

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/21), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ» број Сл.гласник општине Г), Председник општине ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ је дана 21.09.2023. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ОПШТИНИ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Бело Поље	1	1,0114	1.828,94	924,89	15	
Бело Поље	2	0,4959	1.828,94	453,49	15	
Бело Поље	3	0,2150	1.828,93	196,61	15	
Бело Поље	4	0,3927	1.828,93	359,11	15	
Бело Поље	5	0,4709	1.828,94	430,62	15	
Бело Поље	6	0,3145	1.828,93	287,60	15	
Бело Поље	7	0,3851	2.022,02	389,34	15	
Бело Поље	8	0,1671	1.625,73	135,83	15	
Бело Поље	9	0,3148	1.625,73	255,89	15	
Бело Поље	10	0,0455	1.151,87	26,20	15	
Бело Поље	11	0,1812	1.422,52	128,88	15	
Бело Поље	12	0,1931	1.828,95	176,58	15	
Бело Поље	13	0,2280	948,55	108,14	15	
Бело Поље	14	0,4982	1.828,94	455,59	15	
Бершићи	15	0,0078	173,08	0,67	15	
Бершићи	16	0,1491	1.828,91	136,35	15	
Бершићи	17	0,9343	948,57	443,12	15	
Бершићи	18	0,6998	948,57	331,90	15	

Бершићи	19	0,8618	948,57	408,74	15	
Брајићи	20	0,7576	582,22	220,54	15	
Брајићи	21	0,2117	582,24	61,63	15	
Брајићи	22	0,4845	948,57	229,79	15	
Брајићи	23	0,9208	1.151,79	530,28	15	
Брајићи	24	0,2520	142,74	17,99	15	
Брајићи	25	0,0428	479,67	10,26	15	
Брајићи	26	0,0482	479,46	11,56	15	
Брајићи	27	0,0808	479,58	19,37	15	
Брајићи	28	0,0512	582,23	14,90	15	
Брајићи	29	0,2498	1.151,80	143,86	15	
Брајићи	30	0,0269	142,75	1,92	15	
Брајићи	31	0,0489	142,74	3,49	15	
Брајићи	32	0,1000	142,70	7,14	15	
Брајићи	33	0,1163	142,73	8,30	15	
Брајићи	34	0,0785	142,80	5,60	15	
Брајићи	35	0,0062	1.151,61	3,57	15	
Брајићи	36	0,0199	1.151,76	11,46	15	
Брајићи	37	0,0033	1.151,52	1,90	15	
Брајићи	38	0,0238	1.151,68	13,71	15	
Брајићи	39	0,0094	1.152,13	5,41	15	
Брезна	40	0,5223	924,68	241,48	15	
Брезна	41	0,8438	172,98	72,98	15	
Брезна	42	1,2127	172,98	104,89	15	
Брезна	43	1,0276	1.151,79	591,79	15	
Брезна	44	0,0099	719,19	3,56	15	
Брусница	45	0,0079	1.829,11	7,22	15	
Брусница	46	1,3118	822,00	539,15	15	
Брусница	47	0,0100	582,00	2,91	15	
Велереч	48	0,0483	244,72	5,91	15	
Велереч	49	0,1263	719,32	45,43	15	
Врнчани	50	0,4962	582,22	144,45	15	
Врнчани	51	0,0100	1.228,00	6,14	15	
Врнчани	52	0,3082	1.151,78	177,49	15	
Врнчани	53	0,3294	616,82	101,59	15	
Врнчани	54	0,0081	719,75	2,91	15	
Врнчани	55	0,0225	719,56	8,09	15	
Врнчани	56	0,0355	719,44	12,77	15	
Врнчани	57	0,1641	1.422,49	116,72	15	
Врнчани	58	0,0355	1.422,54	25,25	15	
Врнчани	59	0,0089	719,10	3,20	15	
Врнчани	60	0,1277	1.422,47	90,83	15	
Врнчани	61	0,1168	1.422,52	83,07	15	
Врнчани	62	0,1285	582,26	37,41	15	
Врнчани	63	0,0025	1.152,00	1,44	15	
Врнчани	64	0,0023	1.152,17	1,32	15	
Врнчани	65	0,0021	580,95	0,61	15	
Врнчани	66	0,0968	582,23	28,18	15	

