

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020 и 133/2020) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине КОВИН» број 17/2006), Председник општине КОВИН је дана 09.04.2021. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ КОВИН**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ У ОПШТИНИ КОВИН**

**I**  
**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у општини КОВИН у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Баваниште 1	1	0,9999	17.244,94	8.621,61	15	
Баваниште 1	2	0,3581	19.400,64	3.473,69	15	
Баваниште 1	5	0,0838	17.244,99	722,56	15	
Баваниште 1	6	0,1170	18.829,49	1.101,52	15	
Баваниште 1	12	0,1063	17.244,97	916,57	15	
Баваниште 1	13	0,1534	21.795,50	1.671,71	15	
Баваниште 1	14	0,2370	15.089,24	1.788,07	15	
Баваниште 1	16	0,5534	17.244,94	4.771,67	15	
Баваниште 1	17	0,0757	20.954,03	793,11	15	
Баваниште 1	18	0,0094	17.244,68	81,05	15	
Делиблато 1	22	1,2985	3.912,96	2.540,49	15	
Делиблато 1	23	0,1786	5.820,27	519,75	15	

Делиблато 1	24	13,7894	4.359,38	30.056,62	15	
Делиблато 1	25	29,3475	4.439,43	65.143,12	15	
Делиблато 1	26	30,6222	4.359,38	66.746,90	15	
Делиблато 1	27	0,1916	4.267,59	408,83	15	
Делиблато 1	28	0,7247	17.244,94	6.248,70	15	
Делиблато 1	29	0,4998	6.538,36	1.633,94	15	
Делиблато 1	30	0,4863	17.244,93	4.193,11	15	
Делиблато 1	31	0,2144	18.171,97	1.948,04	15	
Делиблато 1	33	36,7407	4.359,38	80.083,34	15	
Делиблато 1	34	0,7778	5.743,10	2.233,49	15	
Делиблато 1	35	1,0004	3.448,70	1.725,04	15	
Делиблато 1	36	0,2863	3.880,41	555,48	15	
Делиблато 1	38	0,1707	16.912,83	1.443,51	15	
Делиблато 1	39	0,2219	21.177,06	2.349,60	15	
Делиблато 1	40	0,2901	20.279,83	2.941,59	15	
Делиблато 1	41	0,2666	21.795,50	2.905,34	15	
Делиблато 1	42	0,1242	19.400,64	1.204,78	15	
Делиблато 1	43	0,0957	15.918,18	761,69	15	
Делиблато 1	44	0,1573	21.795,49	1.714,22	15	
Делиблато 1	45	0,1181	20.138,78	1.189,19	15	
Делиблато 1	46	103,3811	4.359,38	225.338,75	15	
Делиблато 1	47	0,3073	4.359,39	669,82	15	
Делиблато 1	48	90,2157	4.359,38	196.642,26	15	
Делиблато 1	49	0,0856	19.400,70	830,35	15	
Делиблато 1	50	0,2766	15.590,38	2.156,15	15	
Делиблато 1	51	0,7924	19.400,66	7.686,54	15	
Делиблато 1	52	0,1812	19.400,66	1.757,70	15	

Делиблато 1	53	3,1493	4.359,38	6.864,50	15	
Делиблато 1	54	0,3845	4.359,38	838,09	15	
Делиблато 1	55	0,0599	4.359,43	130,56	15	
Делиблато 1	56	0,3017	21.795,49	3.287,85	15	
Делиблато 1	57	0,0462	17.245,02	398,36	15	
Делиблато 1	58	0,8461	5.114,57	2.163,72	15	
Делиблато 1	59	1,1893	19.400,65	11.536,60	15	
Делиблато 1	60	1,8658	4.359,38	4.066,87	15	
Делиблато 1	61	2,1742	3.880,41	4.218,39	15	
Делиблато 1	62	43,2384	4.359,38	94.246,31	15	
Делиблато 1	63	0,7635	3.988,76	1.522,71	15	
Делиблато 1	64	0,8688	4.359,38	1.893,71	15	
Делиблато 1	65	0,7848	4.359,38	1.710,62	15	
Делиблато 1	66	6,6704	4.359,38	14.539,40	15	
Делиблато 1	67	1,3888	3.880,41	2.694,56	15	
Делиблато 1	68	5,2450	3.880,41	10.176,38	15	
Делиблато 1	69	19,1553	3.995,84	38.270,73	15	
Делиблато 1	70	5,8781	3.880,41	11.404,72	15	
Делиблато 1	71	1,5026	3.880,41	2.915,35	15	
Делиблато 1	72	6,9153	4.359,38	15.073,21	15	
Делиблато 1	73	7,5338	4.359,38	16.421,35	15	
Делиблато 1	74	0,1557	17.244,96	1.342,52	15	
Делиблато 1	75	0,3619	19.400,66	3.510,55	15	
Делиблато 1	76	0,1672	21.795,51	1.822,10	15	
Делиблато 1	77	0,0317	19.400,63	307,50	15	
Делиблато 1	78	0,2513	18.306,05	2.300,16	15	
Делиблато 1	79	2,9006	4.359,38	6.322,41	15	

