

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине КОВАЧИЦА» број 6/17), Председник општине КОВАЧИЦА је дана 24.06.2022. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ КОВАЧИЦА**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ У ОПШТИНИ КОВАЧИЦА**

**I**  
**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** у општини КОВАЧИЦА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Црепаја	1	0,2358	45.499,49	5.364,39	15	
Црепаја	2	0,1416	44.062,15	3.119,60	15	
Црепаја	3	0,2455	44.558,37	5.469,54	15	
Црепаја	4	0,0144	57.554,86	414,40	15	
Црепаја	5	0,0232	57.555,17	667,64	15	
Црепаја	6	0,3394	46.619,92	7.911,40	15	
Црепаја	7	0,0878	43.369,02	1.903,90	15	
Црепаја	9	0,4685	28.778,06	6.741,26	15	
Црепаја	11	0,0432	40.792,13	881,11	15	
Црепаја	12	4,4302	9.324,35	20.654,37	15	
Црепаја	13	1,3700	9.324,35	6.387,18	15	
Црепаја	14	14,0105	9.324,35	65.319,40	15	
Црепаја	15	1,3913	10.238,38	7.122,33	15	
Црепаја	16	0,6770	10.238,40	3.465,70	15	
Дебелача	17	0,2202	52.374,98	5.766,48	15	
Дебелача	18	5,7420	11.511,03	33.048,17	15	
Дебелача	19	0,1678	52.374,97	4.394,26	15	
Дебелача	20	2,1137	11.511,03	12.165,43	15	
Дебелача	21	0,5103	46.619,91	11.895,07	15	
Дебелача	22	0,0146	52.374,66	382,34	15	
Дебелача	23	0,2146	46.619,90	5.002,32	15	

Дебельача	24	0,2615	46.619,92	6.095,55	15	
Дебельача	25	0,0345	41.439,71	714,83	15	
Дебельача	26	0,1068	36.259,55	1.936,26	15	
Дебельача	27	0,0031	52.374,19	81,18	15	
Дебельача	28	0,0978	41.439,67	2.026,40	15	
Дебельача	29	0,1672	46.619,92	3.897,42	15	
Дебельача	31	0,0163	41.439,88	337,73	15	
Дебельача	32	5,2515	11.511,03	30.225,09	15	
Дебельача	33	7,9711	11.511,03	45.877,79	15	
Дебельача	34	0,2105	46.619,90	4.906,75	15	
Идвор 1	35	0,5259	45.531,85	11.972,60	15	
Идвор 1	36	0,6439	42.296,51	13.617,36	15	
Идвор 1	37	0,4531	3.142,46	711,92	15	2. зона
Идвор 1	38	4,6026	27.463,89	63.202,64	15	
Идвор 1	39	1,6768	20.719,85	17.371,52	15	
Идвор 1	40	0,0022	57.554,55	63,31	15	
Идвор 1	41	0,4174	10.474,99	2.186,13	15	
Идвор 1	42	1,9006	3.142,46	2.986,28	15	2. зона
Идвор 1	43	2,5538	3.142,45	4.012,60	15	2. зона
Идвор 1	44	0,6072	3.142,46	954,05	15	2. зона
Идвор 1	45	0,0983	46.619,94	2.291,37	15	
Идвор 1	46	0,2625	44.537,98	5.845,61	15	
Идвор 1	47	0,5739	52.374,96	15.028,99	15	
Идвор 1	48	0,7344	36.259,50	13.314,49	15	
Идвор 1	49	0,2269	57.555,18	6.529,63	15	
Идвор 1	50	0,1395	52.374,98	3.653,15	15	
Идвор 1	51	0,2593	36.259,51	4.701,05	15	
Идвор 1	52	0,3715	41.439,70	7.697,43	15	
Идвор 1	53	10,0928	8.288,31	41.826,13	15	
Идвор 1	54	1,9597	9.324,35	9.136,46	15	
Идвор 1	55	0,2267	10.474,99	1.187,34	15	
Идвор 1	56	1,8717	3.142,45	2.940,87	15	2. зона
Идвор 1	57	0,6566	3.142,46	1.031,67	15	2. зона
Идвор 1	58	0,5205	41.439,71	10.784,68	15	
Идвор 1	59	0,1714	41.439,73	3.551,38	15	
Идвор 1	60	0,5434	10.474,99	2.846,05	15	
Идвор 1	61	0,1181	46.619,90	2.752,91	15	
Идвор 1	62	0,3887	36.259,51	7.047,04	15	
Идвор 1	63	17,9087	5.237,49	46.898,32	15	
Идвор 1	65	2,3063	3.142,45	3.623,72	15	2. зона
Идвор 1	70	0,5053	49.343,10	12.466,54	15	
Идвор 1	71	1,0475	49.543,86	25.948,60	15	
Идвор 1	72	0,0419	46.619,81	976,69	15	
Идвор 1	73	0,8265	36.259,52	14.984,24	15	
Идвор 1	74	3,5020	21.337,09	37.361,24	15	
Идвор 1	75	0,3976	49.394,67	9.819,66	15	
Идвор 1	76	0,1381	41.439,68	2.861,41	15	
Идвор 1	77	0,0173	41.439,88	358,45	15	

