

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине КАЊИЖА» број 23/2016 И 13/2017), Председник општине КАЊИЖА је дана 20.06.2025. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ОПШТИНИ КАЊИЖА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ КАЊИЖА

I
- Предмет јавног надметања -

- Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **првог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини КАЊИЖА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Кањижа	1	0,0133	2.012,78	13,39	15	
Кањижа	2	0,0385	11.048,05	212,67	15	
Кањижа	3	0,1215	15.343,87	932,14	15	
Кањижа	4	0,0843	13.962,75	588,53	15	
Кањижа	5	0,1384	5.524,21	382,28	15	3. зона
Кањижа	6	0,3073	15.343,87	2.357,58	15	
Кањижа	7	0,0495	7.824,85	193,67	15	
Кањижа	8	0,3132	7.824,94	1.225,38	15	
Кањижа	9	0,0305	7.824,92	119,33	15	
Кањижа	10	0,2276	8.295,91	944,08	15	
Кањижа	11	0,8117	7.824,94	3.175,75	15	
Кањижа	12	1,2135	13.962,71	8.471,87	15	
Кањижа	13	2,4382	1.908,44	2.326,57	15	
Кањижа	14	0,2092	11.047,99	1.155,62	15	
Кањижа	15	0,2123	11.048,00	1.172,75	15	
Кањижа	16	0,0119	6.646,22	39,55	15	
Кањижа	17	0,2511	11.923,18	1.496,96	15	
Кањижа	18	0,1621	12.428,01	1.007,29	15	

Кањижа	19	0,4712	12.160,46	2.865,01	15	
Кањижа	20	0,0221	12.428,05	137,33	15	
Кањижа	21	3,6640	5.767,56	10.566,17	15	
Кањижа	22	0,0789	6.646,64	262,21	15	
Кањижа	23	0,3881	6.646,61	1.289,78	15	
Кањижа	24	0,1567	12.427,95	973,73	15	
Кањижа	25	0,1191	10.362,64	617,10	15	
Кањижа	26	5,7553	6.494,74	18.689,58	15	
Кањижа	27	0,2538	13.962,73	1.771,87	15	
Кањижа	28	0,0403	8.795,04	177,22	15	
Кањижа	29	3,2363	4.930,31	7.977,98	15	
Кањижа	30	0,1017	12.428,02	631,96	15	
Кањижа	31	0,2075	1.789,16	185,63	15	
Кањижа	32	0,1399	11.048,03	772,81	15	
Кањижа	33	0,4360	1.789,15	390,04	15	
Кањижа	34	0,5447	8.734,22	2.378,77	15	
Кањижа	35	0,2736	4.199,89	574,55	15	3. зона
Кањижа	36	0,5229	11.048,00	2.888,50	15	
Кањижа	37	0,2472	9.666,87	1.194,82	15	
Кањижа	38	0,0873	6.646,62	290,12	15	
Кањижа	39	0,2783	9.666,83	1.345,14	15	
Кањижа	40	0,1104	13.962,68	770,74	15	
Кањижа	41	3,5781	7.654,18	13.693,71	15	
Кањижа	42	0,3456	11.048,00	1.909,09	15	
Кањижа	43	2,3183	3.314,54	3.842,05	15	2. зона
Кањижа	44	1,9451	2.013,09	1.957,83	15	
Кањижа	45	2,8114	9.666,85	13.588,69	15	
Кањижа	46	0,4301	11.047,99	2.375,87	15	
Кањижа	47	0,2132	11.047,98	1.177,72	15	
Кањижа	48	0,2162	12.427,98	1.343,46	15	
Кањижа	49	0,2132	2.013,09	214,60	15	
Кањижа	50	0,3394	9.666,85	1.640,46	15	
Кањижа	51	0,7828	5.524,23	2.162,19	15	3. зона
Кањижа	52	2,7733	7.824,93	10.850,44	15	
Кањижа	53	3,1813	6.646,62	10.572,45	15	
Кањижа	54	0,6351	2.013,08	639,26	15	
Кањижа	55	1,0595	9.666,85	5.121,01	15	
Кањижа	56	1,3470	5.524,23	3.720,57	15	3. зона
Кањижа	57	12,2038	984,27	6.005,91	15	3. зона
Кањижа	58	3,1976	7.824,93	12.510,50	15	
Кањижа	59	4,4087	6.750,62	14.880,72	15	
Кањижа	69	4,0948	7.476,72	15.307,84	15	
Кањижа	70	9,2840	7.476,72	34.706,93	15	
Кањижа	71	5,5227	6.753,64	18.649,16	15	
Кањижа	72	23,0140	3.630,60	41.777,36	15	3. зона
Кањижа	73	10,1471	11.048,00	56.052,58	15	
Мале Пијаце	74	0,3908	11.937,28	2.332,54	15	