Делиблато 1	80	0,0847	3.880,40	164,34	15	
Делиблато 1	81	1,9501	4.359,38	4.250,61	15	
Делиблато 1	82	16,2660	4.359,38	35.454,84	15	
Делиблато 1	83	3,9999	4.359,38	8.718,54	15	
Делиблато 1	84	6,9009	3.448,70	11.899,57	15	
Делиблато 1	85	3,5279	3.880,41	6.844,85	15	
Дубовац	86	0,9942	14.333,57	7.125,22	15	
Дубовац	87	0,8027	13.218,97	5.305,43	15	
Дубовац	88	2,4390	17.244,94	21.030,20	15	
Дубовац	89	0,4845	17.244,93	4.177,59	15	
Дубовац	90	0,7834	15.089,24	5.910,46	15	
Дубовац	91	0,9175	11.050,04	5.069,21	15	
Дубовац	92	0,5755	19.400,64	5.582,54	15	
Дубовац	93	1,0527	17.672,11	9.301,71	15	
Дубовац	94	0,4068	9.859,00	2.005,32	15	
Дубовац	95	1,1822	5.841,21	3.452,74	15	
Дубовац	96	0,8477	18.195,01	7.711,95	15	
Дубовац	97	0,8876	15.764,41	6.996,25	15	
Дубовац	98	0,8830	16.556,48	7.309,69	15	
Дубовац	99	1,0964	14.761,60	8.092,31	15	
Дубовац	100	0,1240	16.989,35	1.053,34	15	
Дубовац	101	0,2356	15.738,88	1.854,04	15	
Дубовац	102	0,3928	15.089,23	2.963,53	15	
Дубовац	103	2,4036	10.059,72	12.089,77	15	
Дубовац	104	0,4130	4.526,56	934,73	15	
Дубовац	105	1,6972	15.261,85	12.951,21	15	
Дубовац	106	0,9296	17.244,94	8.015,45	15	
Дубовац	107	1,5104	17.244,94	13.023,38	15	
Дубовац	108	0,9615	17.244,94	8.290,50	15	
Дубовац	109	0,2214	14.924,71	1.652,17	15	
Дубовац	110	0,6332	18.322,79	5.801,00	15	
Дубовац	111	0,9723	17.244,94	8.383,63	15	
Дубовац	112	0,2428	12.215,44	1.482,95	15	
Дубовац	113	0,4168	15.089,25	3.144,60	15	
Дубовац	114	0,3561	15.089,24	2.686,64	15	
Дубовац	115	0,3834	15.089,23	2.892,61	15	
Дубовац	116	1,8953	5.173,41	4.902,58	15	
Дубовац	117	0,1275	15.569,41	992,55	15	
Дубовац	118	0,7998	12.930,93	5.171,08	15	
Дубовац	119	1,0086	8.115,62	4.092,70	15	
Дубовац	120	5,1960	10.251,44	26.633,25	15	
Дубовац	121	1,1575	11.529,68	6.672,80	15	
Дубовац	122	1,1923	7.273,71	4.336,22	15	