Ковачица	78	0,1700	56.019,41	4.761,65	15	
Ковачица	79	0,0295	52.374,92	772,53	15	
Ковачица	80	0,0698	46.619,91	1.627,03	15	
Ковачица	81	0,0669	46.619,88	1.559,44	15	
Ковачица	82	0,0097	52.375,26	254,02	15	
Ковачица	83	0,0514	52.374,90	1.346,04	15	
Ковачица	84	0,0122	46.619,67	284,38	15	
Ковачица	85	0,1471	46.619,92	3.428,89	15	
Ковачица	86	0,0963	9.324,30	448,97	15	
Ковачица	87	0,1431	46.619,92	3.335,65	15	
Ковачица	88	0,3623	9.324,34	1.689,11	15	
Ковачица	89	0,1861	52.374,96	4.873,49	15	
Ковачица	90	0,0872	52.375,00	2.283,55	15	
Ковачица	92	0,2450	36.259,51	4.441,79	15	
Ковачица	93	0,2528	52.374,96	6.620,19	15	
Ковачица	94	0,1963	52.374,94	5.140,60	15	
Ковачица	95	0,1298	52.374,96	3.399,13	15	
Падина	96	1,6540	11.511,03	9.519,62	15	
Падина	97	2,9683	11.511,03	17.084,10	15	
Падина	98	0,7635	11.511,03	4.394,34	15	
Падина	99	2,6291	11.511,03	15.131,82	15	
Падина	100	0,8163	11.511,03	4.698,23	15	
Падина	101	9,8043	11.511,03	56.428,80	15	
Падина	102	1,1282	11.511,03	6.493,37	15	
Падина	103	3,5449	11.511,03	20.402,73	15	
Падина	104	0,0025	11.512,00	14,39	15	
Самош	105	0,5538	22.889,18	6.338,01	15	
Самош	106	0,0504	52.375,00	1.319,85	15	
Самош	107	21,0689	11.511,03	121.262,37	15	
Самош	108	26,6681	11.511,03	153.488,65	15	
Самош	109	0,2841	57.555,16	8.175,71	15	
Самош	110	0,0094	11.510,64	54,10	15	
Самош	111	0,0703	46.619,91	1.638,69	15	
Самош	112	0,2929	11.511,03	1.685,79	15	
Самош	113	8,3107	10.474,99	43.527,25	15	
Самош	114	0,3784	11.511,02	2.177,89	15	
Самош	115	1,3090	11.511,03	7.533,97	15	
Самош	116	1,5236	11.511,03	8.769,10	15	
Самош	117	1,5092	11.511,03	8.686,22	15	
Самош	118	0,3785	52.374,95	9.911,96	15	
Самош	119	0,0959	11.511,05	551,95	15	
Самош	120	1,2385	11.511,03	7.128,21	15	
Самош	121	0,3650	11.511,04	2.100,76	15	
Самош	122	5,1848	10.474,99	27.155,36	15	
Самош	123	4,5302	10.474,99	23.726,90	15	
Самош	124	5,9931	28.778,05	86.234,87	15	
Самош	125	0,1050	36.259,52	1.903,62	15	
Самош	126	24,5138	11.511,03	141.089,54	15	