Мале Пијаце	75	0,2634	9.666,86	1.273,12	15	
Мале Пијаце	76	0,2953	8.003,83	1.181,77	15	
Мале Пијаце	77	0,3986	9.666,86	1.926,60	15	
Мале Пијаце	78	0,5906	2.101,90	620,69	15	
Мале Пијаце	79	0,0678	6.646,61	225,32	15	
Мале Пијаце	80	0,7744	12.427,98	4.812,11	15	
Мале Пијаце	81	0,1508	12.427,98	937,07	15	
Мале Пијаце	82	0,0352	12.427,84	218,73	15	
Мале Пијаце	83	0,0796	12.428,02	494,63	15	
Мале Пијаце	84	0,1890	5.815,34	549,55	15	
Мале Пијаце	85	2,4214	5.815,35	7.040,64	15	
Ором	86	0,2347	13.962,72	1.638,52	15	
Ором	87	0,3358	15.343,87	2.576,23	15	
Ором	88	0,0971	12.428,01	603,38	15	
Ором	89	0,0642	12.428,04	398,94	15	
Ором	90	0,0618	13.962,78	431,45	15	
Ором	91	0,1311	13.962,70	915,26	15	
Ором	92	0,0123	13.962,60	85,87	15	
Ором	93	0,0812	12.427,96	504,58	15	
Ором	94	0,1775	12.428,00	1.102,98	15	
Ором	96	0,1385	12.428,01	860,64	15	
Ором	97	0,2755	8.399,42	1.157,02	15	
Ором	98	0,1158	2.261,66	130,95	15	
Ором	99	0,4831	2.261,64	546,30	15	
Ором	100	0,3915	13.453,10	2.633,44	15	
Ором	101	0,8913	2.261,65	1.007,90	15	
Ором	102	0,0844	13.962,68	589,23	15	
Ором	103	0,0873	13.962,66	609,47	15	
Ором	104	0,0985	13.962,74	687,66	15	
Ором	105	0,0922	12.427,98	572,93	15	
Трешњевац	106	0,0600	13.962,67	418,88	15	
Трешњевац	107	0,0750	13.962,67	523,60	15	
Трешњевац	108	0,3479	9.666,86	1.681,55	15	
Трешњевац	109	0,6136	11.077,49	3.398,57	15	
Трешњевац	110	0,2394	1.130,87	135,37	15	3. зона
Трешњевац	111	0,1996	13.962,73	1.393,48	15	
Трешњевац	112	0,0150	15.344,00	115,08	15	
Трешњевац	113	0,1503	7.291,95	547,99	15	
Трешњевац	114	0,0985	12.428,02	612,08	15	

Трешњевац	115	0,0267	9.666,67	129,05	15	
Трешњевац	116	0,2403	12.427,97	1.493,22	15	
Трешњевац	117	0,5462	7.565,84	2.066,23	15	
Трешњевац	118	1,1795	11.071,12	6.529,19	15	
Трешњевац	119	0,1655	2.677,76	221,59	15	
Трешњевац	120	0,1292	9.666,87	624,48	15	
Трешњевац	121	0,7699	6.214,25	2.392,18	15	3. зона
Трешњевац	122	0,6879	1.242,86	427,48	15	3. зона
Трешњевац	123	0,7144	3.738,52	1.335,40	15	3. зона
Трешњевац	124	0,1124	13.962,72	784,70	15	
Велебит	125	1,4098	9.666,85	6.814,16	15	
Велебит	126	0,4255	9.666,84	2.056,62	15	
Велебит	127	1,9983	9.666,85	9.658,63	15	
Велебит	128	1,1510	4.807,05	2.766,45	15	
Велебит	129	0,0168	5.815,48	48,85	15	
Велебит	130	0,5583	5.815,35	1.623,35	15	
Велебит	131	0,2580	9.666,86	1.247,02	15	
Велебит	132	0,5755	9.666,85	2.781,64	15	
Велебит	133	0,5754	9.666,86	2.781,15	15	
Велебит	134	1,7264	9.666,85	8.344,42	15	
Велебит	135	0,5755	9.666,85	2.781,64	15	
Велебит	136	1,1509	9.666,85	5.562,79	15	
Велебит	137	0,1712	9.666,82	827,48	15	
Велебит	138	1,2229	9.666,85	5.910,80	15	
Велебит	139	0,8929	9.666,85	4.315,77	15	
Велебит	140	0,5755	9.666,85	2.781,64	15	
Велебит	141	0,2562	5.815,34	744,95	15	
Велебит	142	0,5857	11.310,24	3.312,20	15	
Велебит	143	0,0199	5.815,58	57,86	15	
Хоргош	144	0,9131	13.962,71	6.374,68	15	
Хоргош	145	0,8582	13.962,71	5.991,40	15	
Хоргош	146	1,5240	13.962,71	10.639,59	15	
Хоргош	147	0,2179	13.962,69	1.521,24	15	
Хоргош	148	2,1770	6.646,62	7.234,85	15	
Хоргош	149	0,5136	6.646,61	1.706,85	15	
Хоргош	150	6,6965	1.542,55	5.164,84	15	3. зона
Хоргош	151	0,0526	9.666,92	254,24	15	
Хоргош	152	0,1834	11.047,98	1.013,10	15	
Хоргош	153	0,0252	11.048,02	139,20	15	
Хоргош	154	0,1051	13.962,70	733,74	15	
Хоргош	155	0,0462	13.962,77	322,54	15	
Хоргош	156	0,1098	13.962,75	766,55	15	
Хоргош	157	0,0367	9.866,21	181,05	15	
Хоргош	158	0,2124	15.343,88	1.629,52	15	
Хоргош	159	0,4121	8.549,53	1.761,63	15	
Хоргош	160	0,2494	13.962,71	1.741,15	15	
Хоргош	161	1,1653	9.479,98	5.523,51	15	
Хоргош	162	0,2100	6.646,62	697,90	15	

