

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана 1 и 3 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ГОЛУБАЦ» број 3/2019), Председник општине ГОЛУБАЦ је дана 20.07.2021. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ ГОЛУБАЦ**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ГОЛУБАЦ**

**I**  
**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** у општини ГОЛУБАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Барич	1	1,3438	10.985,75	7.381,33	15	
Барич	2	0,6524	9.765,01	3.185,35	15	
Барич	3	0,1942	9.764,98	948,18	15	
Барич	4	0,0899	12.342,83	554,81	15	
Барич	5	0,2885	12.342,88	1.780,46	15	
Барич	6	0,1000	9.765,00	488,25	15	
Барич	7	0,2134	9.765,00	1.041,93	15	
Барич	8	0,7222	8.545,20	3.085,67	15	
Барич	9	0,9888	9.765,01	4.827,82	15	
Барич	10	0,1091	10.985,79	599,27	15	
Барич	11	0,4866	13.562,68	3.299,80	15	
Барич	12	0,1579	1.383,47	109,22	15	
Барич	13	0,2491	8.545,20	1.064,30	15	
Барич	14	0,1462	8.545,21	624,65	15	
Бикиње	15	0,1735	9.765,01	847,11	15	
Бикиње	16	0,4055	5.696,50	1.154,96	15	
Браничево	17	1,7635	10.985,75	9.686,69	15	
Браничево	18	0,1294	2.196,99	142,14	15	
Браничево	19	0,1437	11.526,93	828,21	15	
Браничево	20	0,4832	3.295,45	796,18	15	
Браничево	21	0,0300	9.765,00	146,48	15	

Браничево	22	0,1744	1.383,43	120,64	15	
Браничево	23	0,2181	12.342,87	1.345,99	15	
Браничево	24	0,9613	3.295,44	1.583,95	15	
Браничево	25	0,1217	12.342,89	751,06	15	
Браничево	27	0,1449	10.985,78	795,92	15	
Браничево	28	0,0803	1.708,84	68,61	15	
Браничево	29	0,0871	1.708,84	74,42	15	
Браничево	30	0,6711	1.708,85	573,40	15	
Браничево	31	0,5025	2.115,42	531,50	15	
Браничево	32	0,0532	10.985,71	292,22	15	
Браничево	33	0,0719	10.985,81	394,94	15	
Брњица	34	0,1383	8.545,19	590,90	15	
Брњица	35	0,0289	2.563,67	37,05	15	
Винци	36	0,5873	10.985,75	3.225,97	15	
Винци	37	0,2306	9.765,00	1.125,91	15	
Винци	38	0,6799	8.990,35	3.056,27	15	
Винци	39	0,1206	9.765,01	588,83	15	
Винци	40	0,0797	2.196,99	87,55	15	
Винци	41	3,2992	840,78	1.386,95	15	
Винци	42	4,3967	840,78	1.848,33	15	
Винци	43	0,0721	9.765,05	352,03	15	
Винци	44	0,1779	1.708,83	152,00	15	
Винци	45	0,5615	1.383,44	388,40	15	
Винци	46	0,3393	1.383,44	234,70	15	
Војилово	47	8,2739	10.985,75	45.447,50	15	
Војилово	48	0,2818	8.545,21	1.204,02	15	
Војилово	49	0,4373	10.985,75	2.402,03	15	
Војилово	50	0,0912	10.985,75	500,95	15	
Војилово	51	0,1722	9.764,98	840,77	15	
Војилово	52	0,1589	9.765,01	775,83	15	
Војилово	53	0,0700	9.765,00	341,78	15	
Војилово	54	0,7979	1.694,66	676,08	15	
Војилово	55	0,4197	1.708,84	358,60	15	
Голубац	56	1,2269	10.985,75	6.739,21	15	
Голубац	57	0,1216	9.765,05	593,71	15	
Голубац	58	0,2850	9.765,02	1.391,51	15	
Голубац	59	0,4755	9.765,01	2.321,63	15	
Голубац	60	0,9001	5.696,49	2.563,71	15	
Голубац	61	1,5982	4.887,26	3.905,41	15	
Голубац	62	0,1503	9.765,00	733,84	15	
Голубац	63	0,1983	2.075,64	205,80	15	
Голубац	64	1,1426	10.893,12	6.223,24	15	
Голубац	65	0,5932	9.765,00	2.896,30	15	
Голубац	67	0,2162	2.075,62	224,38	15	
Голубац	68	0,7294	2.075,64	756,99	15	
Голубац	69	0,0206	10.985,92	113,15	15	
Голубац	70	0,0680	2.075,59	70,57	15	
Голубац	71	0,1259	2.075,62	130,66	15	