Самош	127	0,0240	11.510,83	138,13	15	
Уздин	128	220,0368	5.327,72	586.147,72	15	3. зона
Уздин	129	1,8437	8.288,31	7.640,58	15	
Уздин	130	1,1058	5.237,42	2.895,77	15	3. зона
Уздин	131	3,9012	5.237,42	10.216,12	15	3. зона
Уздин	132	0,0782	46.625,32	1.823,05	15	
Уздин	133	0,3547	25.685,14	4.555,26	15	
Уздин	134	0,0311	52.374,92	814,43	15	
Уздин	135	0,2368	9.324,37	1.104,00	15	
Уздин	136	0,1514	41.439,70	3.136,99	15	
Уздин	137	0,2326	20.719,86	2.409,72	15	
Уздин	138	0,1645	26.187,48	2.153,92	15	
Уздин	139	0,0952	52.375,00	2.493,05	15	
Уздин	140	1,3738	3.142,45	2.158,55	15	2. зона
Уздин	141	0,1283	45.432,89	2.914,52	15	
Уздин	142	1,9143	9.136,28	8.744,79	15	
Уздин	143	0,1646	23.310,45	1.918,45	15	
Уздин	144	0,1990	41.439,70	4.123,25	15	
Уздин	145	0,1692	52.374,94	4.430,92	15	
Уздин	146	0,0417	46.619,90	972,03	15	
Уздин	147	0,1949	23.310,42	2.271,60	15	
Уздин	148	1,9227	9.490,74	9.123,92	15	
Уздин	149	0,7144	52.374,96	18.708,34	15	
Уздин	150	0,0695	52.374,96	1.820,03	15	
Уздин	151	0,1997	20.719,83	2.068,88	15	
Уздин	152	0,0747	29.352,88	1.096,33	15	
Уздин	153	0,1264	29.352,93	1.855,10	15	
Уздин	154	0,1755	52.374,99	4.595,90	15	
Уздин	155	0,1289	27.825,83	1.793,37	15	
Уздин	156	0,1407	46.619,90	3.279,71	15	
Уздин	157	0,1621	45.600,49	3.695,92	15	
Уздин	158	0,0853	46.619,93	1.988,34	15	
Уздин	159	1,6604	8.288,31	6.880,95	15	
Уздин	160	0,2858	5.237,44	748,43	15	3. зона
Уздин	161	0,0522	20.719,92	540,79	15	
Уздин	162	0,4299	8.288,30	1.781,57	15	
Уздин	163	1,0644	5.237,43	2.787,36	15	3. зона
Уздин	164	2,7968	5.237,42	7.324,02	15	3. зона
Уздин	165	0,9757	8.288,31	4.043,45	15	
Уздин	166	0,7531	8.553,27	3.220,73	15	
Уздин	167	3,4470	5.237,42	9.026,70	15	3. зона
Уздин	168	6,3988	5.237,43	16.756,62	15	3. зона
Уздин	169	7,9395	5.237,49	20.791,53	15	
Уздин	170	2,2364	8.288,31	9.267,99	15	
Уздин	171	2,4270	5.237,42	6.355,62	15	3. зона
Уздин	172	0,5332	57.555,16	15.344,21	15	
Уздин	173	0,2663	20.719,86	2.758,85	15	
Уздин	174	1,7095	8.288,31	7.084,43	15	

Уздин	175	1,0305	10.474,99	5.397,24	15	
Уздин	176	0,0422	9.324,41	196,74	15	
Уздин	177	0,1373	41.439,69	2.844,84	15	
Уздин	178	0,1082	52.374,95	2.833,49	15	
Уздин	179	0,1041	52.374,93	2.726,12	15	
Уздин	180	1,5274	8.288,31	6.329,78	15	
Уздин	181	0,1208	10.475,00	632,69	15	
Уздин	182	1,1756	8.288,31	4.871,87	15	
Укупно		509,3365				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине КОВАЧИЦА, у канцеларији бр број 1 сваког радног дана од 09:00 до 12:00 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Никола Николи., тел. 013/661122 лок. 116.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Црепаја	04.07.2022	9-14
Дебељача	04.07.2022	9-14
Идвор 1	04.07.2022	9-14
Ковачица	04.07.2022	9-14
Падина	04.07.2022	9-14
Самош	04.07.2022	9-14
Уздин	04.07.2022	9-14

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске

године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
  - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
  - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
  - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.

5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе КОВАЧИЦА број: 840-1536741-24, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
7. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
8. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1.за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2.за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3.за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

#### – Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 06.07.2022. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.



**V**  
**– Јавно надметање –**

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Црепаја	15.07.2022	10:00
Дебељача	15.07.2022	10:00
Идвор 1	15.07.2022	10:00
Ковачица	15.07.2022	10:00
Падина	15.07.2022	10:00
Самош	15.07.2022	10:00
Уздин	15.07.2022	10:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

**VI**  
**- Плаћање закупнине -**

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

**VII**  
**– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -**

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине КОВАЧИЦА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији општине КОВАЧИЦА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА КОВАЧИЦА**  
**Председник општине**

Број: 320-3/22-12-2  
Дана: 24.06.2022. године

**Председник општине**

---

Јарослав Хрубик