Хоргош	163	2,1911	8.008,94	8.774,20	15	2. зона
Хоргош	164	2,3696	4.286,71	5.078,90	15	3. зона
Хоргош	165	0,2217	6.894,45	764,25	15	3. зона
Хоргош	166	0,1347	6.981,66	470,21	15	3. зона
Хоргош	167	0,8803	3.208,02	1.412,01	15	3. зона
Хоргош	168	0,0633	5.873,93	185,91	15	3. зона
Хоргош	169	0,0738	4.833,60	178,36	15	3. зона
Хоргош	170	2,3054	4.089,53	4.714,00	15	3. зона
Хоргош	171	0,1183	6.981,66	412,96	15	3. зона
Хоргош	172	0,6903	5.524,24	1.906,69	15	3. зона
Хоргош	173	0,4231	5.524,23	1.168,65	15	3. зона
Хоргош	174	0,1710	3.912,63	334,53	15	3. зона
Хоргош	175	0,3284	6.646,62	1.091,38	15	
Хоргош	176	0,4837	6.646,62	1.607,49	15	
Хоргош	177	0,7396	2.013,09	744,44	15	
Хоргош	178	0,1726	6.646,64	573,60	15	
Хоргош	179	0,0747	6.646,59	248,25	15	
Хоргош	180	0,2855	6.646,62	948,81	15	
Хоргош	181	6,3095	5.541,62	17.482,43	15	3. зона
Хоргош	182	0,1431	5.524,25	395,26	15	3. зона
Хоргош	183	0,4294	2.337,52	501,86	15	
Хоргош	184	0,2228	13.962,70	1.555,45	15	
Хоргош	185	0,4442	13.962,72	3.101,12	15	
Хоргош	186	0,1610	11.291,80	908,99	15	
Хоргош	187	0,0368	12.427,99	228,67	15	
Хоргош	188	0,0517	13.962,67	360,94	15	
Хоргош	189	0,0621	13.962,64	433,54	15	
Хоргош	190	0,4814	12.427,98	2.991,41	15	
Хоргош	191	0,3231	11.048,00	1.784,80	15	
Хоргош	192	0,0514	12.428,02	319,40	15	
Хоргош	193	1,0391	2.274,44	1.181,69	15	3. зона
Хоргош	194	1,9609	3.937,80	3.860,81	15	3. зона
Хоргош	195	0,4669	2.485,59	580,26	15	
Хоргош	196	0,3956	9.420,25	1.863,33	15	
Хоргош	197	0,0635	2.485,51	78,92	15	
Хоргош	198	0,1906	9.666,84	921,25	15	
Хоргош	199	0,1611	9.666,85	778,66	15	
Хоргош	200	0,5780	12.427,98	3.591,69	15	
Хоргош	201	0,2016	11.048,02	1.113,64	15	
Хоргош	202	0,0626	11.744,57	367,61	15	
Хоргош	203	0,2491	11.048,01	1.376,03	15	
Хоргош	204	0,2581	11.048,00	1.425,74	15	
Хоргош	205	0,1705	11.047,98	941,84	15	
Хоргош	206	0,6428	9.666,85	3.106,93	15	
Хоргош	207	0,3759	9.666,85	1.816,88	15	
Хоргош	208	0,5874	11.919,36	3.500,71	15	
Хоргош	209	2,4360	7.686,93	9.362,68	15	
Хоргош	210	0,3264	11.048,01	1.803,03	15	

