

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града КИКИНДА» број 9/2006), Градоначелник града КИКИНДА је дана 19.01.2022. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ГРАДУ КИКИНДА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ГРАДУ КИКИНДА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** у граду КИКИНДА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Банатско Велико Село	1	0,1824	37.477,14	3.417,91	15	
Банатско Велико Село	2	0,0535	38.809,91	1.038,16	15	
Банатско Велико Село	3	0,5138	6.909,46	1.775,04	15	
Банатско Велико Село	4	0,1608	17.272,45	1.388,71	15	
Банатско Велико Село	5	0,5228	19.405,51	5.072,60	15	
Банатско Велико Село	6	0,0955	36.646,18	1.749,86	15	
Банатско Велико Село	7	0,8882	6.909,45	3.068,49	15	
Банатско Велико Село	8	5,4932	4.494,14	12.343,60	15	

Банатско Велико Село	9	0,1756	6.909,45	606,65	15	
Банатско Велико Село	10	0,1766	6.909,46	610,10	15	
Банатско Велико Село	11	0,5308	19.405,50	5.150,22	15	
Банатско Велико Село	12	0,0125	38.809,60	242,56	15	
Банатско Велико Село	13	0,3767	6.909,45	1.301,39	15	
Банатско Велико Село	14	0,7492	19.405,51	7.269,30	15	
Банатско Велико Село	15	3,1407	6.909,45	10.850,25	15	
Банатско Велико Село	16	7,2211	28.280,38	102.107,73	1	
Банатско Велико Село	17	22,8149	33.612,78	383.436,11	1	
Банатско Велико Село	18	23,8646	34.544,94	412.200,59	1	
Банатско Велико Село	19	26,6900	34.544,94	461.002,22	1	
Банатско Велико Село	20	18,0553	34.544,94	311.859,63	1	
Банатско Велико Село	21	14,4541	30.706,87	221.920,08	1	
Банатско Велико Село	22	36,0270	33.731,12	607.615,57	1	
Банатско Велико Село	24	6,4615	33.855,67	109.379,21	1	
Банатско Велико Село	26	0,0828	33.349,03	1.380,65	15	
Банатско Велико Село	30	3,5954	3.881,57	6.977,90	15	
Банатско Велико Село	33	0,1239	34.544,96	2.140,06	15	
Банатско Велико Село	34	0,0161	30.706,83	247,19	15	

Банатско Велико Село	36	17,2504	42.647,91	367.846,75	1	
Банатско Велико Село	39	0,6609	26.868,82	8.878,80	1	
Банатско Велико Село	41	27,3794	34.544,94	472.909,86	1	
Наково	42	4,4229	15.931,12	35.230,88	15	
Наково	43	0,1605	42.647,91	3.422,49	15	
Наково	44	0,3006	42.647,90	6.409,98	15	
Наково	45	2,0008	19.405,51	19.413,27	15	
Наково	46	4,3428	28.531,28	61.952,82	15	
Наково	48	0,1997	34.403,30	3.435,17	15	
Наково	49	0,1751	7.761,96	679,56	15	
Наково	51	0,1641	38.809,87	3.184,35	15	
Наково	55	0,0285	38.809,82	553,04	15	
Наково	56	0,0648	38.809,88	1.257,44	15	
Наково	57	0,2723	34.544,95	4.703,29	15	
Наково	58	0,0663	7.761,99	257,31	15	
Наково	60	0,4111	37.033,76	7.612,29	15	
Наково	61	0,2669	32.993,33	4.402,96	15	
Наково	65	0,0577	38.809,88	1.119,66	15	
Наково	66	0,0491	34.545,01	848,08	15	
Наково	67	0,0641	34.544,93	1.107,17	15	
Нови Козарци	69	0,6470	30.038,83	9.717,56	15	
Нови Козарци	70	0,0710	40.820,85	1.449,14	15	
Нови Козарци	71	0,0352	38.809,94	683,05	15	
Нови Козарци	72	0,7400	42.647,91	15.779,73	15	
Нови Козарци	73	0,2205	19.405,49	2.139,46	15	
Нови Козарци	74	0,1206	7.761,94	468,05	15	
Нови Козарци	75	0,1759	19.405,51	1.706,71	15	
Нови Козарци	76	0,3353	42.647,90	7.149,92	15	
Нови Козарци	77	0,1299	42.647,88	2.769,98	15	
Нови Козарци	78	0,2710	42.463,80	5.753,84	15	
Нови Козарци	79	0,0337	42.647,77	718,62	15	
Нови Козарци	80	0,4282	19.405,51	4.154,72	15	
Нови Козарци	81	0,4407	38.809,85	8.551,75	15	