Дубовац	123	7,7853	4.201,59	16.355,32	15	
Дубовац	124	1,8411	10.156,17	9.349,26	15	
Дубовац	125	42,0535	2.915,65	61.306,55	15	
Дубовац	126	3,1780	12.022,39	19.103,57	15	
Дубовац	127	11,3708	4.797,55	27.275,98	15	
Дубовац	128	0,7984	8.423,02	3.362,47	15	
Дубовац	129	0,1929	17.244,95	1.663,27	15	
Дубовац	130	1,2222	18.322,79	11.197,06	15	
Дубовац	131	1,3653	12.215,43	8.338,86	15	
Дубовац	132	0,8381	15.089,24	6.323,15	15	
Дубовац	133	1,4300	12.215,43	8.734,03	15	
Дубовац	134	0,1594	3.017,69	240,51	15	
Дубовац	135	0,3601	15.459,79	2.783,54	15	
Дубовац	136	0,1539	17.244,96	1.327,00	15	
Дубовац	137	0,5258	17.244,94	4.533,69	15	
Дубовац	138	0,2119	17.244,93	1.827,10	15	
Дубовац	139	0,0608	15.089,31	458,71	15	
Дубовац	140	0,1805	15.089,25	1.361,80	15	
Дубовац	141	1,8138	15.089,24	13.684,43	15	
Дубовац	142	0,6754	16.287,41	5.500,26	15	
Дубовац	143	0,0982	15.152,85	744,01	15	
Дубовац	144	0,5100	5.173,41	1.319,22	15	
Дубовац	145	0,0500	17.245,00	431,12	15	
Дубовац	146	2,3447	3.017,70	3.537,80	15	
Дубовац	147	0,1482	12.215,45	905,16	15	
Дубовац	148	0,4935	12.215,42	3.014,16	15	
Дубовац	149	2,4691	8.483,10	10.472,81	15	
Дубовац	150	4,3484	9.290,11	20.198,56	15	
Дубовац	151	1,1869	3.017,70	1.790,85	15	
Дубовац	152	1,5916	11.080,28	8.817,69	15	
Дубовац	153	1,3308	3.017,70	2.007,98	15	
Дубовац	154	2,3957	15.089,24	18.074,65	15	
Дубовац	155	2,4781	5.978,47	7.407,62	15	
Дубовац	156	0,3057	15.089,24	2.306,39	15	
Дубовац	157	2,3867	8.972,19	10.706,96	15	
Дубовац	158	3,6875	7.449,96	13.735,86	15	
Дубовац	159	5,9256	9.049,38	26.811,52	15	
Дубовац	160	0,0290	3.017,59	43,76	15	
Дубовац	161	13,9310	2.442,80	17.015,32	15	
Дубовац	162	0,1314	17.244,98	1.132,99	15	
Дубовац	163	11,8149	5.850,89	34.563,84	15	
Дубовац	164	0,1230	12.215,45	751,25	15	
Дубовац	165	1,6137	10.368,81	8.366,08	15	
Дубовац	166	0,4064	14.377,14	2.921,44	15	
Дубовац	167	0,0521	17.244,91	449,23	15	
Дубовац	168	0,0457	17.244,86	394,05	15	
Дубовац	169	0,5380	11.192,64	3.010,82	15	
Дубовац	170	0,4962	15.089,24	3.743,64	15	

Дубовац	171	28,0216	3.798,89	53.225,46	15	
Дубовац	172	0,1198	17.244,91	1.032,97	15	
Дубовац	173	0,4759	17.244,95	4.103,43	15	
Дубовац	174	1,7142	3.172,20	2.718,89	15	
Дубовац	175	0,1015	4.849,66	246,12	15	
Дубовац	176	1,4746	12.215,43	9.006,44	15	
Дубовац	177	2,5403	13.037,31	16.559,34	15	
Дубовац	178	0,6882	15.089,23	5.192,21	15	
Дубовац	179	0,3873	11.159,57	2.161,05	15	
Дубовац	180	0,8395	5.173,41	2.171,54	15	
Дубовац	181	0,0173	3.017,92	26,10	15	
Дубовац	182	0,4316	10.059,73	2.170,89	15	
Дубовац	183	0,1496	3.017,71	225,72	15	
Дубовац	184	1,9095	2.442,80	2.332,26	15	
Дубовац	185	0,4928	15.089,25	3.717,99	15	
Дубовац	186	10,3862	4.355,35	22.617,79	15	
Дубовац	187	13,4857	3.867,40	26.077,30	15	
Дубовац	188	0,1927	17.244,94	1.661,55	15	
Дубовац	189	0,1179	3.017,73	177,89	15	
Дубовац	190	0,0371	17.245,01	319,89	15	
Дубовац	191	15,2727	3.266,33	24.942,81	15	
Дубовац	192	0,5143	17.244,93	4.434,54	15	
Дубовац	193	1,7081	19.296,66	16.480,31	15	
Дубовац	194	66,6514	2.730,25	90.987,49	15	
Дубовац	195	1,1012	4.908,67	2.702,72	15	
Дубовац	196	0,7957	14.264,75	5.675,23	15	
Дубовац	197	0,4582	16.033,48	3.673,27	15	
Дубовац	198	0,1985	17.244,94	1.711,56	15	
Дубовац	199	0,2641	12.215,45	1.613,05	15	
Дубовац	200	2,2695	8.148,49	9.246,50	15	
Дубовац	201	0,1413	15.089,24	1.066,05	15	
Дубовац	202	2,4730	11.560,17	14.294,16	15	
Дубовац	203	0,0126	15.088,89	95,06	15	
Дубовац	204	3,1072	14.449,33	22.448,48	15	
Дубовац	205	0,1938	17.244,94	1.671,03	15	
Дубовац	206	0,6542	17.244,94	5.640,82	15	
Дубовац	207	0,8878	15.089,24	6.698,11	15	
Дубовац	208	0,4495	7.520,58	1.690,25	15	
Дубовац	209	0,0593	15.089,21	447,40	15	
Дубовац	210	0,6258	8.673,31	2.713,88	15	
Дубовац	211	0,2949	17.244,93	2.542,77	15	
Дубовац	212	0,0942	17.244,90	812,24	15	
Дубовац	213	2,3594	13.774,66	16.249,97	15	
Дубовац	214	3,8556	16.688,40	32.171,90	15	
Дубовац	215	0,0381	17.244,88	328,52	15	
Дубовац	216	0,2039	19.400,64	1.977,90	15	
Дубовац	217	0,5086	12.215,43	3.106,38	15	
Дубовац	218	1,5199	10.392,47	7.897,76	15	

