12.854,25	552,09	15	
Печеног	79	0,5095	16.526,34	4.210,08	15	
Печеног	80	0,0146	18.567,12	135,54	15	
Печеног	81	0,0193	16.526,42	159,48	15	
Печеног	82	0,0081	12.854,32	52,06	15	
Печеног	83	0,0172	12.854,07	110,55	15	
Печеног	84	0,6902	8.758,27	3.022,48	15	
Раваница	85	2,4780	10.860,52	13.456,18	15	
Раваница	86	0,1524	2.040,49	155,48	15	
Раваница	87	0,0045	6.062,22	13,64	15	
Раваница	88	0,0926	16.526,35	765,17	15	
Раваница	89	0,0765	16.526,27	632,13	15	
Раваница	90	0,3949	2.183,01	431,03	15	
Раваница	91	0,0484	16.526,24	399,94	15	
Раваница	92	0,0211	16.526,54	174,35	15	
Раваница	93	0,0644	16.526,40	532,15	15	
Раваница	94	0,0201	16.526,37	166,09	15	
Раваница	95	0,0303	16.526,40	250,37	15	
Раваница	96	0,2797	2.176,12	304,33	15	
Раваница	97	0,1009	1.797,62	90,69	15	
Сибница	98	0,2260	3.467,65	391,85	15	
Сибница	99	0,6325	14.690,28	4.645,80	15	
Сибница	100	0,4155	3.467,68	720,41	15	
Сибница	101	0,4705	14.690,29	3.455,89	15	
Сибница	102	0,2140	3.467,66	371,04	15	
Сибница	103	0,3974	14.690,29	2.918,96	15	
Сибница	104	0,2062	14.690,30	1.514,57	15	
Стубал	105	0,0338	18.566,86	313,78	15	
Стубал	106	0,9035	2.040,46	921,78	15	
Стубал	107	0,7070	16.073,15	5.681,86	15	
Стубал	108	0,1479	16.072,35	1.188,55	15	
Стубал	109	1,0633	18.566,80	9.871,04	15	
Стубал	110	1,6496	20.402,85	16.828,27	15	
Стубал	111	0,1930	18.566,79	1.791,70	15	
Стубал	112	3,8057	18.220,47	34.670,83	15	
Стубал	113	3,1837	17.154,37	27.307,18	15	
Стубал	114	0,4334	14.690,29	3.183,38	15	

Стубал	115	0,6042	13.152,76	3.973,45	15	
Стубал	116	0,0715	18.566,85	663,76	15	
Стубал	117	0,2444	16.526,35	2.019,52	15	
Стубал	118	0,1375	18.566,84	1.276,47	15	
Стубал	119	0,0831	18.566,79	771,45	15	
Стубал	120	0,3519	9.924,07	1.746,14	15	
Стубал	121	0,4157	2.223,17	462,09	15	
Стубал	122	0,1724	7.931,67	683,71	15	
Стубал	123	0,1419	14.690,27	1.042,28	15	
Стубал	124	0,2844	18.566,81	2.640,20	15	
Стубал	125	0,5664	9.540,13	2.701,76	15	
Стубал	126	0,6181	14.690,28	4.540,03	15	
Стубал	127	0,4182	3.082,28	644,50	15	
Стубал	128	3,3058	10.799,51	17.850,51	15	
Стубал	129	0,4274	12.854,23	2.746,95	15	
Стубал	130	0,6681	13.755,64	4.595,07	15	
Стубал	131	0,3319	12.854,23	2.133,16	15	
Стубал	132	0,8764	20.402,85	8.940,53	15	
Стубал	133	0,5997	10.768,50	3.228,94	15	
Стубал	134	0,3310	4.209,24	696,63	15	
Стубал	135	0,2018	14.690,29	1.482,25	15	
Стубал	136	0,3662	14.690,28	2.689,79	15	
Стубал	137	0,2450	14.690,29	1.799,56	15	
Стубал	138	0,4939	14.690,28	3.627,76	15	
Стубал	139	0,2031	14.690,30	1.491,80	15	
Стубал	140	0,2056	16.181,66	1.663,48	15	
Стубал	141	0,3639	12.854,22	2.338,83	15	
Стубал	142	0,2629	5.149,26	676,87	15	
Стубал	143	5,9375	6.737,48	20.001,90	15	
Стубал	144	7,5185	17.557,84	66.004,32	15	
Стубал	145	0,1157	3.082,28	178,31	15	
Стубал	146	0,0563	16.526,29	465,22	15	
Стубал	147	0,0486	16.526,34	401,59	15	
Стубал	148	0,3711	16.764,97	3.110,74	15	
Стубал	149	0,1367	14.690,27	1.004,08	15	
Стубал	150	0,1486	14.690,31	1.091,49	15	
Стубал	151	0,1387	18.566,83	1.287,61	15	
Стубал	152	1,1231	18.566,80	10.426,19	15	
Стубал	153	1,4620	18.566,80	13.572,33	15	
Стубал	154	1,1067	4.911,78	2.717,93	15	
Стубал	155	0,6745	13.137,95	4.430,78	15	
Стубал	156	0,1325	14.690,26	973,23	15	
Стубал	157	0,3874	3.082,27	597,04	15	
Стубал	158	0,1309	2.696,87	176,51	15	
Стубал	159	0,3504	18.566,81	3.252,90	15	
Стубал	160	0,1272	18.566,82	1.180,85	15	
Стубал	161	0,1608	18.566,79	1.492,77	15	
Стубал	162	0,6051	14.690,28	4.444,54	15	