Нови Козарци	82	53,2924	36.452,68	971.325,48	1	
Нови Козарци	83	95,0101	37.939,19	1.802.303,19	1	
Нови Козарци	84	66,5637	34.943,72	1.162.991,77	1	
Нови Козарци	89	0,7300	30.706,88	11.208,01	15	
Нови Козарци	90	0,5804	33.369,18	9.683,74	15	
Нови Козарци	91	5,1100	30.706,87	78.456,05	15	
Нови Козарци	92	0,2295	7.761,96	890,69	15	
Руско Село	93	3,3260	34.544,94	57.448,23	1	
Руско Село	94	9,8000	34.544,94	169.270,20	1	
Руско Село	95	0,1188	34.544,95	2.051,97	15	
Банатска Топола	96	0,4904	13.434,40	3.294,11	15	
Банатска Топола	97	0,0481	34.544,91	830,81	15	
Банатска Топола	98	0,3641	34.544,93	6.288,91	15	
Банатска Топола	99	0,4937	37.833,68	9.339,24	15	
Банатска Топола	100	0,0975	38.809,85	1.891,98	15	
Банатска Топола	101	0,3840	38.430,00	7.378,56	15	
Банатска Топола	102	0,2206	38.809,84	4.280,73	15	
Банатска Топола	103	0,2689	38.809,85	5.217,98	15	
Банатска Топола	104	24,7398	34.544,94	427.317,45	1	
Банатска Топола	109	34,8487	36.015,77	627.551,39	1	
Банатска Топола	113	6,4765	38.809,85	125.675,99	1	
Банатска Топола	116	16,4877	38.657,96	318.690,40	1	
Банатска Топола	117	3,9318	38.727,52	76.134,43	1	
Банатска Топола	127	40,9991	38.809,85	795.584,46	1	
Банатска Топола	131	6,8277	32.718,18	111.694,95	1	
Банатска Топола	132	0,2294	35.876,11	4.114,99	15	
Банатска Топола	133	0,1668	34.544,96	2.881,05	1	
Банатска Топола	134	2,5625	36.710,43	47.035,24	15	

Банатска Топола	135	0,5322	34.544,95	9.192,41	15	
Банатска Топола	143	0,4972	38.809,86	9.648,13	15	
Банатска Топола	160	12,9375	42.628,72	275.754,50	1	
Банатска Топола	161	0,2903	34.544,95	5.014,20	1	
Банатска Топола	162	0,1429	38.809,87	2.772,96	15	
Банатска Топола	163	0,5364	31.580,01	8.469,76	1	
Банатска Топола	164	10,0000	30.706,87	153.534,35	1	
Банатска Топола	166	21,4596	34.544,94	370.660,29	1	
Банатска Топола	168	6,6000	42.647,91	140.738,10	1	
Банатска Топола	177	0,2937	34.544,94	5.072,92	1	
Банатска Топола	178	12,5293	3.881,57	24.316,68	15	
Банатска Топола	179	0,6325	7.761,98	2.454,72	15	
Банатска Топола	181	35,1212	34.544,94	606.629,87	1	
Башайд	183	1,9688	9.585,22	9.435,69	15	
Башайд	184	0,0771	13.434,37	517,90	15	
Башайд	185	0,3791	38.011,45	7.205,07	15	
Башайд	186	0,1085	30.706,91	1.665,85	15	
Башайд	187	0,3452	34.544,93	5.962,46	15	
Башайд	188	0,2380	30.706,89	3.654,12	15	
Башайд	189	0,1376	30.706,90	2.112,63	15	
Башайд	190	0,5217	34.683,92	9.047,30	15	
Башайд	191	0,1174	19.548,89	1.147,52	15	
Башайд	192	0,4759	6.141,61	1.461,40	15	
Башайд	193	1,4066	34.404,14	24.196,43	15	
Башайд	194	1,3635	32.329,36	22.040,54	15	
Башайд	195	1,8598	6.141,61	5.711,08	15	
Башайд	196	4,2452	13.333,36	28.301,40	15	
Башайд	197	0,2511	27.342,65	3.432,87	15	
Башайд	198	2,6553	11.268,62	14.960,78	15	
Башайд	199	0,9987	6.141,61	3.066,81	15	
Башайд	200	0,2754	8.529,81	1.174,55	15	
Башайд	201	0,1762	34.544,95	3.043,41	15	
Башайд	202	0,3232	6.141,62	992,48	15	
Башайд	203	0,2598	34.544,96	4.487,39	15	
Башайд	204	0,1449	30.706,90	2.224,71	15	
Башайд	205	0,1311	17.272,46	1.132,21	15	
Башайд	207	0,7417	30.880,92	11.452,19	15	
Башайд	208	0,1948	21.750,21	2.118,47	15	