Хоргош	211	0,1201	6.646,63	399,13	15	
Хоргош	212	0,3497	9.391,65	1.642,13	15	
Хоргош	213	1,2649	6.646,62	4.203,65	15	
Хоргош	214	0,6592	6.646,62	2.190,73	15	
Хоргош	215	0,4117	12.427,98	2.558,30	15	
Хоргош	216	0,5719	6.646,62	1.900,60	15	
Хоргош	217	6,7924	6.646,62	22.573,25	15	
Хоргош	218	0,6611	11.048,00	3.651,92	15	
Хоргош	219	0,9249	10.593,37	4.898,91	15	
Хоргош	220	1,2079	11.048,00	6.672,44	15	
Хоргош	221	0,1394	11.047,99	770,05	15	
Хоргош	222	1,1727	9.666,85	5.668,16	15	
Хоргош	223	2,2186	6.646,62	7.373,10	15	
Хоргош	224	0,7564	11.048,00	4.178,35	15	
Хоргош	225	5,5662	6.729,16	18.727,93	15	
Хоргош	226	0,4410	11.048,00	2.436,08	15	
Хоргош	227	3,5083	6.646,62	11.659,17	15	
Хоргош	228	0,2775	11.468,72	1.591,28	15	
Хоргош	229	5,2334	6.646,62	17.392,21	15	
Хоргош	230	0,7578	10.394,59	3.938,51	15	
Хоргош	231	0,6012	12.427,98	3.735,85	15	
Хоргош	232	0,6448	12.427,98	4.006,78	15	
Хоргош	233	0,1214	11.836,90	718,50	15	
Хоргош	234	6,0120	5.815,35	17.480,94	15	
Хоргош	235	1,1852	11.048,00	6.547,04	15	
Хоргош	236	0,6561	11.048,00	3.624,30	15	
Хоргош	237	0,7710	9.889,48	3.812,40	15	
Хоргош	238	1,2338	12.183,93	7.516,27	15	
Хоргош	239	0,9351	11.047,99	5.165,49	15	
Хоргош	240	0,4237	9.666,84	2.047,92	15	
Хоргош	241	0,0995	9.666,83	480,93	15	
Хоргош	242	0,3183	9.666,86	1.538,48	15	
Хоргош	243	0,7231	12.427,98	4.493,34	15	
Хоргош	244	1,8530	8.126,47	7.529,17	15	
Хоргош	245	0,6033	9.666,85	2.916,01	15	
Хоргош	246	2,9029	8.700,92	12.628,95	15	
Хоргош	247	1,6003	9.460,82	7.570,08	15	
Хоргош	248	0,3269	10.692,54	1.747,70	15	
Хоргош	249	0,5208	11.048,00	2.876,90	15	
Хоргош	250	0,4505	10.897,80	2.454,73	15	
Хоргош	251	0,3715	11.047,99	2.052,17	15	
Хоргош	252	0,5358	11.048,00	2.959,76	15	
Хоргош	253	0,1929	11.048,00	1.065,58	15	
Хоргош	254	0,2672	11.048,02	1.476,01	15	
Хоргош	255	0,6433	11.048,00	3.553,59	15	
Хоргош	256	0,0525	11.048,00	290,01	15	
Хоргош	257	0,3115	12.427,99	1.935,66	15	
Хоргош	258	0,1871	12.428,01	1.162,64	15	

Хоргош	259	1,2068	3.323,45	2.005,37	15	3. зона
Хоргош	260	0,1560	6.214,23	484,71	15	3. зона
Хоргош	261	0,0621	9.666,83	300,16	15	
Хоргош	262	0,1315	11.047,98	726,41	15	
Хоргош	263	0,0429	11.048,02	236,98	15	
Хоргош	264	0,0447	11.048,10	246,92	15	
Хоргош	265	0,0791	13.962,71	552,23	15	
Хоргош	266	0,0567	13.962,79	395,84	15	
Хоргош	267	0,1987	13.962,71	1.387,20	15	
Хоргош	268	0,4292	11.048,00	2.370,90	15	
Хоргош	269	0,3952	9.666,85	1.910,17	15	
Хоргош	270	0,3754	9.666,86	1.814,47	15	
Хоргош	271	0,0598	12.427,93	371,60	15	
Хоргош	272	0,1398	9.666,88	675,71	15	
Хоргош	273	0,2159	2.013,11	217,31	15	
Хоргош	274	0,0254	12.427,95	157,84	15	
Хоргош	275	0,1414	7.476,73	528,60	15	
Хоргош	276	0,0191	6.981,68	66,67	15	3. зона
Хоргош	277	0,0438	13.962,79	305,78	15	
Хоргош	278	0,1196	2.013,13	120,38	15	
Хоргош	279	1,6212	2.013,09	1.631,81	15	
Хоргош	280	0,3594	13.962,72	2.509,10	15	
Хоргош	281	0,1406	9.666,86	679,58	15	
Хоргош	282	0,4436	5.815,35	1.289,84	15	
Хоргош	283	0,1093	12.428,00	679,19	15	
Хоргош	284	0,1968	11.048,02	1.087,12	15	
Хоргош	285	2,4788	2.485,59	3.080,64	15	
Хоргош	286	0,9675	12.427,98	6.012,04	15	
Хоргош	287	5,8121	6.421,41	18.660,94	15	
Хоргош	288	0,6251	5.287,36	1.652,57	15	3. зона
Хоргош	289	0,6701	8.340,84	2.794,60	15	
Хоргош	290	1,7292	6.646,62	5.746,67	15	
Хоргош	291	0,5297	4.833,62	1.280,19	15	3. зона
Хоргош	292	0,5237	4.833,63	1.265,69	15	3. зона
Хоргош	293	1,8763	6.646,62	6.235,53	15	
Хоргош	294	0,8473	3.696,00	1.565,81	15	
Хоргош	295	0,2029	9.666,83	980,70	15	
Хоргош	296	0,0851	6.646,65	282,81	15	
Хоргош	297	1,9264	6.646,62	6.402,02	15	
Хоргош	298	0,6372	12.427,98	3.959,55	15	
Хоргош	299	1,6395	6.646,62	5.448,57	15	
Хоргош	300	0,0265	6.646,79	88,07	15	
Хоргош	301	0,2935	6.646,61	975,39	15	
Хоргош	302	1,6571	6.646,62	5.507,06	15	
Хоргош	303	0,0273	745,79	10,18	15	2. зона
Хоргош	304	0,2727	12.427,98	1.694,56	15	
Хоргош	305	0,1295	500.022,24	32.376,44	15	
Хоргош	306	0,1217	9.666,89	588,23	15	