Дубовац	219	9,4863	8.825,47	41.860,52	15	
Дубовац	220	1,7336	15.089,24	13.079,35	15	
Дубовац	221	0,0306	4.526,47	69,26	15	
Дубовац	222	0,2287	5.173,41	591,58	15	
Дубовац	223	0,1985	3.017,68	299,51	15	
Дубовац	224	74,0929	3.017,70	111.795,07	15	
Дубовац	225	0,2496	3.017,71	376,61	15	
Дубовац	226	0,3403	3.017,69	513,46	15	
Дубовац	227	2,8108	3.017,70	4.241,08	15	
Дубовац	228	1,2243	3.017,70	1.847,29	15	
Дубовац	229	3,0537	2.442,80	3.729,79	15	
Дубовац	230	0,4984	3.017,70	752,01	15	
Дубовац	231	0,3899	3.017,70	588,30	15	
Дубовац	232	6,4020	3.017,70	9.659,66	15	
Дубовац	233	0,8273	3.017,70	1.248,27	15	
Дубовац	234	3,4384	3.017,70	5.188,03	15	
Дубовац	235	0,0234	2.442,74	28,58	15	
Дубовац	236	5,5797	2.651,79	7.398,11	15	
Дубовац	237	0,0652	17.244,94	562,19	15	
Дубовац	238	0,0295	17.245,08	254,36	15	
Дубовац	239	0,2266	15.089,23	1.709,61	15	
Дубовац	240	0,1183	15.089,26	892,53	15	
Дубовац	241	1,9335	14.813,38	14.320,83	15	
Дубовац	242	0,1058	17.244,90	912,26	15	
Дубовац	243	0,0043	17.244,19	37,08	15	
Дубовац	244	0,2903	15.089,25	2.190,20	15	
Дубовац	245	63,3974	2.443,06	77.441,81	15	
Дубовац	246	2,7697	3.017,70	4.179,06	15	
Ковин	247	4,0098	17.244,94	34.574,38	15	
Ковин	248	0,0556	21.795,50	605,91	15	
Ковин	249	0,1176	19.400,68	1.140,76	15	
Ковин	250	1,1400	23.951,19	13.652,18	15	
Ковин	251	0,9337	21.795,49	10.175,22	15	
Ковин	252	0,1109	23.951,22	1.328,09	15	
Ковин	253	0,6930	8.728,41	3.024,40	15	
Ковин	254	0,2718	4.526,56	615,16	15	
Ковин	255	0,3820	17.244,95	3.293,78	15	
Ковин	256	0,2194	23.951,19	2.627,45	15	
Ковин	257	0,2704	3.017,71	407,99	15	
Ковин	258	0,1736	3.017,68	261,94	15	
Ковин	259	1,1401	15.089,24	8.601,62	15	
Ковин	260	1,3334	15.089,24	10.060,00	15	
Ковин	261	1,6553	15.109,68	12.505,53	15	
Ковин	263	0,3622	17.244,95	3.123,06	15	
Ковин	264	10,3286	19.400,65	100.190,78	15	
Ковин	265	0,7146	15.116,99	5.401,30	15	
Ковин	266	1,2150	15.326,28	9.310,71	15	
Ковин	267	0,5426	15.308,15	4.153,10	15	