Башайд	209	4,3528	23.939,06	52.100,97	15	
Башайд	210	0,0776	8.529,77	330,96	15	
Башайд	211	0,2045	6.141,61	627,98	15	
Башайд	212	0,4724	25.906,18	6.119,04	15	
Башайд	213	1,7989	3.881,57	3.491,28	15	
Башайд	214	0,0778	30.706,81	1.194,50	15	
Башайд	215	0,5584	30.706,88	8.573,36	15	
Башайд	216	1,1051	13.434,40	7.423,18	15	
Башайд	217	2,1773	15.353,43	16.714,51	15	
Башайд	218	1,7553	21.095,45	18.514,42	15	
Башайд	219	0,4761	18.324,62	4.362,18	15	
Башайд	223	0,3568	34.544,93	6.162,82	15	
Башайд	224	10,1087	18.041,63	91.188,73	15	
Башайд	225	0,7724	19.822,29	7.655,37	15	
Башайд	226	0,8767	34.544,94	15.142,77	15	
Башайд	227	1,4524	28.525,50	20.715,22	15	
Башайд	228	5,9798	6.909,45	20.658,56	15	
Башайд	229	3,0813	17.272,47	26.610,83	15	
Башайд	230	0,5975	26.720,79	7.982,83	15	
Башайд	231	2,1943	25.156,83	27.600,82	15	
Башайд	232	6,0177	17.589,49	52.924,15	15	
Башайд	233	15,1040	34.544,94	260.883,39	15	
Башайд	234	1,4179	34.544,94	24.490,64	15	
Башайд	235	4,6392	17.272,47	40.065,22	15	
Башайд	236	0,0704	34.544,89	1.215,98	15	
Башайд	237	0,4064	32.240,38	6.551,24	15	
Башайд	238	0,2250	15.353,42	1.727,26	15	
Башайд	239	1,2714	32.088,96	20.398,95	15	
Иђош	240	1,5495	3.454,72	2.676,54	15	
Иђош	241	3,9839	5.736,02	11.425,86	15	
Иђош	242	0,1798	3.454,73	310,58	15	
Иђош	243	0,6773	7.345,76	2.487,64	15	
Иђош	245	19,4916	6.871,52	66.968,47	15	
Иђош	246	5,7338	3.500,50	10.035,59	15	
Иђош	247	0,5703	3.554,06	1.013,44	15	
Иђош	248	22,5546	3.454,72	38.959,91	15	
Иђош	250	3,6664	6.141,61	11.258,80	15	
Иђош	251	0,4664	30.706,86	7.160,84	15	
Иђош	256	0,0253	35.639,13	450,83	15	
Иђош	257	10,6405	6.909,45	36.760,00	15	
Иђош	258	77,1888	3.454,72	133.332,85	15	
Иђош	260	0,0750	6.141,60	230,31	15	
Иђош	261	0,0468	34.544,87	808,35	15	
Иђош	262	0,5227	19.418,65	5.075,06	15	
Иђош	263	0,2664	34.544,93	4.601,39	15	
Иђош	264	0,0518	34.544,98	894,71	15	
Иђош	265	0,5525	6.141,61	1.696,62	15	
Иђош	266	0,1964	26.868,79	2.638,52	15	

