

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020 и 133/2020) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града КИКИНДА» број 9/2006), Градоначелник града КИКИНДА је дана 22.04.2021. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ГРАДУ КИКИНДА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ГРАДУ КИКИНДА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у граду КИКИНДА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Банатско Велико Село	1	0,1824	20.851,04	1.901,62	15	
Банатско Велико Село	2	0,0535	21.592,52	577,60	15	
Банатско Велико Село	3	0,5138	3.844,08	987,54	15	
Банатско Велико Село	4	0,1608	5.765,67	463,56	15	
Банатско Велико Село	5	0,5228	6.477,66	1.693,26	15	
Банатско Велико Село	6	0,0955	20.388,80	973,56	15	
Банатско Велико Село	7	0,8882	3.844,08	1.707,16	15	
Банатско Велико Село	8	5,4932	1.623,78	4.459,86	15	

Банатско Велико Село	9	0,1756	3.844,08	337,51	15	
Банатско Велико Село	10	0,1766	3.844,05	339,43	15	
Банатско Велико Село	12	0,1400	18.973,93	1.328,18	15	
Банатско Велико Село	32	0,0493	21.592,49	532,26	15	
Банатско Велико Село	35	0,5308	6.477,66	1.719,17	15	
Банатско Велико Село	38	0,0125	21.592,80	134,95	15	
Банатско Велико Село	39	0,3767	3.844,07	724,03	15	
Банатско Велико Село	40	13,3878	5.028,01	33.657,00	15	
Банатско Велико Село	41	0,7492	6.477,66	2.426,53	15	
Банатско Велико Село	42	3,1407	3.844,08	6.036,55	15	
Банатско Велико Село	57	0,1034	21.592,55	1.116,33	15	
Банатско Велико Село	63	0,0828	18.554,23	768,14	15	
Наково	70	4,4229	7.761,05	17.163,16	15	
Наково	71	0,1605	23.727,60	1.904,14	15	
Наково	74	0,3006	23.727,61	3.566,26	15	
Наково	75	2,0008	6.477,66	6.480,25	15	
Наково	76	4,3428	15.873,60	34.467,95	15	
Наково	77	1,5008	17.490,35	13.124,76	15	
Наково	78	0,9706	19.140,59	9.288,93	15	
Наково	79	0,6769	17.641,39	5.970,73	15	
Наково	80	0,1751	4.318,10	378,05	15	
Наково	81	0,4110	4.318,13	887,37	15	
Наково	83	1,0274	21.007,23	10.791,41	15	
Наково	84	0,1641	21.592,50	1.771,67	15	
Наково	85	11,4401	15.485,63	88.578,58	1	
Наково	87	0,0517	17.084,33	441,63	15	
Наково	88	0,0285	21.592,63	307,69	15	
Наково	89	0,0648	21.592,59	699,60	15	
Наково	90	0,2723	19.219,46	2.616,73	15	
Наково	91	0,0663	4.318,10	143,15	15	

Наково	92	0,6434	19.084,08	6.139,35	15	
Наково	93	0,4111	20.604,28	4.235,21	15	
Наково	94	0,2669	18.356,31	2.449,65	15	
Нови Козарци	95	0,6470	14.369,44	4.648,51	15	
Нови Козарци	96	0,0710	22.711,13	806,25	15	
Нови Козарци	97	0,2124	4.380,37	465,20	15	
Нови Козарци	98	0,7400	23.727,59	8.779,21	15	
Нови Козарци	99	0,2205	6.477,64	714,16	15	
Нови Козарци	100	0,1206	4.318,16	260,38	15	
Нови Козарци	101	0,1759	6.477,66	569,71	15	
Нови Козарци	103	0,3353	23.727,59	3.977,93	15	
Нови Козарци	104	0,1299	23.727,64	1.541,11	15	
Нови Козарци	108	0,2710	23.625,17	3.201,21	15	
Нови Козарци	109	0,0337	23.727,60	399,81	15	
Нови Козарци	110	0,4282	6.477,65	1.386,87	15	
Нови Козарци	112	0,4407	21.592,51	4.757,91	15	
Банатска Топола	132	0,4972	21.592,52	5.367,90	15	
Банатска Топола	133	0,4904	4.484,60	1.099,62	15	
Банатска Топола	141	0,5322	19.219,49	5.114,30	15	
Банатска Топола	142	4,5172	4.318,12	9.752,91	15	
Банатска Топола	146	0,0481	19.219,54	462,23	15	
Банатска Топола	150	0,3641	19.219,47	3.498,91	15	
Банатска Топола	152	0,4937	21.049,36	5.196,04	15	
Банатска Топола	153	0,0975	21.592,51	1.052,64	15	
Банатска Топола	156	0,1429	21.592,51	1.542,79	15	
Банатска Топола	158	0,3840	21.381,17	4.105,18	15	
Банатска Топола	160	0,2206	21.592,52	2.381,65	15	
Банатска Топола	161	0,2689	21.592,53	2.903,11	15	