Ковин	268	1,0436	15.089,24	7.873,57	15	
Ковин	269	0,6926	15.089,24	5.225,40	15	
Ковин	270	2,1998	15.089,24	16.596,66	15	
Ковин	271	0,1567	21.795,47	1.707,68	15	
Ковин	272	1,2001	17.729,57	10.638,63	15	
Ковин	273	0,0827	17.244,98	713,08	15	
Ковин	274	0,1132	21.795,49	1.233,62	15	
Ковин	275	0,8014	19.400,65	7.773,84	15	
Ковин	276	0,0451	23.951,22	540,10	15	
Ковин	277	0,1113	23.951,21	1.332,88	15	
Ковин	278	0,2926	17.244,94	2.522,93	15	
Ковин	279	0,2715	17.463,28	2.370,64	15	
Ковин	281	1,2916	15.089,24	9.744,63	15	
Ковин	282	0,5696	15.089,24	4.297,42	15	
Ковин	283	0,7834	15.089,24	5.910,46	15	
Ковин	284	0,2783	19.400,65	2.699,60	15	
Ковин	285	0,0706	21.795,47	769,38	15	
Ковин	286	0,1083	21.795,48	1.180,23	15	
Ковин	287	0,5762	23.951,20	6.900,34	15	
Ковин	288	0,1648	23.951,21	1.973,58	15	
Ковин	289	0,1430	23.951,19	1.712,51	15	
Ковин	290	0,1512	23.951,19	1.810,71	15	
Ковин	291	0,0911	17.244,90	785,51	15	
Ковин	292	0,2547	17.244,95	2.196,14	15	
Ковин	293	0,0170	17.244,71	146,58	15	
Ковин	294	1,0508	19.400,65	10.193,10	15	
Ковин	295	0,0101	21.795,05	110,07	15	
Ковин	296	0,1473	21.795,52	1.605,24	15	
Ковин	297	0,1455	17.244,95	1.254,57	15	
Ковин	300	0,6618	17.244,94	5.706,35	15	
Ковин	301	1,7603	17.934,04	15.784,64	15	
Ковин	303	1,1175	17.244,94	9.635,61	15	
Ковин	304	3,2973	4.526,56	7.462,71	15	
Ковин	305	0,9888	20.459,07	10.114,96	15	
Ковин	306	1,1063	21.795,49	12.056,18	15	
Ковин	307	0,5157	19.400,66	5.002,46	15	
Ковин	308	0,0704	21.795,45	767,20	15	
Ковин	309	0,2816	21.795,49	3.068,80	15	
Ковин	310	0,0894	19.400,67	867,21	15	
Ковин	311	0,7465	19.400,66	7.241,29	15	
Ковин	312	0,1498	23.951,20	1.793,94	15	
Ковин	313	0,1342	23.951,19	1.607,12	15	
Ковин	314	5,3285	23.951,19	63.811,96	15	
Ковин	316	0,0204	17.245,10	175,90	15	
Ковин	317	1,8064	17.244,94	15.575,63	15	
Мраморак	318	1,4671	20.657,10	15.153,01	15	
Мраморак	319	0,1960	23.951,17	2.347,22	15	
Мраморак	320	0,9580	22.267,78	10.666,26	15	



Мраморак	321	0,8274	21.129,49	8.741,27	15	
Мраморак	322	0,2408	17.244,93	2.076,29	15	
Мраморак	323	0,0803	19.400,62	778,94	15	
Мраморак	324	0,4847	21.795,48	5.282,14	15	
Мраморак	325	0,3255	17.244,95	2.806,61	15	
Мраморак	326	0,1297	19.400,62	1.258,13	15	
Мраморак	327	0,0620	17.245,00	534,59	15	
Мраморак	328	0,1076	19.400,65	1.043,75	15	
Мраморак	329	0,3727	17.244,94	3.213,59	15	
Мраморак	330	0,6058	18.533,10	5.613,68	15	
Мраморак	331	1,9703	15.089,24	14.865,16	15	
Мраморак	332	0,1934	17.244,93	1.667,59	15	
Мраморак	333	0,1430	17.244,97	1.233,01	15	
Мраморак	334	0,0999	17.244,94	861,38	15	
Мраморак	335	0,6891	21.795,49	7.509,64	15	
Мраморак	336	0,2769	19.400,65	2.686,02	15	
Мраморак	337	0,3684	17.244,95	3.176,52	15	
Мраморак	338	0,8999	15.089,24	6.789,40	15	
Мраморак	340	0,1054	15.089,28	795,20	15	
Мраморак	341	0,9147	16.307,90	7.458,42	15	
Мраморак	342	0,4897	15.089,24	3.694,60	15	
Мраморак	343	0,1612	4.359,37	351,37	15	
Мраморак	344	0,3124	3.880,41	606,12	15	
Мраморак	345	2,3606	3.880,41	4.580,05	15	
Мраморак	346	0,3956	4.359,38	862,29	15	
Мраморак	347	0,0174	16.452,30	143,13	15	
Мраморак	348	0,0133	15.089,47	100,34	15	
Мраморак	349	0,0107	15.088,79	80,73	15	
Мраморак	350	0,0151	15.089,40	113,92	15	
Мраморак	351	0,9195	3.880,41	1.784,02	15	
Мраморак	352	1,3580	15.089,24	10.245,59	15	
Мраморак	353	1,1353	15.089,24	8.565,41	15	
Мраморак	354	86,0720	3.880,41	166.997,32	15	
Мраморак	355	50,8981	3.880,41	98.752,75	15	
Мраморак	360	27,6236	3.880,41	53.595,45	15	
Мраморак	361	0,5420	15.089,24	4.089,18	15	
Мраморак	362	0,0695	16.757,99	582,34	15	
Мраморак	364	6,0920	4.359,38	13.278,67	15	
Мраморак	365	0,2772	3.880,41	537,82	15	
Мраморак	366	0,0663	3.880,39	128,64	15	
Мраморак	367	0,9685	17.244,94	8.350,86	15	
Мраморак	368	0,4631	19.400,65	4.492,22	15	
Мраморак	369	0,5933	15.089,25	4.476,22	15	
Мраморак	370	0,3748	19.400,64	3.635,68	15	
Мраморак	371	0,7091	4.359,39	1.545,62	15	
Мраморак	372	0,0313	21.795,53	341,10	15	
Мраморак	373	0,2845	3.880,42	551,99	15	
Мраморак	374	46,4534	3.880,41	90.129,12	15	