Иђош	267	1,1052	7.761,97	4.289,26	15	
Иђош	268	1,0754	6.909,45	3.715,21	15	
Иђош	269	0,0175	42.648,00	373,17	15	
Иђош	270	0,0432	42.647,92	921,19	15	
Иђош	275	1,3959	6.141,61	4.286,54	15	
Иђош	276	4,9395	3.454,72	8.532,29	15	
Иђош	277	0,0029	37.058,62	53,74	15	
Иђош	278	0,0029	42.648,28	61,84	15	
Иђош	279	0,1457	3.582,91	261,01	15	
Иђош	280	0,0029	19.406,90	28,14	15	
Иђош	282	0,0471	6.141,61	144,63	15	
Иђош	285	23,8271	6.909,45	82.316,08	15	
Иђош	288	0,0236	38.809,75	457,96	15	
Иђош	289	80,6456	6.909,45	278.608,37	15	
Иђош	290	15,3145	6.909,45	52.907,39	15	
Иђош	291	1,2042	6.909,45	4.160,18	15	
Иђош	292	2,5824	6.909,45	8.921,48	15	
Иђош	293	15,6164	7.761,97	60.607,01	15	
Иђош	294	13,3016	26.868,81	178.699,08	1	
Иђош	295	33,4503	26.491,93	443.081,46	1	
Иђош	296	24,9214	23.954,64	298.491,58	1	
Иђош	297	49,0253	18.746,63	459.529,51	1	
Иђош	298	12,4200	28.807,59	178.895,11	1	
Иђош	299	10,9173	28.628,78	156.274,48	1	
Иђош	300	6,9695	29.811,22	103.884,65	1	
Иђош	301	3,7363	28.521,02	53.281,53	1	
Иђош	302	1,1210	30.706,87	17.211,20	1	
Иђош	303	1,9270	26.868,81	25.888,10	1	
Иђош	304	9,6453	6.141,61	29.618,83	1	
Иђош	305	0,8638	6.909,45	2.984,19	1	
Иђош	306	22,7808	5.589,58	63.667,53	1	
Иђош	307	41,2840	6.616,73	136.582,52	1	
Иђош	308	12,0944	7.942,67	48.030,90	1	
Иђош	309	134,6535	5.610,02	377.704,65	1	
Иђош	311	0,0030	42.646,67	63,97	15	
Иђош	312	0,0020	38.810,00	38,81	15	
Иђош	313	0,0010	38.810,00	19,40	15	
Иђош	314	0,0013	37.823,08	24,59	15	
Иђош	315	0,0011	37.645,45	20,71	15	
Иђош	316	0,0013	38.807,69	25,23	15	
Иђош	317	0,0012	38.808,33	23,29	15	
Иђош	318	0,0022	38.809,09	42,69	15	
Иђош	319	0,0022	38.036,36	41,84	15	
Иђош	320	0,0002	42.650,00	4,26	15	
Иђош	321	0,0028	42.646,43	59,71	15	
Иђош	322	0,0003	42.633,33	6,40	15	
Иђош	323	0,0026	42.646,15	55,44	15	
Иђош	324	0,0045	42.648,89	95,96	15	