Банатска Топола	162	0,2928	23.255,81	3.404,65	15	
Банатска Топола	169	0,2937	19.219,48	2.822,38	1	
Банатска Топола	183	0,0959	22.347,24	1.071,55	15	
Банатска Топола	186	1,2948	20.699,61	13.400,92	15	
Банатска Топола	192	0,4688	21.073,68	4.939,67	15	
Банатска Топола	210	11,4030	4.484,60	25.568,95	15	
Банатска Топола	211	0,2294	19.960,16	2.289,43	15	
Банатска Топола	213	1,2538	19.725,20	12.365,73	15	
Банатска Топола	214	2,5401	19.286,28	24.494,54	15	
Банатска Топола	215	2,5625	20.424,38	26.168,74	15	
Банатска Топола	216	0,1929	19.219,49	1.853,72	15	
Банатска Топола	217	1,2942	20.388,22	13.193,21	15	
Банатска Топола	229	0,1628	18.684,95	1.520,95	15	
Банатска Топола	230	0,2233	19.842,23	2.215,39	15	
Банатска Топола	231	0,1264	20.404,11	1.289,54	15	
Башайд	235	1,9688	3.112,67	3.064,11	15	
Башайд	236	0,0771	4.484,57	172,88	15	
Башайд	237	0,3791	21.148,11	4.008,63	15	
Башайд	238	0,1085	17.084,42	926,83	15	
Башайд	239	0,3452	19.219,47	3.317,28	15	
Башайд	240	0,2380	17.084,41	2.033,04	15	
Башайд	241	0,1376	17.084,38	1.175,41	15	
Башайд	242	0,5217	19.296,80	5.033,57	15	
Башайд	243	0,1174	9.700,60	569,43	15	
Башайд	245	5,8958	19.219,48	56.657,11	15	
Башайд	246	0,4900	17.937,43	4.394,67	15	
Башайд	247	0,4759	3.417,06	813,09	15	
Башайд	248	1,4066	19.141,16	13.461,98	15	
Башайд	249	1,3635	17.986,86	12.262,54	15	
Башайд	250	1,8598	3.417,06	3.177,52	15	
Башайд	251	10,5744	6.404,47	33.861,69	15	
Башайд	252	4,2452	4.448,59	9.442,57	15	
Башайд	253	0,2511	15.212,03	1.909,87	15	
Башайд	254	2,6553	3.712,67	4.929,12	15	
Башайд	255	0,9987	3.417,06	1.706,31	15	
Башайд	256	0,2754	4.745,13	653,41	15	

