

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града КИКИНДА» број 9/2006), Градоначелник града КИКИНДА је дана 05.04.2022. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ГРАДУ КИКИНДА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ГРАДУ КИКИНДА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у граду КИКИНДА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Банатско Велико Село	1	0,1824	22.518,70	2.053,71	15	
Банатско Велико Село	2	0,0535	23.319,44	623,80	15	
Банатско Велико Село	3	0,5138	4.151,65	1.066,56	15	
Банатско Велико Село	4	0,1608	10.378,42	834,43	15	
Банатско Велико Село	5	0,5228	11.660,12	3.047,95	15	
Банатско Велико Село	6	0,0955	22.019,48	1.051,43	15	
Банатско Велико Село	7	0,8882	4.151,66	1.843,75	15	
Банатско Велико Село	8	5,4932	2.700,37	7.416,84	15	

Банатско Велико Село	9	0,1756	4.151,65	364,51	15	
Банатско Велико Село	10	0,1766	4.151,64	366,59	15	
Банатско Велико Село	12	0,0125	23.319,20	145,75	15	
Банатско Велико Село	13	0,3767	4.151,66	781,96	15	
Банатско Велико Село	14	0,7492	11.660,10	4.367,88	15	
Банатско Велико Село	15	3,1407	4.151,65	6.519,54	15	
Банатско Велико Село	30	3,5954	2.332,30	4.192,78	15	
Банатско Велико Село	33	0,1239	20.756,90	1.285,89	15	
Банатско Велико Село	34	0,0161	18.450,93	148,53	15	
Наково	42	4,4229	9.572,47	21.169,03	15	
Наково	43	0,1605	25.625,67	2.056,46	15	
Наково	44	0,3006	25.625,68	3.851,54	15	
Наково	45	2,0008	11.660,11	11.664,77	15	
Наково	48	0,1997	20.671,76	2.064,08	15	
Наково	49	0,1751	4.663,91	408,32	15	
Наково	55	0,0285	23.319,65	332,30	15	
Наково	56	0,0648	23.319,44	755,55	15	
Наково	57	0,2723	20.756,89	2.826,05	15	
Наково	58	0,0663	4.663,95	154,61	15	
Наково	60	0,4111	22.252,32	4.573,96	15	
Наково	61	0,2669	19.824,54	2.645,59	15	
Наково	65	0,0577	23.319,58	672,77	15	
Наково	66	0,0491	20.756,82	509,58	15	
Наково	67	0,0641	20.756,94	665,26	15	
Нови Козарци	69	0,6470	18.049,30	5.838,95	15	
Нови Козарци	70	0,0710	24.527,75	870,74	15	
Нови Козарци	71	0,0352	23.319,60	410,42	15	
Нови Козарци	72	0,7400	25.625,68	9.481,50	15	
Нови Козарци	73	0,2205	11.660,09	1.285,53	15	
Нови Козарци	74	0,1206	4.663,93	281,23	15	

Нови Козарци	75	0,1759	11.660,09	1.025,51	15	
Нови Козарци	76	0,3353	25.625,68	4.296,15	15	
Нови Козарци	77	0,1299	25.625,71	1.664,39	15	
Нови Козарци	78	0,2710	25.515,06	3.457,29	15	
Нови Козарци	79	0,0337	25.625,82	431,79	15	
Нови Козарци	80	0,4282	11.660,11	2.496,43	15	
Нови Козарци	81	0,4407	23.319,51	5.138,45	15	
Нови Козарци	89	0,7300	18.450,71	6.734,51	15	
Нови Козарци	92	0,2295	4.663,92	535,18	15	
Руско Село	95	0,1188	20.756,90	1.232,96	15	
Банатска Топола	96	0,4904	8.072,27	1.979,32	15	
Банатска Топола	97	0,0481	20.756,96	499,20	15	
Банатска Топола	98	0,3641	20.756,88	3.778,79	15	
Банатска Топола	99	0,4937	22.732,96	5.611,63	15	
Банатска Топола	100	0,0975	23.319,49	1.136,83	15	
Банатска Топола	101	0,3840	23.091,28	4.433,52	15	
Банатска Топола	102	0,2206	23.319,49	2.572,14	15	
Банатска Топола	103	0,2689	23.319,52	3.135,31	15	
Банатска Топола	132	0,2294	21.556,71	2.472,56	15	
Банатска Топола	133	0,1668	20.756,89	1.731,12	1	
Банатска Топола	135	0,5322	20.756,88	5.523,40	15	
Банатска Топола	143	0,4972	23.319,51	5.797,23	15	
Банатска Топола	162	0,1429	23.319,52	1.666,18	15	
Банатска Топола	177	0,2937	20.756,86	3.048,14	1	
Банатска Топола	178	12,5293	2.332,30	14.611,04	15	
Банатска Топола	179	0,6325	4.663,91	1.474,96	15	
Башаид	183	1,9688	5.759,43	5.669,58	15	
Башаид	185	0,3791	22.839,78	4.329,28	15	
Башаид	186	0,1085	18.450,69	1.000,95	15	