Чукојевац	163	0,1185	14.690,30	870,40	15	
Чукојевац	164	0,0153	14.690,20	112,38	15	
Чукојевац	165	0,0356	14.690,17	261,49	15	
Чукојевац	166	0,0174	14.690,23	127,81	15	
Чукојевац	167	0,4665	16.048,53	3.743,32	15	
Чукојевац	168	0,8932	13.844,78	6.183,08	15	
Чукојевац	169	1,7190	14.690,28	12.626,30	15	
Чукојевац	170	0,7724	14.690,28	5.673,39	15	
Чукојевац	171	0,1694	14.690,26	1.244,27	15	
Чукојевац	172	0,0995	14.690,25	730,84	15	
Чукојевац	173	0,0407	14.690,17	298,95	15	
Чукојевац	174	0,0420	14.690,24	308,50	15	
Чукојевац	175	0,0159	14.690,57	116,79	15	
Чукојевац	176	0,0308	14.690,26	226,23	15	
Чукојевац	177	0,0108	14.690,74	79,33	15	
Чукојевац	178	0,0279	14.690,32	204,93	15	
Чукојевац	179	0,0124	14.690,32	91,08	15	
Чукојевац	180	0,0135	14.690,37	99,16	15	
Чукојевац	181	0,2331	3.082,28	359,24	15	
Чукојевац	182	0,6373	12.854,23	4.096,00	15	
Чукојевац	183	0,0407	12.854,30	261,58	15	
Чукојевац	184	0,1631	14.690,25	1.197,99	15	
Чукојевац	185	0,2005	14.690,27	1.472,70	15	
Чукојевац	186	0,3261	14.690,28	2.395,25	15	
Чукојевац	187	0,0169	14.690,53	124,13	15	
Чукојевац	188	0,0375	14.690,40	275,44	15	
Чукојевац	189	0,0343	14.690,38	251,94	15	
Чукојевац	190	0,0074	14.690,54	54,35	15	
Чукојевац	191	0,0071	14.690,14	52,15	15	
Чукојевац	192	0,0091	14.690,11	66,84	15	
Чукојевац	193	0,1735	3.082,25	267,39	15	
Чукојевац	194	1,2165	7.796,18	4.742,03	15	
Чукојевац	195	0,3167	7.796,18	1.234,53	15	
Бапско Поље	196	0,2048	6.929,74	709,60	15	
Бапско Поље	197	0,2703	16.526,34	2.233,53	15	
Бапско Поље	198	0,0291	16.526,46	240,46	15	
Бапско Поље	199	1,4812	10.440,33	7.732,11	15	
Богutowaц	200	0,1421	16.526,32	1.174,20	15	
Богutowaц	201	0,2762	16.526,32	2.282,29	15	
Богutowaц	202	0,0257	14.690,27	188,77	15	
Брезна	203	0,6031	1.491,49	449,76	15	3. зона
Брезна	204	0,6088	898,41	273,48	15	3. зона
Брезна	205	0,2083	1.491,50	155,34	15	3. зона
Брезна	206	0,2075	2.454,36	254,64	15	3. зона
Брезна	207	0,1755	1.988,03	174,45	15	3. зона