Башайд	257	0,1762	19.219,47	1.693,24	15	
Башайд	258	0,3232	3.417,05	552,20	15	
Башайд	259	0,2598	19.219,48	2.496,61	15	
Башайд	260	0,1449	17.084,40	1.237,76	15	
Башайд	261	0,1311	5.765,68	377,94	15	
Башайд	262	9,4642	21.592,52	102.177,96	15	
Башайд	266	2,7918	14.081,90	19.656,93	15	
Башайд	267	0,7417	17.181,08	6.371,60	15	
Башайд	268	3,1799	19.219,48	30.558,01	15	
Башайд	269	0,1948	12.101,28	1.178,67	15	
Башайд	270	1,7349	16.363,01	14.194,10	15	
Башайд	271	4,3528	11.884,93	25.866,35	15	
Башайд	272	0,0776	4.745,10	184,11	15	
Башайд	275	2,6790	19.219,48	25.744,49	15	
Башайд	276	0,2045	3.417,07	349,39	15	
Башайд	277	0,4724	14.413,19	3.404,39	15	
Башайд	278	1,9090	12.521,46	11.951,73	15	
Башайд	279	1,7989	1.079,76	971,19	15	
Башайд	280	0,0778	17.084,45	664,58	15	
Башайд	281	0,5584	17.084,40	4.769,96	15	
Башайд	282	1,6854	15.870,71	13.374,25	15	
Башайд	283	1,1051	4.484,60	2.477,97	15	
Башайд	284	2,1773	5.125,13	5.579,47	15	
Башайд	285	9,0990	5.966,28	27.143,59	15	
Башайд	286	1,7553	8.986,59	7.887,08	15	
Башайд	287	6,1472	5.765,65	17.721,30	15	
Башайд	288	0,4761	6.772,44	1.612,18	15	
Башайд	289	6,3000	3.417,06	10.763,74	15	
Башайд	290	5,6241	3.417,06	9.608,94	15	
Башайд	291	23,7595	3.844,08	45.666,71	15	
Башайд	294	4,5000	3.844,08	8.649,18	15	
Башайд	295	1,4798	3.844,08	2.844,23	15	
Иђош	296	1,5495	961,25	744,73	15	
Иђош	297	3,9839	2.804,12	5.585,67	15	
Иђош	299	0,1798	961,23	86,42	15	
Иђош	300	0,6773	4.087,01	1.384,07	15	
Иђош	301	2,1019	17.298,75	18.180,12	15	
Иђош	302	0,0210	23.524,29	247,00	15	
Иђош	304	19,4916	3.635,02	35.426,21	15	
Иђош	306	5,7338	1.003,10	2.875,77	15	
Иђош	307	0,5703	1.044,15	297,74	15	
Иђош	308	156,4565	3.428,49	268.205,11	15	
Иђош	309	0,0789	3.417,11	134,80	15	
Иђош	312	4,2149	14.948,38	31.502,96	15	
Иђош	315	4,0000	15.255,70	30.511,40	1	
Иђош	318	0,5635	18.316,95	5.160,80	15	
Иђош	319	5,1420	3.228,30	8.299,96	15	
Иђош	322	0,8079	3.844,08	1.552,82	15	

Иђош	323	0,4664	17.084,39	3.984,08	15	
Иђош	324	4,7036	2.280,56	5.363,42	15	
Иђош	326	54,2157	2.933,71	79.526,62	15	
Иђош	327	22,4133	3.417,06	38.293,80	15	
Иђош	328	4,4665	7.952,91	17.760,83	15	
Иђош	329	1,2599	6.477,66	4.080,60	15	
Иђош	330	0,0253	19.828,46	250,83	15	
Иђош	331	1,9270	14.948,38	14.402,76	1	
Иђош	334	21,7397	3.974,54	43.202,64	1	
Иђош	337	23,6446	2.946,54	34.834,85	1	
Иђош	339	10,6405	3.844,08	20.451,47	15	
Иђош	340	17,8969	3.844,08	34.398,56	15	
Иђош	341	134,6535	2.930,81	197.321,89	1	
Иђош	342	77,1888	961,25	37.098,87	15	
Иђош	343	1,8708	3.949,16	3.694,04	15	
Иђош	344	0,0750	3.417,07	128,14	15	
Иђош	345	45,0601	4.318,12	97.287,46	15	
Иђош	346	0,8974	4.241,16	1.903,01	15	
Иђош	347	4,0092	3.792,06	7.601,56	15	
Иђош	348	0,2664	19.219,48	2.560,03	15	
Иђош	350	0,0518	19.219,50	497,78	15	
Иђош	351	0,5525	3.417,07	943,96	15	
Иђош	352	0,1964	14.948,37	1.467,93	15	
Иђош	353	1,1052	4.318,12	2.386,19	15	
Иђош	354	1,0754	3.844,08	2.066,96	15	
Иђош	356	0,0175	23.727,43	207,62	15	
Иђош	357	0,0432	23.727,55	512,52	15	
Иђош	358	0,0029	17.082,76	24,77	15	
Иђош	359	0,0153	21.856,21	167,20	15	
Иђош	360	0,0844	3.417,06	144,20	15	
Иђош	361	0,2817	17.084,42	2.406,34	15	
Иђош	362	6,9424	6.477,66	22.485,25	15	
Иђош	363	2,8818	6.477,66	9.333,66	15	
Иђош	364	1,8056	6.477,66	5.848,03	15	
Иђош	365	1,1210	17.084,40	9.575,80	1	
Иђош	366	1,3115	3.417,06	2.240,74	15	
Иђош	367	4,9395	961,25	2.374,05	15	
Иђош	368	0,0020	19.220,00	19,22	15	
Иђош	369	0,0029	23.727,59	34,41	15	
Иђош	370	38,5761	3.844,08	74.144,81	15	
Иђош	371	0,1457	961,22	70,03	15	
Иђош	372	0,0029	6.479,31	9,39	15	
Иђош	373	1,2042	3.844,08	2.314,52	15	
Иђош	374	2,5088	3.417,06	4.286,36	15	
Иђош	375	19,0000	3.844,08	36.518,76	15	
Иђош	376	33,0000	3.844,08	63.427,32	15	
Иђош	377	15,0000	3.844,08	28.830,60	15	
Иђош	378	1,9776	5.765,65	5.701,07	15	