Иђош	325	0,0010	42.650,00	21,32	15	
Иђош	326	0,0031	41.161,29	63,80	15	
Иђош	327	0,0023	41.647,83	47,89	15	
Иђош	328	0,0007	41.557,14	14,54	15	
Иђош	329	0,0014	42.650,00	29,85	15	
Иђош	330	0,0012	42.650,00	25,59	15	
Иђош	331	0,8079	3.454,72	1.395,53	15	
Иђош	332	0,0275	6.141,45	84,45	15	
Иђош	337	45,0601	7.761,97	174.877,57	15	
Иђош	338	53,2563	6.909,45	183.985,87	15	
Иђош	339	38,5761	6.909,45	133.269,82	15	
Иђош	341	15,0000	6.909,45	51.820,88	15	
Кикинда	342	0,4559	35.273,66	8.040,63	15	
Кикинда	343	0,6592	7.761,97	2.558,35	15	
Кикинда	344	2,3920	41.854,67	50.058,18	15	
Кикинда	345	0,3617	38.886,26	7.032,58	15	
Кикинда	346	0,0586	38.809,90	1.137,13	15	
Кикинда	347	0,1393	37.779,18	2.631,32	15	
Кикинда	348	0,1071	38.809,80	2.078,27	15	
Кикинда	349	0,0521	42.647,98	1.110,98	15	
Кикинда	351	2,0448	5.001,15	5.113,18	15	
Кикинда	352	2,8119	4.264,90	5.996,24	15	
Кикинда	353	0,2246	42.647,91	4.789,36	15	
Кикинда	354	0,2879	6.909,45	994,62	15	
Кикинда	355	0,0806	42.647,89	1.718,71	15	
Кикинда	356	3,7903	5.011,85	9.498,22	15	
Кикинда	357	0,4326	34.544,94	7.472,07	15	
Кикинда	359	0,0787	38.809,91	1.527,17	15	
Кикинда	360	0,1239	23.504,12	1.456,08	15	
Кикинда	361	0,3294	38.809,84	6.391,98	15	
Кикинда	362	0,6794	3.582,90	1.217,11	15	
Кикинда	363	1,1561	37.283,69	21.551,84	15	
Кикинда	364	0,4617	36.384,88	8.399,45	15	
Кикинда	365	2,1308	6.909,45	7.361,33	15	
Кикинда	366	4,9459	5.317,85	13.150,77	15	
Кикинда	367	0,5604	4.264,90	1.195,02	15	
Кикинда	368	0,2910	38.809,86	5.646,83	15	
Кикинда	369	0,7210	19.016,96	6.855,62	15	
Кикинда	374	0,1581	42.647,88	3.371,32	15	
Кикинда	375	0,3001	17.272,48	2.591,73	15	
Кикинда	376	0,1594	34.544,92	2.753,23	15	
Кикинда	377	0,1082	37.267,10	2.016,15	15	
Кикинда	378	0,1577	42.647,94	3.362,79	15	
Кикинда	379	3,7665	6.909,45	13.012,22	15	
Кикинда	380	0,1067	42.647,89	2.275,27	15	
Кикинда	381	0,0231	42.648,05	492,58	15	
Кикинда	382	0,0316	42.647,78	673,84	15	
Кикинда	383	0,4223	38.809,85	8.194,70	15	

Киkinда	384	0,1569	42.647,93	3.345,73	15	
Киkinда	385	0,3369	30.706,86	5.172,57	15	
Киkinда	386	6,5692	17.272,47	56.733,15	15	
Киkinда	387	0,1615	34.544,95	2.789,50	15	
Киkinда	388	0,2033	7.761,98	789,00	15	
Киkinда	389	0,1710	38.809,82	3.318,24	15	
Киkinда	390	0,3047	38.809,85	5.912,68	15	
Киkinда	391	0,0573	30.706,81	879,75	15	
Киkinда	395	0,0776	38.809,79	1.505,82	15	
Киkinда	396	0,3346	38.809,86	6.492,89	15	
Киkinда	397	0,4263	38.809,85	8.272,32	15	
Киkinда	398	0,1520	34.544,93	2.625,42	15	
Киkinда	399	0,2486	34.544,93	4.293,94	15	
Киkinда	400	15,7701	34.544,94	272.388,58	1	
Киkinда	401	0,0031	33.183,87	51,43	15	
Киkinда	402	0,0032	34.543,75	55,27	15	
Киkinда	403	0,0025	34.544,00	43,18	15	
Киkinда	404	0,0072	40.515,28	145,86	15	
Киkinда	405	0,6327	4.973,67	1.573,42	15	
Киkinда	406	7,3923	26.159,27	96.688,57	15	
Киkinда	408	0,0486	34.544,86	839,44	15	
Киkinда	409	0,2719	34.544,94	4.696,38	15	
Киkinда	415	0,2844	4.264,91	606,47	15	
Киkinда	417	4,0232	6.909,45	13.899,05	15	
Киkinда	418	0,1846	42.647,89	3.936,40	15	
Киkinда	419	0,2222	34.544,96	3.837,94	15	
Киkinда	420	0,1137	34.544,94	1.963,88	15	
Киkinда	421	0,3090	6.909,45	1.067,51	15	
Киkinда	422	0,0858	7.762,00	332,99	15	
Киkinда	423	1,7574	42.647,91	37.474,72	15	
Киkinда	424	0,7798	42.647,91	16.628,42	15	
Киkinда	425	0,0727	30.706,88	1.116,19	15	
Киkinда	426	0,9518	6.909,45	3.288,21	15	
Киkinда	427	17,9862	4.400,24	39.571,80	15	
Киkinда	428	0,2908	38.809,83	5.642,95	15	
Киkinда	429	0,0026	38.811,54	50,45	15	
Киkinда	430	0,0036	34.544,44	62,18	15	
Киkinда	431	0,0036	42.647,22	76,77	15	
Киkinда	432	0,0015	42.646,67	31,99	15	
Киkinда	433	0,0015	42.646,67	31,99	15	
Киkinда	434	0,0026	42.646,15	55,44	15	
Киkinда	435	0,0014	42.650,00	29,85	15	
Киkinда	436	0,0015	42.646,67	31,99	15	
Киkinда	437	0,0032	42.646,88	68,24	15	
Киkinда	438	0,0032	42.646,88	68,24	15	
Киkinда	439	0,0028	42.646,43	59,71	15	
Киkinда	440	0,0005	42.640,00	10,66	15	
Киkinда	441	0,0030	42.646,67	63,97	15	