Голубац	72	0,2046	4.204,89	430,16	15	
Голубац	73	0,0729	1.383,40	50,43	15	
Голубац	74	0,4671	4.204,88	982,05	15	
Двориште	75	1,0866	6.917,23	3.758,13	15	
Двориште	76	0,6848	5.441,00	1.863,00	15	
Двориште	77	0,7833	6.917,23	2.709,13	15	
Двориште	78	0,1200	6.917,25	415,03	15	
Двориште	79	0,0220	6.917,27	76,09	15	
Двориште	80	2,3438	3.615,04	4.236,47	15	
Двориште	81	0,2875	1.953,36	280,80	15	
Добра	82	0,1386	10.985,71	761,31	15	
Добра	83	0,0072	4.205,56	15,14	15	
Добра	84	0,0574	8.545,12	245,25	15	
Добра	85	1,0541	2.075,64	1.093,97	15	
Добра	86	0,9431	1.708,85	805,81	15	
Добра	87	0,6437	1.383,44	445,26	15	
Добра	88	0,3080	1.708,86	263,16	15	
Добра	89	0,0584	6.917,29	201,98	15	
Добра	90	0,1701	2.075,66	176,53	15	
Добра	91	1,0109	2.435,65	1.231,10	15	
Добра	92	0,1743	1.708,84	148,93	15	
Добра	93	0,0935	1.708,88	79,89	15	
Добра	94	0,1834	1.708,83	156,70	15	
Добра	95	0,0510	1.383,53	35,28	15	
Добра	96	0,2851	1.383,44	197,21	15	
Добра	97	0,2640	1.708,86	225,57	15	
Добра	98	0,1356	1.708,85	115,86	15	
Добра	99	0,0398	1.708,79	34,01	15	
Добра	100	0,0385	1.383,38	26,63	15	
Добра	101	0,0264	5.696,59	75,19	15	
Добра	102	0,0385	6.917,14	133,16	15	
Добра	103	0,0848	2.524,41	107,04	15	
Добра	104	0,0491	2.125,05	52,17	15	
Добра	105	0,0704	2.124,15	74,77	15	
Добра	106	0,1449	2.196,96	159,17	15	
Добра	107	0,0907	1.708,82	77,50	15	
Добра	108	0,0993	2.563,75	127,29	15	
Добра	109	0,0489	4.204,91	102,81	15	
Добра	110	0,0460	5.696,52	131,02	15	
Добра	111	0,0012	5.700,00	3,42	15	
Добра	112	0,0671	2.007,90	67,36	15	
Добра	113	0,0817	8.545,17	349,07	15	
Добра	114	0,0646	8.545,20	276,01	15	
Добра	115	0,1798	2.124,86	191,03	15	
Добра	116	0,0782	10.985,81	429,54	15	
Доња Крушевица	117	0,1226	8.545,19	523,82	15	