Иђош	381	1,2839	3.417,06	2.193,58	15	
Иђош	382	2,2149	3.417,06	3.784,22	15	
Иђош	383	1,6352	2.942,93	2.406,14	15	
Иђош	384	15,6164	4.318,12	33.716,74	15	
Иђош	385	23,8271	3.844,08	45.796,64	15	
Кикинда	386	0,4559	19.624,90	4.473,50	15	
Кикинда	387	0,6592	4.318,11	1.423,25	15	
Кикинда	388	6,0414	3.313,61	10.009,42	15	
Кикинда	389	2,3920	23.286,29	27.850,41	15	
Кикинда	390	0,3617	21.635,03	3.912,69	15	
Кикинда	391	0,0586	21.592,49	632,66	15	
Кикинда	393	0,9197	12.936,03	5.948,64	15	
Кикинда	394	0,8263	1.186,05	490,02	15	
Кикинда	395	7,6407	21.908,40	83.697,76	15	
Кикинда	396	0,1071	21.592,53	1.156,28	15	
Кикинда	397	0,0521	23.727,64	618,10	15	
Кикинда	399	0,6688	1.186,05	396,62	15	
Кикинда	400	2,0448	1.845,46	1.886,80	15	
Кикинда	401	0,0280	22.949,64	321,30	15	
Кикинда	403	2,8119	1.079,76	1.518,09	15	
Кикинда	404	0,2246	23.727,60	2.664,61	15	
Кикинда	405	0,2879	3.844,08	553,36	15	
Кикинда	406	0,0806	23.727,54	956,22	15	
Кикинда	407	4,1346	1.467,50	3.033,76	15	
Кикинда	408	0,4326	19.219,49	4.157,17	15	
Кикинда	410	4,9539	4.318,12	10.695,77	15	
Кикинда	411	16,1800	21.592,52	174.683,49	15	
Кикинда	412	0,6359	4.505,99	1.432,68	15	
Кикинда	413	0,0787	21.592,50	849,67	15	
Кикинда	414	0,1239	13.076,76	810,11	15	
Кикинда	415	0,3294	21.592,53	3.556,29	15	
Кикинда	416	0,6794	961,25	326,54	15	
Кикинда	417	1,1561	20.743,35	11.990,69	15	
Кикинда	418	0,4617	20.243,27	4.673,16	15	
Кикинда	419	2,1308	3.844,08	4.095,48	15	
Кикинда	420	4,9459	2.126,23	5.258,06	15	
Кикинда	421	0,5604	1.186,05	332,33	15	
Кикинда	422	0,2910	21.592,51	3.141,71	15	
Кикинда	423	0,7210	7.047,60	2.540,66	15	
Кикинда	424	1,9417	3.844,08	3.732,03	15	
Кикинда	425	0,9269	20.376,06	9.443,28	15	
Кикинда	426	1,5310	20.376,10	15.597,91	15	
Кикинда	427	1,0643	20.376,27	10.843,23	15	
Кикинда	428	0,2464	23.727,60	2.923,24	15	
Кикинда	429	0,1581	23.727,58	1.875,67	15	
Кикинда	439	0,3001	5.765,64	865,14	15	
Кикинда	440	0,1594	19.219,51	1.531,79	15	
Кикинда	447	0,1082	20.734,20	1.121,72	15	