Горњи Бањани	67	0,7609	1.151,79	438,20	15	
Горњи Бањани	68	0,1415	948,55	67,11	15	
Горњи Бранетићи	69	0,7068	479,56	169,48	15	
Горњи Бранетићи	70	0,2323	479,55	55,70	15	
Горњи Бранетићи	71	0,0079	948,10	3,75	15	
Горњи Бранетићи	72	0,2133	205,30	21,90	15	
Горња Врбава	73	0,0660	1.828,94	60,36	15	
Горња Врбава	74	1,1205	1.422,51	796,96	15	
Горњи Милановац	75	0,5706	821,99	234,52	15	
Горњи Милановац	76	0,0453	822,08	18,62	15	
Горњи Милановац	77	0,4544	1.527,44	347,04	15	
Горњи Милановац	78	0,4430	1.434,83	317,81	15	
Горњи Милановац	79	0,8803	1.748,21	769,47	15	
Горњи Милановац	80	0,0800	2.054,63	82,19	15	
Горњи Милановац	81	0,3185	1.828,95	291,26	15	
Горњи Милановац	82	0,2179	821,98	89,56	15	
Горњи Милановац	83	0,1649	1.828,93	150,80	15	
Горњи Милановац	84	0,8296	1.039,28	431,09	15	
Горњи Милановац	85	0,1580	1.141,96	90,21	15	
Горњи Милановац	86	0,8496	1.141,95	485,10	15	
Горњи Милановац	87	0,1026	2.054,68	105,40	15	
Горњи Милановац	88	0,9489	1.924,23	912,95	15	
Горњи Милановац	89	0,5348	1.107,91	296,25	15	
Горњи Милановац	90	3,4487	1.278,51	2.204,61	15	
Горњи Милановац	91	0,1793	1.039,26	93,17	15	
Горњи Милановац	92	0,0283	719,43	10,18	15	
Горњи Милановац	93	1,9619	309,39	303,50	15	

Горњи Милановац	94	0,1891	1.321,63	124,96	15	
Горњи Милановац	95	0,2701	924,66	124,88	15	
Горњи Милановац	96	0,0392	924,74	18,12	15	
Горњи Милановац	97	0,1258	1.422,50	89,48	15	
Горњи Милановац	98	0,0565	821,95	23,22	15	
Горњи Милановац	99	0,1529	234,07	17,89	15	
Горњи Милановац	100	0,1807	233,98	21,14	15	
Горњи Милановац	101	1,4296	719,34	514,18	15	
Горњи Милановац	102	28,6128	1.625,73	23.258,34	1	
Горњи Милановац	103	0,3573	822,00	146,85	15	
Горња Црнућа	104	0,7467	948,57	354,15	15	
Горња Црнућа	105	0,2682	1.151,79	154,46	15	
Горња Црнућа	106	0,0144	143,06	1,03	15	
Грабовица	107	0,0871	274,97	11,97	15	
Грабовица	108	0,1110	274,95	15,26	15	
Грабовица	109	0,0066	1.151,52	3,80	15	
Грабовица	110	0,1283	719,33	46,15	15	
Грабовица	111	0,0495	719,39	17,80	15	
Доња Врбава	112	0,9630	1.422,51	684,94	15	
Доња Врбава	113	0,2494	1.151,80	143,63	15	
Доња Врбава	114	0,1646	821,99	67,65	15	
Доња Врбава	115	0,2513	1.151,77	144,72	15	
Доња Врбава	116	0,2439	948,59	115,68	15	
Доња Врбава	117	0,1888	699,63	66,05	15	
Доња Врбава	118	0,1515	582,24	44,10	15	
Доња Врбава	119	0,5332	948,57	252,89	15	
Доња Врбава	120	0,4274	948,57	202,71	15	
Доња Врбава	121	0,0655	948,55	31,07	15	
Доња Врбава	122	0,0528	479,55	12,66	15	