Бресник	208	0,4727	2.983,82	705,22	15	
Бресник	209	0,7259	2.983,81	1.082,97	15	
Бресник	210	0,1275	4.042,51	257,71	15	
Бресник	211	0,1016	12.854,23	652,99	15	
Бресник	212	0,1184	2.983,78	176,64	15	
Буковица	213	0,0429	2.696,97	57,85	15	
Буковица	214	0,0323	2.696,90	43,55	15	
Буковица	215	0,1175	11.424,00	671,16	15	
Буковица	216	0,0897	12.854,18	576,51	15	
Буковица	217	0,1774	12.854,23	1.140,17	15	
Буковица	218	0,1829	16.526,35	1.511,33	15	
Буковица	219	0,5045	12.854,23	3.242,48	15	
Буковица	220	0,3033	2.182,99	331,05	15	
Врба	221	0,2881	14.690,28	2.116,13	15	
Врба	222	0,1534	3.467,67	265,97	15	
Врба	223	0,5992	14.690,29	4.401,21	15	
Врба	224	0,0042	3.466,67	7,28	15	
Врба	225	0,6118	14.690,27	4.493,76	15	
Врдила	226	0,0128	2.040,63	13,06	15	
Врдила	227	0,2257	6.063,27	684,24	15	
Врдила	228	0,2553	6.063,30	773,98	15	
Гокчаница	229	0,0387	10.405,94	201,35	15	
Гокчаница	230	0,0431	1.326,91	28,59	15	
Гокчаница	231	0,0444	1.326,80	29,46	15	
Гокчаница	232	0,0317	8.568,77	135,82	15	
Гокчаница	233	0,0193	8.568,91	82,69	15	
Гокчаница	234	0,0034	1.326,47	2,26	15	
Гокчаница	235	0,0089	8.568,54	38,13	15	
Гокчаница	236	0,0509	2.983,89	75,94	15	
Гокчаница	237	0,0223	10.405,83	116,03	15	
Гокчаница	238	0,0453	10.405,96	235,69	15	
Гокчаница	239	0,0990	2.983,84	147,70	15	
Гокчаница	240	0,0247	4.042,51	49,92	15	
Готовац	241	0,1174	14.690,29	862,32	15	
Готовац	242	0,0502	6.929,68	173,94	15	
Дедевци	243	0,8551	8.568,86	3.663,62	15	
Драгосињци	244	0,0886	4.908,92	217,47	15	
Драгосињци	245	0,4069	4.908,95	998,73	15	
Драгосињци	246	0,3921	4.908,95	962,40	15	
Драгосињци	247	0,1889	11.943,46	1.128,06	15	
Драгосињци	248	0,3502	4.908,94	859,56	15	
Драгосињци	249	0,4597	4.908,94	1.128,32	15	

Драгосињци	250	0,3995	4.908,96	980,56	15	
Дракчићи	251	0,0836	12.854,19	537,31	15	
Заклопача	252	0,2912	10.405,84	1.515,09	15	
Заклопача	253	0,4944	4.908,94	1.213,49	15	
Замчање	254	3,8447	539,05	1.036,24	15	2. зона
Каменица	255	0,1321	2.696,90	178,13	15	
Кованлук	256	0,0890	6.929,78	308,37	15	
Ковачи	257	0,1450	14.690,28	1.065,05	15	
Ковачи	258	0,4762	9.624,74	2.291,65	15	
Ковачи	259	0,7549	8.758,29	3.305,81	15	
Ковачи	260	0,5806	8.758,28	2.542,53	15	
Ковачи	261	0,6408	8.758,29	2.806,15	15	
Ковачи	262	5,0592	8.758,28	22.154,95	15	
Конарево	263	0,0328	7.796,04	127,86	15	
Конарево	264	0,1930	16.526,32	1.594,79	15	
Конарево	265	0,4313	6.929,72	1.494,40	15	
Конарево	266	0,2169	18.566,80	2.013,57	15	
Конарево	267	0,7905	12.392,22	4.898,02	15	
Конарево	268	0,1457	14.690,25	1.070,19	15	
Краљево	269	0,6110	19.505,86	5.959,04	15	
Краљево	270	0,4472	20.402,84	4.562,08	15	
Краљево	271	0,8721	18.566,80	8.096,05	15	
Краљево	272	0,1252	20.402,88	1.277,22	15	
Краљево	273	0,2915	20.402,85	2.973,72	15	
Краљево	274	0,1852	18.566,79	1.719,29	15	
Краљево	275	0,0542	14.690,22	398,11	15	
Краљево	276	0,7701	14.690,27	5.656,49	15	
Краљево	277	0,2639	16.526,34	2.180,65	15	
Крушевица	278	0,1709	4.908,95	419,47	15	
Крушевица	279	0,1727	12.854,26	1.109,96	15	
Крушевица	280	0,6164	12.854,23	3.961,67	15	
Крушевица	281	0,1528	12.854,25	982,06	15	
Крушевица	282	0,4158	6.063,28	1.260,56	15	
Крушевица	283	0,9762	15.431,69	7.532,21	15	
Крушевица	284	0,0791	6.063,34	239,80	15	
Крушевица	285	0,2400	12.822,08	1.538,65	15	
Крушевица	286	0,6609	6.063,28	2.003,61	15	
Крушевица	287	0,2878	6.063,27	872,51	15	
Крушевица	288	0,4963	6.063,29	1.504,60	15	
Крушевица	289	0,3002	6.063,29	910,10	15	
Крушевица	290	0,2853	6.063,27	864,93	15	
Крушевица	291	0,3871	12.854,22	2.487,94	15	
Крушевица	292	0,3281	8.804,94	1.444,45	15	
Лађевици	293	0,4664	1.781,93	415,54	15	
Лађевици	294	1,4699	9.101,09	6.688,85	15	
Лађевици	295	1,6144	1.326,87	1.071,05	15	
Лопатница	296	0,3281	6.063,27	994,68	15	