Киkinда	448	0,1113	23.727,58	1.320,44	15	
Киkinда	449	0,1577	23.727,58	1.870,92	15	
Киkinда	453	18,5025	5.765,65	53.339,47	15	
Киkinда	454	3,7665	3.844,08	7.239,36	15	
Киkinда	456	0,1067	23.727,55	1.265,87	15	
Киkinда	457	0,0231	23.727,71	274,05	15	
Киkinда	459	0,0316	23.727,53	374,90	15	
Киkinда	460	0,4223	21.592,52	4.559,26	15	
Киkinда	461	0,0385	21.592,47	415,66	15	
Киkinда	462	0,1569	23.727,60	1.861,43	15	
Киkinда	463	0,3369	17.084,39	2.877,87	15	
Киkinда	464	0,1963	20.763,27	2.037,92	15	
Киkinда	465	6,5692	5.765,65	18.937,85	15	
Киkinда	466	0,0071	23.156,34	82,20	15	
Киkinда	467	0,5962	23.727,61	7.073,20	15	
Киkinда	468	0,0374	1.186,10	22,18	15	
Киkinда	469	0,1615	19.219,50	1.551,97	15	
Киkinда	470	0,2033	4.318,10	438,94	15	
Киkinда	471	0,1710	21.592,51	1.846,16	15	
Киkinда	472	0,3047	21.592,52	3.289,62	15	
Киkinда	473	0,0573	17.084,47	489,47	15	
Киkinда	474	0,0929	21.592,57	1.002,97	15	
Киkinда	476	0,0841	23.727,59	997,75	15	
Киkinда	477	0,5845	23.727,60	6.934,39	15	
Киkinда	478	0,3475	23.727,60	4.122,67	15	
Киkinда	479	0,0608	23.727,63	721,32	15	
Киkinда	480	0,2486	23.727,59	2.949,34	15	
Киkinда	481	0,3855	23.565,32	4.542,22	15	
Киkinда	482	0,4874	21.592,51	5.262,10	15	
Киkinда	483	0,3824	21.592,52	4.128,49	15	
Киkinда	484	0,0776	21.592,53	837,79	15	
Киkinда	485	0,3346	21.592,53	3.612,43	15	
Киkinда	486	0,4263	21.592,52	4.602,45	15	
Киkinда	488	0,1520	19.219,47	1.460,68	15	
Киkinда	489	0,2486	19.219,47	2.388,98	15	
Киkinда	492	0,1889	19.219,48	1.815,28	15	
Киkinда	493	0,0031	18.461,29	28,62	15	
Киkinда	495	0,0032	19.218,75	30,75	15	
Киkinда	496	0,0025	19.220,00	24,02	15	
Киkinда	497	0,0072	22.541,67	81,15	15	
Киkinда	498	0,6327	1.461,93	462,48	15	
Киkinда	499	7,3923	12.549,22	46.383,81	15	
Киkinда	507	3,0432	23.727,60	36.103,92	15	
Киkinда	509	1,4480	11.267,98	8.158,02	15	
Киkinда	510	0,0486	19.219,55	467,03	15	
Мокрин	511	2,1113	1.351,55	1.426,76	15	
Мокрин	512	0,1463	4.318,11	315,87	15	
Мокрин	513	52,8887	605,06	16.000,48	15	2. зона