Хоргош	307	0,4471	11.048,00	2.469,78	15	
Хоргош	308	0,8515	500.022,21	212.884,46	15	
Хоргош	309	0,4221	6.646,62	1.402,77	15	
Хоргош	310	0,6008	9.950,60	2.989,16	15	
Хоргош	311	17,0173	6.667,15	56.728,48	15	
Хоргош	312	0,0967	12.019,86	581,16	15	
Хоргош	313	0,0123	11.047,97	67,95	15	
Хоргош	314	0,1052	11.048,00	581,12	15	
Хоргош	315	1,7163	9.203,77	7.898,21	15	
Хоргош	316	0,1228	9.666,86	593,54	15	
Хоргош	317	0,0492	9.666,87	237,80	15	
Хоргош	318	0,5646	11.048,00	3.118,85	15	
Хоргош	319	0,2005	7.476,71	749,54	15	
Хоргош	320	1,2384	11.048,00	6.840,92	15	
Хоргош	321	1,3827	10.572,43	7.309,25	15	
Хоргош	322	4,1648	8.144,33	16.959,76	15	
Хоргош	323	0,5833	11.048,00	3.222,15	15	
Хоргош	324	1,7611	6.646,62	5.852,68	15	
Хоргош	325	1,7406	6.646,62	5.784,55	15	
Хоргош	326	0,4713	6.646,62	1.566,28	15	
Хоргош	327	1,1362	11.048,00	6.276,37	15	
Хоргош	328	0,7171	11.129,65	3.990,54	15	
Хоргош	329	0,0733	2.261,66	82,89	15	
Хоргош	330	2,9354	3.323,45	4.877,83	15	3. зона
Хоргош	331	4,0372	6.646,62	13.416,87	15	
Хоргош	332	2,3911	6.646,62	7.946,37	15	
Хоргош	333	1,8579	6.646,62	6.174,38	15	
Хоргош	334	1,9900	6.646,62	6.613,39	15	
Хоргош	335	0,8817	6.673,07	2.941,83	15	
Хоргош	336	3,6806	6.646,62	12.231,77	15	
Хоргош	337	1,0996	6.646,62	3.654,31	15	
Хоргош	338	0,7221	2.013,09	726,83	15	
Хоргош	339	0,1928	2.013,07	194,06	15	
Хоргош	340	0,3658	2.013,09	368,19	15	
Хоргош	341	2,1532	3.323,45	3.578,03	15	3. зона
Хоргош	342	0,6274	3.738,52	1.172,77	15	3. зона
Хоргош	343	0,5713	4.833,63	1.380,73	15	3. зона
Хоргош	344	2,3737	4.833,63	5.736,80	15	3. зона
Хоргош	345	0,1440	6.981,67	502,68	15	3. зона
Хоргош	346	0,3984	10.278,97	2.047,57	15	
Хоргош	347	1,3918	13.962,71	9.716,65	15	
Хоргош	348	3,3048	3.323,45	5.491,67	15	3. зона
Хоргош	349	0,0611	7.476,76	228,41	15	
Хоргош	350	0,0376	7.476,60	140,56	15	
Хоргош	351	26,4360	11.048,00	146.032,46	15	
Хоргош	352	0,1079	6.839,76	369,00	15	
Хоргош	353	0,0342	12.694,15	217,07	15	
Хоргош	354	1,0246	6.646,62	3.405,06	15	