Кикинда	442	0,0019	38.810,53	36,87	15	
Кикинда	443	4,3489	5.398,09	11.737,87	15	
Кикинда	444	1,2009	4.264,90	2.560,86	15	
Кикинда	445	0,4813	7.761,98	1.867,92	15	
Кикинда	446	7,6407	42.647,91	162.929,94	15	
Кикинда	447	14,7126	38.809,85	285.496,90	15	
Мокрин	448	0,1463	7.762,00	567,79	15	
Мокрин	449	13,2813	8.956,24	59.475,27	15	3. зона
Мокрин	450	26,7544	8.956,24	119.809,44	15	3. зона
Мокрин	452	3,3211	25.913,20	43.030,16	15	
Мокрин	453	8,5039	22.221,08	94.482,91	15	
Мокрин	454	18,4995	6.909,45	63.910,69	15	
Мокрин	455	19,1191	22.306,12	213.236,52	15	
Мокрин	456	9,3299	26.211,83	122.276,90	15	
Мокрин	457	0,6015	6.909,44	2.078,02	15	
Мокрин	458	26,3499	13.297,13	175.189,02	15	
Мокрин	459	5,5191	18.734,50	51.698,78	15	
Мокрин	460	18,0891	14.719,58	133.131,97	15	
Мокрин	461	8,3494	10.662,82	44.514,07	15	
Мокрин	462	4,8215	6.909,45	16.656,96	15	
Мокрин	463	7,0742	8.956,24	31.679,12	15	3. зона
Мокрин	464	36,4666	8.956,24	163.301,85	15	3. зона
Мокрин	465	0,3944	6.909,46	1.362,54	15	
Мокрин	466	3,7822	6.909,45	13.066,46	15	
Мокрин	467	11,2987	7.898,12	44.619,25	15	
Мокрин	468	3,8485	10.162,00	19.554,23	15	
Мокрин	469	10,3447	6.909,45	35.738,09	15	
Мокрин	470	0,2505	6.909,46	865,41	15	
Мокрин	471	1,8161	17.272,47	15.684,27	15	
Мокрин	472	0,1939	32.031,10	3.105,41	15	
Мокрин	473	0,8825	7.761,97	3.424,97	15	
Мокрин	474	3,0556	8.956,24	13.683,34	15	3. зона
Мокрин	475	0,1585	8.956,21	709,78	15	3. зона
Мокрин	478	2,9502	6.141,61	9.059,49	15	3. зона
Мокрин	479	0,4678	6.909,45	1.616,12	15	
Мокрин	480	0,7636	7.761,97	2.963,52	15	
Мокрин	481	0,1725	38.809,86	3.347,35	15	
Мокрин	482	7,3679	8.956,24	32.994,35	15	3. зона
Мокрин	483	4,4237	6.909,45	15.282,67	15	
Мокрин	484	1,1806	6.909,45	4.078,65	15	
Мокрин	485	1,9578	25.420,13	24.883,77	15	
Мокрин	486	0,7691	6.909,45	2.657,03	15	
Мокрин	487	5,1983	17.272,47	44.893,74	15	
Мокрин	488	2,0487	6.909,45	7.077,70	15	
Мокрин	489	42,9778	8.956,24	192.459,79	15	3. зона
Мокрин	490	84,2447	8.956,24	377.257,97	15	3. зона
Мокрин	491	0,0312	42.647,76	665,31	15	
Мокрин	492	0,4911	6.909,45	1.696,62	15	