Доња Врбава	123	0,5927	479,57	142,12	15	
Доња Врбава	124	0,2533	1.422,50	180,16	15	
Доња Врбава	125	0,0155	142,58	1,11	15	
Доња Врбава	126	0,0193	142,49	1,38	15	
Доња Врбава	127	0,4558	1.422,51	324,19	15	
Доња Врбава	128	0,0073	1.828,77	6,68	15	
Доњи Бранетићи	129	0,4555	142,74	32,51	15	
Доњи Бранетићи	130	0,4013	1.151,78	231,11	15	
Доњи Бранетићи	131	0,0517	582,21	15,05	15	
Доњи Бранетићи	132	0,0289	1.023,88	14,79	15	
Доњи Бранетићи	133	0,5130	948,58	243,31	15	
Доња Црнућа	134	0,4951	172,98	42,82	15	
Доња Црнућа	135	0,9831	172,98	85,03	15	
Доња Црнућа	136	0,0584	1.625,68	47,47	15	
Доња Црнућа	137	0,9665	1.151,80	556,60	15	
Доња Црнућа	138	0,2406	924,69	111,24	15	
Јабланица	139	0,1834	172,96	15,86	15	
Јабланица	140	0,1767	173,01	15,28	15	
Јабланица	141	0,1938	172,96	16,76	15	
Јабланица	142	0,3312	1.625,72	269,22	15	
Јабланица	143	0,4712	582,22	137,17	15	
Јабланица	144	0,0383	1.625,85	31,13	15	
Јабланица	145	0,0361	582,27	10,51	15	
Калиманић и	146	0,1063	244,68	13,01	15	
Калиманић и	147	3,2711	1.625,73	2.658,96	15	
Калиманић и	148	5,3331	1.625,73	4.335,09	15	
Калиманић и	149	1,1157	1.625,73	906,91	15	
Калиманић и	150	0,5182	1.625,72	421,23	15	
Калиманић и	151	0,3052	821,99	125,44	15	
Калиманић и	152	0,0447	172,93	3,87	15	

Клатичево	153	0,5600	213,77	59,85	15	
Клатичево	154	0,0378	213,76	4,04	15	
Клатичево	155	0,0755	719,34	27,16	15	
Клатичево	156	0,1210	213,72	12,93	15	
Коштунићи	157	0,3683	1.151,78	212,10	15	
Коштунићи	158	0,2862	1.151,78	164,82	15	
Коштунићи	159	0,9171	860,92	394,77	15	
Коштунићи	160	0,0743	479,54	17,82	15	
Коштунићи	161	0,0098	582,65	2,85	15	
Коштунићи	162	0,0561	172,91	4,85	15	
Коштунићи	163	0,0051	582,35	1,48	15	
Коштунићи	164	0,0115	1.152,17	6,62	15	
Леушићи	165	0,0122	1.422,13	8,68	15	
Леушићи	166	0,0084	821,43	3,45	15	
Леушићи	167	0,0124	925,00	5,73	15	
Леушићи	168	0,0286	924,83	13,22	15	
Липовац	169	0,9248	822,00	380,09	15	
Липовац	170	1,2301	822,00	505,57	15	
Липовац	171	0,4864	1.625,74	395,38	15	
Липовац	172	0,3985	1.625,72	323,93	15	
Луњевица	173	0,3800	582,21	110,62	15	
Луњевица	174	0,2402	1.625,73	195,25	15	
Луњевица	175	1,3372	582,22	389,27	15	
Луњевица	176	0,0137	582,48	3,99	15	
Љеваја	177	1,0551	822,00	433,65	15	
Љутовница	178	0,0224	1.625,89	18,21	15	
Љутовница	179	0,3735	205,33	38,34	15	
Љутовница	180	0,0083	1.151,81	4,78	15	
Мајдан	181	1,0127	582,22	294,81	15	
Мајдан	182	3,7857	1.151,79	2.180,17	15	
Мајдан	183	0,4198	213,77	44,87	15	
Мајдан	184	0,0179	213,97	1,91	15	
Мајдан	185	3,1802	1.151,79	1.831,46	15	
Мајдан	186	0,4916	1.151,79	283,11	15	
Мајдан	187	0,0170	719,41	6,11	15	
Мајдан	188	0,4123	1.422,51	293,25	15	
Мајдан	189	0,7800	1.151,79	449,20	15	
Мајдан	190	0,6072	1.151,80	349,68	15	
Мајдан	191	0,5741	582,22	167,13	15	
Мајдан	192	0,2230	1.422,51	158,61	15	
Мајдан	193	0,0825	213,82	8,82	15	
Мајдан	194	0,4753	172,99	41,11	15	
Мајдан	195	0,0215	142,79	1,53	15	
Мајдан	196	0,2544	719,34	91,50	15	
Мајдан	197	0,0125	719,20	4,50	15	
Мајдан	198	0,1264	1.151,82	72,79	15	
Мајдан	199	0,3296	1.151,79	189,81	15	
Мајдан	200	0,5765	719,34	207,35	15	