Мокрин	514	37,0669	609,70	11.299,83	15	3. зона
Мокрин	515	60,2728	681,79	20.546,72	15	3. зона
Мокрин	516	93,0006	605,06	28.135,58	15	2. зона
Мокрин	517	93,2505	847,09	39.495,65	15	3. зона
Мокрин	518	28,6375	847,09	12.129,23	15	3. зона
Мокрин	519	13,2813	847,09	5.625,21	15	3. зона
Мокрин	520	31,5007	847,09	13.341,92	15	3. зона
Мокрин	521	3,6133	847,09	1.530,39	15	3. зона
Мокрин	522	1,6009	4.318,12	3.456,44	15	
Мокрин	523	2,6491	7.160,18	9.484,02	15	
Мокрин	524	5,3214	10.724,31	28.534,18	15	
Мокрин	525	4,4436	9.561,03	21.242,70	15	
Мокрин	526	6,6026	4.318,12	14.255,41	15	
Мокрин	527	3,3211	14.417,09	23.940,30	15	
Мокрин	528	34,7626	8.454,35	146.947,65	15	
Мокрин	529	8,5039	12.363,14	52.567,44	15	
Мокрин	530	18,4995	3.844,08	35.556,78	15	
Мокрин	531	18,3122	7.078,61	64.812,50	15	
Мокрин	532	23,4714	8.192,48	96.144,54	15	
Мокрин	533	0,7354	3.844,08	1.413,47	15	
Мокрин	535	19,1191	12.410,44	118.638,22	15	
Мокрин	536	9,3299	14.582,87	68.028,38	15	
Мокрин	537	0,6015	3.844,07	1.156,11	15	
Мокрин	539	26,3499	7.398,28	97.471,96	15	
Мокрин	540	5,5191	10.423,25	28.763,47	15	
Мокрин	541	18,0891	8.189,65	74.071,73	15	
Мокрин	542	17,5294	10.184,46	89.263,76	15	
Мокрин	543	8,3494	5.932,40	24.766,00	15	
Мокрин	544	3,9217	14.136,10	27.718,76	15	
Мокрин	545	0,0505	21.592,48	545,21	15	
Мокрин	546	2,1842	3.844,08	4.198,12	15	
Мокрин	547	4,8215	3.844,08	9.267,12	15	
Мокрин	548	7,0742	847,09	2.996,23	15	3. зона
Мокрин	549	82,5963	605,06	24.987,95	15	2. зона
Мокрин	552	44,0114	847,09	18.640,75	15	3. зона
Мокрин	553	13,1323	5.808,09	38.136,78	15	
Мокрин	554	0,0862	17.084,45	736,34	15	
Мокрин	555	0,3944	3.844,09	758,05	15	
Мокрин	556	1,0074	11.893,88	5.990,95	15	
Мокрин	557	5,3791	4.798,20	12.905,00	15	
Мокрин	558	1,5518	15.401,02	11.949,65	15	
Мокрин	559	11,2987	4.394,39	24.825,43	15	
Мокрин	560	3,8485	5.653,72	10.879,18	15	
Мокрин	562	10,3447	3.844,08	19.882,93	15	
Мокрин	563	4,1949	12.998,97	27.264,70	15	
Мокрин	564	0,7656	1.079,75	413,33	15	
Мокрин	565	0,2505	3.844,07	481,47	15	
Мокрин	566	1,8161	5.765,65	5.235,50	15	