Маглич	297	2,1988	5.203,12	5.720,31	15	
Матаруге	298	0,1586	10.405,86	825,18	15	
Мељаница	299	0,0071	2.185,92	7,76	15	3. зона
Метикош	300	0,0861	12.854,24	553,37	15	
Метикош	301	0,1088	12.854,23	699,27	15	
Милочај	302	0,6426	3.467,66	1.114,16	15	
Мрсаћ	303	0,2204	12.854,22	1.416,54	15	
Мрсаћ	304	0,0513	2.696,88	69,17	15	
Мрсаћ	305	0,2660	12.854,25	1.709,61	15	
Мрсаћ	306	1,2025	14.690,28	8.832,53	15	
Мрсаћ	307	0,2661	14.690,27	1.954,54	15	
Мрсаћ	308	0,0386	20.302,33	391,84	15	
Мрсаћ	309	0,1632	14.690,26	1.198,73	15	
Мрсаћ	310	0,0652	16.526,38	538,76	15	
Мусина Река	311	0,2303	16.526,31	1.903,01	15	
Мусина Река	312	0,7348	6.063,28	2.227,65	15	
Обрва	313	0,4660	18.566,80	4.326,06	15	
Обрва	314	0,3170	14.690,28	2.328,41	15	
Обрва	315	0,1167	14.690,32	857,18	15	
Обрва	316	0,2955	3.895,26	575,53	15	
Обрва	317	0,1041	9.624,69	500,97	15	
Обрва	318	0,0879	14.690,33	645,64	15	
Обрва	319	0,5078	9.624,73	2.443,72	15	
Обрва	323	0,1186	14.690,30	871,13	15	
Опланићи	324	0,0964	16.526,35	796,57	15	
Опланићи	325	0,2116	3.467,67	366,88	15	
Предоле	326	0,1219	1.797,62	109,56	15	
Ратина	327	0,9853	18.457,45	9.093,07	15	
Ратина	328	0,9016	14.690,28	6.622,38	15	
Ратина	329	0,2419	6.929,72	838,15	15	
Ратина	330	0,5388	17.177,10	4.627,51	15	
Ратина	331	0,0167	6.063,47	50,63	15	
Ратина	332	0,6029	6.929,72	2.088,97	15	
Ратина	333	0,1483	14.690,29	1.089,28	15	
Ратина	334	0,1223	16.526,33	1.010,59	15	
Рибница	335	0,2339	14.690,29	1.718,03	15	
Рибница	336	0,2716	16.526,33	2.244,28	15	
Рођевићи	337	0,0741	4.908,91	181,88	15	
Самаила	338	0,1381	18.566,84	1.282,04	15	
Самаила	339	0,0978	18.566,77	907,92	15	
Самаила	340	1,6862	12.280,76	10.353,90	15	
Самаила	341	0,7197	3.082,27	1.109,15	15	
Сирча	342	0,0651	2.696,93	87,78	15	
Сирча	343	0,2755	15.661,16	2.157,33	15	
Сирча	344	0,6342	4.908,96	1.556,63	15	
Сирча	345	0,2850	4.908,95	699,53	15	