Башайд	187	0,3452	20.756,87	3.582,64	15	
Башайд	188	0,2380	18.450,71	2.195,63	15	
Башайд	189	0,1376	18.450,73	1.269,41	15	
Башайд	190	0,5217	20.840,37	5.436,21	15	
Башайд	191	0,1174	11.746,25	689,51	15	
Башайд	192	0,4759	3.690,27	878,10	15	
Башайд	193	1,4066	20.672,27	14.538,81	15	
Башайд	194	1,3635	19.425,60	13.243,41	15	
Башайд	195	1,8598	3.690,28	3.431,59	15	
Башайд	196	4,2452	8.011,56	17.005,34	15	
Башайд	197	0,2511	16.429,27	2.062,69	15	
Башайд	198	2,6553	6.770,93	8.989,42	15	
Башайд	199	0,9987	3.690,28	1.842,74	15	
Башайд	200	0,2754	5.125,27	705,75	15	
Башайд	201	0,1762	20.756,87	1.828,68	15	
Башайд	202	0,3232	3.690,28	596,35	15	
Башайд	203	0,2598	20.756,85	2.696,32	15	
Башайд	204	0,1449	18.450,72	1.336,75	15	
Башайд	205	0,1311	10.378,41	680,31	15	
Башайд	207	0,7417	18.555,29	6.881,23	15	
Башайд	208	0,1948	13.068,94	1.272,92	15	
Башайд	209	4,3528	14.384,16	31.305,69	15	
Башайд	210	0,0776	5.125,26	198,86	15	
Башайд	211	0,2045	3.690,27	377,33	15	
Башайд	212	0,4724	15.566,15	3.676,72	15	
Башайд	213	1,7989	2.332,30	2.097,79	15	
Башайд	214	0,0778	18.450,77	717,73	15	
Башайд	215	0,5584	18.450,72	5.151,44	15	
Башайд	217	2,1773	9.225,35	10.043,18	15	
Башайд	218	1,7553	12.675,53	11.124,68	15	
Башайд	224	10,1087	10.840,59	54.792,16	15	
Башайд	225	0,7724	11.910,54	4.599,85	15	
Башайд	226	0,8767	20.756,87	9.098,77	15	
Башайд	227	1,4524	17.140,00	12.447,06	15	
Башайд	228	5,9798	4.151,65	12.413,02	15	
Башайд	229	3,0813	10.378,43	15.989,53	15	
Башайд	230	0,5975	16.055,60	4.796,61	15	
Башайд	231	2,1943	15.115,88	16.584,39	15	
Башайд	232	6,0177	10.568,92	31.800,29	15	
Башайд	233	15,1040	20.756,87	156.755,88	15	
Башайд	234	1,4179	20.756,87	14.715,58	15	
Башайд	235	4,6392	10.378,43	24.073,81	15	
Башайд	236	0,0704	20.756,82	730,64	15	
Башайд	237	0,4064	19.372,15	3.936,42	15	
Башайд	238	0,2250	9.225,33	1.037,85	15	
Иђош	240	1,5495	2.075,82	1.608,24	15	
Иђош	241	3,9839	3.446,57	6.865,40	15	
Иђош	242	0,1798	2.075,81	186,62	15	