Мраморак	375	217,2011	3.880,41	421.414,66	15	
Мраморак	376	111,2437	3.880,41	215.835,58	15	
Мраморак	377	109,4760	3.880,41	212.405,88	15	
Мраморак	378	58,6195	3.880,41	113.733,85	15	
Мраморак	379	0,3386	15.089,25	2.554,61	15	
Мраморак	380	0,0773	21.795,47	842,40	15	
Мраморак	381	0,0280	17.245,00	241,43	15	
Мраморак	382	1,0053	15.089,24	7.584,61	15	
Мраморак	383	0,0769	15.089,21	580,18	15	
Мраморак	384	0,2413	21.795,48	2.629,63	15	
Мраморак	385	0,8277	21.795,49	9.020,06	15	
Мраморак	386	0,2446	3.880,42	474,57	15	
Мраморак	387	4,5429	3.880,41	8.814,16	15	
Мраморак	388	1,8908	3.880,41	3.668,54	15	
Мраморак	389	18,5329	3.880,41	35.957,63	15	
Мраморак	390	11,2275	3.880,41	21.783,65	15	
Мраморак	391	0,0354	3.880,51	68,68	15	
Мраморак	392	0,0476	21.795,59	518,73	15	
Мраморак	399	0,1584	17.244,95	1.365,80	15	
Мраморак	400	0,1300	17.244,92	1.120,92	15	
Мраморак	401	0,1799	17.244,91	1.551,18	15	
Мраморак	402	1,2106	15.769,64	9.545,36	15	
Плочица	405	0,0696	17.244,97	600,12	15	
Плочица	406	0,6911	17.244,94	5.958,99	15	
Плочица	407	0,3029	19.400,66	2.938,23	15	
Плочица	408	0,0416	19.400,72	403,53	15	
Плочица	409	0,1995	17.244,96	1.720,18	15	
Плочица	410	0,2333	19.400,64	2.263,09	15	
Плочица	411	0,1223	17.244,97	1.054,53	15	
Плочица	412	0,0716	15.089,25	540,19	15	
Плочица	413	0,3194	19.400,66	3.098,28	15	
Плочица	414	0,1619	19.400,68	1.570,48	15	
Плочица	416	0,4539	17.244,94	3.913,74	15	
Плочица	417	2,8773	17.244,94	24.809,43	15	
Плочица	420	0,3273	21.795,48	3.566,83	15	
Плочица	421	1,6272	21.795,49	17.732,81	15	
Плочица	422	0,3564	21.795,48	3.883,96	15	
Плочица	423	0,5866	21.795,48	6.392,62	15	
Плочица	424	0,5266	21.795,50	5.738,75	15	
Плочица	425	1,8106	21.795,49	19.731,46	15	
Плочица	426	0,3505	19.014,41	3.332,27	15	
Плочица	427	0,9516	17.244,93	8.205,14	15	
Плочица	428	1,1999	21.795,49	13.076,20	15	
Плочица	429	0,6026	20.943,03	6.310,13	15	
Плочица	430	0,0413	15.089,35	311,59	15	
Плочица	431	0,9815	19.400,65	9.520,87	15	
Плочица	432	0,5755	17.244,93	4.962,23	15	
Плочица	433	0,3496	17.244,94	3.014,42	15	