Мокрин	567	0,1979	4.318,14	427,28	15	
Мокрин	568	0,1939	17.820,73	1.727,72	15	
Мокрин	569	0,8825	4.318,12	1.905,37	15	
Мокрин	570	4,2007	4.287,66	9.005,59	15	
Мокрин	571	0,2658	1.251,05	166,26	15	
Мокрин	572	3,0556	847,09	1.294,18	15	3. зона
Мокрин	573	0,1585	847,07	67,13	15	3. зона
Мокрин	577	3,5134	8.585,45	15.082,05	15	
Мокрин	578	0,8020	13.513,48	5.418,90	15	
Мокрин	579	5,2775	11.146,28	29.412,24	15	
Мокрин	584	6,3902	10.437,02	33.347,31	15	
Мокрин	585	11,3838	9.966,21	56.726,67	15	
Мокрин	586	0,6637	21.592,53	7.165,48	15	
Мокрин	589	10,5275	3.844,08	20.234,28	15	
Мокрин	590	13,8259	3.844,08	26.573,93	15	
Мокрин	592	0,7573	12.101,29	4.582,15	15	
Мокрин	593	0,9507	847,09	402,66	15	3. зона
Мокрин	594	0,6134	847,08	259,80	15	3. зона
Мокрин	595	2,9502	3.417,06	5.040,51	15	
Мокрин	596	0,4678	3.844,08	899,13	15	
Мокрин	600	0,7636	4.318,12	1.648,66	15	
Мокрин	601	7,2898	12.101,29	44.107,99	15	
Мокрин	604	0,1725	21.592,52	1.862,35	15	
Мокрин	605	7,3679	847,09	3.120,63	15	3. зона
Мокрин	606	4,6379	847,09	1.964,35	15	3. зона
Мокрин	607	4,4237	3.844,08	8.502,53	15	
Мокрин	608	1,1806	3.844,08	2.269,16	15	
Мокрин	609	1,9578	14.142,41	13.844,01	15	
Мокрин	610	0,7691	3.844,08	1.478,24	15	
Мокрин	611	2,5369	7.708,23	9.777,50	15	
Мокрин	612	5,1983	5.765,65	14.985,79	15	
Мокрин	615	2,0487	3.844,08	3.937,68	15	
Мокрин	616	42,9778	847,09	18.202,97	15	3. зона
Мокрин	617	84,2447	847,09	35.681,30	15	3. зона
Мокрин	621	0,8525	7.356,15	3.135,56	15	
Мокрин	622	2,2060	19.219,48	21.199,09	15	
Мокрин	623	0,0312	23.727,56	370,15	15	
Мокрин	624	0,3798	17.084,41	3.244,33	15	
Мокрин	627	0,6905	12.101,29	4.177,97	15	
Мокрин	628	0,8559	3.844,08	1.645,07	15	
Мокрин	629	0,4911	3.844,08	943,91	15	
Мокрин	632	0,4063	3.844,08	780,92	15	
Мокрин	633	0,4004	12.589,19	2.520,36	15	
Мокрин	635	4,7025	17.716,00	41.654,75	15	
Мокрин	636	0,2875	1.079,76	155,22	15	
Мокрин	637	2,6320	17.084,40	22.483,07	15	
Мокрин	638	1,4191	847,09	601,05	15	3. зона
Мокрин	640	12,6463	3.844,08	24.306,69	15	

Мокрин	641	30,6937	10.185,06	156.308,65	15	
Мокрин	642	11,0000	3.844,08	21.142,44	15	
Мокрин	643	4,4000	3.844,08	8.456,98	15	
Мокрин	644	6,0462	3.844,08	11.621,04	15	
Мокрин	645	0,9500	3.844,08	1.825,94	15	
Мокрин	646	7,4938	5.864,17	21.972,46	15	
Мокрин	647	0,2867	3.844,09	551,05	15	
Мокрин	650	4,2601	3.844,08	8.188,08	15	
Мокрин	651	2,2029	3.844,08	4.234,06	15	
Сајан	652	3,9110	3.844,08	7.517,10	15	
Сајан	653	3,4796	1.259,14	2.190,65	15	
Сајан	654	0,8237	5.125,13	2.110,78	15	
Сајан	655	1,0445	2.166,12	1.131,25	15	
Сајан	657	0,6391	12.101,28	3.866,97	15	
Сајан	658	9,1550	2.264,34	10.365,02	15	
Сајан	659	19,6035	5.246,82	51.427,99	15	
Сајан	660	2,9814	12.101,29	18.039,39	15	
Сајан	661	23,8551	2.932,72	34.980,13	15	
Сајан	662	12,9052	2.192,88	14.149,80	15	
Сајан	663	2,6098	3.457,68	4.511,93	15	
Сајан	664	0,4950	12.101,29	2.995,07	15	
Сајан	665	4,2107	9.778,42	20.586,99	15	
Сајан	666	8,1530	6.273,76	25.574,99	15	
Сајан	667	2,9055	3.590,52	5.216,13	15	
Сајан	668	3,7148	10.047,98	18.663,12	15	
Сајан	669	6,7945	4.423,79	15.028,72	15	
Сајан	670	23,7024	5.490,55	65.069,59	15	
Сајан	671	0,1912	20.583,47	1.967,78	15	
Сајан	672	1,4475	3.844,08	2.782,15	15	
Сајан	673	0,0032	14.681,25	23,49	15	
Сајан	674	5,1837	7.406,44	19.196,39	15	
Сајан	675	0,8997	12.826,28	5.769,90	15	
Сајан	676	0,1187	19.219,46	1.140,68	15	
Сајан	677	0,5010	4.890,12	1.224,98	15	
Сајан	678	0,7292	3.500,25	1.276,19	15	
Сајан	679	5,2362	3.844,08	10.064,19	15	
Сајан	680	0,4033	3.844,09	775,16	15	
Сајан	681	1,0519	14.948,38	7.862,10	15	
Сајан	682	1,0000	1.079,76	539,88	15	
Сајан	683	0,2543	3.844,08	488,77	15	
Сајан	684	19,1010	1.079,76	10.312,25	15	
Сајан	685	2,2180	1.079,76	1.197,45	15	
Сајан	686	10,9106	3.844,08	20.970,61	15	
Сајан	687	16,4617	3.844,08	31.640,05	15	
Сајан	692	143,6001	3.863,39	277.391,62	15	
Сајан	693	141,7234	3.914,26	277.371,42	15	
Сајан	694	28,1359	4.062,63	57.152,90	15	
Сајан	695	59,5340	3.893,23	115.889,66	15	