Иђош	243	0,6773	4.413,80	1.494,74	15	
Иђош	245	19,4916	4.128,86	40.239,04	15	
Иђош	246	5,7338	2.103,33	6.030,03	15	
Иђош	247	0,5703	2.135,51	608,94	15	
Иђош	248	22,5546	2.075,82	23.409,64	15	
Иђош	250	3,6664	3.690,28	6.765,02	15	
Иђош	251	0,4664	18.450,71	4.302,71	15	
Иђош	256	0,0253	21.414,23	270,89	15	
Иђош	257	10,6405	4.151,65	22.087,82	15	
Иђош	258	77,1888	2.075,82	80.115,03	15	
Иђош	260	0,0750	3.690,27	138,39	15	
Иђош	261	0,0468	20.756,84	485,71	15	
Иђош	262	0,5227	11.667,99	3.049,43	15	
Иђош	263	0,2664	20.756,87	2.764,82	15	
Иђош	264	0,0518	20.756,95	537,60	15	
Иђош	265	0,5525	3.690,28	1.019,44	15	
Иђош	266	0,1964	16.144,55	1.585,39	15	
Иђош	267	1,1052	4.663,90	2.577,27	15	
Иђош	268	1,0754	4.151,65	2.232,34	15	
Иђош	269	0,0175	25.625,71	224,22	15	
Иђош	270	0,0432	25.625,69	553,51	15	
Иђош	275	1,3959	3.690,28	2.575,63	15	
Иђош	276	4,9395	2.075,82	5.126,76	15	
Иђош	277	0,0029	22.268,97	32,29	15	
Иђош	278	0,0029	25.624,14	37,16	15	
Иђош	279	0,1457	2.152,85	156,83	15	
Иђош	280	0,0029	11.658,62	16,91	15	
Иђош	282	0,0471	3.690,23	86,91	15	
Иђош	285	23,8271	4.151,65	49.460,89	15	
Иђош	288	0,0236	23.319,49	275,17	15	
Иђош	289	80,6456	4.151,65	167.406,15	15	
Иђош	290	15,3145	4.151,65	31.790,22	15	
Иђош	291	1,2042	4.151,65	2.499,71	15	
Иђош	292	2,5824	4.151,65	5.360,61	15	
Иђош	293	15,6164	4.663,90	36.416,66	15	
Иђош	302	1,1210	18.450,71	10.341,62	1	
Иђош	304	9,6453	3.690,28	17.796,93	1	
Иђош	305	0,8638	4.151,66	1.793,10	1	
Иђош	306	22,7808	3.358,58	38.255,60	1	
Иђош	308	12,0944	4.772,47	28.860,11	1	
Иђош	311	0,0030	25.626,67	38,44	15	
Иђош	312	0,0020	23.320,00	23,32	15	
Иђош	313	0,0010	23.320,00	11,66	15	
Иђош	314	0,0013	22.730,77	14,77	15	
Иђош	315	0,0011	22.618,18	12,44	15	
Иђош	316	0,0013	23.323,08	15,16	15	
Иђош	317	0,0012	23.316,67	13,99	15	
Иђош	318	0,0022	23.318,18	25,65	15	