Накучани	201	0,1433	213,75	15,32	15	
Накучани	202	0,3485	213,77	37,25	15	
Накучани	203	0,1890	213,76	20,20	15	
Накучани	204	0,2679	719,34	96,36	15	
Накучани	205	0,1478	719,35	53,16	15	
Накучани	206	0,0445	213,71	4,76	15	
Накучани	207	0,0568	232,75	6,61	15	
Неваде	208	0,0294	244,56	3,60	15	
Неваде	209	0,0065	172,31	0,56	15	
Неваде	210	0,0031	719,35	1,11	15	
Неваде	211	0,0029	141,38	0,21	15	
Неваде	212	0,0017	717,65	0,61	15	
Неваде	213	0,0114	142,98	0,81	15	
Озрем	214	0,3087	479,56	74,02	15	
Озрем	215	0,0983	582,20	28,62	15	
Озрем	216	0,5710	1.028,32	293,59	15	
Озрем	217	0,3383	582,23	98,48	15	
Озрем	218	0,7058	582,22	205,47	15	
Озрем	219	0,5123	582,22	149,14	15	
Озрем	220	0,8592	1.151,79	494,81	15	
Озрем	221	0,3810	582,23	110,91	15	
Озрем	222	0,3833	924,68	177,21	15	
Озрем	223	0,6373	1.151,80	367,02	15	
Озрем	224	0,9146	582,22	266,25	15	
Озрем	225	0,0247	1.151,82	14,22	15	
Озрем	226	0,0065	1.152,31	3,74	15	
Озрем	227	0,3720	582,23	108,29	15	
Озрем	228	0,0203	719,21	7,30	15	
Озрем	229	0,0049	581,63	1,43	15	
Озрем	230	0,0090	582,22	2,62	15	
Озрем	231	0,6358	1.828,94	581,42	15	
Полом	232	1,1712	824,75	482,97	15	
Полом	233	0,8966	948,57	425,24	15	
Полом	234	0,7180	582,21	209,02	15	
Полом	235	0,5195	479,56	124,57	15	
Полом	236	0,2380	143,82	17,11	15	2. зона
Полом	237	0,0964	143,78	6,93	15	2. зона
Полом	238	0,1033	143,76	7,43	15	2. зона
Полом	239	0,1482	1.151,82	85,35	15	
Полом	240	0,0488	1.151,84	28,10	15	
Прањани	241	0,1574	1.151,78	90,65	15	
Прањани	242	0,5558	582,22	161,80	15	
Прањани	243	0,3579	582,23	104,19	15	
Прањани	244	0,1218	822,00	50,06	15	
Прањани	245	4,9835	1.625,73	4.050,91	15	
Прањани	246	0,0668	1.151,80	38,47	15	
Прањани	247	0,8674	822,00	356,50	15	
Прањани	248	0,2406	1.422,53	171,13	15	

Прањани	249	0,9425	1.151,79	542,78	15	
Прањани	250	0,0959	1.625,76	77,95	15	
Прањани	251	1,3534	822,00	556,25	15	
Прњавор	252	0,2913	213,77	31,13	15	
Сврачковци	253	0,1212	317,24	19,23	15	
Сврачковци	254	0,0448	205,36	4,60	15	
Семедраж	255	0,3651	309,39	56,48	15	
Семедраж	256	0,0216	244,91	2,64	15	
Семедраж	257	0,0343	244,61	4,20	15	
Семедраж	258	0,0199	244,72	2,43	15	
Семедраж	259	0,0263	244,87	3,22	15	
Срезојевци	260	0,1336	1.151,80	76,94	15	
Срезојевци	261	0,0511	1.625,64	41,54	15	
Срезојевци	262	0,1211	1.151,78	69,74	15	
Срезојевци	263	0,3269	1.151,79	188,26	15	
Срезојевци	264	0,1177	1.151,83	67,78	15	
Срезојевци	265	1,9218	582,22	559,46	15	
Срезојевци	266	0,5021	142,74	35,83	15	
Срезојевци	267	0,8182	1.151,78	471,20	15	
Срезојевци	268	0,4052	1.151,80	233,35	15	
Срезојевци	269	0,1490	105,50	7,86	15	
Срезојевци	270	0,6092	582,22	177,34	15	
Срезојевци	271	0,3086	582,21	89,84	15	
Срезојевци	272	1,1244	1.151,79	647,54	15	
Срезојевци	273	0,3285	1.151,78	189,18	15	
Срезојевци	274	0,0565	172,92	4,89	15	
Срезојевци	275	0,5250	582,23	152,83	15	
Срезојевци	276	0,2550	1.151,80	146,85	15	
Срезојевци	277	0,0294	173,13	2,54	15	
Срезојевци	278	0,1256	582,25	36,56	15	
Срезојевци	279	0,0386	479,53	9,26	15	
Срезојевци	280	0,4028	1.151,79	231,97	15	
Срезојевци	281	0,1732	582,22	50,42	15	
Срезојевци	282	0,3586	582,21	104,39	15	
Таково	283	0,7967	1.828,94	728,56	15	
Таково	284	0,2819	1.828,95	257,79	15	
Таково	285	0,2712	1.828,95	248,00	15	
Таково	286	0,6274	1.828,94	573,74	15	
Таково	287	0,0850	1.828,94	77,73	15	
Таково	288	1,1759	1.625,73	955,85	15	
Таково	289	3,1565	1.828,94	2.886,52	15	
Таково	290	2,5572	1.828,94	2.338,48	15	
Теочин	291	0,4322	1.151,78	248,90	15	
Теочин	292	0,5931	1.151,80	341,56	15	
Теочин	293	0,2260	1.151,77	130,15	15	
Теочин	294	0,3430	1.151,78	197,53	15	
Теочин	295	0,3669	1.151,79	211,30	15	
Теочин	296	0,6302	582,23	183,46	15	