Мокрин	493	0,4063	6.909,45	1.403,65	15	
Мокрин	494	0,2875	3.881,57	557,98	15	
Мокрин	495	12,6463	6.909,45	43.689,49	15	
Мокрин	496	0,9500	6.909,45	3.281,99	15	
Мокрин	497	0,2867	6.909,45	990,47	15	
Мокрин	501	11,3838	17.912,14	101.954,11	15	
Мокрин	502	30,6937	18.305,52	280.932,12	15	
Мокрин	503	21,4462	6.909,45	74.090,72	15	
Мокрин	504	21,1391	13.822,52	146.097,80	15	
Мокрин	506	0,5732	25.626,66	7.344,60	15	
Мокрин	507	1,6249	26.868,81	21.829,56	15	
Мокрин	508	1,7236	23.959,39	20.648,21	15	
Мокрин	509	1,8918	22.617,79	21.394,17	15	
Мокрин	510	2,7035	23.777,46	32.141,18	15	
Мокрин	511	2,4377	13.925,77	16.973,42	15	
Мокрин	512	1,1697	20.224,22	11.828,14	15	
Мокрин	513	0,4688	30.706,87	7.197,69	15	
Мокрин	514	2,8426	30.706,87	43.643,67	15	
Мокрин	515	1,3911	34.544,94	24.027,73	15	
Мокрин	516	0,8362	22.436,95	9.380,89	15	
Мокрин	517	0,4317	18.691,57	4.034,57	15	
Мокрин	518	3,3066	18.930,15	31.297,22	15	
Мокрин	519	1,5831	20.154,27	15.953,11	15	
Мокрин	520	0,7692	30.473,83	11.720,23	15	
Мокрин	521	0,5295	20.878,94	5.527,70	15	
Мокрин	522	0,7354	6.909,45	2.540,60	15	
Мокрин	523	1,8028	26.868,81	24.219,55	15	
Мокрин	524	4,2601	6.909,45	14.717,47	15	
Мокрин	525	2,2029	6.909,45	7.610,41	15	
Мокрин	526	7,5448	8.956,24	33.786,53	15	3. зона
Мокрин	527	3,3000	7.761,97	12.807,25	15	
Мокрин	528	3,3026	7.761,97	12.817,34	15	
Мокрин	529	4,7463	8.956,24	21.254,50	15	3. зона
Мокрин	530	3,3393	6.909,45	11.536,36	15	
Мокрин	531	1,2952	6.141,61	3.977,31	15	
Мокрин	532	6,3902	18.758,47	59.935,19	15	
Мокрин	533	1,0103	16.040,13	8.102,67	15	
Сајан	534	3,9110	6.909,45	13.511,43	15	
Сајан	535	3,4796	4.394,18	7.644,99	15	
Сајан	536	0,8237	15.353,43	6.323,31	15	
Сајан	537	1,0445	6.980,72	3.645,68	15	
Сајан	538	0,6391	21.750,21	6.950,28	15	
Сајан	539	9,1550	6.455,91	29.551,91	15	
Сајан	540	19,6035	15.716,04	154.044,68	15	
Сајан	541	2,9814	21.750,21	32.423,04	15	
Сајан	542	23,8551	8.354,58	99.649,65	15	
Сајан	543	12,9052	6.696,98	43.212,96	15	
Сајан	544	0,3648	3.881,58	708,00	15	