Трговиште	346	0,1696	2.183,02	185,12	15	
Трговиште	347	0,0918	2.183,01	100,20	15	
Трговиште	348	1,0131	1.326,87	672,13	15	
Цветке	349	0,0760	18.566,84	705,54	15	
Цветке	350	0,3761	2.040,47	383,71	15	
Цветке	351	0,1084	6.063,28	328,63	15	
Цветке	352	0,5556	6.063,28	1.684,38	15	
Чибуковац	353	0,6208	7.796,18	2.419,93	15	
Чибуковац	354	0,0423	18.566,90	392,69	15	
Чибуковац	355	0,0287	7.796,17	111,88	15	
Чибуковац	356	0,0805	7.796,15	313,80	15	
Чибуковац	357	0,3461	16.898,35	2.924,26	15	
Чибуковац	358	0,3296	16.970,81	2.796,79	15	
Чибуковац	359	0,1299	7.796,15	506,36	15	
Толишница	360	1,1655	2.983,81	1.738,82	15	
Баре	362	0,4282	4.908,94	1.051,01	15	
Баре	363	0,2700	14.382,59	1.941,65	15	
Бзовик	364	0,7002	4.284,02	1.499,84	15	3. зона
Бзовик	365	0,0765	1.347,97	51,56	15	3. зона
Бзовик	366	1,5853	2.712,09	2.149,74	15	3. зона
Бзовик	367	0,1880	1.347,93	126,70	15	3. зона
Бзовик	368	2,3801	1.091,22	1.298,61	15	3. зона
Бзовик	369	0,4609	1.091,23	251,47	15	3. зона
Брезова	370	0,1059	2.454,39	129,96	15	3. зона
Брезова	371	0,1105	2.454,39	135,60	15	3. зона
Брезова	372	0,0634	1.733,60	54,95	15	3. зона
Врх	373	1,1757	1.347,91	792,37	15	3. зона
Врх	374	0,5439	1.540,72	419,00	15	3. зона
Врх	375	0,3864	1.347,90	260,42	15	3. зона
Долац	376	0,0879	1.540,73	67,71	15	3. зона
Дражиниће	377	0,0773	4.284,09	165,58	15	3. зона
Дражиниће	378	1,2023	1.091,23	655,99	15	3. зона
Ђаково	379	0,2245	2.983,83	334,93	15	
Ђаково	380	0,0837	2.983,75	124,87	15	
Орља Глава	381	0,4547	2.983,81	678,37	15	
Орља Глава	382	0,4397	3.082,26	677,64	15	
Плана	383	0,9548	663,41	316,71	15	3. зона
Плана	384	0,5339	663,40	177,10	15	3. зона
Полумир	385	0,0226	12.854,42	145,25	15	
Полумир	386	0,0491	12.854,18	315,57	15	
Полумир	387	0,0525	10.405,90	273,15	15	
Полумир	388	0,0345	12.854,20	221,74	15	
Полумир	389	0,0793	2.983,86	118,31	15	
Полумир	390	0,1903	16.526,33	1.572,48	15	
Река	391	0,6524	2.020,69	659,15	15	3. зона
Река	392	0,4214	4.284,03	902,64	15	3. зона
Рудно	393	0,0598	2.020,74	60,42	15	3. зона
Рудно	394	0,5393	2.020,69	544,88	15	3. зона