Доња Крушевица	118	0,1155	9.765,02	563,93	15	
Душманић	119	0,0634	6.917,19	219,28	15	
Душманић	120	0,0260	10.985,77	142,81	15	
Душманић	121	0,1958	9.765,02	955,99	15	
Душманић	122	0,0223	6.917,04	77,13	15	
Душманић	123	0,0179	6.917,32	61,91	15	
Душманић	124	0,0513	9.765,11	250,47	15	
Житковица	125	0,5349	7.750,23	2.072,80	15	
Клење	126	3,5310	12.342,87	21.791,34	15	
Клење	127	0,1799	13.562,65	1.219,96	15	
Клење	128	2,1533	1.708,85	1.839,83	15	
Клење	129	0,4135	12.342,88	2.551,89	15	
Кривача	130	0,7219	6.917,23	2.496,77	15	
Кривача	131	0,0656	5.696,49	186,84	15	
Кривача	132	12,8224	1.138,92	7.301,84	15	
Кривача	133	0,1862	6.917,24	643,99	15	
Кривача	134	0,1152	5.696,53	328,12	15	
Кудреш	135	7,8401	8.035,94	31.501,28	15	
Кудреш	136	2,0058	1.708,85	1.713,81	15	
Кудреш	137	0,9858	8.545,20	4.211,93	15	
Кудреш	138	0,1519	10.985,78	834,37	15	
Кудреш	139	0,2880	1.708,85	246,07	15	
Кудреш	140	7,8415	10.501,71	41.174,59	15	
Кудреш	141	8,3680	10.985,75	45.964,38	15	
Кудреш	142	4,2600	10.985,75	23.399,65	15	
Кудреш	143	4,4522	10.985,75	24.455,38	15	
Кудреш	144	7,9813	10.160,73	40.547,91	15	
Кудреш	145	2,9666	10.985,75	16.295,16	15	
Кудреш	146	2,3224	1.708,85	1.984,32	15	
Кудреш	147	1,3314	1.708,85	1.137,58	15	
Малешево	148	0,7623	10.985,75	4.187,22	15	
Малешево	149	0,1512	10.985,78	830,52	15	
Малешево	150	0,3201	8.545,20	1.367,66	15	
Малешево	152	13,6045	10.985,75	74.727,82	15	
Малешево	153	13,7490	1.383,44	9.510,46	15	
Малешево	154	1,4761	1.708,85	1.261,22	15	
Миљевић	155	0,3478	10.985,74	1.910,42	15	
Миљевић	156	0,1299	12.342,88	801,67	15	
Миљевић	157	0,0574	10.985,71	315,29	15	
Миљевић	158	0,2503	13.562,68	1.697,37	15	
Миљевић	159	0,1176	10.985,71	645,96	15	
Миљевић	160	0,1712	10.985,75	940,38	15	
Миљевић	161	0,1567	13.562,67	1.062,64	15	
Миљевић	162	2,5871	1.708,85	2.210,48	15	
Миљевић	163	0,2450	12.342,86	1.512,00	15	
Миљевић	164	0,0474	10.985,65	260,36	15	
Мрчковац	165	2,4964	10.928,24	13.640,63	15	