Хоргош	355	1,8926	6.646,62	6.289,70	15	
Хоргош	356	0,0334	12.974,85	216,68	15	
Хоргош	357	0,0241	13.962,66	168,25	15	
Хоргош	358	0,9781	13.962,71	6.828,46	15	
Хоргош	359	0,0250	13.962,80	174,53	15	
Хоргош	360	0,0478	13.962,76	333,71	15	
Хоргош	361	0,2450	6.646,61	814,21	15	
Хоргош	362	0,0483	6.981,57	168,61	15	3. зона
Хоргош	363	7,8570	6.646,62	26.111,25	15	
Хоргош	364	3,6403	7.476,72	13.608,75	15	
Хоргош	365	0,1616	6.646,60	537,05	15	
Хоргош	366	0,1762	6.646,59	585,57	15	
Хоргош	367	0,5461	10.392,42	2.837,65	15	
Хоргош	368	0,0441	7.476,64	164,86	15	
Хоргош	369	0,1402	4.127,82	289,36	15	3. зона
Хоргош	370	0,2226	2.607,41	290,20	15	3. зона
Хоргош	371	0,2877	2.645,12	380,50	15	3. зона
Хоргош	372	0,1530	13.962,68	1.068,15	15	
Хоргош	373	0,2452	12.993,88	1.593,05	15	
Хоргош	374	0,1564	9.666,88	755,95	15	
Хоргош	375	1,6913	894,62	756,53	15	3. зона
Хоргош	376	0,9688	15.343,86	7.432,57	15	
Хоргош	377	0,0870	11.048,05	480,59	15	
Хоргош	378	0,1156	6.646,63	384,17	15	
Хоргош	379	0,0471	6.646,71	156,53	15	
Хоргош	380	0,1924	9.666,84	929,95	15	
Хоргош	381	0,0685	11.048,03	378,39	15	
Хоргош	382	0,9369	6.646,62	3.113,61	15	
Хоргош	383	0,2444	15.343,86	1.875,02	15	
Адорјан	384	0,2104	6.646,63	699,22	15	
Адорјан	385	0,0167	6.646,71	55,50	15	
Адорјан	386	0,2225	6.646,61	739,44	15	
Адорјан	387	0,1692	9.230,67	780,92	15	
Адорјан	388	0,0851	2.261,69	96,23	15	
Адорјан	389	1,1559	5.815,35	3.360,98	15	
Адорјан	390	1,0716	6.463,34	3.463,06	15	
Адорјан	391	1,3437	2.042,85	1.372,49	15	
Адорјан	392	0,0547	15.343,88	419,65	15	
Адорјан	393	1,6548	7.586,59	6.277,15	15	
Адорјан	394	0,0378	1.534,66	29,01	15	
Адорјан	395	1,0000	15.343,86	7.671,93	15	
Адорјан	396	1,1740	8.211,81	4.820,33	15	
Мартонош	397	0,5621	1.789,17	502,84	15	
Мартонош	398	1,3592	1.789,16	1.215,91	15	
Мартонош	399	1,0949	9.412,87	5.153,08	15	
Мартонош	400	0,8370	8.104,49	3.391,73	15	
Мартонош	401	1,1004	9.666,85	5.318,70	15	
Мартонош	402	8,3363	1.789,16	7.457,49	15	

Мартонош	403	0,6400	8.789,34	2.812,59	15	
Мартонош	404	5,1715	7.476,72	19.332,93	15	
Мартонош	405	1,1540	9.477,87	5.468,73	15	
Мартонош	406	0,7650	8.526,67	3.261,45	15	
Мартонош	407	0,0841	12.427,94	522,60	15	
Мартонош	408	0,1982	13.962,71	1.383,70	15	
Мартонош	409	0,3618	9.666,86	1.748,73	15	
Мартонош	410	4,6350	1.789,16	4.146,38	15	
Мартонош	411	0,5600	4.394,43	1.230,44	15	
Мартонош	412	0,1895	11.048,02	1.046,80	15	
Мартонош	413	0,6548	1.566,39	512,84	15	
Мартонош	414	0,1861	11.047,98	1.028,02	15	
Мартонош	415	0,2603	12.427,97	1.617,50	15	
Мартонош	416	0,3151	9.758,46	1.537,45	15	
Мартонош	417	0,4235	10.290,41	2.178,99	15	
Мартонош	418	2,8319	2.971,70	4.207,78	15	
Мартонош	419	1,1062	8.147,14	4.506,19	15	
Мартонош	420	0,0719	12.427,96	446,79	15	
Мартонош	421	13,7721	4.094,87	28.197,50	15	
Мартонош	422	0,6129	3.733,89	1.144,25	15	3. зона
Мартонош	423	0,2581	9.666,83	1.247,51	15	
Мартонош	424	0,2711	10.908,41	1.478,63	15	
Мартонош	425	0,2292	11.174,69	1.280,62	15	
Мартонош	426	0,1882	12.428,00	1.169,47	15	
Мартонош	427	0,8104	10.319,42	4.181,43	15	
Мартонош	428	0,4384	10.571,97	2.317,38	15	
Мартонош	429	0,4977	9.303,80	2.315,25	15	
Мартонош	430	0,4835	8.630,65	2.086,46	15	
Мартонош	431	0,1755	11.619,32	1.019,59	15	
Мартонош	432	0,8852	11.762,78	5.206,21	15	
Мартонош	433	0,1030	11.988,54	617,41	15	
Мартонош	434	0,2799	11.249,70	1.574,39	15	
Мартонош	435	15,3486	2.706,44	20.770,02	15	
Мартонош	436	3,1544	9.172,40	14.466,71	15	
Мартонош	437	0,7072	9.666,86	3.418,20	15	
Мартонош	438	4,7511	1.789,16	4.250,24	15	
Мартонош	439	0,3916	10.279,14	2.012,65	15	
Мартонош	440	0,4122	6.765,74	1.394,42	15	
Мартонош	441	1,7187	8.624,05	7.411,08	15	
Мартонош	442	0,5437	8.289,26	2.253,43	15	
Мартонош	443	2,4093	6.643,10	8.002,61	15	
Мартонош	444	3,4793	7.675,69	13.353,01	15	
Мартонош	445	0,3449	12.427,98	2.143,21	15	
Мартонош	446	0,8884	4.610,02	2.047,77	15	
Мартонош	447	0,1850	12.428,00	1.149,59	15	
Мартонош	448	0,7438	1.789,16	665,39	15	
Мартонош	449	0,4311	12.427,97	2.678,85	15	
Мартонош	450	1,1458	8.493,24	4.865,78	15	