Теочин	297	1,1927	1.151,79	686,87	15	
Теочин	298	1,7667	582,22	514,30	15	
Теочин	299	0,6314	1.151,79	363,62	15	
Теочин	300	0,1656	719,32	59,56	15	
Теочин	301	0,5294	948,56	251,09	15	
Теочин	302	0,3184	142,74	22,72	15	
Теочин	303	0,0694	142,80	4,95	15	
Теочин	304	0,2175	1.422,53	154,70	15	
Теочин	305	0,1745	1.422,52	124,11	15	
Теочин	306	0,2721	1.422,49	193,53	15	
Теочин	307	0,4631	948,56	219,64	15	
Теочин	308	0,3536	582,21	102,94	15	
Теочин	309	0,1549	1.422,53	110,17	15	
Теочин	310	0,0089	948,31	4,22	15	
Теочин	311	0,0052	173,08	0,45	15	
Теочин	312	0,0312	1.151,92	17,97	15	
Теочин	313	0,8364	582,22	243,48	15	
Теочин	314	0,4827	1.151,79	277,98	15	
Теочин	315	0,6519	1.151,79	375,43	15	
Шарани	316	0,1852	479,54	44,41	15	
Шарани	317	0,0339	274,93	4,66	15	
Шарани	318	0,0331	274,92	4,55	15	
Шарани	319	0,1609	719,33	57,87	15	
Шарани	320	0,2682	1.422,52	190,76	15	
Шарани	321	0,0118	948,31	5,60	15	
Больковци	322	1,3793	582,22	401,53	15	
Больковци	323	1,2638	1.422,51	898,88	15	
Больковци	324	0,8869	719,34	318,99	15	
Больковци	325	0,1293	719,33	46,51	15	
Больковци	326	0,2561	213,74	27,37	15	
Больковци	327	0,1416	582,20	41,22	15	
Больковци	328	0,1027	479,55	24,63	15	
Больковци	329	0,4211	479,55	100,97	15	
Больковци	330	0,2427	1.151,79	139,77	15	
Больковци	331	0,5543	948,57	262,90	15	
Больковци	332	0,4289	1.625,74	348,64	15	
Больковци	333	0,0025	1.624,00	2,03	15	
Больковци	334	0,0025	1.424,00	1,78	15	
Больковци	335	0,0025	1.424,00	1,78	15	
Брезовица	336	2,3412	582,22	681,55	15	
Брезовица	337	0,3545	582,23	103,20	15	
Брезовица	338	0,3880	948,58	184,02	15	
Драгољ	339	0,9447	142,74	67,42	15	
Драгољ	340	0,6124	1.422,52	435,57	15	
Драгољ	341	0,4075	1.422,50	289,84	15	
Драгољ	342	0,3479	1.422,51	247,45	15	
Драгољ	343	0,4430	142,73	31,62	15	
Драгољ	344	0,0151	1.422,52	10,74	15	