Иђош	319	0,0022	22.854,55	25,14	15	
Иђош	320	0,0002	25.650,00	2,56	15	
Иђош	321	0,0028	25.625,00	35,88	15	
Иђош	322	0,0003	25.633,33	3,84	15	
Иђош	323	0,0026	25.626,92	33,31	15	
Иђош	324	0,0045	25.626,67	57,66	15	
Иђош	325	0,0010	25.630,00	12,81	15	
Иђош	326	0,0031	24.732,26	38,34	15	
Иђош	327	0,0023	25.026,09	28,78	15	
Иђош	328	0,0007	24.971,43	8,74	15	
Иђош	329	0,0014	25.628,57	17,94	15	
Иђош	330	0,0012	25.625,00	15,38	15	
Иђош	331	0,8079	2.075,81	838,53	15	
Иђош	332	0,0275	3.690,18	50,74	15	
Иђош	337	45,0601	4.663,90	105.077,90	15	
Иђош	338	53,2563	4.151,65	110.550,76	15	
Иђош	339	38,5761	4.151,65	80.077,23	15	
Иђош	341	15,0000	4.151,65	31.137,38	15	
Кикинда	342	0,4559	21.194,74	4.831,34	15	
Кикинда	343	0,6592	4.663,90	1.537,22	15	
Кикинда	344	2,3920	25.149,05	30.078,26	15	
Кикинда	345	0,3617	23.365,41	4.225,64	15	
Кикинда	346	0,0586	23.319,45	683,26	15	
Кикинда	347	0,1393	22.700,22	1.581,07	15	
Кикинда	348	0,1071	23.319,51	1.248,76	15	
Кикинда	349	0,0521	25.625,72	667,55	15	
Кикинда	351	2,0448	3.005,02	3.072,33	15	
Кикинда	352	2,8119	2.562,63	3.602,93	15	
Кикинда	353	0,2246	25.625,69	2.877,76	15	
Кикинда	354	0,2879	4.151,65	597,63	15	
Кикинда	355	0,0806	25.625,68	1.032,71	15	
Кикинда	356	3,7903	3.011,45	5.707,15	15	
Кикинда	357	0,4326	20.756,87	4.489,71	15	
Кикинда	359	0,0787	23.319,57	917,62	15	
Кикинда	360	0,1239	14.122,84	874,91	15	
Кикинда	361	0,3294	23.319,52	3.840,72	15	
Кикинда	362	0,6794	2.152,84	731,32	15	
Кикинда	363	1,1561	22.402,49	12.949,76	15	
Кикинда	364	0,4617	21.862,42	5.046,94	15	
Кикинда	365	2,1308	4.151,65	4.423,17	15	
Кикинда	366	4,9459	3.195,31	7.901,85	15	
Кикинда	367	0,5604	2.562,63	718,05	15	
Кикинда	368	0,2910	23.319,52	3.392,99	15	
Кикинда	369	0,7210	11.426,64	4.119,30	15	
Кикинда	374	0,1581	25.625,68	2.025,71	15	
Кикинда	375	0,3001	10.378,44	1.557,28	15	
Кикинда	376	0,1594	20.756,90	1.654,32	15	
Кикинда	377	0,1082	22.392,51	1.211,44	15	