Мрчковац	166	0,4544	10.985,74	2.495,96	15	
Мрчковац	167	0,6946	10.808,67	3.753,85	15	
Мрчковац	168	0,0571	9.764,97	278,79	15	
Мрчковац	169	0,1160	12.342,84	715,89	15	
Мрчковац	170	0,8391	8.545,20	3.585,14	15	
Мрчковац	171	0,2546	9.765,00	1.243,09	15	
Мрчковац	172	0,1251	9.764,99	610,80	15	
Мрчковац	173	0,3020	9.765,00	1.474,52	15	
Мрчковац	174	0,5126	9.765,00	2.502,77	15	
Мрчковац	175	0,0806	9.765,01	393,53	15	
Поникве	176	1,4220	6.074,90	4.319,26	15	
Поникве	177	0,1421	5.696,48	404,74	15	
Поникве	178	2,1908	1.708,85	1.871,87	15	
Поникве	179	2,1660	1.708,85	1.850,68	15	
Радошевац	180	0,1787	1.708,84	152,69	15	
Радошевац	181	0,1921	1.708,85	164,14	15	
Радошевац	182	1,4116	1.383,44	976,43	15	
Радошевац	183	4,0665	1.383,44	2.812,88	15	
Сладинац	184	1,1534	10.985,75	6.335,48	15	
Сладинац	185	0,0895	2.196,98	98,31	15	
Сладинац	186	0,7961	9.765,00	3.886,96	15	
Сладинац	187	0,3411	10.985,75	1.873,62	15	
Сладинац	188	0,0960	9.765,00	468,72	15	
Снеготин	189	0,4620	6.917,23	1.597,88	15	
Снеготин	190	0,1516	9.765,04	740,19	15	
Снеготин	191	0,3013	5.793,73	872,83	15	
Снеготин	192	0,4090	8.799,29	1.799,46	15	
Снеготин	193	0,4621	6.058,82	1.399,89	15	
Снеготин	194	0,0445	8.545,17	190,13	15	
Снеготин	195	0,1868	2.929,60	273,62	15	
Снеготин	196	0,1274	1.138,93	72,55	15	
Усије	197	0,2640	6.917,23	913,07	15	
Усије	198	0,0668	10.985,78	366,92	15	
Усије	199	0,4746	1.383,44	328,29	15	
Усије	200	0,0654	1.708,87	55,88	15	
Усије	201	0,0368	1.708,97	31,44	15	
Усије	202	0,1580	6.917,22	546,46	15	
Усије	203	25,7832	1.383,44	17.834,76	15	
Усије	204	4,6963	1.383,44	3.248,52	15	
Усије	205	4,1576	1.383,44	2.875,90	15	
Шувајић	206	2,5471	9.765,01	12.436,23	15	
Шувајић	207	5,4764	13.562,67	37.137,30	15	
Шувајић	208	0,4210	8.545,20	1.798,76	15	
Шувајић	209	0,2544	10.985,73	1.397,39	15	
Шувајић	210	0,1996	3.295,44	328,88	15	
Шувајић	211	0,1667	9.765,03	813,91	15	
Укупно		227,5233				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ГОЛУБАЦ, у канцеларији бр 11 сваког радног дана од 7 до 14 часова , као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Саша Богићевић, тел. 012678426.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Барич	23.07.2021	14.15
Бикиње	23.07.2021	14.30
Браничево	23.07.2021	11.15
Брњица	23.07.2021	07.30
Добра	23.07.2021	07.00
Доња Крушевица	23.07.2021	11.30
Душманић	23.07.2021	12.45
Двориште	23.07.2021	09.00
Голубац	23.07.2021	08.00
Клење	23.07.2021	12.30
Кривача	23.07.2021	08.30
Кудреш	23.07.2021	13.45
Малешево	23.07.2021	09.30
Миљевић	23.07.2021	12.00
Мрчковац	23.07.2021	12.15
Поникве	23.07.2021	10.30
Радошевац	23.07.2021	10.00
Сладинац	23.07.2021	09.45
Снеготин	23.07.2021	13.15
Шувајић	23.07.2021	11.45
Усије	23.07.2021	10.15
Винци	23.07.2021	10.45
Војилово	23.07.2021	14.00
Житковица	23.07.2021	13.30

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
  - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
  - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
  - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна

уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.

5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ГОЛУБАЦ број: 840 – 745151843 - 03 , осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане, најповољнијим понуђачем сматра се лице које је следеће по реду на ранг листи понуђача. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;
- као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);



-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које

прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 29.07.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

##### – Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Барич	06.08.2021	12:00
Бикиње	06.08.2021	12:00
Браничево	06.08.2021	12:00
Брњица	06.08.2021	12:00
Добра	06.08.2021	12:00
Доња Крушевица	06.08.2021	12:00
Душманић	06.08.2021	12:00
Двориште	06.08.2021	12:00
Голубац	06.08.2021	12:00
Клење	06.08.2021	12:00
Кривача	06.08.2021	12:00
Кудреш	06.08.2021	12:00
Малешево	06.08.2021	12:00
Миљевић	06.08.2021	12:00
Мрчковац	06.08.2021	12:00
Поникве	06.08.2021	12:00
Радошевац	06.08.2021	12:00
Сладинац	06.08.2021	12:00
Снеготин	06.08.2021	12:00
Шувајић	06.08.2021	12:00
Усије	06.08.2021	12:00
Винци	06.08.2021	12:00
Војилово	06.08.2021	12:00
Житковица	06.08.2021	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### **- Плаћање закупнине -**

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### **– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -**

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ГОЛУБАЦ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли општинске управе ГОЛУБАЦ и месним канцеларијама, и на веб презентацији општине ГОЛУБАЦ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА ГОЛУБАЦ**  
**Председник општине**

**Број: 02-24/2021-3**  
**Дана: 14.07.2021. године**

**Председник општине**

---

др Небојша Мијовић