Заграђе	345	0,1286	1.422,47	91,47	15	
Заграђе	346	0,1123	582,19	32,69	15	
Заграђе	347	0,0889	479,53	21,32	15	
Заграђе	348	0,0691	479,59	16,57	15	
Крива Река	349	0,1645	213,74	17,58	15	
Крива Река	350	0,0095	244,21	1,16	15	
Крива Река	351	0,0210	244,76	2,57	15	
Крива Река	352	0,0628	244,75	7,68	15	
Крива Река	353	0,1243	213,76	13,29	15	
Крива Река	354	0,1318	213,73	14,09	15	
Крива Река	355	0,2487	213,75	26,58	15	
Крива Река	356	0,1421	1.625,76	115,51	15	
Крива Река	357	0,0492	1.625,81	39,99	15	
Крива Река	358	0,0125	213,60	1,34	15	
Мутањ	359	0,1385	1.151,77	79,76	15	
Мутањ	360	0,0739	1.151,83	42,56	15	
Рељинци	361	0,0523	1.422,56	37,20	15	
Рељинци	362	0,0368	1.422,55	26,17	15	
Рељинци	363	0,0810	1.422,47	57,61	15	
Рељинци	364	0,1433	1.625,75	116,48	15	
Рељинци	365	0,0196	105,61	1,03	15	
Рељинци	366	0,0124	105,65	0,65	15	
Рељинци	367	0,0420	719,29	15,11	15	
Рељинци	368	0,0121	719,01	4,35	15	
Рудник	369	0,0638	173,04	5,52	15	
Рудник	370	0,0685	172,99	5,92	15	
Рудник	371	0,0695	172,95	6,01	15	
Рудник	372	0,0686	173,03	5,93	15	
Рудник	373	0,0023	173,91	0,20	15	
Рудник	374	1,3049	142,74	93,13	15	
Рудник	375	0,8360	1.151,79	481,45	15	
Рудник	376	2,0025	479,56	480,16	15	
Рудник	377	0,6705	172,98	57,99	15	
Рудник	378	0,0897	1.151,84	51,66	15	
Рудник	379	0,2136	1.151,78	123,01	15	
Рудник	380	0,3383	948,57	160,45	15	
Рудник	381	0,1109	172,95	9,59	15	
Рудник	382	0,1297	1.625,75	105,43	15	
Рудник	383	0,0720	172,92	6,23	15	
Рудник	384	0,0012	1.425,00	0,85	15	
Рудник	385	0,0292	172,95	2,53	15	
Рудник	386	0,0715	173,01	6,18	15	
Рудник	387	1,7324	172,98	149,84	15	
Рудник	388	0,0015	1.420,00	1,07	15	
Рудник	389	0,0378	173,02	3,27	15	
Рудник	390	0,2776	479,57	66,56	15	
Рудник	391	0,0757	1.625,76	61,53	15	
Рудник	392	0,2633	1.151,80	151,63	15	

Ручићи	393	0,9508	1.422,51	676,26	15	
Ручићи	394	0,4107	1.151,79	236,52	15	
Ручићи	395	0,0610	1.151,80	35,13	15	
Ручићи	396	0,6092	1.151,79	350,84	15	
Ручићи	397	0,4393	582,22	127,88	15	
Ручићи	398	0,3182	142,74	22,71	15	
Ручићи	399	0,2598	582,22	75,63	15	
Ручићи	400	0,0130	719,23	4,68	15	
Ручићи	401	0,0025	584,00	0,73	15	
Ручићи	402	0,0025	1.152,00	1,44	15	
Ручићи	403	0,0025	1.152,00	1,44	15	
Ручићи	404	0,0025	1.152,00	1,44	15	
Ручићи	405	0,0025	1.152,00	1,44	15	
Ручићи	406	0,2615	582,22	76,13	15	
Ручићи	407	0,6060	1.151,78	348,99	15	
Трудель	408	0,0638	1.422,57	45,38	15	
Трудель	409	0,1002	948,60	47,52	15	
Трудель	410	0,7418	479,56	177,87	15	
Трудель	411	0,1086	1.151,75	62,54	15	
Трудель	412	0,1009	1.151,83	58,11	15	
Трудель	413	0,0053	583,02	1,54	15	
Трудель	414	0,0006	583,33	0,17	15	
Трудель	415	0,3658	172,99	31,64	15	
Трудель	416	1,3301	1.151,79	766,00	15	
Трудель	417	0,3260	1.151,78	187,74	15	
Трудель	418	0,0307	1.151,79	17,68	15	
Трудель	419	0,0152	1.151,97	8,75	15	
Трудель	420	0,0302	1.422,52	21,48	15	
Трудель	421	0,1806	479,57	43,30	15	
Трудель	422	0,2574	1.151,79	148,24	15	
Трудель	423	0,0101	1.151,49	5,82	15	
Трудель	424	0,0179	1.422,35	12,73	15	
Трудель	425	0,0306	1.625,82	24,87	15	
Трудель	426	1,5202	719,34	546,77	15	
Трудель	427	1,0065	172,98	87,05	15	
Трудель	428	0,0395	1.422,53	28,09	15	
Трудель	429	0,0269	719,33	9,68	15	
Трудель	430	0,1224	719,36	44,02	15	
Угриновци	431	0,2809	172,98	24,30	15	
Угриновци	432	0,1040	172,98	8,99	15	
Угриновци	433	0,3452	142,73	24,64	15	
Угриновци	434	0,7597	948,57	360,31	15	
Угриновци	435	0,1668	822,00	68,55	15	
Угриновци	436	0,2142	359,71	38,52	15	
Угриновци	437	0,0855	213,80	9,14	15	
Угриновци	438	0,0384	719,27	13,81	15	
Церова	439	0,5350	1.151,79	308,10	15	
Церова	440	0,0517	1.151,84	29,77	15	