Мартонош	451	0,5203	7.312,47	1.902,34	15	
Мартонош	452	0,4005	11.047,99	2.212,36	15	
Мартонош	453	0,7441	8.963,88	3.335,01	15	
Мартонош	454	0,5391	11.048,01	2.977,99	15	
Мартонош	455	0,5879	1.789,16	525,92	15	
Мартонош	456	0,7905	7.824,93	3.092,80	15	
Мартонош	457	0,6825	8.760,78	2.989,61	15	
Мартонош	458	0,3082	7.824,92	1.205,82	15	
Мартонош	459	0,4392	6.812,09	1.495,94	15	
Мартонош	460	0,6876	10.476,60	3.601,86	15	
Мартонош	461	0,0556	12.428,06	345,50	15	
Мартонош	462	0,1192	1.534,73	91,47	15	
Мартонош	463	0,8537	2.013,08	859,29	15	
Мартонош	464	2,7309	1.828,31	2.496,47	15	
Мартонош	465	0,0874	12.428,03	543,10	15	
Мартонош	466	0,4321	12.773,92	2.759,81	15	
Мартонош	467	0,4555	13.693,92	3.118,79	15	
Мартонош	468	0,5446	14.175,23	3.859,92	15	
Мартонош	469	0,2811	13.962,72	1.962,46	15	
Мартонош	470	0,1216	13.962,75	848,93	15	
Мартонош	471	0,0718	13.962,67	501,26	15	
Мартонош	472	0,1636	13.962,71	1.142,15	15	
Мартонош	473	1,3810	13.962,71	9.641,25	15	
Мартонош	474	0,1682	11.047,98	929,14	15	
Мартонош	475	0,8705	7.399,97	3.220,84	15	
Мартонош	476	0,1328	13.962,73	927,12	15	
Мартонош	477	0,1176	2.013,10	118,37	15	
Мартонош	478	1,0772	1.793,42	965,94	15	
Мартонош	479	0,4018	7.178,60	1.442,18	15	
Мартонош	480	1,3117	1.625,91	1.066,36	15	
Мартонош	481	0,1446	1.566,39	113,25	15	
Мартонош	482	0,0539	13.962,71	376,30	15	
Мартонош	483	0,1904	13.962,71	1.329,25	15	
Мартонош	484	0,3540	2.013,08	356,32	15	
Мартонош	485	0,0466	12.427,90	289,57	15	
Мартонош	486	0,2554	11.780,93	1.504,43	15	
Мартонош	487	0,7312	1.789,15	654,12	15	
Мартонош	488	2,4264	6.397,59	7.761,56	15	
Мартонош	489	0,1929	2.013,12	194,16	15	
Мартонош	490	4,6534	1.922,17	4.472,32	15	
Мартонош	491	3,0814	1.789,16	2.756,56	15	
Мартонош	492	1,4351	4.905,44	3.519,89	15	
Мартонош	493	0,9406	7.113,64	3.345,55	15	
Мартонош	494	5,8128	1.984,60	5.768,03	15	
Мартонош	495	3,5166	1.664,43	2.926,58	15	
Мартонош	496	1,6033	1.664,11	1.334,04	15	
Мартонош	497	2,5256	1.664,45	2.101,87	15	
Мартонош	498	1,8441	9.666,85	8.913,32	15	