Плочица	436	1,0607	19.400,65	10.289,13	15	
Плочица	442	0,2464	19.400,65	2.390,16	15	
Плочица	447	0,2877	17.244,94	2.480,68	15	
Плочица	448	0,3320	3.880,42	644,15	15	
Плочица	449	0,1903	21.795,48	2.073,84	15	
Плочица	450	0,2633	19.400,65	2.554,10	15	
Плочица	451	0,0924	19.400,65	896,31	15	
Плочица	452	0,0068	23.951,47	81,43	15	
Плочица	453	0,2360	23.951,19	2.826,24	15	
Плочица	454	0,2190	19.400,64	2.124,37	15	
Плочица	455	0,3463	17.244,93	2.985,96	15	
Плочица	456	0,0755	21.795,50	822,78	15	
Плочица	457	0,3827	21.795,48	4.170,57	15	
Плочица	458	0,5581	19.400,65	5.413,75	15	
Плочица	459	0,4697	17.244,94	4.049,97	15	
Плочица	460	5,6748	18.198,27	51.635,78	15	
Плочица	462	3,1204	17.244,94	26.905,56	15	
Плочица	463	0,1482	19.400,67	1.437,59	15	
Плочица	464	0,0094	21.795,74	102,44	15	
Плочица	465	0,2160	21.795,51	2.353,91	15	
Плочица	466	0,2792	18.911,93	2.640,10	15	
Плочица	467	0,5754	17.244,94	4.961,37	15	
Плочица	468	1,8468	17.244,94	15.923,98	15	
Плочица	472	0,4535	17.244,94	3.910,29	15	
Скореновац	474	1,6354	17.244,94	14.101,19	15	
Скореновац	475	0,3779	23.951,18	4.525,58	15	
Скореновац	476	0,2425	17.244,95	2.090,95	15	
Скореновац	477	0,1687	17.244,93	1.454,61	15	
Скореновац	478	0,4547	17.244,93	3.920,64	15	
Скореновац	479	1,4106	17.244,94	12.162,86	15	
Скореновац	480	6,8679	17.329,59	59.508,96	15	
Скореновац	482	4,3247	18.322,67	39.620,03	15	
Скореновац	483	3,4947	17.079,69	29.844,19	15	
Скореновац	484	0,3428	14.958,46	2.563,88	15	
Скореновац	485	0,0680	15.089,26	513,03	15	
Скореновац	486	0,5395	10.828,51	2.920,99	15	
Скореновац	487	1,0651	14.797,32	7.880,31	15	
Скореновац	488	1,0879	15.617,71	8.495,25	15	
Скореновац	489	0,4836	17.244,93	4.169,83	15	
Скореновац	490	0,5776	17.244,94	4.980,34	15	
Скореновац	492	0,4302	17.244,93	3.709,39	15	
Скореновац	494	29,2767	1.680,77	24.603,75	15	
Скореновац	495	0,0450	12.215,33	274,85	15	
Скореновац	496	0,3255	15.089,25	2.455,77	15	
Скореновац	497	0,0616	23.597,73	726,81	15	
Скореновац	500	2,6323	17.244,94	22.696,93	15	
Скореновац	502	0,3147	23.532,38	3.702,82	15	
Скореновац	524	0,1559	19.400,64	1.512,28	15	