Церова	441	0,6794	719,34	244,36	15	
Церова	442	0,4302	1.625,73	349,69	15	
Шилопај	443	0,2080	948,56	98,65	15	
Шилопај	444	0,0755	1.625,70	61,37	15	
Шилопај	445	0,1684	1.422,51	119,78	15	
Шилопај	446	0,5941	479,57	142,45	15	
Шилопај	447	0,3426	479,57	82,15	15	
Шилопај	448	0,1725	582,20	50,22	15	
Богданица	449	0,1811	52,73	4,78	15	3. зона
Богданица	450	0,0947	699,68	33,13	15	
Богданица	451	0,0769	142,78	5,49	15	
Богданица	452	0,0703	353,63	12,43	15	
Богданица	453	1,6327	176,39	143,99	15	3. зона
Богданица	454	0,7806	176,39	68,84	15	3. зона
Богданица	455	0,1083	31,67	1,71	15	2. зона
Богданица	456	0,0829	52,71	2,19	15	3. зона
Гојна Гора	457	0,6438	172,97	55,68	15	
Гојна Гора	458	0,4519	582,23	131,55	15	
Гојна Гора	459	1,8038	479,56	432,52	15	
Гојна Гора	460	0,2007	142,75	14,32	15	
Гојна Гора	461	0,9151	172,98	79,15	15	
Гојна Гора	462	0,2343	1.625,74	190,45	15	
Гојна Гора	463	0,0524	1.625,76	42,59	15	
Гојна Гора	464	0,1057	1.625,73	85,92	15	
Гојна Гора	465	0,1146	1.151,83	66,00	15	
Дружетићи	466	0,1401	353,68	24,78	15	
Дружетићи	467	0,6283	105,48	33,13	15	
Дружетићи	468	0,4120	1.151,80	237,27	15	
Дружетићи	469	0,3581	353,70	63,33	15	
Дружетићи	470	0,0637	719,31	22,91	15	
Дружетићи	471	0,5758	142,74	41,09	15	
Дружетићи	472	0,0088	479,55	2,11	15	
Дружетићи	473	0,1965	1.625,75	159,73	15	
Дружетићи	474	0,1816	1.625,72	147,62	15	
Дружетићи	475	0,1355	582,21	39,45	15	
Брђани	476	0,0079	1.625,32	6,42	15	
Брђани	477	0,7948	1.422,51	565,31	15	
Укупно		210,7575				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ, у канцеларији бр 4 и 5 Канцеларије за пољопривреду сваког радног дана од 8 до 15 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бело Поље	25.09.2023	10-15
Бершићи	25.09.2023	10-15
Богданица	25.09.2023	10-15
Бољковци	25.09.2023	10-15
Брајићи	25.09.2023	10-15
Брђани	25.09.2023	10-15
Брезна	25.09.2023	10-15
Брезовица	25.09.2023	10-15
Брусница	25.09.2023	10-15
Церова	25.09.2023	10-15
Доња Црнућа	25.09.2023	10-15
Доња Врбава	25.09.2023	10-15
Доњи Бранетићи	25.09.2023	10-15
Драгољ	25.09.2023	10-15
Дружетићи	25.09.2023	10-15
Гојна Гора	25.09.2023	10-15
Горња Црнућа	25.09.2023	10-15
Горња Врбава	25.09.2023	10-15
Горњи Бањани	25.09.2023	10-15
Горњи Бранетићи	25.09.2023	10-15
Горњи Милановац	25.09.2023	10-15
Грабовица	25.09.2023	10-15
Јабланица	25.09.2023	10-15
Калиманићи	25.09.2023	10-15
Клатичево	25.09.2023	10-15
Коштунићи	25.09.2023	10-15
Крива Река	25.09.2023	10-15
Леушићи	25.09.2023	10-15
Липовац	25.09.2023	10-15
Љеваја	25.09.2023	10-15
Љутовница	25.09.2023	10-15
Луњевица	25.09.2023	10-15
Мајдан	25.09.2023	10-15
Мутањ	25.09.2023	10-15
Накучани	25.09.2023	10-15
Неваде	25.09.2023	10-15
Озрем	25.09.2023	10-15
Полом	25.09.2023	10-15