Киkinда	378	0,1577	25.625,68	2.020,58	15	
Киkinда	379	3,7665	4.151,65	7.818,59	15	
Киkinда	380	0,1067	25.625,68	1.367,13	15	
Киkinда	381	0,0231	25.625,54	295,98	15	
Киkinда	382	0,0316	25.625,63	404,89	15	
Киkinда	384	0,1569	25.625,69	2.010,33	15	
Киkinда	385	0,3369	18.450,70	3.108,02	15	
Киkinда	386	6,5692	10.378,43	34.088,99	15	
Киkinда	387	0,1615	20.756,84	1.676,12	15	
Киkinда	388	0,2033	4.663,90	474,09	15	
Киkinда	389	0,1710	23.319,53	1.993,82	15	
Киkinда	390	0,3047	23.319,49	3.552,73	15	
Киkinда	391	0,0573	18.450,79	528,61	15	
Киkinда	395	0,0776	23.319,46	904,80	15	
Киkinда	396	0,3346	23.319,52	3.901,35	15	
Киkinда	397	0,4263	23.319,52	4.970,55	15	
Киkinда	398	0,1520	20.756,84	1.577,52	15	
Киkinда	399	0,2486	20.756,88	2.580,08	15	
Киkinда	401	0,0031	19.938,71	30,90	15	
Киkinда	402	0,0032	20.756,25	33,21	15	
Киkinда	403	0,0025	20.756,00	25,95	15	
Киkinда	404	0,0072	24.344,44	87,64	15	
Киkinда	405	0,6327	2.988,51	945,41	15	
Киkinда	408	0,0486	20.756,79	504,39	15	
Киkinда	409	0,2719	20.756,86	2.821,90	15	
Киkinда	415	0,2844	2.562,62	364,41	15	
Киkinда	417	4,0232	4.151,65	8.351,46	15	
Киkinда	418	0,1846	25.625,68	2.365,25	15	
Киkinда	419	0,2222	20.756,89	2.306,09	15	
Киkinда	420	0,1137	20.756,90	1.180,03	15	
Киkinда	421	0,3090	4.151,65	641,43	15	
Киkinда	422	0,0858	4.663,87	200,08	15	
Киkinда	424	0,7798	25.625,69	9.991,45	15	
Киkinда	425	0,0727	18.450,76	670,68	15	
Киkinда	426	0,9518	4.151,65	1.975,77	15	
Киkinда	427	17,9862	2.643,95	23.777,32	15	
Киkinда	428	0,2908	23.319,50	3.390,66	15	
Киkinда	429	0,0026	23.319,23	30,32	15	
Киkinда	430	0,0036	20.755,56	37,36	15	
Киkinда	431	0,0036	25.625,00	46,13	15	
Киkinда	432	0,0015	25.626,67	19,22	15	
Киkinда	433	0,0015	25.626,67	19,22	15	
Киkinда	434	0,0026	25.626,92	33,31	15	
Киkinда	435	0,0014	25.628,57	17,94	15	
Киkinда	436	0,0015	25.626,67	19,22	15	
Киkinда	437	0,0032	25.625,00	41,00	15	
Киkinда	438	0,0032	25.625,00	41,00	15	
Киkinда	439	0,0028	25.625,00	35,88	15	

Киkinда	440	0,0005	25.620,00	6,41	15	
Киkinда	441	0,0030	25.626,67	38,44	15	
Киkinда	442	0,0019	23.321,05	22,15	15	
Киkinда	443	4,3489	3.243,52	7.052,88	15	
Киkinда	444	1,2009	2.562,63	1.538,73	15	
Киkinда	445	0,4813	4.663,91	1.122,37	15	
Киkinда	446	7,6407	25.625,68	97.899,07	15	
Киkinда	447	14,7126	23.319,51	171.545,31	15	
Мокрин	448	0,1463	4.663,91	341,16	15	
Мокрин	449	13,2813	5.381,51	35.736,75	15	3. зона
Мокрин	450	26,7544	5.381,51	71.989,59	15	3. зона
Мокрин	453	8,5039	13.351,89	56.771,55	15	
Мокрин	454	18,4995	4.151,65	38.401,72	15	
Мокрин	457	0,6015	4.151,65	1.248,61	15	
Мокрин	459	5,5191	11.256,92	31.064,03	15	
Мокрин	461	8,3494	6.406,92	26.746,97	15	
Мокрин	462	4,8215	4.151,65	10.008,59	15	
Мокрин	463	7,0742	5.381,51	19.034,95	15	3. зона
Мокрин	464	36,4666	5.381,51	98.122,76	15	3. зона
Мокрин	465	0,3944	4.151,65	818,71	15	
Мокрин	466	3,7822	4.151,65	7.851,19	15	
Мокрин	467	11,2987	4.745,71	26.810,16	15	
Мокрин	468	3,8485	6.106,00	11.749,47	15	
Мокрин	469	10,3447	4.151,65	21.473,79	15	
Мокрин	470	0,2505	4.151,66	519,99	15	
Мокрин	471	1,8161	10.378,43	9.424,13	15	
Мокрин	472	0,1939	19.246,36	1.865,94	15	
Мокрин	473	0,8825	4.663,90	2.057,95	15	
Мокрин	474	3,0556	5.381,51	8.221,88	15	3. зона
Мокрин	475	0,1585	5.381,51	426,49	15	3. зона
Мокрин	478	2,9502	3.690,28	5.443,53	15	3. зона
Мокрин	479	0,4678	4.151,65	971,07	15	
Мокрин	480	0,7636	4.663,89	1.780,68	15	
Мокрин	481	0,1725	23.319,54	2.011,31	15	
Мокрин	482	7,3679	5.381,51	19.825,23	15	3. зона
Мокрин	484	1,1806	4.151,65	2.450,72	15	
Мокрин	485	1,9578	15.274,09	14.951,80	15	
Мокрин	486	0,7691	4.151,64	1.596,52	15	
Мокрин	487	5,1983	10.378,43	26.975,10	15	
Мокрин	488	2,0487	4.151,65	4.252,74	15	
Мокрин	489	42,9778	5.381,51	115.642,82	15	3. зона
Мокрин	490	84,2447	5.381,51	226.682,03	15	3. зона
Мокрин	491	0,0312	25.625,64	399,76	15	
Мокрин	492	0,4911	4.151,66	1.019,44	15	
Мокрин	493	0,4063	4.151,66	843,41	15	
Мокрин	494	0,2875	2.332,31	335,27	15	
Мокрин	495	12,6463	4.151,65	26.251,51	15	
Мокрин	496	0,9500	4.151,65	1.972,03	15	