Скореновац	529	1,4987	17.244,94	12.922,50	15	
Скореновац	530	1,1556	16.706,01	9.652,74	15	
Скореновац	531	1,8016	15.089,24	13.592,39	15	
Скореновац	532	1,1482	15.632,76	8.974,77	15	
Скореновац	533	0,5755	16.166,90	4.652,03	15	
Скореновац	534	0,4091	16.749,08	3.426,03	15	
Скореновац	535	1,3499	17.244,94	11.639,47	15	
Скореновац	536	0,5755	18.322,61	5.272,33	15	
Скореновац	537	0,0007	17.242,86	6,04	15	
Скореновац	538	11,6153	16.229,56	94.255,60	15	
Скореновац	539	1,1610	19.400,65	11.262,08	15	
Скореновац	540	2,9025	17.504,45	25.403,34	15	
Скореновац	541	3,4679	16.107,27	27.929,20	15	
Скореновац	542	9,8306	18.516,91	91.016,15	15	
Скореновац	543	0,5784	17.964,59	5.195,36	15	
Скореновац	544	3,4626	18.363,07	31.791,98	15	
Скореновац	545	0,2477	19.400,65	2.402,77	15	
Скореновац	546	0,2863	18.323,93	2.623,07	15	
Скореновац	547	0,1336	17.244,91	1.151,96	15	
Скореновац	549	1,2669	17.244,94	10.923,81	15	
Скореновац	556	0,5877	17.244,94	5.067,43	15	
Скореновац	557	1,1557	16.706,07	9.653,60	15	
Скореновац	558	0,5629	17.244,95	4.853,59	15	
Скореновац	559	1,4834	17.120,25	12.698,09	15	
Скореновац	560	0,5669	17.244,95	4.888,08	15	
Гај 1	561	0,1940	21.795,52	2.114,16	15	
Гај 1	562	0,7014	20.524,66	7.198,00	15	
Гај 1	563	0,3115	18.705,84	2.913,43	15	
Гај 1	564	0,8193	3.880,41	1.589,61	15	
Гај 1	565	0,1047	17.244,99	902,77	15	
Гај 1	566	1,0048	12.215,43	6.137,03	15	
Гај 1	567	0,5260	19.400,65	5.102,37	15	
Гај 1	568	0,1771	18.663,02	1.652,61	15	
Гај 1	570	0,6244	15.089,24	4.710,86	15	
Гај 1	571	0,3876	18.599,77	3.604,63	15	
Гај 1	572	0,2238	16.876,99	1.888,53	15	
Гај 1	573	0,9998	15.089,24	7.543,11	15	
Гај 1	574	0,5254	13.235,00	3.476,83	15	
Гај 1	575	267,6613	3.905,90	522.728,54	15	
Гај 1	576	0,2800	15.089,25	2.112,49	15	
Гај 1	577	0,3763	18.215,94	3.427,33	15	
Гај 1	578	0,4610	18.723,08	4.315,67	15	
Гај 1	579	0,6701	21.795,49	7.302,58	15	
Гај 1	580	0,3801	17.244,94	3.277,40	15	
Гај 1	581	0,0969	21.795,46	1.055,99	15	
Гај 1	582	0,3146	1.197,77	188,41	15	
Гај 1	583	6,1643	3.017,95	9.301,78	15	
Гај 1	584	0,1787	17.244,94	1.540,84	15	

Гај 1	585	0,5584	3.880,41	1.083,41	15	
Гај 1	586	4,2591	3.448,70	7.344,18	15	
Гај 1	587	0,2827	21.215,21	2.998,77	15	
Гај 1	588	0,7357	17.982,74	6.614,95	15	
Гај 1	589	0,9698	3.880,41	1.881,61	15	
Гај 1	590	0,1573	19.400,64	1.525,86	15	
Гај 1	591	0,4045	19.400,64	3.923,78	15	
Гај 1	592	0,5405	3.880,41	1.048,68	15	
Гај 1	593	0,2459	17.244,94	2.120,27	15	
Гај 1	594	15,8220	4.359,38	34.487,06	15	
Гај 1	595	0,0568	17.244,89	489,76	15	
Гај 1	596	0,4600	6.124,04	1.408,53	15	
Гај 1	597	0,1500	3.880,40	291,03	15	
Укупно		2.264,8411				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине КОВИН, у канцеларији бр 16 сваког радног дана од 10 до 14 часова , као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Небојша Пејковић, тел. 013/742-114.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Баваниште 1	16.04.2021	10
Делиблато 1	16.04.2021	10
Дубовац	16.04.2021	10
Гај 1	16.04.2021	10
Ковин	16.04.2021	10
Мраморак	16.04.2021	10
Плочица	16.04.2021	10
Скореновац	16.04.2021	10

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта

у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:  
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:  
-за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;  
-за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе КОВИН број: 840-2047740-15, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу

јавног надметања.

6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане, најповољнијим понуђачем сматра се лице које је следеће по реду на ранг листи понуђача. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом документацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 19.04.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

##### – Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Баваниште 1	29.04.2021	14:00
Делиблато 1	29.04.2021	14:00
Дубовац	29.04.2021	14:00
Гај 1	29.04.2021	14:00
Ковин	29.04.2021	14:00
Мраморак	29.04.2021	14:00
Плочица	29.04.2021	14:00
Скореновац	29.04.2021	14:00



Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### – Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине КОВИН.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли општинске управе КОВИН и месним канцеларијама, и на веб презентацији општине КОВИН, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА КОВИН**  
**Председник општине**

**Број: 320-5/2021-II**  
**Дана: 09.04.2021. године**

**Председник општине**

---

Сања Петровић