Рудно	395	0,0538	1.347,96	36,26	15	3. зона
Рудно	396	0,0067	5.202,99	17,43	15	3. зона
Рудно	397	0,0172	4.284,30	36,84	15	3. зона
Рудно	398	0,0376	3.162,23	59,45	15	3. зона
Рудно	399	0,0910	3.162,31	143,89	15	3. зона
Рудно	400	0,0073	4.283,56	15,64	15	3. зона
Рудно	401	0,1328	2.020,71	134,17	15	3. зона
Рудно	402	0,0034	4.285,29	7,28	15	3. зона
Рудно	403	0,1207	3.162,30	190,85	15	3. зона
Рудно	404	0,4708	4.284,03	1.008,46	15	3. зона
Рудно	405	0,1737	4.284,05	372,07	15	3. зона
Рудно	406	0,4697	4.284,03	1.006,10	15	3. зона
Рудно	407	0,1676	4.284,01	359,00	15	3. зона
Рудно	408	0,0309	1.540,78	23,80	15	3. зона
Савово	409	1,0590	2.983,81	1.579,93	15	
Савово	410	0,2763	2.983,82	412,21	15	
Савово	411	0,1267	4.042,46	256,09	15	
Савово	412	0,0980	8.568,88	419,87	15	
Савово	413	0,8128	4.908,94	1.995,00	15	
Тадење	414	0,4869	7.796,18	1.897,98	15	
Тадење	415	0,3182	1.797,61	286,00	15	
Тадење	416	0,2880	7.796,18	1.122,65	15	
Ушће	417	0,9316	1.797,60	837,32	15	
Ушће	418	0,0173	10.405,78	90,01	15	
Ушће	419	0,1622	14.690,26	1.191,38	15	
Ушће	420	0,2693	4.042,52	544,32	15	
Ушће	421	0,2461	1.326,86	163,27	15	
Церје	422	0,1265	14.690,28	929,16	15	
Церје	423	0,0547	14.690,31	401,78	15	
Лазац	424	0,0791	14.690,27	581,00	15	
Тавник	425	0,1840	12.854,24	1.182,59	15	
Тавник	426	0,2159	14.690,27	1.585,82	15	
Тавник	427	0,1508	14.690,25	1.107,65	15	
Тавник	428	0,6486	14.690,29	4.764,06	15	
Тавник	429	0,0804	12.854,23	516,74	15	
Тавник	430	0,2404	14.690,27	1.765,77	15	
Тавник	431	0,8680	14.690,28	6.375,58	15	
Тавник	432	0,9792	14.690,28	7.192,36	15	
Тавник	433	2,1833	13.556,09	14.798,50	15	
Тавник	434	0,5726	2.696,87	772,11	15	
Тавник	435	0,4069	10.405,85	2.117,07	15	
Тавник	436	1,9945	6.929,73	6.910,67	15	
Тавник	437	0,9015	6.324,90	2.850,95	15	
Тавник	438	0,6373	6.324,90	2.015,43	15	
Тавник	439	0,5257	6.324,90	1.662,50	15	
УКУПНО		189,4472				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града КРАЉЕВО, у канцеларији бр 226 сваког радног дана од 11 до 14 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бапско Поље	15.08.2023	8
Баре	15.08.2023	8
БогUTOвац	15.08.2023	8
Бресник	15.08.2023	8
Брезна	15.08.2023	8
Брeзова	15.08.2023	8
Буковица	15.08.2023	8
Бзовик	15.08.2023	8
Церје	15.08.2023	8
ЧибУковац	15.08.2023	8
Чукојевац	15.08.2023	8
Цветке	15.08.2023	8
Ђаково	15.08.2023	8
Дедевци	15.08.2023	8
Долац	15.08.2023	8
Драгосињци	15.08.2023	8
Дракчићи	15.08.2023	8
Дражиниће	15.08.2023	8
Дрлупа	15.08.2023	8
Гледић	15.08.2023	8
Годачица	15.08.2023	8
Гокчаница	15.08.2023	8
Готовац	15.08.2023	8
Каменица	15.08.2023	8
Конарево	15.08.2023	8
Ковачи	15.08.2023	8
Кованлук	15.08.2023	8
Краљево	15.08.2023	8
Крушевица	15.08.2023	8
Лађевици	15.08.2023	8
Лазац	15.08.2023	8