Прањани	25.09.2023	10-15
Прњавор	25.09.2023	10-15
Рељинци	25.09.2023	10-15
Ручићи	25.09.2023	10-15
Рудник	25.09.2023	10-15
Шарани	25.09.2023	10-15
Семедраж	25.09.2023	10-15
Шилопај	25.09.2023	10-15
Срезојевци	25.09.2023	10-15
Сврачковци	25.09.2023	10-15
Таково	25.09.2023	10-15
Теочин	25.09.2023	10-15
Трудељ	25.09.2023	10-15
Угриновци	25.09.2023	10-15
Велереч	25.09.2023	10-15
Врнчани	25.09.2023	10-15
Заграђе	25.09.2023	10-15

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у

својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:

-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;

-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

- бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

- бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној vinternet презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ број: 840-31640-74, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном

надметању за ту јединицу јавног надметања.

7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

-лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом;

- за **правно лице**:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

- за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 28.09.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бело Поље	06.10.2023	12:00

Бершићи	06.10.2023	12:00
Богданица	06.10.2023	12:00
Бољковци	06.10.2023	12:00
Брајићи	06.10.2023	12:00
Брђани	06.10.2023	12:00
Брезна	06.10.2023	12:00
Брезовица	06.10.2023	12:00
Брусница	06.10.2023	12:00
Церова	06.10.2023	12:00
Доња Црнућа	06.10.2023	12:00
Доња Врбава	06.10.2023	12:00
Доњи Бранетићи	06.10.2023	12:00
Драгољ	06.10.2023	12:00
Дружетићи	06.10.2023	12:00
Гојна Гора	06.10.2023	12:00
Горња Црнућа	06.10.2023	12:00
Горња Врбава	06.10.2023	12:00
Горњи Бањани	06.10.2023	12:00
Горњи Бранетићи	06.10.2023	12:00
Горњи Милановац	06.10.2023	12:00
Грабовица	06.10.2023	12:00
Јабланица	06.10.2023	12:00
Калиманићи	06.10.2023	12:00
Клатичево	06.10.2023	12:00
Коштунићи	06.10.2023	12:00
Крива Река	06.10.2023	12:00
Леушићи	06.10.2023	12:00
Липовац	06.10.2023	12:00
Љеваја	06.10.2023	12:00
Љутовница	06.10.2023	12:00
Луњевица	06.10.2023	12:00
Мајдан	06.10.2023	12:00
Мутањ	06.10.2023	12:00
Накучани	06.10.2023	12:00
Неваде	06.10.2023	12:00
Озрем	06.10.2023	12:00
Полом	06.10.2023	12:00
Прањани	06.10.2023	12:00
Прњавор	06.10.2023	12:00
Релјинци	06.10.2023	12:00
Ручићи	06.10.2023	12:00
Рудник	06.10.2023	12:00
Шарани	06.10.2023	12:00
Семедраж	06.10.2023	12:00
Шилопај	06.10.2023	12:00
Срезојевци	06.10.2023	12:00
Сврачковци	06.10.2023	12:00
Таково	06.10.2023	12:00

Теочин	06.10.2023	12:00
Трудељ	06.10.2023	12:00
Угриновци	06.10.2023	12:00
Велереч	06.10.2023	12:00
Врнчани	06.10.2023	12:00
Заграђе	06.10.2023	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
Председник општине

Број: 1-320-93/2023
Дана: 18.09.2023. године

Председник општине

Дејан Ковачевић