Сајан	545	0,4950	21.750,20	5.383,18	15	
Сајан	547	6,7945	10.730,59	36.454,48	15	
Сајан	548	23,7024	16.451,16	194.966,02	15	
Сајан	549	0,1912	36.996,39	3.536,85	15	
Сајан	550	1,4475	6.909,45	5.000,71	15	
Сајан	551	0,0032	26.387,50	42,22	15	
Сајан	552	0,8997	23.053,62	10.370,67	15	
Сајан	553	0,1187	34.544,90	2.050,24	15	
Сајан	554	0,5010	8.789,40	2.201,74	15	
Сајан	555	0,0907	3.881,59	176,03	15	
Сајан	556	5,2362	6.909,45	18.089,63	15	
Сајан	557	0,4033	6.909,45	1.393,29	15	
Сајан	558	1,0519	26.868,81	14.131,65	15	
Сајан	559	1,0000	3.881,57	1.940,79	15	
Сајан	560	0,2543	6.909,44	878,54	15	
Сајан	561	19,1010	3.881,57	37.070,93	15	
Сајан	562	2,2180	3.881,57	4.304,66	15	
Сајан	565	12,6897	6.909,45	43.839,42	15	
Сајан	566	10,7871	15.108,61	81.489,02	15	
Сајан	567	0,9359	3.881,57	1.816,38	15	
Сајан	568	4,6994	7.979,01	18.748,28	15	
Сајан	569	7,2603	4.928,53	17.891,31	15	
Сајан	570	0,4648	18.480,25	4.294,81	15	
Сајан	571	2,1511	16.546,49	17.796,58	15	
Сајан	572	1,7000	15.353,43	13.050,42	15	
Сајан	573	1,8954	21.750,21	20.612,67	15	
Сајан	574	3,4760	15.353,43	26.684,26	15	
Сајан	575	14,2537	6.304,08	44.928,20	15	
Сајан	576	2,4429	3.881,57	4.741,14	15	
Сајан	577	3,9933	6.909,45	13.795,75	15	
Сајан	578	8,2457	15.353,43	63.299,89	15	
Сајан	579	0,5116	15.353,42	3.927,41	15	
Сајан	580	0,0029	25.279,31	36,66	15	
Сајан	581	0,2095	6.909,45	723,76	15	
Сајан	582	3,1771	15.353,43	24.389,69	15	
Сајан	586	10,9106	6.909,45	37.693,12	15	
Сајан	587	1,5898	15.353,43	12.204,44	15	
Сајан	588	3,7128	21.750,21	40.377,09	15	
Сајан	589	17,0627	6.909,45	58.946,94	15	
Сајан	590	12,4420	21.750,21	135.308,06	15	
Сајан	591	3,7148	14.545,99	27.017,73	15	
Сајан	592	0,0687	6.909,46	237,34	15	
Сајан	593	10,0000	16.533,83	82.669,16	15	
Сајан	594	16,4617	6.909,45	56.870,65	15	
Сајан	595	1,0804	50.695,67	27.385,80	15	
Сајан	596	11,6826	6.909,45	40.360,17	15	
Сајан	597	2,9055	15.353,43	22.304,70	15	
Сајан	598	0,6516	23.803,53	7.755,19	15	

Сајан	599	0,6995	86.613,17	30.292,96	15	
Сајан	600	2,0117	15.353,43	15.443,25	15	
Укупно		2.622,1017				

Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у граду КИКИНДА по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2019., 2020. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Руско Село	2020-128	1,2532	38.809,85	24.318,25	15	
Руско Село	2020-129	0,5619	34.544,94	9.705,40	15	
Руско Село	2020-130	2,9000	35.014,52	50.771,06	15	
Кикинда	2019-637	4,3872	35.707,02	78.326,92	15	
Кикинда	2019-649	0,4537	42.647,92	9.674,68	15	
Кикинда	2019-650	5,1075	34.544,94	88.219,14	15	
Кикинда	2019-651	5,1138	42.647,91	109.046,44	15	
Башаид	2019-472	1,6440	28.143,56	23.134,01	15	
Башаид	2019-477	4,5071	6.462,57	14.563,73	15	
Банатска Топола	2019-291	1,7111	38.809,85	33.203,77	15	
Укупно		27,6395				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града КИКИНДА, у канцеларији бр Градски Услужни центар сваког радног дана од 8:00 до 12:00 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Божидар Тешин, тел. 0230410175.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Банатска Топола	24.01.2022	12:00
Банатско Велико Село	24.01.2022	12:00
Башаид	24.01.2022	12:00
Иђош	24.01.2022	12:00

Киkinда	24.01.2022	12:00
Мокрин	24.01.2022	12:00
Наково	24.01.2022	12:00
Нови Козарци	24.01.2022	12:00
Руско Село	24.01.2022	12:00
Сајан	24.01.2022	12:00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
 - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
 - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
 - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у

оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе КИКИНДА број: 840-2023740-41, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
7. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
8. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 27.01.2022. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Банатска Топола	04.02.2022	12:00
Банатско Велико Село	04.02.2022	12:00
Башаид	04.02.2022	12:00
Иђош	04.02.2022	12:00
Кикинда	04.02.2022	12:00
Мокрин	04.02.2022	12:00
Наково	04.02.2022	12:00
Нови Козарци	04.02.2022	12:00
Руско Село	04.02.2022	12:00
Сајан	04.02.2022	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно

земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града КИКИНДА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији града КИКИНДА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КИКИНДА
Градonaчелник

Број: V-320-7/2022-1
Дана: 18.01.2022. године

Градonaчелник

Никола Лукач