Лешево	15.08.2023	8
Лопатница	15.08.2023	8
Маглич	15.08.2023	8
Матаруге	15.08.2023	8
Мељаница	15.08.2023	8
Метикош	15.08.2023	8
Милаковац	15.08.2023	8
Милавчићи	15.08.2023	8
Милочај	15.08.2023	8
Мрсаћ	15.08.2023	8
Мусина Река	15.08.2023	8
Обрва	15.08.2023	8
Опланићи	15.08.2023	8
Орља Глава	15.08.2023	8
Печеног	15.08.2023	8
Петропоље	15.08.2023	8
Плана	15.08.2023	8
Полумир	15.08.2023	8
Предоле	15.08.2023	8
Ратина	15.08.2023	8
Раваница	15.08.2023	8
Река	15.08.2023	8
Рибница	15.08.2023	8
Роћевићи	15.08.2023	8
Рудно	15.08.2023	8
Самаила	15.08.2023	8
Савово	15.08.2023	8
Сибница	15.08.2023	8
Сирча	15.08.2023	8
Стубал	15.08.2023	8
Тадење	15.08.2023	8
Тавник	15.08.2023	8
Толишница	15.08.2023	8
Трговиште	15.08.2023	8
Ушће	15.08.2023	8
Витановац	15.08.2023	8
Витковац	15.08.2023	8
Врба	15.08.2023	8
Врдила	15.08.2023	8
Врх	15.08.2023	8
Заклопача	15.08.2023	8
Закута	15.08.2023	8
Замчање	15.08.2023	8

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта града КРАЉЕВО обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
- за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
- за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

- бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти

ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

- бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној вinternet презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе КРАЉЕВО број: 840-1121804-34, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;

- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом;

- за **правно лице**:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означени *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из

обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 13:00 сати, дана 22.08.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бапско Поље	31.08.2023	10:00
Баре	31.08.2023	10:00
БогUTOвац	31.08.2023	10:00
Бресник	31.08.2023	10:00
Брезна	31.08.2023	10:00
Брезова	31.08.2023	10:00
Буковица	31.08.2023	10:00
Бзовик	31.08.2023	10:00
Церје	31.08.2023	10:00
Чибуковац	31.08.2023	10:00
Чукојевац	31.08.2023	10:00
Цветке	31.08.2023	10:00
Ђаково	31.08.2023	10:00
Дедевци	31.08.2023	10:00
Долац	31.08.2023	10:00
Драгосињци	31.08.2023	10:00
Дракчићи	31.08.2023	10:00
Дражиниће	31.08.2023	10:00
Дрлупа	31.08.2023	10:00
Гледић	31.08.2023	10:00
Годачица	31.08.2023	10:00
Гокчаница	31.08.2023	10:00
Готовац	31.08.2023	10:00

Каменица	31.08.2023	10:00
Конарево	31.08.2023	10:00
Ковачи	31.08.2023	10:00
Кованлук	31.08.2023	10:00
Краљево	31.08.2023	10:00
Крушевица	31.08.2023	10:00
Лађевици	31.08.2023	10:00
Лазац	31.08.2023	10:00
Лешево	31.08.2023	10:00
Лопатница	31.08.2023	10:00
Маглич	31.08.2023	10:00
Матаруге	31.08.2023	10:00
Мељаница	31.08.2023	10:00
Метикош	31.08.2023	10:00
Милаковац	31.08.2023	10:00
Милавчићи	31.08.2023	10:00
Милочај	31.08.2023	10:00
Мрсаћ	31.08.2023	10:00
Мусина Река	31.08.2023	10:00
Обрва	31.08.2023	10:00
Опланићи	31.08.2023	10:00
Орља Глава	31.08.2023	10:00
Печеног	31.08.2023	10:00
Петропоље	31.08.2023	10:00
Плана	31.08.2023	10:00
Полумир	31.08.2023	10:00
Предоле	31.08.2023	10:00
Ратина	31.08.2023	10:00
Раваница	31.08.2023	10:00
Река	31.08.2023	10:00
Рибница	31.08.2023	10:00
Рођевићи	31.08.2023	10:00
Рудно	31.08.2023	10:00
Самаила	31.08.2023	10:00
Савово	31.08.2023	10:00
Сибница	31.08.2023	10:00
Сирча	31.08.2023	10:00
Стубал	31.08.2023	10:00
Тадење	31.08.2023	10:00
Тавник	31.08.2023	10:00
Толишница	31.08.2023	10:00
Трговиште	31.08.2023	10:00
Ушће	31.08.2023	10:00
Витановац	31.08.2023	10:00
Витковац	31.08.2023	10:00
Врба	31.08.2023	10:00
Врдила	31.08.2023	10:00
Врх	31.08.2023	10:00

Заклопача	31.08.2023	10:00
Закута	31.08.2023	10:00
Замчање	31.08.2023	10:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе града КРАЉЕВО, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији града КРАЉЕВО, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАЉЕВО
Градоначелник

Број: 1807/2023
Дана: 02.08.2023. године

Градоначелник

др. Предраг Терзић, дипл.политиколог