Мартонош	499	0,0544	1.789,15	48,67	15	
Мартонош	500	1,2212	11.813,93	7.213,58	15	
Мартонош	501	2,0066	8.772,14	8.801,09	15	
Мартонош	502	0,4343	1.789,15	388,52	15	
Мартонош	503	0,2281	2.013,11	229,59	15	
Мартонош	504	1,1350	9.210,84	5.227,15	15	
Мартонош	505	0,2633	11.048,01	1.454,47	15	
Мартонош	506	1,7032	1.789,16	1.523,65	15	
Мартонош	507	0,3280	1.789,15	293,42	15	
Мартонош	508	0,9860	1.789,16	882,06	15	
Мартонош	509	0,6867	8.825,96	3.030,40	15	
Мартонош	510	0,6801	7.824,92	2.660,87	15	
Мартонош	511	2,0054	8.068,88	8.090,66	15	
Мартонош	512	0,3421	9.666,85	1.653,51	15	
Мартонош	513	2,0832	7.391,48	7.698,97	15	
Мартонош	514	1,3923	9.666,85	6.729,58	15	
Мартонош	515	0,7730	8.376,97	3.237,70	15	
Мартонош	516	1,2628	5.194,68	3.279,92	15	
Мартонош	517	1,1984	9.392,60	5.628,05	15	
Мартонош	518	0,6646	9.666,85	3.212,29	15	
Мартонош	519	3,0227	3.499,59	5.289,11	15	
Мартонош	520	5,7520	5.429,82	15.616,18	15	
Мартонош	521	0,9468	6.775,62	3.207,58	15	
Мартонош	522	1,8019	8.920,64	8.037,05	15	
Мартонош	523	2,5579	7.902,56	10.106,97	15	
Мартонош	524	1,8195	9.156,74	8.330,35	15	
Мартонош	525	1,7176	7.824,93	6.720,05	15	
Мартонош	526	1,1076	9.666,85	5.353,50	15	
Мартонош	527	2,1810	9.642,61	10.515,27	15	
Мартонош	528	14,3660	7.488,75	53.791,68	15	
Мартонош	529	2,2470	8.920,45	10.022,13	15	
Мартонош	530	1,0631	7.476,72	3.974,25	15	
Мартонош	531	1,3700	1.789,16	1.225,57	15	
Мартонош	532	1,0418	7.824,93	4.076,01	15	
Мартонош	533	1,3364	5.304,25	3.544,30	15	
Мартонош	534	2,2065	7.521,04	8.297,59	15	
Мартонош	535	0,8714	8.662,21	3.774,12	15	
Мартонош	536	0,7329	7.419,17	2.718,76	15	
Мартонош	537	2,0967	2.331,10	2.443,81	15	3. зона
Мартонош	538	6,6923	1.390,19	4.651,77	15	3. зона
Мартонош	539	0,8851	894,62	395,91	15	3. зона
Мартонош	540	2,3337	666,39	777,57	15	3. зона
Мартонош	541	6,9183	597,60	2.067,19	15	2. зона
Мартонош	542	0,0721	2.013,04	72,57	15	
Мартонош	543	0,1000	2.261,70	113,08	15	
Мартонош	544	0,8021	7.824,93	3.138,19	15	
Мартонош	545	0,9615	1.789,16	860,14	15	
Мартонош	546	1,6938	1.789,16	1.515,24	15	

Мартонош	547	0,3048	12.427,99	1.894,02	15	
Мартонош	548	0,0618	13.962,78	431,45	15	
Мартонош	549	0,1354	7.476,74	506,17	15	
Мартонош	550	1,8455	2.436,91	2.248,65	15	3. зона
Мартонош	551	2,1854	3.866,05	4.224,43	15	2. зона
Мартонош	552	1,8166	7.354,11	6.679,74	15	
Укупно		635,3602				

Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини КАЊИЖА по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2018. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Мале Пијаце	2018-361	0,8151	6.831,22	2.784,07	15	
Укупно		0,8151				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине КАЊИЖА, у канцеларији бр 14 сваког радног дана од 8,00 до 14,00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Адорјан	26.06.2025	08-15
Хоргош	26.06.2025	08-15
Кањижа	26.06.2025	08-15
Мале Пијаце	26.06.2025	08-15
Мартонош	26.06.2025	08-15
Ором	26.06.2025	08-15
Трешњевац	26.06.2025	08-15
Велебит	26.06.2025	08-15

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине КАЊИЖА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у својини Републике Србије које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:

- за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
- за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у

оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

-бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

-бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе КАЊИЖА број: 840-0000000717804-19, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за

јединицу јавног надметања.

9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице које подноси понуду за парцелу са којом се граничи** :

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

- за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 01.07.2025. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Адорјан	09.07.2025	12:00
Хоргош	09.07.2025	12:00
Кањижа	09.07.2025	12:00
Мале Пијаце	09.07.2025	12:00
Мартонош	09.07.2025	12:00
Ором	09.07.2025	12:00
Трешњевац	09.07.2025	12:00
Велебит	09.07.2025	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине КАЊИЖА, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине КАЊИЖА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КАЊИЖА
Председник општине

Број: 002697322 2025 08480 004 001 327 001

Дана: 16.06.2025. године

Председник општине

Роберт Фејстамер