Сајан	696	155,2632	4.398,98	341.499,52	15	
Сајан	697	11,6826	4.524,03	26.426,24	15	
Сајан	698	12,6897	3.844,08	24.390,11	15	
Сајан	699	10,7871	5.207,36	28.086,17	15	
Сајан	700	0,9359	1.079,76	505,27	15	
Сајан	704	4,6994	3.624,40	8.516,25	15	
Сајан	705	7,2603	1.448,95	5.259,92	15	
Сајан	706	0,6516	13.243,31	4.314,67	15	
Сајан	707	0,4648	8.535,15	1.983,57	15	
Сајан	708	2,1511	6.756,71	7.267,17	15	
Сајан	709	1,7000	5.125,13	4.356,36	15	
Сајан	710	1,8954	12.101,29	11.468,39	15	
Сајан	711	3,4760	5.125,13	8.907,48	15	
Сајан	712	14,2537	3.507,41	24.996,80	15	
Сајан	713	2,4429	1.079,76	1.318,87	15	
Сајан	714	3,9933	3.844,08	7.675,28	15	
Сајан	715	10,2574	5.125,13	26.285,25	15	
Сајан	716	0,5116	5.125,14	1.311,01	15	
Сајан	717	0,0029	14.065,52	20,39	15	
Сајан	718	12,4420	12.101,29	75.282,13	15	
Сајан	719	7,1005	4.291,37	15.235,43	15	
Сајан	720	6,0509	4.219,15	12.764,83	15	
Сајан	721	3,6842	3.844,08	7.081,18	15	
Укупно		3.169,9688				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града КИКИНДА, у канцеларији бр Градски Услужни центар сваког радног дана од 8:00 до 12:00 часова , као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Божидар Тешин, тел. 0230410175.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Банатска Топола	05.05.2021	9:00
Банатско Велико Село	05.05.2021	9:00
Башаид	05.05.2021	9:00
Иђош	05.05.2021	9:00

Кикинда	05.05.2021	9:00
Мокрин	05.05.2021	9:00
Наково	05.05.2021	9:00
Нови Козарци	05.05.2021	9:00
Сајан	05.05.2021	9:00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно

земљиште.

4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе КИКИНДА број: 840-2023740-41, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане, најповољнијим понуђачем сматра се лице које је следеће по реду на ранг листи понуђача. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;
- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 07.05.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Банатска Топола	21.05.2021	12:00
Банатско Велико Село	21.05.2021	12:00
Башаид	21.05.2021	12:00
Иђош	21.05.2021	12:00
Кикинда	21.05.2021	12:00
Мокрин	21.05.2021	12:00
Наково	21.05.2021	12:00
Нови Козарци	21.05.2021	12:00
Сајан	21.05.2021	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града КИКИНДА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли градске управе КИКИНДА и месним канцеларијама, и на веб презентацији града КИКИНДА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КИКИНДА
Градonaчелник

Број: V-320-126/2021-1
Дана: 21.04.2021. године

Градonaчелник

Никола Лукач