Мокрин	497	0,2867	4.151,66	595,14	15	
Мокрин	503	21,4462	4.151,65	44.518,56	15	
Мокрин	504	21,1391	8.305,48	87.785,17	15	
Мокрин	506	0,5732	15.398,19	4.413,12	15	
Мокрин	507	1,6249	16.144,55	13.116,64	15	
Мокрин	508	1,7236	14.396,38	12.406,80	15	
Мокрин	513	0,4688	18.450,70	4.324,85	15	
Мокрин	521	0,5295	12.545,44	3.321,41	15	
Мокрин	522	0,7354	4.151,65	1.526,56	15	
Мокрин	523	1,8028	16.144,55	14.552,70	15	
Мокрин	524	4,2601	4.151,65	8.843,22	15	
Мокрин	525	2,2029	4.151,65	4.572,83	15	
Мокрин	526	7,5448	5.381,51	20.301,22	15	3. зона
Мокрин	527	3,3000	4.663,90	7.695,44	15	
Мокрин	528	3,3026	4.663,90	7.701,50	15	
Мокрин	529	4,7463	5.381,51	12.771,14	15	3. зона
Мокрин	530	3,3393	4.151,65	6.931,80	15	
Мокрин	531	1,2952	3.690,28	2.389,83	15	
Сајан	534	3,9110	4.151,65	8.118,55	15	
Сајан	535	3,4796	2.640,31	4.593,61	15	
Сајан	536	0,8237	9.225,35	3.799,46	15	
Сајан	537	1,0445	4.194,48	2.190,56	15	
Сајан	538	0,6391	13.068,96	4.176,19	15	
Сајан	539	9,1550	3.879,13	17.756,72	15	
Сајан	540	19,6035	9.443,23	92.560,16	15	
Сајан	541	2,9814	13.068,96	19.481,90	15	
Сајан	542	23,8551	5.019,98	59.876,02	15	
Сајан	543	12,9052	4.023,99	25.965,18	15	
Сајан	544	0,3648	2.332,29	425,41	15	
Сајан	545	0,4950	13.068,97	3.234,57	15	
Сајан	547	6,7945	6.447,64	21.904,25	15	
Сајан	548	23,7024	9.884,94	117.148,37	15	
Сајан	549	0,1912	22.229,86	2.125,17	15	
Сајан	550	1,4475	4.151,65	3.004,76	15	
Сајан	551	0,0032	15.856,25	25,37	15	
Сајан	552	0,8997	13.852,13	6.231,38	15	
Сајан	553	0,1187	20.756,87	1.231,92	15	
Сајан	554	0,5010	5.281,24	1.322,95	15	
Сајан	555	0,0907	2.332,30	105,77	15	
Сајан	556	5,2362	4.151,65	10.869,43	15	
Сајан	557	0,4033	4.151,65	837,18	15	
Сајан	558	1,0519	16.144,55	8.491,23	15	
Сајан	559	1,0000	2.332,30	1.166,15	15	
Сајан	560	0,2543	4.151,63	527,88	15	
Сајан	561	19,1010	2.332,30	22.274,63	15	
Сајан	562	2,2180	2.332,30	2.586,52	15	
Сајан	565	12,6897	4.151,65	26.341,60	15	
Сајан	566	10,7871	9.078,24	48.963,95	15	

Сајан	567	0,9359	2.332,30	1.091,40	15	
Сајан	568	4,6994	4.794,31	11.265,19	15	
Сајан	569	7,2603	2.961,38	10.750,27	15	
Сајан	570	0,4648	11.104,15	2.580,61	15	
Сајан	571	2,1511	9.942,22	10.693,35	15	
Сајан	572	1,7000	9.225,35	7.841,55	15	
Сајан	573	1,8954	13.068,96	12.385,45	15	
Сајан	574	3,4760	9.225,35	16.033,66	15	
Сајан	575	14,2537	3.787,90	26.995,79	15	
Сајан	576	2,4429	2.332,30	2.848,79	15	
Сајан	577	3,9933	4.151,65	8.289,39	15	
Сајан	578	8,2457	9.225,35	38.034,73	15	
Сајан	579	0,5116	9.225,35	2.359,84	15	
Сајан	580	0,0029	15.189,66	22,03	15	
Сајан	581	0,2095	4.151,65	434,89	15	
Сајан	586	10,9106	4.151,65	22.648,50	15	
Сајан	587	1,5898	9.225,35	7.333,23	15	
Сајан	588	3,7128	13.068,96	24.261,22	15	
Сајан	590	12,4420	13.068,96	81.302,00	15	
Сајан	591	3,7148	8.740,19	16.234,03	15	
Сајан	592	0,0687	4.151,67	142,61	15	
Сајан	594	16,4617	4.151,65	34.171,61	15	
Сајан	595	1,0804	30.461,30	16.455,19	15	
Сајан	596	11,6826	4.151,65	24.251,03	15	
Сајан	597	2,9055	9.225,35	13.402,13	15	
Сајан	598	0,6516	14.302,73	4.659,83	15	
Сајан	599	0,6995	52.042,90	18.202,00	15	
Сајан	600	2,0117	9.225,35	9.279,32	15	
Укупно		1.417,6520				

Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у граду КИКИНДА по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2019. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Руско Село	2019-199	1,7928	23.319,51	20.903,61	15	
Кикинда	2019-653	2,8818	20.756,87	29.908,57	15	
Башаид	2019-472	1,6440	16.910,51	13.900,44	15	
Башаид	2019-477	4,5071	3.883,14	8.750,84	15	
Укупно		10,8257				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града КИКИНДА, у канцеларији бр Градски Услужни центар сваког радног дана од 08:00 до 12:00 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Божидар Тешин, тел. 0648688316.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Банатска Топола	11.04.2022	12:00
Банатско Велико Село	11.04.2022	12:00
Башаид	11.04.2022	12:00
Иђош	11.04.2022	12:00
Кикинда	11.04.2022	12:00
Мокрин	11.04.2022	12:00
Наково	11.04.2022	12:00
Нови Козарци	11.04.2022	12:00
Руско Село	11.04.2022	12:00
Сајан	11.04.2022	12:00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе КИКИНДА број: 840-2023740-41, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
7. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
8. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;

- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом документацијом:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 14.04.2022. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Банатска Топола	26.04.2022	12:00
Банатско Велико Село	26.04.2022	12:00
Башаид	26.04.2022	12:00
Иђош	26.04.2022	12:00
Кикинда	26.04.2022	12:00
Мокрин	26.04.2022	12:00
Наково	26.04.2022	12:00
Нови Козарци	26.04.2022	12:00
Руско Село	26.04.2022	12:00
Сајан	26.04.2022	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије

на дан уплате.

VI
– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града КИКИНДА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији града КИКИНДА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КИКИНДА
Градоначелник

Број: V-320-42/2022-1
Дана: 05.04.2022. године

Градоначелник

Никола Лукач